



UNIVERSITAT DE
BARCELONA

**La Florida de Hospitalet de Llobregat, Barcelona:
lo que el caos oculta. Morfología urbana
de un barrio marginal**

Alberto Sánchez González



Aquesta tesi doctoral està subjecta a la llicència **Reconeixement- NoComercial – SenseObraDerivada 4.0. Espanya de Creative Commons.**

Esta tesis doctoral está sujeta a la licencia **Reconocimiento - NoComercial – SinObraDerivada 4.0. España de Creative Commons.**

This doctoral thesis is licensed under the **Creative Commons Attribution-NonCommercial-NoDerivs 4.0. Spain License.**

UNIVERSIDAD DE BARCELONA (UB)

Tesis Doctoral del programa: **Geografía, Planificació territorial y Gestió ambiental.**

Titulada:

La Florida de Hospitalet de Llobregat, Barcelona: lo que el caos oculta. Morfología urbana de un barrio marginal.

Realizada por:

Alberto Sánchez González

Dirigida por:

Dr. Horacio Capel Sáez

Dr. Vicenç Casals Costa

Tutorizada por:

Dra. Isabel Pujadas Rúbies

INDICE

Introducción.....	5
• Motivaciones y objetivos.....	6
• Limitaciones del estudio.....	13
• Agradecimientos.....	16
Capitulo1: El área metropolitana de Barcelona como marco de referencia para Hospitalet.....	19
• Creación y evolución del Área Metropolitana de Barcelona y el lugar ocupado por Hospitalet de Llobregat.....	21
• Breve historia de Hospitalet hasta 1975.....	25
• La formación de La Florida.....	27
Notas al capítulo 1.....	29
Capítulo 2: Fuentes y metodología empleada en el estudio de la morfología urbana de La Florida.....	31
• El registro de construcciones y los expedientes de obra.....	31
• Las entrevistas con profundidad.....	41
• Las imágenes de ciudad. Descorriendo el telón del caos.....	43
Notas al capítulo 2.....	46
Capitulo 3: El proyecto de ensanche, los agentes urbanos y el papel del arquitecto Puig i Gairalt.....	47
• La necesidad del plan.....	49
• Las políticas urbanas.....	53
• Los agentes urbanos.....	54
• El papel del arquitecto Puig i Gairalt.....	55
Notas al capítulo 3.....	61

Capítulo 4: La oleada inmigratoria y el auge de la construcción.....	65
• Función urbana y crecimiento demográfico de Hospitalet (1940-1975).....	67
• El camino hacia la integración en La Florida.....	72
• El auge de la construcción (1940-1975).....	77
Notas al capítulo 4.....	83
Capítulo 5: La consolidación del plano.....	87
• Manzanas y parcelas.....	88
• Las calles de La Florida.....	93
• Estudio de casos: la calle Martí i Blasi.....	96
• Figuras y fotos aéreas del capítulo 5.....	99
Notas al capítulo 5.....	104
Capítulo 6: La Florida. Entre el promotor ocasional y el promotor profesional..	107
• Las primeras acumulaciones de capital.....	109
• Las primeras constructoras.....	122
Notas al capítulo 6.....	124
Capítulo 7: El desarrollo desordenado desborda el planeamiento.....	127
• Los retos de las políticas urbanas entre 1939 y 1953.....	128
• El cambio de paradigma urbano en Hospitalet: del plan de 1926 al de 1953...137	
• <i>Laissez faire, laissez passer</i>	142
• Las políticas cuantitativas.....	149
Notas al capítulo 7.....	151

Capítulo 8: La edificación durante el franquismo. Método para alojar a cualquier precio.....	155
• Los usos del suelo en La Florida.....	156
• Los usos del suelo en Las Planas.....	169
• La Autarquía y la densificación desarrollista.....	172
Notas al capítulo 8.....	181
Capítulo 9: Las Tipologías de edificación en La Florida.....	185
• Los materiales de construcción.....	187
• Evolución de las tipologías de edificación en fachadas de seis metros.....	191
• La zona del mercado de La Florida.....	200
Notas al capítulo 9.....	207
Capítulo 10: La crisis frena la inmigración y atenúa la construcción.....	209
• La recesión demográfica en Hospitalet (1976-1990).....	211
• La integración urbana en La Florida: los hijos de la inmigración.....	215
• El estancamiento de la construcción.....	219
Notas al capítulo 10.....	223
CONCLUSIONES.....	225
BIBLIOGRAFÍA.....	231
ANEXOS.....	237
Entrevistas.....	239
Expedientes de obra.....	297
Registro de construcciones.....	351

Introducción

MOTIVACIONES, OBJETIVOS Y LIMITACIONES DEL ESTUDIO

Iniciar la lectura de un documento desconocido no difiere mucho de caminar por vez primera por una ciudad desconocida. El texto ha de proporcionarnos una guía inicial que, a modo de introducción, nos guíe por lo que luego va a ser el cuerpo principal de la lectura, como un buen mapa de una ciudad nos guiaría por ella sin perdernos. Es por eso que en esta introducción pretendo exponerles algunas cuestiones para aclarar los motivos, los objetivos y el alcance de ésta Tesis. Mi intención para la introducción es explicar los porqués y los cómo del estudio; también es mi intención suscitar en el lector de este trabajo muchas preguntas referentes a lo que expongo en él. Nada para mí sería tan grato como suscitar muchas preguntas en ustedes y que la lectura de ésta obra sirviera como primer impulso para el desarrollo de nuevos trabajos que mejoren el conocimiento del tema que ha ocupado mis esfuerzos durante los últimos tiempos, habiendo contribuido así al avance de la ciencia.

Conviene decir ahora que ésta es una Tesis de Geografía, y más concretamente uno de sus campos de interés, la Morfología Urbana. Textos, mapas y ciudades, sobre esos ejes he vertebrado ésta Tesis que están ustedes a punto de comenzar a leer. Otras disciplinas utilizan las mismas herramientas, pero mi voluntad en éste trabajo ha sido tratar la cuestión desde el punto de vista de la Geografía, al menos como yo la entiendo, es decir estudiando el territorio poniendo interés en las relaciones entre los distintos elementos que forman parte del paisaje y tratarlo de englobar en un todo. Si para ello he tenido que acudir a otras disciplinas del saber como la sociología o la arquitectura siempre lo he

hecho con el afán de profundizar en algunos temas que podían complementar el espíritu geográfico de la obra, intentando no apartarme en demasía del objetivo último.

El título de esta Tesis es: *La Florida de Hospitalet de Llobregat. Barcelona: Lo que el caos oculta. Morfología urbana de un barrio marginal*. La siguiente introducción, he decidido dividirla en dos partes. La primera, titulada motivaciones y finalidad del estudio, intentará explicar las razones que me llevaron a interesarme por el campo de la morfología urbana, algunas más generales y otras más personales, como comprobaran cuando lean el apartado. También me servirá para explicar el porqué del título de la Tesis así como que pretendo conseguir con éste estudio.

La segunda parte de la introducción, que lleva por título limitaciones del estudio, me servirá para explicar hasta donde he podido extender mi investigación y cuáles son los motivos por los que ha circulado por unos senderos y no por otros, así como cuales han sido los principales problemas a los que me he tenido que enfrentar.

Motivaciones y objetivos del estudio

Cuando paseamos por un barrio como el de La Florida por primera vez es frecuente que acuda a nuestra mente la idea del barrio como espacio desordenado: las calles son estrechas, las manzanas son irregulares, los edificios son de alturas diversas y frecuentemente están coronados por áticos y sobreáticos de dudosa estética y peor acabado, la parcelación de un edificio es diferente a la del que tiene al lado en anchura y disposición. Además, en el tejido urbano del barrio, no existen demasiadas áreas libres que alteren este continuo urbano y señalen espacios reconocibles por el observador foráneo. Si no analizamos con detenimiento lo que vemos, es posible que anide en nosotros la idea de La Florida como lugar caótico. Una de las intenciones de este trabajo es mostrar que tras el desorden urbano más pronunciado y, en apariencia, caótico, se adivina siempre la mano o, mejor dicho, las estrategias de los agentes interesados en la urbanización de la ciudad. Así pues, nuestro cometido durante este estudio será comenzar a descorrer el telón que supone el mal llamado caos urbano para ver que se oculta tras él; o, dicho de otra manera, qué agentes construyen la ciudad, qué políticas emplean y como se benefician de ello; para llegar a la comprensión del paisaje urbano que nos rodea.

Ante todo, este es un estudio de morfología urbana, así pues sus objetivos primordiales serán estos a los que alude Joan Vilagrasa en el texto que a continuación reproduzco. Su definición de morfología urbana dice:

“El estudio de la forma urbana y de los procesos y personas que la modelan. Ello significa que sin el estudio de las contingencias socioculturales y económicas que envuelven a la ciudad difícilmente podrá darse una visión dinámica, y comprensiva, de las transformaciones de los paisajes, pero, por otra parte, éstos –entendidos como variables independientes de nuestro estudio- se analizan, al cabo, únicamente como productores de formas. Los procesos sociales y la actitud de los agentes sirven aquí, tan solo, para sistematizar, y entender mejor, aquello que vemos cotidianamente y que constituye el paisaje urbano.”¹

Tras esta definición, quisiera poner de relieve el gran valor que el estudio de la forma que adquiere la ciudad tiene con vistas a la comprensión de la sociedad que genera este paisaje. En palabras de Horacio Capel, en su obra *La morfología de las ciudades. I. Sociedad, cultura y paisaje urbano*:

“La morfología urbana, el espacio construido, refleja la organización económica, la organización social, las estructuras políticas, los objetivos de los grupos sociales dominantes. Solo hay que saber leer. Porque, efectivamente, el paisaje puede leerse como un texto. Es un texto, tanto en el sentido actual como en el originario (es decir, tejido, de *textum*, participio de *texo*, tejer). El paisaje es una especie de palimpsesto, es decir que, como en un manuscrito que conserva huellas de una escritura anterior, hay en él partes que se borran y se reescriben o reutilizan pero de las que siempre quedan huellas. Y es un espacio tejido cuya trama y urdimbre hay que saber reconocer. Es misión del geógrafo y de otros especialistas descubrir y reinterpretar dichas huellas del pasado, que aparecen siempre a la mirada atenta del observador. Si el espacio y el paisaje son un producto social, será posible partir de las formas espaciales que produce la sociedad para llegar desde ellas a los grupos sociales que las han construido.”²

Este fragmento nos da las primeras pistas de la importancia que la morfología urbana tiene dentro de la geografía urbana. En él está la clave que nos permite ver el sentido y la necesidad que tiene la geografía urbana de estudiar las formas físicas, o dicho de otra manera el tejido urbano, si lo que se quiere es averiguar las motivaciones de los agentes que construyen el espacio urbano.

El paisaje urbano, lo construido, en resumen el estudio de la morfología urbana es una herramienta poderosa y única que la geografía urbana tiene a su alcance para leer el texto escrito a nuestro alrededor en cada manzana, en cada edificio e, incluso, en la disposición del elemento más insignificante que, sumado a otros muchos, se transformarán en las palabras que formarán las oraciones que nos permitirán leer el

texto del que nos hablaba Horacio Capel sobre el origen histórico y la evolución posterior que ocurre en un espacio dado.

Aunque ya está apuntado con anterioridad, a modo de resumen, conviene no perder de vista que una reflexión sobre la morfología urbana de un espacio, no es el estudio de la fría piedra, sino el estudio del paisaje urbano entendido como herencia cultural y donde es fundamental el análisis y la diagnosis de las fuerzas humanas comprometidas en su formación y evolución.

Pero este estudio sobre la morfología urbana de un barrio como La Florida, no tendría un sentido completo, o mejor dicho no tendría un sentido geográfico completo, si aparte de lo ya dicho, no tuviéramos en cuenta que este tipo de análisis a la escala que se propone aquí, viene a completar el estudio general de un área más grande que le sirve de marco. Es decir, haremos ahora alguna referencia a la importancia que este estudio tiene para el área metropolitana de Barcelona.

Ante todo, esta tesis es un trabajo geográfico que pretende explicar la realidad mediante el estudio de las formas urbanas generadas por unos individuos en un tiempo determinado. Si recordamos por un momento que la geografía es una disciplina que se mueve mediante unos juegos de escalas que nos llevan a contemplar la realidad desde el entorno más inmediato al individuo a otras escalas más pequeñas en las que la individualidad se funde con otros elementos que componen espacios cada vez más grandes, estamos en el camino de entender el porqué el estudio de una pequeña zona del área metropolitana de Barcelona puede suponer un complemento y a la vez un avance en el estudio interdisciplinario en el que la ciencias sociales se ven inmersas para explicar la realidad de esta área en concreto; estudios todos ellos muy necesarios para el desarrollo de una gran metrópoli.

Los trabajos de Joan Busquets sobre urbanización marginal de Barcelona ya demostraron la importancia que estas zonas tenían para el conjunto de la ciudad y, el trabajo de Charlotte Vorms en el barrio de la prosperidad de Madrid, nos muestra como la importancia de éstas zonas también se hace extensible a otras ciudades españolas. Con este estudio de Morfología urbana de La Florida de Hospitalet veremos, pues, cuál es la génesis y la evolución del tejido social en un pequeño barrio de una ciudad vecina a Barcelona y cómo la construcción de este espacio se convierte en una pieza más del enorme puzzle de relaciones que intervienen en la construcción de la gran Barcelona.

A otra escala, el estudio morfológico del barrio de La Florida también tendrá un interés dentro de los estudios dedicados a la ciudad de Hospitalet a la cual pertenece. En este caso concreto, hay que decir que, de momento, no tengo constancia de la existencia de ningún otro trabajo que aborde el tema de la morfología urbana tratando la información con la metodología que se pretende emplear aquí, por lo tanto considero que será un buen punto de partida para posteriores estudios morfológicos que se puedan hacer de otras partes de la ciudad. Si bien es cierto que algunas iniciativas muy interesantes se están llevando a la práctica en la web por ciudadanos de Hospitalet de Llobregat, como es el caso de la página: *L'Hospitalet. Imatges retrospectives d'una ciutat*³. En ella, mediante fotos que los habitantes del barrio van cediendo, se reconstruye el pasado de la ciudad de Hospitalet, y algunas de las entradas utilizan herramientas propias de la morfología urbana. Desconozco si este uso es consciente o fruto del pequeño geógrafo con el que todos los seres humanos venimos dotados de serie y al que los autores de la página parecen dar cancha de una manera muy interesante.

Aparte del interés que pueda tener la morfología urbana, las motivaciones personales que me llevaron a iniciar el estudio de ésta Tesis fueron varias, pero todas ellas pueden ser agrupadas en dos principales. Por exponerlas de manera ordenada en el tiempo diré que la primera surgió cuando estaba acabando mis estudios de lo que actualmente se conoce como grado de Geografía, aunque yo los cursé cuando aún recibían el nombre de licenciatura, en la Universidad de Barcelona (UB). Durante el último año, tras haber realizado la mayor parte de mis estudios, y aunque en todo momento estuve convencido de que habían sido valiosos para mi formación personal, había algo que me faltaba. Quería aplicar todos los conocimientos adquiridos en algún proceso creativo aunque no sabía exactamente qué.

El azar quiso reservar para mi último cuatrimestre universitario una asignatura optativa que, por razones de horario y otros variados motivos, siempre había sido mi deseo cursar pero nunca había podido hacerlo. Esa asignatura era *espai intern de la ciutat* impartida por el Doctor Horacio Capel. Durante sus aulas, pero sobre todo durante sus excursiones urbanas, se fue configurando el germen de lo que hoy les presento.

Importante fue también el encuentro fortuito que tuve tiempo después, y ya titulado, con mi compañero de promoción y buen amigo Marc Lloret, con el que inicié una pequeña

colaboración en un trabajo conjunto, que me sirvió para tomar mayor conciencia de lo que quería expresar, y unas primeras herramientas para intentarlo.

La segunda de las motivaciones de las que hablaba tiene que ver con el hecho de que yo soy de Hospitalet de Llobregat, nacido en Barcelona, pero criado y educado en Hospitalet. En sus calles me he encontrado reflexionando sobre el porqué las ciudades son como son. Muchas preguntas se agolparon durante años en mi mente y al ir buscando las respuestas me di cuenta que, las obtenidos por canales oficiales o mediáticos no eran del todo completas o satisfactorias y si las completaba con otro tipo de canales más cercanos, con vecinos o familiares, en cierta medida acababan reproduciendo tarde o temprano unos determinados discursos que ya había encontrado en los canales oficiales. En cualquier caso merecía la pena intentar descorrer ese telón invisible y centrarse en descubrir lo que el caos oculta.

Muchos discursos sobre Hospitalet y sus habitantes los he encontrado llenos de tópicos, cuando no abiertamente llenos de prejuicio. Discursos del miedo y de la delincuencia, discursos de rechazo a la inmigración de la década de 1920, de 1960 o de éste siglo XXI, discursos de rechazo al desfavorecido, pero siempre rechazo al más débil, al recién llegado, al excluido. Discursos con los mismos argumentos manidos y las mismas tretas arteras para que sean creídos por las gentes de fuera, y de dentro, de Hospitalet. Discursos con escasa ciencia y movidos por la fuerza de la costumbre. Discursos que se han repetido durante los últimos 100 años en y alrededor de Hospitalet.

He querido explicar otras realidades y he querido hacerlo de la manera más científica posible. He intentado poner en tela de juicio todos los argumentos que he encontrado, incluso los míos propios, para ver cuanta verdad y cuantos errores había en ellos. He de decir que, si bien al final he intentado aplicar lo que he descubierto a la descripción del tejido urbano, en ocasiones he querido extraer alguna conclusión más profunda que sirva para evolucionar los discursos a los que me refería con anterioridad y sentar algunas bases para que los conceptos erróneos de los mismos puedan ser cuestionados.

Voy a explicar a continuación el porqué escogí el tema de ésta Tesis y cómo le puse su título, lo cual creo que ayudará a aclarar muchas de las finalidades de la misma.

¿Por qué La Florida? Bueno, pues un poco por una cuestión identitaria. Ya comenté más atrás que soy de Hospitalet y quería estudiar más a fondo alguno de los barrios de mi

ciudad. Mi infancia transcurrió a caballo de dos barrios de Hospitalet conocidos por el nombre de Pubilla Casas y La Florida, así que siempre tuve el convencimiento de que mi Tesis debía centrarse en uno de los dos. La Florida partía con una pequeña ventaja y es que para aprobar la asignatura de la que antes hablaba, llamada *Espai intern de la ciutat*, entre otras cosas, debí realizar un pequeño trabajo de asignatura en la cual se analizase una zona urbana y para el mismo yo ya había iniciado alguna pequeña investigación sobre La Florida, por lo tanto ya contaba con algunos datos.

Además de éste detalle, cuando profundicé en la idea de hacer un estudio morfológico me di cuenta que, de la forma en la cual yo quería enfocar el estudio, La Florida ofrecía una ventaja y es que es un barrio que se comenzó a construir y habitar en una fecha más temprana que Pubilla Casas, por lo tanto me permitía un recorrido histórico mayor; y podía enlazar la época previa a la Guerra Civil española de 1936-39 con la ciudad actual, sin cambiar por ello de objeto de estudio espacial. Podía hablar de los sucesos capitales que en Hospitalet tienen lugar en la década de 1920 y relacionarlos con las primeras fases de formación del barrio de La Florida que, aunque en pequeñas parcelaciones, ya estaba comenzando a ser construido. Es decir podía explicar los cambios morfológicos que llevan a una pequeña población eminentemente rural a convertirse en una ciudad con un tejido urbano conurbado a la vecina Barcelona.

Precisamente por el mayor recorrido temporal que me ofrecía el estudio de La Florida, también podía tocar con una mayor comodidad el tema de la inmigración en Hospitalet. Ya que podía referirme a las tres llegadas de inmigración masiva que ha recibido la ciudad durante los siglos XX y XXI y que, en gran medida, han contribuido a formar su morfología urbana y también su carácter como ciudad. Me refiero a las inmigraciones de la década de 1920, a los de las décadas de 1940 a mitad de la de 1970 y a la última inmigración acontecida en La Florida entre finales de la década de 1990 hasta el año 2008 que es cuando los efectos de la última crisis financiera comenzaron a sentirse con mayor fuerza.

Tres épocas muy diferentes y por lo tanto tres inmigraciones muy diferentes entre sí, pero que también iban a permitirme establecer paralelismos entre estos tres desembarcos asistiendo a los mismos debates y estableciendo conclusiones sobre cómo anidan en nosotros las ideas preconcebidas.

¿Por qué lo que el caos oculta? Este es uno de los puntos de la Tesis que a mí siempre me han parecido más interesantes y el que siempre he tenido más claro, como ya he dicho antes, se trataba de descorrer el telón del caos global y atender a como se iba formando el tejido urbano, analizando los procesos uno a uno, para después intentar ir entrelazándolos para crear una visión de conjunto totalmente nueva y sin tópicos ni prejuicios. Quizá era, *a priori*, el objetivo más ambicioso aunque también el más inaprensible. Espero al menos haberlo logrado en parte, y el resto espero poder descubrirlo poco a poco haciendo avanzar más algunas líneas de investigación que se me han ido presentando durante la realización de ésta Tesis.

¿Por qué barrio marginal? Ésta es una de las mayores controversias a las que me enfrento cuando pienso en mi Tesis. Elegí el nombre porque al empezar a investigar, utilizando los criterios de Manuel Solà-Morales, el tipo de urbanización con la que nos encontramos en La Florida es de tipo marginal, es decir, la parcelación y la edificación prácticamente son simultáneas y no hay una urbanización del tejido urbano hasta tiempo después, o la hay parcialmente en algunos sectores. En resumen, ateniéndome a criterios técnicos la expresión está justificada. Pero no pocas veces calificar a La Florida como urbanización marginal ha tenido para mí un cierto trasfondo equivoco por todas las connotaciones que la expresión “marginal” contiene; y conste que hablo como investigador y no como el habitante de un lugar del cual he sentido el pulso desde mi niñez.

No tengo datos que lo demuestren, puesto que la parte de la investigación que tenía que ver con la imagen de ciudad no la he podido desarrollar bien, pero es muy probable que la sensación de marginalidad no esté presente en los habitantes que poblaron el barrio en la posguerra civil y los años del desarrollismo franquista. El tiempo modifica los recuerdos, pero sin duda una población que pone todos sus esfuerzos en prosperar, difícilmente se considerará a sí misma marginal. O bien reconocerá que había marginación social o bien dirá que los marginados eran otros.

A veces algunos temas es mejor investigarlos con un cierto desapego para evitar errores por militancia. ¿Qué sentimientos albergan los habitantes de aquellos años al respecto de su supuesta marginalidad? Quizá existan una mezcla de sentimientos que incluirían: la satisfacción de la mejora, si la hubo, con respecto a su lugar de procedencia, la lucidez de que aquel barrio no era Pedralbes precisamente, la rabia y la frustración por

lo que se podría haber hecho y no se hizo, el desprecio hacia la especulación y el orgullo por la lucha vecinal que algunos, que no todos aunque a posteriori muchos se apunten el tanto, sostuvieron en el tardofranquismo.

En éste sentido sería muy provechoso iniciar una ampliación de la presente Tesis realizando un trabajo más exhaustivo sobre éste tema. Se podría utilizar el modelo que se empleó en la extraordinaria exposición que, entre los años 2008 y 2009, se pudo contemplar en el *Museu d'Historia de Barcelona*, titulado: Barracas, la ciudad informal, y que coordinó la Dra. Mercedes Tatjer. En ella se grababan las entrevistas en video y luego se montaban las respuestas por temas, uniendo las mismas preguntas de varios entrevistados, el video que podía verse en la exposición sigue colgado en la web⁴.

Limitaciones del estudio

La limitación fundamental que tiene ésta Tesis es temporal. Tal y como estaba pensada en un principio, se trataba de explicar la morfología urbana de La Florida desde la parcelación de las propiedades rurales preexistentes, hasta el día de hoy. La amplitud temporal del objeto de estudio, el gran volumen de información a consultar, junto con mi dedicación a tiempo parcial, han hecho que haya acabado centrando el objeto de estudio en la morfología urbana de los años de la dictadura franquista, entre 1939 y 1975. Incluso dentro de éste periodo el lector puede que encuentre que la información referida a las décadas de 1940 y 1950 es más exhaustiva que la referida a las décadas de 1960 y 1970. Ello es debido a una mayor recopilación de datos por mi parte en el registro de construcciones de las dos primeras décadas que de los últimos 15 años del periodo, que han sido cubiertos de una manera más bibliográfica, siguiendo lo publicado por estudiosos de la ciudad de Hospitalet como Antonio Algaba y Mireia Mascarell.

A pesar de centrarme en los años de la dictadura franquista, no he renunciado a situar algunos capítulos del principio de la Tesis en los años previos a la Guerra Civil española por un motivo fundamental. Y es que, desde mi punto de vista, cualquier periodo histórico basa sus raíces en el periodo histórico anterior, y en el caso de La Florida, la comprensión de lo sucedido a partir de 1939 hubiera sido mucho más complicada sin una explicación del planeamiento previo que se hizo en Hospitalet en 1926. En ésta

parte he contado, entre otras, con la ayuda de la bibliografía específica escrita por Juan Fernández de Retana, Alicia Suarez, Mercè Vidal y los escritos del propio Ramón Puig i Gairalt, arquitecto municipal y redactor del plan de ordenación urbana de Hospitalet de 1926.

Así mismo, he decidido incluir como último capítulo de la Tesis una parte de lo que ya tenía redactado para comenzar la siguiente parte del estudio morfológico de La Florida, que había pensado que se desarrollase entre los años 1976 y 1990. Así he podido darle una mayor dimensión temporal al estudio, y, aunque a ésta parte le falta la debida profundidad, su inclusión me ha permitido finalizar con unas conclusiones de mayor calado.

La segunda limitación de la Tesis es de carácter espacial. Los límites del barrio de La Florida han ido cambiando durante el siglo XX y esto, que parecía un detalle menor cuando registré el título de la Tesis, se ha ido convirtiendo en un punto muy relevante a medida que ha ido avanzando la investigación.

La Florida de la década de 1930 incluía una parte que, administrativamente, hoy día está integrada en el barrio de Collblanc. Éste detalle lo tuve en cuenta desde el principio eliminando de la búsqueda de información las zonas que quedaron adscritas a Collblanc y centrándome en La Florida administrativa actual. La solución no era mala ya que el área eliminada no era muy grande y la información a consultar en el registro de construcciones se aligeraba un poco, haciéndola más llevadera. Registré la Tesis mientras comenzaba a trabajar con las fuentes de información que había decidido emplear, pero mientras más investigaba más evidencias encontraba sobre una nueva imprecisión que había pasado por alto, ésta vez muy importante, en los límites territoriales del objeto de estudio.

Parte de lo que yo consideraba como barrio de La Florida a pies juntillas, su centro neurálgico además, fue considerado en los planes parciales que elaboró el ayuntamiento de Hospitalet en las décadas de 1950 y 1960 como parte integrante del vecino barrio de Las Planas. En no pocos escritos, se utiliza la expresión “el milagro de Las Planas” cuando se quiere hablar del auge urbanístico que configuró lo que hoy conocemos como parte de La Florida. En aquel tiempo aquella zona era considerada por los propietarios como un territorio donde hacer negocio urbanístico y donde las ordenanzas se soslayaban; los límites administrativos no le interesaban especialmente a nadie.

Las demarcaciones entre los dos barrios continuaron siendo imprecisas hasta que, en un intento de racionalización, los primeros ayuntamientos democráticos fijaron los límites actuales en la década de 1980. El nomenclátor popular tiene una inercia propia y muchas veces impuso su ley, señalando espacios con el nombre de La Florida cuando en realidad están dentro de Las Planas. Como muestra ahí van algunos ejemplos: cuando en los primeros años de la democracia se cambiaron algunos nombres del nomenclátor de la ciudad, asociados a la época de la dictadura franquista, al polígono de viviendas conocido como Bloques Onésimo Redondo, pasó a llamársele Bloques de La Florida, cuando en realidad están en Las Planas. Lo mismo ocurre con la estación del ferrocarril metropolitano de Barcelona de la línea 1, que lleva por nombre “Florida”, y que está al lado de los Bloques de La Florida. En las décadas de 1980 y 1990 el club de fútbol La Florida, que militaba en categorías regionales, tenía su sede social y su campo de juego en el parque de Las Planas, y creo aunque no lo puedo asegurar que aún hoy lo tiene. Y así podríamos seguir con múltiples ejemplos, que serían merecedores de una Tesis por sí solos.

Lo único que quiero añadir sobre éste tema es que, cuando ha ido avanzando la investigación, he ido incluyendo más frecuentemente el nombre de Las Planas al lado del nombre de La Florida en la redacción de los capítulos. Tanto es así que, sobre todo los últimos capítulos redactados en el tiempo, bien podrían haberse adscrito a una Tesis que se llamase La Florida y Las Planas: lo que el caos oculta. En algunos capítulos he ido haciendo mención de éste hecho siempre que la redacción me ha dado pie.

En relación a los capítulos redactados primero y a los redactados en último lugar también quisiera comentar algo. Cuando avanzaba la investigación y encontraba nuevos datos que completaban a otros que ya estaban en capítulos redactados y “definitivos”, me encontraba en la tesitura de añadirlos en capítulos antiguos o bien aprovechar los nuevos en redacción para incluir algunos datos que no estuvieran enteramente relacionados con el tema tratado pero que lo complementasen. La decisión última la tomé caso por caso y he seguido la siguiente máxima: si la redacción del capítulo antiguo no se volvía demasiado intrincada y confusa con la adición del nuevo dato, optaba por añadirlo allí; en caso contrario lo añadía a un nuevo capítulo en redacción, aprovechando cualquier posibilidad que se me ofrecía para su inclusión.

“Lleva siempre una cámara encima”, probablemente éste fue uno de los primeros consejos que se me dieron cuando inicié los cursos del doctorado, antes de comenzar las investigaciones de la Tesis. Es un consejo muy bueno que, desafortunadamente, no he seguido al pie de la letra. Cuántas veces no habré pasado por un lugar que merecía una instantánea y no he llevado la cámara fotográfica. Ni siquiera volver al poco tiempo por el mismo lugar con los medios adecuados garantiza lograr la foto adecuada y muchos momentos “se han perdido como lágrimas en la lluvia”. Se han producido derribos de casas, incluso manzanas, que hubiera sido necesario documentar. Hay que decir que, a veces, la tecnología acude en ayuda del investigador urbano y la inclusión generalizada de cámaras fotográficas en los nuevos teléfonos móviles ha solucionado en gran medida éstos asuntos.

Agradecimientos

Culminar cualquier empresa que uno se proponga es fruto del esfuerzo propio y también del ánimo, y a veces el trabajo, de cuantos te rodean. El ser humano es un animal social y pocas tareas pueden ser llevadas a cabo sin la ayuda de los demás. Vaya por delante que estos agradecimientos solo son un pálido homenaje para toda la gratitud que hacia los mencionados albergo.

Ante todo gracias a mis familiares más allegados. A mis padres, Alejandro y Carmen, por mi propia existencia, por su cariño, sus consejos, su memoria histórica y por encaminarme hacia el sendero del conocimiento y por su curiosidad por el territorio y el pasado. A mi esposa Sandra, por ser mi amor y mi compañera en el viaje de la vida. También por su trabajo y ayuda, pasando datos y paseando para descubrir nuevos lugares mientras hablamos de todo y de nada. A mis hermanos María José y Alejandro, por aportar sus valores a mi formación y por ser los mejores hermanos que uno pueda desear. A mis sobrinos Carlos e Irene, por haberme dejado colaborar en su crecimiento, por su cariño, sus bromas y su risa. A mi cuñado José por ser ese otro hermano que la suerte me brindó. A mi cuñado Enrique por sus consejos y su conversación. A mi sobrina Lorena por su simpatía y a mi sobrina Rocío por lo que ya es a sus dos añitos y por lo que está por venir. Gracias también a los padres de mi esposa, Juan y Ángeles, a su hermano Guillermo y a su cuñada Mar, por su afecto y por aceptarme como uno más.

Quiero agradecer también el apoyo recibido por todos los docentes de la Universidad de Barcelona que me han ayudado en la realización de ésta Tesis. Entre ellos, gracias a mis profesores de los cursos de doctorado, en especial a las Doctoras Rosa María Tello y Nuria Benach, por abrirme los ojos ante la sutilidad de los discursos. A mis directores de Tesis: al Doctor Horacio Capel por sus consejos y por motivarme en éste camino y al Doctor Vicenç Casal por sus aportaciones a la realización del estudio. A mi tutora la Doctora Isabel Pujadas por su amabilidad, su paciencia y sus consejos y al Doctor Fernando Gil, por todos sus mails recibidos y por su visión de La Florida fruto de su experiencia en el barrio.

Gracias a los responsables del Archivo Municipal de Hospitalet a los cuales les estoy tremendamente agradecido por su trabajo y, muy especialmente, a Agustín que gracias a su interés por el objeto de estudio, supo guiarme y darme consejos acertadísimos para sacar información en el maremágnum de expedientes de obra. Gracias a los responsables de la oficina de urbanismo que prestan atención al público, en especial al Sr. Oller, ya jubilado pero fuente de información constante. Gracias a Marc Lloret, mi compañero de promoción y amigo, por acompañarme en los primeros pasos de esta investigación.

Muchísimas gracias a todos los entrevistados por abrirme sus casas y sus recuerdos y por colaborar en ésta empresa. También a los responsables de las entrevistas del IES Eduard Fonseré de Hospitalet de Llobregat. Por sus trabajos y por compartir la información on-line.

Gracias a los amigos que han estado ahí todos estos años y que espero que permanezcan para siempre. A Mónica, la insustituible, la que siempre está. Por su amistad y por su ayuda en los momentos finales de la Tesis. A Alba, por ser ella misma, por permitirme acceder a su mundo granadino y por todo lo que ya es. A Raúl e Iván por dejarme volar junto a ellos. A Marta y Marina, por su mundo, sus bicis y sus conversaciones. A Nuria, primero compañera de trabajo y después amiga, por su apoyo, ánimos y buen humor. A Montse por su ayuda durante la obtención del DEA. A Irene Jaular, por su amistad, su apoyo y su extraordinario humor. A Xavi Pozuelo, por mantenerse ahí desde siempre, por su flexibilidad y por sus conversaciones que nunca terminan y tanto aportan y a Xavi Muntané, al que tanto echamos de menos y al que me hubiera encantado poderle enseñar todo esto y seguir disfrutando de su compañía. Gracias a los “cocodrils”, por

compartir sus experiencias en la actividad docente y en especial a Marimar, por ayudarme a transformarme en el profesor que hoy soy.

A los compañeros del club Rubicón en especial a Raúl, Joan, Xavi, Albert, Josep, Iván y Adolfo por su amistad. A los dos últimos, agradecer a Iván su ayuda con el Excel y Adolfo sus consejos con los PDF.

Gracias a los compañeros del IES Josep Mestres i Busquets de Viladecans, que comparten todos los días conmigo la labor de formar a nuevas generaciones de estudiantes, dándoles herramientas a sus alumnos y formándoles como personas. Gracias a todos por su generosidad, en especial a Maite y Neus por su comprensión en los momentos clave y a Alicia que compartió conmigo las experiencias de su Tesis.

Notas a la introducción

¹ Vilagrasa, Joan, 1976, p.7

² Capel, Horacio, 2002, p. 20

³ cuya dirección electrónica es: <https://lhospitaletdellobregat.wordpress.com>

⁴ <http://www.barraques.cat/es/video-barraques-la-ciutat-informal.php>

Capítulo 1

EL ÁREA METROPOLITANA DE BARCELONA COMO MARCO DE REFERENCIA PARA HOSPITALET DE LLOBREGAT

Cuando hablamos del Área Metropolitana de Barcelona en el siglo XXI, hemos de pensar que nos encontramos ante el paisaje urbano más densamente poblado de España. Si nos fijamos en los 20 municipios de más de 5000 habitantes más densamente poblados del estado, 9 de ellos se encuentran en el Área metropolitana de Barcelona¹. Si vamos un paso más allá y nos fijamos en las ciudades de más de 50.000 habitantes, nos encontramos que las 5 primeras más densamente pobladas de España se encuentran, también, en esa misma Área metropolitana de Barcelona², formando un continuo urbano entre ellas. ¿Adivinan cual es, de ellas, la ciudad que ocupa el primer puesto de la lista? Si su intuición les ha llevado a responder: Hospitalet de Llobregat, ¡enhorabuena!, lo han acertado.

De hecho, si analizamos las densidades de estas ciudades del Área Metropolitana por barrios, obtenemos en alguno de ellos, resultados aún más espectaculares. Y es que, una vez más Hospitalet, posee el barrio más densamente poblado del Área Metropolitana de Barcelona, barrio que incluso pueda llegar a ser una de las zonas urbanas más densamente pobladas del mundo³. Este barrio no es otro que La Florida, o para ser más exactos, La Florida y Las Planas de Hospitalet de Llobregat, objeto de estudio de la presente Tesis.

El dato sin duda es sorprendente, pero ¿Es realmente importante?, es decir, ¿Qué importancia puede tener éste dato para convertir a La Florida en un objeto de estudio relevante? *A priori* puedo decir que sí, que es un elemento que define a La Florida y que es una característica que ayuda mucho a entender la morfología urbana que adquiere el

barrio a lo largo de su historia. Pero a una alta densidad no se llega de la noche a la mañana. Hay razones interconectadas que explican esa densidad y la posibilitan.

También tendremos que contemplar los datos de densidad y enmarcarlos para poder contextualizarlos en el territorio que vamos a estudiar. Y es que en sí misma una alta densidad no es buena ni mala para una zona urbana. Esto sostiene la profesora Antonia Casellas, del departamento de Geografía de la Universidad Autónoma de Barcelona en un reciente artículo periodístico⁴, en referencia al hecho de que cuando la densidad es alta se derivan unos problemas y cuando es baja surgen otros. En éste mismo artículo se comenta la poca sostenibilidad de los modelos urbanísticos anglosajones de casas aisladas con jardín y la conveniencia de volver a modelos más densos.

Pero la densidad de población en La Florida no puede ser soslayada. Y además tenemos que responder a la pregunta clave ¿a qué problemas se enfrenta un territorio con una gran densidad? Una vez más Antonia Casellas comenta:

“La ciudad compacta solo puede ser positiva si no genera grandes continuos metropolitanos con movilidad inducida para ir a trabajar, acceder a los servicios y al ocio. En estos casos, como ocurre en Barcelona y prácticamente en todas las regiones metropolitanas, los problemas superan las ventajas, empezando por los más acuciantes: la desigualdad y la contaminación.”

Desigualdad y contaminación, y a más densidad mayor problema. La desigualdad en La Florida es evidente hoy y lo fue en el pasado. Por mucho que el barrio haya mejorado desde la década de 1950, los resultados de la última crisis iniciada en 2008 han sido graves en cuanto a paro y segregación espacial⁵. Esto ha venido a empeorar una situación previa que ya no era buena pero que se había invisibilizado.

Y en cuanto a la contaminación existente, varios informes en los últimos años están confirmando que se está convirtiendo en una importante causa de mortalidad a nivel mundial. Lógicamente, en La Florida, un barrio con un bello nombre planeado para ser una ciudad jardín obrera, también está presente.

En éste primer capítulo trataré de explicar qué es el Área Metropolitana de Barcelona, como se formó y qué lugar ocupa Hospitalet de Llobregat en él. Para ello lo he dividido en cuatro partes que me servirán para ir acercando el objeto de estudio, es decir La Florida, a los lectores de ésta Tesis, aproximándonos desde una unidad territorial más grande a la que está ligada y que no debe pasarse por alto. La primera parte se titula:

creación y evolución del Área Metropolitana de Barcelona y el lugar ocupado por Hospitalet de Llobregat. La segunda se titula: Breve historia de Hospitalet hasta 1975 y la tercera, donde pretendo presentar plenamente el objeto de estudio, se titula: La formación de la Florida.

Creación y evolución del Área Metropolitana de Barcelona y el lugar ocupado por Hospitalet de Llobregat

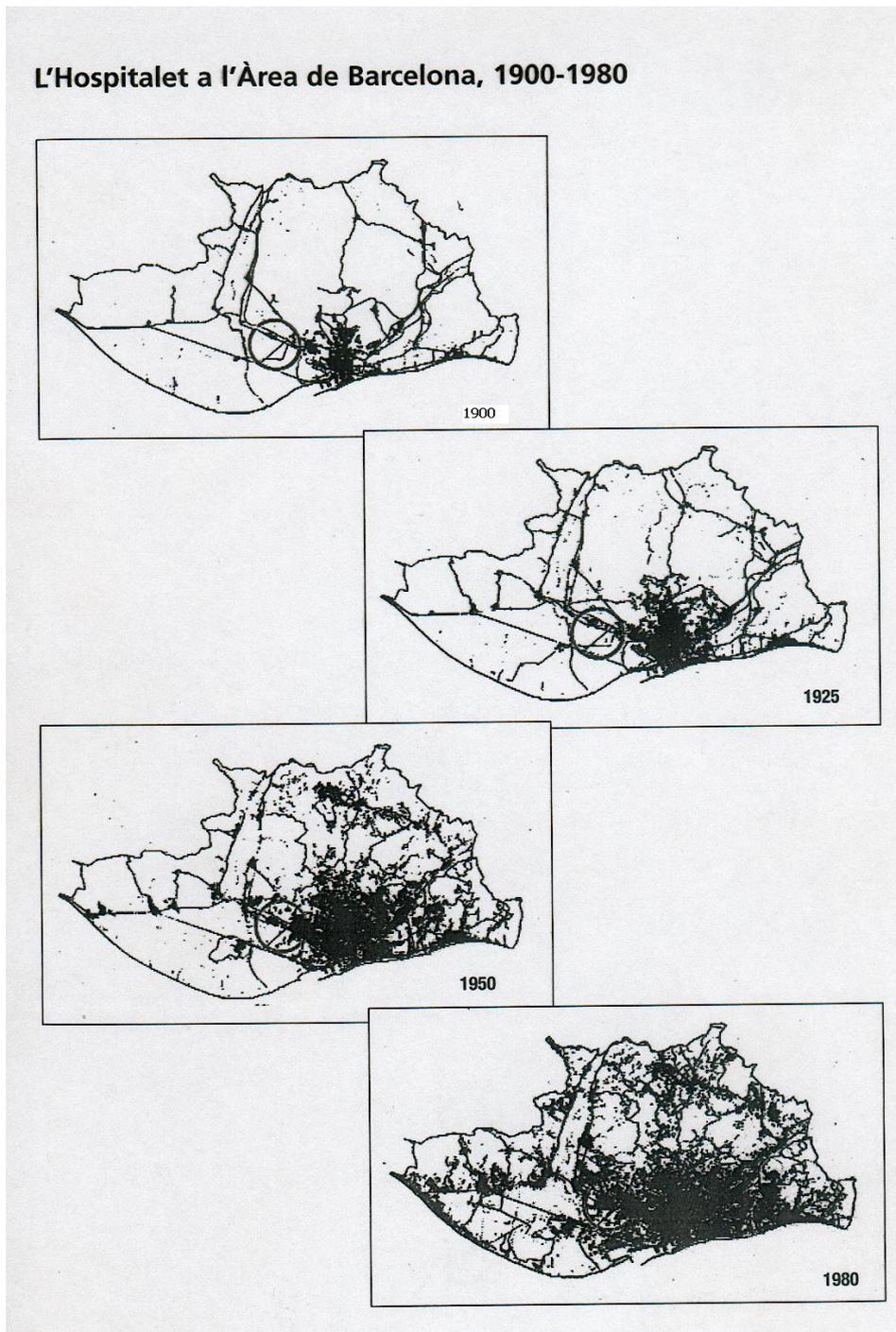
Desde la implantación del plan Cerdà como modelo de crecimiento para Barcelona en el siglo XIX, la ciudad ha ido creciendo, y a su estela lo ha hecho su entorno. Las ciudades que conforman su periferia han crecido en una época más tardía pero de una forma rápida y, muchas veces desordenada. En la figura 1.1 se puede contemplar el crecimiento desde el año 1900 hasta el 1980. En cada una de las fases que podemos contemplar en ésta imagen, se observa una circunferencia en la parte inferior izquierda, corresponde a la ciudad de Hospitalet de Llobregat. La circunferencia es fácilmente distinguible en los años 1900 y 1925, se desdibuja un poco en 1950 y solo se intuye en 1980. Es decir, Hospitalet creció en solo 30 años de una manera desmesurada. En ésta figura 1.1 ya podemos intuir la idea de Área Metropolitana.

Antes de la aparición de la idea de área metropolitana, se había intentado planificar Barcelona y sus alrededores en conjunto. La morfología urbana de Hospitalet de Llobregat le debe bastante a la aplicación del plan comarcal de 1953 que se llevó a cabo en la ciudad. En síntesis, las directrices principales del plan comarcal eran tres: Encauzar el crecimiento de Barcelona descongestionando la densidad del centro a costa de hacer crecer la densidad media de toda la comarca, consolidar el papel director de Barcelona dentro de la comarca mejorando las infraestructuras de comunicación y los enlaces entre municipios y, por último, considerar la creación de zonas verdes distribuidas por toda la región⁶.

Aparentemente éstas directrices no eran malas para los municipios afectados. Ahondaban en la idea de zonificar el territorio, lo cual ya había sido tenido en cuenta en Hospitalet en la década de 1920⁷. Con lo cual se partía de una base sólida sobre la que introducir un nuevo planeamiento.

Desafortunadamente para el urbanismo de Hospitalet el plan adolecía de un inconveniente que pasó desapercibido en un principio pero que, a la larga, acarrió muchos problemas. El inconveniente fue que se puso en manos de los municipios el desarrollo de las directrices del plan y la aplicación de las normas urbanísticas⁸.

FIGURA 1.1



Fuente: Ayuntamiento de Hospitalet de Llobregat

En 1953 los municipios estaban faltos de medios para acometer una empresa de esa envergadura. Como ya iremos viendo a lo largo de esta Tesis, les faltaba el capital necesario y también la capacidad técnica. Pero lo peor de todo, el verdadero problema, es que los municipios estaban sujetos a fuertes presiones de los intereses privados que, como veremos en el capítulo 7, tergiversaban para sus fines cualquier iniciativa pública que no les conviniera.

Esta cuestión de las presiones de lo privado a lo público en el plano municipal, aun hoy es una trampa frecuente para el urbanismo en España porque, en no pocas ocasiones, los ayuntamientos están en manos de alcaldes y concejales que tienen una fuerte vinculación con lo privado, bien porque son propietarios del terreno, o bien porque son los dueños de empresas de promoción urbanística o constructoras. Esto acarrea no pocos problemas de corrupción, como hemos visto tras la última crisis inmobiliaria que comenzó en 2008; ni que decir tiene que en una época de falta de democracia como fueron los años del franquismo, los abusos urbanísticos estuvieron a la orden del día.

La mayoría de los problemas del plan comarcal de 1953 se debieron pues a su deficiente o, en ocasiones a su nula aplicación. Se imponía una solución más integral, planeada por un único organismo. En 1959 el ministerio de la vivienda, creado en 1957, intentó dar una solución con un plan provincial que tampoco cuajó⁹. Es entonces cuando se empieza a formar la idea del Área Metropolitana de Barcelona.

A pesar de esto, el concepto de Área Metropolitana de Barcelona tuvo una aplicación real un tanto espinosa. Es un término que se viene usando con asiduidad desde que, en el año 1964¹⁰, se planteó su creación. Actualmente nadie cuestiona su existencia, al menos en teoría. No hay más que subir a la montaña del Tibidabo para ver ante nosotros una realidad urbana que, para el espectador avisado de los límites municipales de la ciudad de Barcelona, trasciende al nivel de conurbación de ciudades o área metropolitana. Pero su aceptación administrativa no ha estado exenta de problemas ya que, como escribió en 1972 Ramón Romaguera:

“La historia de la misma va a ser la lucha progresiva entre unos técnicos que la crean, una realidad que se desarrolla al margen de los trabajos de planeamiento, y una administración, que se resiste en aceptarla, aunque sea solamente a nivel formal.”¹¹

Estas palabras fueron escritas antes de la redacción del plan general metropolitano de 1976, donde el concepto de urbanismo aplicado a Barcelona cambió sustancialmente.

Pero fueron válidas durante buena parte de la construcción de lo que hoy es el área metropolitana, en parte de los años del desarrollismo franquista desde 1964 hasta 1975. Los técnicos veían claro la necesidad de planear en conjunto, cosa que contrariaba los intereses de los agentes municipales, mientras que la administración se mostraba pasiva y no daba una solución clara porque, en el fondo, la planificación del Área Metropolitana de Barcelona abría un debate político entre la centralización del proceso o bien su descentralización administrativa. Y este debate, con la situación de incertidumbre política propia del tardofranquismo, era un tema que la administración pública no estaba interesada en promover.

Habría que esperar a la muerte del general Franco en 1975 para que la situación cambie a un modelo más activo en pro del área metropolitana. Con una velocidad asombrosa, teniendo en cuenta que el tema había estado parado varios años, en febrero de 1976 se publica la memoria del plan general metropolitano de ordenación urbana de Barcelona, aunque en principio estaba aprobado desde marzo de 1974¹². Este nuevo plan tuvo desde el principio una voluntad clara de superar la situación de 1953. En el preámbulo se puede leer:

“Existía y existe una común opinión y un criterio técnico generalizado de que el plan de 1953 es ya inadecuado, siendo indispensable su revisión, ante el tiempo transcurrido y el conjunto de fenómenos ocurrido durante el mismo. Por otra parte, si la ley del suelo ya exigía la revisión a los 15 años de su vigencia (artículo 37), ahora y en forma explícita, la reforma de dicha ley por la Ley 19/75 de 2 de mayo (Disposición transitoria primera), obliga la “adaptación” del plan a la misma.

El desarrollo ordenado y racional del territorio, la evolución demográfica, la localización socio-económica, las nuevas demandas sociales y los preceptos legales, de consumo, exigen un nuevo planteamiento. Tal era ya el objetivo esencial del Plan de 1974 y, mayormente, debe serlo del que presentamos como nueva versión o Plan 1976.¹³”

Este nuevo plan ya tuvo en cuenta las reclamaciones vecinales, que tantas manifestaciones habían generado durante los últimos años de la dictadura, y las alegaciones de los propietarios privados. Durante la década de 1980 se intentó poner en práctica un desarrollo del Área Metropolitana de Barcelona planeada globalmente. De sus éxitos y fracasos será mejor que hablemos en una ampliación de la presente Tesis. Ya que el cuerpo principal del estudio lo compone el análisis de la Morfología urbana de La Florida en los años del desorden de la construcción durante la dictadura franquista.

Breve historia de Hospitalet hasta 1975

No es mi intención adelantar en éste capítulo lo que, de hecho, es parte del objeto de estudio, pero creo que sería bueno que ofreciera una pequeña pincelada sobre la historia y formación de la morfología urbana de Hospitalet, así como de las identidades creadas en el municipio. Éste apartado será de utilidad para centrar al lector y darle en una idea previa de lo que luego se va a desarrollar en el transcurso de los capítulos centrales.

Para encontrar los orígenes de Hospitalet hay que remontarse hasta el siglo X d.c., donde los documentos de la época hablan ya de dos núcleos poblacionales que se encontraban en lo que actualmente es el término municipal de la ciudad. Estos dos núcleos distaban unos dos kilómetros entre sí y se situaban a lo largo de la antigua calzada romana que partía de la ciudad de Barcelona hacia el sur. El más cercano a Barcelona se encontraba en lo que hoy es el barrio de Santa Eulalia, alrededor de una ermita medieval. El más alejado se situaba en lo que hoy se conoce como barrio del centro, que era donde se ubicaba el edificio que hoy da su nombre a la ciudad y que no era otra cosa que un pequeño albergue u hospital, su función no queda del todo clara, que se encontraba a una jornada de viaje de las puertas de Barcelona.

A pesar de este origen relativamente temprano, la verdadera constitución de Hospitalet como ciudad no se da hasta el siglo XX y se llevará a cabo principalmente en dos fases muy concretas y definidas en el tiempo: la primera en la década de 1920 y la segunda en las décadas de 1950 y 1960, fundamentalmente. En estas dos fases se producen fuertes oleadas de inmigración que demandan vivienda con urgencia. Por este motivo podemos decir que extensas zonas de la ciudad se urbanizan en tan solo 30 años. Voy a explicar brevemente cada una de esas fases.

La década de 1920 no puede decirse que tenga una gran relevancia para la morfología urbana de Hospitalet en general ni de La Florida en particular; pero marcó lo que debería hacerse. Es decir, señaló una realidad de negocio urbanístico en Hospitalet a largo plazo, planeando una zona con una alta potencialidad como es el eje de la Gran Vía a su paso por la ciudad. El plan de ordenación urbana de la ciudad de Hospitalet de 1926, pretendía aprovechar su ubicación estratégica como salida sur de Barcelona y zona de enlaces con el previsto y no ejecutado puerto franco de Barcelona.

Poco se construyó de lo planeado, pero dibujar se dibujó. Y lo dibujado permanece, siempre y cuando favorezca a alguien interesado y conocedor del negocio que puede generar. De todas maneras, durante gran parte del siglo XX el ambicioso proyecto no podrá ser ejecutado, las circunstancias después de la Guerra Civil de 1936-1939 lo imposibilitarán y habrá que esperar a la década de 1990 a desempolvar éste viejo plan.

Las décadas de 1950 y 1960 fueron importantes para la morfología urbana de Hospitalet. En estos 20 años el aluvión migratorio que recibió la ciudad fue espectacular, si en la anterior época la población había pasado de 5.000 a 30.000 habitantes, en estas dos décadas se pasó de 30.000 a casi 300.000 habitantes en 1975. En estas circunstancias, y con un país en crisis saliendo de una dura posguerra la urgencia de la construcción de vivienda se antepuso a casi cualquier consideración urbanística y, sobretodo en los primeros años, el crecimiento de la ciudad fue un tanto orgánico ya que se trataba de alojar a la población en las mejores condiciones de salubridad posibles alejándola del barraquismo. Las parcelaciones se hicieron sin suprimir las barreras arquitectónicas que se interponían entre los diferentes barrios y la ciudad quedó un tanto desarticulada entre sí, cosa que tuvo reflejos en la identidad que iba a darse como resultado en la ciudad.

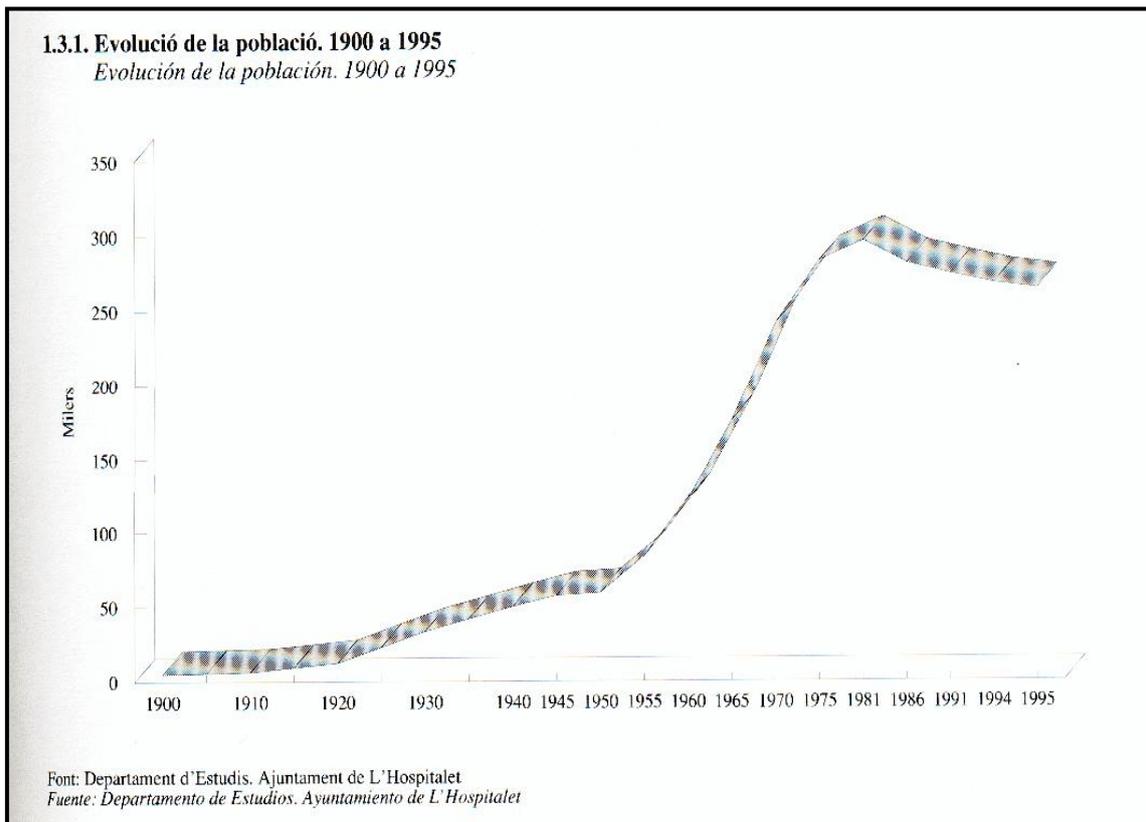
Los barrios iban a tener una importancia capital en el desarrollo social de Hospitalet. La escala barrio fue más fácilmente asumible para la inmigración de la posguerra que la escala ciudad ya que en el interior de los barrios los inmigrantes se integraron y asumieron una nueva identidad conseguida en parte reproduciendo las relaciones con los lugares existentes en el pueblo o lugar de origen, que es por escala mucho más parecido al barrio. Esta tendencia natural, se acentuó en una ciudad como Hospitalet, ya que aquí los barrios se encontraban aislados unos de otros, debido a una serie de barreras urbanísticas existentes en la ciudad: vías férreas, líneas de alta tensión y la gran autovía en la que se convertía la Gran Vía a su paso por Hospitalet.

En estos barrios aislados, se hizo una fácil identificación con el barrio de residencia que se contrapone a “los otros” que son los que se encuentran al otro lado de la barrera urbanística. Los habitantes de Santa Eulalia se percibían diferentes a Los de la Torrassa o los de Bellvitge se veían distintos a los del Polígono Gornal. La diferente procedencia de la inmigración en la ciudad, su nivel económico y la mayor o menor presencia con

respecto a los habitantes autóctonos nos lleva a observar la existencia en la ciudad de un amplio abanico de identidades sociales e individuales.

En resumen, y a modo de conclusión de éste apartado, quiero mostrar el extraordinario crecimiento que se produjo en Hospitalet de Llobregat entre 1950 y 1975, como podemos ver en la figura 1.2, factor que situó a la ciudad en los niveles de densidad de los que les hablaba en el preámbulo de éste capítulo.

FIGURA 1.2



La formación de La Florida

Dentro de todo el crecimiento urbano que hemos visto que sufrió la ciudad de Hospitalet entre la década de 1950 y 1970, el barrio que recibió su parte de crecimiento de una manera más desordenada fue el de La Florida. Las causas las voy a ir tratando en los próximos capítulos, así que no creo necesario que comience ahora un análisis pormenorizado de las circunstancias. En éste apartado quisiera remitirme a un tiempo en el cual La Florida aún no estaba construida tal y como ahora la vemos. Quisiera que éste apartado fuera una pequeña muestra de por donde avanzará mi investigación en éste

campo cuando empiece una futura ampliación de mi Tesis. Y es que, a partir de los mapas parcelarios rurales de La Florida, pretendo reconstruir el proceso mediante el cual una zona eminentemente rural, con presencia de una incipiente industria, hasta la década de 1920, se convierte en una zona fuertemente urbanizada, con un uso del suelo, en su mayoría, destinado a vivienda y con una enorme densidad de población.

Pero eso será en un futuro, ahora mi interés es rellenar el hueco temporal que existe entre los primeros años del siglo XX y la década de 1920. Para ello haré un pequeño recorrido por algunos detalles que no aparecen en ningún otro capítulo de la presente Tesis, arriesgándome a aventurar alguna pequeña hipótesis aún no confirmada con pruebas sólidas.

El barrio de La Florida nace de un plan urbanístico de 1926 que el arquitecto municipal de Hospitalet, Ramón Puig i Gairalt, diseña para toda la ciudad, a éste tema he dedicado gran parte del capítulo 3 de ésta Tesis y podrán encontrar más datos al respecto en dicha ubicación. La idea es construir en el barrio una ciudad-jardín obrera. No una ciudad-jardín propiamente dicha, que se iba a diseñar también en Hospitalet en el vecino barrio de Pubilla Casas, sino una zona de vivienda popular en condiciones de salubridad aceptables, con edificios de una y dos plantas en manzana cerrada y con una densidad de población baja. En la ecuación ciudad-jardín obrera, el concepto ciudad aparecía claramente, lo que no se especificaba demasiado era el concepto jardín. Y el concepto obrera, parece tener una connotación clasista, propia de las clases dominantes de la ciudad de Hospitalet, que fueron las que promovieron el plan, como ya podremos observar en el capítulo 3.

Las ideas sobre la ciudad jardín eran conocidas y promovidas en Cataluña ya desde 1912¹⁴, y uno de los primeros encargos importantes de ciudad-jardín diseñada por Raymond Unwin y Barry Parker en Gran Bretaña, conocida con el nombre New Earswick, había comenzado su planeamiento y construcción en 1902¹⁵. Es decir, que la idea había calado en los arquitectos de la época y además, en 1926, Ramón Puig i Gairalt tenía proyectos con más de 20 años de recorrido, para aprender de sus aciertos y errores.

La década de 1920 coincide casi en su totalidad con el régimen del general Miguel Primo de Rivera, que en 1923 proclamó en España una dictadura tras un golpe de estado, y durante éste periodo se exigió a las ciudades españolas de una cierta

importancia, que preparasen un plan de ordenación urbana. Pero como ya hablo con más detalle de todo esto en el capítulo 3, me permitirán que nada más diga aquí al respecto y pase al último tema de éste capítulo.

El nombre escogido para el barrio, La Florida, lo utilizaron otros arquitectos para planear ciudades-jardín en otros lugares. Mi opinión personal es que debía ser un nombre recurrente y sonoro para promocionar los espacios. Bien pudo ser elegido por los planificadores de estas ciudades-jardín, por moda o bien porque la mayoría hubiesen asistido a los mismos congresos. Sin ir más lejos en Santa Perpetua de Mogoda, municipio vecino de Sabadell a unas decenas de kilómetros de Hospitalet de Llobregat, existe también una ciudad-jardín con el mismo nombre, La Florida¹⁶, diseñado por el arquitecto Manuel Mújica Millán.

Una creencia popular de los habitantes más antiguos del barrio de La Florida de Hospitalet de Llobregat, cuenta que el nombre del barrio viene de la existencia de campos de flores en la década de 1950 en las parcelas rurales que luego dieron paso a la edificación urbana. Así como también los nombres de algunas calles tales como: Miraflores o Primavera. Muestra de esto es el siguiente comentario de un entrevistado, que nos habla también de uno de los propietarios del suelo que parcelaron o vendieron sus terrenos para la edificación:

“Al Peris sí que lo conocí, pero no los campos de flores. Han quedado los nombres del barrio: Florida, Miraflores, etc. Tuvimos una buena relación con el señor Peris... le cogió de lleno todo el núcleo edificable que eran donde estaban los huertos de jardines que tenían.” (José, entrevista del IES Eduard Fonseré de Hospitalet de Llobregat)

En éste comentario también se puede ver la importancia que algunos propietarios del suelo tuvieron a la hora de parcelar el territorio. Será necesario que tenga en cuenta éste hecho en una futura ampliación del estudio.

Notas al capítulo 1

¹ Dato obtenido del diario El País del 27 de febrero de 2016. Edición on-line. http://elpais.com/elpais/2016/02/23/media/1456224524_967983.html

² Instituto Nacional de Estadística y registro de entidades locales del Ministerio de Hacienda y administraciones públicas.

³ http://elpais.com/elpais/2016/02/23/media/1456224524_967983.html

⁴ http://elpais.com/elpais/2016/02/23/media/1456224524_967983.html

⁵ http://elpais.com/elpais/2016/02/23/media/1456224524_967983.html

⁶ Romaguera, Ramón, 1972, pag. 65

⁷ Como podemos leer en el capítulo 3

⁸ Romaguera, Ramón, 1972, pag. 65

⁹ Romaguera, Ramón, 1972, pag. 73

¹⁰ Romaguera, Ramón, 1972, pag. 31

¹¹ Romaguera, Ramón, 1972, pag. 31

¹² Corporación metropolitana de Barcelona, 1976, p. 7

¹³ Corporación metropolitana de Barcelona, 1976, p. 7

¹⁴ Casals, Vicente, 2011, p. 11

¹⁵ Hall, Peter, 1996, p. 108

¹⁶ Casals, Vicente, 2011, p. 14-37

Capítulo 2

FUENTES Y METODOLOGIA EMPLEADA EN EL ESTUDIO DE LA MORFOLOGIA URBANA DE LA FLORIDA Y LAS PLANAS

He reservado éste capítulo para explicar las fuentes en las que me he basado para la elaboración de mi Tesis. Quisiera también explicar la metodología que he empleado para a la hora de agrupar y tratar la información obtenida. Para ello he dividido el capítulo en cuatro apartados. El primero, titulado *El registro de construcciones y los expedientes de obra*, tratará sobre los datos obtenidos en el archivo municipal de Hospitalet en referencia a la solicitud de construcciones y el uso que he dado a esa información, así como la organización de la información en archivos digitales.

El segundo apartado, titulado *Las fuentes cartográficas y fotográficas*, me servirá para explicar qué tipo de mapas, material gráfico y obras específicas, he consultado y como he tratado la información. En la tercera parte, titulada *Las entrevistas con profundidad*, describo cual ha sido el proceso de obtención de la información por la vía del testimonio oral y cuáles han sido los principales problemas que he tenido que resolver. En la cuarta parte, titulada *Las imágenes de ciudad. Descorriendo el telón del caos*, explicaré como he enfocado el estudio de la imagen de ciudad. A pesar de no haber dedicado ningún capítulo específico a dicho tema, lo he intentado reflejar de una manera transversal en todos los capítulos.

El registro de construcciones y los expedientes de obra

La principal fuente de información para la redacción de ésta Tesis ha sido, sin lugar a dudas, la obtenida en el archivo municipal de Hospitalet de Llobregat. Allí he podido consultar la bibliografía específica que sobre la ciudad de Hospitalet conservan. Libros,

publicaciones, fotografías históricas, cartografía, memorias de los planes parciales y un sinfín de materiales diversos acaban siendo archivados allí cuando las regidurías del ayuntamiento ya no los necesitan para su labor pública. También los ejemplares de libros, o manuscritos mecanografiados sin publicar, que tengan como tema a Hospitalet, son recogidos en su biblioteca y pueden ser consultados por todos los ciudadanos que lo deseen o por investigadores interesados en algún detalle.

De entre todos los recursos a los que he tenido acceso, no hay nada que me haya sido tan útil como el registro de construcciones y los expedientes de obra que están almacenados allí. Sobre estos materiales he elaborado una metodología que voy a pasar a explicarles. Comenzaré por lo que pretendía en un principio y acabaré explicando la metodología final, aclarando algunas decisiones que tuve que tomar por el camino.

Para empezar ésta historia, he de decir que ya conocía de antemano la importancia de los permisos o expedientes de obra en el estudio de la morfología urbana de una ciudad. Durante la licenciatura en Geografía ya había conocido los trabajos de Xavier Tafunell¹ sobre Barcelona y el trabajo de Mari Angels Alió sobre la importancia de los expedientes de obra en el estudio urbano². Como antes de iniciar la Tesis ya había realizado algunos trabajos previos urbanos sobre La Florida, decidí desde el principio incorporar los expedientes de obra como fuente de información en la confección de mi Tesis.

Antes de ir por primera vez al archivo municipal en el año 2003, para un trabajo previo a ésta Tesis del cual ya hablé en la introducción, había llegado a la conclusión de que necesitaba conocer los expedientes de obra de algunas calles de La Florida. Como imaginaba que el volumen de información iba a ser grande, esperaba poder trabajar pidiendo los expedientes por números concretos de cada calle. Poco a poco esperaba poder completar un vaciado de información e ir rellenando una ficha por parcela con los datos obtenidos en cada uno de los permisos de obra. La realidad iba a demostrar la imposibilidad de trabajar así.

En el año 2006 comencé a hacer una búsqueda de mayor calado al comenzar la Tesis. Los expedientes de obra del archivo municipal no estaban digitalizados y habían de ser buscados para su consulta de una manera manual y bastante laboriosa. Además si el

expediente era de un edificio existente, y se estaba realizando algún trámite en la finca, lo más probable es su expediente no estuviera en el archivo sino en la regiduría de urbanismo. Solicitar la documentación por números de calle en concreto era casi imposible, porque debías solicitar los números de expediente relacionados con esa parcela a urbanismo, que era el único lugar donde tenían una cierta lista, y esperar que te dieran una contestación.

Las primeras experiencias fueron frustrantes: muchas calles de La Florida han cambiado el sentido de su numeración, algunas han cambiado de nombre y otras que antes tenían el mismo nombre han sido divididas por alguna actuación urbanística y tienen nombres distintos en cada tramo. Por supuesto los expedientes no habían sido actualizados correctamente, puesto que solo eso le hubiera supuesto al ayuntamiento la revisión de una cantidad de información impresionante, por lo que extraer la información que uno necesitaba era más componer un puzle que otra cosa.

Al llegar la información de urbanismo al archivo podía suceder que de una parcela solo te dieran el número de un expediente de obra que no coincidía con lo construido en la actualidad, bien porque fuera un expediente relacionado con la parcela, pero de una construcción previa desaparecida o bien porque fuera de una parcela que se encontraba en el otro extremo de la calle. Un autentico caos administrativo para un barrio caótico, no sé porqué debería haber esperado otra cosa.

Pero todo caos tiene un orden y una vez que nos es familiar todo cobra sentido, y así como Teseo salió del laberinto gracias al hilo de Ariadna, yo me puse a trabajar con el registro de construcciones. Éste ha sido mi hilo y sobre él he construido la metodología de la Tesis. Desconozco si otros ayuntamientos funcionan de la misma manera, imagino que tendrán sistemas parecidos, pero no estará de más que explique lo que es éste registro.

El registro de construcciones es una lista cronológica de todas las solicitudes que, los particulares o las empresas, le han ido haciendo al ayuntamiento. A estas peticiones el ayuntamiento de Hospitalet de Llobregat les otorga un número de expediente y una carpeta en la cual se van incorporando los documentos que se derivan de la gestión de cada uno de los expedientes de obra. En el registro queda una mínima información, en una línea de unos grandes dietarios, con el número de expediente, la fecha, el solicitante, su dirección y su solicitud. Poca información pero muy valiosa para los

objetivos de ésta Tesis, porque con ella yo podía reconstruir las etapas de la construcción del tejido urbano de La Florida, elemento fundamental, a mi modo de ver, de un estudio de morfología urbana.

Antes de iniciar el vaciado de información en el registro, convenía saber que se quería buscar. Para ello, localicé todos los topónimos de las calles del barrio que me interesaba consultar de La Florida y Las Planas. En principio el barrio de Las Planas decidí que lo incorporaba, por si acaso, en una primera cata que realicé del año 1945. Como ya he explicado en la introducción los problemas que he encontrado con los cambios en los límites entre los dos barrios, solo añadiré aquí que fue una intuición afortunada. Pero además había que conocer todos los cambios de nombres que hubieran sufrido estas calles, por lo tanto hice un estudio previo de los mismos, para saber todos los nombres que debía tener en cuenta al consultar el registro. En el cuadro 2.1, pueden ver el resultado de ese trabajo.

CUADRO 2.1

NOMBRES ACTUALES E HISTÓRICOS DE LAS CALLES DE LA FLORIDA Y LAS PLANAS.

NOMENCLATOR ACTUAL

Abedul
 Aigües del Llobregat
 Alacant
 Alegria
 Almeria
 Blas Infante plz.
 Blocs de la Florida plz.
 Bobiles
 Cadí plz.
 Castellvell
 Catalunya av.
 Ceravalls
 Clavells
 Collserola
 Cortada
 Diogenes
 Doctor Ramón Solanich Riera
 Eivissa

NOMENCLATOR HISTÓRICO

hasta.1976 c/ Renclusa
 hasta. 1932 c/Aguas
 hasta. 1971 calle sin nombre (nº4)
 h. 1971 c/ nº 8
 h. 1936 plz del Sol, 1936-39 Blasco Ibañez, h. 1980 plz Pemán
 h. 1932 plz de la Unión, h. 1976 plz Unión
 en 1968 Av. Electricidad h. 1976
 h. 1994 Mare de Deu de Nuria/Virgen de Nuria
 h. 1974 prolongación de Isabel la Católica en una calle inno

El.lipse	
Enginyer Moncunill	
Esmaragda	
Esteve Grau	
Felip Pedrell	
Finestrelles	h. ¿año? Martí Blasi
Florida	
Font	
Garraf	
Garrofers	h. 1989 c/ Primavera
Granada	h. 1971 c/ nº 6
Illes Canaries	
Isabel la Catolica	
Jardí	
Libel.lula	
Llevant	
Libertat pl.	h. 1970 Bobila de los Valencianos
Mare de deu de la llum	1962-68 calle innominada
Mare de deu de Nuria (Virgen de Nuria)	h. 1939 c/ Bac de Roda, h. 1955 c/ Granota
Mare de deu de Puigcerver	
Mare de deu del Carme	
Mare de deu del Pilar Plz. (Virgen del Pilar)	h. 1946 Ciudad Jardín
Martí i Blasi	
Masnou	
Menendez Pidal	h. 1958 Riera del cementerio, h. 1970 Torrent del Capó
Menorca	h. 1976 c/ Escuelas
Mimoses	
Miraflores	
Muses	
Nord av. Del	
Ocellets parc dels	h. ¿año? Bobila de Balanyà
Pedraforca	
Piera	
Pins	
Pintor mestre i Castellví	
Ponent av.	1974-79 Av. Carrero Blanco
Primavera	
Renclusa	
Rosalía de Castro	
Sant Francesc Xavier	
Sant Rafael	h. 1985 c/ Las Planas
Sant Ramón	
Sevilla	h. 1971 c/ nº 19

Subur
Teide
Torrent Gornal
Trepaderas
Vicent Martorell

1936-39 Xic de les Barraquetes

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos obtenidos en el Archivo Municipal de Hospitalet.

No he podido documentar el año en el que un par de calles pasaron a ser conocidas por su nombre actual, es por eso que he decidido utilizar la forma: ¿año? Para reflejar esa ignorancia que espero pueda ser subsanada en una futura ampliación de ésta Tesis.

Una vez conocido que es lo que había que buscar, comencé a realizar el vaciado de información del registro. Iba consultando la información de los dietarios, de manera cronológica y con ellos fui confeccionando los archivos Excel que pueden consultar en los anexos de ésta Tesis. La recopilación entre 1945 y 1960 es bastante exhaustiva y abarca una época a mi juicio importante, ya que estos años permiten observar cómo se construyó el barrio durante la autarquía de posguerra, observándose después el cambio en la construcción del barrio durante el arranque del desarrollismo franquista.

Los saltos temporales que se pueden observar en los datos corresponden a la imposibilidad que tuve en algunos momentos de consultar, correlativamente, los registros originales, ya que durante los últimos años el archivo ha ido digitalizándolos y durante meses algunos de los libros de registro no estuvieron disponibles para su consulta, al estar los archiveros trabajando en ellos. Si no he podido recopilar más datos no ha sido por falta de ganas. Durante estos años he compaginado mi investigación con mi trabajo como docente en un instituto de enseñanza secundaria, con lo cual mi horario de trabajo y el horario de apertura al público del archivo se han solapado. Por ello las búsquedas de información han debido ajustarse a mis vacaciones. Espero poder seguir recopilando datos en los próximos años que me lleven a un mejor conocimiento de éste tema.

La complicación mayor a la que me enfrenté no fue tanto la búsqueda en sí, ni que el material no estuviera en las mejores condiciones; el problema principal ha sido entender la letra de los diferentes escribientes que se dedicaban a escribir las entradas del registro de construcciones. A veces se hacía difícil entender que ponía verdaderamente en

aquellas páginas. Imagino que las prisas o el volumen de trabajo hicieron que la caligrafía no fuera siempre la más adecuada.

El problema principal no lo tuve tanto con los nombres de las calles como con los nombres y apellidos de los solicitantes. En muchas ocasiones he debido pedir el expediente físicamente para poder ver el nombre mecanografiado y salir de dudas, pero eso ralentizaba mucho el trabajo puesto que tenías que solicitar al encargado del archivo que te trajese tal o cual expediente, lo cual por el volumen de trabajo del propio trabajador no siempre era posible. Los nombres dudosos aparecen en el archivo Excel entrecomillados con lo que yo creí entender, si observan un interrogante entrecomillado, eso significa que el nombre estaba tan borroso que ni siquiera pude elucubrar una hipótesis.

Ya he comentado antes que el registro de obra ha sido casi totalmente digitalizado. Una encomiable labor por parte de los trabajadores del archivo, teniendo en cuenta el volumen de información de toda la ciudad de Hospitalet y las dificultades de cambio de nomenclátor y demás a las que hice referencia con anterioridad. Es por ello probable que, a partir de ahora mis búsquedas de información puedan ser más rápidas.

Una aplicación que quiero darle a los datos obtenidos en el registro de construcciones, y que a día de hoy he de dejar para una fecha posterior a la entrega de ésta Tesis, es la elaboración de mapas de los barrios de La Florida y Las Planas con la construcción cronológica de las parcelas y su densificación, siguiendo la metodología de Xavier Tafunell con los mapas que realizó para el crecimiento del ensanche de Barcelona³. También quiero ir vinculando los números de registro del archivo Excel, con los datos obtenidos de los expedientes de obra relacionados, mediante una base de datos en formato Access o similar. Mi intención es agrupar las solicitudes del registro de construcción en tipos y le he dado una clave de identificación a cada tipo, para que sea más sencillo trabajar con estos datos, tal y como puede apreciarse en el cuadro 2.2. Estas claves aún no están presentes en el archivo Excel de los anexos, aunque sí la columna donde irán ubicadas.

Antes de finalizar con el apartado del registro de construcciones voy a aclarar un punto sobre el número que se le asignaba a cada expediente, cosa que espero que agilice su consulta. A finales del siglo XIX, cuando Hospitalet era solo una pequeña villa agrícola, la numeración que se le daba a las entradas del registro era un número, comenzando por

el 1 y así sucesivamente. Cuando el crecimiento comenzó a acelerarse, éste sistema se reveló poco útil. En 1955 el registro pasaba de los 26.000 expedientes y debía hacerse difícil su localización temporal. Por ello en 1956 se empieza a adoptar la numeración 1/56 para el primer expediente del año, 2/56 para el segundo etc. El siguiente año se cambiaba el 56 por el 57 y se volvía a empezar desde el 1. Imagino, aunque esto es una hipótesis, que el nuevo sistema de numeración tuvo que ver con el nacimiento del ministerio de la vivienda en 1957 y la centralización administrativa que ello debió comportar. En el archivo Excel que les presento en los anexos, he debido sustituir la forma original, es decir 1/56, por la forma 1(56), debido a un problema con el formato del programa. Espero que sepan disculpar éste contratiempo.

CUADRO 2.2

CLAVES DE IDENTIFICACIÓN DE LOS PERMISOS DE OBRAS

- 01- Urbanizar Terrenos
- 02- Cerca Provisional
- 03- Cerca Definitiva
- 04- Cubierto en solar
- 05- Cubierto en altura
- 06- Cubierto añadido a construcción en Planta baja
- 07- Planta baja en solar
- 08- Casa unifamiliar de dos o más pisos
- 09- Edificio en solar
- 10- Adición de pisos (1º al 4º) en edificio construido
- 11- Adición de ático en edificio construido
- 12- Adición de Sobre ático en edificio construido
- 13- Adición de ático y sobre ático en edificio construido
- 14- Adición de pisos (1º al 4º) durante construcción
- 15- Adición de ático durante construcción
- 16- Adición de Sobre ático durante construcción
- 17- Adición de ático y sobre ático durante construcción
- 18- Derribo de cubierto para la construcción de planta baja
- 19- Derribo de cubierto para la construcción de casa unifamiliar (dos o más pisos)
- 20- Derribo de cubierto para la construcción de edificio
- 21- Derribo de planta baja para la construcción de edificio
- 22- Derribo de edificio para la construcción de edificio
- 23- Reforma interior y ampliación
- 24- Empalme a cloaca
- 25- Edificio de uso industrial o almacén
- 26- Varios

Fuente: Elaboración propia con datos obtenidos en el registro de construcciones.

En el archivo Excel de los anexos verán con frecuencia algunos campos vacíos, corresponden a espacios en los que no existía información. Por poner un ejemplo, durante algunos años, sin explicación aparente, desaparecen las direcciones de los solicitantes.

Dejó ya las explicaciones concernientes al registro de construcciones y pasaré a comentar qué información he obtenido de los expedientes de obra que he podido consultar. Dichos expedientes están incluidos en los anexos y son el resultado de dos pequeñas investigaciones en dos lugares distintos del barrio de La Florida. La primera investigación es sobre los expedientes que pude localizar de la calle Felip Pedrell, y me sirvió para redactar el capítulo 3 de ésta Tesis. Son expedientes en su mayoría más antiguos y pertenecen a una zona que en su mayoría fue derribada hace pocos años porque estaba afectada por el plan parcial de La Florida para la construcción de equipamientos.

La segunda investigación se centró en los primeros números de la calle Marti Blasi. En concreto dos manzanas de los números pares y dos de los impares. Los resultados me sirvieron para confeccionar el capítulo 5. Posteriormente, en la redacción de los capítulos 9 y 10, dedicados al urbanismo y la edificación, amplié ésta información con nuevos datos obtenidos fruto al avance de la investigación en el registro de construcciones. Me ha sido difícil no duplicar alguna de las explicaciones que componen estos tres capítulos porque, en ocasiones, la propia redacción de los elementos descritos así lo aconsejaba para su pleno entendimiento.

En el cuadro 2.3 les muestro la información tipo que se puede obtener de los expedientes de obra. Desafortunadamente no en todos los expedientes aparece la misma información. Los expedientes más antiguos necesitaban de poca documentación y la información que otorgan es muy sencilla. Con el paso del tiempo las construcciones se van volviendo más complejas y la información requerida por el ayuntamiento para incoar un expediente es mayor.

En las fichas que encontraran en los anexos verán unas informaciones tipo que, desafortunadamente, suelen no poderse encontrar juntas en expedientes de distintas épocas. En la ficha del cuadro 2.3 he añadido algunos campos que creo serían interesantes añadir en una futura ampliación de la presente Tesis, pero que no están

incorporados aún a las fichas de los anexos, por ser estas fruto de una investigación más antigua que convendría actualizar.

CUADRO 2.3

FICHA DE INFORMACIÓN TIPO PARA CADA EXPEDIENTE DE OBRA

N° de expediente	
Solicitud	
Año	
Expedientes relacionados	
Fecha de solicitud	
Fecha de concesión	
Prorrogas	
Dirección de la finca	
N° de la finca y n° catastral	
Ordenanzas municipales	
Propietario/promotor/constructor	
Dirección Prop/prom/const	
Capital	
Superficie de la parcela	
N° de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados construidos	
N° de habitaciones por vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	
Estructuras	
Materiales	
Sistema constructivo	
Instalaciones	
Acabados y decoración	
Materiales necesarios	

Fuente: Elaboración propia a partir de datos obtenidos en los expedientes de obra.

Las entrevistas con profundidad

Una de las fuentes de ésta Tesis que mejor resultado ha dado en cuanto a la obtención de información, aparte de la obtenida en el archivo municipal, ha sido la elaboración de entrevistas. La gente guarda en sus memorias la historia de lo que fue y ya no podemos contemplar, o existe pero ha cambiado de significado.

Nomenclator popular que permanece en la memoria de los habitantes, anécdotas relacionadas con los espacios e historia que nunca se escribe y que merece la pena ser contada. La historia de una sola persona ya es historia en sí misma, todo depende de la profundidad con la que se trate la información y cuanto dure la entrevista. En palabras de Philippe Lejeune:

“Una vida puede contarse en una hora, en diez, en cincuenta. Se obtendrán así diferentes grados de profundización. Ciertamente la cantidad de información no aumenta proporcionalmente a la duración de la investigación: sin embargo, la calidad sí puede cambiar.”⁴

La entrevista ha de ser la reconstrucción de una experiencia del entrevistado, convertida en discurso⁵. Es por ello que el investigador ha de proponer un cuestionario de preguntas y establecer un ritmo de entrevista, evitando atosigar al entrevistado pero reconduciendo sus divagaciones. A mi modo de ver, hay dos problemas que se presentan durante la grabación de la entrevista y la obtención de datos. El primero es la reconstrucción de la memoria a partir de una versión oficial, no necesariamente impuesta por un organismo político determinado pero oficializada por la población, que distorsiona lo que los entrevistados recuerdan. Si la entrevista es larga, a veces esas versiones quedan al descubierto en la misma entrevista o al cruzar datos con otros entrevistados, pero no siempre ocurre así.

El segundo de los problemas es la ocultación deliberada de información o la presentación de datos erróneos o edulcorados para quedar más favorecido en la entrevista. En éste caso quedan algunas sombras en algunos temas de los cuales los entrevistados se muestran reacios a hablar. De todas maneras en esos casos la pérdida de información general no es muy grande puesto que no son detalles que suelen afectar a la reconstrucción de la morfología urbana de un espacio.

Después de la entrevista queda su transcripción. No es un trabajo sencillo y no es conveniente transcribir sin más el contenido de la grabación, ya que uno de los aspectos importantes de la entrevista es que sirva a tu investigación. Por muy interesante que puedan ser los datos aportados por un entrevistado, a veces, la información que presta al objetivo final de la información en curso es muy pobre. En las entrevistas que he realizado he intentado agrupar la información que estaba dispersa por toda la entrevista y agruparla por temas bajo preguntas concretas.

Observaron que las tres primeras tienen una composición más rígida que las dos últimas. En las primeras estuve ensayando con una composición de la información en la que intentaba encajar las respuestas en un cuestionario más preconcebido. El resultado final me parece algo forzado. Las dos últimas tienen un formato más conversacional, en ellas he intentado que las transcripciones parecieran fruto de una conversación más informal. El resultado es más literario y muestra más como se expresa el entrevistado, pero creo que falta la estandarización positiva de la entrevista que tenían las tres primeras.

He incluido estas cinco entrevistas porque son las que he utilizado en la redacción de los capítulos que componen la presente Tesis, es decir, son las que alguno de sus fragmentos aparece en el texto. Dispongo de otras que, o bien no han sido incluidas en el texto, o bien corresponden a otras partes de la investigación que aún falta por redactar. Hay un fragmento de una sexta entrevista presente en uno de los capítulos de la cual no he podido presentar la transcripción porque perdí el audio. Todo lo que había utilizado de esa entrevista en el texto de la Tesis, he decidido eliminarlo, excepto esa referencia que pueden leer en el capítulo 9, debido al gran peso humano que contiene y a lo que me hizo reflexionar.

En los últimos meses de redacción del texto, encontré casualmente un documento colgado en la red. Se trataba de una recuperación de la memoria histórica del barrio de La Florida, fruto de un trabajo de los alumnos del IES Eduard Fonseré de Hospitalet de Llobregat. En el siguiente enlace pueden encontrarlo para su consulta.

http://www.cccbeducacio.org/en_GB/web/guest/explorar//institut/e_8509;jsessionid=3CAB44279E3217FE7E76658F16F998C7

El contenido de dicha fuente es de tanto interés que he decidido utilizarlo en la redacción del capítulo 9.

Las imágenes de ciudad. Descorriendo el telón del caos

Una de mis intenciones iniciales a la hora de iniciar ésta Tesis ha sido intentar explicar la realidad morfológica de La Florida como el resultado de las decisiones conscientes que los agentes urbanos tomaban durante la rápida construcción del tejido urbano durante parte de la etapa de la dictadura franquista. Muchas de estas decisiones fueron fruto de la urgencia, pero las cosas pudieron hacerse de otra manera, ya que los organismos destinados para controlar el proceso, se giraron de espaldas a las estrategias especulativas que los agentes privados utilizaban para conseguir elevar el lucro de sus inversiones. Todas estas decisiones han generado el caos urbanístico en La Florida, que luego ha habido que intentar subsanar.

Para intentar explicar estos procesos quise basarme en el concepto de la imagen de ciudad. Desafortunadamente al intentar cerrar la redacción de ésta Tesis en septiembre de 2016, éste tema no ha podido estar recogidos en un capítulo concreto. De todas maneras he intentado recoger en el resto de los capítulos redactados, el objetivo de explicar el resultado urbanístico como fruto de decisiones conscientes. Sirva este apartado para explicar someramente que son las imágenes de ciudad.

Las imágenes de ciudad son un elemento a tener en cuenta en un estudio de morfología urbana aunque las relaciones entre estos dos conceptos son difíciles de establecer⁶. Dichas relaciones se basan en establecer vínculos entre el paisaje urbano y la percepción que de dicho paisaje tienen los individuos.

Nos encontraremos con grandes problemas a la hora de relacionar estos conceptos ya que estamos intentando asociar un concepto fundamentalmente físico con un componente geográfico importante, como es el paisaje urbano, con otro con un mayor grado de abstracción y un carácter antropológico más acusado como la observación de dicho paisaje. Para solucionar este vacío y como puente entre los dos conceptos frecuentemente se utiliza un tercer concepto que es el de lugar. O mejor dicho el de “sentido del lugar”⁷.

Este término de lugar tiene un componente geográfico ya que, de hecho, se trata de una localización, pero es una localización provista de un significado especial, es un espacio cargado de connotaciones que son susceptibles de generar identidades en los individuos de una comunidad. Y con ello entramos en los discursos o las imágenes que pueden ser recreadas. Dependiendo de los intereses creados se pueden potenciar más unas imágenes u otras. Según David Lowenthal: “La percepción del pasado tiende a apoyarse en valores y necesidades actuales⁸”. Es por ello que según cuál sea el interés actual de una sociedad, la imagen de ciudad tiende a transformarse.

Pero la cuestión es quién decide lo que recordar y que imagen potenciar. En éste punto se debería tener en cuenta que cada observador encuentra matices en el paisaje, según sea su edad, su sexo o sus circunstancias personales, así que tendríamos que concluir que las imágenes de ciudad son múltiples y difícilmente englobables en una sola catalogación. Pero esto no suele ser del agrado de los discursos políticos que dirigen la formación de una ciudad.

En la introducción ya comenté que las preguntas que me había hecho sobre urbanismo en La Florida, antes de iniciar las investigaciones para la presente Tesis, frecuentemente habían sido respondidas por los discursos oficiales de manera hartamente insatisfactoria, y que ésta explicación oficial, frecuentemente había calado en la versión que los propios ciudadanos tenían del propio territorio, afectando así a su propia identidad.

Los agentes urbanos y las políticas que desarrollan, necesitan justificar ante los ciudadanos la morfología que adopta la ciudad debido a las decisiones que esos agentes políticos toman. Es decir, el discurso político se intenta apropiarse del concepto lugar y de las identidades que pueda suponer para justificar las formas urbanas que la aplicación de una determinada política genera. Esta necesidad de justificación es producto del progreso democrático de una sociedad ya que a menos democracia la necesidad que el poder político tiene de justificar sus propios actos decae ya que no se suelen permitir prácticas disidentes al margen del sistema establecido y los ciudadanos no suelen tener los mecanismos necesarios para oponerse a decisiones políticas que pueden desfavorecerles, lógicamente en los años de la dictadura franquista los mecanismos para la queja suelen ser fácilmente reprimidos⁹. No obstante cuando una sociedad progresa democráticamente el poder político sí necesita justificar sus acciones y en el caso de la morfología urbana, que es el que nos ocupa ahora, es aquí donde el discurso político se

apropia del concepto lugar y lo utiliza para sus fines ya que presenta la ciudad como lugar sólido y desproblematizado con una identidad propia.

Las caracterizaciones que se hacen del lugar son variadas y por eso el discurso político utiliza la caracterización que más le conviene para intentar apropiarse del lugar. Se manipula entonces esta nueva identidad creada, debido a su simplicidad, soslayando las disidencias a este modelo identitario y creando un marco lo suficientemente amplio e intangible como para que sea difícil encontrar puntos de apoyo para criticar este sistema sin parecer un radical al margen del mismo o un elemento individual y anecdótico. Las argumentaciones utilizadas para la crítica del sistema quedan alejadas del común de la población por dos motivos fundamentales.

El primero es que el discurso político utiliza y pervierte mensajes muy buenos en apariencia y las argumentaciones para la crítica son esquivadas tachándolas de razones demagógicas. Y el segundo motivo es que los canales de difusión de las críticas son de orden minoritario y no tan mediáticos como pueden serlo los canales oficiales.

En La Florida las imágenes de ciudad se han sucedido en el tiempo y han sido construidas según convenía. Se ha construido una imagen de barrio dormitorio en las décadas de 1960 y 1970, donde se refugiaba el aluvión inmigratorio obrero para pasar la noche, y claro, ¿para qué dotar de equipamientos estas zonas? Al final de la dictadura se generan los conflictos vecinales por las carencias del barrio. Con la democracia, se pasó en la década de 1980, a la imagen de un barrio donde el mestizaje entre la población autóctona y la inmigración del centro y sur de España convivían en armonía y era señal de progreso. El sentimiento de autocomplacencia administrativa se extendió pero se siguió sin dar salida a la marginación de los habitantes que sufrieron la crisis de primeros de la década de 1980, donde se cerró la mayoría de las fábricas del textil catalán y donde hasta la SEAT despidió trabajadores a miles¹⁰.

En la década de 1990 una invisibilización completa de los problemas que acosaban al barrio, en forma de paro y marginación derivada de la falta de oportunidades. Y de 1998 más o menos en adelante, vuelta al barrio de acogida de inmigración, donde llegaban infinidad de inmigrantes extranjeros en situación de extrema necesidad y donde tenían que malvivir de las mismas formas que los que llegaron en la década de 1960, a un barrio donde seguían faltando las inversiones mínimas.

Y mientras tanto en todas las épocas dos hechos siempre presentes, la especulación inmobiliaria actuando siempre que ha podido y unas inversiones para paliar las situaciones de crisis, siempre por debajo de lo necesario. El barrio ha mejorado según los habitantes que conocieron el barrio en la década de 1950, pero las cifras de marginación y paro en La Florida se han disparado tanto en los últimos años que es una de las zonas de Cataluña que más pobreza ha acumulado desde 2008¹¹.

Notas al capítulo 2

¹ Tafunell, Xavier, 1994.

² Alió, Mari Angels, 1987.

³ Tafunell, Xavier, 1994.

⁴ Lejeune, Philippe, 1985, p. 34

⁵ Lejeune, Philippe, 1985, p. 34

⁶ Vilagrasa, Joan, 1976, p. 18

⁷ Vilagrasa, Joan, 1976, p. 19

⁸ En Vilagrasa, Joan, 1976, p. 20

⁹ Para muestra consultar el capítulo 7, dedicado a las políticas urbanas, en el que se explica el caso de una solicitud que varios miembros de una barriada de Hospitalet hacen al ayuntamiento para que se realicen una serie de mejoras en el barrio durante la década de 1950. Y como el consistorio transfiere el expediente a gobernación.

¹⁰ Recuerdo muchas conversaciones en el barrio en aquella época donde se hablaba de que a tal o cual conocido le habían indemnizado en la SEAT y se volvía al pueblo a empezar de cero.

¹¹ http://elpais.com/elpais/2016/02/23/media/1456224524_967983.html

Capítulo 3

EL PROYECTO DE ENSANCHE. LOS AGENTES URBANOS Y EL PAPEL DEL ARQUITECTO PUIG I GAIRALT.

Decir que Hospitalet es una ciudad supeditada a Barcelona es dar escasa información sobre un hecho evidente para los conocedores del área metropolitana; aún así, es imposible comprender la ciudad si no se toma esta reflexión como punto de partida y no avanzaremos en el estudio sobre ninguno de sus barrios si no retomamos de vez en cuando esta idea: La Florida es parte integrante de una ciudad complementaria a una gran metrópoli vecina. Esta afirmación que hoy nos parece tan evidente, tiene sus raíces en la historia reciente y tal vez fuera bueno prestar un poco de atención a algunos hechos históricos que nos ayuden a enfocar correctamente lo que pretendían lograr los artífices del plan de 1926.

Este capítulo está dedicado, principalmente, al estudio de cómo las políticas y los agentes urbanos que actúan en Hospitalet hasta la Guerra Civil tienen su reflejo en la morfología urbana de la ciudad en general y de La Florida en particular. A este respecto, asistiremos al enfrentamiento entre las políticas urbanas dictadas por la burguesía industrial catalana y las estrategias de los propietarios del suelo de Hospitalet. Estos dos grupos tienden a enfrentarse, puesto que sus objetivos difieren y la ciudad no puede dar cabida con éxito a las iniciativas de todos. Mientras que el bloque industrial pretende ordenar para favorecer la expansión de una sociedad fabril; el propietario del suelo pretende conseguir el máximo beneficio con la parcelación de sus propiedades huyendo de un planeamiento global. Que la balanza se incline por uno u otro bando, determinará la base de la morfología urbana de la ciudad.

En resumen, con esta breve mirada al contexto histórico se resaltarán hasta qué punto los intereses de los diferentes agentes urbanos son importantes para la construcción de la morfología urbana y cómo estos intereses se modifican según las circunstancias históricas. De todas maneras, y a pesar de esos cambios, los intereses subyacen en una

especie de discurso que se reactiva cuando las circunstancias vuelven a ser propicias. Veremos como en esta época encontraremos una serie de pistas para entender la morfología urbana del siglo XXI. A pesar que las circunstancias históricas del plan de 1926 y las actuales son diferentes, las ideas sobre las que se construye la ciudad y los intereses de los agentes urbanos son parecidas.

Este capítulo se dividirá en cuatro apartados. El primero de ellos tratará sobre la necesidad que tiene Hospitalet a principios del siglo XX de llevar a la práctica un plan de ensanche. Veremos como, poco a poco, se va conformando la idea de la necesidad de ordenar la ciudad decimonónica para enfrentarse a los cambios que empiezan a aparejarse con el progreso. Comenzaremos observando como la llegada de una primera población inmigrada a Hospitalet a principios de siglo acrecienta la necesidad de vivienda en la ciudad. Este aumento de población comportará un problema sanitario importante, ya que en esta época la mayoría del municipio está aún sin urbanizar y por lo tanto no dispone de las mínimas condiciones sanitarias que una red de alcantarillado puede garantizar. Esto, que por sí solo ya sería suficiente para poner en marcha un plan de ensanche y ordenación, se combina con unas buenas expectativas de crecimiento para la ciudad aprovechando la construcción del puerto franco y el desarrollo del plan Jausseley.

El segundo apartado estará dedicado a las políticas urbanas que se desarrollan en esta época. Fundamentalmente trataré el tema del interés de la política urbana por la vivienda popular como garantía de paz social. Ésta será un área de interés para Hospitalet pero muy especialmente para La Florida, donde se planea una ciudad jardín obrera que será la génesis de la morfología urbana resultante.

En el tercer apartado analizaré el papel de los agentes urbanos de Hospitalet. El cuarto y último de los apartados de este capítulo trata sobre el papel que el arquitecto municipal Ramón Puig i Gairalt desempeña en el desarrollo del plan de ensanche de la ciudad de 1926. En esta parte realizaré un análisis de lo que significa este plan en concreto para la morfología urbana de la ciudad mediante el estudio de las acciones llevadas a cabo por el técnico a cargo del proyecto. En la medida de lo posible evitaré duplicar información tratada en otros apartados, aunque a menudo me refiera a ellos.

No se trata de volver a repasar punto por punto lo ya explicado, sino que trataré de enmarcar a modo de colofón toda la información recogida en el capítulo a través de la explicación de las circunstancias que envuelven el plan de ordenación. En este recorrido intentaré plasmar los problemas a los que se enfrenta la ciudad, así como los errores y

aciertos del plan; paralelamente se podrá observar hasta qué punto es importante la ideología de una sola persona en lo referente al urbanismo de un territorio; pero también como ese plan ha de modificarse cuando no es del agrado de los impulsores del mismo.

La necesidad del plan

Ya desde principios del siglo XX la ciudad de Hospitalet se convierte en un foco de atracción para el establecimiento de población inmigrada. Así pues, durante las dos primeras décadas del siglo, la ciudad comienza a recibir oleadas de nuevos habitantes que acrecientan la necesidad de vivienda para la población¹.

Lo que comienza como un aumento moderado (Hospitalet pasa de 4891 habitantes en el año 1900 a 6.226 habitantes en 1910²) se convierte en un verdadero problema cuando en 1920 la ciudad alcanza los 12.393 habitantes doblando así la población en tan solo 10 años³. En resumen, en 20 años una densidad de 391 h/Km² se transforma en una de 991 h/Km². De hecho, la densidad era sin duda superior ya que, conviene recordar, la población se concentraba mayoritariamente en tres zonas aisladas entre sí: Centro, Santa Eulalia y Collblanc-Torrassa, teniendo el poblamiento en el resto del término municipal un carácter disperso⁴. Es por ello que los datos de densidad para todo el territorio nos sirven únicamente como indicador cuantitativo del problema⁵. Lejos de mejorar, el problema se acrecienta rápidamente, ya que de 1920 a 1926 la población vuelve a doblarse⁶.

Dejando por un momento a un lado las necesidades en el terreno de la vivienda, podemos afirmar que una oleada inmigratoria de estas características conlleva un problema sanitario importante. De este problema estaban prevenidas las autoridades municipales, ya que el debate higienista había sido ampliamente tratado por urbanistas y médicos ya desde el siglo XIX⁷.

Para nadie era desconocida la necesidad de jardines y parques públicos que debían instalarse cerca de la ciudad, teniendo en cuenta la dirección principal de los vientos, para la necesaria purificación del aire de la ciudad⁸, así como la conveniencia de aireación y sol dentro de la vivienda con el fin de aumentar la salubridad⁹. Esto era evidente en los años 20 en todas las ciudades industriales como en la que se estaba a punto de convertir Hospitalet. Pero, más allá del debate higienista sobre la necesidad de espacios amplios y ajardinados como complemento a la ciudad, en el caso que nos ocupa el problema fundamental era la inexistencia del alcantarillado y la canalización de aguas que permitieran la rápida evacuación de residuos fecales y aguas de lluvia¹⁰.

Aparte de las necesidades crecientes de vivienda salubre y la búsqueda de soluciones a los problemas de higiene pública, que sin duda deberían ser causas suficientes para iniciar un proceso de planificación de la ciudad, se añaden otras que aceleran la necesidad del plan de ordenación urbana como son: la presencia de la industria, la necesidad de localizar nuevos equipamientos y el creciente problema del tráfico¹¹. Es indudable como todo este conjunto de razones desemboca necesariamente en la organización de la ciudad; pero no debe pasársenos por alto un detalle que nos hará comprender definitivamente el porqué del interés que el poder pone a todas las escalas para la adopción del plan urbano. Es en esta época, a caballo de los siglos XIX y XX, cuando las autoridades empiezan a tomar consciencia de lo que unas décadas más tarde se hará totalmente evidente y es que: para salvaguardar los intereses del capital se le ha de proteger por medio del plan de sus propias incoherencias internas que pueden dar al traste con todo un orden social¹². El que tarden más o menos en advertir esta evidencia dependerá de su grado de desarrollo. En este sentido, Hospitalet se aprovechará de las plusvalías que le confiere su proximidad a una ciudad de gran dinamismo económico como es Barcelona posibilitando que, a principios del siglo XX, pueda planificar su expansión urbana con ciertas ventajas sobre otras zonas en un país como España que precisamente no era la punta de lanza dentro de las economías europeas¹³.

En esta época las ciudades se enfrentan al reto de compatibilizar las diferentes actividades y se dan cuenta de que no sólo hay enfrentamientos entre diferentes intereses económicos, sino que el desarrollo de unos intereses concretos determina necesariamente el declive de otros y su desaparición o alejamiento paulatino desde los lugares más céntricos hacia los espacios más alejados. En este marco vemos, pues, como el planeamiento se hace necesario para privilegiar unas actividades sobre otras¹⁴, y observamos como las clases dirigentes utilizan el plan no solo para privilegiar sus actividades, sino también para asegurarse de que las parcelas de su propiedad obtendrán las mayores rentas diferenciales cuando se determinen las ubicaciones de los distintos usos del suelo¹⁵.

Vemos, así, como se va perfilando en Hospitalet la necesidad de un plan urbano de ensanche y saneamiento de la ciudad, idea que, como comenté con anterioridad, se estaba extendiendo a la vez por todas las ciudades de los países industrializados ya desde finales del siglo XIX¹⁶.

La idea de la necesidad de un plan de ensanche para la ciudad de Hospitalet aparece ya en 1878 y durante los siguientes cuarenta años está presente en la mente de todos los ayuntamientos que se suceden en la población, llegándose a plantear de nuevo al menos en dos ocasiones, con motivo de la elaboración de planes parciales en Hospitalet¹⁷. Así pues, podemos afirmar que cualquier actuación en la ciudad que se hace desde el último tercio del siglo XIX está tutelada por la idea del plan conjunto¹⁸, a pesar de que no es hasta la década de los años veinte del siglo pasado cuando en la ciudad se hace evidente, y sobretodo posible, la necesidad de algún tipo de planificación para el futuro ensanche de la ciudad¹⁹.

Las condiciones generales por las que el ayuntamiento decide poner en marcha el plan de ordenación son tres principalmente: primero, algunos barrios de Hospitalet como Collblanc-Torrassa están tan unidos a Barcelona y tan alejados del centro de Hospitalet que de hecho casi parecen barrios de Barcelona²⁰. En segundo lugar, hay propietarios con planes aprobados de urbanización sueltos sin un plan conjunto y, por último, la necesidad que tiene la ciudad de enlazar las partes y mejorar el saneamiento²¹. A pesar de todo esto el municipio no puede asumir los gastos derivados “del ensanche” y se acoge a las ayudas estatales.

Como decíamos con anterioridad existe una “ley de ensanche” que obliga a todos los pueblos con más 10.000 habitantes que entre 1910 y 1920 hayan aumentado más de un 20 por ciento a tener un plan general de urbanización y saneamiento apropiado²². Gracias a esta ley y una vez aprobado el plan, los municipios podrán cobrar la contribución urbana de las nuevas edificaciones para atender con sus ingresos a los gastos de urbanización²³.

He hablado hasta ahora de la necesidad que Hospitalet tenía de un plan de ensanche en la década de 1920, pero debo decir que no se hubiera ideado un plan tan ambicioso como el que finalmente se aprobó si las expectativas de crecimiento que se vislumbraban no hubieran sido grandes. Podemos cifrar en cuatro las principales expectativas:

En primer lugar, desde el año 1923 estaba en proyecto la construcción del Puerto Franco de Barcelona²⁴, en unos terrenos que hasta ese momento habían pertenecido al término municipal de Hospitalet²⁵. En este proyecto estaban basadas la mayoría de las esperanzas para el crecimiento de la ciudad, así que debido a su importancia merece ser tratado con más amplitud un poco más adelante. La segunda de las expectativas aludidas

se basaba en la Exposición Internacional de Industrias Eléctricas de 1924 (exposición que no se celebró y que fue la génesis de la Exposición Internacional de 1929). Este evento suponía un acicate para la zona más cercana a la plaza España, de hecho en esta área ya se estaban planeando grandes edificios para viviendas, de los cuales al menos uno había sido ya terminado²⁶. En tercer lugar, la cercanía de la zona de Pedralbes y el Palacio Real, permitía pensar en la existencia de una ciudad jardín en Pubilla Cases²⁷. Por último, la cuarta expectativa venía auspiciada por el ensanche Jaussely que Barcelona tenía planeado desde principios de siglo para mejorar la conectividad con las poblaciones absorbidas en el año 1897²⁸ podía ser aprovechado para interrelacionar mejor Barcelona y Hospitalet, permitiendo a esta una cierta autonomía a la hora de elaborar su tejido urbano interno.

En fin, todas estas razones incentivaban la posibilidad de que Hospitalet pusiera en marcha un ambicioso plan de ensanche, pero una pregunta queda en el aire al respecto de lo mencionado en esta última expectativa: ¿por qué Hospitalet no fue absorbida por Barcelona?. Siguiendo con la tónica de anexiones que se habían producido a finales de siglo XIX, cuando Barcelona en su expansión absorbió los municipios más próximos, era lógico suponer que Hospitalet seguiría los pasos de municipios cercanos, como Sants o Las Corts y acabaría también siendo integrada en Barcelona a principios del XX²⁹. Así pues, el hecho de que Hospitalet consiguiera el título de ciudad en 1925³⁰ fue motivo de extrañeza para no pocas esferas influyentes de la época³¹. Pero lo cierto es que a principios del siglo XX la dinámica de expansión en la que se basaba la metodología de ensanche estaba siendo sustituida por la idea de organización del espacio urbano o metropolitano y, a la hora de planear el desarrollo de las grandes ciudades y en el caso de Barcelona, el plan de enlaces de Jaussely iba a ser la primera expresión tangible de este cambio³². La idea de la Gran Barcelona planea sobre el modo de hacer ciudad y la incorporación de Hospitalet a Barcelona se contempla como una idea propia del siglo XIX³³.

Así que todas estas ideas son plasmadas por el arquitecto municipal Ramón Puig i Gairalt mediante el plan de 1926, los resultados del cual analizaré en el transcurso de este capítulo. El plan recibió el aplauso de los propietarios de Hospitalet ya que era perfecto para sus intereses, lo cual no es extraño si pensamos que ellos lo habían promovido en gran parte. El enfoque que Puig i Gairalt quiere dar a Hospitalet es el siguiente: se trata de construir una ciudad complementaria para servir a Barcelona, en la

que pueda disfrutarse de todas sus ventajas sin padecer ninguno de sus inconvenientes³⁴. Se trata de seguir las modernas concepciones sobre urbanización y régimen de las poblaciones, imaginando transformar la ciudad en un núcleo importante cerca de la metrópoli, mancomunado con esta pero con un carácter bien definido³⁵.

Las políticas urbanas

A principios del siglo XX, las sociedades urbanas europeas empiezan a darse cuenta de la necesidad de la intervención pública en materia de urbanismo. Los principios liberales del XIX, “con la exaltación de la propiedad como fundamento indiscutible, y con la doctrina del *laissez faire*, que reservaba al estado un papel limitado y puramente subsidiario”³⁶ habían llevado a las ciudades a enfrentarse a las contradicciones en las que este sistema económico acaba derivando a nivel espacial.

Las diversas estrategias que los diferentes grupos sociales y agentes urbanos ponen en marcha para conseguir su objetivo de lograr el máximo beneficio, comienzan ya en esta época a chocar entre sí, dejando como producto un desorden espacial que, de acentuarse, puede llegar a colocar a todo el sistema al borde de la crisis. De producirse esta circunstancia, la burguesía dominante se vería imposibilitada de utilizar el espacio de la manera más beneficiosa para sus intereses a la hora de acumular el capital³⁷.

En el ámbito económico-social catalán, la burguesía industrial dominante observa con inquietud cómo las estrategias localistas de los propietarios del suelo pueden dar al traste con sus intereses de clase si se tensa demasiado la cuerda de las condiciones de vida de la clase obrera, amenazando con ello la paz social necesaria al orden capitalista. Vemos pues como, paulatinamente, se hace necesario un aumento de la intervención de la administración pública en materia de urbanismo. De hecho, los temores de la burguesía no eran del todo infundados, en palabras de Horacio Capel:

“las malas condiciones de vida de los grupos populares se hicieron cada vez más evidentes. La situación de la vivienda urbana se iba agravando con la continuidad de las migraciones campo-ciudad y el crecimiento de las ciudades. Fue apareciendo también una militancia creciente de la clase obrera respecto a las condiciones de vida, dentro de las cuales, de forma especial, las de la vivienda”³⁸.

Dentro de este marco, la administración, a instancias del bloque industrial, tomará medidas para solucionar el problema de la vivienda y garantizar la paz social. Al ser Hospitalet un foco de atracción inmigratoria, como se vio en el capítulo anterior³⁹, las

decisiones que se tomen al respecto de las políticas de vivienda serán de gran relevancia para el municipio. Concretamente para el barrio de La Florida, en el que estaba planeándose la construcción de un ensanche obrero, tiene relevancia la ley de “casas baratas” de 1921. Esta ley, que es una ampliación de la promulgada en 1911, regirá los parámetros sobre los que girará la construcción de vivienda obrera en el barrio. Los resultados de esta política serán escasos como ya explicaré en el último apartado del presente capítulo.

Los agentes urbanos

La cita de J. Fernández de Retana con la que empieza este apartado es una buena muestra de lo que está sucediendo en Hospitalet en este tiempo.

“La anexión de los municipios limítrofes y las políticas urbanas desarrolladas en la segunda mitad del siglo XIX crearon en Barcelona un mercado inmobiliario en expansión que presionó al alza el precio del suelo y expulsó hacia la periferia del ensanche los procesos de urbanización poco capitalizados. La política urbana desarrollada por el “partido industrial” en el primer tercio del siglo XX iba a reforzar estas tendencias. Con la anexión de municipios Barcelona regulaba todo su mercado inmobiliario aunque lo hiciera progresivamente. En 1917 con la aplicación del impuesto sobre la totalidad del suelo urbano de la capital, se unificaban fiscalmente las propiedades urbanas del ensanche y de los municipios anexionados. Los municipios periféricos, recién convertidos en fronterizos con Barcelona, mantenían unas laxas ordenanzas municipales que facilitaban la urbanización y la construcción desreglamentada y a desdén de la supresión del impuesto de consumo, se resistían a grabar fiscalmente la propiedad inmobiliaria. Era evidente la atracción que los pueblos limítrofes ejercían sobre aquellos inversores medianos que buscarán en la propiedad inmueble seguridad y rentabilidad a un tiempo. Por otra parte uno de los puntos cardinales del plan Romeu-Porcer era desviar la centralidad de Barcelona hacia el suroeste con lo que presionaban al alza sobre los precios de zonas como Sants y Hostafrancs y revalorizaban las franjas fronterizas de Hospitalet”⁴⁰.

La ciudad se ha transformado en un área refugio de medianos inversores que buscan bajos precios que les permitan lograr una rentabilidad elevada acorde a la inversión realizada. Como bien puede observarse en la cita, las operaciones que se llevarán a cabo en Hospitalet serán procesos urbanísticos poco capitalizados, que encuentran su razón de ser en un marco que permita la construcción desreglamentada.

Estos medianos inversores encuentran en la construcción de tipo tradicional la única solución viable para conseguir edificar con el escaso capital aportado. En Hospitalet encontrarán el hábitat idóneo, no sólo por las razones anteriormente apuntadas sino también porque en Hospitalet encontrarán en la figura del arquitecto municipal Ramón Puig i Gairalt a la persona más adecuada para dirigir el tipo de crecimiento que se

produce al adoptar estas estrategias. Nos encontramos ante un arquitecto obsesionado por la vivienda asequible para la clase obrera, convencido de que la construcción tradicional es la mejor solución edificatoria dadas las condiciones económicas españolas.

El papel del arquitecto Puig i Gairalt

El barrio de La Florida es el resultado de un conjunto inicial de buenas intenciones urbanísticas frustradas por el pragmatismo especulativo del capital que urbanizó finalmente el territorio.

Como decía al principio del presente capítulo, ya desde principios del siglo XX la ciudad comienza a recibir oleadas de inmigración que acrecientan la necesidad de vivienda para la población; pero no es hasta 1923 cuando en Hospitalet se plantea la necesidad de elaborar un plan de ordenación para el ensanche de la ciudad. El encargo para la realización de este plan recae sobre Ramón Puig i Gairalt que desde 1919 ejerce de arquitecto municipal⁴¹. Puig i Gairalt comienza, pues, a desarrollar un ambicioso proyecto de ensanche que tiene como objetivo la formación definitiva de Hospitalet como ciudad autónoma y autosuficiente con relación a Barcelona. Este plan general será la última oportunidad para que Hospitalet se plantee su futuro como ciudad independiente de la metrópoli vecina⁴².

Puig i Gairalt divide Hospitalet desde una perspectiva de *zoning* o zonificación que se ajusta a lo que ya se promulga en el ayuntamiento de Barcelona desde 1915⁴³. La fuente de inspiración que dirige el intento de construir la gran Barcelona parte de lo que se realizaba a caballo entre los siglos XIX y XX en Alemania que era, por entonces, la potencia europea en materia de urbanismo⁴⁴; y cómo estas vanguardias, al final, van transmitiendo sus ideas llegando poco a poco a todos los rincones de Europa. La zonificación es, estrictamente, una división de la ciudad en zonas pero sin cambiarla, simplemente se trata de racionalizarla por sectores. Se introduce así la idea de que cada parte de la ciudad ha de ajustarse a un uso del suelo diferenciado, idea que posteriormente recogerá la Carta de Atenas. Este concepto de zonificar el territorio, permitirá un ordenamiento racional de la ciudad que se ajustará a las nuevas exigencias en materia de urbanismo que conlleva el progreso y que rompe con la antigua norma del sistema liberal que “convertía el derecho de propiedad individual en un principio fundamental”⁴⁵.

Según este plan, la zona aún sin urbanizar y dedicada al cultivo de secano que en la actualidad engloba los barrios de La Florida y las Planas, se contempla como una zona jardín obrera o suburbio jardín al cual Puig i Gairalt da un sentido howardiano⁴⁶ por el cual la zona se desarrollará como una colonia en las proximidades de una ciudad ya existente no como un organismo independiente sino unida a la metrópoli. Es decir, se le da la forma de barrio habitación pero con las condiciones de higiene, estética y economía compatibles a la vida urbana ordinaria. El barrio no se transforma en una ciudad jardín propiamente dicha. Según el plan de zonificación este papel recaerá en el vecino barrio de Pubilla Casas. Lo que Puig i Gairalt pretende en La Florida es abaratar el precio de la vivienda y mantener unas condiciones higiénicas aceptables en el conjunto del barrio⁴⁷.

Este planteamiento es del agrado de las clases solventes de Hospitalet que, con la excusa de la zonificación, plantearon una segregación urbana para impedir a las clases populares el acceso al ensanche principal. Éste estaba pensado en realizarse hacia el mar y contaban con situar las zonas comerciales y monumentales en la Gran Vía y en las vías de enlace entre el centro de la ciudad y el futuro puerto franco de Barcelona. El lado de la montaña, un lugar hacia donde pocos miraban, quedaba reservado para las barriadas obreras. Esta segregación o expulsión de la clase obrera del centro era una de las aspiraciones de la clase dirigente de la época, y, a diferentes escalas, se tiene referencia de ella por toda Europa y América desde mitad del siglo XIX. Este modo de actuar se basa en la repercusión de los trabajos de Haussmann en París, aunque en este caso se trata más de la remodelación del casco antiguo que de la construcción de un ensanche: “se trata de reformas autoritarias que significaban la remodelación del viejo centro para nuevas necesidades y, muchas veces también, el intento de expulsión de los grupos populares”⁴⁸. Esta segregación no acabará fraguando en la forma como esperaban sus instigadores⁴⁹.

Puig i Gairalt conocía de primera mano las experiencias llevadas a cabo en Europa en la construcción de bloques obreros gracias a sus constantes salidas a congresos internacionales de arquitectura y urbanismo⁵⁰; en ellos se convence de la imposibilidad de aplicar estos modelos a la situación española. Según Puig i Gairalt el elevado precio de los alquileres imposibilita su ocupación efectiva por las clases a las que va dirigido el proyecto, a no ser que se incremente formidablemente su salario⁵¹, así que los pisos acababan siendo ocupados por la clase media que ve en estas zonas una mejora de su

calidad de vida y una aceptable lejanía del centro debido a unas eficaces líneas de comunicación que conllevan la desocupación y depreciación de los pisos céntricos. Lo que, en su opinión, socava los cimientos del país ya que a la larga esa misma clase media pierde poder adquisitivo pues son, precisamente ellos, los propietarios del centro. El arquitecto piensa que la forma utilizada por Alemania, Inglaterra, Francia y Austria para construir sus grandes barriadas obreras es una de las causas de la depresión económica de estos países en los años 30⁵².

Puig i Gairalt busca para su ciudad jardín obrera de La Florida la construcción de “casas a buen precio” o “casas baratas”. Esto se transforma en una verdadera obsesión que llevará al arquitecto a la manipulación de un tipo de casa unifamiliar simple que produzca frentes de fachada tratados globalmente o, al revés, pasajes de viviendas que se cierran a la calle con un patio central a modo de distribuidor de acceso⁵³, en las figuras 3.1 y 3.2 podemos contemplar algunas de las construcciones que diseñaba Puig i Gairalt, en concreto estas se encuentran en La Torrassa. Este afán por reducir el precio de la vivienda tiene su base en la ideología capitalista del arquitecto Puig i Gairalt que busca que el inquilino conserve el espíritu de acabar siendo propietario de su hogar ya que el sistema de alquileres imperante en Europa choca según él contra el régimen capitalista⁵⁴.

El modelo de organización que el Puig i Gairalt considera más adecuado en el caso de La Florida es la construcción privada mediante pequeños constructores y la protección de las cooperativas antes que fomentar la aparición de grandes compañías que sustentan sus gastos en las subvenciones estatales y solo reparan en los beneficios de la compañía, sin ninguna finalidad social o urbanística⁵⁵. Puig i Gairalt considera que abandonar el modelo europeo y tomar el modelo americano trasladándolo a la realidad española de la época es la manera correcta de actuar. Este modelo americano es, en opinión del arquitecto, el más adecuado para una sociedad vinculada con el progreso, el dinamismo, la industrialización y dónde el tránsito urbano empieza a presentarse como uno de los factores primordiales de desarrollo⁵⁶.

FIGURA 3.1

Casas diseñadas por Ramón Puig i Gairalt, de planta baja y exterior a la calle



Fuente: Foto del autor, 2016

FIGURA 3.2

Pasaje de viviendas, con un distribuidor en medio de dos hileras de plantas bajas.



Fuente: Foto del autor, 2016

¿Hasta qué punto este planteamiento responde a la situación económica del país o a las creencias personales del arquitecto? Esta es una pregunta difícil de responder ya que la figura de Puig i Gairalt es ambigua en algunos aspectos. Por un lado es socio numerario del GATCPAC desde 1931⁵⁷, mientras que por otro su formación personal y su trayectoria familiar (su padre era contratista de obras)⁵⁸ lo lastran hacia una visión de la arquitectura y el urbanismo más propios del siglo XIX. En su discurso no tienen cabida cambios fundamentales en el empleo de nuevas herramientas ni en las técnicas constructivas⁵⁹. Es cierto que se observan esbozos de renovación aunque no desde el ámbito del GATCPAC sino más bien desde una renovación tradicionalista⁶⁰. Su punto de vista es el de un arquitecto formado en el pasado que no vuelve la espalda a las transformaciones sociales del nuevo siglo pero que no comparte tampoco la visión de arquitectos más jóvenes del bloque de vanguardia catalán⁶¹. Esto se pone de manifiesto, por ejemplo, en el análisis de la situación de las barriadas obreras europeas al que hacía referencia con anterioridad: aunque su análisis es brillante y está bien documentado, en su trabajo se observa un énfasis descriptivo al hablarnos de las Höfe vienesas. Esta experiencia, motivada por la realidad austríaca de la época, imposibilita cualquier esfuerzo dirigido a industrializar la edificación y por tanto se diseña su construcción con técnicas tradicionales y tipologías dominadas por la tradición constructiva popular del siglo XIX⁶².

Al respecto de lo dicho en el último párrafo y con todos los reparos que pueden ponerse a mi siguiente afirmación, debido a lo poco avanzada que se encuentra mi investigación en la etapa previa a la Guerra Civil española de 1936-1939, me atrevo a lanzar aquí una hipótesis sobre la que me gustaría trabajar en un futuro. Creo que para Puig i Gairalt lo verdaderamente importante es llevar a la práctica el proyecto de ensanche, favoreciendo así a las elites de Hospitalet⁶³ que se beneficiarán de él y que son sus impulsores desde el inicio. Esta es una época agitada en cuanto a vanguardias urbanísticas y cambios políticos que hacen variar rápidamente el sentido de lo que se planea. Al respecto de esto, he podido observar que Puig i Gairalt no tiene inconveniente en adaptar su discurso a los cambios, que se producen entre 1929 y 1931 con el fin de la dictadura y el inicio de la república, para llegar siempre al mismo fin.

El plan fue, en su momento, un intento de racionalización del proceso urbanístico que necesariamente tenía que emprender la ciudad. Era la realización de un ensanche planeado en una época en la que la ciudad tenía la potestad para llevarlo a cabo; de

todas maneras el plan no iba a estar exento de problemas. La visión de los propietarios inversores distaba bastante de la del arquitecto, para ellos lo importante era la construcción de la barriada obrera de La Florida y no tanto su conversión en ciudad jardín que era considerado como la “filigrana de un arquitecto”⁶⁴. Mientras que Puig i Gairalt plantea las manzanas de su ciudad jardín obrera como un espacio con construcciones perimetrales y un centro libre usado como espacio comunal; los propietarios abogan más por la construcción en profundidad ocupando la totalidad de la manzana.

El plan de ensanche de 1926 nunca se llevaría a la práctica. La realidad histórica del país estaba en su contra debido a los cambios que iban a ocurrir tras la Guerra Civil. En el caso de la urbanización del barrio de La Florida, los avances en los siguientes diez años hasta el inicio de la Guerra Civil fueron escasos; y, una vez acabada la guerra, los cambios políticos en la cúpula municipal, la situación de la España de posguerra y la muerte de Ramón Puig i Gairalt en 1937, harían quimérica la realización del plan de ensanche durante los siguientes quince años. Hospitalet se enfrentará tras la Guerra Civil a un cambio de función como ciudad que vuelve irrealizable el sentido del plan de 1926 pensado para realizar el crecimiento del ensanche burgués hacia el sur y de la barriada obrera hacia el norte. En cierto sentido, tras la guerra, todo el municipio se transforma en área suburbial⁶⁵.

El paisaje en el barrio cambia poco en este tiempo. Solo se han cohesionado dos pequeños núcleos de urbanización en los extremos norte (urbanización Contell) y sur (urbanización Ceravalls). En medio queda cerca de un kilómetro de terreno sin urbanizar, carente de infraestructuras y separado del resto de la población por auténticas barreras urbanísticas en forma de vías férreas, torrentes, líneas de alta tensión y fábricas de ladrillos ilegales que perjudicarán la posterior urbanización.⁶⁶

Una de las pocas aportaciones del plan de 1926 a la realidad actual del barrio son las alineaciones urbanas que se conservan hasta la aparición en 1953 del siguiente plan de ordenación global de la ciudad. En este nuevo plan Hospitalet ya no es contemplada como una ciudad soberana, sino que es incluida en la zona de influencia de Barcelona supeditada a las necesidades de la metropoli⁶⁷. Este plan del 53 es contemplado como un plan comarcal donde adquiere fuerza la libre iniciativa de los promotores y donde aumentan las inversiones privadas, ligado todo al “laissez faire” de la administración pública. Todo esto, unido a la avalancha de población que la ciudad recibirá en los

siguientes 15 años, convertirán a Hospitalet en terreno abonado para la especulación inmobiliaria y será La Florida uno de los barrios peor parados de la ciudad.

Notas al capítulo 3

¹ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 102-108

² Ajuntament Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 27

³ Ajuntament Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 27

⁴ Marín Espinosa, Bienvenido, 1926, pág. 2

⁵ Además hay que tener en cuenta que los cálculos están hechos tomando como referencia la actual extensión del término municipal de Hospitalet, que en 1900 era mucho mayor antes de la cesión a Barcelona de terrenos al este y al oeste para la construcción del puerto franco y la ampliación de la avenida Diagonal.

⁶ Ajuntament Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 27

⁷ Capel, Horacio, 2002, pág. 303-306

⁸ Cerdà en Capel, Horacio, 2002, pág. 303-304

⁹ Hall en Capel, Horacio, 2002, pág. 330

¹⁰ Marín Espinosa, Bienvenido, 1926, pág. 4

¹¹ Capel, Horacio, 2002, pág. 381

¹² Garnier, Jean Pierre, 1976, pág. 12

¹³ Ben-Ami, Shlomo, 1983, pág. 44

¹⁴ Garnier, Jean Pierre, 1976, pág. 23

¹⁵ Capel, Horacio, 1975, pág. 101

¹⁶ Capel, Horacio. 2002, pág. 381

¹⁷ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 33-35

¹⁸ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 110

¹⁹ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 85-95

²⁰ Marín Espinosa, Bienvenido, 1926, pág. 2-3

²¹ Marín Espinosa, Bienvenido, 1926, pág. 3

²² Marín Espinosa, Bienvenido, 1926, pág. 4

²³ Marín Espinosa, Bienvenido, 1926, pág. 5

²⁴ Ben-Ami, Shlomo, 1983, pág. 75

-
- ²⁵ Bondia Fabregat, Nuria, 1990, pág. 56
- ²⁶ Marín Espinosa, Bienvenido, 1926, pág. 6
- ²⁷ Marín Espinosa, Bienvenido, 1926, pág. 7
- ²⁸ Capel, Horacio, 2002, pág. 382-383
- ²⁹ Puig i Gairalt, Ramón. 1927, pág. 8
- ³⁰ Puig i Gairalt, Ramón. 1927, pág. 10
- ³¹ Puig i Gairalt, Ramón. 1927, pág. 11
- ³² Torres y Capel en Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 7
- ³³ Puig i Gairalt, Ramón. 1927, pág. 15
- ³⁴ Puig i Gairalt, Ramón, 1927, pág. 9
- ³⁵ Puig i Gairalt, Ramón, 1927, pág. 9
- ³⁶ Capel, Horacio, 2002, pág. 374
- ³⁷ Jean Pierre Garnier en su artículo planeación urbana y neocapitalismo nos da una idea de lo sucedido en esta época, aunque el se refiere a una etapa posterior, creo que en el primer tercio de siglo se encuentran las bases que explican este proceso en el último tercio del siglo XX.
- ³⁸ Capel, Horacio, 2002, pág. 375-376
- ³⁹ Capítulo 3 de la Tesis: la evolución demográfica y el paso de núcleo rural a ciudad.
- ⁴⁰ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 22-23
- ⁴¹ Pizza, Antonio y Rovira, Josep M., 1999, pág. 22
- ⁴² Navarro Acebes, Ferrán, 1989, pág. 59
- ⁴³ Vidal, Mercè y Suárez, Alicia, 1982, pág. 72
- ⁴⁴ Capel, Horacio, 2002, pág. 382
- ⁴⁵ Capel, Horacio, 2002, pág. 382
- ⁴⁶ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 106
- ⁴⁷ Puig i Gairalt, Ramón, 1932, pág. 17-18
- ⁴⁸ Capel, Horacio, 2002, pág. 374
- ⁴⁹ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 103
- ⁵⁰ Pizza, Antonio y Rovira, Josep M., 1999, pág. 18
- ⁵¹ Puig i Gairalt, Ramón, 1932, pág. 11
- ⁵² Puig i Gairalt, Ramón, 1932, pág. 12

-
- ⁵³ Pizza, Antonio y Rovira, Josep M., 1999, pág. 21
- ⁵⁴ Puig i Gairalt, Ramón, 1932, pág. 11-12
- ⁵⁵ Puig i Gairalt, Ramón, 1932, pág. 18
- ⁵⁶ Vidal, Mercè y Suárez, Alicia, 1982, pág. 76
- ⁵⁷ Pizza, Antonio y Rovira, Josep M., 1999, pág. 17
- ⁵⁸ Vidal, Mercè y Suárez, Alicia, 1982, pág. 2
- ⁵⁹ Vidal, Mercè y Suárez, Alicia, 1982, pág. 54
- ⁶⁰ Pizza, Antonio y Rovira, Josep M., 1999, pág. 21
- ⁶¹ Vidal, Mercè y Suárez, Alicia, 1982, pág. 58
- ⁶² Vidal, Mercè y Suárez, Alicia, 1982, pág. 51-55
- ⁶³ “Élites de Hospitalet” es un término empleado por Fernández de Retana para referirse a la oligarquía rural de Hospitalet, son estas élites propietarias los que impulsan el plan de ordenación de 1926.
- ⁶⁴ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 108
- ⁶⁵ Aunque indudablemente barrios como el de La Florida se transforman en el suburbio del suburbio.
- ⁶⁶ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 108
- ⁶⁷ Navarro Acebes, Ferrán, 1989, pág. 65



Capítulo 4

LA OLEADA INMIGRATORIA Y EL AUGE DE LA CONSTRUCCIÓN (1940-1975)

Todos los territorios tienen unos rasgos particulares que, de alguna manera, los caracterizan. Si nos preguntamos por el rasgo principal que confiere carácter social al barrio de La Florida, la respuesta no será otra que la inmigración. Oleada, aluvión, alud, estos son los términos empleados por muchos autores para definir el fenómeno inmigratorio de la época franquista. Se trata de un gran movimiento de población marcado por la rapidez en el tiempo que genera urgencias urbanísticas en las zonas de llegada, lo cual provoca un crecimiento sin control de difícil seguimiento por parte del planeamiento. La Florida es un barrio receptor de inmigración de clase baja que busca mejores expectativas de vida de las que puede encontrar en su lugar de origen. Bajo esta óptica, el barrio se transforma en un lugar de acogida para ese tipo de población; o, si se me permite la metáfora, en un campo de cultivo a la espera de que el sistema socioeconómico actúe como lo haría una máquina trilladora, separando la inmigración en dos grupos: por un lado, aquellos que conseguirán su objetivo y mejorarán su situación, los cuales con probabilidad abandonarán el barrio a la búsqueda de zonas supuestamente menos populosas (o cuando menos cambiarán su vivienda por otra en mejores condiciones). Por otro lado estarán aquellos que no podrán realizar el ascenso social y a los que no les quedará más opción que resignarse a vivir en un barrio marginal con la esperanza, en el mejor de los casos, de que deje de serlo algún día o bien hacer las maletas y retornar al lugar de origen. Esto dará como resultado final, por un lado una importante heterogeneidad social, y por otro, un cierto sentimiento de desarraigo; ambos factores claves para entender la realidad actual de La Florida; suponiendo además una continuidad con lo sucedido en Hospitalet desde principios del siglo XIX, cuando debido a la inauguración del canal de la Infanta la ciudad se convierte en un municipio receptor de inmigración de corta estadía¹.

El proceso descrito en el anterior párrafo se dio en La Florida, como hemos visto, entre los años 1940 y 1990; en este capítulo trataré la etapa comprendida entre los años 1940 y 1975. Este periodo coincidente con la dictadura franquista es aquel en el que se produce la llegada y asentamiento de la inmigración. En buena medida será en esta etapa cuando el barrio adquiera gran parte de la morfología urbana que le es característica. Así pues, en este capítulo voy a realizar un acercamiento a la realidad demográfica de estos 35 años. En las siguientes páginas pondré en relación el crecimiento económico con el demográfico y ambos con el ciclo expansivo de la construcción. Que estos tres factores están íntimamente ligados parece *a priori* incuestionable²; de todas maneras intentaremos prestar atención al análisis de las relaciones entre los factores para no caer en determinismos estériles; a pesar de esto, de manera general podemos decir que una aceleración o desaceleración en el ritmo económico de un determinado territorio provocará un aumento o disminución de la población suponiendo ciertos cambios en el ciclo constructivo que pueden propiciar la entrada en una etapa urbana diferente. El objeto de estudio de este capítulo será el alcance de estos cambios junto al análisis de las relaciones entre demografía y construcción.

En primer lugar analizaré la función que desempeña Hospitalet como ciudad englobada en un sistema y comentaré algunos aspectos de su demografía, poniendo especial énfasis en la fuerte inmigración. Estableceré una periodización de los flujos migratorios intentando explicar a qué es debida esta distribución. Ayudado por las entrevistas realizadas, ofreceré algunas pistas sobre cuáles son las motivaciones principales que llevaron a emigrar a las personas que llegan a La Florida en esta época. Hablaré sobre la existencia o no de redes sociales que permitan la integración y los beneficios que obtuvieron los inmigrantes de ellas a su llegada. Continuaré con el análisis del establecimiento final en el barrio y acabaré este recorrido, con una valoración sobre la integración o no de los habitantes en el barrio.

En la segunda parte del capítulo, trataré los asuntos relacionados con el ciclo expansivo de construcción que el crecimiento demográfico impulsa. En la medida de lo posible, intentaré seguir el esquema propuesto por Vilagrasa³ para el estudio de la morfología urbana. Analizaré la dinámica y el papel del sector de la construcción en el proceso general de acumulación del capital, enmarcando a Hospitalet en el interior del área metropolitana de Barcelona pero intentando distinguir lo sucedido en el caso concreto de La Florida. Comenzaré hablando de los ciclos de la edificación, analizando el

impacto sobre el crecimiento urbano de esta etapa en concreto. Pasaré a revisar las localizaciones diferenciales de las construcciones de tipo privado, atendiendo a la coyuntura expansiva del sector, y acabaré el capítulo haciendo referencia a los momentos de crisis como modeladores de las expansiones urbanas subsiguientes.

Función urbana y crecimiento demográfico de Hospitalet (1940-1975)

Tal y como explicaba en la introducción del presente trabajo, el Hospitalet que hoy conocemos es el resultado de una sucesión de migraciones que llegan a la ciudad durante el siglo XX, agrupadas en cortos períodos de tiempo, provocando auténticas oleadas de inmigración. Sin duda, las oleadas de las décadas de los cincuenta y sesenta son las más importantes para La Florida. Es por ello que conviene estar pendientes de la demografía a la hora de emprender el estudio morfológico de esta época en concreto. Es en esta época cuando se formará, por una parte, el paisaje urbano que podemos observar a día de hoy en el barrio, y por otra, los factores socioeconómicos que caracterizarán a La Florida desde entonces hasta nuestros días. En cuanto al primer factor, en esta época, nos encontraremos ante un paisaje urbano que responde a la necesidad de alojar con urgencia a un gran volumen de población en las mejores condiciones posibles de salubridad, evitando, o al menos paliando, el problema del barraquismo.

En cuanto a los factores socioeconómicos de los que hablaba anteriormente, se puede decir que existe una relación causal clásica en el interior de las ciudades, que sitúa al crecimiento económico, entendido como aumento o creación de actividad económica, inducido interna o externamente como soporte al crecimiento demográfico; es decir, si el crecimiento económico es lo suficientemente importante, genera inmigración. Estos dos crecimientos, debido a sus demandas de suelo, infraestructuras y viviendas, suponen crecimiento urbano⁴. Al hilo de esta idea, podemos decir que el crecimiento económico generador de inmigración hacia Hospitalet en general, y en este caso en La Florida en particular, proviene de Barcelona. Debido a este factor y al fenómeno de la movilidad diaria residencia-trabajo que se da en Hospitalet, tal vez se podría englobar a la ciudad como un municipio/suburbio dormitorio englobado en el área metropolitana de una Barcelona en crecimiento. Aunque conviene matizar que no será un suburbio dormitorio industrial, con un estrato social homogéneo, sino que, siguiendo los estudios de A. Cabré e I. Pujadas⁵ para establecer una tipología de los grandes municipios de Cataluña en 1975 (año en la que fijo la finalización de esta etapa) sería más apropiado hablar de Hospitalet como de un suburbio terciario debido a su elevado indicador de potencial de

crecimiento de la población activa, y su importante población dedicada al sector terciario medio. Aún así, se observa en Hospitalet un sector secundario lo suficientemente importante que, junto con los factores anteriormente citados, dará como resultado una importante heterogeneidad social; factor que, por su relevancia, convendrá rescatar en el estudio demográfico de la etapa 1975-90⁶.

Ésta será una época marcada por las migraciones internas campo-ciudad, que se convertirán en uno de los fenómenos poblacionales y demográficos más importantes del siglo XX⁷. Estas migraciones modificarán las relaciones entre la población y el territorio, especialmente en las áreas receptoras. La población rural decrecerá sensiblemente y la urbana crecerá como nunca lo había hecho hasta entonces⁸. De hecho el fenómeno migratorio es tan importante que podemos decir que nos encontramos ante un hecho totalmente nuevo, a pesar de que los flujos de llegada a las áreas urbanas son constantes desde antes de la Guerra Civil. El porqué nos lo da M. Mascarell:

“Las razones por las cuales estas oleadas de migraciones internas se han de considerar como un fenómeno aparte de los anteriores flujos de migración es por las implicaciones sociales, políticas y económicas que llevan implícitos, y que constituirán la definición de toda una época de la historia de España. En primer lugar, por la gran cantidad de individuos y familias que intervienen en las corrientes. En segundo lugar porque las movilizaciones poblacionales se realizarán dentro de un área mucho más amplia (casi todo el territorio español). Y en tercer lugar, por las implicaciones a escala económica y política”⁹.

También se ha dicho que: “Tras la Guerra Civil, las migraciones tuvieron una motivación económica clara, la población huyó de la miseria y la escasez de oportunidades del mundo rural en busca de la prosperidad urbana.”¹⁰ En esta época Hospitalet pasa de los 50.070 habitantes de 1940 a los 282.141 habitantes de 1975¹¹; A efectos prácticos podemos dividir este período en dos fases. Una primera entre los años 1940 y 1952 y una segunda comprendida entre 1953 y 1975, las cuales pasaré a analizar a continuación.

La primera fase la podemos establecer entre los años 1940 y 1952, cuando la ciudad alcanza los 78.015 habitantes¹². Nos encontramos en una época de dura posguerra donde el crecimiento económico en España es lento y viene marcado por la industrialización por sustitución que, debido a la autarquía, fue necesario impulsar en el país¹³. Las migraciones interiores adquieren un carácter masivo y se dirigen a las zonas donde la demanda de mano de obra es más importante, como Cataluña o el País Vasco por ejemplo. Una vez más Hospitalet, por su cercanía a Barcelona y por limitar con la Zona Franca (que se había convertido en un gran polígono industrial), se convierte en un

lugar idóneo para el establecimiento de esta mano de obra rural poco cualificada aún para el trabajo industrial o en el sector de la construcción. Como podemos ver en el cuadro 2.1 en este período se detectan dos momentos álgidos en cuanto a crecimiento migratorio se refiere: el primero corresponde a los años 1942 y 1943 que con tasas de crecimiento de 4,68 y 6,69 por ciento respectivamente contrastan con los años siguientes de crecimiento muy bajo¹⁴; el segundo período corresponde al intervalo 1948-1952, en estos años los valores de las tasas de crecimiento varían entre los 4,16 y los 6,38 por ciento¹⁵.

Cuadro 4.1

Evolución de las tasas de crecimiento en Hospitalet 1940-1975 (unidad: tanto por ciento)

<u>Años</u>	<u>Tasa crec.</u>	<u>Años</u>	<u>Tasa crec.</u>
1940-41	2,91	1959-60	13,86
1941-42	4,68	1960-61	2,02
1942-43	6,69	1961-62	6,76
1943-46	1,03	1962-63	10,21
1946-47	2,79	1963-64	11,04
1947-48	5,39	1964-65	7,86
1948-50	4,16	1965-66	5,91
1950-51	5,15	1966-67	4,05
1951-52	6,38	1967-68	2,67
1952-53	3,49	1968-69	11,78
1953-54	2,03	1969-70	8,48
1954-55	1,61	1970-71	1,06
1955-56	1,48	1971-72	3,49
1956-57	8,42	1972-73	3,56
1957-58	9,24	1973-74	2,58
1958-59	6,5	1974-75	5,53

Fuente: Departamento de estudios, Estadística municipal
Anuario Estadístico de la Ciutat de Hospitalet 1995 pág. 30

Una segunda fase la podemos establecer entre los años 1953 y 1975. El año 1953 supone un punto de inflexión en la política del régimen franquista. A partir de este año, la generación de tecnócratas formados en el extranjero toma paulatinamente el relevo a la vieja guardia combatiente. Es en los años 50 cuando se comienzan a sentar las bases del desarrollismo que en la década de los 60 hará entrar poco a poco a España en una economía de mercado moderna. Esto será debido a las grandes inversiones para favorecer el sector turístico que estimularán a otros sectores como el metalúrgico, el químico o el automovilístico¹⁶. Desde el punto de vista político, 1953 también es un año

importante, es el año de los acuerdos con los Estados Unidos y desde el punto de vista urbanístico es el año del plan comarcal del que tendremos ocasión de hablar más extensamente en otro capítulo¹⁷.

Es en este período cuando se produce en Hospitalet la oleada inmigratoria más acusada. Como dije anteriormente la ciudad cuenta con 78.015 habitantes en 1952, pues bien, en 1975 el número asciende a 282.141 habitantes¹⁸. En contra de lo que pueda pensarse, poco del crecimiento de la ciudad es achacable al crecimiento natural. Es cierto que los recién llegados responden en su mayoría al perfil de joven en edad fértil, pero hay que señalar aquí que los efectos que este factor tendrá sobre la natalidad cobrarán relevancia en la siguiente etapa comprendida entre los años 1976 y 1990 y no en la que nos ocupa actualmente. Que en esta época el crecimiento natural es poco importante en relación al que supone la inmigración es innegable; pero por si quedan algunas dudas ahí va un dato para despejarlas: de los 160.806 nuevos habitantes que tiene Hospitalet entre los años 1954 y 1971, únicamente 6.149, es decir un 3'82 por ciento, son debidos al crecimiento natural acumulado¹⁹. Esto quizá es reflejo del estancamiento poblacional que sufre el país tras la guerra llegando al extremo de que sólo a partir de 1972 el crecimiento natural va adquiriendo una cierta relevancia y aumenta paulatinamente hasta que se produce el *baby-boom* de 1975; en el que la cifra de crecimiento natural se situará en 4.769 nuevos habitantes mientras que el crecimiento migratorio será de 2.192 habitantes²⁰. Debido a su relevancia, este punto lo trataré con detenimiento más adelante²¹. En resumen, de los 19.339 habitantes de crecimiento acumulado para Hospitalet entre 1972 y 1975, de un total de 8.193 habitantes, es decir un 42,36 por ciento son debidos al crecimiento natural²². Vemos pues como solo para los últimos años de la dictadura el crecimiento natural se va igualando al crecimiento migratorio.

Cuadro 4.2

Evolución de los componentes del crecimiento demográfico en Hospitalet 1954-1975 (unidad: habitantes)

<u>Años</u>	<u>Crec. natural</u>	<u>Crec. migratorio</u>	<u>Crec. real</u>
1954	733	595	1.328
1955	566	762	1.328
1956	392	849	1.241
1957	498	6.656	7.154
1958	454	8.054	8.508
1959	579	3.140	3.719
1960	517	4.316	4.833
1961	592	4.800	5.392
1962	488	10.282	10.770
1963	449	11.909	12.358
1964	588	11.752	12.340
1965	514	9.212	9.726
1966	508	2.606	3.114
1967	113	7.414	7.527
1968	31	5.328	5.359
1969	-200	5.044	4.844
1970	-287	4.115	3.828
1971	-386	978	592
1972	934	1.509	2.443
1973	1.218	2.269	3.487
1974	1.272	5.176	6.448
1975	4.769	2.192	6.961

Fuente: INE, IEC

Anuario Estadístico de la Ciutat de Hospitalet 1995 pág. 32

En esta etapa de 1953 a 1975, se pueden distinguir dos momentos álgidos en lo referente al movimiento migratorio: el primero corresponde a los años 1958 y 1959 donde llegan a Hospitalet 6.656 y 8.054 personas respectivamente. El segundo se observa en el intervalo 1962-1965 donde en sólo cuatro años el crecimiento es de 43.155 habitantes²³. Con el anterior dato numérico podemos constatar en Hospitalet los efectos de lo apuntado con anterioridad acerca de los resultados de la economía desarrollista de los 60 que, como decía, mediante las inversiones en turismo estimuló otros sectores. Como muestra cualitativa para el sector metalúrgico podemos leer a continuación la ofrecida por este entrevistado:

“En Madrid mi empresa trabajaba para los americanos haciendo la carpintería metálica de los chalets que se hacían por Alcobendas, por Encinar de los reyes y todo eso. Trabajaba “a destajo” y hubo un bajón en los pedidos entonces la empresa (...) me propusieron trasladarme a Barcelona para trabajar en la misma empresa pero con distinto nombre, y les dije que sí, que me venía, porque trabajando “a destajo” aquí podía ganar más. Aquí soldábamos los balcones y las ventanas de los hoteles que se estaban empezando a construir en la costa.” (Entrevista 1, Alejandro)

El camino hacia la integración en La Florida

Además de lo apuntado, existen varios factores que explican el gran volumen de población alojado en La Florida y porqué se instalan aquí. En lo relativo al porqué, decir que la población que se aloja en La Florida en las décadas de los cuarenta y los cincuenta, como apunté anteriormente, es de clase baja. Debido a la zonificación a la que había sido sometida Hospitalet en el plan de 1926, La Florida ya estaba pensada para albergar un ensanche obrero, aunque fuera disfrazado por la administración de ciudad jardín obrera ya que conviene recordar que, como decíamos en el capítulo 4, la prioridad de los propietarios inversores era la construcción de la barriada y no tanto su conversión en ciudad jardín²⁴. Así pues esta degradación del concepto de ciudad jardín será la base para la suburbanización del barrio en esta época, cuando gran cantidad de población de clase baja venga a ocupar las parcelas pensadas, en un principio, para clases obreras medias-bajas con unos ingresos superiores a los inmigrantes de posguerra²⁵.

En cuanto a las razones que nos explican el cómo se pudo alojar tanta población en un espacio tan reducido, existen dos fundamentales: la primera es que se sobrepasó la densidad de 400 habitantes por hectárea previstas según la zona 6ª en el plan parcial vigente para el barrio y la segunda es el tamaño reducido de los solares debido a la parcelación tradicional en el sector²⁶. Estas dos razones unidas al reducido tamaño de las viviendas construidas en esta época y a la elevada composición familiar de los inmigrantes²⁷, nos aclaran un poco las razones de cómo tanta gente pudo alojarse en tan poco espacio.

Las críticas al hacinamiento no dejan de ser algo anecdóticas, al menos en una primera fase. Hay que tener en cuenta que la urgencia en la demanda de vivienda hace que los inmigrantes reduzcan su nivel de exigencia; también hay que decir que, en ocasiones, esta nueva vivienda, a pesar de su precariedad, superaba en condiciones de habitabilidad a la antigua en el lugar de origen. Por todas estas razones y siendo las expectativas salariales mucho mejores en Hospitalet, no nos debe parecer extraño que los nuevos habitantes del barrio asumieran sus condiciones de vida con pocas quejas. En palabras de alguno de los entrevistados:

“...allí como oficial de primera no llegaba a las 300 pts a la semana y aquí cobraba más de 600 pts además que dejaba lo del pluriempleo.” (Entrevista 1, Alejandro)

“...así que no nos llegaba, entonces yo hablé con mi jefe y le dije que si no podía comprar el piso me tenía que volver a Madrid, porque ya tenía a mi hija la mayor que entonces era muy pequeñita y necesitábamos un piso para vivir.” (Entrevista 1, Alejandro)

“Nos vinimos para mejorar, en el pueblo trabajábamos todos, mis hermanas estaban sirviendo, mi madre trabajaba también. Aquí mi madre no trabajaba, y aunque los demás sí, los sueldos eran más altos y cinco mensualidades como aquellas se notaron en todo: en el vestir, en el comer, en vivienda, que a pesar de ser de alquiler tenía mejores condiciones, y en calidad de vida en todos los aspectos. Si en el pueblo no teníamos agua corriente, mi madre tenía que ir con el cántaro a la fuente, aquí mi madre podía estar en casa y eso a mí me dejaba más tranquilo.” (Entrevista 2, Juan)

Aunque indudablemente la queja estaba presente, junto con un cierto sentimiento de desarraigo y añoranza de lo dejado atrás, que a veces no deja apreciar el cambio a mejor en las condiciones de vida:

“Mis hermanos se habían ido viniendo porque allí en el pueblo no tenían muchas posibilidades más allá de trabajar en el campo. Nosotros tampoco teníamos agua en el pueblo, pero yo concretamente recién llegada estaba mejor allí que aquí. Ya éramos pocos en casa porque no estaban mis hermanos mayores y mi hermana se había casado y sí que tenía agua en su casa, así que si íbamos al río a lavar era por hacer una excursión. Luego no sé lo que hubiera pasado, me imagino que me hubiera puesto a trabajar cosiendo o algo así” (Entrevista 2, Ángeles)

Con los datos que me proporcionan las entrevistas realizadas, no estoy en disposición de aclarar todavía si existe un patrón de emigración en los individuos que llegan a La Florida; tampoco puedo sistematizar quién es el impulsor de la idea de emigrar ni si éste lo hace solo. Pero a falta de más datos, estoy en condiciones de afirmar que parece haber en casi todos los casos una emigración por etapas, produciéndose luego una reagrupación familiar más o menos completa, dependiendo del tamaño del núcleo familiar y de las edades de sus componentes.

En la primera entrevista nos encontramos ante una pareja de jubilados que emigran en los años 1959 y 1960. En primera instancia emigra el marido (aún soltero), permanece unos meses, vuelve para casarse y regresa luego a Barcelona junto a la que ya es su esposa. En la segunda entrevista, también a un matrimonio, la experiencia es diferente. En este caso la emigración es más tardía, el marido llega en 1963 y la esposa en 1967. Ambos llegan de adolescentes y se conocen en Hospitalet. En este caso, los dos cónyuges tienen historias parecidas, parte de su familia estaba ya aquí y ellos llegan posteriormente (quizá por su condición de adolescentes, lo cual supone que inicialmente puedan aportar menos a un proyecto migratorio familiar):

“Yo vine en el 63, tenía 16 años. Mi familia vino a plazos, primero vino mi padre con mi hermano mayor, a los 4 o 5 meses vinimos mi hermana Isabel y yo y se quedaron en el pueblo mi hermana Ana, que es la mayor y mi madre estaban cuidando a mi abuelo y cuando se murió vinieron también”. (Entrevista 2, Juan)

“Yo vine en el 67, también tenía 16 años, había estado aquí con 14 años durante dos meses con mi hermano y mi cuñada, pero vamos definitivamente con 16 años me vine. Nosotros nos vinimos porque mi padre se quedó sin trabajo en el pueblo y entonces se vino, pero alguno de mis hermanos ya llevaba aquí bastante tiempo, bueno los mayores estaban aquí casi todos, pues eso, se vino mi padre y luego también se vino mi madre y me vine yo también”. (Entrevista 2, Ángeles)

Vemos pues como los individuos de las dos entrevistas nos darán datos muy diferentes debido a sus diversas edades y año de llegada; aún así se pueden llegar a vislumbrar algunos rasgos comunes, que nos dan algunas pistas sobre como se produjo la integración de los inmigrantes en Hospitalet. Intentaré centrarme en estos rasgos comunes.

En todos los casos parecen existir unas redes que han atraído a los individuos hacia Barcelona y ayudan en un primer momento a los recién llegados, esto parece coincidir con otras investigaciones consultadas²⁸, la existencia de las cuales la explican así los propios entrevistados:

“J: Sí, la gente se iba viniendo por amistades o familia que tenían aquí. Y eso te atraía y esos liaban a otros y así. Por eso hay zonas que todo el mundo son del mismo pueblo. Y quieras que no, las costumbres seguían un poco igual porque la gente se juntaba... A mí cuando mi padre me dijo: “nos vamos a Barcelona” pues yo encantado, si yo cuando me hacía la colección de los cromos de la liga cuando era pequeño, por los del Barça daba 3 o 4 de otros equipos, mira me gustaban los colores.

A: sí, es verdad, porque mis hermanos se vinieron porque había familia de mi madre aquí. Claro explicaban cosas y la gente se venía.” (Entrevista 2, Juan y Ángeles)

La primera residencia suele ser provisional, y en ocasiones se puede pasar por varias antes de establecerse definitivamente. Esto es lo que vemos en el caso de los primeros entrevistados, que hacen gala de una gran movilidad durante los dos primeros años de estancia. Pasan por tres viviendas diferentes en distintas zonas de Barcelona y su área metropolitana, realizando incluso una migración intermedia:

“A: Yo de soltero estuve en una pensión en Sarriá, en la calle Rocaberti, pero cuando volví casado ya no.

C: Primero fuimos a vivir a la Trinidad, cerca de la meridiana, a una habitación realquilados, pero no estuvimos mucho tiempo, un mes y pico o así, porque allí no se podían tener huéspedes y el inquilino tuvo problemas porque nos había metido sin deber.

A: Sí, el muchacho se vio obligado a sacarnos de allí porque sino le sacaban a él de la casa, yo le conocía del trabajo, su mujer estaba en la vendimia en aquel tiempo y había más espacio. Pero la casa era de militares o algo así y cuando se enteraron pues nada, fuera. Entonces nos fuimos a Mirasol en Sant Cugat. Por mediación de otro señor que trabajaba conmigo, un tal Sr. Rozas, que tenía un familiar que vivía allí y nos dejó parte de una casa. La empresa me dejó un camioncillo que tenía y nos llevamos los cuatro muebles que teníamos en él.

C: En Mirasol estuvimos 4 o 5 meses, porque a mi marido lo trasladaron a Mallorca cuando estaban haciendo los primeros hoteles de Palma y allí estuvimos un año o así, luego nos volvimos a Barcelona a casa de unos conocidos en la calle Conde del asalto que... ¿cómo se llama ahora?...

A: Nou de la Rambla

C: Eso, Nou de la Rambla, durante unos...

A: 5 o 6 meses.

C: Que va, menos... y de allí ya nos vinimos a este piso (en Pubilla Casas, limítrofe con La Florida), porque trasladaron el taller de mi marido a Hospitalet y nos salió la oportunidad porque un chico que

trabajaba con mi marido se iba de aquí porque le había salido un trabajo de tranviario y se compró un piso cerca de las cocheras de Horta.” (Entrevista 1, Alejandro y Carmen)

De todas maneras, y a riesgo de equivocarme debido a la falta de datos, creo que este caso es excepcional; lo más común son casos como los siguientes:

“Cuando llegamos nos alojamos en casa de una vecina del pueblo que se había venido para aquí, pero no estuve mucho tiempo, un par de meses como mucho, enseguida cogimos un piso de alquiler para toda la familia. Y allí estuve viviendo hasta que me casé”. (Entrevista 2, Juan)

“Nosotros estuvimos viviendo en un piso en la satélite, con otra pareja joven. Estuvimos unos 15 o 20 días y luego nos vinimos a vivir aquí al barrio a la calle Zuloaga a una casita baja. Y cuando me casé pues nos vinimos ya a vivir a este piso”. (Entrevista 2, Ángeles)

De todas maneras, a pesar de las diferencias, los testimonios ofrecidos por los entrevistados dejan entrever varios patrones de alojamiento entre los inmigrantes de la época. En tan sólo dos entrevistas hemos visto aparecer el fenómeno del realquiler, los pisos de alquiler compartidos, el alojamiento en casa de allegados y semidesconocidos. También se puede observar la existencia de una información que circula entre las redes sociales vía “boca-oreja” al respecto de posibilidades de acceso a la vivienda. En el caso de los primeros entrevistados esto es muy evidente, casi todas las informaciones reseñadas provienen del entorno laboral del marido.

Hablar de integración de la inmigración es siempre un tema complicado. Ya he comentado con anterioridad que en el barrio de La Florida se produce en esta época un sentimiento de desarraigo entre los inmigrantes. Esto es debido, por un lado, a las circunstancias globales y personales de los recién llegados y, por otro, al poco entusiasmo en la acogida por parte de la población autóctona. Las grandes ciudades se ven incapaces de asimilar adecuadamente a un tan elevado número de habitantes, lo cual lleva en ocasiones a crisis profundas de la población originaria²⁹. Esto en el caso catalán que nos ocupa, es especialmente problemático para los inmigrantes; a las dificultades generales de adaptación a la nueva vida, se unen las específicas de la adaptación a las peculiaridades de la sociedad catalana, donde este alud humano se contemplaba con recelo por la posible descatalanización que podía comportar el proceso³⁰. Esto, en palabras de Horacio Capel, supone para el inmigrante una serie de contrapartidas muy importantes en su camino a la asimilación: “llegados a un medio extraño, desconocido, y que a veces les es hostil, pueden llegar a encontrar serias dificultades para su adaptación. Su primer hábitat urbano es con frecuencia el suburbio, donde hallan durísimas condiciones de vida. El hacinamiento en las viviendas insalubres, la falta de condiciones higiénicas, la deficiente alimentación, los pesados trabajos a que se ven

sometidos, y que los niños realizan desde temprana edad, pueden influir incluso sobre el biotipo del inmigrante, provocando una degradación del mismo”³¹. El mismo autor comenta las terribles consecuencias que puede significar para el recién llegado, y para la sociedad de acogida, el desarraigo: “El desarraigamiento y la inmersión en el ambiente suburbial pueden dar lugar a un verdadero trauma espiritual que llega a traducirse en ocasiones en un aumento de la criminalidad y el suicidio entre los migrantes”³².

A pesar de las grandes dificultades para el inmigrante de La Florida, en muchos casos esta nueva vida es preferible a la existencia anterior en el lugar de origen³³, lo cual nos puede hacer reflexionar sobre la dureza de las condiciones de la vida rural de la España de la época donde muy pocas expectativas de futuro debían vislumbrarse para que la vida como inmigrado se contemplase como un avance.

Las respuestas obtenidas en las encuestas realizadas entre los inmigrantes, que hasta hoy se han conseguido establecer al respecto de la integración, nos dan como resultado un amplio abanico de identidades asumidas por un mismo individuo, demostrando este hecho que la integración no ha sido del todo plena, aunque debido a los muchos años transcurridos y a la experiencia que otorga toda una vida a las espaldas, en algunos casos esta integración haya sido bastante satisfactoria. Si bien es cierto que con más entrevistas podría elaborar patrones de integración más fiables para esta época, tal vez podamos tomar las respuestas obtenidas como un indicio de lo que ocurrió en Hospitalet con los inmigrantes de aquellos años:

“Yo tengo los sentimientos repartidos, entre Madrid y Hospitalet y Sarriá por así decirlo. Todavía me siento de Madrid porque nací allí y de Sarriá porque me acogieron muy bien y me han querido a mí mucho; en cuanto puedo me voy por ahí por Mayor de Sarriá y me pego un paseo, entonces no era como ahora y Sarriá era como un pueblecillo. Y de Hospitalet pues mucho también, no sé porque pero mucho.” (Entrevista 1, Alejandro)

“Pues yo casi me siento, hoy en día, más de Hospitalet y Barcelona que casi de Madrid.” (Entrevista 1, Carmen)

“Yo me siento de aquí, ¡si voy al pueblo de vacaciones y cuando llevo dos semanas ya me quiero subir!, yo creo que me he considerado siempre de aquí. A ver, yo no es que no me sienta andaluz, pero me siento mucho de aquí. Yo debo ser un andaluz muy raro, porque escucho música de Andalucía y no siento nada, pero escucho una sardana y me emociono.” (Entrevista 2, Juan)

“Hombre, aquí han nacido mis hijos y todo eso, pero yo me siento de mi pueblo, yo soy andaluza. Si que es verdad que tengo mi casa y a mis hijos aquí y que me gusta Barcelona, así que probablemente no me volvería. Pero yo catalana no me siento. El problema es que cuando vas al pueblo ya no te sientes ni de aquí ni de allí.” (Entrevista 2, Ángeles)

Estas respuestas nos dan pistas sobre la dificultad del retorno al lugar de origen una vez ha transcurrido demasiado tiempo. Y también sacan a la luz el tema de la integración a

través de los hijos, tema que me parece interesante y sobre el que habrá que profundizar en lo sucesivo. En resumen, se puede decir que el inmigrante nunca acaba de adoptar una integración plena, al menos hasta que pasa un buen número de años.

El auge de la construcción (1940-1975)

En los apartados anteriores analizábamos el comportamiento demográfico de Hospitalet en general, y del barrio de La Florida en particular, durante la etapa franquista. Hemos podido observar como la aparición de un movimiento migratorio masivo campo-ciudad, que huye de la miseria y la falta de expectativas del mundo rural español supone un problema en cuanto al alojamiento. Esto, que en general fue un problema para el área metropolitana de Barcelona en bloque, es especialmente problemático para Hospitalet ya que sin duda es uno de los municipios más afectados por este proceso, si atendemos al volumen de inmigración soportado.

Este gran volumen de población reclamando alojamiento en tan corto espacio de tiempo, provoca sin duda una situación de urgencia urbanística que abrirá una etapa expansiva, o mejor un ciclo expansivo si atendemos al esquema propuesto por Vilagrassa³⁴, de la construcción en Hospitalet. Esta época vendrá marcada por un modelo de crecimiento intensivo y concentrado que provocará un ciclo de crecimiento urbano basado, como apunta Antonio Algaba, en “la atracción de fuerza de trabajo poco cualificada y en la colmatación hasta límites insoportables de las periferias urbanas”³⁵.

En este apartado, analizaré pues que respuesta urbana se le dio a este problema y sin entrar en demasiadas valoraciones sobre política urbana, que trataré con más detenimiento en otro capítulo³⁶, analizaré en qué medida la forma en que se produjo este ciclo expansivo fue beneficiosa o no para el barrio de La Florida.

En los años posteriores a la Guerra Civil, la ciudad española sufre un cambio que transformará el sentido y la función de la periferia de las grandes ciudades hasta bien entrada la década de los ochenta. Finalizada la guerra, la respuesta autárquica del estado y el aislamiento internacional del país fueron razones más importantes que la propia destrucción para explicar las penurias de posguerra, que la propia destrucción del conflicto bélico. Paralelamente, el mundo rural español entra en crisis por falta de medios y por una climatología adversa³⁷. Estos factores llevarán a parte de la población rural a plantearse la migración a la ciudad para huir de la miseria. Este será el detonante

de la inmensa riada humana campo-ciudad propia de estos años. En palabras de Joan Eugeni Sánchez:

“la Guerra Civil significó un cambio en las características del proceso migratorio. El crecimiento poblacional de los años posteriores a la guerra responde a otra lógica, ya que la llegada de personas fue más provocada por la expulsión desde los territorios de origen (...) que por las necesidades de recursos humanos en el entorno barcelonés. La continuidad del flujo inmigratorio aportó una fuerza de trabajo de bajo coste que retardó el proceso de modernización del sistema productivo y, al tiempo, tuvo importantes efectos territoriales al provocar grandes problemas de ocupación del suelo y vivienda, en un contexto de falta de rigor urbanístico y especulación”³⁸

Al respecto del cambio urbano de esta época y centrándonos en el caso de Hospitalet, se puede decir que la idea que movía el plan de ensanche de 1926 era integrar al municipio en un sistema de ciudades interrelacionadas y tendentes a la descentralización. Para lograrlo, los agentes urbanos de Hospitalet pretendían aprovechar las sinergias que ofrecen a la ciudad su proximidad a Barcelona y el tirón de la industria catalana del primer tercio del siglo XX³⁹, para lograr hacer confluir sus iniciativas endógenas con el plan Jaussely impulsado por la metrópoli. Toda esta nueva función de la ciudad, que supone una evolución de la antigua idea de absorción de municipios limítrofes propia de fines del siglo XIX⁴⁰, como decía, cambia tras la Guerra Civil. La situación de posguerra transforma el territorio que rodea a Barcelona y “adquiere una función de periferia heterogénea, densa, inarticulada, precaria, fragmentada y sin accesos adecuados”⁴¹, todo ello motivado por la respuesta urbanística que la política urbana dio a la cuestión de las migraciones masivas. Podemos observar como Hospitalet ve transformada su función como ciudad por motivos exógenos. El área metropolitana policéntrica y descentralizada donde Hospitalet podía explotar su baza como ciudad complementaria a Barcelona, se transforma en un territorio con una diferencia muy acusada entre centro y periferia en el que la ciudad se transforma en un municipio apto para la suburbanización.

Quisiera ampliar dos ideas que aparecen en la anterior cita de Joan Eugeni Sánchez, pues creo que pueden servir para entender cómo evoluciona el capital durante esta época y cuál es su repercusión en la construcción de la ciudad y, aunque no se refiere en concreto a La Florida, lo dicho puede ser extrapolado con facilidad a este caso en concreto. La primera idea a la que me refería nos muestra cómo la llegada de un gran contingente de mano de obra barata al entorno barcelonés retardó el proceso de

modernización del sistema productivo. Este hecho, unido a la política proteccionista del régimen franquista, llevará a que la empresa catalana, y por extensión la del resto del país, pierda competitividad en el entorno internacional. Todo ello agravará el desastre cuando empiece la crisis de 1973 y será de una gran importancia para el futuro de La Florida⁴², pero dado que es un tema que trataré con mayor amplitud en otro capítulo⁴³, me limito únicamente a apuntarlo aquí.

La segunda de las ideas de la cita que quisiera ampliar, alude a los problemas de ocupación del suelo y vivienda, y al contexto de falta de rigor urbanístico y especulación de la que nos habla el autor. Hay que decir aquí que el planeamiento que se realizó en esta época en La Florida no fue el más adecuado para ordenar el territorio de la mejor manera posible. Es cierto que la rapidez del fenómeno inmigratorio y las urgencias urbanísticas que genera crean un marco idóneo para un crecimiento sin control de difícil seguimiento por parte del planeamiento. También es cierto que la administración se implicó en la resolución de los problemas residenciales. Pero no es menos cierto que las cosas se pudieron haber hecho de otra manera.

La política de vivienda que escogió el régimen franquista tuvo grandes carencias que agravaron la situación de las clases más desfavorecidas; como ya he dicho con anterioridad, al ser La Florida un barrio receptor de la población más pobre, será este un territorio muy sensible a los errores que comportó esta política estatal. Ante la situación de urgencia creada por el déficit histórico de viviendas y la llegada masiva de inmigración; el régimen opta por una solución de urgencia que únicamente prioriza los objetivos cuantitativos. Esta política consiguió su objetivo en cuanto a la cantidad edificada, pero lo hizo a costa de llevarse por delante la calidad de las viviendas, el urbanismo y los equipamientos necesarios⁴⁴.

Además de lo apuntado en el anterior párrafo, la centralización de todos los esfuerzos en materia de vivienda bajo la dirección del Instituto Nacional de la Vivienda, va a suponer un gran perjuicio para La Florida, ya que la adopción de unos estándares estatales suponen el olvido de los casos concretos y la no superación de los desequilibrios territoriales. El cuerpo regulador de las ayudas públicas a la vivienda no tuvo en cuenta ni las diferencias de renta entre las familias ni la diversidad de los mercados inmobiliarios⁴⁵. Y hay que añadir lo siguiente:

“la reglamentación promovida por los gobiernos de la dictadura permitió la subvención de viviendas caras e impuso el mismo precio para el metro cuadrado construido para todo el territorio nacional, con lo que se

vieron perjudicados tanto los grupos sociales más débiles como las áreas metropolitanas con suelo más caro⁴⁶.

Es decir, La Florida se verá perjudicada por ambos factores, tanto por ser parte del área metropolitana como por ser territorio propio de los grupos sociales más débiles.

De hecho planificación existía pues es en esta época cuando aparece el plan comarcal de 1953. A través de este plan se presenta la posibilidad de realizar una ordenación global de la ciudad; aunque en este nuevo plan Hospitalet ya no es contemplada como una ciudad que puede planificar a su libre albedrío, sino que es incluida en la zona de influencia de Barcelona supeditada a las necesidades de la metrópoli⁴⁷. Este plan del 53 es contemplado como un plan comarcal donde adquiere fuerza la libre iniciativa de los promotores y donde aumentan las inversiones privadas, ligado todo al *laissez faire* de la administración pública. Todo esto, unido a la avalancha de población que la ciudad recibirá en los siguientes años, convertirá a Hospitalet en terreno abonado para la especulación inmobiliaria y será La Florida uno de los barrios peor parados de la ciudad⁴⁸. Todas estas son razones fundamentales que nos permiten entender el porqué del crecimiento desordenado de La Florida y su morfología urbana característica.

En este apartado intentaré arrojar una primera luz sobre la génesis del ciclo expansivo de la edificación que se produce entre los años cincuenta y setenta del siglo XX. Como decía con anterioridad, la dictadura de Franco puso en manos de la iniciativa privada una gran parte del proceso constructivo y lo fomentó mediante subvenciones directas y políticas conocidas como “ayudas a la piedra”. Estas acciones tenían dos objetivos primordiales: en primer lugar, tenían una finalidad económica; mediante estas políticas se podía dinamizar la construcción como motor del crecimiento económico y del empleo. Y en segundo lugar se dotaba a la población de vivienda. Se abre pues un ciclo de edificación expansivo que tendrá un gran impacto sobre el crecimiento urbano y sobre la morfología urbana de las ciudades⁴⁹.

Debido a la coyuntura expansiva del sector de la construcción, a la iniciativa privada le es lucrativo centrar sus esfuerzos en la periferia de Barcelona. Se ha demostrado⁵⁰ que en momentos de expansión del ciclo, el sector privado opta por la obra nueva en los entornos donde más renta diferencial puede conseguir; y, siguiendo esta lógica, en este momento la mejor opción es la construcción en la periferia debido a un precio del suelo más bajo. La Florida, por su relativa cercanía al centro, y por ello susceptible de aprovechar los beneficios en cuanto a transporte que genera Barcelona, se convierte en un lugar idóneo para que los promotores urbanos hagan negocio.

Siguiendo el esquema de estudio de la morfología urbana propuesto por Vilagrasa, observamos como los momentos de crisis se contemplan como modeladores de las expansiones urbanas subsiguientes. En este sentido podemos decir que parece que los años cuarenta son para La Florida el trampolín sobre el que se impulsa la expansión de la construcción de los años cincuenta y sesenta⁵¹. En el registro de construcciones de Hospitalet en la década de los cuarenta muchos permisos de obra que solicitan cercar solares, construir cubiertos y remodelar construcciones en la zona septentrional del barrio, que será el área que primero comenzará a edificarse en los años cincuenta por parte del sector privado. Esto parece significar que durante los años cuarenta se dan en La Florida situaciones de vivienda marginal y barraquismo que sirven de base a la construcción de un tipo de vivienda menos precaria en la década siguiente. Es sorprendente comprobar que la mayoría de los permisos de obra solicitados en los cuarenta en todo el término municipal, se concentran en La Florida; fundamentalmente en cuatro calles: Martí Blasi, Bóvilas, Miraflores y Florida, que conformaran el sector nororiental del barrio.

En esta época, como decía con anterioridad se cercan solares y se construyen cubiertos en las parcelas, que se transformarán en solicitudes de permisos de obras para la construcción de casa de una sola planta cuando entremos en la década de los cincuenta. A finales de esta década y principios de la de los sesenta se observa en el registro de construcción de la ciudad cómo estas plantas bajas son la base para la ampliación y adición de pisos, estableciéndose un canon de edificio que consta de planta baja más cuatro pisos manteniendo fachada sin tribuna para los edificios construidos a partir de la adición de pisos a una planta baja y con tribuna si la obra es a partir de un solar sin construcción previa. Las construcciones dispondrán en su mayoría de una parcela de seis metros de frente, siguiendo las líneas de la parcelación tradicional del barrio. Con posterioridad a la construcción estos edificios reciben la adición de áticos e incluso sobreáticos retrasados, estas modificaciones pueden ser incluso paralelas a la obra, solicitándose en algunos casos el permiso de obra para el ático poco tiempo después del inicio de las obras, lo cual nos indica a las claras el alto grado de improvisación que seguían las construcciones, de todas maneras, los pocos datos obtenidos hasta el momento no me permiten establecer muchas hipótesis al respecto.

Si la construcción de tipo privado centra su atención en el sector norte del barrio; la construcción pública comenzará su actuación por la parte meridional del mismo, o para ser más exactos, utilizando la actual división administrativa de Hospitalet lo hará por el

barrio de las Planas. En 1949 la Obra Sindical del Hogar inicia la construcción de la promoción Onésimo Redondo; se trata de un polígono de viviendas de la peor calidad. Esta acción que se concibe como un intento de paliar el barraquismo, convierte la zona en un sector de barraquismo vertical foco de marginalidad. Este polígono de veinte edificios, se convierte en un ejemplo claro de la política cuantitativa de vivienda del régimen, ya que se transforma en fuente de problemas prácticamente desde su inauguración debido a la mala calidad de las construcciones.

Para finalizar este capítulo, me gustaría hablar sobre la acción institucional en materia de urbanización y de planeamiento como preparación del modelo de crecimiento. Derivado del plan comarcal de 1953 se elaboran para Hospitalet, sobre todo para la parte norte donde es más patente el crecimiento⁵², una serie de planes parciales de ordenación de las distintas barriadas. Es el propio ayuntamiento el que dice: “es preciso ordenar esta parte a base de barrios bien diferentes entre sí, debidamente separados, pero con las necesarias vías de penetración y enlace. De un estudio de las construcciones actuales se deduce que se van formando ya distintos núcleos o barrios, algunos de los cuales tienen ya vida propia y por tanto se hallan más o menos forzados. Partiendo del tipo de 20.000 habitantes por barrio, y de la densidad fijada en las normas del plan de ordenación, que son de 400 habitantes por hectárea en las zonas 6ª y 14ª y 500 en la 5ª, resulta que pueden ordenarse seis barrios, de unos 20.000 habitantes en el futuro. Estos barrios los podríamos denominar: Torrassa, Collblanc, Florida, Las Planas, Pubilla Casas y Sanfeliu”⁵³. En concreto los planes parciales para el distrito IV, que son los que en este estudio nos interesan, se aprueban en 1957 (Las Planas) y en 1958 (La Florida).

La suerte de estos dos planes parciales será dispar. El de La Florida fue ninguneado por parte de la inversión privada. El de las Planas, por hallarse planeado en parte para albergar vivienda de iniciativa pública y por sufrir la zona un crecimiento más tardío consigue llevar a la práctica parte de lo planeado, sobre todo en lo que se refiere a las densidades de población fijadas por el plan de ordenación⁵⁴.

La parte del león en cuanto a densidad y edificación en este ciclo expansivo, se la va a llevar primero La Florida y, en una etapa posterior, el vecino barrio de Pubilla Casas. Esto es debido a la cercanía de La Florida a otros núcleos ya densamente urbanizados, de los que hablaba en un capítulo anterior⁵⁵, como son Collblanc y la Torrassa. Así pues la población se alojará formando un continuo urbano con estas barriadas; al menos en lo

que se refiere a una primera etapa y al sector septentrional del barrio, comprendido entre las actuales Av. Torrente Gornal y c/ Bóvilas⁵⁶.

Notas al capítulo 4

¹ Margarit Segura, Daisy, 2006, pág. 104-105

² Clusa, J. 1987, pág.22

³ Vilagrasa Ibarz, Joan, 1991.

⁴ Clusa, J. 1987, pág. 22

⁵ Cabré, Anna, y Pujadas, Isabel, 1987, pág. 95

⁶ Capítulo 10 de la Tesis

⁷ Mascarell Llosa, Mireia, 1997, pág. 34

⁸ Mascarell Llosa, Mireia, 1997, pág. 34

⁹ Mascarell Llosa, Mireia, 1997, pág. 35

¹⁰ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 37

¹¹ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 29

¹² Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 29

¹³ Margarit Segura, Daisy, 2006, pág. 105

¹⁴ Como se puede ver en la Figura I, los años que van de 1943 a 1946 acumulan en total un 1,03 por ciento de crecimiento para el conjunto de Hospitalet.

¹⁵ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 30

¹⁶ Margarit Segura, Daisy, 2006, pág. 106

¹⁷ Capítulo 7 de la Tesis

¹⁸ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 29

¹⁹ Elaboración propia a partir de los datos de Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 32

²⁰ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 32

²¹ Capítulo 10 de la Tesis

²² Elaboración propia a partir de los datos de Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 32

²³ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 32

²⁴ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág. 108

²⁵ de Solà-Morales Rubio, Manuel, 1976, pág. 16

-
- ²⁶ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1974, pág. 4
- ²⁷ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1974, pág. 4
- ²⁸ Investigaciones de Daisy Margarit y Rosalí Braga
- ²⁹ Capel, Horacio, 1974, pág. 189
- ³⁰ Capel, Horacio, 1974, pág. 190
- ³¹ Capel, Horacio, 1974, pág. 189
- ³² Capel, Horacio, 1974, pág. 189
- ³³ En este caso concreto no dispongo de los datos para La Florida en concreto, la afirmación es una extrapolación de las encuestas realizadas por M. SIGUAN en el Pozo del Tío Raimundo y Puente Quebrado en Madrid. Encuestas de las que tengo noticias a través de la obra de Capel, Horacio. *Estudios sobre el sistema urbano*. Barcelona: ediciones de la universidad de Barcelona (col. Pensamiento y método geográfico) 1974.
- ³⁴ Vilagrassa Ibarz, Joan, 1991.
- ³⁵ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 23
- ³⁶ Capítulo 7 de la Tesis
- ³⁷ de Solà-Morales Rubio, Manuel, 1976, pág. 68
- ³⁸ Sánchez, Joan Eugeni en Algaba calvo, Antonio, 2000, pág. 37
- ³⁹ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 36
- ⁴⁰ Puig i Gairalt, Ramón, 1927, pág. 7
- ⁴¹ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 23
- ⁴² La población de La Florida, en su gran mayoría, estaba mal preparada para asumir el efecto de “las vacas flacas” que iban a venir tras la etapa de bonanza económica de los años 60.
- ⁴³ Capítulo 10 de la Tesis
- ⁴⁴ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 98
- ⁴⁵ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 98
- ⁴⁶ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 98
- ⁴⁷ Navarro Acebes, Ferrán, 1989, pág. 65
- ⁴⁸ Este dato es una valoración personal, parte de la base de que La Florida es el barrio donde más se construye en los años álgidos del ciclo expansivo.
- ⁴⁹ Vilagrassa Ibarz, Joan. 1991.
- ⁵⁰ Aliò, M. Àngels, 1986.
- ⁵¹ Dato recogido en el archivo municipal de Hospitalet a partir de la consulta de los registros de construcciones de la ciudad.

⁵² Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1955, pág. 2

⁵³ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1955, pág. 2

⁵⁴ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1955, pág. 4

⁵⁵ Capítulo 3 de la Tesis

⁵⁶ Mientras que el barrio de La Florida tendrá un tejido urbano cerrado con parcelación tradicional motivado por la inversión privada, la urbanización en las Planas tendrá un tejido urbano mixto debido a la construcción pública de los bloques Onésimo Redondo al lado de la urbanización Ceravalls ya existente desde 1929.



Capítulo 5

LA CONSOLIDACIÓN DEL PLANO Y EL TEJIDO URBANO (1940-1975)

En el capítulo anterior analizaré cómo durante los años 1940 al 1975 las sucesivas oleadas inmigratorias que se producen en Hospitalet tienen como resultado la aceleración del ciclo constructivo en respuesta a la fuerte demanda de alojamiento y como todo ello tiene su reflejo en la morfología urbana resultante. No es mi intención redundar de nuevo en el tema, pero será conveniente que tengamos presente algunos de los factores del capítulo pasado a la hora de plantearnos el estudio del plano resultante.

La observación de la forma que adopta el tejido urbano en este caso concreto para alojar a la población, será el objetivo que persigamos durante este capítulo en el que trataré sobre la parcelación del barrio de La Florida y la constitución de su tejido urbano durante la época de la dictadura franquista. Es en esta época cuando se produce la consolidación del plano, aunque con unas alineaciones heredadas del plan de ordenación de 1926.

Podrán comprobar los lectores del siguiente estudio que a lo largo de este capítulo se mezclan algunas explicaciones que en realidad deberían pertenecer a la época anterior a la Guerra Civil. He procedido de esta forma porque me ha sido imposible explicar adecuadamente la parcelación de los años 1940-1975 sin recurrir a lo sucedido durante el plan de ensanche de 1926 al respecto de la parcelación del barrio. He decidido pues englobar dos épocas con características diferentes en un solo capítulo ya que sin este proceder muchas de las razones expuestas en la explicación de la época de posguerra, podían no haberse interpretado correctamente sin una introducción histórica previa. Quisiera decir, por último, que en lo referente al área de estudio escogeré una parte del barrio de La Florida, parte que podemos ver resaltada en la figura 5.1. Esta porción de barrio corresponde más o menos a la tercera parte del mismo. Por la extensión final de ésta Tesis, hubiera sido inabordable elegir todo el barrio como área de estudio.

Este capítulo lo voy a dividir en tres partes. La primera la dedicaré al estudio de las manzanas y las parcelas del sector indicado. En esta parte veremos como la parcelación

urbana de La Florida depende en parte de la estructura de la propiedad rural y del planeamiento que se realiza en la zona en 1926, pero también de los intereses o posibilidades de los propietarios que realizan la parcelación, así como de la voluntad de los promotores de densificar la superficie construida en cada parcela. En esta parte podremos observar como una determinada parcelación admite unos usos del suelo y excluye otros; y como el tejido urbano resultante es una consecuencia de todos estos factores.

La segunda parte del capítulo la dedicaré a estudiar el trazado de las calles del barrio. Aquí observaremos como las antiguas rieras tienen importancia a la hora de trazar las actuales calles. También analizaré la anchura de las calles del barrio y la pondremos en relación con la altura de los edificios.

En la tercera y última parte del capítulo centraré mi atención en el estudio de un caso concreto. Cogeré un tramo de la calle Martí i Blasi y haré un análisis algo más profundo tomando como fuente los permisos de obras mayores concedidos en esta zona entre los años 1954 y 1975. Acabaré el capítulo aquí y dejare para los capítulos 8 y 9, el análisis de otros elementos que pueden resultar claves para el estudio del plano, como por ejemplo una explicación más detallada acerca de la construcción en manzana cerrada o abierta y la edificación en fachadas de 6 metros.

Manzanas y parcelas.

En este apartado voy a analizar todo lo relacionado con la parcelación del barrio de La Florida entre los años 1940 y 1975. Como ya dije en el capítulo anterior cuando hablaba de la demografía, ésta será una etapa muy importante para la morfología urbana del barrio. Como ya vimos anteriormente la llegada masiva de inmigrantes está en la base del auge constructivo, y ello será una de las razones que explicará el aumento de densidad en el tejido urbano del barrio.

A pesar de todo lo dicho hasta ahora, en el caso concreto de La Florida, la parcelación del terreno, el trazado de las alineaciones, y la constitución de las manzanas es fruto del plan de ordenación de 1926 y por lo tanto propio de una época anterior, es por ello que deberemos tener muy presentes algunos factores importantes propios de la época anterior para lograr comprender con exactitud lo sucedido en esta etapa que ahora nos ocupa. De todos modos, es indudable, que la edificación y posterior urbanización del barrio se produce mayoritariamente después de la Guerra Civil.

Se ha señalado en ocasiones la importancia del estudio del parcelario urbano en el estudio de la morfología. Gracias a él descubriremos la estructura de la propiedad previa entendiendo así la génesis de la parcelación, y los usos del suelo¹. En este punto es la parcela, en su calidad de unidad mínima en la que es posible dividir la ciudad, más que ningún otro elemento urbano, la que explicará en gran medida el paisaje urbano que contemplamos.

En el caso que nos ocupa, nos encontramos en este sector de La Florida con una parcelación privada de tipo legal que se ajusta a la tipología de crecimiento de urbanización marginal que M. de Solà-Morales propone², por la cual el territorio crece siguiendo la estructura de parcelación más edificación, sin proceder a una urbanización intermedia entre las dos etapas. En este caso la urbanización tardará aún unos años en producirse. Digo que se trata de una parcelación privada de tipo legal, pero más bien correspondería hablar de diversas parcelaciones emprendidas por diversos propietarios, parcelaciones que, en cierta medida, se producen de manera independiente unas de otras dando lugar a desajustes en el conjunto³, este aspecto me parece interesante y por tanto convendrá retomarlo un poco más adelante.

Estas diversas parcelaciones surgen en esta parte del barrio por simple continuidad con lo construido en la zona de la Torrassa durante las tres primeras décadas del siglo XX. Si no observamos la situación con detenimiento, es posible que no encontremos diferencias entre el paisaje urbano a ambos lados de la calle Torrente Gornal, que es la actual frontera entre los barrios de La Torrassa y La Florida, y que incluso lleguemos a pensar que son parte del mismo barrio⁴. De hecho, los dos barrios responden a la misma función, que es la de albergar vivienda popular, pero existen una serie de aspectos que los hacen diferentes, quizá la diferencia fundamental se haya en la ausencia de pasillos de viviendas en La Florida y en que al producirse la edificación en una etapa posterior los edificios en La Florida son mayoritariamente de los años 60 pudiendo presentar diferencias internas importantes.

Es bien conocido que la manera en la que está estructurado el parcelario de una zona, supone limitaciones o posibilidades a la hora de permitir un uso del suelo determinado⁵. En el caso de una estructura de la propiedad tan fragmentada como la que encontramos en La Florida, con una gran abundancia de parcelas tradicionales de seis metros de fachada, nos encontramos ante un tipo de parcelación pensado para edificaciones de planta baja o planta baja más un piso que responden a la tipología de ciudad jardín para clases populares que, en la época franquista, se densificará de tal manera debido a la

fuerte inmigración que se experimenta en este periodo que se llega a la degradación del concepto de ciudad jardín. Pero a pesar del cambio, el uso del suelo siempre será el residencial para clases populares.

En cuanto a la estructura de la propiedad agrícola preexistente en este sector de La Florida, nos encontramos con parcelas de entre 1,5 y 3 hectáreas⁶, ligadas posiblemente al cultivo de la viña y otros cultivos de secano tal y como nos da prueba el siguiente testimonio recogido en una de las entrevistas realizadas:

“Todo este barrio estaba cultivado con viña, ya lo creo que sí. Prácticamente todo el espacio que no estaba construido cuando llegué yo eran viñas, ¡y de buena uva eh, que más de un racimo había cogido yo de amagao! (risas).” (Entrevista 3, Antonio Martínez)

Esta estructura de la propiedad rural está en la base de la parcelación tradicional que se establece en el plan de ensanche de 1926. Todo se unió para establecer una parcelación de este tipo en La Florida, ya que a la voluntad de los propietarios se une la mentalidad del arquitecto municipal Ramón Puig i Gairalt, obsesionado en todo momento, como tuvimos ocasión de contemplar en el capítulo 3, con la vivienda popular y con los métodos constructivos tradicionales. Es por estos factores que observamos en el parcelario del barrio una parcela tipo de 6 metros de fachada. Ya en los años sesenta puede darse una reparcelación de dos parcelas contiguas para la creación de una sola con 12 metros de fachada, cosa que permitirá la construcción de un tipo de edificio más complejo. Todo esto será fruto del cambio que se empieza a observar en esta época de desarrollismo franquista, en el que se pasa de un escenario con un promotor de obras ocasional y poco profesionalizado a uno totalmente profesional, tal y como tendremos ocasión de comprobar en el capítulo destinado a los agentes urbanos.

Como se va viendo, La Florida es un barrio marcado por los usos del suelo residenciales, en el cual, durante la densificación del desarrollismo, prácticamente se olvidó la necesidad que un territorio tiene de equipamientos colectivos si quiere consolidarse como lugar idóneo para la residencia. El ayuntamiento de la ciudad es consciente de esto al menos desde la década de los setenta y en la revisión del plan parcial de ordenación urbana de La Florida propone:

“El sector presenta en la actualidad una escasa nucleación, su uniformidad viaria y uso del suelo le han convertido en la actualidad en una gran extensión sin puntos característicos de atracción humana creando

una atmósfera monótona que se pretende mejorar. La mejora del sector en el aspecto humano se pretende con la creación de los siguientes puntos característicos:

- Creación de dos centros focales importantes, uno de ellos, en la manzana comprendida por las calles Alicante, Pedraforca, Torrente Gornal e Ingeniero Moncunill, destinada a albergar unas dotaciones culturales importantes así como una subcentral de correos.
- El otro centro de atracción se sitúa más al sur que el anterior y formará lo que podemos decir el centro comercial del mismo, que se obtendrá promocionando al máximo el mercado existente, apoyándose con una zona de parque y la instalación de varias dotaciones a ambos lados de la Av. Del Torrente Gornal.

Con todo ello formamos a lo largo del importante eje Av. Del Torrente Gornal, dos centros importantes que aglutinarán y mejorarán las interrelaciones de la población del sector. Cuyo defecto es la falta de medios de comunicación social.”⁷

Vemos pues como el ayuntamiento intenta paliar el déficit perenne de equipamientos que sufre el barrio impulsando su creación en dos polos concretos aprovechando dos grandes manzanas aún sin edificar. La explicación a esta gran cantidad de terreno sin parcelar ni edificar⁸ la encontramos en la presencia de bóvilas en toda la extensión de los barrios de La Florida y Las Planas. Estas bóvilas o fábricas de ladrillos, que se instalan en el barrio para aprovechar la arcilla propia de un terreno de aluvión como este, permanecen activas hasta bien entrados los años sesenta⁹ y dejan por tanto parcelas más grandes que, por su uso como espacio industrial reciente, se han podido aprovechar para otros usos posteriores.

Estas antiguas ladrilleras nos pueden servir para observar la orientación de las parcelas rurales previas a la parcelación urbana y cual era su extensión aproximada. Analicemos por un momento algunos detalles que en la figura 5.2 podemos ver al respecto; en la parte superior observamos la primera de las dos grandes parcelas que se mencionan en la cita anterior¹⁰. Pues bien, podemos ver como se dispone en un eje norte-sur diferente al eje este-oeste¹¹ en el que se dispone la segunda de las antiguas bóvilas a las que se refiere la cita y que podemos encontrar en la misma figura 5.2 en su parte inferior derecha de la zona estudiada¹². De hecho podemos decir que la calle Florida, que es una de las más antiguas del barrio, sirve de límite a partir del cual cambiaba la orientación de las parcelas agrícolas.

Retomamos ahora un tema que hemos dejado aparcado anteriormente; es el de la formación del barrio mediante diversas parcelaciones emprendidas por diferentes propietarios. Es en estos aspectos donde mejor se aprecia la ausencia de un plan conjunto a la hora de parcelar el territorio de La Florida. El ejemplo más claro que

podemos observar en esta zona lo encontramos en la apertura de la calle Alegría; como podemos ver en las figuras 5.1 y 5.2 es probable que esta calle, junto con las cuatro manzanas que la flanquean, sea el producto de la parcelación de una única propiedad rural. Esto explicaría el porqué es la única calle de toda la zona que no continua su trazado más arriba de la calle Florida.

En cierto modo en La Florida ha podido ocurrir lo mismo que ocurrió en Gracia donde, durante el siglo XIX, varios propietarios particulares urbanizaron el territorio mediante la yuxtaposición de parcelaciones¹³. Aparte en la urbanización de Gracia hubo situaciones políticas que pueden resultar parecidas a las sucedidas en La Florida, como podemos ver en la siguiente cita:

“El estudio de Eliseo Toscas sobre Sarriá nos muestra que esas parcelaciones se han realizado por propietarios que pudieron obtener permiso para ello por ayuntamientos complacientes gracias a alianzas políticas o favores de algún tipo, y que no era el bien público lo que se buscaba sino esencialmente la valorización de los terrenos y la obtención de beneficios económicos, además, a veces, de la creación de vínculos de lealtad política cuando se concedían contratos privilegiados a algunos compradores.”¹⁴

Como decía, es una situación parecida a la vivida en Hospitalet en general y el La Florida en particular. En los años 1920 y 1930, que es cuando se deciden muchas de las parcelaciones, el ayuntamiento de Hospitalet intentó ser complaciente ante propietarios presionantes que intentaron sacar adelante un plan de ordenación que en parte ellos habían promovido desde dentro del consistorio¹⁵.

Me gustaría acabar este apartado recogiendo algunos comentarios que explicasen mejor el tejido urbano del barrio. Ante todo quiero decir que nos encontramos en una zona con un tejido urbano formado por manzanas cerradas con edificios construidos entre paredes medianeras que no rompen con el binomio fachada-calle. En cuanto a la existencia de parcelas en el interior de las manzanas, podemos decir que prácticamente no se observa ninguna en toda la zona estudiada, tal y como podemos observar en la figura 5.2. Esto es sin duda el reflejo de la construcción en profundidad que impusieron los propietarios en 1926, pasando por encima de la opinión del arquitecto municipal Ramón Puig i Gairalt, que pretendía para esta zona destinada a ciudad jardín obrera, una manzana con construcciones perimetrales con un centro libre apto para servicios comunales, como ya pudimos observar en el capítulo 3.

Las calles de La Florida

Comenzaremos esta parte dedicada al estudio de las calles de este sector del barrio de La Florida, atendiendo a su disposición o, dicho de otra manera, a la trama formada por ellas. Podemos decir que la trama viaria convierte al plano en un plano ortogonal o al menos así es en teoría, porque si atendemos a la definición propuesta por Horacio Capel:

“El plano ortogonal se caracteriza por su trama con calles que se cruzan en ángulo recto. Ha sido también denominado plano reticular, en damero, en cuadrícula o en parrilla. Pero ortogonal es, sin duda, la denominación más adecuada porque alude a la característica fundamental de una trama viaria que, en realidad, permite diferentes formas de organización de las manzanas.”¹⁶

Veremos que los ángulos que forman las calles en La Florida no son rectos ya que las calles no se disponen paralelas, sino más bien de forma convergente; lo cual da pie a la existencia de unas manzanas muy irregulares, aunque indudablemente cuadrangulares. Esto nos ha de ratificar en la idea apuntada con anterioridad cuando hablaba de la tipología de tejido urbano que se observa en el barrio de La Florida; nos encontramos ante una parcelación legal afectada por la forma de las fincas rurales preexistentes.

Observamos en el siguiente comentario de Horacio Capel algunas de las claves que encontraremos en este sector de La Florida:

“Frecuentemente es muy clara la influencia del trazado primitivo de caminos y lindes de las propiedades rurales, convertidos luego en calles. Predominan las manzanas de reducidas dimensiones y forma irregular, afectadas por la forma de las fincas rurales, subdivididas en manzanas y parcelas pequeñas para su venta como suelo urbano y con destino a construcciones de una o dos plantas. Esta forma de urbanización da lugar a un crecimiento poco denso y desarticulado de la ciudad, en función de las iniciativas de los propietarios del suelo, con grandes vacíos intermedios. Y en beneficio esencialmente de los propietarios que se aprovecharon de la dramática falta de viviendas en situaciones de fuerte inmigración y crecimiento de las ciudades. La dotación de servicios, infraestructuras y equipamientos es deficiente durante mucho tiempo y, finalmente, solo se resuelve satisfactoriamente por la intervención municipal.”¹⁷

Esta explicación correspondería a La Florida en una primera fase, cuando nos encontramos con el intento por parte de los propietarios de construir una ciudad jardín obrera en el barrio; y quizá también en una fase más tardía cuando la degradación del concepto de ciudad jardín obrera que sufre el barrio tras la Guerra Civil suponga una

densificación del plano. Las alusiones que encontramos en la cita, sobre la influencia del antiguo trazado preurbano a la hora de ubicar las calles y sobre las manzanas y parcelas pequeñas con destino a construcciones de una o dos plantas, es la base sobre la que se constituirá el plano de este sector nororiental de La Florida y por ello una de las principales razones que nos permiten entender la morfología urbana resultante.

Pero volviendo al estudio concreto de las calles, que es el objetivo principal de este apartado, observamos en el trazado de las mismas otros aspectos que señalan en la trama urbana actual elementos característicos de una evolución que parte de una estructura rural preexistente. Unos de los más representativos, a mi parecer, es el trazado de las calles que cruzan el barrio siguiendo el eje este-oeste, las principales corresponden a las antiguas rieras que cruzaban el territorio desde Collserola al mar. Estas antiguas rieras se han convertido en Hospitalet en las vías de comunicación más importante de la ciudad, y, en el caso de La Florida y otros barrios del Samontà¹⁸, delimitan con claridad los distintos distritos en los que se divide la ciudad¹⁹.

En el sector del barrio que nos ocupa ahora, el único caso claro en este sentido con el que nos encontramos, es el de la calle Torrente Gornal²⁰. Esta calle es actualmente la frontera norte del barrio y ha perdido su original trazado sinuoso propio de una riera²¹ por uno más rectilíneo fruto de la reparcelación y el realineado de las fachadas que entre los años setenta y noventa se llevaron a cabo aplicando el plan parcial pensado para la zona desde el año 1958²².

Analizaré ahora la anchura de las calles del barrio. Ante todo quisiera decir que en el tejido interno del barrio no se observan grandes diferencias de anchura entre calles, sí que es cierto que existen calles principales y secundarias, pero esto, más que por su anchura, viene marcado por la longitud de las mismas y por tanto por la posibilidad que tiene el tráfico rodado de atravesar el barrio de punta a punta utilizando una y no otra.

Lo más común es que las calles estén entorno a los 12 metros de ancho. Es más que probable que en el momento de planificar la parcelación del barrio, a través del plan de 1926, esta anchura fuera considerada aceptable e incluso idónea para albergar edificaciones de una sola planta o de planta baja más un piso, destinadas a vivienda popular²³; pero lo cierto es que durante la etapa 1940-1975, en la cual se densifica rápidamente el tejido urbano, esta anchura se convierte en escasa atendiendo a las alturas que alcanzan los edificios en esta época.

Aunque es difícil generalizar al respecto, debido a la diversidad de tipologías edificatorias que se observan en el barrio²⁴, es frecuente encontrar un estándar de edificio para construcciones llevadas a cabo en las décadas de los cincuenta y sesenta compuesto de: semisótano, entresuelo, tres pisos y, con frecuencia, ático e incluso sobreático, con una altura reguladora de 15,25 metros de altura²⁵. Las calles del barrio se convierten así en verdaderos túneles flanqueados por “pequeños rascacielos”²⁶. Si a todo esto le sumamos el hecho de que a partir del primer piso, el edificio puede presentar tribunas o terrazas de hasta 1,20 metros de ancho, tendremos como resultado una anchura en altura inferior a esos 12 metros, agravándose la identificación de las calles con los túneles.

En cuanto al alcantarillado de las calles, es en esta época cuando se lleva a cabo. Me es imposible datar con exactitud el momento en el que se construye la red, ni como se llevan a cabo las obras. Pero por medio de algunas fuentes indirectas²⁷, puedo decir que hacia 1958-59, la mayoría de los edificios de la c/ Martí Blasi solicitan empalmar la salida de sus aguas negras a la cloaca pública. Teniendo en cuenta que en la mayoría de casos se trata de plantas bajas construidas en los años treinta y cuarenta, y por lo tanto susceptibles de haber solicitado este empalme antes si hubiera existido la posibilidad, deduzco de ello que la construcción de la red de alcantarillado en el barrio debió de realizarse en la segunda mitad de los años cincuenta.

Dedicaré ahora un espacio para analizar en qué momento se urbanizan las calles. En este caso, al igual que con el alcantarillado, tampoco dispongo de datos concretos que me permitan datar con exactitud en qué momento y de qué manera se produce el asfaltado y urbanización de las calles, de todas maneras, he conseguido una serie de datos que pueden servir para hacer una serie de conjeturas al respecto, a la espera de una investigación más exhaustiva. Por un lado, al producirse el asfaltado y urbanización de las calles en una época posterior al alcantarillado, dispongo de algunos testimonios de habitantes del barrio fruto de las entrevistas que he realizado a inmigrantes llegados al barrio en los años sesenta. Expongo algunos de ellos:

A: ¡Uf! pues no sé, en el 64 todavía estaban las calles sin asfaltar seguro, había tramos de la avenida Miraflores que estaban adoquinados pero el resto estaba sin asfaltar seguro...

C: Sí, que por cierto ¡había una de barro cuando llovía!, una vez me caí en la calle Miraflores con una bombona de butano pequeña y me hice un daño...

A: La carretera de Collblanc era estrecha y en los puentes Rigalt y Gornal tenía una acera de 50 cm escasos, pero luego hicieron la carretera más ancha.” (Entrevista n1, Alejandro y Carmen)

“J: Aquí en el barrio sólo estaba asfaltada la calle Sanfeliu, yo he visto el barrio que la gente bajaba abajo a Hospitalet, porque a lo mejor iban a Barcelona al médico, y si había llovido se bajaban la cuesta con las botas de agua y llevaban los zapatos en el bolso o en la mano, y al llegar abajo pues se cambiaban, dejaban las botas en la panadería y cuando volvían pues la misma historia. Estaba todo el barrio que parecía un barrizal, en las fotos de nuestra boda se ven todavía así muchas calles.” (Entrevista 2, Juan)

Estudio de casos: la calle Martí i Blasi

Quisiera comenzar este apartado diciendo que este estudio del primer tramo de la calle Martí i Blasi está basado en los permisos de obra mayor que se conservan en el Archivo Municipal de Hospitalet entre 1954 y 1975. No he podido incluir en este estudio los permisos de obra comprendidos entre 1940 y 1953, al no estar aún informatizados. Una vez aclarado este aspecto metodológico, entraré sin más dilación en el estudio de la calle.

Los datos recogidos corresponden al primer tramo de la calle; concretamente a las primeras manzanas de los números pares e impares comprendidas entre la Av. Poniente y la calle de les muses. En la figura 3.6 aparecen con los números de referencia catastral, que nos pueden servir para su identificación, es la manzana 60.033 (impares) y la 60.046 (pares).

Las parcelas estudiadas son treinta y siete en total. Hay que decir que de algunas no he podido encontrar ningún permiso de obras, en parte por la consulta únicamente del registro informático, que ya he señalado; pero también por la pérdida de información debido al extravío normal de documentos que se puede producir durante cincuenta años en una fuente de estas características, agravado por la confusión que para la misma puede generar la explosividad del proceso constructivo del Hospitalet de las décadas del cincuenta al setenta²⁸. Hay que añadir además que a finales de la década de los cincuenta la calle cambió el sentido de la numeración.

Como ya dije en el apartado dedicado a las manzanas y las parcelas, esta es una zona de tejido urbano de manzana cerrada y construcción de edificios entre paredes medianeras. En esta zona, debido a la parcelación fragmentada que le caracteriza, se hace imposible imaginar siquiera un intento de construcción abierta con una tipología de polígono de vivienda, tomando principios racionalistas y rompiendo el binomio fachada-calle; este estilo queda destinado en la calle Martí i Blasi al edificio. Se trata de una parcelación donde la estructura de la propiedad se halla muy repartida.

El tipo de edificio que encontramos mayoritariamente es de líneas racionalistas, ya que la ausencia de elementos decorativos lo hace muy económico a la vez que ideal para la construcción rápida y “en serie” de esta época que nos ocupa de fuerte crecimiento desordenado.

Las dos manzanas analizadas son tremendamente irregulares. La manzana de los números pares es estrecha y alargada. Aunque no puedo afirmarlo con seguridad, debido a la falta de datos, como se puede observar en la figura 5.3 parece que esta manzana formaba parte de una finca rural que se extendía entre la calle Martí i Blasi y la Av. Del Torrente Gornal. La manzana que en el plano aparece con el número 60.046²⁹, la manzana 59.057 y el *Parc dels Ocellets* serían parte también de esta antigua parcela rural. En la franja donde actualmente está el mercado y el parque existía hasta los años sesenta³⁰ una bóbila de ladrillos que, como veíamos con anterioridad, ha permitido otros usos del suelo no residenciales.

Esta manzana de los números pares (y la siguiente nº 59.057) ocupa aproximadamente un tercio del ancho de la antigua parcela rural y parece un intento por parte del propietario de rentabilizar la inversión, parcelando la franja periférica de su propiedad para uso urbano, bien aprovechándose de la calificación de esta área como suelo urbano, bien haciendo recalificar el terreno con alguna estrategia. La manzana de los impares también es irregular, aunque en este caso el origen es distinto; aquí lo más probable es que el propietario del terreno aprovechara al máximo la forma de su parcela, acabada en ángulo, para obtener más superficie edificable.

El resultado de esta irregularidad en la forma de las manzanas tiene su reflejo en la irregularidad de las parcelas que se albergan en su interior. Son parcelas muy descuadradas, donde la edificación es difícil y donde aparecen muchos problemas, en los permisos de obras consultados, a la hora de establecer una correcta servidumbre de patios traseros que cumpla mínimamente las normas urbanísticas del municipio. Aunque en este caso no solo la irregularidad de la parcela es el motivo de los problemas, una parte de los mismos es achacable a la voluntad de los propietarios de construir al límite de lo permitido.

La irregularidad y las escasas dimensiones de las parcelas provocan que su uso pueda ser solo residencial. Observamos que casi todas las parcelas tienen seis metros de fachada, únicamente observamos alguna, en la parte inferior de la manzana de los impares, producto de la reparcelación con doce metros de fachada. Asimismo, se pueden ver en la parte baja de la manzana de los pares algunas parcelas con fachada

anterior y posterior que tuvieron problemas para su edificación³¹ y que fueron las últimas en construirse.

En cuanto a los edificios, puede decirse que en la calle Martí i Blasi se observan estratos diferentes de edificación, en este tramo existen aún casas de planta baja, cuya parcela es la única vez que se ha edificado; plantas bajas con adición posterior de pisos y edificios de semisótano, entresuelo, tres pisos, ático y sobreático que parece ser el canon de altura que se llevó a cabo en La Florida, aunque como ya expliqué estos detalles en el capítulo anterior no insistiré más sobre ello aquí. Dependiendo de la dimensión de la planta³², los edificios pueden tener una o dos viviendas por planta.

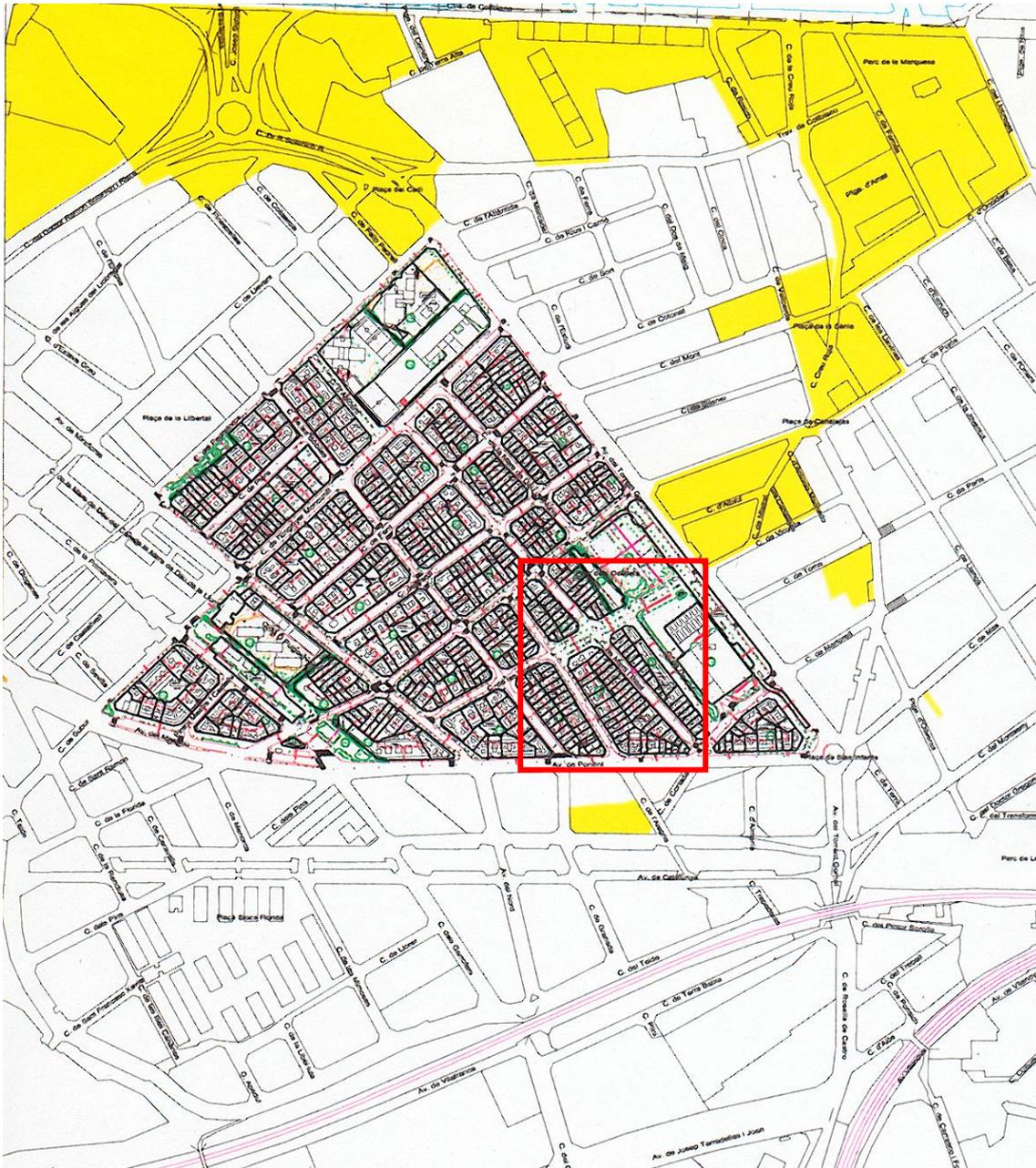
Las dimensiones de las viviendas están en torno a los cincuenta o sesenta metros cuadrados, lo que nos indica que son propios de una clase trabajadora y no de clases más adineradas. Acostumbran a tener dos o tres dormitorios y con frecuencia se observa mucha diferencia entre los exteriores y los interiores, ya que aquellos son más grandes al aprovechar frecuentemente los metros cuadrados extras que les ofrece las tribunas para ubicar una habitación más.

Para acabar este capítulo, quiero decir algo sobre los promotores de las obras que se llevan a cabo en esta calle, y en general en esta zona. Se trata de inversores medios que con relativamente poco capital³³ pueden convertirse en constructores. Parece que en esta época los promotores comienzan el camino hacia la profesionalización, algunos de ellos dándose cuenta de lo fácil que es convertirse en profesional de la construcción al levantar su propio domicilio en una parcela que después densificarán. Acabo aquí el recorrido por la calle Martí i Blasi nos sin antes decir que muchos interrogantes quedan abiertos y que podríamos incluir aquí un apartado entero dedicado únicamente a las infracciones, e incluso las estafas, urbanísticas que se observan en las construcciones de esta época, y que la sola contemplación de unos poco expediente ya ha puesto de manifiesto.

Figuras y fotos aéreas del capítulo 5

FIGURA 5.1

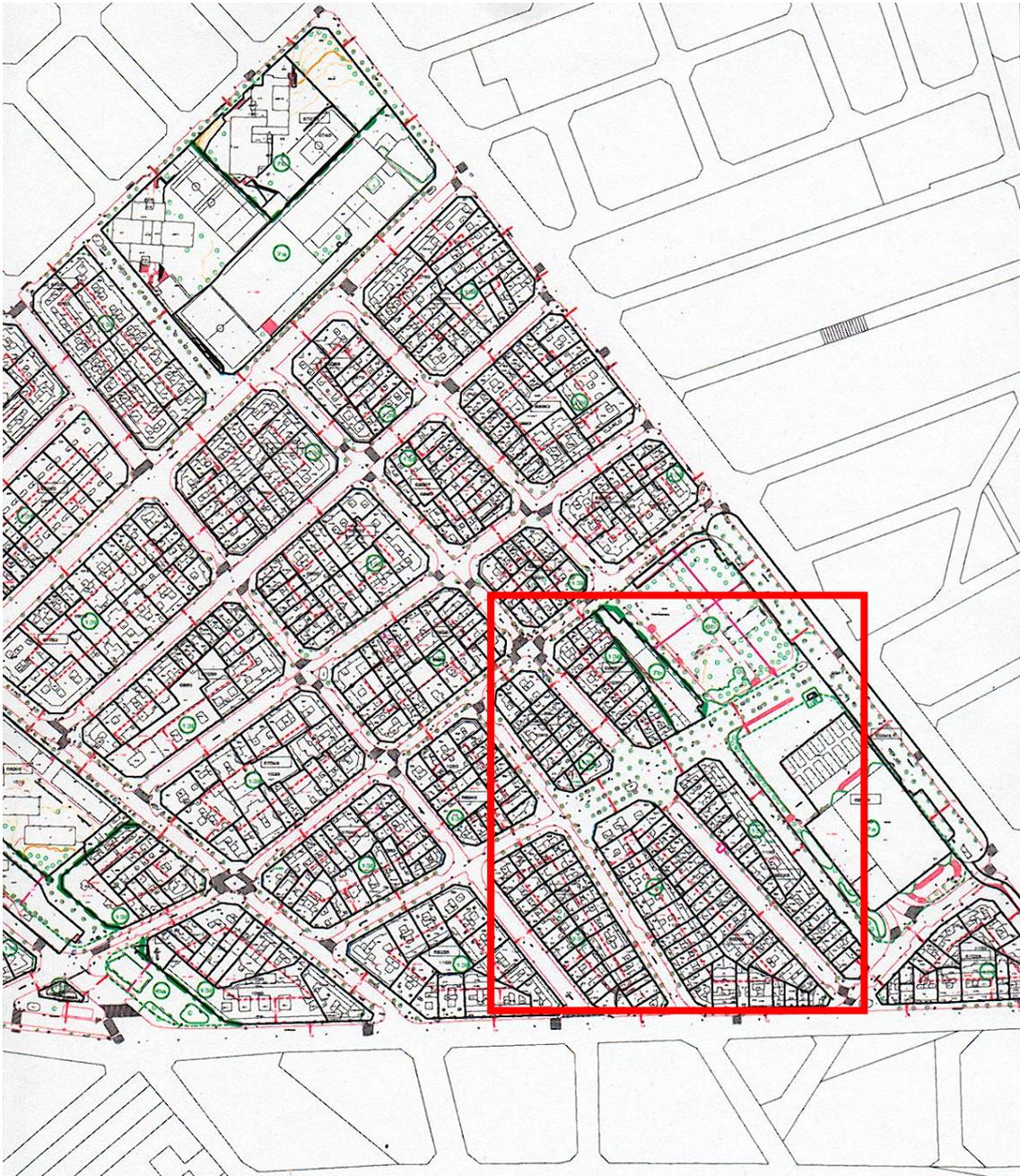
PLANO DEL SECTOR SUR-OESTE DEL BARRIO DE LA FLORIDA (ZONA DE ESTUDIO)



Fuente: Programa Hospigràfic. Elaborado por el Departamento de Cartografía del Ayuntamiento de Hospitalet. En el cuadro rojo, área de estudio de Martí i Blasi.
Escala: 1:5000

FIGURA 5.2

**PLANO DEL SECTOR SUR-OESTE DEL BARRIO DE LA FLORIDA
(ZONA DE ESTUDIO AMPLIADA)**



**Fuente: Programa Hospigràfic. Elaborado por el Departamento de Cartografía del Ayuntamiento de Hospitalet. En el cuadro rojo, área de estudio de Martí i Blasi.
Escala: 1:2500**

FIGURA 5.3
PLANO DE LA CALLE MARTÍ I BLASI



Fuente: Programa Hospigràfic. Elaborado por el Departamento de Cartografía del Ayuntamiento de Hospitalet. Línea roja, Manzanas de la calle Martí i Blasi, objeto de estudio. (pares e impares)

FIGURA 5.4

FOTO AÉREA DEL DISTRITO IV (Septiembre-1966)



**Fuente: Institut Cartogràfic de Catalunya.
Escala : 1:5000**

FIGURA 5.5

FOTO AÉREA DEL DISTRITO IV (Septiembre-1975)



**Fuente: Institut Cartogràfic de Catalunya.
Escala : 1:8000**

Notas al capítulo 5

¹ Capel, Horacio, 2002, pág. 72

² de Solá Morales, Manuel, en Capel, Horacio, 2002, pág. 73

³ No es extraña esta manera de proceder en La Florida, a otra escala, Hospitalet es también una ciudad que se forma mediante tres núcleos que durante mucho tiempo se dieron la espalda entre sí.

⁴ De hecho la actual división administrativa por barrios de Hospitalet no es la misma actualmente que en los años de estudio, en esa época, estas dos zonas a las que nos referimos eran parte de un solo barrio, cosa que se refleja en la morfología urbana.

⁵ Capel, Horacio, 2002, pág. 72

⁶ Este cálculo es aproximado y está hecho a partir de las antiguas bóvilas existente en el barrio, de las que hablaremos más adelante. He supuesto que las antiguas bóvilas se instalan comprando una parcela agrícola entera.

⁷ Ajuntament de Hospitalet, 1974, pág. 15-16

⁸ A pesar de que objetivamente, no son extensiones muy grandes, si lo son en comparación con las dimensiones del barrio. Además hay que tener en cuenta el afán constructivo de aquellos años.

⁹ Como se puede observar en la figura 5.4 de 1966 en la cual podemos observar los edificios de las bóvilas.

¹⁰ En esta manzana en la cual, como observamos en la figura 5.2 existen colegios y equipamientos deportivos, era donde estaba instalada la antigua bóbila “La Redentora”.

¹¹ Hemos de tener en cuenta la inclinación de los planos respecto a los puntos cardinales.

¹² Donde observamos un mercado y unos jardines en la figura 5.2.

¹³ Capel, Horacio, 2002, pág. 461

¹⁴ Capel, Horacio, 2002, pág. 461

¹⁵ Para todo lo relacionado con este dato recomiendo la lectura de la obra: Fernández de Retana, Juan, 1993.

¹⁶ Capel, Horacio, 2002, pág. 157

¹⁷ Capel, Horacio, 2002, pág. 462

¹⁸ Así se denominaba la zona de tierras altas de secano del municipio de Hospitalet y se contraponía a la zona de tierras bajas de regadío llamada La Marina. El Samontà Lo componían los actuales barrios de: Collblanc, Torrassa, La Florida, Las Planas, Pubilla Casas, Can Serra y Sanfeliu.

¹⁹ La zona alta de la ciudad es un continuo sube-baja en el eje Norte-Sur, formado por los desniveles de los cursos de agua.

²⁰ Que incluso mantiene el nombre del curso de agua original, buena muestra de la importancia de la toponimia en el estudio de la morfología urbana.

²¹ En las figuras 5.4 y 5.5 podemos apreciar perfectamente esta evolución.

²² Como ya vimos en el capítulo anterior.

²³ Teniendo en cuenta además el volumen de tráfico de la época.

²⁴ Fruto de la excesiva parcelación, los innumerables propietarios y las diferentes motivaciones y status económico de cada uno.

²⁵ Con frecuencia esta altura reguladora no tiene en cuenta parte del ático y todo el sobreático, con lo que la altura real del edificio puede llegar a los 18 m

²⁶ Indudablemente es una exageración, aunque hay que tener en cuenta que la relación altura de los edificios- anchura de las calles es desventajosa para esta última magnitud.

²⁷ Me refiero a la solicitud de empalme a la cloaca que realizan los propietarios en el registro de construcciones de la ciudad.

²⁸ De este y otros problemas avisa Tafunell, Xavier, 1994, pág. 196, cuando habla del uso de estas fuentes.

²⁹ Actual mercado municipal “Los Pajaritos”.

³⁰ Como podemos observar en la foto aérea 5.4.

³¹ La existencia de un barranco provocado por la bóbila y la no-urbanización de la calle hasta época muy reciente permite observar alegaciones a alguna obra proyectada para la zona e incluso la denegación de un permiso de obra por ser una construcción llevada a cabo en una época más tardía, cuando el consistorio había tomado consciencia de los riesgos de la política del *laissez faire*.

³² Las parcelas alargadas que se pueden ver en la figura 3.6 acostumbran a tener dos viviendas por planta, una exterior y una interior, mientras que las más cortas y reducidas suelen tener una vivienda por planta.

³³ Son frecuentes los presupuestos de un edificio tipo de siete plantas (semisótano, entresuelo, tres pisos, ático y sobreático) de entre un millón y un millón y medio de pesetas.



Capítulo 6

LA FLORIDA. ENTRE EL PROMOTOR OCASIONAL Y EL PROMOTOR PROFESIONAL.

El título de este capítulo ya deja claro que nos hallamos ante un período en el cual la profesión de promotor aún no está muy definida y en absoluto profesionalizada. Nos encontramos en un tiempo en el cual, a diferencia de lo que observaremos más adelante, aún queda espacio para las promociones con poco capital y para el promotor amateur. Al menos esto es cierto en un primer momento. Veremos más adelante que durante toda la etapa franquista no se dará el mismo modelo de promotor. La impresión que queda en la retina del investigador es que nos encontramos aún alejados de los tiempos en los que las grandes acumulaciones de capital serán indispensables para llevar a buen puerto la mayoría de las promociones que se realicen en el país y aún en un barrio obrero como La Florida.

En 1945 se observan en Hospitalet dos tipos básicos de promotores. Por un lado encontramos a un individuo que, con muy pocos recursos económicos, solicita los permisos necesarios para auto construir su propia vivienda. A tenor de los datos recogidos, de los que iremos dando muestras a lo largo de este capítulo, la inversión inicial de estos promotores era muy pequeña¹ y comienza, frecuentemente, con la construcción de un cubierto que satisfacía las condiciones mínimas de habitabilidad para él y su familia, siendo estas condiciones poco más que un techo donde guarecerse de las inclemencias y donde cocinar, ya que en ese momento el agua corriente y la luz eléctrica no eran frecuentes en estos casos. Un testimonio recogido en una de las entrevistas realizadas nos señala cual era la situación en las viviendas de construcción más formal² en el año 1962 donde la gente aún comenzaba a habitar los inmuebles cuando estos no estaban del todo acabados:

“Pues al principio nos pasamos un mes sin agua, porque estábamos sin luz y sin agua.”

“Aquí cuando llegamos nos pasamos 15 días sentados sobre cajas de Champán, de esas antiguas de madera y alumbrándonos con velas, porque todavía estaba en construcción; y un día, yéndome a trabajar, vi unos cables de la luz sueltos y hice un empalme a mi casa y así tuvimos luz.”

“Aquí en parte de debajo de este edificio, había una fuente y cada mañana, antes de ir a trabajar tenía que subir tres o cuatro cubos para que nos llegara para el día. Y por la tarde mi mujer y yo nos íbamos a la fuente a lavar.”³

Este tipo de testimonios me dan pie a pensar que si en el año 1962 la situación era tan precaria, mucho peor debía de ser en las viviendas auto construidas del año 1945, que posiblemente no debían ser si no chabolas levantadas en parcelas de propiedad.

Si superaban los trámites de legalización que exigía el ayuntamiento⁴, las reinversiones en la vivienda provocaban que, con el tiempo, estas construcciones precarias pasasen a convertirse en auténticas viviendas dotadas de todos los servicios y construidas con mayor solidez. Éste es un proceso bien conocido que ocurre en muchas ciudades tras la Guerra Civil⁵ y que muestra bien a las claras tanto el tipo de inmigración que se estaba asentando en los barrios de arrabal como los problemas a los que estos inmigrantes iban a encontrar en las zonas que, como La Florida en 1945, veían como la afluencia de migraciones campo-ciudad, propia de la posguerra española, encontraba a los ayuntamientos implicados poco precavidos ante el aluvión de necesidades que un tan gran número de nuevos habitantes necesariamente había de generar.

Que este promotor de su propia vivienda se acabe convirtiendo en promotor ocasional de otras viviendas e incluso se profesionalice y se encargue de proyectos más importantes es un detalle que aún no estoy en condiciones de analizar, pero que espero sea un punto a tener en cuenta cuando disponga de más datos.

El segundo tipo de promotor, del que hablaba con anterioridad, es una figura que si bien no es aún profesional, tal y como lo entendemos hoy en día, está camino de serlo. Se trata de personas que viven en otra dirección diferente a la que se está construyendo y que mayoritariamente se ajustan al perfil del promotor barcelonés que se estaba interesando por la promoción en ciudades limítrofes a Barcelona antes de la guerra, aprovechando las ventajas que ofrecían las ordenanzas municipales de estas poblaciones y su cercanía a la capital⁶. Pero como este es un tema que trataré más ampliamente algo más adelante de momento no daré más detalles.

Hay que tener en cuenta que este capítulo dedicado a los promotores del periodo comprendido entre los años 1939-1975, aún es un análisis sobre los datos obtenidos tras la consulta del registro de construcciones de la ciudad de Hospitalet de Llobregat del año 1945 al 1960. En dicho registro se puede consultar el listado de los permisos de obra solicitados ese año, ordenados por fecha de entrada. A cada permiso se le asigna un número de expediente y se anota quién lo solicita, su dirección y una breve anotación de lo que se solicita. Así pues, las conclusiones obtenidas han de ser valoradas como una primera aproximación al objeto de estudio y es posible que cuando dispongamos de una visión más amplia, algunas de las consideraciones hechas aquí cambien.

El capítulo está dividido en tres partes. La primera analizará cómo las primeras acumulaciones de capital que se dan en esta época acaban llevando a los promotores a la necesidad de profesionalizarse, por ello aquí se explica el papel jugado por los promotores que solicitan permisos de obras en 1945. En el estudio se intentan averiguar detalles como: su grado de profesionalización, cómo influyen las relaciones personales en la construcción del espacio residencial y por tanto, cómo influyen estas en la morfología urbana resultante. Para ilustrar esta parte he realizado varios cuadros comparativos que servirán para ilustrar la narración y que proporcionarán datos sobre, por ejemplo, el número de permisos que pide ese año cada promotor o la dirección de los citados promotores.

En la segunda parte trataré el tema de cómo funcionan las primeras constructoras y en la tercera daré una visión sobre las estrategias que los promotores utilizan para conseguir sus objetivos. Estas dos últimas partes aún no puedo desarrollarlas con todo el rigor que quisiera, debido a la falta de datos a partir de 1961, pero apuntaré unas primeras consideraciones que servirán como guía para observar el estado de la cuestión.

Las primeras acumulaciones de capital inmobiliario

En 1945 se están empezando a producir en España los primeros desplazamientos campo-ciudad que caracterizarán a la demografía española en los años de la dictadura. En la década de los cuarenta poco a poco van llegando los primeros inmigrantes a las ciudades industriales necesitadas de mano de obra con la que poner en marcha de nuevo la economía de un país roto por el reciente conflicto bélico. Estos primeros inmigrantes servirán de estímulo a otros que mediante el boca-oreja irán a establecerse en los mismos barrios en los que sus paisanos ya se han establecido y que súbitamente darán paso a un aluvión emigratorio imprevisto por un régimen que ve desbordadas todas sus

previsiones. A pesar de que la situación económica no era muy buena en España, la economía estaba creciendo, aunque a un ritmo muy lento⁷, es por ello que las industrias necesitaban de mano de obra, que por otra parte sobraba en las zonas rurales del país debido a la mala situación del campo español⁸. Así pues esta situación cumplirá con el esquema clásico de: crecimiento económico-aumento de la inmigración-ciclo expansivo de la construcción.⁹

En concreto, la ciudad de Hospitalet ya ha aumentado su población en 1945 un 15 por ciento respecto a 1939¹⁰ y aunque está lejos de alcanzar los niveles de crecimiento demográfico que se darán en la ciudad en años posteriores, el dato no deja de ser significativo.

No descubro nada nuevo si afirmo que la Guerra Civil española de 1936 a 1939, produce un cambio radical en el escenario socio-económico español de la posguerra en relación al de los primeros años treinta. Pero es imprescindible hacer mención a este suceso si queremos hacernos una idea del panorama en el que se desenvolvían los promotores urbanos en el Hospitalet del año 1945; por ello voy a intentar hacer un repaso de las dificultades a las que se enfrentaban.

En 1945 se cumplían seis años del fin de la Guerra Civil y del comienzo de una dura posguerra en la que el hambre y la miseria habían asolado a una población española que había sufrido pérdidas demográficas importantes, debido a la guerra en sí y al exilio posterior que llevó aparejado. El panorama internacional tampoco era muy halagüeño, la Segunda Guerra Mundial estaba a punto de acabarse y no sólo España no entraba en los planes de reconstrucción europea que fomentó el plan Marshall sino que en 1948 la recién creada ONU aislaría al régimen español con un embargo económico por su apoyo a los países del eje. España estaba pues condenada a la autarquía y a unas condiciones de posguerra prolongada que no se empezaron a superar hasta bien entrada la década de los cincuenta.

Lógicamente todos estos acontecimientos futuros no se sabían en 1945, y las posibilidades de que estas consideraciones de política internacional entrasen en los planes de los pequeños promotores que estaban actuando en ese año en el barrio de La Florida de Hospitalet eran reducidas. Pero de todas maneras el panorama para el inversor urbano de un pequeño barrio obrero de una ciudad limítrofe a Barcelona no debía de ser muy prometedor y planteaba grandes incertidumbres.

Creo que son cuestiones que nadie pondrá en duda que la economía de un país no se detiene nunca del todo y que las posibilidades de negocio en un país en reconstrucción tras una guerra siempre son posibles,. Pero en un país con un modelo autárquico en el que los materiales de construcción son limitados y en los que el precio de los mismos forzosamente había de incrementarse, las posibilidades de los pequeños inversores se reducían enormemente. Un dato importante a considerar es que estos promotores de La Florida se estaban jugando, en algunos casos, los recursos económicos de toda una familia, o de varias incluso¹¹, y que pocos debían ser los inversionistas que podían permitirse un error de cálculo cuando se estaban jugando tanto¹².

Hay que tener en cuenta además que las posibilidades de venta de lo construido eran escasas ya que pocos obreros, o incluso clases medias, podían tener en la época recursos adecuados como para poder hacer frente al enorme gasto que para una economía familiar supone la compra de un inmueble; y que no existía una buena política de alquileres ya que el barrio, desde su planeamiento, se fundamentaba en la construcción de una “ciudad jardín obrera” pensada para el alojamiento de futuros propietarios del edificio en el que habitaban¹³. Así que lo más probable es que parte de las personas que solicitaron un permiso de obra para iniciar una construcción en 1945 lo hicieran para dar cobijo a sus propias necesidades de vivienda recurriendo a la autoconstrucción. De todas maneras las ocupaciones colectivas de las viviendas por parte de varias familias y la aparición de la figura del realquilado, van a ayudar a dar una respuesta social a la imposibilidad de asumir el enorme peso que el precio de la vivienda suponía para las economías familiares de la España de la posguerra. Estas soluciones de inversión colectiva servirán tanto para los promotores que auto construyen su hogar como para los promotores que construían para otros. El testimonio del entrevistado que cité más arriba y que nos daba la visión de lo sucedido en el barrio en el año 1962 no puede dar una prueba de lo sucedido en la posguerra donde probablemente encontraríamos testimonios de condiciones de vida aún más duras:

“Había que dar una entrada de 80.000 Ptas. Y durante 10 años 1.100 al mes. (...) Pues me junté con un hermano y entre los dos dimos la entrada y nos pusimos a vivir juntas las dos familias durante un par de años. Entonces mi hermano se fue, le di su parte y él se cogió el ático de esta misma finca.”¹⁴

Como decía, este testimonio da prueba de una incapacidad para hacer frente a la inversión que supone la vivienda pero también refleja como, cuando las condiciones

económicas mejoran, estas asociaciones temporales, fomentadas por el parentesco o la amistad, tienden a desaparecer.

Esta capacidad de compra o alquiler colectivo será una de las razones por las que, a la larga, el barrio de La Florida acabará adoptando su característica morfología urbana desordenada que ha sobrevivido hasta nuestros días, fruto de la capacidad de albergar a un gran volumen de población en un espacio muy reducido¹⁵. Este fenómeno no es exclusivo de La Florida, sino de muchos barrios de construcción marginal distribuidos por la geografía española a los cuales me referiré cuando disponga de los datos que me permitan realizar comparaciones.

Que la morfología urbana resultante pareciera, en un primer momento, un barrio de barracas más que un área de construcción más formal¹⁶ no ha de confundirnos ya que, a pesar de que los casos de barraquismo no fueron infrecuentes, la parcelación inicial del barrio y las alineaciones urbanas se mantuvieron conforme a lo planeado en 1926¹⁷ y la estructura de la propiedad impidió que el conjunto del barrio se convirtiera en una zona de chabolistas como las que se estaban formando en otras partes del área metropolitana de Barcelona, incluso en la misma capital, como muestran los trabajos de Joan Busquets y Manuel de Solà Morales¹⁸.

Para mostrar cuál era el perfil real del promotor en 1945 y cómo se refleja eso en la morfología urbana que va adquiriendo el barrio de La Florida, he elaborado el siguiente cuadro.

Cuadro 6.1

Número de promotores que solicitan permisos puestos en relación con el n° de permisos que solicitan (año 1945)

<u>N° de promotores que solicitan permisos</u>	<u>N° de permisos solicitados</u>
1	3
1	2
52	1

Fuente: Elaboración propia, a partir de datos obtenidos en el registro de construcciones del archivo histórico de L'Hospitalet de Llobregat.

A la vista de los datos ofrecidos por el cuadro 1, surgen varias cuestiones que me parece importante señalar. Una de las primeras que he de aclarar está en relación con el grado de profesionalización que tenía el promotor urbano del Hospitalet de aquel tiempo. La respuesta que se deduce, a tenor de los datos que nos ofrece el cuadro 1, es bastante obvia: el grado de profesionalización es bajo; en otras palabras, la profesión de promotor aun no está extendida entre la población que solicita permisos de obras. Observamos que en el año 1945, cincuenta y cuatro promotores o grupos de promotores¹⁹ diferentes solicitan algún tipo de permiso de obra para un total de cincuenta y siete entradas en el registro del año. Uno de ellos solicita tres permisos, otro dos y los cincuenta y dos restantes son solicitados por personas diferentes que, probablemente, se limitaran a pedir los permisos necesarios para llevar a buen término la construcción de un único edificio. También hay que considerar a quién se considera promotor, porque, lógicamente, no es lo mismo solicitar el empalme a una cloaca que la parcelación de unos terrenos o la solicitud de levantar un edificio; este es uno de los problemas que he encontrado al tratar los datos recogidos de una manera global, y es uno de los problemas que considero necesario resolver para seguir avanzando en la investigación de los años que faltan hasta 1975.

Alertados ya de la conveniencia de manejar estas cifras con cuidado y estar atento a algunos detalles importantes, puedo decir que la afirmación sobre la poca profesionalización del sector está clara, aunque también se debe tener en cuenta que estamos tomando como referencia únicamente los datos de un solo año, cosa que siempre es arriesgada si de lo que se trata es de responder a una pregunta para todo un periodo. En relación a esto, he de decir que un somero repaso a los datos recogidos en la misma fuente para el año 1946 y siguientes, ya permite darse cuenta que hay varios nombres de promotores recogidos en los datos de 1945 que se repiten el año siguiente en promociones diferentes²⁰. Este hecho da pie a pensar que, si bien aun no se observa en este periodo un promotor profesional, tal y como lo conocemos hoy en día, si que existe ya alguna figura puntual que se le empieza a parecer y que es la base para la posterior aparición del promotor profesional.

En relación a lo anterior he de añadir que en todo este proceso juega un papel muy importante el proceso de acumulación de capital del cual hablaremos más extensamente cuando pueda conseguir más información al respecto. A pesar del panorama tremendista para alguno de los promotores, es necesario matizar que no todos los promotores

estarían al límite de sus posibilidades económicas al hacer frente a sus inversiones, y que algunos se dedicaban a ello porque se trataba de un buen negocio.

Las relaciones de parentesco y amistad o vecindad entre los promotores tienen importancia en la morfología urbana resultante. Un total de seis permisos de obra son solicitados por otras tantas parejas que, a falta de datos fiables al respecto, presupongo marido y mujer o bien unidos por una promesa de matrimonio. Excepto en un caso, estas parejas tienen un domicilio diferente al de la dirección para la cual solicitan el permiso y en los seis casos solicitan permiso para construir una planta baja en solar²¹. Este hecho no aclara si las parejas en cuestión son inversionistas que pretenden conseguir plusvalías con la venta de los inmuebles ya construidos o son parejas que compran una única parcela con la intención de construir un futuro hogar; la falta de datos matrimoniales, los pocos datos que ofrece el periodo estudiado, agravado por el hecho de que las dos personas solicitantes ofrecen una única dirección en el registro²², me imposibilita la labor de averiguarlo, aunque convendrá fijar parte de la atención en este asunto cuando disponga de más información.

También se da el caso de un permiso solicitado por unos hermanos que piden levantar un cubierto de 14 m² sin especificar si es en solar o adjunto a un inmueble ya construido²³. En este caso si parece probable que se trate de inversionistas mejorando las condiciones de la parcela en cuestión para adaptarla a sus intereses; y más teniendo en cuenta que la calle donde solicitan la actuación, la calle Torrente Gornal, era en la época un área de pequeñas industrias y talleres²⁴. Este hecho unido a las pequeñas dimensiones del cubierto solicitado da pie a pensar que se trata de algún tipo de construcción que hacía las funciones de dependencia anexa o almacén de un pequeño taller en funcionamiento.

Decía anteriormente que las relaciones de amistad o vecindad también tienen su reflejo en el tejido urbano resultante. Este parece ser el caso de dos personas que solicitan el mismo día un permiso para cercar definitivamente dos parcelas de la misma calle, concretamente la calle Cortada. Al ser dicha calle no excesivamente larga, unos ciento cincuenta metros aproximadamente, es probable que las parcelas estén cerca la una de la otra, sino son directamente adyacentes, pudiendo ser las construcciones resultantes fruto de un esfuerzo inversor común.

Antes de la Guerra Civil, durante las primeras décadas del siglo XX, Hospitalet se había convertido en una posibilidad de negocio para los inversores medios barceloneses que querían huir de la reglamentación de la construcción que se estaba llevando a cabo en

Barcelona²⁵. Estos agentes encontraban en la capital un mercado inmobiliario en expansión donde no tenían cabida sus relativamente escasos recursos económicos²⁶. Por eso fijaron la vista en los municipios periféricos para beneficiarse de su cercanía con la metrópoli pero sobretodo para aprovechar el “efecto frontera” que estos municipios, como es el caso de Hospitalet, podían ofrecer gracias a sus ordenanzas municipales que favorecían los intereses de estos inversores medios con pocos recursos. En palabras de Fernández de Retana, estos municipios:

“mantenían unas laxas ordenanzas municipales que facilitaban la urbanización y la construcción desreglamentada y a desdén de la supresión del impuesto de consumo, se resistían a grabar fiscalmente la propiedad inmobiliaria.”²⁷

Estos nuevos promotores inmobiliarios que comenzaron a actuar en Hospitalet antes de la guerra, mediante un modo de construcción de tipo tradicional, conseguían levantar, con un escaso capital invertido, edificaciones que estaban destinadas a clases obreras en los ensanches previstos para tal fin en el plan de 1926 que la ciudad utilizaba para planificar su crecimiento. Sería pues interesante contrastar si esta tendencia se sigue produciendo en Hospitalet en el año 1945. A tal fin he elaborado el cuadro 6.2 con la información obtenida sobre el domicilio de los promotores que consta en el registro de construcciones del archivo histórico de Hospitalet.

Cuadro 6.2

Domicilio de los promotores que solicitan permisos de obra (año 1945)

<u>Domicilio situado en:</u>	<u>Nº de promotores</u>
El mismo barrio de La Florida y Las Planas	11
Resto de Hospitalet	22
Barcelona ciudad	19
Resto del área metropolitana de Barcelona	1
No consta	1

Fuente: Elaboración propia, a partir de datos obtenidos en el registro de construcciones del Archivo Histórico de L'Hospitalet de Llobregat.

Los datos que nos ofrece el cuadro 6.2 son interesantes, aunque pueden llevar aparejado un cierto engaño si no son tratados con cuidado o, más bien, cotejados con otros que los complementen. Si miramos los datos cuantitativamente, encontramos que el promotor local tiene una gran importancia en la construcción del tejido urbano²⁸; once de los permisos son solicitados por personas que viven en el mismo barrio de La Florida o en el vecino de Las Planas. Esto supone un 19,2 por ciento del total de permisos, y si sumamos los veintidós permisos que solicitan los promotores cuyo domicilio está situado en el resto del término municipal de Hospitalet, encontramos que el porcentaje se eleva hasta un 57,8 por ciento del total de los permisos, cosa que nos indica la gran importancia del promotor local en contraste con lo ocurrido antes de la Guerra Civil donde, como hemos visto, era frecuente encontrar la mayoría de las promociones en manos de pequeños inversores barceloneses interesados en la construcción residencial en Hospitalet.

Vemos en el cuadro 6.2 que estos inversores de la capital representan el 33 por ciento de los permisos solicitados, diecinueve en 1945, cifra que, representando la tercera parte del total, no deja de ser importante a pesar de observarse el desplazamiento que estaban sufriendo por parte de promotores más cercanos, como he señalado con anterioridad.

De todas maneras, estos datos, al ser comparados con otros que tienen un perfil más cualitativo hacen que la visión que obtenemos de lo ocurrido en 1945, al respecto de la procedencia de los promotores, cambie, o mejor dicho, se complete. Para ello he realizado los cuadros 6.3, 6.4 y 6.5 que reproduzco a continuación. El cuadro 6.3 está compuesto agrupando los permisos de 1945 según unas tipologías comunes, los cuadros 6.4 y 6.5 están realizados a partir de los datos obtenidos en el 6.3. El cuadro 6.4 señala la procedencia de los promotores de las veinticuatro plantas bajas en solar para las que se solicita permiso de obras para iniciar su construcción, mientras que el cuadro 6.5 está confeccionado con las procedencias de los promotores que solicitan los trece cubiertos consignados en los datos del año.

Cuadro 6.3

Tipologías de solicitudes de premisos de obras (año 1945)

<u>Tipos de actuaciones</u>	<u>Número de actuaciones</u>
Construir planta baja en solar	24
Construir cubierto	13
Cercar solar	8
Legalizar cubierto	3
Adición de pisos a una construcción	2
Ampliación y reforma	2
Empalme a cloaca	2
Construir planta baja más un piso	1
Venta de solares	1
Urbanizar terrenos	1

Fuente: Elaboración propia, a partir de datos obtenidos en el registro de construcciones del Archivo Histórico de L'Hospitalet de Llobregat.

Cuadro6.4

Domicilio de los promotores que solicitan construir planta baja (año 1945)

<u>Domicilio situado en:</u>	<u>Nº de promotores</u>
El mismo barrio de La Florida y Las Planas	3
Resto de Hospitalet	8
Barcelona ciudad	13

Fuente: Elaboración propia, a partir de datos obtenidos en el registro de construcciones del Archivo Histórico de L'Hospitalet de Llobregat.

Cuadro 6.5

Domicilio de los promotores que solicitan construir un cubierto (año 1945)

<u>Domicilio situado en:</u>	<u>Nº de promotores</u>
El mismo barrio de La Florida y Las Planas	7
Resto de Hospitalet	4
Barcelona ciudad	2

Fuente: Elaboración propia, a partir de datos obtenidos en el registro de construcciones del Archivo Histórico de L'Hospitalet de Llobregat.

Después del análisis de estos cuadros, podemos observar como alguno de los detalles extraídos nos hacen ver algunos hechos desde una óptica diferente. En lo referente a la importancia que el promotor barcelonés tiene en la construcción del tejido urbano de La Florida, vemos, después de mirar con atención los datos que nos ofrecen los cuadros 6.4 y 6.5, que el promotor residente en Barcelona se centra en una construcción de una tipología más formal; mientras que el promotor local, que vive en el mismo barrio, se ajusta más al perfil del sujeto que invierte en la auto construcción de su propia parcela.

Efectivamente podemos ver en el cuadro 6.4 como de las veinticuatro solicitudes para construir una planta baja en solar²⁹, trece de ellas, es decir un 54,1 por ciento, corresponden a permisos solicitados por promotores de Barcelona. Es decir, algo más de la construcción formal que se comienza a construir ese año parte de los mismos promotores que ya habías fijado su atención en Hospitalet antes de la guerra como foco principal de sus actuaciones. Otros ocho permisos, el 33,3 por ciento, son solicitados por promotores del resto de Hospitalet, mientras que solo tres, el 12,5 por ciento, son solicitados por promotores afincados en el mismo barrio de La Florida o en el vecino de Las Planas.

Curiosamente los datos ofrecidos por el cuadro 6.5 sobre las peticiones de permisos de obra para levantar un cubierto, mantienen las proporciones que nos mostraba el 6.4 pero a la inversa. Aquí vemos como siete de los trece permisos, el 53,8 por ciento, los solicitan promotores que viven dentro de los límites del barrio o en el barrio de Las

Planas mientras que solo dos, el 15,3 por ciento los solicitan promotores cuyo domicilio se encuentra en Barcelona. Es cierto que los datos ofrecidos pueden llevar a engaños, pero en 1945 la auto-construcción en precario estaba siendo realizada en más de la mitad de los casos por habitantes afincados en el mismo barrio de La Florida. Si a eso le añadimos el porcentaje de personas, imposible de reflejar, que no estaban solicitando permisos para llevar a cabo sus edificaciones³⁰, bien por desconocimiento de las leyes o bien vulnerándolas a conciencia, podemos imaginar cual será el impacto de este fenómeno sobre la morfología urbana del barrio.

Conviene ahora dar un repaso a los datos ofrecidos por el cuadro 6.3. Ante todo quisiera comentar algo que he apuntado en este mismo capítulo con anterioridad. Me refiero a la dificultad de establecer quién es promotor y quién no, cuando los datos disponibles no son suficientes aún para hacer estas distinciones. Ahora que ya hemos visto desglosado qué es lo que se solicita en este año 1945, gracias al cuadro 6.3, nos damos cuenta que algunos de los permisos no otorgan la categoría de promotor a la persona que los solicita³¹; pero he preferido incluirlos en el total porque es probable que el estudio de los años posteriores y anteriores a 1945 arroje mucha más luz sobre quién era y cómo se comportaba el promotor de los años 1940-1975. Puede ser que el empalme de una cloaca en 1945 obedezca a una construcción empezada años antes por la misma persona.

Centrémonos en los datos ofrecidos por el cuadro 6.3. En él podemos observar como La Florida se está construyendo en 1945 sin ningún tipo de orden o al menos con una reglamentación municipal bastante laxa. Vemos como la construcción efectiva del tejido urbano se está llevando a cabo movida por la urgencia de alojar a cualquier precio a una población inmigrante que comienza a llegar cada vez más rápido. El desorden morfológico que ello supondrá es previsible; se está construyendo un barrio sin ningún plan que modifique las disposiciones de uno anterior, el plan de ordenación de Hospitalet de 1926, que no estaba en absoluto pensado para responder a un volumen tan grande de crecimiento en un tiempo tan corto. Si bien es cierto que el plan de 1926 asignaba al barrio de La Florida la función de barrio obrero según la zonificación que llevaba aparejada dicho plan, no es menos cierto que ese planeamiento estaba pensado para un ensanche obrero que no podía absorber a una población que iba a densificar el espacio urbano construido, tanto en planta como en altura³² de una manera no prevista por el plan de 1926.

Vemos en el cuadro 6.3 como todas las fases de la construcción urbana se están llevando a cabo en 1945 de una manera desordenada. Observamos como se están solicitando permisos para cercar solares y construcción de inmuebles³³ a la vez que en otras zonas del barrio una propietaria de suelo solicita al ayuntamiento permiso para urbanizar terrenos de su propiedad y en otra parte del barrio un propietario solicita permiso para vender solares en una zona de reciente parcelación.

A través de estos datos nos podemos dar cuenta del desorden sobre el que se estaban sentando las bases que iban a conformar la morfología urbana resultante y que en gran parte ha llegado a nuestros días. El esfuerzo constructivo tan dispar y sin ningún plan de ordenación que lo dirigiera dio como resultado grandes contrastes entre unos sectores del barrio y otros. En algunos lugares la parcelación era un hecho y probablemente se había urbanizado el territorio antes de que se edificase, y con toda seguridad se habían construido alcantarillado, aunque este tuviera una capacidad de eliminación de aguas pluviales y residuales baja³⁴, cosa que pone de relieve la existencia de permisos de obra cuyos solicitantes piden que se les deje hacer el empalme a la alcantarilla para su domicilio. Pero en otros sectores del barrio la urbanización de las calles no era ni siquiera deficiente, simplemente no existía, recojo aquí un testimonio de uno de los entrevistados que ante la pregunta de cuándo se habían asfaltado las calles nos decía:

“Bueno, esta calle ha ido por etapas, este edificio de aquí adelante, era una bóbila de fregaderos y escalones de escalera, no era de esas de tochanas. Pues la bóbila la partieron para continuar la avenida Masnou, y las avenidas anchas más o menos las asfaltaron rápido, pero las calles de aquí detrás más estrechas las fueron asfaltando del 63 o 65 para adelante y lo hicieron poco a poco.”³⁵

Otros entrevistados, marido y mujer, ponen de relieve el nivel de urbanización que tenían los alrededores de su domicilio en comparación con otras partes del barrio, a la misma pregunta que el entrevistado anterior, contestan lo siguiente:

A: ¡Uf!, pues no sé, en el 64 todavía estaban las calles sin asfaltar seguro, había tramos de la avenida Miraflores que estaban adoquinados pero el resto estaba sin asfaltar seguro...

C: Sí, que por cierto había una de barro cuando llovía, una vez me caí en la calle Miraflores con una bombona de butano pequeña y me hice un daño...

A: La carretera de Collblanc era estrecha y en los puentes Rigalt y Gornal tenía una acera de 50 cm escasos, pero luego hicieron la carretera más ancha.”³⁶

Estos testimonios, la existencia de solicitud de permisos de obra simultáneos que solicitan urbanizar o vender solares, junto con los pocos datos de los que dispongo me imposibilitan reconocer cual es la tipología estructural del crecimiento urbano del barrio de La Florida, y ponerlo así en relación con la propuesta que ofrece Manuel de Solà Morales³⁷, esa será, pues, una de las incógnitas a resolver en el futuro de esta investigación.

Lo que sí está claro tras el análisis de los datos que se desprenden del cuadro 6.3 y de todos los recogidos hasta ahora, es que el triunfo de los intereses de los propietarios del suelo, a la hora de definir como va a ser el espacio resultante del barrio, es total. En el capítulo 3 de ésta Tesis, ya comentaba la lucha que se había declarado en el seno de muchas ciudades que, como Barcelona y sus áreas limítrofes, estaban llevando a la práctica planes para ordenar su crecimiento ya desde finales del siglo XIX. Los dos bandos enfrentados eran por una parte la burguesía industrial catalana y por otra los propietarios del suelo municipal.

La balanza definitivamente se ha inclinado en 1945 a favor de los propietarios del suelo. La necesidad de alojar a la población, los problemas de la industria catalana derivados del aislamiento internacional, la necesidad del régimen franquista de invertir en cualquier sector que, como la construcción, generase crecimiento económico y la incapacidad de la dictadura militar de los primeros tiempos de entender los entresijos y las necesidades de una ciudad industrial como Barcelona; llevaron a las políticas urbanísticas de todo el país al terreno del “*laissez faire*” en las que los propietarios del suelo, los promotores con liquidez y los propietarios de las primitivas empresas de construcción españolas, aunaron esfuerzos y comenzaron el camino de acumulación de capitales que les permitieron sacar buenos réditos de unos tiempos en los que lo importante era crear riqueza a cualquier precio, y donde primó más la cantidad que la calidad, incluso en las inversiones que el sector público realizó en vivienda³⁸.

En 1945 vemos como aún no es necesario un gran capital para convertirse en promotor, pero veremos, cuando dispongamos de más datos, como paulatinamente el aumento de los costes harán que más adelante la necesidad de acumular capitales sea mayor a la hora de entrar en el mercado inmobiliario como promotor, y como este fenómeno llevará a la profesionalización del sector, aún en el caso de un pequeño barrio como el de La Florida.

Las primeras empresas constructoras

Poco puedo decir aún sobre cómo funcionaban las empresas constructoras que actuaban en el Hospitalet de 1945, no dispongo de la información adecuada para que esta parte signifique poco más que una declaración de intenciones acerca de lo que será cuando disponga de más datos que completen mis investigaciones.

Lo único que puedo decir es que las constructoras existentes en esta época, forzosamente, debían de ser muy sencillas y ligadas aún a un tipo de construcción muy tradicional. Es posible que en el país actuasen ya algunas empresas constructoras de más calado, pero en el tipo de construcción que se estaba llevando a cabo en el barrio de La Florida, no podían estar interesadas estas empresas. Como ya he apuntado, una parte del esfuerzo constructivo del barrio lo ponían los propietarios que se auto construían su propio hogar, aunque lógicamente estos promotores no contratarían a una empresa de construcción para levantar sus viviendas, es posible que el estudio detallado de los permisos de obra que solicitaron, revele que necesitaron la supervisión de un arquitecto o aparejador, si bien no en un primer momento, sí para legalizar el cubierto con vistas a ser declarado habitable.

En otros casos los promotores si que recurrían a estas empresas de construcción primitivas. Será el caso de los promotores con un mayor grado de profesionalización. Como decía, las empresas a las que acudían estos promotores tenían un perfil muy tradicional. Hay que decir que el ensanche propuesto por el arquitecto municipal que diseñó el plan de ordenación urbana de 1926, Ramón Puig i Gairalt, era un intento de ajustar las posibilidades reales de construcción del país en aquel momento a las necesidades de habitación real que tenían las clases populares del Hospitalet de los años veinte. Según él los intentos que se estaban haciendo en el resto de Europa para solucionar el problema de la vivienda obrera no se podían llevar a cabo en España debido, precisamente, a la falta de capital de la mayoría de las empresas de construcción de la época³⁹.

El modelo de organización que el arquitecto considera más adecuado en el caso de La Florida es la construcción privada mediante pequeños constructores y la protección a las cooperativas antes que fomentar la aparición de grandes compañías que sustentan sus gastos en las subvenciones estatales y solo reparan en los beneficios de la compañía, sin ninguna finalidad social o urbanística⁴⁰.

Añado a esta parte el cuadro 6.6 que he realizado para señalar en que parte del barrio se estaban llevando a cabo la mayor parte de las construcciones en el año 1945.

Cuadro 6.6

Ubicación de las obras (año 1945)

<u>Nombre de las calles</u>	<u>Número de expedientes por calle</u>
Martí i Blasi	12
Bóviles	6
Font	5
Torrent Gornal	5
Florida	4
Alegría	3
Ceravalls	3
Jardín	3
Cortada	2
Miraflores	2
Musas	2
Plz Unión	2
Esteve Grau	1
Felip Pedrell	1
Granota	1
Ingeniero Moncunill	1
José María Pemán	1
Sin nombre de calle sino de área o zona	3

Fuente: Elaboración propia, a partir de datos obtenidos en el registro de construcciones del Archivo Histórico de L'Hospitalet de Llobregat.

En este cuadro se puede observar como la mayoría de las actuaciones del año 1945 se estaban efectuando en solo cinco calles.

Notas al capítulo 6

¹ Hay que tener en cuenta que dentro de la inversión principal debía estar incluido el desembolso realizado en la compra de la parcela.

² En este caso se trata de un bloque de viviendas de varios pisos de alturas propio de los años 60.

³ Testimonios recogidos de la entrevista nº 3 a Antonio Martínez.

⁴ No son infrecuentes los permisos de obras solicitados al ayuntamiento con el fin de legalizar construcciones precarias. Sin ir más lejos en el año 1945 los números de expediente 14.859 y 14.860, fechados el 20 de julio, tratan este tema.

⁵ Capel, Horacio, 1975, pág. 50-51

⁶ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág.22-23

⁷ Margarit Segura, Daisy, 2006, pág. 105

⁸ de Solà-Morales Rubio, Manuel, 1976, pág. 68

⁹ Clusa, J. 1987, pág.22

¹⁰ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, pág.30

¹¹ Es frecuente encontrar testimonios de este tipo en las encuestas realizadas y aún no transcritas en las que una persona da testimonio sobre haber comprado la casa a medias con un hermano o incluso con un amigo.

¹² Es probable que cuando recoja más datos encuentre referencias a medianos o grandes inversores que tienen su centro de operaciones, o parte de él, en La Florida. Indudablemente, los propietarios del suelo que parcelan sus propiedades en ese tiempo para vender los solares debían ser propietarios de fortunas considerables.

¹³ Vidal, Mercè y Suarez, Alicia, 1982, pág.

¹⁴ Testimonios recogidos de la entrevista nº 3 a Antonio Martínez.

¹⁵ Menos de 1 km²

¹⁶ Es frecuente en los pocos permisos de obra consultados hasta el momento encontrar cobertizos o pequeñas barracas que se levantan con permisos de pequeños almacenes que en la realidad albergan construcciones más importantes que bordean la legalidad y que indudablemente están alejados de los más mínimos estándares de habitabilidad.

¹⁷ Navarro Acebes, Ferrán, 1989, pág.

¹⁸ En sus obras sobre la urbanización marginal en Barcelona.

¹⁹ En el registro de construcción hay entradas en las que consta más de un solicitante, como por ejemplo en el caso de parejas hombre-mujer en las que no queda claro si existe parentesco, o el caso de hermanos e incluso algún caso en el que un sujeto solicita el permiso en nombre de otro.

²⁰ Nombres como el de Juan Bertrán o Miguel Doménech, por ejemplo.

²¹ En uno de estos seis casos se solicita permiso para planta baja más un piso.

²² Que pueden o no compartir el mismo domicilio, ya que esta es una pega del registro, solo aparece la dirección del que está anotado en primer lugar. Es probable que este error se pueda subsanar al consultar los permisos de obra en cuestión y ampliar la información.

²³ Este detalle es importante, ya que como decía en la nota 9, con frecuencia se enmascaran viviendas con permiso de cubiertos que más adelante serán legalizados o bien derribados.

²⁴ En el registro de construcciones aparecen con frecuencia referencias a traslado de maquinaria o instalación de pequeñas industrias en talleres ubicados en esta calle. Hay que decir al respecto que hasta bien entrados los años sesenta, el registro de construcciones no es segregado de otros registros que, como el de industria, proporcionan unas informaciones de lo más diverso.

²⁵ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág.22-23

²⁶ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág.22-23

²⁷ Fernández de Retana, Juan, 1993, pág.22-23

²⁸ Cuando hablo de promotor local me refiero a un promotor muy cercano, del propio Hospitalet o incluso del mismo barrio en construcción.

²⁹ He decidido utilizar los datos únicamente de las plantas bajas porque si bien es cierto que en el cuadro se aparecen otras tipologías de edificación formal, como por ejemplo la adición de pisos a un inmueble o la construcción de planta y piso, me ha parecido que utilizar solo una de las categorías uniformizaba la información ofrecida por el cuadro, aparte que su número, veinticuatro, es suficientemente grande como para permitir hacer una estadística.

³⁰ Como podemos ver en el cuadro 6.3 tres de las solicitudes de permisos de obras son para legalizar cubiertos de auto construcción. Es probable que en años posteriores, en los que las ordenanzas municipales se aplicaron con mayor rigor, veamos incrementarse el número de permisos en este sentido.

³¹ Como por ejemplo los empalmes a cloacas o la legalización de cubiertos.

³² La anchura de las calles y el espacio público para equipamientos, deberían haber sido aumentados si se hubiera revisado el plan.

³³ Acciones normales de un espacio parcelado y con el suelo vendido.

³⁴ En los años sesenta la situación del alcantarillado nos la relata así uno de los entrevistados: “Yo cuando vine alcantarillas había, pero eran deficientes y pequeñas, pero luego hicieron una zanja para meter bloques más grandes.”

³⁵ Testimonios recogidos de la entrevista nº 3 a Antonio Martínez.

³⁶ Testimonios recogidos de la entrevista nº 1 a Alejandro y Carmen.

³⁷ de Solà-Morales Rubio, Manuel, en Capel, Horacio, 2002, pág. 73

³⁸ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 98

³⁹ Puig i Gairalt, Ramón, 1932, pág. 11

⁴⁰ Puig i Gairalt, Ramón, 1932, pág. 18



Capítulo 7

EL DESARROLLO DESORDENADO DESBORDA EL PLANEAMIENTO.

Todos los juegos tienen unas reglas. Ganar o perder depende de cuál sea el conocimiento que tengamos de las mismas, de lo bien que desarrollemos nuestra estrategia, de lo buenos negociadores que seamos e, incluso, de las interpretaciones que de algún pasaje confuso de esas reglas podamos hacer en nuestro provecho. Es decir, podemos conseguir nuestros objetivos ateniéndonos a las reglas o interpretándolas a nuestra manera, siendo, en ocasiones, torticeramente tergiversadas. Si trasladamos esta imagen lúdica al terreno de la morfología urbana, nuestro tablero sería el territorio y nuestros jugadores los diferentes agentes urbanos. Por último, las reglas de juego serían las normas legales y las políticas urbanas.

En este punto hemos de tener en cuenta que las políticas urbanas nunca son neutras. De hecho están redactadas para favorecer a las clases dominantes que, en el momento de su creación, ostentan el poder¹. Esto es tanto como decir que algunos de los jugadores de nuestro juego urbano redactan o ayudan a redactar las reglas con las que jugarán el resto de los jugadores, es decir los agentes urbanos. Esas clases o grupos económicos, además, suelen regirse por la idea del lucro máximo y tienen tendencia a beneficiar en su planteamiento a los propietarios.

Que esas clases dominantes que confeccionan las políticas urbanas estén formadas por estadistas responsables o filántropos que, junto con su beneficio, obtengan mejoras sociales para la población de a pie o, por el contrario, sean un hatajo de maleantes sin escrúpulos que actúen parasitariamente mediante la especulación más salvaje, será de

una grandísima importancia para la sociedad y la economía en general y para la producción del espacio urbano en particular.

En este capítulo voy a tratar el tema de las políticas urbanas que dieron pie al tejido urbano que podemos observar en el barrio de la Florida hoy en día. Este capítulo estará dividido en cuatro apartados. En el primero, titulado “Los retos de las políticas urbanas entre 1939 y 1953”, mostraré la situación a la que se enfrentaron los legisladores urbanos tras la guerra civil, cuáles fueron los problemas concretos que se dieron en el Hospitalet de los años de la Dictadura. En el segundo apartado, titulado “El cambio de paradigma urbano en Hospitalet: del plan de 1926 al plan de 1953” explicaré las diferencias que se pueden apreciar entre dos planes para la misma ciudad redactados en dos momentos muy distintos, que generarán dos modelos de crecimiento urbano totalmente diferentes. El tercer apartado, que lleva como título “*Laissez faire, laissez passer*”, me servirá para explicar cuáles fueron las estrategias que los propietarios del suelo utilizaron para conseguir mayores beneficios, soslayando el planeamiento muchas veces con la connivencia de las autoridades. Por último en el cuarto apartado, titulado “*Las políticas cuantitativas*”, expondré cuales fueron las políticas concretas que sirvieron de marco a la construcción del espacio urbano del barrio de la Florida y cuál fue el resultado que se obtuvo tras la aplicación de los diferentes planes generales y parciales.

Los retos de las políticas urbanas entre 1939 y 1953.

En urbanismo existe una diferencia entre lo que se planea sobre el papel y lo que se construye en el terreno. Paseando por cualquier espacio urbano, previamente planeado, podemos observar a simple vista, distorsiones con los planos que se trazaron para ese lugar en concreto. Esas distorsiones se dan incluso en espacios recientemente construidos, porque en tejidos urbanos construidos en épocas más remotas, aunque en su día fueran espacios planeados, se observan distorsiones motivadas por el largo uso que sus habitantes le han dado al espacio. Esos no son los cambios en el planeamiento a los que me refiero aquí.

Todas estas diferencias pueden estar motivadas desde un único origen o bien por múltiples causas; pero es frecuente pensar que cualquier cambio en el planeamiento de un espacio ha sido provocado por algún agente urbano que, con ese cambio, ha obtenido un beneficio en concreto. Este argumento, que en muchas ocasiones es cierto, en no pocas resulta ser un error: la aparición de unos restos arqueológicos, la inconsistencia de un suelo que se creía seguro, una reclamación vecinal o la necesidad de añadir un equipamiento de última hora (o bien eliminarlo por obsoleto) pueden motivar un cambio o una redistribución de lo planeado.

Estas modificaciones son una muestra de que el planeamiento no es algo cerrado y sin posibilidad de cambio, lo cual es positivo; pero también nos avisan sobre los riesgos que se corren cuando los cambios en lo planeado son muy grandes; porque una cosa son los imperativos geográficos de un enclave y otra muy distinta perder de vista las necesidades sociales de una comunidad.

Valga esta introducción para explicar que algunos de los cambios que se producen en el planeamiento obedecen a motivos no previstos, pero cuando las circunstancias históricas de un país se modifican de manera repentina, los cambios que suponen para el urbanismo que se está desarrollando en un territorio son muy importantes. En el caso que nos ocupa, la Guerra Civil española de 1936-1939, significó para el entorno metropolitano de Barcelona, en particular, un cambio en el significado mismo de la ciudad. En este apartado vamos a ver las circunstancias a las que tuvieron que enfrentarse los agentes que lidiaron con las políticas urbanas en una época difícil, para, en los siguientes apartados, plantear si las cosas pudieron hacerse de otra forma.

La guerra supuso un parón en la construcción del espacio urbano en todo el entorno de la ciudad de Barcelona. Durante los años de guerra los esfuerzos constructivos, cuando los hubo, estuvieron encaminados hacia las necesidades militares: refugios antiaéreos para la población², emplazamientos de artillería antiaérea, búnquers costeros, acuartelamientos provisionales para la tropa...; todas estas construcciones consumían los recursos del gobierno de la República y gran parte de la mano de obra disponible³. El crecimiento urbano no era una prioridad durante la contienda cuando sobrevivir en una ciudad fuertemente bombardeada como Barcelona ya era de por sí un reto⁴. La proximidad de Hospitalet a la Zona Franca de Barcelona hizo que, en ocasiones, sufriera los efectos de los constantes bombardeos⁵.

Además de todo esto, durante los primeros meses de 1939, cuando aún no había terminado la guerra, se produjo un movimiento poblacional de la gente que abandonó España camino al exilio. Sintiendo sospechosos a ojos de los vencedores al final de la guerra, y presintiendo que las represalias políticas no iban tardar en producirse, mucha gente se lanzó a las carreteras para huir con las pocas pertenencias que podían cargar ellos mismos. Se calcula que entre 400.000 y medio millón de personas cruzaron a Francia en esa época (la mitad de ellos para no regresar); cuántos de ellos habían partido originalmente del entorno de Barcelona es difícil de calcular, pero sin duda este hecho no colaboró en absoluto a que la ciudad necesitase un crecimiento de su caserío, ya que sin duda se perdió población.

Pero tras la contienda, las necesidades de alojamiento de la población comenzaron a ser cada vez mayores. Empecemos dando un vistazo a la situación de los años 40 del siglo XX. Desde la más inmediata posguerra, comenzaron a producirse de nuevo las migraciones campo-ciudad que desde el siglo XIX había caracterizado a la demografía española. Entre 1940 y 1943 la población de la ciudad de Hospitalet creció un 14'28 por ciento⁶. Este es un porcentaje demasiado elevado para deberse tan solo al *baby boom* lógico tras una contienda bélica, así pues este crecimiento se debe sin duda a un proceso migratorio. En números totales se pasó de 50.070 habitantes en 1940 a 57.543 en 1943⁷.

El origen de la migración, en estos primeros años de posguerra, no parece deberse a un intento de mejora de las condiciones de vida del emigrante que abandonaba un entorno rural para conseguir un mejor salario en la ciudad; ya que, al haber hecho retroceder los salarios en toda España al nivel de 1936 (mientras que los precios se mantuvieron al de 1939), aquellos que vivieron en aquella época solo de su salario (sin el complemento de algún alimento cultivado por ellos mismos), sin duda vieron empeoradas sus condiciones de vida. Así pues la situación, económicamente hablando, debía ser en todas partes más o menos igual, es decir: hambre y miseria tanto en campo como en ciudad. Es por ello que debemos achacar este primer movimiento migratorio a causas puramente políticas. Y es que encontrar trabajo en un entorno rural para todos aquellos señalados políticamente como “rojos” (que se hubieran librado de la cárcel), no debía de ser sencillo y seguramente, hambre por hambre, las expectativas de mejora debieron ser mejores en un entorno urbano donde las posibilidades de pasar inadvertido eran mucho mayores. Hacia aquí apunta uno de los testimonios que he recogido en una de las entrevistas personales que he realizado durante la investigación de la presente Tesis⁸:

“Yo vine aquí en el año 50, cuando tenía 14 años. (...) Yo vine con toda la familia, 5 hermanos y mi madre. Mi padre se había venido un poco antes. (...) Bueno, mi padre tuvo que salir del pueblo a escondidas porque lo estaban buscando para meterlo en la cárcel. Un cabo de la guardia civil le avisó con algo de tiempo y él se vino para aquí. Se puede decir que a mi padre lo echaron del pueblo. (...) Mi padre tenía una hermana en Barcelona, entonces el cabo este le dijo a mi padre: Martínez, ¿tienes algún sitio donde irte? Y mi padre le contesto que tenía una hermana en Barcelona, entonces el cabo le dijo que se viniera que si no tres meses no duraba en el pueblo.” (Entrevista 3, Antonio)

Al ser esta migración de un perfil “clandestino”, difícilmente podía reclamar derechos o mejoras en la ciudad. Seguramente, como apunta el testimonio que acabamos de leer, el emigrante/refugiado iba a vivir con algún familiar o conocido, al menos durante un tiempo. Es decir que en Hospitalet se estaba creando hacia mitad de la década de 1940 una demanda de vivienda “invisible” que debía estar densificando las existentes, ya que no se había construido casi nada nuevo desde 1936.

A partir de 1945 esta emigración política fue dando paso a la emigración económica clásica campo-ciudad, que ya se había producido antes de la guerra, y que va a hacer que Hospitalet aumente aun más su volumen de población. Ante este hecho, hubiera sido necesario que el ritmo de construcción aumentase para dar cabida al incremento de población, pero esto era por entonces más fácil de decir que de hacer. Como ya he comentado en el anterior capítulo⁹, en los años de la dura posguerra la reactivación económica se produjo a un ritmo muy lento¹⁰, y es que a la precaria situación de posguerra civil se sumó un entorno internacional poco favorable. Debido al régimen político de dictadura en el país y a sus relaciones con las potencias del eje durante la segunda guerra mundial, en 1948 España no fue admitida en la ONU y quedó aislada internacionalmente, cosa que frenó, más aún si cabe, la recuperación económica del país. Y, por ello, la industria de la construcción tardó en ponerse a la altura del desfase entre oferta y demanda que ya se había originado.

Pero los movimientos migratorios que se continuaron dando en España poco entendían de política internacional. Entre 1946 y 1950 la población en Hospitalet aumentó un 12'34 por ciento, cosa que hizo que el crecimiento acumulado del período 1940-1950 fuera del 27'65 por ciento¹¹, alcanzándose en 1950 la cantidad de 71.580 habitantes¹². Gran parte de este crecimiento, como ya hemos visto, no había visto satisfechas sus necesidades de vivienda. Dándose además la circunstancia que la mayoría de la demanda de vivienda era insolvente, la situación empezaba a ser preocupante y el

barraquismo y otras formas precarias de vivienda fueron una de las pocas alternativas que les quedaban a los nuevos habitantes que llegaban a Hospitalet. Quizá si hubiera existido más vivienda de alquiler la situación hubiera sido menos agobiante, pero el alquiler era una opción que, como veremos más adelante, el régimen franquista no tuvo a bien impulsar.

Voy a proporcionar algunos datos acerca de lo que estaba ocurriendo en La Florida al respecto de la construcción en la segunda mitad de la década de 1940. Es en el año 1945 cuando se empieza a observar un repunte en la solicitud de permisos de obras que los promotores urbanos realizan en La Florida, fenómeno que en los siguientes años se estabilizará para, más tarde, consolidarse un crecimiento ya en la década de los cincuenta. Observemos por un momento los datos contenidos en el cuadro 7.1. En él podemos ver que el número de permisos se mantiene más o menos igual de 1945 a 1948, para después producirse un aumento en 1949 y, sobre todo, en 1950 que nos señalan la dirección que va a tomar la construcción en la década siguiente.

Cuadro 7.1

Evolución de las solicitudes de permisos de obra en La Florida y Las Planas para los años 1945-1950

AÑOS	Nº DE PERMISOS SOLICITADOS
1945	54
1946	66
1947	51
1948	59
1949	83
1950	110

Fuente: Elaboración propia, a partir de datos obtenidos en el registro de construcciones del Archivo Histórico de L'Hospitalet de Llobregat.

Parece, pues, que, hacia el año 1949, la situación de estancamiento de la construcción en los barrios de La Florida y Las Planas de Hospitalet empezaba a moverse hacia un aumento paulatino de la edificación. Como ya venimos observando en este apartado, esta aceleración en la construcción no significaba necesariamente una mejora económica de la ciudad; simplemente era el reflejo de que un mayor número de habitantes se estaban alojando en estas zonas, siendo escasa la calidad de lo construido, como podemos observar en el cuadro 7.2.

Cuadro 7.2

Tipología de los permisos de obra en La Florida y Las Planas del período 1945-1950

Cubiertos provisionales	192	45,39%
Edificaciones nuevas	98	23,16%
Adición de pisos a construcciones existentes	48	11,34%
Otros	85	20,09%
Total	423	100%

Fuente: Elaboración propia, a partir de datos obtenidos en el registro de construcciones del Archivo Histórico de L'Hospitalet de Llobregat.

Con estos datos podemos observar la precariedad de la vivienda en el barrio de la Florida. En el cuadro anterior podemos observar que casi la mitad de los permisos de obra solicitados son para construir cubiertos provisionales (sic.). Estos cubiertos tenían diferentes dimensiones y sus funciones declaradas eran de lo más variado; observamos algunos que son solicitados como cubiertos para herramientas¹³, para garaje¹⁴, cubiertos en terrados¹⁵, cubiertos para almacén¹⁶ e incluso cubiertos para uso industrial¹⁷. Pero estos son los menos, lo más frecuente es solicitar la construcción de un cubierto o cobertizo sin especificar nada más y, en numerosas ocasiones, solicitando a la vez la cerca provisional o definitiva de la parcela.

Estos cubiertos eran pura y simplemente destinados a vivienda, y vemos aquí una solución de compromiso entre el ayuntamiento y los solicitantes del permiso, para

disimular administrativamente una situación de precariedad en la vivienda que debía ser frecuente. Estos cubiertos provisionales eran la tapadera para diversas formas de barraquismo que, al ser las parcelas de propiedad privada, creaban una situación de ilegalidad en las nuevas construcciones que, más tarde, se intentaba solucionar con la solicitud de un segundo permiso de obra para legalizar una construcción¹⁸ o bien “habilitando para vivienda un cubierto”¹⁹. La situación debía ser tan normal que hasta la palabra “cubierto” parece un eufemismo creado por el registro para esconder el término “barraca” que es de uso frecuente hasta 1945 y que, desde entonces, solo aparece por descuido en algunos expedientes²⁰.

En ocasiones se ampliaban edificaciones ya existentes con cubiertos provisionales²¹, sin duda como paso previo para la ampliación posterior de esa misma vivienda. Este sistema de construcción provisional y posterior legalización era sin duda ventajoso para el que construía, ya que podía comenzar la edificación con muy poco dinero y alojarse en una vivienda, que aunque fuera precaria, le proveía de un techo mientras ahorraba para la siguiente fase de construcción. De hecho es un proceso muy parecido al que describe Charlotte Vorms en su artículo *La urbanización marginal del extrarradio de Madrid: una respuesta espontánea al problema de la vivienda. El caso de La Prosperidad (1860-1930)*. En una de sus partes nos explica el caso de una familia que ilustra lo que era práctica común en la época:

“El caso de esta familia es significativa del proceso de edificación del barrio de la primera época. La familia compra terreno, primero para ser propietaria de su vivienda y para llevar en ella un modo de vida más rural que urbano, a pesar de pertenecer a la población urbana. (...) Todas las etapas de la edificación son obras pequeñas y poco costosas, con lo cual permiten a la familia, rentabilizar rápidamente pequeñas inversiones poco arriesgadas.”²²

En la segunda parte del párrafo Vorms ya nos anticipa lo que ocurrió con posterioridad, las familias que compraban terreno se iban convirtiendo primero en propietarios de su vivienda y luego se iba acostumbrando a repetir el proceso en otras parcelas de las que iba sacando un beneficio. Este proceso también lo encontramos en La Florida. Como ya vimos en el capítulo 6 de esta misma Tesis, dedicada a los promotores inmobiliarios, se

observa como un mismo promotor solicita varios expedientes en parcelas distintas, iniciando así una actividad constructiva que con el tiempo irá profesionalizándose.

De todas maneras, en el caso del barrio de La Prosperidad de Madrid, Vorms nos describe una construcción en fases que va evolucionando con el tiempo, desde una situación más precaria al principio a una construcción más formal, con casas de ladrillo de diversas tipologías, hacia el final de la época de estudio. En la Florida, en cambio, lo que observamos es una superposición de distintas etapas en un mismo lugar y momento. Construcciones de gran precariedad, conviven con edificaciones más formales unas al lado de otras debido a la urgencia del proceso. Y es que lo que Vorms observa en 70 años en La Prosperidad (1860-1930), se va a dar en La Florida en solo 15 años (1945-1960)²³.

Vamos a ver lo que sucede con la construcción de edificios. En el cuadro 7.2 también se puede ver el número de permisos de obra para edificaciones formales. Como pasa con los cubiertos, aquí también vemos edificaciones en distinto grado de desarrollo. Los 98 expedientes de obra nueva son en su mayoría solicitudes para la construcción de plantas bajas. Aunque en números relativos es un 20 por ciento, se puede deducir del dato que, en la segunda mitad de los años 40, había gente con capital suficiente como para construir en La Florida de una manera más formal. Aunque, como vimos en el capítulo 6, estos promotores eran, en su mayoría, de fuera del barrio.

La construcción formal también se encontraba en distintas fases de construcción. En el cuadro 7.2 he señalado los permisos que se solicitan para la adición de pisos a construcciones existentes y vemos que nos encontramos con un 11 por ciento de las cifras totales para todo el período; es una cifra significativa que nos lleva a una conclusión de lo que ya apuntábamos más arriba cuando comparábamos la velocidad de lo ocurrido en La Prosperidad y el La Florida; el proceso en Hospitalet se realiza a una velocidad altísima y superpone diferentes etapas que en un proceso más calmado se hubieran dado en momentos diferentes. Es un proceso de construcción urbana con un alto grado de espontaneidad, que responde a situaciones de sus habitantes muy diferentes; desde personas acabadas de llegar con pocos o ningún recurso, pasando por familias ya establecidas en el territorio con recursos para hacer pequeñas inversiones, hasta llegar a inversores foráneos con suficiente capital como para hacer inversiones más importantes.

El problema de la vivienda se iba agravando y la planificación urbana en Hospitalet continuaba ausente. En la década de 1950, de una manera cada vez más rápida, iban llegando nuevos inmigrantes a las ciudades cuyas industrias, ahora sí, estaban necesitadas de mano de obra que, por otra parte, sobraba en las zonas rurales del país debido a la mala situación del campo español²⁴. En principio, esta situación cumple con el esquema clásico de: crecimiento económico-aumento de la inmigración-ciclo expansivo de la construcción²⁵; es decir, una mayor llegada de mano de obra a una ciudad, motivada por un aumento de la actividad económica, lleva aparejado un aumento de la edificación. Y eso es lo que parece pasar en el Hospitalet de 1950, aunque conviene ser cautos con las afirmaciones de crecimiento, porque ya no se trata de que la ciudad crezca, sino de que satisfaga las necesidades reales de su población. Voy a intentar explicarlo más detenidamente en el siguiente párrafo.

La existencia de bolsas de población sin vivienda llegadas con anterioridad a 1950 unida a la nueva inmigración en la ciudad y aparejada al hecho de que estos inmigrantes servirán de estímulo a otros que, mediante el boca-oreja, irán a establecerse en los mismos barrios en los que sus paisanos ya se habían establecido²⁶, súbitamente darán paso a un aluvión emigratorio imprevisto por un régimen que ve desbordadas todas sus previsiones, siendo Hospitalet una de las ciudades españolas que más intensamente va a sufrir este desfase entre demanda y oferta de vivienda.

Pero el problema ya no era solo el de la falta de vivienda, sino que también se observaba un incipiente problema sanitario. La ausencia en gran parte de La Florida de agua corriente en 1950, llevaba a los vecinos de diferentes calles a solicitar la instalación de fuentes públicas para subsanar los problemas de suministro en los hogares²⁷. A esto tenemos que añadir que el alcantarillado, y por tanto la evacuación de aguas fecales, estaba prácticamente ausente de las zonas más habitadas del barrio hacia 1950. Calles como Bóviles, Florida, Font, Jardín, Martí i Blasi... no van a tener alcantarillado, como vamos a ver más adelante, hasta 1958. La posibilidad de fuertes epidemias de tifus era más que real.

El alumbrado público también debía ser testimonial, el 8 de octubre de 1949 los vecinos de los alrededores de la calle Font solicitaron la instalación de alumbrado público²⁸. Es evidente que el tendido eléctrico para uso privado estaba presente en el barrio, ya que algunos pequeños talleres y almacenes se instalaban en la época en La Florida²⁹, pero

las calles debían de estar, cuanto menos, deficientemente iluminadas. De hecho yo mismo puedo dar testimonio que a principios de la década de 1980 gran parte del barrio tenía carencias de iluminación pública y que por algunas calles era difícil distinguir obstáculos en las aceras. En cuanto al suministro de gas, la mayoría de los vecinos del barrio siguió dependiendo del butano hasta prácticamente la década de 1990. En 1950, los empalmes que Catalana de gas solicita para algunas fincas (pocas) se sitúan siempre fuera del barrio de La Florida.

En 1950 Hospitalet no podía continuar con este ritmo de crecimiento de manera continuada sin llegar al colapso. La inversión pública tenía que llegar de una manera continuada o los riesgos sociales y de salud pública iban a ser gravísimos. La Florida necesitaba empezar a crecer según las bases de un plan de ordenación que encauzara las situaciones de crisis y que le diera forma al crecimiento futuro del barrio. En el mismo caso se encontraban Barcelona y otros municipios de su periferia. No se podía postergar por más tiempo la redacción de un plan de ordenación que diera cohesión a todo el tejido urbano que estaba creciendo de manera orgánica. Es en este escenario donde se perfila el Plan comarcal de 1953 del cual voy a tener la oportunidad de hablar en el siguiente apartado.

El cambio de paradigma urbano en Hospitalet: del plan de 1926 al plan de 1953.

Según hemos visto en el anterior apartado, la situación tras la guerra civil no puso fácil el desarrollo de las ciudades en España. Todo lo anteriormente dicho es cierto: urgencia, falta de recursos, improvisación... Pero hemos de tomar consciencia de un hecho importante y es que el proceso mismo de producción del espacio urbano estaba cambiando desde finales del siglo XIX. A finales de ese siglo, las grandes ciudades españolas comenzaron a crecer y a extenderse. En el caso de Barcelona se produjo la anexión de los municipios del *Pla de Barcelona* (Hostafrancs, Sants, Gracia, Sant Andreu del Palomar, Sant Martí de Provençals...), que hicieron crecer la ciudad en extensión y población de manera importante³⁰.

Pero el concepto de ciudad no cambió de manera sustancial; las políticas urbanas que permitían el crecimiento y la gestión de la ciudad, cambiaron de escala y se enfocaron

en el crecimiento de Barcelona para transformarla en una gran metrópoli; con las mismas herramientas con las que construían la ciudad antes de la absorción de los municipios anteriormente citados. Sin embargo la situación a finales del siglo XIX ya presentaba los siguientes problemas: primero, los municipios absorbidos presentaban unas morfologías urbanas propias, fruto de sus respectivas trayectorias históricas, que hacían que su integración en una nueva urbe que las envolviera por completo fuera complicada. Y segundo, estos municipios disponían de unas élites locales que muchas veces podían tener intereses enfrentados a los de la ciudad de Barcelona y que podían torpedear iniciativas que beneficiasen a la ciudad en global pero perjudicasen sus intereses concretos³¹. Ya en el plan de enlaces urbanos de León de Jaussely a principios del siglo XX, creado para integrar los nuevos municipios en una trama urbana continua, se tuvieron que abordar estos dos problemas. Después de esa experiencia, los agentes urbanos de Barcelona se tuvieron que enfrentar a una escala mucho mayor que ya les situaba al borde del planeamiento regional y que va introduciendo la idea del área metropolitana en el debate del urbanismo barcelonés.

Esa área metropolitana incipiente en la Barcelona de 1910, necesitaba de nuevas políticas que agilizaran la construcción del tejido urbano y que fomentasen las necesarias conexiones entre el centro y la periferia, ya que la nueva frontera municipal estaba en contacto con nuevos municipios que podían repetir los inconvenientes de los municipios absorbidos al final del siglo XIX.

Al sur, Barcelona ya limitaba con el municipio de Hospitalet de Llobregat. Este municipio, que aún no tenía el estatus de ciudad, era, sin embargo, un núcleo con un gran dinamismo que estaba ligado al modelo de urbanismo de la vecina Barcelona; aprovechándose de la potencialidad que una ciudad tan grande tiene pero, también, intentando imponer en su urbanismo ese sello personal que conviene a las élites locales³². Ya en las primeras décadas del siglo XX, el plan Romeu-Porcer propuso desviar la centralidad de Barcelona hacia su parte suroeste³³, cosa que vino a fortalecer el papel de Hospitalet como municipio colindante que iba a beneficiarse de su ubicación³⁴.

Las élites locales de Hospitalet eran económicamente solventes. De hecho familias como los Arús o los Oliveras se habían enriquecido con la expansión de los cultivos de regadío³⁵ a finales del siglo XIX gracias a la inauguración del canal de riego de la

Infanta en 1820³⁶, que traía al municipio de Hospitalet las aguas del vecino río Llobregat. En concreto los Arús disponían de una casa *pairal* propia de agricultores enriquecidos, documentada en 1851 a la cual le añadieron un jardín noucentista, probablemente en la primera década del siglo XX³⁷. Hacia 1910 habían desplazado su actividad económica a los negocios inmobiliarios y tenían representación en el ayuntamiento de Hospitalet. Además de eso, en la familia habían destacado algunos miembros como Rossend Arús, presente en el nomenclátor urbano de Sants y de Hospitalet de Llobregat³⁸. Esta, y otras familias en situaciones análogas, podían tener la suficiente fuerza como para imponer alguna de sus reivindicaciones en el futuro horizonte del urbanismo del área metropolitana de Barcelona. Eran familias influyentes en el entorno local, que disponían de mucho suelo urbanizable en los alrededores de la Gran Vía a su paso por Hospitalet y probablemente bien relacionadas con los órganos decisorios de la política urbana barcelonesa.

Se puede observar aquí un atisbo de lo que se va a convertir en una constante en tiempos posteriores en Hospitalet y que tan funestas consecuencias ha tenido para la morfología urbana resultante. Y es el efecto frontera que va a tener Hospitalet con respecto a Barcelona. Todo aquello que ya estaba reglamentado en la metrópoli, en lo que a la construcción del tejido urbano se refiere, está por regular en Hospitalet. Dándose pues una situación en que los agentes urbanos (tanto de Barcelona como de Hospitalet) van a aprovechar para construir con unas normativas municipales tan laxas que daban como bueno construcciones que no se aceptaban ya en Barcelona, con el lucro que ello significaba.

Así pues, en la década de 1920, Barcelona se encontraba en una encrucijada en el terreno urbanístico. Por un lado, parece que se está gestando la idea de la creación de un área metropolitana y, por otro, en 1921 aún se produce la anexión a Barcelona del municipio de Sarrià y Vallvidrera³⁹, siguiendo las pautas de la expansión precedente. Pero en el año 1923, la situación se va a decantar hacia un planeamiento más regional con la llegada de la dictadura de Miguel Primo de Rivera.

Esta forma de gobierno, que al principio contó con bastantes apoyos, comenzó una batería de reformas e inversión pública que, al no materializarse en casi ningún avance económico sustancial, acabó cayendo del escenario político a los pocos años. En

palabras de Gerard Brenan en su libro *El laberinto español*, esta época se resumiría de la siguiente manera:

“La dictadura de Primo de Rivera llegó envuelta en una oleada de optimismo y buenas intenciones. Alcanzó su punto culminante en 1926, a los tres años de existencia, y en seguida empezó a declinar. En 1928 era ya impopular incluso entre el ejército, y en enero de 1930 le llegó su fin.

Las causas de su éxito inicial y del subsiguiente fracaso fueron principalmente económicas, pues su periodo de auge coincidió con el *boom* mundial (precios altos, dinero barato y mercados en expansión), y su prematura decadencia se debió al exceso de gastos en obras públicas y al incompetente manejo de las finanzas por un joven de brillantes cualidades pero sin gran inteligencia: Calvo Sotelo.”⁴⁰

A decir verdad a la dictadura de Primo de Rivera se la recuerda más por lo que no hizo pero propuso, que por sus escasos logros. En lo que respecta al urbanismo barcelonés la exposición internacional de 1929 se llevó a cabo en esta época; pero se dejó de realizar el proyecto más ambicioso que era el del Puerto Franco de Barcelona. El *crack* bursátil de Wall Street de 1929 se llevó por delante las últimas esperanzas de un régimen como el de Primo de Rivera, que ya había comenzado su declive con anterioridad.

En 1924 el gobierno de Primo de Rivera impuso a todas las ciudades de una cierta importancia, la redacción de un plan de ensanche. Como ya vimos en el capítulo 4 de esta misma tesis, en 1926 el arquitecto municipal de Hospitalet, Ramón Puig i Gairalt diseñó el plan para la ciudad de Hospitalet. Casualmente o con visión de la oportunidad, este plan llegó en la época de máximo esplendor de las políticas de Primo de Rivera; y hay que decir que las condiciones para hacerlo eran halagüeñas para la ciudad de Hospitalet y para todo el que quisiera hacer negocio en la ciudad: Las obras del metro y de la exposición universal de 1929 en Barcelona, alojaban a gran parte de la mano de obra en Hospitalet (con el crecimiento urbano que produjo), El puerto franco que se iba a construir estaba pegado al término municipal de Hospitalet (de hecho hasta hacía poco formaba parte del municipio) revalorizándose y recalificándose muchos terrenos hasta ese entonces de uso agrícola y, por último, el municipio adquirió su categoría de ciudad en 1925 obteniendo así un mayor peso dentro de la futura área metropolitana de Barcelona.

En términos generales, se puede decir que este plan de ensanche de 1926, era una buena solución para el urbanismo de la ciudad. Como ya dijimos en el capítulo 3 tenía sus

puntos oscuros⁴¹ pero Puig i Gairalt lo había desarrollado, haciendo encajar a Hospitalet en lo que más tarde se va a conocer como área metropolitana de Barcelona⁴². En el plan se habían tenido en cuenta aspectos tan novedosos para la España de la época como el aumento del tráfico particular que vendría aparejado con el progreso, las conexiones con la periferia o las sinergias con un área de intercambios comerciales internacionales como la que se suponía que se iba a construir en la Zona Franca de Barcelona.

Podemos decir pues, que el plan de 1926 hubiera servido para construir amplias zonas de Hospitalet con una tipología morfológica de crecimiento urbano cercana a lo que Manuel Solà-Morales describe como ensanche⁴³; es decir, una creación de tejido urbano donde la parcelación, la urbanización y la edificación se planean de manera armónica, compensada y donde los beneficios obtenidos por la construcción del espacio suelen ser altos debido a su atractivo para las clases medias y acomodadas.

En vez de esto, el cambio de paradigma urbano que, como ya hemos visto en el anterior apartado de este mismo capítulo, sufre el entorno de Barcelona tras la guerra civil, dejó gravemente heridas las posibilidades de construir Hospitalet en los términos que proponía el plan de 1926. La nueva construcción del tejido urbano, que hemos visto que se producía entre 1945 y 1950 en el barrio de La Florida, se acercará más a la que Solà-Morales cataloga como urbanización marginal⁴⁴, en la cual, sobre una parcelación y unos alineamientos urbanos se procede a una edificación sin que se urbanice el espacio. El resultado es una morfología urbana con una fuerte tendencia al crecimiento orgánico. Es un caso parecido al que ya hemos podido observar con anterioridad en los trabajos de Charlotte Vorms⁴⁵ para el barrio de La Prosperidad de Madrid, salvando la distancia histórica y geográfica. En ellos vemos que, cuando el ensanche de la capital no puede absorber la demanda de vivienda menos solvente debido al precio del suelo, se crean en los alrededores de las zonas planificadas, unos barrios de autoconstrucción que acogen esta demanda. La diferencia sería que en Hospitalet se abandonó en gran parte lo ya planeado y se substituyó por improvisación, con la excepción, eso sí, de las alineaciones urbanas que se mantuvieron más o menos estables.

De todo este cúmulo de circunstancias históricas e improvisación en pocos sitios de Hospitalet como en los barrios de La Florida y Las Planas van a estar tan presentes los problemas que estos cambios conllevaron en la morfología resultante. En los años 1940 del siglo XX esta zona no es más que una extensión de pequeñas y medianas parcelas

agrícolas de entre 1'5 y 5 hectáreas⁴⁶ que la única herramienta de la que dispone para transformarse en tejido urbano consolidado es un plan con veinte años de antigüedad, que sigue una lógica urbanística totalmente contraria a la que se estaba imponiendo y que en parte está siendo substituido por un proceso orgánico fuera de planificación.

El conflicto estaba servido y es que la misión que el plan de 1926 asignaba a La Florida era ser una ciudad jardín obrera, pensada para albergar a sus habitantes en unas condiciones de salubridad aceptables, con una densidad de población relativamente baja⁴⁷, mientras se mantenía un precio de la vivienda asequible para las clases populares, siguiendo las directrices de las leyes de casas baratas de principios del siglo XX. Que esta previsión era una apuesta del arquitecto que presentaba el plan y que iba a ser algo pervertida, en cuanto a la densificación de la manzana, para beneficio de los propietarios del suelo ya lo comenté en el capítulo 4 y no me extenderé más aquí; pero entre eso y la gran transformación que se hizo *de facto* y que hoy podemos contemplar va un gran paso; y es que las cosas se pueden intentar hacer desde muchas ópticas con mayor o menor grado de especulación. Según las necesidades estableceremos unas reglas del juego u otras; y en algunos casos hacer la vista gorda por parte de la administración se convirtió en una postura común en las políticas urbanas que generaron el plan de ordenación urbana de 1953, tal y como veremos en el próximo apartado.

Laissez faire, laissez passer.

Construir una ciudad no es un proceso sencillo, de hecho ni siquiera creo que se pueda decir que sea uno solo, y es que el territorio urbano construido puede ser el resultado de muchos procesos ejecutados en momentos diferentes. Esos procesos pueden ser más o menos espontáneos, frecuentemente, no se realizan por la idoneidad urbanística de los mismos, si no por los intereses particulares de los agentes urbanos implicados en la producción del espacio.

Estos agentes saben que la única manera de intervenir en la construcción efectiva del tejido urbano, cuando esta construcción está mínimamente regulada, es mediante las políticas urbanísticas que regulan la edificación. Es por ello que suelen poner su

atención en influir en estas leyes para que sean más beneficiosas para sus intereses. Dichas leyes no se crean un día y se aplican al siguiente, sino que pasan por todo un proceso de redacción antes de ver la luz definitivamente y luego hay que aplicarlas sobre el terreno haciendo, en ocasiones, algunos retoques para casos concretos. En todo este periplo, los agentes urbanos tienen tiempo de ejercer presión para realizar cambios que mejoren su lucro final. Que tengan éxito o no, dependerá, en última instancia de la cantidad de influencia política o social de la que dispongan.

Por ello podemos decir que la aplicación de una determinada ley ha de pasar varios filtros de interés que la someten a diversas torsiones según va pasando por los diferentes niveles desde el estatal al local. Generándose así fuertes distorsiones entre los motivos generadores de una determinada ley y los resultados obtenidos en un territorio concreto. Incluso las leyes más bienintencionadas sufren esta disfunción.

Las leyes que menos distorsiones sufren, son aquellas que se ajustan a la misma lógica en todos los niveles de aplicación y por lo tanto tienen un hilo conductor de intereses encadenados para los agentes con más poder de decisión en cada uno de los niveles. Esto no significa que sean las leyes más justas ni las más beneficiosas para el conjunto de la población, simplemente son las que más lucro generan para los agentes implicados en su ejecución.

Escribo este capítulo en el año 2015, en el cual han quedado patentes los efectos nefastos que determinadas lógicas en la elaboración de leyes urbanísticas tienen para la economía, la sociedad y el futuro de un país. Que esta última crisis, cuyos efectos aún se perciben mientras escribo estas líneas, haya sido de ámbito mundial y, por supuesto haya tenido diversas causas, no ha de ocultar el hecho de que en países como España, los efectos se han visto amplificadas por aplicaciones especulativas de unas leyes que daban amplio margen para que propietarios del suelo, bancos y constructores; obtuvieran pingües beneficios con la vulneración de las posibilidades de futuro de la gran mayoría de los ciudadanos del país.

Desafortunadamente, el *boom* urbanístico del período 1998-2007, que acabó generando la tan mencionada burbuja inmobiliaria española, no era nuevo en el país, simplemente era una revisión en clave de economía actual, de otros períodos no tan lejanos de la historia de España en los que se juntaron una fuerte construcción y una gran

especulación. Vamos a analizar en las siguientes páginas que sucedió al respecto en España durante la época de la dictadura franquista.

Como ya hemos visto en los apartados anteriores de este mismo capítulo, era urgente alojar, pero como veremos en este apartado, algunos agentes urbanos aprovecharon la ocasión para lucrarse sin freno; bien ayudando a crear el marco legislativo propicio, bien aprovechando el existente para la construcción efectiva del espacio, bien actuando en los mecanismos del crédito para el acceso a las viviendas.

Como ya explicaremos más extensamente en el transcurso de este apartado, la posición del estado en la regularización de este proceso fue cambiando a lo largo del tiempo. Desde una postura muy intervencionista al principio del periodo franquista, la situación varió a partir de 1960, siendo el papel de la administración pública cada vez más secundario; siguiendo la lógica de que el sector privado podía producir las viviendas suficientes⁴⁸. Pero la conexión entre los sectores público y privado no se perdió nunca ya que el estado siguió subvencionando a promotores y constructores, ayudando con créditos a convertir demanda insolvente en solvente, potenciando el proceso de concentración de capital de las empresas y, que es lo que más nos interesa en este apartado, desarrollando políticas urbanas, normativas y regulaciones técnicas⁴⁹.

Todos estos detalles quizá no tuvieran excesiva relevancia si la construcción no fuera un sector económico tan importante en España, pero en la posguerra civil española adquirió una importancia capital; y es que la construcción fue uno de los salvadores de la economía española del periodo franquista. En palabras de Fernando Gaja en su artículo, *Políticas de vivienda, suelo y urbanismo en la España del siglo XX. De la penuria a la falsa opulencia. Los costes de la hiperproducción inmobiliaria*:

“Desde 1939 la construcción, junto con el turismo, ha sido uno de los principales motores del desarrollo económico. Un sector alimentado por la fuerte demanda interna, por las ayudas y subvenciones públicas y por la edificación de alojamientos turísticos y secundarios. Hay quienes críticamente destacan la otra cara de la moneda, al actuar como “sumidero” de recursos de todo tipo, en detrimento de otras alternativas de inversión y desarrollo de menor impacto ecológico y mayor valor añadido.

Tras la instauración del estado franquista, la apuesta por la construcción, como uno de los pilares maestros de la economía es explícita, y así se ha mantenido constante hasta la actualidad, aunque sea un modelo cuyo fin se vislumbra próximo”.⁵⁰

Estas proféticas palabras⁵¹, nos ilustran la posición de preeminencia que adquirirá la construcción dentro de los sectores industriales españoles.

Decíamos más arriba que la posición del gobierno, al respecto de la construcción del tejido urbano, fue más intervencionista en un primer momento, para pasar luego a dar mayor libertad al sector privado. En este apartado nos vamos a ocupar con más detenimiento de la situación a partir de 1960, en el que encontramos el período más laxo en cuanto a reglamentación por parte del estado, pero sería conveniente que diéramos un pequeño repaso a la situación anterior.

Esta etapa en la que el estado intervenía directamente en urbanismo, va de 1939 hasta mitad de la década de 1950. Es una etapa caracterizada por la autarquía económica. España tuvo que conseguir los recursos necesarios para el crecimiento del país dentro de las fronteras de la propia España. Esto fue en parte debido, como ya hemos visto en un apartado anterior, al aislamiento internacional en el que queda el país después de la segunda guerra mundial; pero también por el propio ideario falangista que hacía bandera de la autarquía según la cual el país debía ser autosuficiente. Y es que, Tras la guerra civil, el peso de la economía recayó en los excombatientes falangistas que tenían como modelo político y económico la Alemania y la Italia fascistas de la década de 1930 para los que la autarquía era uno de sus principales *leitmotiv*.

Como ya hemos visto en el primer apartado de este capítulo, la situación de la posguerra española dificultaba la creación de un sector privado que pudiera absorber toda la demanda de vivienda potencial que existía en las ciudades españolas; prácticamente cada familia quedó abandonada a sus propios recursos y la gente que construyó lo hizo, en gran parte, para procurarse su propio techo⁵². Si el estado quería que la situación cambiara tenía que cambiarla él mismo mientras incentivaba a la economía privada para que le tomase el relevo.

De todas maneras, para convertirse en el relevo de alguien, primero, hay que tener voluntad de hacerlo, y el tema de la vivienda obrera era una asignatura pendiente para el sector privado. Ya en el siglo XIX la empresa privada había resuelto que: “la escasez de viviendas no era motivo suficiente para construir las”⁵³; y es que la construcción privada, por definición, persigue un lucro que, no solo la situación de la época impedía su logro. Aunque la situación económica en el país hubiera sido excelente, la clase obrera seguía sin disponer de los recursos para hacer rentable el construirle viviendas.

En pocos lugares debía ser más cierto esto que en La Florida de Hospitalet donde, como hemos visto, la situación de pobreza de la mayoría de las familias no pudo motivar a que un sector privado débil, con una esperanza de lucro baja, construyese algo más allá de un puñado de viviendas de ínfima calidad. Definitivamente el estado debía hacerse cargo de la situación o hacerse cargo de la explosión social que esto iba a acabar provocando.

De todas maneras el estado tampoco construyó las viviendas públicas suficientes como para alejar a la población del barraquismo. La vivienda pública continuó siendo insuficiente y solo accedieron a ella los sectores políticamente afines al régimen franquista⁵⁴. Y es que la llegada de nuevos inmigrantes mantenía presente el problema de la vivienda obrera, obligando al estado a soluciones parcialmente eficaces. Esta situación es parecida a la de todos los territorios que reciben una fuerte inmigración en poco tiempo; por poner un ejemplo, es la situación que se vivía en la Gran Bretaña de finales del XIX y de la que se quejaba Engels⁵⁵.

Y en cuanto a la explosión social, lo cierto es que la acción represiva del aparato franquista iba manteniendo a raya el descontento subyacente; aunque este era cada vez mayor. A pesar de que era peligroso mostrar disconformidad con el gobierno, algunos vecinos tenían el coraje para plantear sus quejas. A modo de ejemplo en el ayuntamiento de Hospitalet, este es el caso del expediente número 20.955, que muestra, en noviembre de 1950, a vecinos de la urbanización Vidalet, solicitando mejoras en la barriada. Tal y como consta en la entrada del registro de construcciones, el expediente fue pasado a Gobernación el 30 de noviembre de 1950. No puedo aportar aquí más datos de lo ocurrido con esos audaces ciudadanos, porque al solicitar el número de expediente para aumentar mi información sobre el caso, me encontré con un único documento, dentro de dicho expediente, fechado en el año 1976, en el cual se comunicaba al archivo que el expediente no había sido devuelto por Gobernación. Que puede significar esto lo dejo a la imaginación de los lectores, ¿se traspapeló el expediente?, ¿se lo hizo desaparecer?; todas ellas preguntas sin respuesta en la presente investigación. Lo único cierto es que, en la época, ser investigado por Gobernación no era precisamente agradable; significaba, en el mejor de los casos, un interrogatorio y una posible inclusión en una lista de sospechosos.

La poca construcción de vivienda pública que se llevó a cabo en la España de los años de la autarquía, frecuentemente, fue desde “abajo”; es decir aunque el estado, en ocasiones, se encarga de todo el proceso de construcción, excluyendo a otros actores (lo cual sería una construcción desde “arriba”); lo más común es que optase por una solución que tuviese en cuenta a sociedades cooperativistas organizados alrededor de algún sindicato vertical o alguna congregación religiosa, que eran quienes asumían el papel de agentes principales (construcción desde “abajo”). Como ya dije con anterioridad estas sociedades se dedicaron a alojar únicamente a sus correligionarios y amplias capas de la sociedad quedaron sin amparo debido a no estar en la órbita política adecuada. Algunas de estas sociedades cooperativistas fueron la Obra Sindical del Hogar (OSH) que junto con otras sociedades de parecidas características van a pasar a formar parte del ministerio de la vivienda en 1957⁵⁶ y la Acción Católica Nacional de Propagandistas cuyo ámbito de actuación fue, fundamentalmente parroquial⁵⁷.

En el barrio de La Florida de Hospitalet se construyeron en esta época los bloques “Onésimo Redondo”, conocidos actualmente como bloques de La Florida. Estos bloques, que se construyeron en 1954, nos pueden servir para entender un poco el papel del estado en esta época. Esta promoción pública fue una iniciativa de la Obra Sindical del Hogar y fue una de las primeras promociones públicas que se construyeron fuera de la propia ciudad de Barcelona, lo cual ya nos puede servir como indicador para que veamos la situación de urgencia en La Florida.

Dichos bloques a pesar de que estuvieron financiados por fondos públicos, tendían a dinamizar el sector privado transvasando fondos de uno a otro en un intento de capitalizar la actividad privada, bien con el encargo de trabajo o bien con la compra de suelo a particulares. Si estos trasvases de capital sirvieron efectivamente o no para que la economía privada se reactivase o solo sirvieron para enriquecer a algunos agentes con información privilegiada es algo que queda fuera del alcance de mi investigación; imagino que algo ayudarían si la intención del régimen era la de potenciar el sector privado, pero lo que es indudable es que también fomentaban una incipiente especulación.

Durante mi investigación en el archivo histórico de Hospitalet de Llobregat he podido encontrar evidencias de venta de suelo de particulares al propio ayuntamiento. Concretamente en los expedientes números 19.583 y 19.628⁵⁸ varios propietarios

venden al ayuntamiento de Hospitalet de Llobregat terrenos a 2 pesetas el palmo cuadrado en la zona donde se acabó construyendo el conjunto de viviendas. Estas ventas pudieron tener un valor total aproximado de entre 750.000 y 1.000.000 de pesetas cada una de ellas⁵⁹. Una verdadera fortuna en 1949, cinco años antes de la construcción efectiva del polígono de viviendas. Sería interesante investigar los nombres de los propietarios del suelo vendido para ver con quien estaban vinculados y si el terreno era suyo o bien lo habían comprado recientemente debido a algún tipo de información privilegiada de la que pudieran disponer (tema que podría ser una interesante futura ampliación de la presente Tesis) pero lo que es evidente es que no todo el dinero que la administración pública volcó en el sector privado sirvió para estimular la construcción de la vivienda necesaria.

Hacia 1957 comienza la segunda etapa en la que se divide el período franquista en España, y acabará en 1975. En esta época cambia la situación económica. España salió plenamente del bloqueo internacional en el que se encontraba (aunque desde 1953 había establecido acuerdos con los Estados Unidos no es hasta 1957 cuando los cambios económicos se empiezan a observar con claridad) y se abre a los mercados internacionales. Es el principio de lo que se conoce como desarrollismo y que coincidió con una etapa dorada de la economía mundial que hizo que la economía española diera un salto hacia adelante. El régimen franquista, en un claro ejemplo de propaganda afortunada llamó a este proceso económico “el milagro español”, eslogan que se repetirá hasta la saciedad y que aún en la España de hoy se da por bueno sin tener en cuenta que el milagro no fue español sino mundial⁶⁰.

En el aspecto de la construcción de viviendas, el aumento de las rentas globales de las clases populares en la década de 1960, hizo que el sector privado se interesase por la construcción de vivienda obrera ya que el negocio comenzaba a ser rentable. Esto ayudó a la cantidad de vivienda disponible para la venta, aunque no significó una mejora sustancial en la calidad de lo construido.

En La Florida se observan en esta época cambios sustanciales en la urbanización del territorio. En 1958 se construye gran parte del sistema de alcantarillado del barrio y el año 1959 es un año record en la solicitud de permisos de obras para el empalme de fincas particulares a la red del alcantarillado. A título de ejemplo, de los 81 permisos de obra solicitados para el barrio en los cinco primeros meses de 1959 (de enero a mayo)

46 de ellos van a ser empalmes a cloacas de fincas ya existentes que no disponían de este servicio público. Esto significa el 56,79 por ciento de los permisos de obra totales. Cuando se analizan los datos de la década de 1960, estos datos de empalme a las cloacas van a descender, porque las obras de nueva construcción ya van a hacer la conexión directamente aprovechando la construcción del edificio.

Las políticas cuantitativas.

“Un propietario más, un comunista menos”, Esta frase, atribuida al propio general Franco⁶¹, ilustra a la perfección la política social de la España de los años de la dictadura Franquista. Con ella se quiere poner de relieve un hecho que resulta claro en la política europea tras la Segunda Guerra Mundial y es que la posesión de bienes es una herramienta contra la sublevación⁶².

De esto son conscientes todas las tendencias políticas, en especial los sectores más conservadores, pero también los más progresistas. Los políticos europeos ensalzaron la propiedad privada como método para conseguir la paz social e intentaron aumentar a toda costa el número de propietarios entre las clases populares durante el XIX⁶³. De ahí que en la España franquista la tendencia natural del estado fuera intentar dar salida a políticas de ese tipo. Cuantos más propietarios más estabilidad social se pretendía conseguir.

Para conseguir hacer propietaria a la clase obrera española había que construir y mucho, gran parte del campo español se va a trasladar en poco tiempo a las ciudades; pero como ya hemos visto en el transcurso de este capítulo se tuvieron que sortear una serie de problemas. Entre ellos el urbanismo, aunque en este sentido, como ya hemos podido observar, la política del régimen fue clara: “Primero vivienda, después urbanismo” estas son las palabras de un ministro de vivienda de la década de 1950⁶⁴; es difícil decirlo más claro. No importaban ni la calidad de lo construido ni la morfología urbana resultante; únicamente importaba la cantidad de lo construido y la velocidad de construcción.

Esta política hizo que el alquiler se abandonase como opción válida en España. Cabe preguntarse si no hubiese sido una opción correcta para el país en la posguerra el iniciar una correcta política de alquileres sociales y así incentivar a la iniciativa privada que, como ya hemos visto no encontraba lucro en la construcción de vivienda popular para su venta hasta el despegue del desarrollismo a finales de la década de 1950. Pero eso se enfrentaba de lleno con el concepto de propiedad.

De todas maneras la opción del alquiler se enfrentaba en esos años a sus propios problemas. A mitad del siglo XIX era común que los burgueses fueran inquilinos de sus propias casas, pero durante el último tercio de siglo habían posado a ser propietarios debido al prestigio creciente de la propiedad y el alquiler era un complemento de las rentas de muchos burgueses⁶⁵. Pero durante las primeras décadas del siglo XX la creciente demanda de alquileres más baratos por parte de las clases con menos recursos había llevado a la intervención del estado y a una congelación de los alquileres debido a un decreto de 1920⁶⁶, lo cual había hecho descender los beneficios para los propietarios y con ello su interés.

La perspectiva que el ciudadano medio de La Florida iba a tener de estas políticas cuantitativas es difícil de decir. En general, en las entrevistas realizadas para la investigación de esta Tesis, los entrevistados se quejan de la calidad de lo construido y también de la masificación del barrio, pero no suelen aludir a tal o cual política concreta. Lo que sí suelen remarcar todos es la idea de que en la construcción del barrio hubo una gran especulación y que en esa especulación tuvieron parte los organismos públicos. Recojo aquí las palabras de uno de los entrevistados:

“Hombre, especulación hubo lo que más. Sobre todo por parte del ayuntamiento cuando estaba el alcalde España, que cuando lo echaron se dejó en Hospitalet más de 120 solares embargados, que los había comprado él como alcalde para hacer zonas verdes y de eso nada, eran para especular. Lo que pasó que entró en banca rota y luego lo echaron.” (Entrevista 3, Antonio)

Esta percepción contrasta con el eslogan que lanzó el primer ministro de vivienda en el año 1957: “sí al negocio, no a la especulación”⁶⁷. Aviso a navegantes que se suponía que debía incitar a la iniciativa privada a construir aprovechando el tirón económico del desarrollismo de los años 1960, sin general un lucro excesivo que desembocase en una especulación del mercado inmobiliario. O bien no se le hizo caso al ministro, o bien el

ministro ya estaba reconociendo una realidad que en la España de la época se iba a producir. Lo cierto es que la especulación apareció con fuerza, grandes y pequeños inversores van a querer aumentar sus expectativas de lucro a costa del comprador.

En lo que se refiere a La Florida, a título de ejemplo, explicaré uno de los testimonios que he recogido en una de las entrevistas realizadas⁶⁸ y que puede servirnos como ejemplo para observar lo que podía estar ocurriendo en ese momento. En él una pareja de recién casados accedió a un piso de propiedad en el año 1961. El piso era de dos habitaciones y la superficie del mismo rondaría los 50 metros cuadrados y era parte de un edificio que era propiedad de un mismo inversor que hasta entonces había mantenido las viviendas en alquiler y había decidido poner a la venta algunas de ellas y mantener algunas en reserva. El importe total de la venta fue de 184.000 pesetas; pues bien, el propietario del inmueble intentó un año más tarde vender una de las viviendas que había mantenido en reserva a un precio de 350.000 pesetas. Un incremento de estas características, en un solo año, dudo que estuviera motivado por el precio del mercado, más bien parece un mecanismo especulativo.

Notas al capítulo 7

¹ Capel, Horacio, 1983, p .85-86

² En concreto la ciudad de Barcelona se convirtió en un referente en la construcción de refugios antiaéreos. Se puede decir que los mejores y más modernos manuales de construcción de refugios de la época los redactaron los ingenieros que construyeron los de Barcelona. Esta información sirvió después como base a los ingenieros de todo el mundo que unos años después iban a observarlos detenidamente a la hora de proteger a la población civil de los devastadores bombardeos de la 2ª guerra mundial. (información extraída de la exposición permanente del refugio 307 del Poble Sec)

³ Muchísimos de los recursos y de la mano de obra empleada no salieron directamente del bolsillo del gobierno. Muchas obras de protección civil fueron asumidas por asociaciones de vecinos, sindicatos e incluso particulares que costearon las obras y ayudaron en su edificación.

⁴ En los años 1937 y 1938 la ciudad de Barcelona sufrió intensos bombardeos, sobretodo la zona portuaria que durante algunos meses de este período fue atacada casi a diario.

⁵ Hay que decir que al ser los bombardeos de la época bastante imprecisos, las bombas tenían grandes posibilidades de caer fuera de los objetivos a priori fijados. El hecho de no producir más víctimas mortales en Hospitalet de las que se produjeron, se debió sin duda a que las zonas próximas a la gran vía todavía estaban sin urbanizar a pesar del plan de 1926. Muy recordada es la bomba que cayó en el barrio la Torrassa, zona muy habitada en la época, y que mató a varias personas en las confluencias de las calles Montseny-Llobregat (tal y como puede leerse en una placa conmemorativa que hoy día está en el lugar).

⁶ Como podemos ver en el cuadro 2.1 del capítulo 6 de la presente Tesis.

⁷ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, p. 29

⁸ A pesar de transcurrir en el año 1950, y no en la inmediata posguerra, este testimonio nos revela la situación de otros muchos inmigrantes que vieron en la huida del lugar de origen, su única posibilidad de supervivencia.

⁹ Capitulo 8, dedicado a los agentes urbanos de la época.

¹⁰ Margarit Segura, Daisy, 2006, p.105

¹¹ Como podemos ver en el cuadro 2.1 del capítulo 6 de la presente Tesis.

¹² Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, p. 29

¹³ Permisos nº: 14.353, 16.847 y 18.416.

¹⁴ Permiso nº 15.760.

¹⁵ Permiso nº: 16.441 y 20.899.

¹⁶ Permiso nº 15.857.

¹⁷ Permisos nº: 15.859, 15.912, 15.983, 17.513 y 17.928.

¹⁸ Permiso nº 15.721.

¹⁹ Permisos nº: 18449 y 20.399.

²⁰ Permiso nº: 14.561.

²¹ Permiso nº: 20.144.

²² Vorms, Charlotte, 2003, p. 11

²³ Escojo el año 1960 como fecha de corte ya que más o menos en este año la Florida va a pasar a unas tipologías de edificación en altura que le alejaran de lo mostrado por Charlotte Vorms en su artículo.

²⁴ Sola-Morales Rubio, Manuel, 1976, p.68

²⁵ Clusa, J. 1987, p.22

²⁶ Ver capítulo 6 de la tesis.

²⁷ Permisos nº 18.762 de marzo de 1949 y 20.541 de marzo de 1950.

²⁸ Permiso nº 19.504.

²⁹ Antes de 1956 el registro de construcciones del Ayuntamiento de Hospitalet era una lista única donde se registraban, además de la solicitud de permisos de obra, las solicitudes de instalación de motores y herramientas eléctricas para los talleres. Gran parte de esta información no la he recogido por carecer de interés para el contenido de mi investigación, o bien por no aumentar el volumen de información recogida que era ya de por sí considerable.

³⁰ Por población aportada y economía los dos municipios más importantes fueron Sants y Sant Martí de Provençals, que aportaron en conjunto unos 70.000 habitantes y dos importantes núcleos industriales.
<http://w1.bcn.cat/barcelonablog/insolito/el-nacimiento-de-la-gran-barcelona?lang=es>

³¹ Especialmente conflictivas fueron las anexiones de los municipios de Gracia y Sant Andreu de Palomar. Donde la movilización popular en contra de la anexión fue intensa.
<http://w1.bcn.cat/barcelonablog/insolito/el-nacimiento-de-la-gran-barcelona?lang=es>

³² Fernández de Retana, Juan, 1993, p. 20

³³ Fernández de Retana, Juan, 1993, p. 22-23

³⁴ Pero también iba a pagar un alto peaje urbanístico al tener que destinar amplios espacios que sirvieran como servidumbres de paso para las comunicaciones de la metrópoli, que supusieron, y en cierta medida aún suponen, verdaderas barreras al desarrollo de la ciudad.

³⁵ Fundamentalmente gracias al cultivo de la alcachofa, por el cual Hospitalet era famoso entre las poblaciones vecinas como lo es actualmente El Prat de Llobregat, municipio limítrofe con Hospitalet, por las mismas razones.

³⁶ https://es.wikipedia.org/wiki/Canal_de_la_Infanta

³⁷ Según Mestres Andreu y Pinos Carrera, 1998, p. 3 en: González Moreno, Sandra, 2015, p. 25. La datación del jardín es menos precisa porque se disponen de menos datos históricos sobre este espacio que sobre el edificio. De todas maneras, tanto la casa como el jardín aún están en pie y se pueden visitar en la confluencia de la Rambla Just Oliveres con Av. Del Carrilet de Hospitalet de Llobregat.

³⁸ Rossend Arús i Arderiu (Barcelona 1845-1891), periodista, dramaturgo y miembro del Centre Català. Se le recuerda sobre todo por ser un masón destacado desde 1866, ya que bajo su dirección se publicó el diccionario enciclopédico de la masonería.
https://es.wikipedia.org/wiki/Rossend_Ar%C3%BAs

³⁹ Vallvidrera dependía administrativamente en aquella época de Sarrià.
<http://w1.bcn.cat/barcelonablog/insolito/el-nacimiento-de-la-gran-barcelona?lang=es>

⁴⁰ Brenan, Gerard, 1984, p. 99.

⁴¹ La zonificación propuesta beneficiaba claramente a las elites locales y los espacios, como La Florida y Las Planas, destinados a vivienda obrera, estaban perjudicados con una peor planificación.

⁴² Aunque este término no va a ser empleado hasta mucho más adelante (sobre todo a partir de la década de 1970) la idea de construir una ciudad de Barcelona más difusa que se extendiera fuera de su término municipal ya estaba implícita en el plan de León Jaussely de principios del siglo XX.

⁴³ Solà-Morales, Manuel, 1993, p.23

⁴⁴ Solà-Morales, Manuel, 1993, p.23

⁴⁵ *La urbanización marginal del extrarradio de Madrid: una respuesta espontánea al problema de la vivienda. El caso de la prosperidad (1860-1930).*

⁴⁶ Según lo que se puede observar en los parcelarios rurales existentes en el archivo histórico de Hospitalet.

⁴⁷ El plan presentaba tipologías de edificación de plantas bajas o pasillos de viviendas de una o dos plantas a lo sumo.

⁴⁸ Gaja i Diaz, Fernando, 2005, p. 6

⁴⁹ Gaja i Diaz, Fernando, 2005, p. 7

⁵⁰ Gaja i Diaz, Fernando, 2005, p. 5

⁵¹ Proféticas porque ya anuncian en el año 2005 el fin de la burbuja especulativa que estalló en 2008.

⁵² Como ya vimos en el apartado “Los retos de las políticas urbanas entre 1939 y 1953” las viviendas que gran parte de la población podía permitirse eran de una gran precariedad, formadas por cubiertos y cobertizos.

⁵³ Capel, Horacio, 2013, p. 286

⁵⁴ Gaja i Diaz, Fernando, 2005, p. 10

⁵⁵ Capel, Horacio, 2013, p.295

⁵⁶ Gaja i Diaz, Fernando, 2005, p. 10 - 11

⁵⁷ Capel, Horacio, 2013, p. 334

⁵⁸ Ambos expedientes son de noviembre de 1949.

⁵⁹ Estos cálculos son algo aproximados, se han realizado teniendo en cuenta que cada metro cuadrado tiene 25 palmos cuadrados (en realidad son 26,468) y que la extensión de las parcelas vendidas tenía una superficie de entre 1,5 y 2 Ha (lo cual las situaría entre las pequeñas de la zona). Los expedientes originales no los he podido consultar físicamente, ya que estaban fuera de consulta por trabajar el personal del archivo en su digitalización en el momento de la solicitud. Es posible que más adelante puedan ser consultados y aclarar este pasaje de la investigación.

⁶⁰ Gaja i Diaz, Fernando, 2005, p. 12

⁶¹ Gaja i Diaz, Fernando, 2005, p. 11

⁶² Capel, Horacio, 2013, p. 318

⁶³ Capel, Horacio, 2013, p. 287

⁶⁴ Gaja i Diaz, Fernando, 2005, p. 10

⁶⁵ Capel, Horacio, 2013, p. 288 – 289

⁶⁶ Capel, Horacio, 2013, p. 303

⁶⁷ Capel, Horacio, 2013, p. 330

⁶⁸ Entrevista número uno Alejandro y Carmen.

Capítulo 8

LA EDIFICACIÓN DURANTE EL FRANQUISMO: MÉTODO PARA ALOJAR A CUALQUIER PRECIO.

En este capítulo trataré el tema de la edificación en el barrio de La Florida y Las Planas entre los años 1939 y 1975, y para ello voy a dividir el texto en cuatro apartados. En el primer apartado, titulado *los usos del suelo en La Florida*, explicaré como está estructurado el barrio en relación al uso de manzanas cerradas o abiertas y algunas adaptaciones que podemos ver en las edificaciones presentes en La Florida. En el segundo apartado, titulado *los usos del suelo en Las Planas*, trataré los mismos temas pero para el barrio de Las Planas.

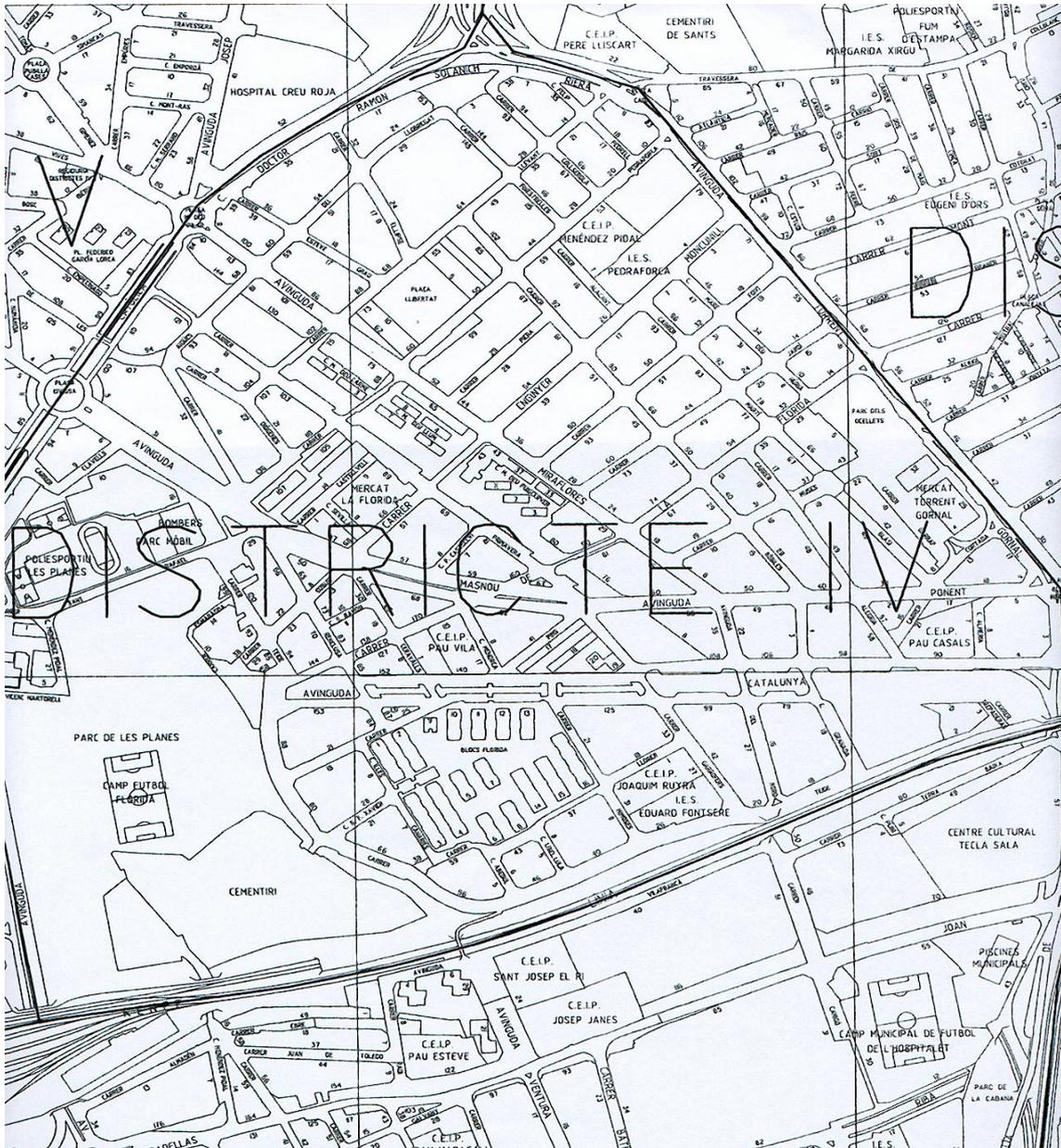
En el tercer apartado, titulado *De la autarquía a la densificación del desarrollismo*, explicaré como en los barrios de La Florida y Las Planas, los poderes públicos fueron permitiendo nuevas formas de edificación, al margen de lo que preveía el planeamiento inicial, que fue lo que permitió alcanzar los altos números de densidad de población en esta zona, sobre todo en La Florida. Este proceso se inició ya en los primeros años de la posguerra civil, aunque la escasez de materiales de construcción y capital redujo las posibilidades de edificación a tipologías aún modestas, y se fue acentuando en la etapa desarrollista a partir de mitad de la década de 1950, donde el conjunto de las edificaciones alcanzó una notable altura.

Los usos del suelo en La Florida

Voy a explicar ahora cual es la división interna del barrio de La Florida, que usos del suelo podemos encontrar en cada parte y cuál es su disposición. Como frecuentemente haré referencia a calles y lugares, muestro a continuación un mapa del distrito en el que se ubican estos barrios para que nos sirva de referencia.

FIGURA 8.1

Plano del distrito IV de Hospitalet (Barrios de La Florida y Las Planas)



Fuente: Departamento de Cartografía del Ayuntamiento de Hospitalet. Escala. 1: 5000

Antes de comenzar con la descripción de la división interna de los barrios de La Florida y Las Planas, quisiera recordar que los límites actuales de estos barrios no se corresponden con los que tenían durante el período 1939-1975. Como ya aclaré en la introducción de la presente Tesis, he concentrado mis esfuerzos en el estudio de los límites territoriales actuales. Pero conviene no olvidar que las divisiones fueron distintas, sobre todo cuando hagamos alusión a las fuentes documentales empleadas como soporte a este capítulo. A riesgo de parecer excesivamente puntilloso con esta cuestión, en algunos pasajes del presente capítulo habré de volver a mencionar esta cuestión, puesto que lo dicho en los planes parciales, redactados por los técnicos del ayuntamiento de Hospitalet en la época franquista, puede chocar sino con lo expuesto por mí en el texto siguiente. Hecha esta aclaración voy a proceder a explicar la división interna de los barrios, comenzando por La Florida.

Si me permiten parafrasear a Julio Cesar: *La Florida est omnis divisa in partes dos*. Estos dos sectores principales se diferencian por algunos cambios en su morfología. La frontera entre ellos es la avenida Miraflores que, aunque no es exactamente su centro geográfico, se puede considerar como su centro neurálgico al ser el principal eje comercial del barrio. El primero de los dos sectores está delimitado por las avenidas: Miraflores, Torrente Gornal (que marca el límite con el barrio de La Torrassa), Ramón Solanich i Riera y avenida del Ponent. Como podemos observar en la figura 8.1, es un área trapezoidal que ocupa la mayor parte del barrio.

Este sector se distingue por su morfología de manzana cerrada con edificios construidos entre paredes medianeras. En cierto modo se puede considerar una prolongación del vecino barrio de La Torrassa, ya que conserva la misma morfología que este y representa una apuesta por continuar construyendo un tejido urbano tradicional de manzana cerrada con calles estrechas de sentido único de circulación. Hay que tener en cuenta, además, que en el plan parcial de 1958 parte de lo que actualmente corresponde a La Torrassa era considerado como parte de La Florida.

A pesar de ello, para un observador atento, las diferencias actuales entre La Florida y La Torrassa, aunque sutiles, señalan la existencia de unos ciertos cambios en el planeamiento, fruto de una construcción más tardía. Por ejemplo, en La Florida las calles son más anchas (de un metro de media)¹ lo cual tiene importantes consecuencias en las anchuras de las aceras y en una mayor sensación de amplitud debido a una mejor

relación entre el ancho de la calle y la altura de los edificios como podemos apreciar en las figuras 8.2 y 8.3².

FIGURA 8.2

Vista de la C/ Marti i Blasi (La Florida)



Fuente: foto del autor. Como se aclara en la nota 6, aquí vemos una calle más amplia y sobre todo más luminosa que la que podemos observar en La Torrassa de la figura 8.3 siendo la orientación y la hora de la foto parecidas.

FIGURA 8.3

Vista de la C/ Llançà (La Torrassa)



Fuente: Foto del autor. Vemos aquí, en comparación a la imagen anterior, como en las calles de la Torrassa las calles dan mucha mayor sensación de estrechez. Cosa que se puede observar en el ancho de las aceras y en la insolación que reciben.

Si dejamos de lado las parcelas destinadas a equipamientos y nos centramos en las manzanas de uso residencial, el único lugar de esta zona que se aleja de esta morfología es la manzana que se encuentra entre las calles: Llevant, Miraflores, Bóviles y Pedraforca. Son los edificios que componen el conjunto de lo que actualmente se conoce como plaça de la Llibertat y que, como podemos ver en las figuras 8.4 y 8.5, se trata de dos alineaciones de varios edificios, una frente a la otra, que establecen una nueva morfología de manzana abierta. Estos edificios de la plaça de la Llibertat son parecidos a los que podemos ver en muchos lugares de Barcelona; por ejemplo en la parte de la rambla Badal más cercana a la plaza Cerdà y que son conocidos con el nombre de bloques pantalla³.

Estos bloques pantalla sirven, en urbanismo, para varios propósitos. El primero de ellos, es que están concebidos para ocultar, con su altura y continuidad, ciertas partes de la ciudad que quedan a sus espaldas y que se encuentran más degradadas. Estos bloques se suelen construir en vías de comunicación de entrada o rápido tránsito a las ciudades; creando así una falsa sensación de monumentalidad al transeúnte ocasional de dichas vías de comunicación.

El segundo propósito que persiguen los promotores y constructores con estos bloques pantalla es el aprovechar intensivamente las parcelas sobre las que se edifican ya que, el hecho de construirse los diferentes edificios de la pantalla entre paredes medianeras, hace que prácticamente toda la parcela quede construida. Esto, unido a la altura de los edificios, genera un gran beneficio a promotores y constructores.

En el caso que nos ocupa, es decir en el conjunto de la plaza de la Llibertat; de los dos objetivos señalados, el segundo se cumple en su totalidad. La densificación de la parcela y la altura de los edificios permiten imaginar las grandes plusvalías que se obtuvieron en su venta; pero el primer motivo no me parece tan claro. Los bloques pantalla de la plaza de la Llibertat no intentan ocultar lo que hay detrás, de hecho se encuentran en la parte central del barrio, rodeados de un conjunto arquitectónico que es totalmente diferente. He de decir aquí, que la construcción de este espacio es algo tardía, en concreto las obras se inician ya en la década de 1970⁴ y por tanto con mayor posibilidad de acometer proyectos de mayor calado al disponer los promotores de un mayor capital. En este caso, ateniéndome a una serie de indicios presentes en la historia del lugar, me inclino a creer que el conjunto de la plaza de la Llibertat fue un intento de crear un

entorno comercial y lúdico que aprovechase el tirón comercial que tenía la avenida Miraflores en la década de 1970.

Las viviendas del conjunto se iban a revalorizar con la presencia de una plaza que diera amplitud y vistas a un entorno desprovisto de ellas, tal y como explica Peter Hall que venía sucediendo desde finales del siglo XIX en el urbanismo mundial en su obra *ciudades del mañana*⁵; y las nuevas formas de ocio que requerían las nuevas generaciones de habitantes de La Florida tales como: cines, bares musicales, discotecas y tiendas en general. Además se da la circunstancia que estos vecinos de La Florida no eran ya inmigrantes recién llegados, sino residentes con al menos una década de estancia en el barrio y dinero para gastar; junto con sus hijos adolescentes, que ya no iban a conformarse con los guateques dominicales sesenteros. Todas estas circunstancias crearon nuevas formas de negocio.

Los bajos de los edificios que dan a la misma plaza de la Llibertat, así como los que daban a la avenida Miraflores fueron ocupados por bares, tiendas y sucursales bancarias que, junto a los de otro edificio alto frente a este conjunto, tal y como podemos ver en la figura 8.5, intentaron maximizar las posibilidades de transformación de ocio en beneficio que década y media de desarrollismo habían creado. No se trataba, por supuesto, de crear unos *commercial pleasure gardens* o un *Tiergarten*⁶; estamos hablando de La Florida. Un remedo de jardín en forma de plaza y la continuación de lo que actualmente se conoce como *shopping stret line*, al estilo del carrer de Sants, en la avenida Miraflores, ya podían recrear lo que se conoció como “la nueva Florida”⁷. Luego vendría la crisis de finales de la década de 1970 y 1980, donde las expectativas de lucro se fueron al traste, pero lo construido quedó construido como fiel reflejo de las expectativas de una época y la plaza de la nueva Florida fue el lugar donde más de uno aprendimos a montar en bicicleta o nos abrimos la cabeza (con sus consiguientes puntos de sutura en el vecino Hospital de la Cruz Roja) jugando en aquellos legendarios columpios de hierro con todas las aristas del mundo.

FIGURA 8.4

Vista de uno de los dos conjuntos de bloques pantalla de la plaza de la Llibertat



Fuente: foto del autor. A la espalda del fotógrafo encontraremos otro conjunto de bloques idéntico.

FIGURA 8.5

Vista aérea del conjunto de la plaza de la Llibertat y parte de Av. Miraflores



Fuente: (<https://lhospitaletdellobregat.wordpress.com>) L'Hospitalet. Imatges retrospectives d'una ciutat.

El segundo de los dos sectores en los que se divide el barrio de La Florida, está delimitado por las Avenidas Miraflores, Isabel la Católica, Masnou y Ponent. Este sector es más pequeño y, como podemos ver en la figura 8.1 tiene forma de cuña, con la parte ancha en la zona alta del barrio. En el plan parcial aprobado en 1957 para ordenar el barrio de Las Planas y en la revisión del mismo en 1964, esta zona correspondía al barrio de Las Planas y no al de La Florida. Como ya he comentado anteriormente, los límites de estos dos barrios han cambiado con el transcurso del tiempo, es por ello que me atenderé a la división actual del territorio.

En este sector podemos observar un uso del suelo más heterogéneo que en el anterior. Por un lado, seguimos encontrando zonas con construcción de manzana cerrada con edificios entre paredes medianeras. Este uso está presente sobre todo en los extremos norte y sur; siendo el centro ocupado por otros usos de los que hablaremos más adelante. No he agrupado este uso de la manzana cerrada como una continuación del anterior sector descrito porque, como podemos observar en la figura 8.6, la calle Primavera, con su ausencia de edificaciones, supone una discontinuidad remarcable en el barrio. Esta calle se vio libre de construcciones porque, además de ser el curso de una antigua riera⁸, era una calle por donde discurría una de las líneas eléctricas de alta tensión que cruzaba el barrio hasta principios de la década de 1990, cuando fueron soterradas. Así pues esta avenida continuó siendo una zona de solares que los vecinos utilizaban para aparcar, entre otros variados usos⁹.

Siguiendo la alineación de la avenida Primavera, y ampliando el tema de los usos del suelo relacionados con las líneas eléctricas de alta tensión existentes en el barrio, encontramos un conjunto de edificios que merece la pena señalar por su singularidad. Se trata de once edificios de tres plantas que se encuentran alineados a lo largo de la calle Primavera. Tal y como podemos ver en las figuras 8.7 y 8.8, los que se encuentran en la parte más alta de dicha calle, se sitúan en dos hileras formando un pequeño pasaje particular entre ellos. Estos bloques fueron construidos a mediados de la década de 1950 por la compañía eléctrica FECSA¹⁰, en “terrenos que les pertenecían desde la época del establecimiento de sus instalaciones de alta tensión”¹¹, para que sirvieran de vivienda a los trabajadores de la propia compañía¹².

FIGURA 8.6

Vista parcial de la Av. Primavera. (Julio 2016)



Fuente: Foto del autor.

FIGURA 8.7

Vista parcial de los bloques de la FECSA (c/ Nuestra Señora de la Luz)



Fuente: Foto del autor

FIGURA 8.8

Interior de la c/ Nuestra Señora de la Luz, formado por los bloques de la FECSA.



Fuente: Foto del autor.

Voy a ocuparme ahora de explicar cuál es el uso del suelo en el centro de este sector. Me refiero en concreto al área comprendida entre las calles: Pedraforca, Primavera, Ingeniero Moncunill y Avenida del Masnou. En extensión se trata de una zona relativamente pequeña, si la comparamos con el conjunto del barrio, pero si nos fijamos en lo que se construyó y como se construyó y lo comparamos con lo que se pretendía construir, nos daremos cuenta hasta qué punto los intereses de promotores y constructores privados se antepusieron a las necesidades reales de los habitantes que iban a poblar el barrio. Parte de lo dicho aquí está recogido en el capítulo 7 de esta misma Tesis, así que no me extenderé mucho más aquí, pero el *laissez faire, laissez passer* del urbanismo franquista tiene aquí una clamorosa muestra de sus resultados. Vamos a dedicar los próximos párrafos a analizar esta manzana con más detenimiento.

Veamos primero que es lo que se construyó. Las edificaciones que encontramos aquí, están construidas en manzana abierta. Se trata de varias hileras de edificios, al estilo de los que ya hemos visto y comentado en la plaza de la Llibertat, de entre ocho y diez

plantas, coronados por una alta torre de diecisiete plantas. Esta zona, junto a la avenida Miraflores, es la más comercial del barrio. Pero mientras que Miraflores se especializó en el comercio de ropa y complementos, la zona que ahora comentamos, alternó este comercio¹³ con otros relacionados con el sector alimentario ya que en este enclave se situó el mercado de La Florida, inaugurado en el año 1959, y los locales cercanos fueron ocupados en la década de 1960 y 1970 por variados negocios relacionados con la alimentación, que aprovechaban las sinergias de ventas que generaba el mercado.

Esta ocupación comercial fue, sin duda, apoyada y potenciada por el ayuntamiento de Hospitalet, que en 1964 escribía, refiriéndose al mercado de La Florida:

“El éxito obtenido con la construcción de éste y el extraordinario movimiento, tanto de vehículos como de peatones que a su alrededor se produce, aconseja disponer frente a éste, edificios comerciales o mixtos de viviendas y comercios.”¹⁴

En el mismo texto, un poco más adelante, podemos leer también, refiriéndose a los edificios que se construyan en ésta zona: “En todos ellos, por lo menos las plantas bajas, se destinarán a establecimientos públicos y comerciales.”¹⁵

Actualmente, la altura de estos edificios contrasta espectacularmente con el conjunto que lo rodea. Si bien este último tema no nos resulta nuevo, a fin de cuentas ya he comentado algo parecido cuando antes explicaba el conjunto de la plaza de la Llibertat, la existencia aquí de edificios muy bajos, como los de la FECSA e incluso plantas bajas dedicadas al comercio, hace que el contraste sea mucho más remarcable. Como se puede apreciar en la imagen 8.9, pasear por esta parte del barrio es casi como pasear por una calle donde en una acera encontramos construcciones propias de un pueblo de pocos habitantes, mientras que en la otra acera podemos ver edificios que podríamos encontrar en el centro de negocios de una ciudad importante. En este caso la expresión “paisaje ecléctico” llega al más extremo de sus significados. Es una muestra de lo improvisada y superpuesta que ha sido la edificación en La Florida.

FIGURA 8.9

Vista de dos edificios que se encuentran frente a frente en la Av. Primavera.



Fuente: Foto del autor. Vemos en ésta imagen el gran contraste de alturas entre las dos aceras.

Pero, ¿qué es lo que se pretendía construir? Y, sobre todo, ¿Cómo se pretendía hacer y a quién satisfacía el resultado final? Respondamos estas preguntas paso a paso. En la década de 1960, el consistorio de Hospitalet quería convertir los alrededores de esta zona en una especie de centro urbano del barrio, que satisficiera las necesidades de equipamientos del mismo. Para ello pretendía realizar las siguientes actuaciones:

“Con la calificación de “centro urbano” en el encuentro de las dos avenidas de 30 metros de ancho (hoy denominadas del Masnou y del Crucero Balears) se disponía los edificios representativos, descritos en la siguiente forma en la memoria del plan parcial que revisamos: “en el encuentro de las dos avenidas se forma una plaza que se destina a centro urbano, alrededor o junto al cual se han dispuesto los terrenos reservados a edificio de servicios municipales y centro sanitario; sucursal de correos, telégrafos y teléfonos; instituto de 2ª enseñanza, escuela de artes y oficios o universidad laboral; parroquia con todos sus servicios, incluso escuela parroquial.”¹⁶

Era un ambicioso proyecto cuya redacción parecía auspiciar un importante centro administrativo, lleno de los equipamientos olvidados, pero indispensables para la vida del barrio. El problema es que, a la hora de la verdad, no se construyó como se había planeado y, a veces, no se construyó en absoluto. Para empezar, de las dos avenidas de 30 metros de las que nos habla el texto, a fecha de 2016, solo es reconocible en el plano de la ciudad la Av. Del Masnou; la denominada en el texto como “del Crucero Balears” (actualmente conocida como Av. Teide) solo a tramos tiene la anchura y el trazado que se planearon en un principio¹⁷, y, en el empalme con la Av. Del Masnou donde estaban previstas la mayoría de estas actuaciones, es más una vía de acceso secundaria a la parte más elevada del barrio de Las Planas que una avenida de 30 metros de anchura con un perfil de “centro urbano”.

Para continuar con la cuestión debo decir que todos los “edificios representativos”, como los denomina el texto que se pretendían construir no fueron edificios propiamente dichos, sino que se aprovecharon los bajos de bloques de viviendas de ocho o más plantas para situar alguno, que no todos, de los edificios destinados a equipamientos. Desconozco si se hicieron reservas de suelo destinadas a tal fin, los datos que he podido manejar no son tan exhaustivos como para asegurarlo, pero si las hubo se decidió que de camino el capital privado podía beneficiarse de estas reservas de suelo para crear, en las mismas parcelas, espacio para uso público y privado. Por supuesto la parte del león se la llevó el uso privado, con una gran concentración de edificios de ocho o más plantas (tanto en la manzana que nos ocupa como en otras partes aledañas) y el uso público

obtuvo algunos bajos donde se instalaron las dependencias de correos (trasladado a una nueva ubicación hace unos años), una delegación de hacienda, un local destinado a gestiones relacionadas con la seguridad social y un hogar para jubilados con una biblioteca pública en el piso de arriba. Todos ellos desperdigados más que concentrados por toda el área y presentes en el barrio no antes de la década de 1970 y solo después de intensas reclamaciones vecinales. Los únicos espacios que se mantuvieron con un uso únicamente público fueron el cuartel de bomberos y el de parque móvil de la guardia urbana (hoy desaparecido y sustituido por una comisaria de los *mossos de esquadra* que se encuentra justo enfrente).

La parroquia, con su iglesia y sus dependencias, sí se mantuvo pero es que ya existía físicamente en la época de la revisión del plan parcial en 1964. En cuanto al instituto de segunda enseñanza ni está ni se le espera y sobre el centro sanitario, se aprovecharon unas antiguas oficinas de las cocheras del autobús para establecer unos exiguos consultorios de medicina de familia en los que en la década de 1980 se hacieron los habitantes del barrio esperando su turno en unas dependencias sin ventanas y carentes de la necesaria ventilación.

Los usos del suelo en Las Planas

Ha llegado ahora el momento de hacer una pequeña descripción de los usos del suelo del barrio de Las Planas. En él seré menos exhaustivo de lo que he sido hasta ahora en este apartado, ya que muchas de las cosas que podría escribir ya están descritas más arriba, pero haré especial hincapié en una zona importante y que no hemos encontrado en el análisis de La Florida. Es el polígono de viviendas conocido como Bloques de La Florida y que, actualmente, forma parte de Las Planas.

El barrio de Las Planas es todo el espacio que en la figura 8.1 de éste mismo capítulo podemos ver al sur de la avenida del Masnou y la avenida del Ponent. Es un barrio algo más pequeño en extensión que La Florida puesto que mientras que éste cuenta con 0'42 kilómetros cuadrados, el barrio de Las Planas dispone de 0'39 kilómetros cuadrados¹⁸.

Las partes norte y este del barrio presentan un uso del suelo en manzana cerrada con edificios entre paredes medianeras, bastante parecido a lo que ya hemos visto en La

Florida. Es en el sector sudoeste donde el barrio presenta las características más diferenciadas en relación a lo comentado hasta ahora.

Hablaré ahora de los llamados Bloques de La Florida. Estos Bloques se encuentran en la parte sur del barrio, concretamente entre las calles: Pins, Illes Canaries, Llorer, Mimoses y Av. Catalunya. Se trata de una agrupación de 16 edificios en manzana abierta; a estos hay que añadirles cuatro edificios más que se encuentran al otro lado de la Av. Catalunya y, aunque presentan algunas variaciones morfológicas, forman parte del mismo conjunto. Como podemos ver en la figura 8.10, son edificios de cuatro plantas, siendo su forma alargada y su longitud variable. Tampoco es uniforme su orientación, aunque en su mayoría prevalece la orientación este-oeste en sus fachadas.

FIGURA 8.10

Vista del interior del polígono de viviendas “Bloques de La Florida”



Fuente: (<https://lhospitaletdellobregat.wordpress.com>) L'Hospitalet. Imatges retrospectives d'una ciutat.

En el capítulo 7 ya me referí a las circunstancias políticas que rodearon su construcción, por ello en éste capítulo solo haré referencia a los aspectos morfológicos, pero conviene recordar que fue uno de los primeros polígonos de viviendas construidos en el área metropolitana tras la Guerra Civil de 1936-39, y que estuvieron acabados en 1954¹⁹.

El espacio central del polígono, como no podía ser menos, está aprovechado intensivamente, haciendo que los rayos solares entren con dificultad en las plantas bajas de algunos edificios durante gran parte del año, cosa que sorprende dada la baja altura de los edificios. En la figura 8.11, observamos una foto aérea de 1958 que nos permite ver el grado de aprovechamiento intensivo de edificación del conjunto.

FIGURA 8.11

Vista aérea de los Bloques de la Florida (1958)



Fuente: Institut cartogràfic de Catalunya en (<https://lhospitaletdellobregat.wordpress.com>)
L'Hospitalet. Imatges retrospectives d'una ciutat.

Si a día de hoy, en el espacio donde se observa el punto azul, hay una plaza pública es porque se aprovechó un espacio que quedó libre tras el derribo en 1979 de un barracón que había hecho las funciones de parroquia, centro de reunión parroquial y, ya en democracia, colegio electoral. Obsérvese en los conos de sombra de los edificios el grado de incumplimiento de las normativas de salubridad en la edificación y también la poca cantidad de terreno edificado en esta parte del barrio, cosa que contrasta con la actualidad.

La autarquía y la densificación desarrollista

En 1953 se redacta el Plan Comarcal que pretendía ordenar la ciudad de Barcelona, teniendo en cuenta los municipios de su área de influencia, para a ir configurando lo que más adelante se dará en llamar el área metropolitana de Barcelona. De todo ello ya hablé con más detenimiento en el capítulo 1 de ésta Tesis y no añadiré más aquí pero conviene recordar que el Plan Comarcal de 1953 fue de gran importancia para la morfología urbana resultante, tanto de Hospitalet en general como de La Florida y Las Planas en particular. Es en 1953 cuando, partiendo de la autarquía, se inicia un viaje hacia el desarrollismo de la década de 1960 y por el camino se va a ir densificando exageradamente el barrio de La Florida y en menor medida el barrio de Las Planas.

Los primeros planes parciales de ordenación interna redactados en la ciudad de Hospitalet tras la Guerra Civil de 1936-1939 fueron precisamente la de estos dos barrios y el espíritu que los dirigió fue precisamente el impulsado por el Plan Comarcal que preveía en el año 2000 una población de 800.000 habitantes para los 25 municipios limítrofes a Barcelona con una densidad por hectárea de 254 habitantes; cifra que tanto La Florida como Las Planas iban a superar ampliamente en la década de 1970.

Entre los planes parciales de ordenación que se aprueban para el barrio de Las Planas y La Florida, en 1957 y 1958²⁰ respectivamente, y las revisiones de dichos planes que se realizaron en 1964 para Las Planas y en 1974 para La Florida, intentando corregir los errores acumulados, existen bastantes diferencias. La más evidente y a la vez la más importante, porque es de la que derivan el resto de las diferencias, es el número de habitantes que albergan dichos barrios en cada una de las épocas y en base a los cuales se realizan los análisis y proyecciones.

Mientras que en la redacción original de los planes parciales se planificaban los barrios para que acabasen teniendo 20.000 habitantes cada uno; en la realidad el número de habitantes acabó siendo bastante superior. En concreto en 1975 la suma de los dos barrios era de 53.690 habitantes²¹. No puedo dar datos de población por separado para cada uno de los barrios, porque hasta 1986 el ayuntamiento de Hospitalet ofrece los datos en conjunto y conviene recordar que los límites administrativos de los barrios no son los mismos en la actualidad; pero una serie de indicios parecen mostrar que mientras que el barrio de Las Planas se mantuvo más o menos dentro de los números que el planeamiento le asignaba²², el barrio de La Florida pudo llegar a tener en 1975 un excedente de población en torno a los 13.000 habitantes, a parte de los 20.000 fijados por el planeamiento.

En términos de densidad de población podemos ver que, en 1986, Hospitalet era la ciudad más densamente poblada de España con 245 habitantes por hectárea²³. Esto es un dato más para añadir al gran número de evidencias que he acumulado en la presente Tesis para resaltar la importancia que para la morfología urbana de Hospitalet tiene el volumen de población que alberga; y más si tenemos en cuenta que, de las 1250 hectáreas con las que cuenta el término municipal, en ese año, 528 hectáreas eran superficies no urbanizadas, es decir, algo más del 40 por ciento del territorio. No es la primera vez que, en la presente Tesis, comento datos parecidos a este y, en todos los casos, el resultado más evidente es que en algunos barrios de la ciudad la densidad media es superada con creces; siendo, por descartado, la Florida quien se lleva la palma por un amplio margen.

Siguiendo con los datos de 1986, vemos que la Florida presentaba una densidad de población de 734 habitantes por hectárea²⁴, es decir una cantidad 2,9 veces mayor que la asignada por el Plan Comarcal de 1953 para una hectárea en el año 2000²⁵. Esta densidad contrasta con la que presentaba el barrio de las Planas, que era mucho menor. Aunque, como decía más arriba, no dispongo de los datos de este barrio por separado, si que puedo decir que la densidad de los barrios de la Florida y las Planas en su conjunto era de 588 habitantes por hectárea²⁶, que es 2,3 veces mayor que la cantidad prevista para el año 2000, lo cual también son palabras mayores. Este dato viene a reforzar la idea de que es el barrio de la Florida quién rebasa en más de un 50 por ciento los habitantes que tenía asignados en el plan parcial de 1958 (unos 13.000 habitantes más),

mientras que el barrio de Las Planas mantiene más o menos el número planificado por el ayuntamiento de Hospitalet.

La pregunta que queda en el aire después de este pequeño análisis del desfase de datos, entre lo planeado y la realidad, es: ¿qué falló en la Florida?, es decir, ¿porqué una ordenación planeada con cierta previsión vio desbordadas sus expectativas de una manera tan rotunda? probablemente la respuesta a esta pregunta, es que la propia administración no vigilaba el cumplimiento de su propio planeamiento y dejaba grandes resquicios para que las ordenanzas se soslayasen. Como ya traté las razones de tales comportamientos, por parte de la administración pública, en el capítulo 9 de esta Tesis, poco más añadiré; pero conviene recordar aquí que la urgencia de alojar a un gran volumen de población en poco tiempo escondió tras de sí un aumento en las densidades de usos del suelo fijadas en las normas del plan de ordenación y una densificación de las parcelas motivadas, las más de las veces, por un exceso de lucro del sector privado.

En este apartado voy a analizar las causas del aumento de las densidades de los usos del suelo, para ello quiero recoger una cita del autor Laurent Doren que en su obra *L'indentite d'une ville peripherie metropolitaine. Le cas de l'Hospitalet Ll.* que viene a refrendar parte de lo dicho anteriormente:

“El diseño del parque urbano en Hospitalet fue esencialmente orientado hacia la construcción de vivienda social. Sin embargo estas para ser rentables, necesitaban de fuertes densidades. Es entonces cuando se hace intervenir a los planes parciales y le son amputados al territorio los espacios reservados a equipamientos, lo cual asegura su no ejecución.

De esta política resulta una progresiva agravación del déficit de equipamientos de Hospitalet, desbordado de hecho por su crecimiento demográfico”²⁷.

Se podría decir, en descargo de los planificadores, que la tarea a realizar era complicada. Los planes parciales de La Florida y Las Planas eran el primer intento de planeamiento tras la guerra civil y, para postre, en 1957 ya estaba el territorio parcelado, vendido y en parte construido; así que no se podían esperar resultados milagrosos. No obstante, entre un cambio milagroso y la situación de bajísimo control a la que se sometió a estos planes parciales, debería haber existido un término medio.

Exceptuando los actualmente conocidos como bloques de La Florida (que por otra parte se encuentran en Las Planas) y los 11 edificios de la FECSA (A los cuales ya me he referido anteriormente); en La Florida y Las Planas no se consolidaron grandes

polígonos de viviendas. El arquitecto municipal que diseñó el plan de 1926, Ramón Puig i Gairalt, no creía que las circunstancias de las empresas españolas lo hicieran viable; por lo tanto diseñó el conjunto para que se construyera en su mayoría dentro de la manzana cerrada, lo cual posibilitaba la construcción efectiva con menos cantidad de capital y sin la necesidad de grandes acumulaciones de empresas públicas o privadas. Indudablemente en el arranque de la década de 1950 los capitales para hacer polígonos eran inexistentes, y cuando La Florida y Las Planas pueden planificar al fin desde un plan parcial en 1957 y 1958 estos sectores, si no construidos en su totalidad, sí que están en una fase de construcción avanzada. Esto es, en mi opinión, una muestra más de que la elaboración de planes parciales en estos barrios fue una acción más destinada a maquillar el despropósito y canalizar el lucro de promotores y constructores que a realizar acciones de mejora.

Después de la observación de algunos datos, me inclino a pensar que, si se hubiera podido, se hubieran redactado los planes parciales de La Florida y Las Planas para que hubieran albergado polígonos de viviendas. Para refrendar esta hipótesis voy a explicar brevemente el caso del barrio de Can Serra de Hospitalet. Para este barrio, que limita con los barrios que son nuestro objeto de estudio (si la figura 8.1 pudiera prolongarse, Can Serra aparecería por la parte izquierda de la imagen) se solicitó la redacción de un plan parcial en julio de 1960²⁸. La solicitud parte de cuatro particulares (María Badía, Francisco Craixells, F. Pons Ferrer y J. Tarrida Coll) y dos empresas (Cubiertas y Tejados S.A. y Urbanizaciones y Graus S.A.); lo cual denota una notable agrupación de empresarial y por descontado de capital. Fijémonos en que solo dos años después de la redacción de los planes parciales de La Florida y Las Planas, los organismos públicos ya han cogido la cintura suficiente como para planear áreas más grandes en su totalidad y estandarizado una serie de requisitos para que unas empresas privadas iniciasen proyectos más ambiciosos.

Hay que añadir aquí que en Can Serra en 1960 solo se había iniciado tímidamente la construcción de algunas zonas²⁹ y que la situación de posguerra y de urgencia en el alojamiento se fueron atenuando en Hospitalet gracias, en parte, a la mejora económica del desarrollismo y en parte a que La Florida estaba acogiendo ya grandes cantidades de población que permitía que otras zonas fueran planeadas de una manera más global. Ni la construcción de Can Serra ni la de otros polígonos de Hospitalet como Bellvitge o el Polígono Gornal, estuvo exenta de problemas; los escándalos urbanísticos y los abusos

en estos barrios al final de la década de 1970 fueron muchos y de índole muy variada. Pero el planeamiento se hizo de una manera más global y se consiguieron unos espacios para equipamientos (eso sí a costa de múltiples luchas vecinales en el tardofranquismo y la primera época democrática) que La Florida nunca pudo soñar.

En las figuras 8.12 y 8.13 he escogido dos imágenes en torno a 1967 que muestran a las claras las diferentes tipologías estructurales de crecimiento urbano que se dieron en La Florida y en Can Serra. En la figura 8.12 vemos lo que para Manuel Solá-Morales sería una urbanización marginal, es decir una urbanización donde antes de urbanizar y dotar de servicios tales como red eléctrica y alcantarillado, ya se ha iniciado la construcción de los edificios (parcelación + edificación o, expresado con siglas, P + E). En cambio en la figura 8.13 vemos lo que para el mismo autor sería una urbanización en polígono de viviendas, donde la parcelación, la urbanización y la edificación se dan de manera conjunta y con una planificación previa (parcelación, urbanización, edificación o expresado con siglas, PUE)³⁰. Nótese que, como ya aclaré en la introducción de ésta Tesis, el término urbanización marginal está empleado exclusivamente en el sentido tipológico de crecimiento urbano que le da Solà-Morales, sin otras connotaciones sociales derivadas.

FIGURA 8.12

Confluencia Av. Miraflores y la c/ Pedraforca (La Florida) en 1967



Fuente: (<https://lhospitaletdellobregat.wordpress.com>) L'Hospitalet. Imatges retrospectives d'una ciutat.

FIGURA 8.13

Vista parcial del barrio de Can Serra (hacia 1965)



Fuente: (<https://lhospitaletdellobregat.wordpress.com>) L'Hospitalet. Imatges retrospectives d'una ciutat.

En este sentido, sin hacer en ningún momento mención al término marginal, la revisión del plan parcial de La Florida de 1974 parece reforzar el argumento de que en el periodo franquista el crecimiento urbano del barrio fue de tipo marginal, cuando se menciona:

“El sector presenta una estructura coherente y su desarrollo ha sido fruto de las necesidades urbanas lográndose hasta el presente un asentamiento urbano siguiendo las directrices del plan parcial aunque en muchos casos la edificación de vivienda se ha adelantado a la urbanización, dándose el caso de que en calles precariamente iniciadas sin apenas un encintado de aceras (Av. Del Norte, c/ Esteban Grau, Prolongación Av. José Molins, etc.) se han construido gran cantidad de bloques de viviendas que posteriormente han creado la necesidad de su urbanización.”³¹

Es decir, en un gran ejercicio de maquillaje por parte de los redactores del plan, se intenta disimular el hecho de que la edificación de vivienda precedió a la urbanización del territorio y que en pleno 1974 hay calles que se han de urbanizar aún.

Después de todo lo visto en éste apartado, se puede afirmar que la densificación de la construcción en La Florida durante el desarrollismo franquista y, por ende, el elevado aumento de la población en éste período, se dio en manzana cerrada. Fue fruto de algunas estrategias por parte de promotores de obras con el beneplácito, o al menos el silencio tácito, de las autoridades municipales. A continuación voy a exponer algunas de esas estrategias.

La principal herramienta para la densificación tiene que ver con la altura permitida en los edificios de La Florida. Según los planes parciales, la altura de los mismos estaba en relación con el ancho de las calles, pero también con la densidad de población que se otorgaba a cada una de las zonas de la ciudad, determinada por el plan comarcal de 1953. Aquí había un pequeño inconveniente, y es que el ancho de las calles de La Florida venía determinada en el plan de ordenación de 1926. Dicho plan preveía la construcción en La Florida de una ciudad jardín obrera con edificios de planta baja o, a lo sumo, planta baja y un piso.

Como ya expliqué en el capítulo 4, los anchos de las calles y las alineaciones son lo poco que ha llegado a nuestros días de aquel plan de 1926. Por lo tanto los planificadores municipales debieron llegar a la conclusión³² que para amoldar los 20.000 habitantes, que según la zonificación permitida por el plan comarcal de 1953 le tocaban a La Florida en suerte, se debía permitir la edificación de un edificio estándar de planta baja más cuatro pisos. Con lo cual crearon una primera distorsión entre los anchos de las calles de 1926 y las alturas de 1953, densificando bastante el resultado.

Pero ello no es un inconveniente aún que dé al traste con la planificación de 1953 y que haga aumentar la población presente en La Florida por encima de cualquier estimación. Aunque será sin duda un inconveniente con los conos de sombra de los edificios y la salubridad posterior del barrio, la cifra de 20.000 habitantes estaba marcada según el plan de 1953; hasta aquí todo correcto. Pero es aquí donde empiezan a actuar las estrategias especulativas de promotores y constructores.

Como ya expliqué en el capítulo 5, casi de inmediato al inicio de las obras de estos edificios de 5 plantas en total, se comenzaron a solicitar en muchos edificios, nuevos permisos para la construcción de áticos y sobreáticos que, aunque retranqueados con el frente de fachada y, por lo tanto, no aprovechando toda la superficie útil de construcción, aumentaban la edificabilidad en dos plantas.

Las cuentas son bastante sencillas, si en un lugar donde te dejan, por ley, construir cinco plantas, acabas construyendo siete porque los que aplican dicha ley te permiten hacerlo, lo que está ocurriendo es que se está densificando en un 40 por ciento lo que te permiten construir en una sola parcela. Si extrapolásemos sin filtrar estos datos, cosa con la que debemos ser cautos puesto que esto no se llevó a cabo en todos los edificios, nos daremos cuenta que la diferencia entre el número de habitantes que se planeó y la que acabó residiendo ya no es tan sorprendente. De hecho es tan poco sorprendente que los redactores de las revisiones de los planes parciales de La Florida y Las Planas se podían haber ahorrado los párrafos del preámbulo en el que hablan de cómo se han desbordado las previsiones, si el propio consistorio ya lo había permitido. Cito textualmente:

“Uno de los principales activos que ha influido en la revisión del Plan Parcial, ha sido la explosión demográfica del sector, previsto inicialmente para una unidad urbana o barrio de 20.000 habitantes que se ha visto desbordada, llegando a la actualidad según el censo al 31-12-72 a 42.782 hab.”³³

Derivado de las diferencias de altura entre planificación y realidad, la relación entre la altura de los edificios y la anchura de las calles hubo de ser modificada en la revisión de los planes parciales, es decir, al comenzar a aparecer edificios que no cumplían con la regulación de alturas pero a los que se les había concedido permiso para hacerlo, hubo que cambiar los planes para que esta disfunción fuese corregida. Se da el caso que esta corrección de alturas no la realizó el ayuntamiento de Hospitalet si no que fue un acuerdo que se aprobó en la Comisión Ejecutiva del Plan de Ordenación Urbana de Barcelona y su comarca en 1956³⁴. Para hacernos una mejor idea de esto he confeccionado los cuadros 8.1 y 8.2. Los datos que muestro en ellos son correspondientes, sobre el papel a los planes y revisiones del barrio de Las Planas, pero como ya he referido con anterioridad los límites de los barrios han fluctuado y los datos pueden ser extrapolables.

CUADRO 8.1

Alturas reguladoras según el Plan Parcial de 1955

Ancho de la calle	Altura reguladora
De menos de 15 m	15'25 m
De más de 15 m	18'30 m

Fuente: Ayuntamiento de Hospitalet. Plan parcial de Las Planas 1955

CUADRO 8.2

Alturas reguladoras según la revisión del plan parcial de 1964

Ancho de la calle	Altura reguladora	Nº de plantas
De menos de 11 m	12'20 m	Planta baja y 2 pisos
De 11 m a menos de 15 m	15'25 m	Planta baja y 3 pisos
De 15 m en adelante	18'30 m	Planta baja y 4 pisos

Fuente: Ayuntamiento de Hospitalet. Revisión del plan parcial de Las Planas 1964

En estos cuadros podemos observar que en el plan de 1955 están especificados unos anchos de calle de más o menos de 15 metros. Esto debió ser considerado como poco apropiado por parte de la Comisión del plan de Ordenación de Barcelona, que estaba intentando dar forma al Plan Comarcal de 1953, ya que en calles muy estrechas podían sufrir los efectos de una altura desproporcionada de los edificios, con todo lo que en insalubridad supone. Por ello dispone que las calles con menos de 11 metros tengan alturas más bajas. El resultado, que cualquier visitante de La Florida y Las Planas con un metro en la mano puede comprobar, es que casi la totalidad de las calles de los dos barrios tienen 12 metros de anchura.

Desconozco si éste ancho de calles estaba presente en el planeamiento inicial o es una medida destinada a pervertir la ordenanza del plan comarcal. Ya he dicho varias veces que los anchos de las calles de estos barrios fueron delimitados por Ramon Puig i Gairalt en 1926, pero teniendo en cuenta que las calles de La Torrassa son de 11 metros, que los planos supervivientes del plan de 1926 no son excesivamente exhaustivos, que en la década de 1950 algunos propietarios de parcelas de La Florida solicitaron permisos para que el ayuntamiento dictaminase si sus propiedades estaban conformes

con el alineamiento de las rasantes y, sobre todo, porque las decisiones que toma la Comisión Ejecutiva del Plan de Ordenación Urbana de Barcelona y su comarca en 1956 no se redactan en un nuevo plan parcial hasta 1964, es decir casi ocho años después, cuesta creer que el ancho que se le da a las calles no sea premeditado, o al menos que el ayuntamiento no pactó la enmienda con el organismo supramunicipal que encargaba su ejecución.

Éste hecho tiene su pro y su contra. El efecto positivo es que las calles tienen una mayor amplitud y son más luminosas, tal y como ya vimos en las figuras 8.2 y 8.3 de éste mismo capítulo, donde se comparaban dos calles de la misma alineación en La Torrassa y en La Florida. El efecto negativo es que ahora todas las calles eran susceptibles de ser densificadas en altura.

Otra estrategia que propietarios y promotores utilizaron en La Florida, y que también contribuyó a la densificación constructiva del barrio, fue el aprovechamiento intensivo de las parcelas, pero como ya hablé con detenimiento sobre éste particular en el capítulo 5 nada más diré aquí. Tampoco volveré a insistir en otra de las estrategias de densificación, que fue la de utilizar los espacios destinados a equipamientos a la construcción de vivienda puesto que ya he insistido en ello tanto en este capítulo como en el capítulo 5.

Notas al Capítulo 8

¹ Mientras que las calles de la Torrassa difícilmente alcanzan los 11 metros de ancho, la mayoría de las calles de La Florida tienen un ancho de 12 metros.

² La figura 8.2 es de una calle de La Florida y la figura 10.3 de una calle de La Torrassa. Las calles elegidas se ajustan a los estándares de anchura de cada una de las zonas y fueron elegidas porque tienen una orientación parecida. Las fotos son del mismo día (con un cuarto de hora de diferencia) y con unas condiciones de luz equivalentes. Se puede apreciar en la figura 8.3 como la menor anchura de la calle influye en el ancho de las aceras e incluso en la cantidad de luz que recibe, siendo mucho más oscura que la calle de La Florida de la figura 8.2.

³ Lloret Piñol, Marc. Evolución morfológica y social de un espacio popular de Barcelona: La calle Quetzal de la Bordeta. *Biblio 3w. Revista bibliográfica de Geografía y ciencias sociales*, Universidad de Barcelona, 1999, nº183. (<http://www.ub.es/geocrit/b3w-183.htm>).

⁴ Aprovechando un gran solar que era ocupado anteriormente por una fábrica de ladrillos, llamada “bóvila de los valencianos”.

⁵ Hall va haciendo alusiones al respecto durante toda la obra pero, sobre todo en los capítulos 3 y 4 podemos encontrar bastantes ejemplos.

⁶ Como nos habla Horacio Capel en el capítulo 8 del primer volumen de *La morfología de las ciudades*

⁷ La plaça de la Llibertat fue conocida en los años 70 como plaza de la nueva Florida, popular nombre que se siguió utilizando en el barrio durante bastantes años a pesar del cambio en el nomenclátor urbano.

⁸ Conocida como Torrent del Lloro, nombre que llevó durante años en el nomenclátor oficial de Hospitalet.

⁹ Antes de la construcción del actual mercado de La Florida, situado en esta misma avenida, justo enfrente de su actual ubicación, ya era tradición que los payeses de los alrededores ofrecieran sus productos a los habitantes del barrio. Después de la construcción del mercado, esporádicamente y sobre todo en las épocas navideñas, esta zona albergaba un mercadillo donde podía encontrarse verdura y animales de corral vivos, entre otros productos, del que fui testigo presencial a finales de la década de 1970. En la década de 1980, cuando el consumo de heroína aumentó, la zona fue uno de los principales lugares donde los toxicómanos procedían a inyectarse, resguardados por los coches aparcados bajo las líneas eléctricas.

¹⁰ En concreto se solicitó el permiso en 1954 siendo su número de expediente el 25.767 que fue modificado en 1957 por el expediente 656/57.

¹¹ Archivo municipal de Hospitalet. Revisión del plan parcial de Las Planas, 1964, página 2.

¹² Los habitantes de estos edificios fueron efectivamente trabajadores de la propia compañía eléctrica. Referencias orales, que no he podido constatar con pruebas documentales, indican que la mayoría de ellos, entre otras actividades, se dedicaban al mantenimiento de la red de alta tensión.

¹³ Alrededor del propio mercado de La Florida existieron unos pasillos comerciales adosados al edificio principal que, con la tipología de pequeñas paradas de mercado, se dedicaban al comercio de ropa y complementos.

¹⁴ Archivo municipal de Hospitalet. Revisión del plan parcial de Las Planas, 1964, página. 6

¹⁵ Archivo municipal de Hospitalet. Revisión del plan parcial de Las Planas, 1964, página. 8

¹⁶ Archivo municipal de Hospitalet. Revisión del plan parcial de Las Planas, 1964, página. 6

¹⁷ Es difícil determinar la anchura que se pretendía tuviera la actual avenida Teide porque la zona ha cambiado bastante desde la década de 1960 y además porque es una avenida perimetral del barrio de Las Planas, que discurre sobre una especie de promontorio entre dos zonas con gran diferencia de cota entre una y otra, lo cual hace que una acera este edificada y la otra caiga a plomo al barranco donde actualmente está el escalonado parque urbano de Las Planas.

¹⁸ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, p. 27

¹⁹ <https://lhospitaletdelllobregat.wordpress.com/category/1-municipis-barris/la-florida/>

²⁰ 12 de diciembre de 1957 para Las Planas y 13 de mayo de 1958 para La Florida. Estas son las fechas de su aprobación, porque la redacción de los mismos es anterior. En concreto el de Las Planas se acaba de redactar el 13 de octubre de 1955.

²¹ Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat, 1995, p. 37

²² Entre otras cosas el número de edificios presentes en el barrio de Las Planas es mucho menor que en La Florida en 1975.

²³ Dorel, Laurent, 1990, p. 92

²⁴ Dorel, Laurent, 1990, p. 92

²⁵ Romaguera, Ramón, 1972, pag. 67

²⁶ Dorel, Laurent, 1990, p. 92

²⁷ Dorel, Laurent, 1990, p. 62

²⁸ Archivo municipal de Hospitalet. Número de expediente 584/60.

²⁹ Durante la década de 1950 el cerro donde actualmente se asienta el barrio de Can Serra estaba totalmente libre de construcciones. Únicamente se levantaba en él la casa señorial de la familia Serra. Ésta casa, hoy desaparecida, estaba rodeada por campos de cultivo, en explotaciones similares a las que aún podemos observar en Hospitalet en Can Rigalt o en Can Boixeres. Solo en el extremo norte del barrio, lo que actualmente es la calle Pere Pelegrí y sus alrededores se había parcelado y edificado ya una zona de plantas bajas del tipo *"la caseta i l'hortet"*.

³⁰ Solá-Morales, Manuel en Capel, Horacio, 2002, p.73

³¹ Archivo municipal de Hospitalet. Revisión del plan parcial de ordenación urbana del sector Florida. Número de expediente 366/74. Página 2.

³² Esto de que los planificadores llegaron a algún tipo de conclusión al respecto del edificio tipo que se quería construir, es una hipótesis personal, teniendo en cuenta el gran número de edificios de planta baja más cuatro pisos que se construyeron en el barrio. Es probable que los planificadores atendiendo a: la superficie de las parcelas existentes, la zonificación de densidad que se había impuesto y el número de miembro que tenía una familia tipo de la época, llegasen a esa conclusión.

³³ Archivo municipal de Hospitalet. Revisión del plan parcial de ordenación urbana del sector Florida. Número de expediente 366/74. Página 2.

³⁴ Archivo municipal de Hospitalet. Revisión del plan parcial de Las Planas, 1964, pag. 2



Capítulo 9

LAS TIPOLOGÍAS DE EDIFICACIÓN EN LA FLORIDA

Los edificios de una ciudad son su carta de presentación ante el mundo. Pasear por primera vez por las calles de una ciudad es impregnarse de nuevas sensaciones para nosotros, aportadas, en gran parte, por sus edificios. La dimensión vertical de la ciudad, todo lo edificado, es el traje con el que la urbe se viste y presenta su historia al recién llegado. Solo poniendo atención al estilo de las fachadas, a los metros que ocupan de acera, a sus alturas y a otros pequeños detalles, podemos decir muchas cosas acerca de la historia de una ciudad. Ese traje nos habla de los habitantes del presente pero también de los del pasado. En palabras de Le Corbusier: “la historia se haya inscrita en los trazados y en la arquitectura de las ciudades”ⁱ.

Si vemos o no una evolución histórica en las edificaciones podemos hablar de la posición ocupada por una ciudad en cada época. Por ejemplo, la monumentalidad de una ciudad medieval, que haya conservado bien sus edificios del paso del tiempo y donde no hayan rastros de construcciones posteriores, nos puede maravillar por el encanto de un lugar que nos transporta al pasado y también nos muestra a las claras que esa ciudad, por un variado número de razones, perdió importancia hace siglos y no ha evolucionado para convertirse en una ciudad moderna. Y es que, nuevamente Le Corbusier, nos avisa de que: “Las razones que presiden el desarrollo de las ciudades están sometidos a cambios continuos”ⁱⁱ; en otras palabras, quítese a una ciudad las razones de su desarrollo y la veremos inmovilizarse y declinar.

Y es que las ciudades modernas que han sido zonificadas o descentralizadas en varias partes, permitiendo unos usos del suelo en unas y negándolo en otras, han adquirido a lo largo de su historia reciente una serie de trajes, si me permiten seguir con la metáfora, para cada una de las partes de su polinuclear anatomía. Aquellas ciudades que han crecido hasta el punto en el que parece que hay varias ciudades en una sola; han ensalzando unas partes, las han engalanado con suntuosidad y son mostradas con profusión al mundo. Aquellas partes que han sido segregadas a un papel secundario o vestidas con trajes de circunstancias, se alejan del ideal buscado y son apartadas de la vista. Este es el caso de La Florida; un barrio construido para el desembarco de población con pocos recursos que, hasta el día de hoy, ha ido cumpliendo con escrupulosa puntualidad su papel de alojador masivo en condiciones precarias debido, en gran parte, a la discreta calidad de sus edificios.

Aparte de ser de una grandísima utilidad en el campo de la morfología urbana, que es a fin de cuentas de lo que trata esta Tesis, analizar en profundidad los edificios presentes en La Florida nos puede dar, pues, una idea de la evolución histórica y social del barrio hasta la actualidad, así como servir de base para una proyección del futuro urbanístico del lugar. Lógicamente, al tener esta Tesis una época de estudio acotada, me voy a referir, fundamentalmente, a la edificación hasta 1975, dejando para una posible ampliación de mi estudio las tipologías que se pueden encontrar en el barrio a partir de esta fecha.

A pesar de que en este capítulo haré referencia siempre que sea menester, a todo tipo de construcciones presentes en el barrio, me centraré, principalmente, en la construcción de vivienda por dos motivos fundamentales. Primero, porque no conviene olvidar que La Florida es, a fin de cuentas, un lugar de alojamiento masivo donde la mayor parte de lo construido tiene finalidad residencialⁱⁱⁱ. Y, segundo, porque, en palabras de Horacio Capel, la vivienda es una dimensión fundamental de la vida humana. En sus propias palabras:

“Hablar de la vivienda es, pues, aludir a una dimensión fundamental de la vida humana. Y esencial desde luego, en la ciudad, donde la concentración de gran número de personas y la llegada de gentes procedentes de otros lugares exige construir las en gran número. Y donde la diversidad de rentas da lugar a diferencias profundas en las posibilidades de acceso a un alojamiento digno.

El estudio de la vivienda nos conduce inmediatamente a la lógica social que influye en su construcción, y en especial a las rentas de los usuarios y las decisiones de los poderes públicos para hacerla accesible;

también nos sitúa ante las posibilidades técnicas disponibles y aplicables con un determinado coste, así como a las ideas sobre la forma de organización de las casas y sobre la calidad de los equipamientos.”^{iv}

Es decir, que los edificios de viviendas construidos son los que mejor pueden ayudarnos a entender y completar otras lógicas, vistas con anterioridad en otros capítulos, como las políticas urbanas, los agentes y la demografía del barrio.

El cuarto apartado, titulado *Tipologías de edificios presentes en el barrio*, agruparé los diferentes edificios presentes en el barrio con la intención de establecer las diferentes tipologías de construcción que se dieron en estos años, junto con algunas de sus variantes.

Los materiales de construcción

No me gustaría hablar de las tipologías de edificación sin referirme antes a los materiales con los que se construyó el barrio. En el franquismo se dieron, como mínimo, dos etapas diferentes en cuanto a edificación se refiere, la autarquía y el desarrollismo. Fundamentalmente en la primera, que se basaba en la idea de que España debía ser autosuficiente, las empresas de construcción en general y los materiales de construcción en particular, fueron un problema debido al estado en el que se encontraba el país tras la Guerra Civil y a la escasez de recursos generalizada. De esta circunstancia también se derivan algunos de los problemas del barrio de La Florida, así pues me gustaría comentar ahora las circunstancias alrededor de dos de estos materiales: los ladrillos y el cemento.

La Florida está construida sobre terreno aluvial. Varias rieras, hoy día canalizadas, bajan de la elevación de Finestrelles, en la sierra de Collserola, y pasan por el barrio en su camino a su desembocadura en el Mediterráneo. Algunos de los nombres del nomenclátor urbano dan muestra de la existencia de las mismas, es el caso de la Av. Del Torrent Gornal por ejemplo. Antes de su canalización, estas rieras estaban en la superficie, al modo de las que aún pueden verse en algunos pueblos del Maresme, y en las épocas de lluvias equinocciales, propias del clima mediterráneo, las crecidas de las rieras eran de tal envergadura que provocaban inundaciones y un sinfín de problemas en los desplazamientos urbanos de los habitantes del barrio, ya que las pasarelas que las

atravesaban eran arrastradas por la corriente. Testimonio de ello da este habitante de La Florida cuando dice:

“y cuando llovía no podías cruzar, el Torrent Gornal por ejemplo, era impresionante. En donde yo vivo, enfrente del parque de la Pau, del Sepu, yo, desde mi casa cuando llovía veía a la gente que no podía cruzar y a más de uno le había tirado el agua y esto no era el Torrent gornal, que era mucho más peligroso. Éste de la calle Primavera que desembocaba en la Av. de Catalunya y la calle Garrofers, que cuando llovía se inundaba todo^v. La vía hacía de tapón. Es la única zona de La Florida que yo conozca, que se ha inundado, el punto más bajo como la calle Granada donde hubo una lucha muy grande porque allí cuando llovía...”(Entrevista del IES Eduard Fonserá, Salvador)

No hacía falta que las lluvias fueran torrenciales para provocar complicaciones a los habitantes del barrio, cuando se producía una precipitación normal, las calles se llenaban de barro durante varios días. Esto es una muestra más del carácter marginal que tiene la edificación en La Florida, ya que, como hemos visto con anterioridad en éste mismo capítulo, la construcción de los edificios precede a la urbanización y pavimentación de las calles. Además esto fue una constante en el barrio que se prolongó durante varias décadas. Recojo a continuación dos testimonios distintos que corroboran éste hecho. El primero es de la década de 1940 y el segundo habla sobre la década de 1960:

“Recordo el fang quan plovia. Teniem unes botes, les meves amiguetes i jo per anar al col·legi. Portàvem les sabates a la bossa i després ens les canviàvem. No podies anar sense botes. Llavors jo tenia 13 o 14 anys. El fang ho complicava tot. Recordo un senyor que es va morir i el van haver de transportar en braços perquè el cotxe no podia arribar allà on era. El fang durava dies”^{vi} (Entrevista del IES Eduard Fonserá, Aurora)

“Pues había muchísimo barro, mucho. Las calles eran un barrizal. Todo el mundo tenía botas Katiuskas, botas de agua y, claro, las usábamos porque hacían falta.” (Entrevista del IES Eduard Fonserá, Carmen)

La gran abundancia de arcilla en el suelo del barrio supuso la instalación de fábricas de ladrillos que, de manera bastante irregular, aprovechaban el material existente y lo transformaban para la construcción. Se puede decir pues que el ladrillo no escaseó durante la época de la autarquía franquista y es muy posible que muchos de los edificios del barrio construidos hasta la desaparición de dichas fábricas, lo fuesen con ladrillos del mismo subsuelo donde se erguían dichos edificios; cosa que, si te paras a pensarlo, no deja de ser curiosa.

Aparte de la cantidad de ladrillos suministrados por estas fábricas, había otro factor urbanístico que provocaban estas fábricas y eran los desniveles en el terreno debido a sus extracciones de material en los terrenos del barrio. Hacia la década de 1950, que fue cuando se intensificó la edificación en La Florida, las bóvilas de ladrillos habían ido cerrando sus puertas pero los desniveles permanecían en el barrio. Los más importantes, como el barranco en el que se sitúa el actual parque de Las Planas, estaban lejos de las zonas donde se comenzó a construir, pero otros desniveles, bastante notables, se encontraban justo en el área donde se estaba construyendo. Recojo un testimonio de una habitante que, siendo niña, integró sus juegos infantiles en los terrenos que habían desnivelado las bóvilas de ladrillos y nos habla de la parte nororiental de La Florida, lo que se conoce como urbanización de La Granota y que fue una de las primeras zonas construidas antes de la Guerra Civil de 1936-1939:

“Els camps... eren més aviat terrals... com que eren de les bòbiles penseu que els desnivells feien 3 metres d'alçada. Al nostre carrer, aquí al davant, teníem un mur de 3 metres. No hi havia voreres en aquest tros. Altres zones tenien voreres, però no al davant de casa que era completament de terra. El desnivell es formava quan la bòbila anava agafant terra, se l'anava menjant. Hi havia algun pal de la llum... la canalla, nosaltres pujàvem als terrals i lliscàvem cap a vall com un tobogan”^{vii} (Entrevista del IES Eduard Fonserá, Aurora)

Si durante la autarquía no hubo problemas con el suministro de ladrillos para la construcción, al menos en lo que se refiere a Hospitalet, no ocurrió otro tanto con el cemento. En 1939, al acabar la Guerra Civil, el estado de destrucción de las infraestructuras españolas era importante. De la reconstrucción de vías férreas, carreteras, estaciones de tren y puertos dependía que otros sectores mejorasen el panorama económico español. El asfalto y el cemento se convirtieron en productos codiciados y el poco cemento del que se disponía no iba a destinarse a la construcción de vivienda hasta que se solventaran otros problemas.

El alto precio que alcanzó el cemento durante la posguerra española está en la base de muchos problemas que afectaron a La Florida en esta época. Como ya hemos visto en otros capítulos, la década de 1940 vio aparecer en La Florida muchos cubiertos de carácter temporal en parcelas privadas, y sin duda la escasez de cemento, así como su alto precio, tuvo algo que ver en este hecho, ya que poco material se debía necesitar para levantar aquellas construcciones. El problema no menguó en la década de 1950 y la calidad de los edificios se vio afectada por este motivo. Las proporciones inadecuadas

de cemento que se usaban en las mezclas están en la base de los problemas estructurales que muchos edificios del barrio, construidos en esos años, arrastraron durante décadas. La escasez de cemento parece ser que alcanzaba no solo a las paredes de los edificios, sino a su propia cimentación, como recoge el testimonio de una testigo del proceso de construcción de los Bloques de La Florida en Las Planas:

“Íbamos a ver como construían los Bloques con mi padre porque él creía que las cosas debían conservarse en la memoria por si las teníamos que contar después. Algunos domingos por la mañana íbamos a verlo y veíamos como hacían los cimientos, ponían arena, no ponían cemento, el cemento se lo llevaban, se lo estraperleaban o yo que sé...” (Entrevista del IES Eduard Fonserá, Carolina)

Esto estaba ocurriendo en una promoción de la Obra Sindical del Hogar, y aunque sería interesante averiguar si esta falta de material se debió a la escasez del cemento o a una rebaja de costos, lo cierto es que los Bloques de La Florida comenzaron a tener problemas estructurales a los pocos años de su construcción^{viii}.

A veces los remedios agravan los males, y en la década de 1950 entró, de manera masiva, en la escena de la construcción española el cemento aluminoso. Éste cemento se contempló en la España del desarrollismo como la panacea de todos los males, ya que fraguaba con gran rapidez^{ix} y era apropiado para acortar las fechas de entrega de las construcciones, aumentando así la productividad.

El problema con el cemento aluminoso es que es inestable y reduce su volumen al cabo de un tiempo, volviéndose poroso y quebradizo, lo cual le convierte en totalmente inadecuado para ser utilizado en estructuras de construcción^x. De ser utilizado para tal fin, la sustentabilidad del edificio puede verse amenazada si aparece la aluminosis o “fiebre del hormigón”.

Éste cemento fue utilizado en toda España en los años de mayor construcción durante el desarrollismo franquista y ha generado complicaciones en edificios de todo el estado, como podemos ver en cualquier búsqueda simple sobre la cuestión en internet. Pero es que, además, los efectos de la aluminosis se agravan en climas cercanos al mar, por la salinidad, o en zonas industriales, por la contaminación, si las vigas de cemento aluminoso no están bien aisladas^{xi} y se utilizó profusamente en Cataluña por la presencia de la empresa que había comprado la patente a una compañía francesa^{xii}. La Florida, con un clima marítimo, la cercanía a importantes zonas industriales, la gran utilización del cemento aluminoso en Cataluña y la presencia de propietarios,

promotores y constructores deseosos de abaratar costes iba a recibir el impacto de la aluminosis de lleno.

Aunque queda fuera del alcance de este capítulo, por hallarse los mayores efectos de la aluminosis en la década de 1990, referiré algunos detalles de cómo se vivieron esos efectos. Las protestas vecinales ante la degradación de los edificios fueron importantes, no solo en Hospitalet sino en toda el área Metropolitana de Barcelona, conocidos son los casos del Turó de la Peira en Barcelona, del barrio de Sant Ildefons en Cornellà o de los mismos Bloques de La Florida en Hospitalet. Las actuaciones de los organismos públicos destinadas a la paliación del problema fueron numerosas, destinándose partidas presupuestarias a dicha misión.

Pero sería interesante como ampliación de esta Tesis recabar más información sobre los problemas de aluminosis en La Florida. Me da la impresión que sus efectos se han invisibilizado debido al auge inmobiliario ocurrido en España desde mitad de la década de 1990 hasta 2007 y que las soluciones llegaron, más a menudo, a los barrios con construcción masiva en polígonos de viviendas y menos frecuentemente a barrios, como La Florida, de edificios de construcción tradicional en manzana cerrada. Como muestra incluyo aquí el testimonio de una entrevistada que trabajó como voluntaria con los enfermos terminales de SIDA de La Florida, a mitad de la década de 1990, cuando esta enfermedad se convirtió en una pandemia, debido al alto consumo de heroína de la juventud del barrio en la década de 1980 y que fue la persona que me puso en alerta sobre ésta cuestión:

“Las consecuencias de esa década fueron los muertos de sida de los 93-97, que fueron muchísimos, pero que también se invisibilizaron. Hacer un seguimiento de los temas de la aluminosis sería interesante como paralelismo. Había terminales de sida que murieron en habitaciones apuntaladas con vigas porque sus familias no podían pagar las reparaciones: eso lo he vivido como voluntaria.” (Entrevista nº6 Montse)

Evolución de las tipologías de edificación en fachadas de 6 metros

En éste apartado que ahora inicio, voy a exponer algunas de las diferentes tipologías de edificación que podemos encontrar en La Florida. Voy a centrarme en aquellas que se desarrollaron en el barrio durante la época franquista y en edificios construidos en manzana cerrada y entre paredes medianeras, con un frente de fachada de 6 metros. Esto

me permitirá completar el anterior capítulo, donde hablaba de la densificación del barrio, con ejemplos visuales de alguno de los efectos de dicha densificación.

Algunas de las tipologías de las que voy a hablar, actualmente no son muy visibles en el tejido del barrio. Aquí y allá vemos construcciones de una o dos plantas que parecen no encajar con la realidad del entorno pero que son fruto del planeamiento de un pasado que, si bien no se materializó, en algunas parcelas dio sus frutos, bien por la voluntad de sus propietarios o bien por la falta de capital de los mismos para la transformación en edificios más altos.

Para seguir un orden, clasificaré dichas tipologías según su altura e iré explicando sus características empezando por las más bajas, para luego ir explicando las de más altura. Quiero aclarar que mi intención no es la de exponer absolutamente todas las tipologías existentes en el barrio durante el periodo franquista. Únicamente he pretendido hacer referencia a las más utilizadas. Los ejemplos escogidos para las imágenes lo han sido, precisamente, porque muestran un estándar arquitectónico. Una posible extensión de esta Tesis sería la agrupación de los edificios de La Florida en un catálogo más exhaustivo, lo cual permitiría hablar con mayor amplitud de múltiples diferencias entre ellos; así como también hablar de diferentes estilos arquitectónicos, cosa que, de momento, está fuera del alcance de mi investigación.

Para comenzar quisiera hablar un momento sobre algo que ya es muy difícil de encontrar en La Florida de hoy día, pero que hasta la década de 1970 era fácil de encontrar todavía. Estoy hablando de los cubiertos que se construyeron en el barrio en la década de 1940. Dichos cubiertos solían ser plantas bajas, más o menos provisionales, fabricados con materiales baratos y acabados muy humildes. Estos cubiertos podían ir desde simples barracas a edificios algo más consolidados del tipo que se puede ver actualmente en muchas favelas brasileñas. Eran edificios de autoconstrucción y solían levantarse en parcelas de propiedad, a la espera de lograr, más adelante, una consolidación en un edificio menos precario. En la figura 9.1 podemos ver algunos de los últimos cubiertos que quedaban en el barrio hasta hace pocos años, cuando fueron derribados para construir edificios para alquiler social, pero que, de momento en el año 2016, acoge una zona de aparcamiento. Estos cubiertos, pertenecían a la antigua barriada de La Granota en La Florida y se encontraban en la actual plaza del Cadí.

FIGURA 9.1

Vista parcial de los cubiertos de la plaza del Cadí.



Fuente: (<https://lhospitaletdellobregat.wordpress.com>) L'Hospitalet. Imatges retrospectives d'una ciutat. A partir de fotos de google street view.

Las imágenes no son de una gran calidad, pero muestran el tipo de precariedad de la que hablaba anteriormente. Hay que decir que el grado de abandono que muestran las imágenes, con grandes desconchones y vegetación en las fachadas, fue en parte fruto de los últimos años, aunque puedo atestiguar que el aspecto de estas edificaciones, con la ausencia de revoco en el edificio de la derecha, no era mucho mejor cuando los edificios estaban habitados en la década de 1980 y 1990^{xiii}. Aún así se mantuvieron en pie durante 70 años, de lo cual podemos deducir que, estos en concreto de la década de 1930, no fueron del tipo más precario, como los construidos con posterioridad en la década de 1940.

Pasaré ahora a hablar de las construcciones de planta baja de construcción más formal, que seguían unos estándares más rigurosos que los cubiertos anteriormente reseñados. En la figura 9.2, podemos observar una edificación de planta baja de las que se podían observar en La Florida y en el vecino barrio de Pubilla Casas, cuando estos barrios estaban pensados para albergar ciudades jardín, aunque el jardín nunca llegase a estar presente en la ecuación más allá de la teoría.

FIGURA 9.2

Planta Baja con fachada de 6 metros (hacia 1950)



Fuente: Archivo histórico de Hospitalet de Llobregat.

Aquí vemos una casa con unos mejores acabados, cámara de aire en el techo y pequeños detalles como los embellecedores de la barandilla del terrado, que hacen que nos encontremos ante un edificio de mayor calidad. Obsérvese los tres escalones que hay en la puerta principal, debido a la elevación del edificio, que parecen una defensa ante la aparición de riadas esporádicas. La mayoría de estas casas de planta baja han desaparecido del barrio y, aunque todavía quedan algunas, son difíciles de encontrar con los acabados que muestra la de la figura 9.2. Las casas más antiguas de este tipo en La Florida, se construyeron en los diez años que van de 1926 al inicio de la Guerra Civil en 1936, sobre todo en las zonas conocidas como urbanizaciones La Granota y Ceravalls^{xiv}. Durante la década de 1940 se construyeron muy pocas, pero en la década de 1950 se solicitó la construcción de bastantes más, tal y como podemos ver en los datos del registro de construcción que encontrarán ustedes en el anexo de la Tesis.

En las décadas de 1940 y 1950, también se solicitaban permisos para construir edificios de dos plantas, en ese caso la planta baja se solía destinar a comercio, almacén e incluso pequeño taller industrial y la planta superior se destinaba a la vivienda de la familia que

regentaba el negocio. En la figura 9.3 se puede ver un ejemplo, de los que aún permanecen en pie de ésta tipología.

La mayoría de las casas de planta baja y muchas de las de dos plantas, fueron sustituidas en la década de 1960 y 1970 por otros edificios más altos que se construyeron en la misma parcela y que densificaron la construcción en La Florida. Ésta sustitución por edificios más altos no se llevó a cabo siempre de la misma forma, sino que cada propietario le imprimió su estilo personal, según las posibilidades de inversión que cada uno tuviera, tal y como podemos leer en el capítulo 8 dedicado a los promotores. Éstos podían optar por derribar la construcción existente y construir en el solar, o bien podían aprovechar la casa construida como planta baja y remontar los pisos que creyeran oportunos, o los que se pudieran permitir.

La verdad es que muchos promotores se decantaron, al menos en los primeros años cuando la profesión de promotor estaba menos profesionalizada, por aprovechar la planta baja y remontar todos los pisos posibles, que a veces se construían todos a la vez o, en ocasiones, se iban construyendo poco a poco, existiendo casos de parcelas en las que se solicita más de un permiso de obras para añadir pisos en varias fases^{xv}. Ésta solución constructiva tenía la ventaja de abaratar los costes y en algunas calles del centro del barrio como Martí i Blasi, Florida o Bóviles, son característicos los edificios de fachada de 6 metros de ancho, como el de la figura 9.4^{xvi}.

FIGURA 9.3

Edificio de dos plantas con planta baja comercial y primer piso residencial



Fuente: Foto del autor. Año 2016

Éstos primeros edificios de la década de 1950, que, sin contar los áticos y sobreáticos añadidos fuera de ordenación, podían tener planta baja y tres o cuatro pisos, son reconocibles por la ausencia de tribunas y balcones. Éste estilo racionalista que se observa en la figura 9.4, era muy adecuado para las posibilidades económicas de aquellos primeros promotores que se lanzaron, de manera semiprofesional, al terreno de la construcción.

Las ventajas de éste estilo racionalista eran numerosas. Se eliminaban los sobrecostos de los forjados para los balcones, las fachadas tenían los vanos más pequeños, con lo cual probablemente se ahorraba en madera y trabajo especializado de ebanistería, y, por

último, no había que realizar cálculos complicados con las cargas soportadas por el edificio, puesto que se eliminaban las tribunas y los voladizos, lo cual abarataba sin duda los costos derivados de arquitectos o aparejadores y eliminaba impuestos y cargas municipales^{xvii}. Sin tribunas, lógicamente los pisos eran más pequeños, pero en estos casos, para los promotores, parece primar más el ahorro de capital que la comodidad de sus posteriores habitantes.

FIGURA 9.4

Edificio racionalista tipo, de planta baja y cuatro pisos.



Fuente: Foto del autor. Año 2015

Para albergar edificios más altos, si se quería aprovechar la planta baja existente, a veces se debía solicitar un permiso de obra previo para ampliar la planta baja^{xviii} y dotarla de escaleras que permitiera el acceso a las plantas superiores. Esto se conseguía aprovechando patios traseros, que desaparecían y densificaban la parcela. Estas se

densificaban tanto que, cuando la construcción fue llenando todas las parcelas de la manzana, muchas veces quedaban estrechos e insalubres patios de luces posteriores entre las fachadas traseras de los edificios. El diseño de la planta baja en estos casos, era tan ajustado a cada caso concreto que se hace imposible agrupar tipológicamente las escaleras de acceso, porque estaban sujetas a la aparición de cerrados recodos, tramos de escalera irregulares y rellanos imprevistos, que el único denominador común que tienen es la posterior imposibilidad de añadirles ascensores a los edificios, cuando los modernos estándares de construcción se han impuesto; lo cual ha relegado a toda una generación de ancianos del barrio, ya en el siglo XXI, a quedar recluidos en sus aislados domicilios.

Siguiendo con la evolución de las parcelas con 6 metros de fachada, del tipo tradicional que tanto abunda en La Florida, ya en la década de 1960 encontramos que los edificios se van recargando con tribunas, que amplían el espacio interno de las viviendas. En la figura 9.5 vemos uno de estos edificios. La tribuna que podemos contemplar en la imagen es una variante con balcones en los extremos de una tribuna trapezoidal cubierta y sin balcones. La tipología sin balcones la podemos encontrar en los edificios de finales de la década de 1950 y principios de la 1960, pasándose, más avanzada la década, a estas tribunas con balcones en uno o en los dos extremos.

Moviéndonos aún en los edificios construidos en manzana cerrada, encontramos a finales de la década de 1960 y principios de la de 1970 que las tipologías de edificación fueron aumentando y diversificándose. Se entró en una verdadera vorágine de estilos con un fuerte eclecticismo, con fachadas donde se podían ver desde bajorrelieves hasta azulejos como elementos decorativos. Prácticamente todos los edificios de esta época presentan balcones de múltiples formas, de obra o con variadas barandillas, Los ejemplos son tan variados que costaría agruparlos todos en un capítulo de estas características y bien podría ser un tema interesante para una ampliación de esta Tesis; pero son, todos ellos fruto de una época en la que el desarrollismo franquista había alcanzado una velocidad de crucero y en las que la penurias de la posguerra civil habían quedado atrás y las consecuencias de la crisis de 1973 aún no se habían hecho patentes en España.

Estos edificios de la década de 1970, frecuentemente, se van a construir en parcelas más grandes que sus predecesores. Esto será debido a una reparcelación de dos o más parcelas y harán que los edificios presenten 12 e incluso 18 metros de fachada.

FIGURA 9.5

Edificio de la década de 1960, con planta baja y cuatro pisos.



Fuente: Foto del autor. Año 2016

Estos edificios más grandes, que en épocas anteriores son infrecuentes aunque no del todo imposibles, ya son fruto de una profesionalización de los promotores, que fueron capaces de llevar a la práctica mayores concentraciones de capital tal y como hemos visto en los capítulos 6 y 8. De todas maneras estas reparcelaciones, si bien no pueden ser consideradas como una anécdota en el tejido urbano de La Florida, no llegan nunca a

desbancar en número a las parcelas más tradicionales de 6 metros de fachada, que se hacen omnipresentes las dos zonas que hemos descrito en el apartado de los usos del suelo de éste mismo capítulo como pertenecientes al actual barrio de La Florida.

Según el propio ayuntamiento de Hospitalet, el tamaño reducido de estos solares es una de las razones de la densificación demográfica que sufrió La Florida a finales de la década de 1970 y que motivó la revisión del plan parcial^{xix}. Si no se produjo una mayor reparcelación en los últimos años del franquismo en La Florida, habiendo capital suficiente y promotores interesados en hacer negocio, fue, probablemente porque las grandes constructoras estaban haciendo negocio en otras partes de Hospitalet con la construcción de los barrios de Can Serra, al cual ya nos hemos referido en éste mismo capítulo, y Bellvitge.

Por otro lado, a los constructores más modestos, ya del todo profesionalizados pero con un capital más reducido, que seguían interesados en la construcción de edificios en manzana cerrada, les fue más fácil invertir en Las Planas que en La Florida por dos motivos: había más solares libres colindantes que se podían reparcelar fácilmente sin derribo y desalojo previo y en Las Planas las densidades de construcción, autorizadas por la ley del suelo vigente, permitían la construcción de más plantas por parcela.

La zona del mercado de La Florida

Pasaré ahora a ocuparme de los edificios que se encuentran en los alrededores del mercado de La Florida. Estos edificios tienen una singularidad manifiesta dentro del conjunto del barrio y fueron construidos pensando en que esta zona se convirtiera en un centro urbano dentro del mismo, tal y como ya he explicado en éste mismo capítulo. También he explicado con anterioridad que en éste lugar pueden observarse construcciones muy bajas al lado de otras muy altas, provocando un fuerte contraste en el conjunto. Las figuras 9.6 y 9.7 han sido escogidas para que nos demos cuenta de cómo, en un mismo espacio, se pueden superponer diferentes etapas históricas reflejadas en los edificios construidos, con sus diferentes cómo y porqués, que gracias a un estudio de morfología urbana como éste pueden ser englobadas en un conjunto.

Las dos imágenes son exactamente de la misma calle, las realicé yo mismo a la misma hora, y lo único que tuve que hacer para tomar las dos instantáneas fue rotar sobre mí

mismo 180°. Si enseñamos las dos imágenes por separado a cualquier persona a la cual no hayamos avisado previamente que son de la misma calle, podría darse el caso que las situara en barrios e incluso en ciudades diferentes.

FIGURA 9.6

Plantas bajas comerciales en los alrededores del mercado de La Florida



Fuente: Foto del autor. Año 2015

FIGURA 9.7

Construcción del nuevo mercado de La Florida junto a edificios de 8 y 10 plantas



Fuente: Foto del autor. Año 2015

El contraste es bastante espectacular y en la figura 9.7 observamos como La Florida se sigue densificando aún hoy, ya que la construcción del nuevo mercado aún es más alta que la del antiguo y está llevando a que el pasaje que podemos ver entre el mercado en construcción y los edificios colindantes, que ya era estrecho cuando existía el antiguo edificio, pueda estarse convirtiendo en totalmente inadecuado para el tráfico humano que va a tener que soportar cuando se abra al público.

El tiempo dirá si mi pronóstico es acertado o erróneo, porque he que decir que en la imagen parece verse un voladizo en el nuevo edificio que puede mejorar el ancho del pasaje en superficie, aunque indudablemente densifica la altura, y quizá el edificio en su interior resulte amplio y espacioso, ya que se quiere dividir en varias plantas comerciales cuando antes solo existía una, al modo que lo son los modernos centros comerciales, que priman el interior destinado al consumo y no tanto los accesos o el espacio público que los rodea, que se transforman en lugares de paso, olvidados adrede para acelerar al comprador a su destino.

La siguiente parte de este apartado, quisiera dedicarla a mostrar lo que puede llegar a suceder en edificación cuando los promotores privados quieren obtener el máximo de los beneficios y el poder público no pone coto a la idea del lucro a toda costa. Para ello seguiré hablando de los edificios del entorno del mercado de La Florida. Como ya los describí más detenidamente en el primer apartado de este mismo capítulo, solo recordaré aquí que se trata de un conjunto de edificios en manzana abierta de entre 10 y 12 pisos de altura y una torre de 17 pisos.

En la figura 9.7 ya se veía alguno de ellos, pero para que se aprecie mejor el máximo lucro que se quiso obtener con su construcción, y la densificación que ello supuso, he querido incluir la figura 9.8 que nos muestra un pasaje que se encuentra entre las dos alineaciones principales de edificios y en el que contemplamos el escasísimo espacio público que se dejó entre edificios de esta envergadura. Al nivel de la calle se puede apreciar que existen unos pilares que actúan a modo de soportales, tal y como se puede intuir detrás de ellos. Estos soportales hacen que el pasaje tenga algo más de amplitud, pero en conjunto la sensación que da al paseante es algo claustrofóbica, no creo que mejore demasiado desde las alturas de cualquiera de las viviendas que dan a éste pasaje. De hecho, la impresión que intento explicar debe ser

IMAGEN 9.8

Pasaje entre dos alineaciones de edificios, alrededores del mercado de La Florida



Fuente: Foto del autor. Año 2015

compartida por la mayoría de habitantes del lugar, porque pocas personas suelen verse en éste pasaje a cualquier hora del día.

Antes de terminar con el tema de los bloques que rodean el mercado de La Florida y centrarnos en el mercado propiamente dicho, quisiera comentar la figura 9.9, para que nos demos cuenta de hasta qué punto estos edificios soslayaron las disposiciones municipales, apropiándose incluso del espacio público.

FIGURA 9.9

Apropiación del espacio público en la avenida del Masnou.



Fuente: Foto del autor. Año 2016

Y es que lo que vemos en la foto es una manifestación más que me reafirma en la idea de que se hizo la vista gorda con las estrategias de densificación de los agentes privados que construyeron en La Florida. Se puede apreciar como los pilares del edificio crean una especie de soportales en la vía pública, sosteniendo aproximadamente un tercio del largo del edificio, ganando muchos metros cuadrados de edificación que, de otra manera no hubieran podido obtener. En la misma foto también se observa como el subsuelo se densifica de igual manera ya que existen aparcamientos subterráneos en la zona. Como nunca he accedido a dichos aparcamientos no puedo decir nada al respecto, solo espero que por el bien de la sustentabilidad del edificio, esos pilares estén bien cimentados, porque desde la perspectiva de la foto, el aparcamiento está justo debajo.

Para terminar con éste apartado quisiera hablar por un momento del edificio del mercado de La Florida y de su evolución histórica que lo que comprobemos que, en lo que a edificación se refiere, el barrio de La Florida se sigue densificando. Para ello quisiera mostrar las figuras 9.10 y 9.11.

FIGURA 9.10

Edificio del mercado a finales de la década de 1960



Fuente: (<https://lhospitaletdellobregat.wordpress.com>) L'Hospitalet. Imatges retrospectives d'una ciutat.

FIGURA 9.11

Nuevo mercado de La Florida (en construcción, agosto 2016)



Fuente: Foto del autor. Año 2016

Las dos fotografías están tomadas desde la misma zona. En la primera observamos como era el primer edificio construido. Se trataba de una nave central de planta rectangular con techo abovedado. En ella se encontraban las paradas de alimentación. El saliente cuadrangular que podemos ver en la fachada eran las escaleras de acceso y las oficinas del mercado que se encontraban en un nivel más elevado que las paradas de alimentación. A su alrededor se puede ver una serie de construcciones bajas, con techos algo precarios y cerrados por persianas. Esto eran una serie de paradas exteriores que formaban una especie de galerías comerciales que rodeaban todo el edificio principal. Son frecuentes encontrarlas en muchos mercados municipales, tanto de Hospitalet como del Área metropolitana de Barcelona, son ejemplos el mercado de Collblanc en Hospitalet o el mercado del Ninot y el de Hostafrancs en Barcelona. La característica más destacada de las paradas exteriores del mercado de La Florida es que eran muy numerosas y se establecían en una red de pasillos comerciales bastante intrincados. Estas paradas exteriores se dedicaban, principalmente, al comercio de ropa, complementos y perfumería.

En la figura 9.11 vemos el actual edificio del mercado aún sin inaugurar. En planta se ha aprovechado todo el espacio de la manzana para el edificio principal, que ahora es de planta cuadrada, las paradas exteriores han desaparecido y desconozco si se reubicaran en el nuevo edificio. Lo primero que llama la atención es su altura, el edificio del mercado dispondrá de varias plantas y, además de las paradas de alimentación, está prevista la ubicación de un supermercado. Como decía las dos fotos están tomadas desde un punto parecido, y en la segunda el edificio del mercado casi oculta los edificios de ocho y diez plantas que se encuentran a su espalda. Como decía más arriba, esto es una prueba más de que, a día de hoy, cada vez que se plantea una nueva actuación en el barrio de La Florida, el resultado es una densificación edificatoria del barrio.

Esto es especialmente notorio en cualquier actuación que se lleve a cabo para ampliar los pobres equipamientos que la especulación de la vivienda durante el franquismo dejó a la población de La Florida.

Notas al capítulo 9

ⁱ Punto 6 de la Carta de Atenas en Capel, Horacio, 2002, p. 399

ⁱⁱ Punto 7 de la Carta de Atenas en Capel, Horacio, 2002, p. 399

ⁱⁱⁱ En el barrio de La Florida la escasez de espacio destinado a equipamientos es notoria, como ya he reflejado en varios capítulos de la presente Tesis. Esto no es tan cierto para el barrio de Las Planas que alberga en su territorio una proporción de equipamientos mayor.

^{iv} Capel, Horacio, 2005, p. 17

^v Habla del Torrente del Lloro, actualmente avenida de la Primavera. Concretamente de la zona baja, donde empalma con las avenidas del Masnou y del Ponent. Allí existía, hasta finales de la década de 1980, una sucursal de los almacenes SEPU, hoy desaparecidos, en los bajos de un edificio aún existente.

^{vi} Traducción al castellano: “Recuerdo el barro cuando llovía. Teníamos unas botas, mis amiguitas y yo para ir al colegio. Llevábamos los zapatos en la bolsa y después nos los cambiábamos. No podías ir sin botas. Entonces yo tenía 13 o 14 años. El barro lo complicaba todo. Recuerdo un señor que murió y lo tuvieron que transportar en brazos porque el coche no podía llegar donde estaba. El barro duraba días.”

^{vii} Traducción al castellano: “Los campos... eran más bien terraplenes... como pertenecían a las bobilas pensad que los desniveles hacían 3 metros de alto. En nuestra calle, aquí delante, teníamos un muro de 3 metros. No había aceras en éste trozo. Otras zonas tenían aceras pero no delante de casa que era completamente de tierra. El desnivel se formaba cuando la bóbila iba cogiendo tierra, se la iba comiendo. Había algún poste de la luz... los chiquillos, nosotros, subíamos a los terraplenes y resbalábamos hacia abajo como en un tobogán.”

^{viii} Para ampliar el tema véase: Marin, Angels, 1995.

^{ix} https://es.wikipedia.org/wiki/Cemento_aluminoso

^x <https://es.wikipedia.org/wiki/Aluminosis>

^{xi} <https://es.wikipedia.org/wiki/Aluminosis>

^{xii} El 5 de enero de 1991, en el diario El País se publicó una noticia en la que se comentaba que cementos Molins, que compró la patente del cemento aluminoso para España a una compañía francesa, siguió vendiendo éste compuesto durante las décadas de 1950 y 1960, principalmente, para ser utilizado en construcción a pesar de que en Francia se había prohibido su uso para éste fin en 1943, debido a estudios que alertaban de la inestabilidad del edificio. En el artículo la empresa justifica su postura aduciendo que avisaba en los sacos de las mezclas que se podían o no hacer. Aunque también reconoce que la información no acabó de estar clara en alguno de los casos. La información de puede encontrar en: http://elpais.com/diario/1991/01/05/espana/663030011_850215.html

^{xiii} Aquí me tengo que remitir a la fuente de mis recuerdos, yo pude observar este hecho durante mi infancia y adolescencia.

^{xiv} Para ampliar este dato pueden consultar el capítulo 3 de ésta Tesis.

^{xv} Es el caso, por ejemplo de los expedientes de obra 467/59 y 468/59.

^{xvi} Éste edificio, de hecho, está situado en la avenida del Ponent y no en alguna de las calles referidas, pero por un motivo de anchura de la calle me fue más cómodo tomar imágenes de edificios de calles perimetrales del barrio, que son más anchas, para que así la calidad del material gráfico mejorase. Los modelos elegidos responden a los estándares de otros muchos que podemos encontrar en calles más estrechas.

^{xvii} Por ejemplo en el expediente 566/60 se puede ver como los arbitrios municipales ascendían desde las 9 pesetas por metro cuadrado en las plantas superiores a la planta baja (que eran de 2'7 pesetas el metro cuadrado) hasta las 100 pesetas por metro cuadrado en las tribunas.

^{xviii} Por ejemplo en los expedientes de obra números: 24.624 y 24.887.

^{xix} Archivo municipal de Hospitalet. Revisión del plan parcial de ordenación urbana del sector Florida. Número de expediente 366/74. Página 4.

Capítulo 10

LA CRISIS FRENA LA INMIGRACIÓN Y ATENÚA LA CONSTRUCCIÓN (1976-1990)

A mitad de los años setenta muchas cosas están a punto de cambiar en La Florida con relación a lo sucedido en la etapa anterior. Como veíamos en el capítulo 4, el crecimiento económico de un determinado territorio, si es lo suficientemente importante, genera inmigración; lo cual supone crecimiento urbano. En éste capítulo podremos observar el proceso contrario; analizaré cómo el profundo impacto de la crisis de 1973 sobre la industria metropolitana supone una desaceleración económica que disminuye el atractivo de residir en lugares como Hospitalet, cosa que por primera vez en el siglo XX paraliza la inmigración¹ y provoca un reflujo de inmigrantes desencantados hacia sus lugares de origen. Todo lo cual dará como resultado un estancamiento del crecimiento urbano. En este capítulo analizaré las consecuencias que todo esto pueda acarrear para la morfología urbana resultante de La Florida.

La crisis económica y la recesión demográfica serán pues los dos puntales básicos sobre los que se cimentará la evolución social del barrio en esta época, sobre todo en los primeros años del período. Rescatando la metáfora que ya empleaba en el capítulo 4, es en esta época cuando la máquina trilladora socio-económica acaba de separar a la inmigración de La Florida en dos grupos con diferente suerte. Aquellos que fueron favorecidos por la bonanza económica y las “vacas gordas” del desarrollismo de los sesenta y, por otro lado, aquellos que no consiguieron cumplir sus expectativas y se verán abocados a quedarse en una barriada al borde del colapso o bien emprender el camino de vuelta.

En este capítulo podremos asistir a los cambios que se experimentan en Hospitalet en comparación a la etapa 1940-1975, y que serán de gran importancia para la morfología urbana resultante. Estos cambios se pueden resumir en dos, en primer lugar la época de crecimiento explosivo que analizamos en el capítulo 4 va a dar paso en este período a un estancamiento demográfico. En segundo lugar, la concentración urbana que se da en

Barcelona y su área metropolitana más cercana durante la etapa de crecimiento desordenado de la dictadura, da paso a una fase de descentralización y trasvase de población desde el área central a la periferia metropolitana, formándose así las coronas metropolitanas de Barcelona. Este último factor será de una gran importancia, sobre todo a partir de la reactivación económica de 1986, para explicar la pérdida paulatina de población.

Este capítulo lo dividiré en tres apartados. En el primero de ellos analizaré las dinámicas demográficas de la ciudad de Hospitalet en su conjunto. Mediante la observación de los componentes del crecimiento demográfico (crecimiento natural y crecimiento migratorio) y de la tasa de crecimiento que se da en el municipio en estos años, intentaré explicar el porqué la ciudad pierde población y la periodización de este fenómeno. Pondré especial atención a los movimientos migratorios que, como se recordará, era muy importante para Hospitalet; pero no perderé de vista a la natalidad, ya que ésta también se verá afectada por la crisis como ya veremos.

En el segundo apartado, de los tres en los que dividiré el capítulo, trataré de nuevo el tema de la integración de los inmigrantes en el barrio de La Florida, pero realizaremos el acercamiento desde otra óptica a la seguida en el capítulo 4. En esta época los inmigrantes ya se han establecido en el barrio y observaremos cómo se enfrentan a la crisis. Comenzaré analizando el problema de la densidad humana en el barrio y cómo se enfrenta el ayuntamiento a esta situación, para pasar a señalar la falta de equipamientos e infraestructuras de la que adolece el barrio; debido todo ello a un enfoque centrado en la construcción de vivienda intensiva durante la etapa desarrollista. Para finalizar haré referencia al impacto que supuso el “baby-boom” de mediados de los setenta en una barriada en crisis y con escasos equipamientos.

En el tercer apartado del capítulo trataré los asuntos relacionados con el ciclo de estancamiento de la construcción que se vive en La Florida durante todo este período. Recurriendo de nuevo al esquema propuesto por Vilagrasa², siguiendo una estructura parecida a la ya desarrollada en el capítulo 4, comenzaré hablando de los ciclos de la edificación. Pasaré a revisar las localizaciones diferenciales de las construcciones de tipo privado, poniendo especial interés en la comprobación de si el capital privado se dedica a rehabilitar inmuebles en esta etapa de estancamiento. Acabará el capítulo señalando como esta época de crisis servirá de base a la expansión del sector de la construcción que se iniciará hacia el año 1986 y continuará durante los primeros noventa.

La recesión demográfica en Hospitalet (1976-1990)

En este apartado quiero valorar y analizar los componentes del crecimiento demográfico que se dieron en Hospitalet entre los años 1976 y 1990. Esta época es clave de cara a entender la dinámica demográfica que rige a día de hoy en la ciudad; ya que es en este momento de crisis económica cuando cambia la tendencia migratoria y se adopta socialmente una serie de patrones que afectan directamente a la tasa de natalidad.

En esta etapa los municipios de la primera corona metropolitana, sobretudo en la década de los setenta, trabajarán para reducir su densidad demográfica produciéndose por ello un cambio de comportamiento urbano que desde el modelo de concentración de la época franquista dará paso a un modelo de dispersión³.

Así pues Hospitalet, que hasta 1975 era un polo de atracción inmigratorio, se convierte en esa fecha en uno de los principales emisores de población hacia el resto de la región metropolitana⁴. Como causas principales de estas migraciones internas se apuntan: la mejora de la calidad de vida, la búsqueda de un mejor precio para la vivienda y la aproximación de la residencia a un puesto de trabajo cada vez más descentralizado. La principal consecuencia será el rápido envejecimiento de la ciudad de Hospitalet, y en general de toda el área central de Barcelona, debido a la emigración de la población más joven⁵. A efectos prácticos se puede dividir esta etapa en dos fases: la primera entre 1976 y 1981 y la segunda entre 1982 y 1990.

La primera de las dos fases de las que hablaba con anterioridad comprende el intervalo 1976-1981. Estos son los primeros años de la transición española y se caracterizan por la incertidumbre política que supone el paso de la dictadura a la democracia. Esta difícil situación política unida a los efectos de la crisis económica situó al país en un escenario socio-político agitado que culminará con el golpe de estado del 23 de febrero de 1981.

En este periodo la ciudad pasa de 283.965 habitantes en 1976 a 295.073 habitantes en 1981⁶, año en el que se registró el máximo número de habitantes en la ciudad. Se puede observar un aumento de población bastante moderado en esta época, al menos si lo confrontamos con las cifras de crecimiento a las que nos tenía acostumbrados Hospitalet durante los años del desarrollismo franquista⁷; en estos seis años la población únicamente aumenta un 4,46 por ciento⁸. Este dato nos sirve como prueba de las consecuencias de la crisis económica que está sufriendo el país desde 1973; la inmigración no solo se ha frenado sino que mucha población comienza a regresar a sus lugares de origen, dando lugar a un fenómeno que en Hospitalet se conoce como “vuelta al pueblo”. De todas maneras, en esta pérdida de población que sufre Hospitalet por la

emigración también hay que contar a los individuos que no regresan a su lugar de origen, sino que fijan su residencia en otro punto del área metropolitana. Esta población busca alejarse de una ciudad al borde de la saturación humana, degradada socialmente, intentando conseguir además un precio de la vivienda más asequible. Comienza así el modelo de dispersión propio de esta época.

Es difícil establecer qué porcentaje de los individuos que abandonan Hospitalet en este momento lo hacen para regresar a su lugar de origen o para establecerse en otro lugar del área metropolitana. Los pocos datos que he conseguido reunir no me permiten llegar a ninguna conclusión fiable, así que ésta será una de las vías a solucionar conforme avance mi investigación. De todas maneras puedo avanzar un dato que parece fuera de toda duda: hasta mitad de los años ochenta la mayor pérdida de población parece estar motivada por los movimientos de retorno de emigrantes al lugar de origen; mientras que en la segunda mitad de la década, la causa principal del descenso de población parecen ser las migraciones residenciales intrametropolitanas⁹. En resumen, lo que en 1976 comienza como un descenso migratorio titubeante pasa en 1980 a ser una pérdida superior a los 2.000 habitantes anuales¹⁰.

Vemos pues como el aumento de población que se da en este período en Hospitalet, proviene única y exclusivamente del crecimiento natural derivado del “baby-boom” que se produce en España a mitad de los 70 y que durante el resto de la década mantiene en Hospitalet la natalidad en niveles elevados, ayudado sin duda por una pirámide de población con un alto porcentaje de individuos en edad fértil. De todas maneras este crecimiento natural declina en los años finales de esta época. Entre 1979 y 1981 el crecimiento de Hospitalet es solo de un 0,08 por ciento¹¹, cifra insignificante que más que crecimiento indica estancamiento poblacional y que señala el punto de partida para el descenso de la población en los años siguientes.

He de decir aquí que este descenso de la natalidad también es provocado por la crisis económica, que junto con la recesión demográfica que se inicia en 1981 caracterizarán la evolución social de Hospitalet en los siguientes años. El conjunto de cambios sociales será tan importante que se puede decir que estos años de crisis suponen una ruptura total con el pasado. En el ámbito demográfico España entra en esta época en un escenario más acorde con lo que está sucediendo en Europa desde hace décadas; este es un escenario que tiende a situar a la natalidad en valores muy bajos. El hecho es que en España este cambio se produce en un momento de fuerte crisis económica y de gran

inestabilidad política debido a la transición hacia la democracia, por todo lo cual los cambios demográficos serán más bruscos.

Pero ¿en qué consisten estos cambios? Ya he comentado con anterioridad que la crisis frena la inmigración nacional, pero, ¿en qué modo afecta a la natalidad? La crisis económica de los setenta-ochenta lleva a la población a una crisis social importante; debido a ello, el futuro se contempla con poco optimismo, lo cual provoca un descenso de la nupcialidad y un aumento de la edad de emancipación. La crisis también impulsa la introducción de la mujer en el mercado laboral. Todos estos factores conducen a un descenso de la natalidad y, como efecto colateral, a un envejecimiento de la población¹².

Cuadro 10.1

Evolución de las tasas de crecimiento en Hospitalet 1976-1990 (unidad: tanto por ciento)

<u>Años</u>	<u>Tasa crec.</u>
1975-76	0,65
1976-77	2,04
1977-78	1,57
1978-79	0,12
1979-81	0,08
1981-82	-0,36
1982-83	-1,01
1983-84	-0,95
1984-85	-0,19
1985-86	-2,76
1986-87	-0,75
1987-88	0,27
1988-89	-0,37
1989-90	-0,44

Fuente Departamento de Estudios, Estadística Municipal
Anuario Estadístico de la Ciutat de Hospitalet 1995,p.30

La segunda de las fases en las que divido este período comprende el intervalo 1982-1990. Esta es una etapa en la que va disminuyendo la conflictividad política paulatinamente. El período empieza con un alto grado de inestabilidad; en 1982 el golpe de estado del 23-F está aun cercano, se constituye además el primer gobierno de izquierdas en España desde 1936, cosa que en ciertos grupos sociales fue encajada con recelo. Poco a poco esta situación va derivando hacia una estabilidad política mayor que se consolida en 1986 con la entrada del país en la Comunidad Económica Europea y con la integración como estado miembro de la OTAN.

En el plano económico este período está dividido en dos fases, hasta 1986 el país continúa bajo los efectos de la crisis de los setenta; fueron especialmente duros los años 1983 y 1984 que arrojaron unas cifras de paro muy elevadas, motivadas en gran parte por los procesos de reconversión industrial de los sectores metalúrgico y siderúrgico. La segunda fase del período 1976-1990 es de crecimiento económico; en 1986 comienzan los años previos a los eventos de 1992, que en concreto para el área de Barcelona será un hecho de gran importancia. Esto supondrá fuertes inversiones públicas en materia de infraestructuras que llevarán aparejadas una reactivación del sector de la construcción después de una etapa de estancamiento.

En este periodo la ciudad pasa de los 294.021 habitantes de 1982 a los 276.198 habitantes de 1990¹³. Observamos como en esta época el crecimiento sigue arrojando un saldo negativo. Las razones de este descenso ya las he enumerado anteriormente y no vale la pena que vuelva a insistir aquí al respecto. De todas maneras conviene comentar en este punto un dato que me parece de importancia. Mientras que la inmigración de los años cincuenta, sesenta y setenta llegó a Hospitalet en una serie de oleadas en las que se podían observar con claridad crestas y valles¹⁴; la regresión migratoria de los ochenta en adelante presenta en cambio unos valores más estables y sobretodo tiene un componente de lentitud que contrasta con el súbito proceso de llegada de la época precedente.

El tema tratado en el anterior párrafo me parece interesante, tanto que procuraré abordarlo con más detenimiento conforme avance mi investigación. A modo de primera conclusión diré que Hospitalet, retomando la metáfora hídrica, se comporta como una presa que contiene en primera instancia a un gran número de población para ir la laminando después poco a poco al resto del área metropolitana¹⁵. Es decir, que Hospitalet se convierte en una ciudad para el desembarco, y por supuesto será La Florida uno de los barrios de la ciudad que mejor se ajusten a esa función.

Hacia 1986 con la recuperación del crecimiento económico se vuelven a producir cambios en la demografía metropolitana. En palabras de Antonio Algaba consisten en:

“El cambio de modelo de crecimiento vegetativo impuesto en la etapa anterior continua inalterable, una natalidad muy baja y una migración exterior moderada son sus características básicas. El número se ha mantenido estable pero la estructura de la población se ha visto fuertemente modificada.”¹⁶.

Según este autor, los cambios que se empiezan a observar en esta época y que tendrán su mayor repercusión en la década de los noventa son: un aumento espectacular de los

adultos jóvenes entre los veinte y los cuarenta años, un crecimiento del número de ancianos mayores de setenta y una drástica disminución del número de menores de quince años.

Analizando estos datos se puede apreciar el cambio de mentalidad que se está produciendo en la sociedad española ya en esta época. Cambio que supondrá la adopción de unos valores que, ya entrados los años noventa, harán virar al sistema social español hacia los cánones de la “nueva sociedad del ocio”, como ya veremos más adelante en el estudio de la etapa comprendida entre 1991 y nuestros días.

Cuadro 10.2

Evolución de los componentes del crecimiento demográfico en Hospitalet 1976-1990 (unidad: habitantes)

<u>Años</u>	<u>Crec. natural</u>	<u>Crec. migratorio</u>	<u>Crec. real</u>
1976	4.493	-494	3.999
1977	4.378	136	4.514
1978	4.045	-776	3.278
1979	3.421	-1.649	1.772
1980	2.309	-2.571	-262
1981	1.855	-2.187	-322
1982	1.505	-2.944	-1.439
1983	1.057	-2.934	-1.877
1984	546	-2.840	-2.294
1985	1.058	-3.233	-2.175
1986	884	-3.165	-2.281
1987	772	-1.659	-887
1988	481	-2.673	-2.192
1989	327	-2.269	-1.942
1990	354	-2.364	-2.010

Fuente: INE; IEC

Anuario Estadístico de la Ciutat de Hospitalet 1995, p. 32

La integración urbana en La Florida: los hijos de la inmigración

A mitad de los años 70, muchas cosas están a punto de cambiar en España; la crisis del petróleo del 73 ha cogido al país en medio de un panorama político-social de incertidumbre provocado por la agonía del régimen franquista. El país se encamina a una crisis económica de grandes proporciones, debido fundamentalmente a la magnitud del bache pero agravada por la falta de reacción de la política española, que se halla en

plena transición. Esto supondrá que las primeras medidas paliativas no se lleven a cabo hasta principios de los 80, y que la crisis se alargue en España hasta mitad de los 80.

No es difícil adivinar lo que va a significar esto para un barrio obrero como La Florida. La oleada inmigratoria que se está alojando en el barrio durante los últimos 20 años está, en 1975, a punto de finalizar. De hecho, la masificación y la presión humana comienzan a pasar factura; el barrio está a un paso de la saturación.

En la memoria que acompaña a la revisión del plan parcial de ordenación urbana del sector Florida¹⁷, el ayuntamiento asume que la explosión demográfica ha desbordado el planeamiento aprobado en el 58. Conviene recordar ahora que, en ese planteamiento, se fijaba en 20.000 el número de habitantes que debían alojarse en cada uno de los barrios del distrito, asumiendo una densidad de 400 habitantes por hectárea¹⁸ como cota máxima de alojamiento, atendiendo a las cifras fijadas en las normas del plan de ordenación. Pues bien, en 1972 La Florida ha alcanzado una población de 42.872 habitantes¹⁹, lo cual nos da una densidad de 1.020 habitantes por hectárea, o lo que es lo mismo 102.076 habitantes por kilómetro cuadrado. Aún teniendo en cuenta que esta cifra ha de ser manejada con cautela²⁰, La Florida se ha convertido en una bomba de relojería social a la cual se le está a punto de suministrar un detonador; la, anteriormente citada, crisis del 73. Será en este momento cuando el modelo urbanístico de acumulación humana y *laissez-faire* que ha caracterizado al barrio durante los últimos 20 años deja de ser válido.

El 17 de octubre de 1973 el ayuntamiento acuerda, en pleno municipal, la suspensión durante un año, prorrogable por otro, el otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos y edificación dentro de los límites del barrio²¹ y proceder a la revisión de un plan parcial que, excepto lo dictado por la urgencia, no ha sido ejecutado en materia de infraestructuras y equipamientos desde su aprobación en 1958. Este dato nos señala la gravedad de la situación. El Ayuntamiento en un afán de desdramatización cifra en 50.000 habitantes el límite de absorción del barrio tras la revisión del plan²²; cifra totalmente ilusoria, a la que lógicamente no se llegó, que hubiera situado la densidad de la zona en los 1.190 habitantes por hectárea, dando lugar en los años siguientes a un panorama social aún más difícil.

La masificación no es tan elevada en Las Planas. El barrio se ha mantenido más o menos en los 20.000 habitantes previsto por el plan parcial de ordenación de 1957²³. A pesar de que, cuantitativamente, las menores densidades que se dan en la zona pueden hacernos englobar a Las Planas en un ámbito diferente a La Florida, la realidad social

del barrio es la misma: mucho empleo en el sector secundario y terciario marginal, además de un foco de gran marginalidad personificado en el polígono de viviendas de los bloques de La Florida. Aunque es cierto que su menor densidad humana y su mayor cantidad de suelo susceptible de utilización, dejan vislumbrar la posibilidad de equipamientos fuera del alcance del barrio de La Florida; factor que se irá dejando notar sobretodo a partir del año 86.

Pero lo cierto es que en 1975 no hay creadas infraestructuras ni equipamientos que sirvan como base a la paliación de los duros problemas sociales y sanitarios que se van a vivir en el distrito, sobretodo a principios de los 80: paro, alcoholismo, marginación, delincuencia, auge del consumo de heroína junto con el problema de SIDA que traerá aparejado y un largo etcétera serán la norma para una parte importante de la población.

Resumiendo, en 1975, y como elemento vinculado a la crisis, el fenómeno migratorio entra en una fase de regresión. En 1976 se produce un saldo migratorio negativo para el total de Hospitalet de 494 personas, factor que, exceptuando el pequeño repunte positivo de 1977, irá aumentando año tras año hasta situarse en 1982 y siguientes en torno a los 2.000 habitantes menos al año²⁴. Si analizamos este último dato y lo cotejamos con el crecimiento vegetativo de la ciudad en su conjunto, nos daremos cuenta de hasta que punto la inmigración es importante para el crecimiento de los barrios de La Florida y Las Planas y, en general, para los barrios con más porcentaje de población obrera de la ciudad; ya que, mientras Hospitalet en su conjunto aumenta de población entre 1975 y 1981 gracias al fuerte *baby-boom* que se produce en estos años²⁵, casi todos los barrios obreros de la ciudad con mayor presencia de población inmigrada pierden habitantes en este período²⁶. Nos encontramos aquí con un tema que, por su importancia, merece ser tratado con más detenimiento más adelante así que, de momento, únicamente me limitaré a apuntarlo: es el hecho de cómo el análisis demográfico de La Florida y Las Planas nos puede servir de barómetro económico y nos reafirma en la idea de que nos encontramos ante un territorio con una alta tasa de población flotante que no acaba de arraigar y que abandona el lugar a la primera crisis, factor que se irá repitiendo en el distrito conforme se vayan sucediendo los ciclos económicos.

Cuadro 10.3

Evolución de la población por barrios 1975-1991 (unidad: habitantes)

	1975	1981	1986	1991
Distrito I	47.108	55.905	54.828	54.844
1. Centro	23.939	26.462	26.011	26.124
2. Sanfeliu	3.745	6.792	6.704	6.906
3. Sant Josep	19.424	22.651	22.113	21.814
Distrito II	63.124	57.567	51.978	48.626
4. La Torrassa	32.904	29.405	26.267	24.411
5. Collblanc	30.220	28.162	25.711	24.215
Distrito III (1)	27.627	39.743	36.516	37.964
6. Santa Eulalia	27.627	36.855	36.516	37.964
Distrito IV	53.690	52.243	48.061	46.230
7. La Florida	53.690	52.243	30.817	29.723
8. Las Planas (2)			17.244	16.507
Distrito V	53.898	48.685	45.417	43.265
9. Can Serra	8.431	12.374	13.166	13.068
10. Pubilla Casas	45.467	36.311	32.251	30.197
Distrito VI	36.694	40.931	42.979	41.649
11. P.Gornal	1.579	8.471	10.147	9.044
12. Bellvitge	30.659	31.584	32.832	32.605
Granvia Sud (3)	4.456	876		
Total	282.141	295.074	279.779	272.578

(1) En 1981 los datos del barrio C. Resid. Granvia se incluyen en los datos del distrito

(2) Hasta 1986 la población no se contaba desagregada para este barrio

(3) A partir de 1986 los datos se cuentan agregados con Bellvitge

Fuente: Estadística Municipal

Anuario estadístico de la Ciutat de Hospitalet 1995, p. 37

El asentamiento en Hospitalet de tanta inmigración en tan poco tiempo, en su mayoría en edad reproductora, durante las décadas de los 50-60, da como resultado una población joven con un alto porcentaje de la misma, en una edad comprendida entre los 6 y 14 años²⁷. La falta dotacional que sufre el barrio provocará sus primeros problemas debido justamente a esta composición de edades. Pronto los inmigrantes que han llevado a cabo la reagrupación familiar o los que se han establecido y tenido hijos, una vez instalados, echarán en falta: escuelas, guarderías, escuelas especiales, bibliotecas, centros culturales, instalaciones deportivas... para la normal educación de sus hijos. Esto será el primer indicador de lo que podríamos llamar “la escalada vital de problemas” que se producirá de ahora en adelante en el barrio, en consonancia, por un lado, con la

magnitud de población en el mismo momento vital y, por otro, con la falta de inversión pública.

Este será uno de los problemas sociales fundamentales a los que se enfrentará el barrio a partir de esta época. Es un problema que crecerá como una bola de nieve cuando nuevos factores se vengán a añadir a los primeros y ya en nuestros días observemos en La Florida y Las Planas como los padres, hoy ancianos, de aquellos niños sin escuelas distan de estar bien atendidos debido a la falta de recursos sociales destinados a la zona. Situación esta que puede comenzar de nuevo si la nueva inmigración llegada al barrio a partir del año 2000 consigue consolidarse e integrarse²⁸.

Volviendo de nuevo al problema de la educación, en La Florida existe poca oferta escolar para la gran demanda existente²⁹. Además pocas de las plazas son públicas, siendo cubierta esta carencia con academias privadas poco apropiadas a las necesidades según el propio ayuntamiento reconoce: “Las instalaciones privadas se encuentran distribuidas en forma irracional dada la necesidad de aprovechar edificios existentes, en muchos casos poco apropiados para su función que incluso en muchas ocasiones no cumplen con las condiciones docentes mínimas de superficie, servicios, espacios para juegos, salas de reuniones...”³⁰.

En términos menos administrativos, lo que el anterior párrafo quería expresar es que estas academias y escuelas privadas, muy diferentes entre sí y de hecho poco agrupables en una definición común, podían llegar a ubicarse en bajos de edificios o en pisos alquilados al efecto en bloques de viviendas ya construidos, donde con unas pocas reformas se pretendía recrear esas condiciones docentes mínimas que echa en falta el texto. No solo faltaban comedores, instalaciones deportivas, salas de reuniones o patio de recreo, sino que además en una única habitación se podían ubicar dos cursos diferentes de 25 niños cada uno, con un solo docente a su cargo³¹.

El estancamiento de la construcción

Durante todo el capítulo he ido analizando el comportamiento demográfico característico de Hospitalet y de La Florida durante la etapa de la transición y consolidación de la democracia en España. Hemos observado cómo la crisis económica de mitad de los setenta frena la inmigración campo-ciudad que había caracterizado a la etapa anterior, produciéndose con ello un estancamiento y posterior retroceso de la población en la ciudad; debido al regreso de inmigración al lugar de origen y de

población que abandona la primera corona metropolitana para establecerse en otros municipios de la periferia.

Esta dinámica demográfica producirá en Hospitalet un estancamiento del ciclo de la construcción que llevará a una etapa de poco crecimiento urbano en la ciudad. Esto se puede apreciar en el cuadro 10.4 y en la figura 10.1 que le acompaña³².

Cuadro 10.4

Evolución del nº de expedientes de obra mayor de Hospitalet (1965-1990)

<u>Años</u>	<u>Expedientes</u>
1965	900
1966	955
1967	849
1968	1.023
1969	1.165
1970	460
1971	495
1972	382
1973	415
1974	350
1975	167
1976	253
1977	101
1978	87
1979	71
1980	79
1981	80
1982	80
1983	64
1984	81
1985	91
1986	93
1987	115
1988	125
1989	131
1990	125

Fuente: Registro de construcciones, Archivo Municipal de Hospitalet

Figura 10.1



Fuente: Registro de construcciones, Archivo Municipal de Hospitalet

La crisis económica, con las consecuencias que tuvo sobre la nupcialidad y el retraso de la edad de emancipación, comentados ya anteriormente, unida al fuerte incremento de los valores del suelo que Hospitalet experimenta previamente a la crisis; convierten a la ciudad en un escenario poco idóneo para el sector de la construcción.

En un contexto de transición desde un modelo de concentración urbana a uno de descentralización³³, los promotores prefieren centrar sus esfuerzos inversores en el desarrollo de la periferia metropolitana, huyendo de una ciudad “madura” urbanísticamente hablando como es Hospitalet³⁴. Vemos pues con este dato como en esta época Hospitalet vuelve a cambiar su función dentro del tejido del área metropolitana de Barcelona. Veíamos en el capítulo 4 como después del intento que la ciudad realizó en los años treinta para convertirse en parte del área central (o al menos un complemento a esta); las consecuencias de la guerra civil frustraban sus esfuerzos y Hospitalet se veía relegada a un papel propio de las zonas periféricas. Pues bien, volvemos a observar un nuevo cambio en las funciones del municipio dentro del área metropolitana. Hospitalet es incorporada en esta época al área central, abandonando así su condición de periferia.

Como decía antes, en este período se observa un estancamiento de la construcción. De hecho la única construcción viable en esta etapa para una ciudad como Hospitalet en tiempo de crisis hubiera sido la construcción de vivienda protegida, de la cual, como

podemos observar en el cuadro 10.5, hubo un déficit importante para el conjunto de Cataluña en esta época³⁵.

Cuadro 10.5

Viviendas protegidas en Cataluña (1981-1990)

<u>Años</u>	<u>Necesidad de VPO</u>	<u>VPO acabadas</u>	<u>Diferencia</u>
1981-83	90.000	37.930	-57.070
1984-87	90.000	66.220	-23.780
1988-90	45.000	23.600	-21.400
Total	225.000	127.750	-97.250

Nota: Ente 1988 y 1990 los datos son una proyección

Fuente: Equip d'assessorament per a la rehabilitació d'habitatges, 1996

En Algaba Calvo, Antonio, 2000, p.100

Debido a este contexto socio-económico la morfología urbana de Hospitalet sigue dependiendo del hecho migratorio; con más razón si nos circunscribimos a un barrio como La Florida. En palabras de Antonio. Algaba:

“En este contexto, aún con una tasa de inmigración extraregional moderada, gracias a estos movimientos intrametropolitanos, Cataluña alcanzó en 1995 la cifra máxima anual de migraciones desde 1962. Este dato rompe con la falsa imagen de que las migraciones son cosa del pasado; pues aunque se ha reducido la llegada de emigrantes de fuera de la región, la población sigue moviéndose. Y en Cataluña los efectos territoriales que están produciendo estas nuevas migraciones están siendo decisivos en el actual proceso de extensión del hecho metropolitano”³⁶.

Debido a lo poco avanzada que está mi investigación en este apartado, puedo dar muy poca información más acerca de los asuntos relacionados con este ciclo regresivo; tales como el impacto sobre el crecimiento que tiene este ciclo de edificación o dónde se localizan las construcciones de tipo privado. Lo único que me atrevo a decir de momento es que, siguiendo el modelo propuesto por Vilagrasa³⁷, este momento de crisis, sobretodo entre los años 1976 y 1985, será el modelador de la expansión urbana de los últimos quince años. Dejaremos consideraciones más cuidadosas para una futura ampliación de la presente Tesis.

Notas al capítulo 10

¹ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 38

² Vilagrasa Ibarz, Joan. 1991.

³ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 13

⁴ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 42

⁵ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 42-43

⁶ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 29

⁷ Hay que tener en cuenta que durante la etapa 1940-1975 no eran extrañas las tasas entorno al 5 por ciento anual.

⁸ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 30

⁹ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 42

¹⁰ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 32

¹¹ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 30

¹² Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 39

¹³ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1995, pág. 29

¹⁴ Por ejemplo, mientras que en bienio 1957-1958 el crecimiento asciende a 15.662 habitantes, en el bienio 1959-1960 es tan solo de 8.552.

¹⁵ Hay que decir que esta visión la obtengo atendiendo al punto de vista cuantitativo, tal vez atendiendo a lo cualitativo la cuestión cambie.

¹⁶ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 39-40

¹⁷ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1974, pág.2

¹⁸ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1955, pág.2

¹⁹ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1974, pág.2

²⁰ Hay que tener en cuenta que en estas cifras están recogidas a partir de lo que en ese entonces el ayuntamiento consideraba La Florida, que no se ajusta a los actuales límites. Es posible que haya que modificar estas cifras cuando avance la investigación y se puedan utilizar datos más fiables.

²¹ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1974, pág.1

²² Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1974, pág.3

²³ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1964, pág.5

²⁴ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1995, pág.32

²⁵ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1995, pág.37

²⁶ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1995, pág.37

²⁷ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1974, pág.33

²⁸ Quizá es aventurado comparar la situación actual con la de los años setenta-ochenta, obviamente los problemas no son los mismos, pero después de lo observado en la tesis doctoral de Daisy Margarit Segura, del año 2006 sobre la integración del inmigrante extranjero en Hospitalet creo que hay unas ciertas similitudes que intentaré analizar conforme avance en mi investigación.

²⁹ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1974, pág.7

³⁰ Ajuntament de Hospitalet de Llobregat, 1974, pág.8

³¹ Situación vivida por el propio investigador. Este dato espero poderlo cotejar con las entrevistas a otros damnificados por la situación que espero poder encontrar en el transcurso de mi investigación.

³² En esta gráfica he incluido los datos del intervalo 1965-1975 para poder apreciar mejor la magnitud del estancamiento que se produce en la época de estudio.

³³ Donde una de las principales luchas de los municipios del área central metropolitana es la paliación de los problemas generados por una excesiva densidad de población.

³⁴ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 38

³⁵ Si encontramos estos datos para toda Cataluña, es posible que el déficit fuera aún mayor en una ciudad con un suelo con precio al alza como es Hospitalet.

³⁶ Algaba Calvo, Antonio, 2000, pág. 43

³⁷ Vilagrasa Ibarz, Joan, 1991.

CONCLUSIONES

La Florida de Hospitalet de Llobregat, lo que el caos oculta. Éste fue el primer título que iba a iniciar todo lo demás. Un primer paso, una primera intuición y un título sugerente. Poco podía imaginarme que iba a pasar tanto tiempo de mi vida investigando un espacio de poco menos de un kilómetro cuadrado. Pero, desde luego, lo que no hubiera podido imaginar en aquel tiempo es que en tan pequeño lugar pudiera albergarse tanta información, tanta historia y que ello motivara tantas explicaciones. En estas conclusiones no me voy a ceñir únicamente a los años de 1939 a 1975, sobre los que pivota casi todo el estudio. Quisiera que las conclusiones sirvieran como colofón de ésta Tesis, pero también como pequeño resumen de muchos hechos que sucedieron antes y después y que también forman parte de la morfología urbana de La Florida.

Creo que la conclusión más importante extraída de ésta investigación, es que el caos aparente del paisaje de La Florida sigue un orden concreto. Tiene unas lógicas y unos patrones. Ese orden es como un río subterráneo que fluye sin ser visto. Para llegar a él hay que escarbar en los motivos y los intereses de las personas que construyeron el barrio. Analizar que perseguían y como lo intentaron materializar.

O mejor dicho, hay que entender que las personas que construyen el barrio pueden cambiar a lo largo del tiempo y, con ello, también pueden hacerlo los motivos y las posibilidades. Pero el fin de la mayoría de agentes urbanos en La Florida, persigue el lucro a costa de la vivienda popular, y eso iguala muchas veces los resultados morfológicos sean quienes sean los que construyan el espacio.

Si unas solas manos hubieran modelado el barrio de La Florida, probablemente la morfología resultante hubiera sido otra. Al estar La Florida sometida a un proceso de construcción algo orgánico, canalizado por planeamientos con objetivos cambiantes y

de aplicación poco rigurosa, el resultado no podía ser otro que el eclecticismo que podemos contemplar en la morfología urbana del barrio.

Hospitalet de Llobregat, como realidad urbana, tiene varios elementos que la definen. Uno es la edificación intensiva de casi todo su término municipal. Cosa que podría parecer como un destino manifiesto si analizamos el topónimo que sirve de base al nombre de la ciudad. Es probable que el término Hospitalet derive de un pequeño hospital o hostel de viajeros que existía en los alrededores de la actual calle Xipreret. Un topónimo proveniente de una construcción, en una de las ciudades más densamente edificadas de España. Paradojas de la historia o azar sin más, el hecho es que Hospitalet está ligado a la construcción generada por un alojamiento masivo y rápido que se produce en sucesivas oleadas inmigratorias durante el siglo XX y principios del XXI.

Un hecho que no hay que perder nunca de vista cuando hablamos de Hospitalet es su vecindad con Barcelona, de hecho su conurbación. En algunos terrenos, éste hecho es una gran ventaja. Pero en otros puede ser un hándicap importante. Entre las desventajas la principal es que el urbanismo que no se permitía en la ciudad de Barcelona, ya a finales del siglo XIX, acaba aterrizando en Hospitalet durante buena parte del siglo XX.

Muchos inversores de Barcelona, como se puede apreciar en el registro de construcciones, vieron en Hospitalet una oportunidad de negocio. Compraron terrenos en la ciudad y se dedicaron a realizar lo que ya no permitía el ayuntamiento de Barcelona. En mayor o menor medida toda la ciudad tuvo ese problema, pero como lo que se estaba construyendo en el Hospitalet de los años más desregulados del franquismo era el barrio de La Florida, éste espacio pagó un peaje mayor que otras zonas de la ciudad aún por construir.

Cuando se analizan los datos del registro, parece existir una mayor voluntad de los vecinos de Sants de construir en La Florida, que de otros barrios de Barcelona. Cosa que no es de extrañar teniendo en cuenta que Sants limita con Hospitalet.

Lógicamente no fue solo el foráneo el que aprovecho la situación. A éste carro del “vale todo” también se subieron muchos habitantes del barrio. Algunos de ellos se hicieron con bastantes parcelas que iban siendo construidas secuencialmente. Primero adquirían y construían su vivienda, a la que podían añadir pisos. Más adelante, analizando el proceso, lo reproducían comprando otra parcela que también edificaban y luego

vendían. Esto se repetía tantas veces como capacidad de inversión o motivación tuviera cada uno.

Otra de las desventajas de convivir con Barcelona es la necesidad que la metrópoli tiene de expandir sus comunicaciones e infraestructuras fuera de sus fronteras. En ese caso, los municipios limítrofes se ven afectados por la extensión de vías férreas, carreteras y líneas de alta tensión que pueden suponer auténticas barreras para el urbanismo de una ciudad. En el Hospitalet del franquismo todo esto estuvo presente y la ciudad se convirtió en un conjunto de barrios separados entre sí. La Florida sufrió ese problema y, aunque se han llevado a cabo proyectos para paliarlo, los resultados morfológicos de esa situación aún siguen siendo perceptibles.

Por supuesto la cercanía a Barcelona también comporta sus ventajas a Hospitalet. Hoy en día Hospitalet de Llobregat se caracteriza por ser una ciudad de gran dinamismo demográfico y social, muy sensible a los cambios económicos bruscos bien sean estos expansivos o regresivos. Este dinamismo ya se daba en las primeras décadas del siglo XX y va aparejado a la relación de vecindad con la ciudad de Barcelona. Cualquier inversión que se haya realizado en los últimos 150 años en Barcelona ha tenido su reflejo en Hospitalet, cosa que se ha ido acentuando conforme nos acercamos al presente.

Por poner un ejemplo, el plan de enlaces que León Jaussely diseña para Barcelona a principios del s. XX, que tuvo como *leitmotiv* la reforma de los accesos entre Barcelona y los municipios anexionados a su término municipal en 1892, tuvo un beneficio indirecto para Hospitalet, en concreto para el barrio de Collblanc que ya se encontraba conurbado a Barcelona. Y eso se transmite hasta hoy, continuando con las comunicaciones, en el hecho de que Hospitalet es la única ciudad, aparte de Barcelona, que se encuentra dentro del anillo de las rondas de circunvalación de la ciudad.

Pero pocos de estos beneficios llegan con la fuerza suficiente al barrio de La Florida, donde se acumulan las rentas más bajas de la ciudad de Hospitalet. En La Florida es donde primero se empiezan a notar los efectos de los ciclos económicos expansivos, con la llegada de grandes cantidades de nueva inmigración y donde primero se comienzan a notar las crisis, ya que quien no ha podido prosperar solo tiene la alternativa de volver a su lugar de origen o quedarse en La Florida con pocos recursos.

La gran cantidad de construcción precaria existente en el caserío del barrio, con sus grandes deficiencias, con sus pisos pequeños y mal aislados, tanto acústica como térmicamente, está en la base de la explicación de muchos problemas del barrio. Las viviendas son humildes, pero son muy abundantes y, por ello, La Florida tiene una gran capacidad de absorción de población. Las extraordinarias densidades que se alcanzan en el barrio de La Florida, suelen ir acompañadas en épocas de crisis de unos grandes índices de segregación urbana y pobreza, desgraciadamente invisibilizada o deformada por discursos públicos cargados de prejuicio. Estos discursos crean una imagen de ciudad predeterminada, que bien puede ser positiva o negativa según convenga, de la que luego es difícil desprenderse si se quiere descorrer el telón del caos e investigar la realidad.

Otra conclusión que quiero compartir con ustedes es que, parafraseando las leyes de la Física, en Hospitalet el plan urbanístico ni se crea ni se destruye, simplemente se transforma. ¿Qué quiero decir con esto? Pues que en 1926 se diseñó un plan para aprovechar el eje de la Gran Vía y potenciar el negocio urbanístico alrededor de ese eje. El resto del plan de 1926 es accesorio a esa principal idea impulsora. Es decir, desde la perspectiva de la zonificación, se distribuyeron el resto de los usos del suelo. A La Florida le tocó en suerte ser una ciudad-jardín obrera. Cuando las posibilidades de negocio, que se habían creado en Hospitalet durante la dictadura de Miguel Primo de Rivera, se torcieron, se dejó durmiendo la idea del eje de la Gran Vía en algún cajón. Mientras tanto a La Florida se le taló el jardín y se le plantaron las semillas de un barrio atestado y con equipamientos insuficientes.

Hoy, en pleno 2016, noventa años después de aquel 1926, el eje de la Gran Vía es un hecho y la ciudad-jardín obrera de La Florida es una quimera. Alguien rescató la idea principal de 1926 y muchos hicieron negocio en los años de la gran burbuja inmobiliaria de principios del siglo XXI. Desde que empezó la crisis de 2008, La Florida está esperando a la próxima oleada de inmigrantes que llegarán cuando haya pasado la tormenta y las condiciones económicas vuelvan a ser halagüeñas. Si las cosas no se prevén con antelación volveremos al mismo ciclo que se ha repetido en el barrio varias veces en su historia. Ya que los procesos urbanos que han dado pie a la morfología resultante, se han repetido en ciclos auge-crisis al menos tres veces en los últimos noventa años.

La Florida ha sido, es y probablemente continuará siendo, un barrio para el desembarco masivo de población que viene cada 30 años a la ciudad de Barcelona, ya que el escaso crecimiento demográfico catalán así lo demanda. Ésta población, mayoritariamente llegará a trabajar, digan lo que digan los discursos sobre la inmigración que ya se han escuchado muchas veces y que están calcados unos de otros.

Será entonces cuando los habitantes de La Florida, los ya presentes y los recién llegados, deberán convivir en un espacio de una gran densidad, intentando mejorar las condiciones de vida propias y las de sus hijos, como otros muchos lo intentaron en el pasado. A todos ellos, a los habitantes de La Florida pasados, presentes y futuros, les dedico ésta Tesis y les deseo mucha suerte.

BIBIOGRAFÍA

AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT. *Anuario estadístico 1995*. Hospitalet de Llobregat, 1996.

AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT. *Memoria de la Revisión del plan parcial de ordenación urbana del sector florida*. Hospitalet de Llobregat: Urbanismo, 1974.

AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT. *Memoria del plan parcial de ordenación de la barriada de Las Planas*. Hospitalet de Llobregat: Urbanismo, 1955.

AJUNTAMENT DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT. *Memoria de la revisión del plan parcial de Las Planas*. Hospitalet de Llobregat: Urbanismo, 1964.

ALGABA CALVO, Antonio; [et al.]. *La Promoción residencial y el mercado de la vivienda en l'Hospitalet de Llobregat*. 2000. Ejemplar Mecnografiado. 270 pág.

ALIÒ, Mari Angles. "Els expedients d'obres particulars com a eina d'anàlisi del procés urbà". En *Les ciutats petites i mitjanes a Catalunya*, Barcelona: Generalitat-ICC, 1987

ALIÒ, Mari Angles. *Projectes i realitat d'un procés urbà decimononic. Vilafranca del Penedes 1865-1939*, Barcelona: Geocrítica. Textos de apoyo, 1986

BEN-AMI, Shlomo. *La dictadura de Primo de Ribera 1923-1930*. Barcelona: Planeta, 1983, 326 pág.

BONDIA FABREGAT, Núria; [et al.]. *L'Hospitalet anys 20: una transformació econòmica*. 1990. 86 f.

BRAGA FERNANDES, Rosalí. *Las políticas de la vivienda en la ciudad de Salvador y los procesos de urbanización popular en el caso del Cabula, Feira de Santana*: Universidade estadual de Feira de Santana, 2003.

BRENAN, Gerald. *El laberinto español. Antecedentes sociales y políticos de la guerra civil*, Esplugues de Llobregat: Plaza & Janes, Noviembre 1984, 431 pág.

BUSQUETS GRAU, Joan. *La urbanización marginal en Barcelona*, Barcelona: laboratorio de urbanismo, escuela técnica superior de arquitectura, 1975.

CABRÉ, Anna et PUJADAS, Isabel. “Activitat econòmica i potencial demogràfic a les ciutats catalanes” En *Les ciutats petites i mitjanes a Catalunya*, Barcelona: Generalitat-ICC, 1987

CAPEL, Horacio. *Estudios sobre el sistema urbano*. Barcelona: ediciones de la universidad de Barcelona (col. Pensamiento y método geográfico) 1974.

CAPEL, Horacio. *Capitalismo y morfología urbana en España*, Barcelona: los libros de la frontera, 1975, 142 pág.

CAPEL, Horacio. *La morfología de las ciudades, I. Sociedad, cultura y paisaje urbano*, Barcelona: ediciones del Serbal, (Col. La estrella polar), 2002, 544 pág.

CAPEL, Horacio. *La morfología de las ciudades, II. Aedes facere: técnica cultura y clase social en la construcción de edificios*, Barcelona: ediciones del Serbal, (Col. La estrella polar), 2005, 656 pág.

CAPEL, Horacio. *La morfología de las ciudades, III. Agentes urbanos y mercado inmobiliario*, Barcelona: ediciones del Serbal, (Col. La estrella polar), 2013, 461 pág.

CASALS, Vicente. *Manuel Mújica Millán y el urbanismo novecentista en Cataluña, 1917-1927*, Barcelona: Universidad de Barcelona, Departamento de Geografía Humana, 30 mayo 2011, Vol.XVI, nº925 Serie documental de *Geo Crítica. Cuadernos Críticos de geografía Humana*.

CLUSA, J. “El creixement econòmic i el creixement demogràfic com a factors estructurants del creixement urbà”. En *Les ciutats petites i mitjanes a Catalunya*, Barcelona: Generalitat-ICC, 1987

CORPORACIÓN METROPOLITANA DE BARCELONA. *Memoria del Plan General Metropolitano de Ordenación Urbana de la Entidad Municipal Metropolitana de Barcelona – Memoria Enero/Febrero 1976*.

DOREL, Laurent ; [et al.]. *L'Identité d'une ville de peripherie metropolitaine : le cas de l'Hospitalet de Llobregat, agglomeration de Barcelona*. 1990. 236 f. ; 30 cm. Tesis doctoral dirigida per: Robert Ferras. Université Paul Valery (Montpellier). U.E.R. de Geographie

FERNANDEZ DE RETANA LOBO, Juan. *La Formación de la ciudad : producción de espacio urbano en Hospitalet de Llobregat 1868 - 1930*. 1993. 177 f. ; 30 cm

GAJA i DÍAZ, Fernando. *Políticas de Vivienda, Suelo y Urbanismo en la España del siglo XX. De la penuria a la falsa opulencia. Los costes de la hiperproducción inmobiliaria*. Abril 2005, Bogotá. Seminario Hábitat y Suelo. Retos de las políticas de suelo para la producción social de vivienda. Universidad de los Andes, Departamento Interdisciplinario de Estudios Regionales (CIDER), Departamento Administrativo de Planeación Distrital Lincoln Institute of Land Policy (LILP) FEDEVIVIENDA.

GARNIER, Jean Pierre. *Planificación urbana y neocapitalismo. Geocrítica*, noviembre 1976, nº 6, pág. 5-31.

GONZÁLEZ MORENO, Sandra. *Projecte d'adequació per a ús públic dels antics jardins de Ca'n Arús a L'Hospitalet de Llobregat*. TFC de la escola superior d'agricultura de Barcelona, 2015.

HALL, Peter. *Ciudades del mañana. Historia del urbanismo en el siglo XX*. Barcelona: Ediciones del Serbal, 1996.

LEJEUNE, Philippe. “Memoria, dialogo y escritura”. *Historia y fuente oral*, 1981, nº1, pág. 33-68

LLORET PIÑOL, Marc. *Evolución morfológica y social de un espacio popular de Barcelona: La calle Quetzal de la Bordeta*. *Biblio 3w. Revista bibliográfica de Geografía y ciencias sociales*, Universidad de Barcelona, 1999, nº183.

MARIN, Angels ; [et al.]. *El Gornal : L'Hospitalet de Llobregat*. Barcelona, Generalitat de Catalunya. Benestar Social : ADIGSA, 1995 . 137 p. : il., col. ; 24 cm. (Els barris d'ADIGSA ; 15)

MARIN, Angels ; [et al.]. *La Florida : l'Hospitalet de Llobregat*. Barcelona, Generalitat de Catalunya. Departament de Benestar Social, 1995. 145 p. : il., col. ; 24 cm. (Els barris d'ADIGSA ; 45)

MASCARELL LLOSA, Mireia. *Família i habitatge a l'Hospitalet de Llobregat*. 1997. 385 f. dirigida per: Roigé i Ventura, Xavier. Universitat de Barcelona. Facultat de Geografia i Història. Departament d'Antropologia, 1998

MARGARIT SEGURA, Daisy. *Inmigración, integración y territorios. Una mirada a la integración socioterritorial del “inmigrante extranjero” en la estructura urbana*. Bellaterra: Tesis doctoral (Departamento de Sociología, facultad de ciencias políticas y sociología UAB).

MARIN ESPINOSA, Bienvenido. *Proyecto de ensanche y reforma del casco de la ciudad de Hospitalet de Llobregat (Barcelona)*. 1926. 51 f.

NADAL, Francesc. “Burgueses contra el municipalismo. La configuración de la Gran Barcelona y las anexioniones de municipios, 1874-1904”. *Geocrítica*, Septiembre- Noviembre 1985, nº 59-60, p. 5-99.

NAVARRO I ACEBES, Ferran. "Els Plans de l'Hospitalet". En: Centre d'Estudis de l'Hospitalet. *Quaderns d'estudi n° 8, novembre 1989*. L'Hospitalet de Llobregat, Centre d'Estudis de l'Hospitalet. pág. 59-75

PIZZA, Antonio et ROVIRA, Josep M. *La tradición renovada*. Barcelona: Col·legi d'arquitectes de Catalunya, 1999.

PUIG I GAIRALT, Ramon. "Són convenientes les construccions de barriades - Blocks?". En: *Congrés d'arquitectes de llengua catalana. Barcelona primavera 1932*. Barcelona, Associació d'arquitectes de Catalunya, 1932, 18 pág.

PUIG I GAIRALT, Ramon. "El Plano de ensanche de Hospitalet". En: *El Iman*. Barcelona, Núm. 66, 1927, pág. 7-15

ROMAGUERA, R. et DOT, J.M. *El área metropolitana de Barcelona: génesis y problemática*. Barcelona: Servicio de estudios del banco Urquijo.1972

SOLÀ MORALES, Manuel de. *Les formes de creixement urbà*. Barcelona: edicions UPC, 1993.238 pág.

SOLÀ MORALES, Manuel de. *La urbanización marginal en Barcelona*, Barcelona: laboratorio de urbanismo, escuela técnica superior de arquitectura, 1975.

TAFUNELL, Xavier. *La construcció de la Barcelona moderna. La indústria de l'habitatge entre 1854 i 1897*. Barcelona: Ajuntament de Barcelona. Regidoria d'edicions i publicacions, 1994, 400 pág.

TATJER, Mercedes. "De lo rural a lo urbano, parcelaciones, urbanizaciones y ciudades jardín en la Barcelona contemporánea (1830-1930)". En *Catastro*, Madrid: Ministerio de economía y hacienda, 1993, p. 53-60.

VIDAL, Mercè y SUÁREZ, Alicia; [et al.]. *Ramon Puig Gairalt : Arquitecte i constructor*. 1982. 2 vol. (209 p.). Tesi de llicenciatura . Universitat de Barcelona. Especialitat Art.

VILAGRASA IBARZ, Joan. “El estudio de la morfología urbana” En *Geocrítica*, Universidad de Barcelona, nº 92, 1991. 49 pág.

VILAGRASA IBARZ, Joan. “Les llicencies d’obres com a font d’estudi de l’urbà. Una analisi comparativa entre Gran Bretanya i Espanya”. En *Lluís Casassas. Geografia i territori*. Barcelona: Universidad de Barcelona, 1993, p. 235-243.

VORMS, Charlotte. *La urbanización marginal del extrarradio de Madrid: una respuesta espontánea al problema de la vivienda. El caso de La Prosperidad (1860-1930)*. Barcelona: *Scripta Nova*, Revista electrónica de Geografía y Ciencias Sociales, Universidad de Barcelona, Agosto 2003.

Anexos

- **Entrevistas**
- **Expedientes de obra**
- **Registro de construcciones**

ENTREVISTA NÚMERO UNO

Alejandro y Carmen, casados. Entrevista conjunta.

- **Edad, sexo, trabajo (en que trabajaba antes de jubilación o paro), procedencia.**

Alejandro: 73 años, Hombre, Cerrajero y soldador jubilado.

Procedencia: Madrid

Carmen: 68 años, Mujer, empleada de hogar jubilada.

Procedencia: nacida en Segovia pero criada en Madrid

- **¿A qué se dedicaba en el lugar de origen?**

A: Yo trabajaba en la calle Antonio López de Legazpi, en el barrio de las Carolinas, hacía cerrajería metálica, pero no era el único trabajo que tenía porque cuando salía me iba a otro taller a hacer horas, que trabajaba para la RENFE y salía a las 11 de la noche.

C: Yo trabajaba en Marconi Española en la carretera de Andalucía, era una empresa que estaba militarizada porque en una de las secciones se hacían piezas para los aviones de la empresa CASA. Yo estaba en la sección donde se hacían las centralitas de Telefónica.

- **¿Cuándo emigró? ¿Con quién emigró(cuanta gente a la vez)? ¿Porqué decidieron irse?**

A: Bueno, yo no iba a emigrar, pero el 1 de junio del 59 ya me tenías aquí. La empresa trabajaba para los americanos haciendo la carpintería metálica de los chalets que se hacían por Alcobendas, por Encinar de los Reyes y todo eso. Trabajaba “a destajo” y hubo un bajón en los pedidos, entonces la empresa que se llamaba talleres Fontaneda, que anteriormente se llamó industrias Cusí, por mediación de un tal Sr. Jaime Rabassa me propusieron trasladarme a Barcelona para trabajar en la misma empresa pero con distinto nombre (ferroperfil) y les dije que sí, que me venía porque trabajando “a destajo” aquí podía ganar más. Entonces me fui a la calle Alcalá nº 30 a por los billetes del tren y me vine a trabajar a Sarria, a la calle Calandrias nº 8. Entonces llegué aquí y el mismo día ya me puse a trabajar

Yo me vine soltero, a la novia me la dejé en Madrid y al año siguiente volví para casarme y entonces si que vinimos los dos juntos. El viaje de Madrid a Barcelona fue la luna de miel que hicimos.

C: Yo emigré porque me casé, y tuve que dejar el trabajo porque me venía, que me imagino que si me hubiera quedado en Madrid hubiera seguido trabajando allí porque el

salario era bastante bueno y además hubiera podido seguir trabajando aún casada (lo cual no era normal en la época) porque como era una empresa especializada notó mucho la emigración de la gente que se fue a Alemania e incluso a Australia (como unas compañeras mías) y te mantenían el puesto de trabajo, que fuimos una de las primeras generaciones dentro de la empresa que lo pudieron hacer.

¿Porqué decidieron irse a Barcelona? ¿Quién les habló de Barcelona?

A: Por la mejora del salario, allí como oficial de primera no llegaba a las 300 pts a la semana y aquí cobraba más de 600 pts. Además que dejaba lo del pluriempleo. Que me sentía como si fuera un superdotado, porque de 18 o 20 empleados que éramos en la carretera de Andalucía que me escogieran a mí para venir para acá...

C: a Barcelona se venía mi marido y fue él quién me habló de esto porque ya estaba aquí.

- ¿Cómo vinieron?

Ambos: en tren. Lo cogimos en la estación de Atocha y nos bajamos la estación de Francia.

- ¿Cuándo llegaron?

A: Yo en junio del 59

C: Y yo en octubre del 60

- Al llegar: ¿dónde se alojaron (primer alojamiento)? ¿Cuál fue su primer trabajo? ¿Cómo lo encontraron? ¿Cómo iban a trabajar? ¿Dónde vivieron antes de ir a la florida? ¿Cómo acabaron yendo a vivir a la florida?

A: Yo de soltero estuve en una pensión en Sarriá, en la calle Rocaberti, pero cuando volví casado ya no.

C: Primero fuimos a vivir a la Trinidad, cerca de la meridiana, a una habitación realquilados, pero no estuvimos mucho tiempo, un mes y pico o así, porque allí no se podían tener huéspedes y el inquilino tuvo problemas porque nos había metido sin deber.

A: Sí, el muchacho se vio obligado a sacarnos de allí porque sino le sacaban a él de la casa, yo le conocía del trabajo, su mujer estaba en la vendimia en aquel tiempo y había más espacio. Pero la casa era de militares o algo así y cuando se enteraron pues nada, fuera. Entonces nos fuimos a Mirasol en Sant Cugat. Por mediación de otro señor que trabajaba conmigo, un tal sr. Rozas, que tenía un familiar que vivía allí y nos dejó parte de una casa. La empresa me dejó un camioncillo que tenía y nos llevamos los cuatro muebles que teníamos en él.

C: En Mirasol estuvimos 4 o 5 meses, porque a mi marido lo trasladaron a Mallorca cuando estaban haciendo los primeros hoteles de Palma y allí estuvimos un año o así, luego nos volvimos a Barcelona a casa de unos conocidos en la calle Conde del asalto que... ¿cómo se llama ahora?...

A: Nou de la Rambla

C: Eso, Nou de la Rambla, durante unos...

A: 5 o 6 meses.

C: Que va, menos... y de allí ya nos vinimos a este piso (en Pubilla Casas, limítrofe con La Florida), porque trasladaron el taller de mi marido a Hospitalet y nos salió la oportunidad porque un chico que trabajaba con mi marido se iba de aquí porque le había salido un trabajo de tranviario y se compró un piso cerca de las cocheras de Horta.

A: si, trasladaron el taller a la calle Farners y desde aquí es un cuarto de hora andando por en medio de los campos, porque no había calles ni nada.

- **¿Vivieron/viven de alquiler? En caso de propiedad: ¿Construyeron la casa o la compraron hecha? ¿Cómo construyeron la casa (¿les ayudaron o lo hicieron solos?)? ¿Cómo se financió (a quien le pidieron dinero)?**

C: La casa la construyeron en el...

A: en el 59 más o menos.

C: si, en el 59 o por ahí, el bloque era de un señor que tenía una plantita baja, la tiró, hizo los cimientos y según iba teniendo dinero iba construyendo, a ver... según le iban viniendo los cuartos iba añadiéndole pisos, bueno no... la estructura la hizo de una vez pero que los remates de cada piso los hacía a medida que tenía dinero. Al principio a la gente la tenía de alquiler, y luego a quién quiso le vendió el piso y a quién no pues siguió de alquiler. Y así financió la obra, los primeros que vinieron tenían que subir por las escaleras de la obra, porque no había ni escaleras, dejó la fachada mucho tiempo sin revocar, tardó en poner la acometida del agua, luego la escalera se tiró mucho tiempo sin baranda... Tuvo a la gente de alquiler del 59 al 62 y después de 10 pisos vendió 5, a quién se lo quiso comprar.

A: Si, este nuestro fue el primero que vendió, el piso costaba 184.000 pts. Y había que dar 40.000 de entrada, y nosotros no teníamos más que 30.000 y eso con la ayuda de mi suegra que en gloria esté, así que no nos llegaba, entonces yo hablé con mi jefe y le dije que si no podía comprar el piso me tenía que volver a Madrid, porque ya tenía a mi hija la mayor que entonces era muy pequeñita y necesitábamos un piso para vivir. Entonces mi jefe me financió las 10.000 pts que me faltaban, vamos que me las prestó y esas

10.000pts se las tuvo que pagar al jefe mediante unas letras que iban a parte de la hipoteca que le pedimos al banco. Por cierto, que luego gente en la empresa se pensó que era el jefe el que me había comprado el piso entero y mucha gente fue a intentar liar al pobre hombre. Al banco se le pidió el resto del dinero a 20 años, y le pagabamos 600 pts al mes, pero hacia el año 67 las cosas comenzaron a ir un poco mejor y nos dieron la opción de pagar todo lo que nos quedaba de una vez y eso hicimos.

- **¿Tienen fotos del proceso de construcción o fotos de la casa en la época?
(fechadas con exactitud)**

- **¿Dónde iban a comprar?**

C: Bueno, el mercado de la Florida ya estaba construido.

A: Y luego además estaban las tiendas de ultramarinos de la señora Montse y de la señora María por aquí por el barrio.

C: No, la Montse no estaba todavía, eso fue posterior.

A: Pero muy poco...

C: Sí, luego estaba también la panadería de la Luquín, y comercios muy poquitos..., había una casa de neveras..., una tienda de muebles.

A: Claro, si todas las calles eran de casitas bajas y todas de tierra sin asfaltar, comercios no había muchos.

C: Bueno, el cine Florida, el Navarra y el Rívoli ya estaban.

- **¿Qué relaciones tenían con los vecinos? ¿De qué procedencia eran estos?**

A: Estupendas.

C: si siempre han sido buenas, aparte de ciertas cosas pero bueno, poca cosa. Aquí en esta casa casi todo el mundo era de la parte de Andalucía.

- **¿Cómo fueron mejorando la vivienda? (obras, nevera, lavadora, tresillo, televisión)**

C: Tirar tabiques y eso no lo hemos hecho nunca.

A: Se hizo un poco el baño y la cocina. La primera nevera que tuvimos era de hielo

C: y la primera lavadora de turbina, del año no me acuerdo, se que fue el año que tocó un poco de dinero a la lotería.

A: 10.000 pts

C: el año 65 o 66 o por ahí y compramos la nevera y la lavadora.

A: al principio había que subir al terrado a lavar en el lavadero con una tabla de madera.

C: pero poco, enseguida tuvimos la lavadora de turbina y luego la otra.

A: luego compramos el televisor, un Telefunken era. En el 67 o por ahí, en blanco y negro.

C: Los muebles los fuimos comprando poco a poco, que al principio estaba la casa vacía, primero compramos un aparador, una vitrina y una mesa de centro.

A: y un sofá.

C: bueno, sofás ha habido 3 o 4.

A: si, luego todo empezó a ir mejor, los jornales empezaron a ser mayores.

C: Sí, fue una época de bonanza económica.

- **¿Cuándo se asfaltaron las calles?**

A: Uf, pues no se, en el 64 todavía estaban las calles sin asfaltar seguro, había tramos de la avenida Miraflores que estaban adoquinados pero el resto estaba sin asfaltar seguro...

C: Sí que por cierto había una de barro cuando llovía, una vez me caí en la calle Miraflores con una bombona de butano pequeña y me hice un daño...

A: La carretera de Collblanc era estrecha y en los puentes Rigalt y Gornal tenía una acera de 50 cm escasos, pero luego hicieron la carretera más ancha.

- **¿Dónde iban a buscar el agua?**

C: nosotros siempre hemos tenido agua corriente y luz, la acometida del agua tardó un poco en hacerse pero nosotros no vivíamos aquí aún.

- **¿Tiene coche? ¿Cuándo lo compró? ¿Tiene parking?**

A: yo me saqué el carnet en el 72 y el primer coche lo compramos en el año 74, era un 127, lo aparcaba aquí a la vuelta de casa, en un garaje que antes había sido una fundición pequeña donde cabían 6 o 7 coches. El dueño se jubilaba y dejó los bajos de la fundición como garaje cobrando una mensualidad por cada coche. Y en el 90 compramos un Ibiza.

- **¿Cuándo comenzó el movimiento vecinal? ¿Cómo se organizó?**

C: Asociaciones de vecinos creo yo que no hubo hasta después de morirse Franco, lo que pasa es que nunca nos hemos enterado mucho de lo de las asociaciones de vecinos porque no estábamos muy al tanto y por lo tanto no se como se organizaron. Se que antes de eso, había organizaciones para las fiestas del barrio. Se ponían unos entoldados y había baile. En la Florida se hacían en la avenida Masnou.

A: que no era avenida ni nada

- **¿Cómo se produjeron los cambios de trabajo? ¿Cuántos trabajos diferentes tuvo?**

A: En noviembre del 67 yo y dos socios nos establecimos por nuestra cuenta y después de algunos cambios ya seguí igual hasta que me jubilé en el 96. Pero ya a última hora las cosas ya no iban muy finas.

- **¿Cuáles fueron las circunstancias de la jubilación/paro?**
- **¿Cómo vivió el cambio de régimen? (aparición de los ayuntamientos democráticos)**

C: Bueno, yo recuerdo cuando salió el Pujana y antes de las elecciones dijo que no pagásemos la basura..., que si era una estafa... y no se cuantas cosas más. Y luego entró en la alcaldía y las basuras las tuvimos que pagar con recargo.

- **La llegada de la nueva inmigración**

A: Pues hará aproximadamente 5 o 6 años que se viene notando esto de los inmigrantes, que aquí por estos barrios se ven muchos y en otros sitios no se ve casi ninguno, que creo yo que el gobierno tendría que hacer algo por repartirlos más, porque eso de que se queden todos en los mismos sitios no se si es bueno.

C: Hombre, me imagino que es como cuando vinimos nosotros.

A: No, porque yo ya vine con trabajo.

C: Tú puede, pero aquí la mayoría se tuvo que buscar la vida cuando llegó.

A: Sí, muchos, de Extremadura, de Andalucía, se los llevaban a Montjuic y allí los retenían.

C: Bueno, pero eso fue antes de llegar nosotros.

A: Sí, que a aquella inmigración también la criticaron mucho.

- **Identidad o no identidad (se sienten algo Hospitalenses/floridenses?)**

A: Yo tengo los sentimientos repartidos, entre Madrid y Hospitalet y Sarriá por así decirlo. Todavía me siento de Madrid porque nací allí y de Sarriá porque me acogieron muy bien y me han querido a mí mucho; en cuanto puedo me voy por ahí por Mayor de Sarriá y me pego un paseo, entonces no era como ahora y Sarriá era como un pueblecillo. Y de Hospitalet pues mucho también, no sé porque pero mucho.

C: Pues yo casi me siento, hoy en día, más de Hospitalet y Barcelona que casi de Madrid.

- **¿Qué relación tienen con el pueblo o lugar de origen?**
- **¿Van a volver al pueblo?**

C: Yo no me volvería, que hago yo ya allí. Le tengo cariño porque es donde he pasado los años de la juventud pero yo allí hoy en día no regresaría.

A: Yo llevo toda la vida jugando a la lotería y nunca me ha tocado nada serio, pero si me tocara un pellizco bueno no me lo pensaba y me volvía y compraba un piso en la calle pintor Rosales jajaja, además yo a mis hijos les digo que cuando me muera quiero que me entierren en Vallecas.

- **¿Creen que la florida es un barrio o más de uno? ¿Cuáles son sus límites?**

A: La Florida es un barrio que no tenía más que cuatro barracas, y lo limito desde la avenida de Josep Molins para abajo, cogiendo la calle Miraflores, hasta los pajaritos o por ahí y por los lados desde la carretera nacional hasta los bomberos. Por ahí por ahí.

C: El barrio va de aquí de la avenida Miraflores pegando con la plaza del Pilar hacia abajo hasta los bloques de la Florida donde estaba el SEPU y todo eso, por ahí por la avenida Poniente y hasta llegar a la Torrassa. Y por los lados, de los bloques hasta el parque de la Marquesa.

- **¿Se han ido sus hijos del barrio? ¿Por obligación o por voluntad?**

- **¿Ha mejorado el barrio?**

A: Un 100% ha cambiado, a mejor, lo único que se está quedando últimamente un poco como un ghetto.

C: Si, ha mejorado, lo que bueno, la gente de antes se está marchando del barrio y ya no se conoce a tanta gente.

ENTREVISTA NÚMERO dos

Juan y Ángeles, casados. Entrevista conjunta.

- **Edad, sexo, trabajo (en que trabajaba antes de jubilación o paro), procedencia.**

Juan: 58 años. Hombre, empleado de almacén.

Procedencia: Nacido en Ronda (Málaga) pero criado en Algeciras.

Angeles: 55 años. Mujer, Trabaja en el servicio de limpieza de una empresa química.

Procedencia: Torre del campo (Jaén).

- **¿A qué se dedicaba en el lugar de origen?**

J: yo trabajaba en una tienda, ¡que no llegaba al mostrador de lo pequeño que era! Tengo una fotografía que no llego casi a la balanza. Estuve trabajando 2 años, desde los... 13 hasta que me vine.

A: yo solo había ido a coger aceitunas despues estaba en mi casa con mi madre y hacía labores.

- **¿Cuándo emigró? ¿Con quién emigró(cuanta gente a la vez)? ¿Porqué decidieron irse?**

J: yo vine en el 63, tenía 16 años. Mi familia vino a plazos, primero vino mi padre con mi hermano mayor, a los 4 o 5 meses vinimos mi hermana Isabel y yo y se quedaron en el pueblo mi hermana Ana, que es la mayor y mi madre estaban cuidando a mi abuelo y cuando se murió vinieron también. Nos vinimos para mejorar, en el pueblo trabajábamos todos, mis hermanas estaban sirviendo, mi madre trabajaba también. Aquí mi madre no trabajaba, y aunque los demás sí, los sueldos eran más altos y 5 mensualidades como aquellas se notaron en todo: en el vestir, en el comer, en vivienda, que a pesar de ser de alquiler tenía mejores condiciones, y en calidad de vida en todos los aspectos, si en el pueblo no teníamos agua corriente, mi madre tenía que ir con el cántaro a la fuente, aquí mi madre podía estar en casa y eso a mí me dejaba más tranquilo.

A: Yo vine en el 67, también tenía 16 años, había estado aquí con 14 años durante dos meses con mi hermano y mi cuñada, pero vamos definitivamente con 16 años me vine. Nosotros nos vinimos porque mi padre se quedó sin trabajo en el pueblo y entonces se vino, pero alguno de mis hermanos ya llevaba aquí bastante tiempo, bueno los mayores

estaban aquí casi todos, pues eso, se vino mi padre y luego también se vino mi madre y me vine yo también. Mis hermanos se habían ido viniendo porque allí en el pueblo no tenían muchas posibilidades más allá de trabajar en el campo. Nosotros tampoco teníamos agua en el pueblo, pero yo concretamente recién llegada estaba mejor allí que aquí. Ya éramos pocos en casa porque no estaban mis hermanos mayores y mi hermana se había casado y si que tenía agua en casa, así que si íbamos al río a lavar era por hacer una excursión. Luego no sé lo que hubiera pasado, me imagino que me hubiera puesto a trabajar cosiendo o algo así.

- **¿Porqué decidieron irse a Barcelona? ¿Quién les habló de Barcelona?**

J: Sí, la gente se iba viniendo por amistades o familia que tenían aquí. Y eso te atraía y esos liaban a otros y así. Por eso hay zonas que todo el mundo son del mismo pueblo. Y quieras que no las costumbres seguían un poco igual porque la gente se juntaba... A mí cuando mi padre me dijo: “nos vamos a Barcelona” pues yo encantado, si yo cuando me hacía la colección de los cromos de la liga cuando era pequeño, por los del Barça daba 3 o 4 de otros equipos, mira me gustaban los colores.

A: sí, es verdad, porque mis hermanos se vinieron porque había familia de mi madre aquí. Claro explicaban cosas y la gente se venía.

- **¿Cómo vinieron?**

A: Nosotros nos vinimos en una furgoneta con un señor que era de mi pueblo, nos vinimos mi madre, mi hermano Diego y Yo. Era un Viernes por la tarde y hacía un día precioso y se veía todo Castelldefels y toda la playa llena de gente.

J: Nosotros vinimos en el tren y después cogimos el tranvía hasta Collblanc y después vinimos andando hasta aquí (N del A: se refiere al barrio de Sant Ildefons de Cornellà) que llegamos ya tarde... por la noche. Que mi hermana lloró un montón esa noche y yo le decía: “Si tienes 21 años, tu te puedes quedar si quieres”.

A: Sí, yo también lloré cuando llegué. Yo tenía amigas, aquí no conocía a nadie me acordaba de mi pueblo, allí yo tenía a mi hermana y estábamos muy unidas.

- **¿Cuándo llegaron?**

- **Al llegar: ¿dónde se alojaron (primer alojamiento)? ¿Cuál fue su primer trabajo? ¿Cómo lo encontraron? ¿Cómo iban a trabajar? ¿Dónde vivieron antes de ir a la florida? ¿Cómo acabaron yendo a vivir a la florida?**

J: Cuando llegamos nos alojamos en casa de una vecina del pueblo que se había venido para aquí, pero no estuve mucho tiempo, un par de meses como mucho, enseguida cogimos un piso de alquiler para toda la familia. Y allí estuve viviendo hasta que me casé.

Mi primer trabajo aquí fue en una tienda de ultramarinos del barrio, estuve 10 años trabajando, ese trabajo me lo buscó la señora con la que estuvimos viviendo al principio, o sea que cuando vine me puse a trabajar en seguida. Que los primeros años estuve sin cotizar ni nada, hasta que se me abrieron los ojos y le dije que me diera de alta.

A: Nosotros estuvimos viviendo en un piso en la satélite, con otra pareja joven. Estuvimos unos 15 o 20 días y luego nos vinimos a vivir aquí al barrio a la calle Zuloaga a una casita baja. Y cuando me casé pues nos vinimos ya a vivir a este piso.

Yo trabajé 9 meses en una tienda que fabricaba piezas de acero inoxidable para neveras que estaba en lo que era el camino de la Fabregada, que ahora es avenida. Trabajaba allí mi padre y mi hermano Luís, pero enseguida mi madre enfermó y yo dejé el trabajo para cuidarla.

Yo a trabajar bajaba andando con mi padre, y ahí en la calle Iglesia parábamos en una bodega que ya no existe y almorzábamos.

- **¿Vivieron/viven de alquiler? En caso de propiedad: ¿Construyeron la casa o la compraron hecha? ¿Cómo construyeron la casa (¿les ayudaron o lo hicieron solos?)? ¿Cómo se financió (a quien le pidieron dinero)?**

A: Bueno, de solteros los dos vivíamos de alquiler, pero al casarnos nos decidimos a comprar un piso, yo le dije a mi marido que había que hacer un pensamiento y nos pusimos a ahorrar y nos compramos el piso este.

J: Ya estaban todos vendidos y el único que quedaba era este.

A: Además, necesitábamos un piso de 4 habitaciones, porque al principio vivían con nosotros mi padre y dos de mis hermanos; así que lo compramos así prácticamente por obligación, porque sino nosotros con un piso de 3 habitaciones nos hubiéramos apañado. Y este no es que fuera muy bonito al principio pero se ajustaba a lo que buscábamos, además tenía ascensor y cuando nació mi niña podía manejarla con el carrito y todo, y bueno... que yo no quería irme del barrio.

J: El piso lo pagamos en 15 años. No como ahora que hay hipotecas de 40 y 60 (risas).

A: El piso costaba un millón ciento y pico.

J: Eso al contado, que el piso al final salió por un millón setecientos y pico del año 76.

A: La entrada era de 558.000 pts, me acuerdo perfectamente, y teníamos más o menos la mitad entonces mi hermano pequeño le pidió 100.000 pts a su jefe y con esas 350.000 pts más unas letras a parte de la hipoteca que le pagábamos directamente a la constructora pues dimos la entrada.

- **¿Tienen fotos del proceso de construcción o fotos de la casa en la época? (fechadas con exactitud)**

- **¿Dónde iban a comprar?**

A: cuando yo llegué el mercado de Sant Ildefonso no estaba todavía, en el barrio estaba la tienda donde trabajaba Juan y otra tienda, luego había unas galerías de alimentación. De todas maneras mi madre bajaba al mercado de Hospitalet centro porque le gustaba, o a lo mejor porque no se si en el mercadillo este de aquí se podía encontrar de todo, lo que pasa que ese mercado siempre ha sido un poco más caro.

- **¿Qué relaciones tenían con los vecinos? ¿De qué procedencia eran estos?**

A: Mis vecinos eran de Córdoba y de Zamora, eran muy majos, todavía me hace ilusión cuando los veo.

J: Aquí donde vivía ella era diferente a la satélite, esto era más como un pueblo, si la gente se sentaba en las puertas y todo. En mi escalera la gente se saludaba y eso, pero era más distante, un poco más como son ahora las relaciones entre vecinos que nadie se preocupa mucho de nadie, aún mi madre si que tenía más confianza con la vecina de enfrente que era de Almería incluso mi hermana y yo fuimos los padrinos del niño de su hija, porque era madre soltera. El resto de los vecinos era de Jaén.

- **¿Cómo fueron mejorando la vivienda? (obras, nevera, lavadora, tresillo, televisión)**

J: En casa de mis padres primero compramos la nevera, no era muy grande pero bueno. Después compramos una buena lavadora, que anda que no le quitamos faena a mi madre, porque lavar a mano para 6 personas..., por eso ya te digo, yo desde el primer día que llegamos a Barcelona contento, las condiciones habían mejorado mucho.

A: En mi casa de soltera la primera lavadora era un cacharro, solo lavaba pero no aclaraba. Televisión si que teníamos recién venidos, me acuerdo que vimos el festival de Eurovisión de la Massiel. Y una nevera vieja de aquellas con la puerta un poco abombada, pero no me acuerdo si estaba ya en la casa o no. El comedor era muy pequeño y solo cabían la mesa y las sillas.

- **¿Cuándo se asfaltaron las calles?**

J: Aquí en el barrio solo estaba asfaltada la calle Sant Feliu, yo he visto el barrio que la gente bajaba abajo a Hospitalet, porque a lo mejor iban a Barcelona al médico, y si había llovido se bajaban la cuesta con las botas de agua y llevaban los zapatos en el bolso o en la mano, y al llegar abajo pues se cambiaban, dejaban las botas en la panadería y cuando volvían pues la misma historia. Estaba todo el barrio que parecía un barrizal, en las fotos de nuestra boda se ven todavía así muchas calles.

- **¿Dónde iban a buscar el agua?**

J: Nosotros siempre hemos tenido agua, pero aquí en el barrio había mucha gente que tenía que salir a por agua a las fuentes públicas que todavía están por cierto.

A: Pues de eso no me acuerdo yo.

- **¿Tiene coche? ¿Cuándo lo compró? ¿Tiene parking?**

J: Uff, el primer coche que nos compramos era un 850 que anda que no tenía bollos. Yo me saqué el carnet en el 74 y lo menos hasta el 80 no tuvimos coche. Me costó 22.000pts

A: Yo aprendí lo que era un coche entonces, lo ponía en marcha en el campo y me daba unas vueltas, luego me saqué el carnet en el 84.

J: Y después nos compramos un Dyane 6 descapotable, que no veas, nos poníamos morenos antes de llegar a la playa en la caravana de la autovía de Castelldefels (risas), que te tirabas dos horas en la caravana, por lo menos los niños se lo pasaban bien.

- **¿Cuándo comenzó el movimiento vecinal? ¿Cómo se organizó?**

J: Pues no sé como ni cuando pero para allá el 79 aquí hicimos manifestaciones y hubo bastante movilización para que nos pusieran un ambulatorio en el barrio y bajamos muchas veces al ayuntamiento. Nos llevábamos a Mi hija mayor andando y al pequeño en el carrito. Parábamos la circulación y todo.

A: Sí, y para reclamar más escuelas también se movilizó la gente.

J: Antes de morir Franco lo único que recuerdo es haber ido a una manifestación de estudiantes donde cargaron los grises y anda que no dieron palos

A: Anda Juan, si eso fue después, si cuando tú te sacaste el graduado ya nos habíamos casado y todo.

J: Uy, es verdad, pues entonces nada.

- **¿Cómo se produjeron los cambios de trabajo? ¿Cuántos trabajos diferentes tuvo?**

J: Pues unos vecinos del bloque donde estaba la tienda, el marido era encargado de una multinacional alemana de material eléctrico, yo estaba buscando otro trabajo porque con aquello de la tienda no ganaba mucho y este señor me dijo: “¿porqué no te vienes allí?”, a mí me faltaba 1 año para casarme y me parecieron unas buenas condiciones y desde entonces... pues nada 30 años allí ya.

- **¿Cuáles fueron las circunstancias de la jubilación/paro?**
- **¿Cómo vivió el cambio de régimen? (aparición de los ayuntamientos democráticos)**

J: Pues la verda, yo esa parte la tengo muy confusa, no era todo muy claro. No se sabía muy bien hacia donde iban las cosas, y mucha gente no entendíamos el cambio ni adonde se iba a ir con eso de la democracia, la verdad es que era todo nuevo. Para la gente el hecho de que se muriera Franco ya era importante, pero aparte de eso estábamos un poco ciegos, no sabíamos como iba a resultar la cosa, no nos habían acostumbrado a actuar en democracia.

A: Yo todo aquello recuerdo que se pasó y fue muy rápido, quiero decir que yo no entendía mucho de nada de eso y es ahora que pienso y lo comprendo todo mejor. Cuando no te mueves mucho en según que campos es difícil analizar los cambios, pero luego cuando va pasando el tiempo y puedes comparar, te das cuenta de hasta que punto las cosas son diferentes.

- **La llegada de la nueva inmigración**

J: Pues no hace mucho la verdad.

A: Un par de años o así.

J: Sí, aquí a este barrio la verdad es que están empezando a venir ahora. Siempre ha habido bastantes inmigrantes en la satélite, desde hace 7 o 8 años, pero es ahora cuando empiezan a instalarse en este barrio.

- **Identidad o no identidad (se sienten algo Hospitalenses/floridenses?)**

J: Yo me siento de aquí, ¡si voy al pueblo de vacaciones y cuando llevo dos semanas ya me quiero subir!, yo creo que me he considerado siempre de aquí.

A: Hombre, aquí han nacido mis hijos y todo eso, pero yo me siento de mi pueblo, yo soy andaluza. Si que es verdad que tengo mi casa y a mis hijos aquí y que me gusta Barcelona, así que probablemente no me volvería. Pero yo catalana no me siento. El problema es que cuando vas al pueblo ya no te sientes ni de aquí ni de allí.

J: A ver, yo no es que no me sienta andaluz, pero me siento mucho de aquí. Yo debo ser un andaluz muy raro, porque escucho música de Andalucía y no siento nada, pero escucho una sardana y me emociono.

- **¿Qué relación tienen con el pueblo o lugar de origen?**

- **¿Van a volver al pueblo?**

J: ¿Yo? Para qué si allí no se juega a la petanca (risas)

A: No, yo tampoco.

- **¿Creen que la florida es un barrio o más de uno? ¿Cuáles son sus límites?**

J: ¿Los límites del barrio?, es facil, este barrio este muy bien delimitado (N del A: están hablando sobre el Sector San feliu de Hospitalet)

- **¿Se han ido sus hijos del barrio? ¿Por obligación o por voluntad?**

- **¿Ha mejorado el barrio?**

J: Hombre, el barrio ha mejorado en todo, en comunicaciones sin ir más lejos.

A: Sí, aquí no llegaban ni metro ni autobuses ni nada, no había médico ni prácticamente colegios.

ENTREVISTA NÚMERO 3

Antonio

Edad, trabajo (antes de jubilación o paro) y procedencia.

70 años, Natural de Valencia, Mecánico y cerrajero jubilado.

¿A que se dedicaba en el lugar de origen?

En el pueblo hacía labores del campo desde los 8 años, hacía un poco de todo, de lo que me acuerdo más era de cuando iba a sarmentar. En enero se cortaban los sarmientos de la vid y los chavales íbamos a recoger los sarmientos al campo y hacíamos gavillas, aprovechando el sarmiento más largo para atarlas.

¿Cuándo emigró?

Yo vine aquí en el año 50, cuando tenía 14 años.

¿Con quién emigró (cuanta gente a la vez)?

Yo vine con toda la familia, 5 hermanos y mi madre. Mi padre se había venido un poco antes.

¿Por qué decidieron irse?

Bueno, mi padre tuvo que salir del pueblo a escondidas porque lo estaban buscando para meterlo en la cárcel. Un cabo de la guardia civil le avisó con algo de tiempo y el se vino para aquí. Se puede decir que a mi padre lo echaron del pueblo.

¿Por qué decidieron irse a Barcelona?

Mi padre tenía una hermana en Barcelona, entonces el cabo este le dijo a mi padre: ¿Martínez, tienes algún sitio donde irte? Y mi padre le contesto que tenía una hermana en Barcelona, entonces el cabo le dijo que se viniera que si no tres meses no duraba en el pueblo.

¿Cómo vinieron?

Vinimos en tren, que parecía un tren de ganado (risas)

¿Cuándo llegaron?

El 5 de octubre del 50 estaba ya en Barcelona.

Al llegar: ¿Dónde se alojaron (primer alojamiento)?

Pues estuvimos en el Pueblo Seco, en casa de mi tía, allí estuvimos alojados 15 días.

¿Cuál fue su primer trabajo?

Pues yo nada más llegar ya estaba trabajando, me coloqué de ayudante de un representante de electrodomésticos. Ibamos con una maleta y hacíamos presentaciones de un aspirador de polvo de la marca Vesta. Eran productos de una fábrica que también hacía maquinas enceradoras que estaba en Vallcarca, en la calle Gomis.

¿Cómo lo encontraron?

No me acuerdo, salió y ya está.

¿Cómo iban a trabajar?

Depende, como no tenía que presentarme en ningún sitio fijo, dependía de donde hubiera quedado con mi jefe.

¿Dónde vivieron antes de ir a la Florida?

Después de lo de mi tía nos fuimos a Montjuic arriba del todo de la calle Conde del Asalto y estuvimos un año o un año y medio. Luego nos fuimos a la calle Viladomat, que mi madre encontró trabajo de portera en una escalera y estuvimos unos dos o tres años. De allí nos fuimos al barrio de San Andrés, por ahí por la Meridiana, a un piso de siete habitaciones en una casa muy grande que era de un señor de dinero que se la alquiló a mi padre, pero eso se lo expropiaron para hacer las obras del metro de la Sagrera y nos tuvimos que ir a la calle Robadors, que estando allí fue cuando me casé.

¿Cómo acabaron yendo a vivir a la Florida?

Yo me casé en el año 62 y me vine a vivir aquí en el año 63, una semana antes de navidad.

¿Vivieron o viven de alquiler? En caso de propiedad: ¿Construyeron la casa o la compraron hecha?

Pues lo compré cuando todavía estaba en construcción. Yo tenía que mudarme y encontrar una casa para la familia y no encontraba nada, entonces cogí un taxi, me bajé aquí y encontré esta casa en construcción y me informaron que la constructora estaba en la calle Aribau, allí fui y me informaron.

¿Cómo se financió?

Había que dar una entrada de 80.000 Ptas. Y durante 10 años 1.100 al mes.

¿A quién le pidieron dinero?

Pues me junté con un hermano y entre los dos dimos la entrada y nos pusimos a vivir juntas las dos familias durante un par de años. Entonces mi hermano se fue, le di su parte y él se cogió el ático de esta misma finca.

¿Salía mucho del barrio?

Hombre sí, yo salía mucho porque el trabajo lo tenía fuera.

¿Qué diferencias/similitudes encontraba entre vivir en el barrio y vivir en el lugar de origen?

De formas de vivir en el pueblo a aquí... un cambio radical, salías de lo regular a lo bueno: comías bien, vivías bien, dormías bien, vestías bien... pero claro... a base de currar. El mundo rural es muy diferente a la ciudad, lo que pasa es que las costumbres te van cambiando poco a poco, ten en cuenta que el 90% de los que estábamos aquí éramos inmigrantes: Andaluces, extremeños, gallegos, de todas partes. Entonces están los que se han adaptado muy bien, los que se han medio adaptado y los que no se adaptaran nunca.

¿Con qué frecuencia iba a Barcelona?

Diariamente por trabajo.

¿Qué medio de locomoción empleaba?

Pues yo cogía los autobuses Florida, que tenían la parada aquí detrás y me llevaban a Santa Eulalia y allí cogía el metro. En metro iba hasta Marina y de allí hasta la avenida Icaria andando. En total tenía una hora más o menos.

¿Qué relación tenían con los vecinos?

En esta escalera no ha habido follones nunca. Problemas ninguno, ha habido sus más y sus menos pero aquellos problemas de pelearse... no ha habido ninguno.

¿De qué procedencia eran estos?

Pues mira, así por encima tienes al de aquí al lado que son los únicos catalanes, luego los del tercero que son andaluces, el de encima que es extremeño y lleva tantos años como yo. Luego estaba una chica soltera que murió que era de Madrid, los del 3º 3ª no se de donde

eran, luego por arriba había más gente de la parte de Extremadura, los del 5º eran gallegos y recuerdo que había unos Valencianos como yo.

¿Cómo fueron mejorando la vivienda? (obras, nevera, lavadora, tresillo, televisión)

¡Hombre... si claro!, aquí cuando llegamos nos pasamos 15 días sentados sobre cajas de Champán, de esas antiguas de madera y alumbrándonos con velas, porque todavía estaba en construcción; y un día, yéndome a trabajar, vi unos cables de la luz sueltos y hice un empalme a mi casa y así tuvimos luz. La habitación si que la teníamos, tanto mi hermano como yo, yo es que me había pasado un año viviendo con mis padres ya casado y nos trajimos la cama y eso. Más adelante compramos un aparador para el comedor, una mesa y seis sillas. También compramos una nevera por aquel tiempo, pero normalita y corriente, luego mi hermano se marchó y posteriormente compramos otra nevera y una lavadora.

¿Tiene coche?

Sí.

¿Cuándo lo compró?

Pues en el año 76 me compre un R-5 950 de segunda mano.

¿Tiene parking?

Yo no, al principio no costaba aparcarlo, porque no había muchos coches.

¿Cuándo se asfaltaron las calles?

Bueno, esta calle ha ido por etapas, este edificio de aquí adelante, era una bóbila de fregaderos y escalones de escalera, no era de esas de tochanas. Pues la bóbila la partieron para continuar la avenida Masnou, y las avenidas anchas más o menos las asfaltaron rápido, pero las calles de aquí detrás más estrechas las fueron asfaltando del 63 o 65 para adelante y lo hicieron poco a poco.

¿Tenían aceras? ¿Y arbolado? ¿Y alcantarillado?

Yo cuando vine alcantarillas había, pero eran deficientes y pequeñas, pero luego hicieron una zanja para meter bloques más grandes.

¿Tenían agua corriente en el domicilio?

Pues al principio nos pasamos un mes sin agua, porque estábamos sin luz y sin agua.

¿Dónde iban a buscar el agua?

Aquí en la parte de debajo de este edificio, había una fuente y cada mañana, antes de ir a trabajar tenía que subir tres o cuatro cubos para que nos llegara para el día. Y por la tarde mi mujer y yo nos íbamos a la fuente a lavar.

¿Qué es lo que había construido en el barrio?

Aquí construido no había mucho, unas cuantas casitas, algún bloque de 4 pisos, pero vamos, que yo salía al balcón y desde aquí veía el mar. Y luego hicieron todo eso de Bellvitge, los bloques de Torrente Gornal y todo eso.

¿Dónde llamaban por teléfono?

Teléfono tuvimos en seguida de llegar, no te sé decir si a los 5 meses o al año, pero vamos que no tuvimos problemas.

¿Qué autobuses llegaban al barrio? ¿Funcionaban bien?

Llegaban los autobuses la Florida, funcionaban bastante bien. Recorrian todo el barrio, por Pubilla Cases, por Collblanc y llegaban a Santa Eulalia. En total había 5 o 6 lineas.

¿Dónde iban a comprar?

Mercados siempre hemos tenido, estaba el del Torrente Jornal y el de la Florida y si no podías ir al de Collblanc. Tiendas había alguna también, y luego empezó ha haber más, y es que esto se pobló en poco tiempo.

¿Dónde iban al médico?

Al médico teníamos que ir todos a la Ronda de la Torrassa, porque este cap de aquí de los pajaritos lo hicieron hace 8 o 10 años y de la Ronda de la Torrassa te mandaban a Bellvitge o a donde fuera.

¿A que colegio iban los niños?

Colegio teníamos aquí uno, en la calle Bobilas, el colegio San Gervasio, que es donde han ido todos mis hijos. Pero bueno, no era público.

¿Existía chabolismo en el barrio?

Por aquí yo no recuerdo que hubiera, si que había por allí abajo, por donde ahora están las zonas industriales, que donde había un poco de espacio abierto al otro día te encontrabas una chabola construida. Y por ahí arriba por la parte del Torrente Gornal hasta San Justo por ahí siempre ha habido chavolas, pero vamos, por aquí por la Florida yo no recuerdo.

¿Existió especulación en la construcción del barrio?

Hombre, especulación hubo lo que más. Sobretudo por parte del ayuntamiento cuando estaba el alcalde España, que cuando lo echaron se dejó en Hospitales más de 120 solares embargados, que los había comprado él como alcalde para hacer zonas verdes y de eso nada, eran para especular. Lo que pasó que entró en banca rota y luego lo echaron.

¿A qué creen que se debe la forma que adquiere el barrio? ¿Y la forma y altura de los edificios?

Aquí habla del alcalde Corbacho (42.10)

¿Cree que se tuvieron en cuenta las mejoras de las condiciones de vida a la hora de construir el barrio?

No, porque hubo mucha especulación.

¿Cree que ahora se tienen en cuenta?

Ahora se tiene menos. Hay más especulación que entonces. Aquí lo que se ha eliminado con el tiempo ha sido el trato social, y se ha entrado en el trato comercial, y el trato comercial nunca ha sido bueno. Yo me acuerdo que aquí en Hospitales mismo o en Pueblo Nuevo, había muchos pequeños talleres de 10 o 12 empleados que a la hora del almuerzo se iban todos con el bocadillo debajo del brazo con el jefe a la cabeza de cabeza al bar a almorzar; cada uno pagaba lo suyo pero a veces el jefe decía: “hoy pago yo”. Era una convivencia más social. La prueba la tienes en que antes por, poner un ejemplo, tenían 20.000 o 100.000 aprendices. Hoy tienen un aprendiz y los oficios se están perdiendo. Ahora llamas a un lampista o a un paleta para que te haga un remiendo y como no sea una cosa grande...

¿Cree que en el barrio se vive algún tipo de segregación urbana?

No, aquí marginación no se ha vivido nunca.

¿Diría usted que la Florida es una ciudad jardín?

No, lo que sí fue ciudad jardín fue Pubilla Casas.

¿Había campos de cultivo cuando usted llegó?

Sí.

¿A quién pertenecía?

Pues aquí ha sonado mucho el nombre de un constructor que se llamaba Lariba, y el padre tenía por aquí muchas tierras, pero creo que por aquel tiempo ya eran constructores.

¿De que extensión eran las parcelas? ¿qué se plantaba en ellas?

Las parcelas eran grandes, yo recuerdo que esto de al lado era un viña muy grande.

Sí, por aquí viña, y por la parte de Bellvitge recuerdo verduras.

¿La rambla Just Oliveras estaba construida?

La rambla Just Oliveras yo la he conocido mitad y mitad. Toda la parte que se va para Bellvitge no estaba construida.

¿Era muy diferente ese espacio a lo que usted podía ver en Barcelona?

Diferente lo veía en que era más tranquilo que Barcelona.

¿Cree usted que las industrias han de estar separadas de las casas?

Si son industrias tóxicas todas tienen que estar fuera apartadas.

¿Cómo vivió el cambio de régimen político de la dictadura a la democracia?

Bien, no hubo mucho follón, había algún reticente al que le costó asimilarlo pero por aquí no se escucho nada.

¿Cuándo comenzó el movimiento vecinal? ¿Cómo se organizó?

Aquí se montó muy rápido una asociación de vecinos. Yo no participé pero sé que existía. Cuando ya me jubilé quizá podría haber colaborado pero ya no tenía ganas. Yo con los últimos jefes que tuve antes de jubilarme por larga enfermedad, me discutí una vez. Ellos eran catalanes y me dijeron si no iba a ir a lo de la Diada. Yo les dije que había luchando muchos años por las instituciones democráticas y que los que ahora estaban al mando no les había visto nunca hacerlo. Porque las instituciones que hay las hemos ganado los inmigrantes corriendo delante de la policía, y en los balcones había mucha gente mirando que no hacía nada. Yo luché cuando no tenía instituciones democráticas, ahora que las hay para que quiero ir.

¿Cree que la ciudad ha cambiado desde su llegada?

Sí.

¿Cuál es el cambio más importante que ha observado?

Como no han sido cambios radicales sino más bien paulatinos ha sido difícil darse cuenta de ellos. Te pasas unos meses sin pasar por un sitio y cuando llegas te das cuenta que no está tal o cual comercio o que han construido un edificio nuevo.

¿Hay que renovar lo construido o hay que hacerlo nuevo?

Yo parto de la base que una casa vieja hay que tirarla. Una casa que dura cien años ya dura demasiado.

¿Cree que en la Florida hay algo que merezca la pena conservar?

Hay alguna iglesia o alguna masia que sí que habría que conservar.

¿Actualmente cree que Hospitalet se encuentra en la periferia de Barcelona?

Estuvo, pero ahora ya está totalmente unida a Barcelona.

¿Cuántos trabajos diferentes tuvo?

Tuve varios, al menos 5 o 6 y algunas épocas de pluriempleo.

¿Cómo se produjeron los cambios de trabajo?

Después de aquello de los aspiradores, como pagaban poco, y en aquel tiempo había tanta faena me fui a hacer de repartidor a un colmado junto con un hermano mío. Esto sería para el año 52 o 53. Después de aquello cambié varias veces de trabajo, uno de ellos fue en un horno de pan y pastelería cerca de la plaza real donde estuve algunos meses y cuando tenía 18 años me volvieron a llamar del primer trabajo que había tenido, donde los aspiradores. Pero entonces estaba en el taller de reparaciones. Que fue poco después que hice el servicio militar. En aquella época tenía pluriempleo, empezaba a las 5 de la mañana, que con mis hermanos íbamos a las Ramblas y ayudábamos a montar las paradas de las flores, luego me iba a Vallcarca a lo de las aspiradoras y 12 horas me las hacía en 8 a destajo y luego a las 4 de la tarde me iba a un taller donde hacía 4 horas y luego volvía a la Rambla de las flores a recoger las paradas y acababa a eso de las 10 de la noche.

Después de licenciarme de la mili ya en el 61 o el 62 o así, un conocido me trajo una solicitud para trabajar en la Motor Ibérica, la rellené y a los 15 días me llamaron. Tuve que hacer una revisión médica, estar unos días a prueba y luego me llamaron y me dijeron que a la semana siguiente empezaba a trabajar. Que tuve problemas con el jefe del trabajo que dejaba porque en el trabajo nuevo no me dieron opción de darle los 15 días de plazo.

¿Le era fácil encontrar trabajo?

Sí que era fácil, además que siempre que cambiaba era porque la situación económica era mejor. Te ibas de cobrar 50 a cobrar 75 y en el siguiente te daban 100 y así todo. Las cosas iban mejor pero el problema que hemos tenido siempre los trabajadores ha sido el sueldo, es que siempre ha pasado que los salarios se han quedado veinte duros cortos por debajo del salario.

¿Estuvo alguna vez en paro?

A mí nunca me ha faltado trabajo, pero en el año 73 hicimos una huelga del metal, entonces estaba de ministro de relaciones sindicales Martín Villa, entonces fuimos a hablar con él a la feria de muestras, que vino a inaugurarla, y nos dijo estas palabras: “yo en la huelga de ustedes no puedo intervenir porque no es laboral, es política”. Y entonces un chico que estaba allí, que era amigo mío, que ahora es alcalde de un pueblo de Valencia, que también se quedó en la calle dijo: “en su mano, como ministro, está que se acabe la política y salga lo laboral” y el otro dijo: “como” y le respondió: “mande usted que se abran las puertas de la factoría y mañana todo el mundo a trabajar” la respuesta fue: “bueno, reúnanse que esta tarde les contestaré”. Éramos 7.500 y mandó 15.000 policías, pa que nos machacaran. Y esa fue la contestación de Martín Villa. Después de eso nos despidieron a muchos y yo me tuve que meter a cerrajero.

¿Cuál fue la incidencia de la crisis en el barrio?

La crisis fue importante, todas las crisis afectan siempre al pobre.

¿Había mucho paro?

Bueno, aquí el paro se incrementó a partir del 77 o del 78, hubo un auge de que las empresas plegaban... la gente se iba de vacaciones y al volver la empresa había desaparecido... pero fue a partir de morirse Franco.

¿Era el barrio un lugar violento?

Yo en este barrio, el tiempo que he vivido, he ido por la calle a cualquier hora y no me ha dado nunca miedo ni a las dos ni a las tres ni a las cinco ni a la hora que fuera. Y todo esto que está pasando ahora de la convivencia y la delincuencia, que no se puede ir por la calle porque te tiran y te asaltan... a mí me parece que el bombo se estira mucho en eso y que habría mucho que hablar.

Yo nunca he renegado de mi tierra, pero me considero de donde vivo, no hablo catalán porque como me quisieron obligar y, como soy tan burro, dije: “ni lo hablaré ni me oiréis nunca hablarlo”. Sin embargo lo leo lo escribo y lo hablo si quiero.

¿Qué relación tienen con el pueblo o lugar de origen?

Antes cuando éramos más jóvenes íbamos cada año o cada dos años. Ahora desde la última vez que estuve han pasado cuatro años, pero mi hijo estuvo hace poco y siempre le dicen lo mismo: “y tu padre que pasa que no viene”.

¿Van a volver al pueblo?

Sí, nada más que por la tranquilidad, ahora que yo también reconozco que por la manera de ser de mi señora y mío seguro que nos aburriríamos, porque es muy monótono el pueblo.

¿Se han ido sus hijos del barrio? ¿Por obligación o por voluntad?

Mis hijos, pues el mayor vive en Castelldefels, el pequeño vive en Ingeniero Moncunill, tres calles más arriba y el otro vive aquí en la calle Pinos

¿Ha mejorado el barrio?

Mira, el barrio ha mejorado mucho, pero ahora está cayendo otra vez por la inmigración, hace cuatro años, para ver a un ecuatoriano o a un chino, lo veías por casualidad.

¿Cómo ha vivido la llegada de la nueva inmigración?

¿Existen problemas de convivencia?

Problemas no, lo que hay son roces, porque todo el mundo tiene su forma de vivir. Yo parto de la base que cuando una persona se va a un lugar diferente de lo que es lo suyo, creo que se tiene que acoplar a donde va y no seguir con lo suyo. Porque seguir con lo tuyo es contrario a donde vas. Y tiene que haber acoplamiento, yo cuando vine a Barcelona me acoplé enseguida. Me interesé por la manera de vivir de aquí, como pensaban, como Vivian, como eran... y me acoplé enseguida.

¿Cree que los nuevos inmigrantes se adaptarán?

Posiblemente muchos no, pero los hijos sí.

¿Ve usted algún parecido entre esta inmigración y la suya?

Es diferente, en mi época emigrábamos por necesidad pero no lo hicimos de un país a otro, lo hicimos dentro del mismo. Claro, que no se como les iría a los que emigraron al extranjero.

¿Cree que la Florida es un barrio o más de uno?

La Florida es como una pequeña ciudad, no un barrio aislado.

¿Cuales son sus límites? ¿Cuál es su centro?

Pues la calle Alpes, el parque de las Planas, Can Vidalet, y Collblanc. El centro es más o menos esto de aquí, la avenida Miraflores.

ENTREVISTA NUMERO 4.

FERNANDO

- **¿Su nombre?**

- Fernando Valero

- **¿Y su edad?**

- 68

- **¿Desde qué año lleva aquí en Hospitalet?**

- Desde 1939

- **¿Y a qué se dedicaban sus padres antes de venir?**

- En la mina de Cartagena, entonces mi padre se vino 6 o 7 meses antes que mi madre. Mi madre se quedó con mi hermana y yo. Somos cinco hermanos y éramos los dos chicos que habíamos nacido. Entonces mi padre estuvo trabajando y mi madre estaba un poco desesperaíta porque él estaba aquí y ella estaba allí. Entonces mi madre, ni corta ni perezosa, cogió a los dos críos y se vino aquí, se juntó con él como buenamente pudieron, nos metieron donde pudieron, me parece que el primer piso fue en la Travesera de las Corts con unos tíos míos, primos hermanos de ellos, y entonces estuvimos allí un año quizá y ya nos fuimos a la calle París.

- **¿Usted emigró con su madre y su hermana?**

- Primero vino mi padre a trabajar aquí pero como no daba señales de vida mi madre dice: “yo para allá”

- **¿Y porqué decidió irse su padre?**

- Porque estaba trabajando en la mina y las minas de aquel pueblo al poco tiempo se quedaron paradas, luego que no tenía porvenir, más que nada también por los hijos.

- **¿Y porqué a Barcelona?**

- Pues porque entonces aquí había faena porque como estaban haciendo lo del metro y estaba todo haciendo muchas cosas iba creciendo pues para las calles y para todo. En aquel tiempo vino mucha gente sobre todo de Murcia, Andalucía... Murcia más que de ningún sitio.

- **¿Y les había hablado alguien de Barcelona?**
- Sí, me lo imagino yo, algún amigo. Ya te digo que había aquí mucha gente, muchos familiares de mis padres que habían venido y entonces habían estado en comunicación por carta y decidió venirse.
- **¿Y cómo se vinieron ustedes?**
- Seguro que en un borreguero de estos que tardaba a lo mejor un día en llegar aquí.
- **Y me dijo que cuando llegaron se alojaron primero un años antes de irse...**
- Un año más o menos, lo mismo puede ser 6 o 7 meses, esto me acuerdo yo muy remotamente porque fíjate la edad que yo tendría pero por las habladurías de mis padres y de algunas cosas pero muy remotas. Más o menos en la Travesera de las Corts, en un piso que no te puedo decir ni el número ni nada, con unos familiares, primos hermanos creo que eran. Luego nos fuimos a la calle París de Collblanch con una prima hermana, yo la llamo tía, que vivíamos en una casita, planta baja, un pasillo, todo de casitas con tres habitaciones y vivíamos veinte o veintiuno más o menos, en cada habitación una familia.
- **¿Y su padre de qué trabajaba aquí cuando llegó?**
- En la construcción, se hizo paletilla pero no de los buenos, remendista. Con el tiempo sí le echaron un poquito más de categoría para la jubilación; no es que fuera un buen paleta pero ya se defendía.
- **¿Y le costó encontrar el trabajo?**
- No, siempre ha tenido. Él siempre ha tenido trabajo lo que pasa es que en aquel entonces el trabajo se pagaba muy poco, la vida estaba cara, no había comida y para de comer a los hijos tenías que comprar un kilo de pan y costaba lo que mi padre ganaba en un día, eso se compraba de uvas a peras, cuando él hacía alguna cosa extra y tenía: “anda, vete a comprar un kilo de pan”, como los conocía todos, allí había muchos estraperlistas, estábamos en el Borne, pues me iba de una casa a otra, a lo mejor corría diez casas, yo no me iba sin pan, en una o en otra encontraba.
- **¿Y trabajaba por Hospitalet o trabajaba fuera?**
- No, no trabajaba en Barcelona, la casa me parece que era Fomento, pero él ya estuvo siempre en esa casa.
- **¿Y cómo se iba él a trabajar?**
- Entonces había el tranvía, estaba el metro ya.
- **¿Se bajaba en Santa Eulalia a cogerlo?**
- No estaba muy lejos tampoco, se montaba en un travía y alguna vez se colaba, todos en los sitios iban colgados, a tope, como no corría mucho, en el escalón que hay para subir esto iba lleno. A

veces iba policía con la porra para darle a la gente y que se bajara porque eso era un peligro, unos salvajes estábamos hechos.

- **¿Y que vivían de alquiler?**

- Sí, allí no tenía nadie piso, todos estaban de alquiler.

- **¿Allí en la calle París?**

- Sí, bueno todo el barrio. Yo vivía en un pasillo largo, todo eran casas así entonces. Y el que tenía propiedades eran todas de ellos. Eso nos lo alquilaba una señora que era muy buena señora.

- **¿Usted su primer trabajo cuándo lo encontró?**

- Sí, muy pronto, tenía nueve o diez años a lo mejor. Cuando venían fiestas señaladas donde estaba el Borne estaba el mercado de Collblanch y alrededor ponían todo de paradas. A lo mejor venía la Navidad y ponían a cada uno, se hacía como un corrito y se vendían pollos, conejos vivos y traían pavos y había un señor allí al lado que tenía unas paradas que vendía pavos entonces por las tardes (el mercado era por la mañana) los sacaba a pasear por la calle y lo veía la gente y le iban diciendo: “¿A cómo los vendes?” y yo tenía que ir vigilando que no se escaparan con una caña.

- **¿Y luego?**

- Luego me puse a trabajar que tendría once años en la calle Mas, que una una casa que hacía neveras, las neveras que se hacían antes que se hacían con zinc, todas forradas de zinc entra la madera y el zinc corcho de esos negro, luego ponían unos serpentines y los llenaban de agua y tenías que comprar hielo. Pero ya cuando tenía doce años me echaron; no es que me echaran porque fuera peor ni mejor es que obligaban a tener asegurados a los menores de catorce años y como no los tenía pues me dijeron: “Fernando te tienes que ir” pero es igual, a la otra semana ya estaba trabajando en otro sitio, haciendo juguetes, trompetas, baldufas de esas de zinc, en la calle Montseny, siempre cerca. Allí siempre había trabajo, uno u otro.

- **¿Y cuándo se fue de allí y se vino a Pubilla Casas?**

- Pues ya cuando vine de la mili, cuando me iba a casar en el año 68.

- **¿Cómo se pagó el piso?**

- Pues como se pagaba entonces: según la entrada que dabas pues a diez años, como entonces se hacía. Nosotros teníamos un poco de dinero y decidimos de en vez de irnos de viaje de novios darle todo, entonces el viaje de novios lo hicimos en la Barceloneta, al “7 puertas”, a nuestro aire, pero dimos un poco más de dinero para que nos quedara luego menos que pagar. Total que no quedaban diez años, el piso ese que tiene 109 metros cuadrados, pues diez años a tres mil pesetas eran ¿no? tres mil ciento y pico, fíjate tú, cuando ya se pasaron dos años, el primer año

pesado pero en aquel tiempo evolucionaba mucho el trabajo y los sueldos. Cuando ya pasaron dos años que yo me cambié de oficio, de mecánico pasé a yesero, aprendí a trabajar de yesero pues saqué el alquiler en nada, porque no lo doblaba ya, triplicaba el sueldo en dos años ¿me comprendes? o sea que para pagarlo se pagaba fácil luego. A lo primero no, pero eso sólo fue un año, un año o año y medio.

- **Ya, ya... ¿y ustedes salían mucho del barrio?**

- Del barrio salíamos pues bueno cuando ya teníamos críos nos compramos... si es que íbamos los fines de semana fuera, íbamos a San Justo, a Font de la Bonaigua, a Vallvidrera, a Las Planas, toda aquella zona y poco más para allí, Valldoreix.

- **¿Y por el resto de Hospitalet iban?**

- Pues sí, también, bueno Hospitalet no es Esplugas pero todo eso de la masía, los campos que habían ahí, por un sitio o por otro. Todo lo que es la avenida de San Ramón, de la iglesia para arriba ahí siempre estábamos. Pero aquello entonces esra todo árboles, era tierra todo: había garroferos, había viñas, había moreras, zarzas, higueras... eso sé yo bien porque había tanta necesidad que siempre estaba allí.

- **¿Y a Barcelona iban?**

- Hombre a Barcelona pues mis padres nos sacaban. Mi padre cuando podía pues a lo mejor alguna vez...entonces celebraban combates de boxeo, de lucha libre, el pobre hombre cuando podía decía: "Vámonos" y me llevaba al "Cabeza de Hierro" los que había entonces. Allí disfrutaba uno como un loco hasta que te dabas cuenta de lo que era aquello, un cuento, un cuento como una casa. El boxeo sí, pero la lucha libre...Cuando ya te haces más grande "¿eso cómo puede ser esos tíos...?" Una vez me tocó en primera fila, eras las fiestas que se celebraban entonces de los mecánicos, San Eloy creo que eran, y te daban entradas y me tocó en primera fila y en un combate de aquellos: "¿ estos tíos están peleándose? si estos tíos están haciendo el cuento" Ya me desilusioné de tal manera, ya era grande yo, tenía dieciocho o veinte años, y dije: "ya no voy más a ver esto, esto es un cuento".

- **¿De dónde eran sus vecinos más o menos?**

- Pues mira, unos eran de León, otros de aquí, de aquí había un par de casas, de todos los sitios: había gallegos, andaluces, en aquel tiempo había andaluces pero no tanto. Luego empezaron a venir y los extremeños también. Los murcianos fueron los primeros que vinieron, los que más vinieron. Cuando yo llegué había ya mucho murciano aquí que estaban tiempo aquí, bien aposentados, empezaron a venir pronto. Luego unos llamaban a otros...

- **Antes de la guerra...**

- Sí, y antes, antes.
- **¿Qué relación tenían entre los vecinos?**
- La relación que había entre los vecinos era fabulosa, tanto de la necesidad que había, de los apuros que había para dar de comer a los hijos, había una relación que... a lo mejor venía un día señalado y el vecino más pobre que había se esforzaba y nos llamaba y lo poco que tenía nos invitaba y lo daba... pero no lo hacían todos ¿me entiendes? aquí había una relación estupenda. Cualquier vecino que estaba mal o que iba a dar a luz llamaba y las tenías allí, ayudando. Luego había sus broncas y sus peleas como siempre ha habido, sus puntos de vista como ha habido siempre pero a la hora de ayudar era fabuloso, todos ayudaban.
- **La casa por dentro, el mobiliario que tenían.**
- La casa era una asquerosidad. No sé a tu padre le dije el otro día: “¿cuántas veces te ha dado a ti la corriente?” había unos cables de luz que no estaban metidos, entonces no había ni protección, estaban por fuera y los cables estaban protegidos como si fuera una tela especial pero cogía humedad y como los pisos no tenían los cimientos adecuados y estaban tocando la tierra la parte de abajo siempre hacía contacto con la humedad y agarrabas el cable y te pegaba unos latigazos. Suerte que eran de 125. Los muebles pues lo que podías. Nosotros teníamos una mesita que era un arca, un cofre de aquellos viejos y lo teníamos al lado de la cama: unos se sentaban en la cama, poníamos de mesa en la habitación para comer esa mesa; luego lo que fuera alrededor, unos banquillos y llegó un momento que éramos siete en una habitación, era doble ¿eh? porque había una cama de matrimonio, una cama aquí, otra aquí y cogía todavía un colchón en medio, era grande, eso sí.
- **¿Y la nevera y eso?**
- Nevera no había, ni radios. Yo me acuerdo que hubo un tiempo, yo tendría ya diez o doce años y entonces por los motivos que fueran (porque en la casa donde yo viví mis primos son más grandes, trabajaban y los primos hermanos de mi madre también estaban allí, ya trabajaban, tenían poder adquisitivo) se trajeron una radio así de grande. Nosotros vivíamos en el pasillo, en la última casa, entonces daban las novelas “Matilde, Perico y Periquín” y todas esas y mira cuando allí empezaba esa novela todas las vecinas para allí... Y era bonito.
- **¿Y las calles cómo estaban? ¿Estaban asfaltadas?**
- Las calles había un par de ellas asfaltadas, las principales, pero no estaban. Luego ya las fueron asfaltando. Pasaban carros, entonces lo que había en la barriada era un montón de vaquerías, en la calle Llobregat había una, en la calle Progreso había dos o tres, en la plaza Española había otra (yo te hablo de la zona donde yo estoy). Luego allí donde está Can Vidalet había un montón de

vacas. Por todos los sitios de la barriada, iban con los carros con zanahorias y cono todos los restos de lo que vendían en el Borne, a lo mejor a las coles y los brócolis le cortaban lo bueno y le daban el resto y llenaban los carros y lo vendían también. Todo se vendía en aquel tiempo, todo: las zapatillas eran de goma, pues las viejas las vendías; los trapos viejos, papeles, latas, todo, todo se vendía.

- **¿Y alcantarillado había?**

- Alcantarillado sí había.

- **Y aceras y árboles y eso ya no ¿no?**

- Había menos, en las carreteras principales, en la carretera de Collblanch...

- **Y agua ¿tenían en el domicilio?**

- Sí, sí que teníamos. En el tiempo que yo te digo había agua aquí en Barcelona y la luz esa asquerosa que te daba cada calambrazo...

- **¿Y médicos, colegios?**

- Sí, los colegios casi todos eran del Estado, había alguno particular, pero yo he ido siempre al del Estado. Yo trabajaba pero luego a la noche, a las siete al colegio hasta que me fui a la mili a los veintidós años. Estudié seis años de maestro industrial en la Escuela Industrial. Yo trabajaba entonces de mecánico pero cuando me casé como no ganaba nada pues cambié y es lo mejor que hice.

- **¿Dónde iban al médico?**

- Había uno en la plaza Española. Los médicos estaban en sus casas y a cada uno le mandaban a uno. Luego había en el rascacielos de Collblanch, donde te tocaba. Te mandaban unas veces aquí, otras allí.

- **¿Y era del seguro?**

- Sí, pero a veces te cobraban. Depende si los llamabas, te cobraban, poco, pero te cobraban.

- **¿Y el teléfono cuándo llegó?**

- Del teléfono no me hables porque...

- **Ni idea ¿no? Cuando llegaron a la Florida sí que había**

- Sí, entonces sí.

- **¿Qué autobuses llegaban más o menos?**

- Primero eran tranvías y los tranvías llegaban hasta Collblanch. Antes de los tranvías allí había un campo de fútbol, lo quitaron y hicieron la gasolinera y los tranvías daban la vuelta a la gasolinera, allí tenían el final. Entonces se practicaba mucho el fútbol era el deporte, en todas las

calles se jugaba, no había barriada que no tuviera seis, siete, ocho equipos de fútbol. Entre las barriadas se hacía como una liguilla pero pagando cada uno: cada equipo tenía quince jugadores, cada uno ponía un poquito, se compraban sus botas, alquilaban el campo, hacían sus rifas y cuando tenía algún equipo la suerte que llevaba algún hombre mayor que sabía enfocarlo pues te costaba poco porque ellos ya hacían loterías, vendían cosas y entonces para que los chavales no pagaran. En todas las barriadas había un montón de equipos.

- **¿Y el tranvía funcionaba bien?**

- Sí, funcionaba bien, lo que pasa es que venía cuando podía. Los autobuses los pusieron luego.

- **El metro de la línea 5, ¿en qué año llegó más o menos?**

- Pues mira en el 75, 76 lo menos porque nosotros ya llevábamos tiempo casados. Nosotros nos casamos en el 68 y pasaron... luego llegaba hasta Collblanch y tú no sabes la alegría que no dio a los que vivíamos aquí el día que inauguraron esto. Tú tenías que coger aquel autobús que iba hasta los topes hasta Santa Eulalia.

- **Y ya cuando estaban viviendo aquí en el barrio ¿dónde iban a comprar más o menos?**

- Entonces había tiendas pequeñas, también íbamos al mercado de Pubilla Casas, la Florida, a la Montse...

- **Y sus hijos, ¿a qué colegio fueron?**

- ¿Cómo se llamaba? Unos iban ahí a ese que hay ahí al fondo, al Virgen Milagrosa.

- **¿Y había gente que viviera en chabolas en el barrio?**

- No. Donde yo vivía no había chabolas. En la parte de la Florida todo era como barrancos y había zonas donde bajaba el agua. Y mucha gente hacía hoyos en la tierra y vivían allí. Pero chabolas en realidad no tenían. Chabolas te refieres a tiendas de campaña. Entonces no había nada de eso, no tenían para comprarlo. La gente abría huecos, entonces se veían muchos, y ahí vivían, ahí se metían y mira estaban cobijados, resguardados. Se hacían algunas barraquitas pero a lo mejor venía la policía y te decía quítala, pero de obra, obra sencillita, tabiquillos para cobijarse, mucha gente se lo hacía, luego hay alguna gente que ha tenido suerte y ha conseguido quedarse allí con ella porque estaba en un sitio que no estorbaba, luego lo han vendido y han tenido suerte. Y la mayoría de gente los echaban porque a lo mejor la ponían en un sitio que molestaba porque había que hacer lo que fuera, además que era un sitio que no era suyo. Incluso yo iba algunas veces a alguno del pasillo a ayudarle a levantar tabiques, a poner tochos...

- **¿Y por dónde?**

- Eso por donde está la iglesia de San Ramón, la entrada principal, allí había una avenida grande. Todo aquello era un camino grande hasta que llegaba a la Diagonal: un camino a la derecha, otro

para aquí, otro para allí... y por ese camino se hacían las cosas, en ese camino entonces no había nada. Allí era todo tierra. Yo algunas veces he ido: “va, vamos que tengo que hacerme esto” y yo como muchos críos íbamos a ayudar como cosa nueva; uno de ellos era el padre de uno que vivía allí, que le llamaban Marcelino, cuando tenía la casa allí (el pobre hombre había conseguido llevar un montón de tochos de donde fuera), tochos rotos o lo que fuera y alguno que se había hecho él, entonces había mucha bóbila, la gente sabía como se hacía ese tema de los tochos, cuando la llevaba a medias venían y le decían: “que aquí usted no puede seguir” y la tiraban abajo. La gente empezaba, se arriesgaba.

- **¿Y cómo estaba el terreno? ¿Estaba nivelado?**

- Sí, todo eso plano, todos esos terrenos que te digo yo son bastante planos, ahí no había problemas para hacer nada, ¿me entiendes?

- **¿Y hubo especulación?**

- A ver, eso de especulación explícame lo que es.

- **Especulación que si la gente se intentaba aprovechar de la gente que compraba pisos y eso.**

- No, pero eso no... la gente... el que vende pisos siempre mira de sacar lo que puede, mucha estafa también, si había, pero en aquel tiempo el que estafaba tenía que irse ¿eh? el que hacía una estafa a cualquiera que se conocía enseguida se tenía que ir de allí si no se lo trincaban.

- **¡¿Ah sí?!**

- Ahí no estaban por leches ¿eh? ese para no que hiciera más, lo cogían y le daban una paliza que lo mataban, se tenían que ir ¿eh? ahí no esperaban a la policía ni nada.

- **¿Y a ustedes quién les vendió la casa?**

- La constructora. Nosotros estábamos cansados de mirar pisos y un día vinimos aquí, a este barrio, entonces yo siempre venía por Collblanch y era un domingo y estaba donde vivimos ahora, era invierno a las seis y media o las siete no se veía, entonces entramos y estaba el portero y dice: “pues queda un piso ahí arriba pero no se ve” y le digo: “bueno pues enséñenoslo” y nos lo enseñó con una linterna. Eso era domingo y al otro día, el lunes ya estábamos en el notario y habíamos visto un montón.

- **Campos de cultivo había ¿no? cuando usted llegó**

Campos de cultivo tú te refieres a que estaban aquí plantados...sí, estaba todo lleno, toda la zona que te digo que había vaquerías, todo aquello de Hospitalet, Viladecans, Gavá aquello todo estaba lleno.

- **¿Y aquí en la Florida?**

- Aquí también había, sí, en la Florida había más que nada viñas y campos de flores y huertos porque Can Clota, todo eso estaba siempre lleno y donde está Can Rigal, todo eso enfrente estaba lleno, todo eso era huerto
- **¿Y eran grandes los campos? Estaban a parcelitas ¿no?**
- Bueno parcelas como ahora en una urbanización no, eso estaba libre, el que tenía tenía bastante. De la Diagonal para atrás había un montón de viñedos, todo aquello eran viñedos.
- **¿Y no saben de quién era, no?**
- Eso sería de alguno con un título, todo eso es de los que tienen títulos.
- **¿Y la parte de Justo Oliveras, eso ya estaba construido?**
- Sí, todo eso de la Rambla Justo Oliveras la fueron construyendo, estaba algo hecho pero la fueron agrandando, empezaron a montar los cines, porque ahí no estaban los cines.
- **¿Y era diferente más o menos de lo que había en Barcelona?**
- Más o menos era por uno igual, Barcelona era como esto. Las casas de Barcelona que habían entonces... lo que pasa que Barcelona se empezó a construir nuevo antes que eso pero lo de Barcelona era más o menos como esto porque había unos pisos que hubo un momento que no los quería nadie pero como luego se acabaron los terrenos esos pisos empezaron los constructores a revalorarlos y cualquiera compraba uno y los pisos no tenían nada, tenías que hacerlo todo de nuevo.
- **¿Y usted cree que las industrias tienen que estar separadas de las casas?**
- Es que si no lo estuvieran eso sería ya... tienen que estar por eso a la zona de Santa Eulalia, la carretera de Enmedio, que es una zona toda de industria se la van llevando, pero cuando acaben de llevársela toda adonde va ahora también tendrán que llevársela, porque como toda la periferia de Barcelona, como aquí no hay, la juventud se va yendo y se va reconstruyendo todo cada vez se va quedando todo. Es un engorro eso de tener fábricas... hombre si tú me dices un taller de mecánicos cosas así... pero si tienen que ser cosas que lleven líquidos y cosas de esas... Aquí en Barcelona y alrededores había un montón de fábricas textiles.
- **¿Y usted cree que Hospitalet, la Floria o su barrio lo planearon para hacerlo o lo fueron haciendo?**
- Lo que es el barrio de la Florida y el barrio de Hospitalet de la Torrasa hubo un tiempo que la gente venía tan desbocada que faltaban viviendas. Empezaban a construir y los pisos ya estaban vendidos, o sea, que no había nada planificado porque... y en cualquier lado hacían casas y todo lo que hacían lo vendían entonces se hacía de mala manera.
- **¿Y usted cree que para hacer estas cosas hay que planearlas?**

- Y tanto que hay que planearlas porque ¿qué es lo que ha pasado? porque ahí venga casas, venga casas... al final menos mal que ha habido sitios que la gente metiéndose encima han conseguido que dejen un parque aquí, otro allí... pero claro todo es debido a eso a la escasez de viviendas, se ha ido edificando, edificando y no se ha pensado que el día de mañana estará lleno de gente y que tienes que tener unos sitios de esparcimiento. Por eso los de la zona de Can Rigal, la gente se estuvo peleando, para conseguir echar de allí al Barcelona, para conseguirlos echar que mira que se ha de ser fuerte...
- **¿Y esto que fue la asociación de vecinos que se metieron?**
- Claro, se metieron ahí, de un lado y de otro, de las Corts y de Esplugas se metieron y consiguieron que se fueran.
- **Y cuando se murió Franco y empezaron los ayuntamientos democráticos y eso ¿cómo estaba el barrio? ¿cómo se vivió aquí eso?**
- Pues aquí las cosas, aquí la gente estaba deseando que Franco se muriera, la gente estaba deseando que se muriera porque el régimen que llevaba... yo estaba aquí en Cataluña y aquí no se podía expresar uno en catalán de cara a la autoridad, yo no me expresaba porque como no dejaban expresarse a los que vivían aquí no lo podía aprender. Aquí llegaba un policía, los guardias civiles que había entonces, y le preguntaban a un vecino, yo lo he visto a un valenciano que no habla el catalán, que le preguntaron algo y el hombre chapurreaba el valenciano y por no decir, contestar, porque no sabía, en castellano, darle un hostia. Aquí veían a uno hablando en catalán y se la cargaba, así que ¿cómo van a querer esto?
- **Y cuando empezaron los ayuntamientos democráticos, cuando ya hubo elecciones, ¿cómo lo recuerda usted aquello?**
- Aquello lo recuerdo... pues ¡cómo lo voy a recordar! pues como una cosa de lo mejor que ha podido venir, porque por lo menos ya se pensaba de cara a relacionarte con los demás que entonces estábamos aislados de todo el mundo porque Franco estaba incomunicado con todos, el régimen de Franco no lo podía querer nadie.
- **¿Entonces ha cambiado la ciudad desde que usted está aquí o...?**
- Hombre y tanto que ha cambiado.
- **¿Qué es lo más gordo que ve usted, el cambio que...?**
- La manera de vivir, ha cambiado pero no te creas que es para mejor, en algunos sentidos para mejor, en comodidad, en tener todas las cosas a mano pero en asunto de relación no, la gente ahora no tienen la relación que tenía, que antes por la falta que había de medios y la necesidad de tener cosas y eso antes había mucha armonía, ahora cada vez hay menos, entiéndeme lo que

quiero decir, que eso también es bueno ¿eh? tener relación con la gente y ayudarse unos a otros; ahora también se ayuda pero por obligación, te vienen a pedir ayuda, antes se ofrecían, venían.

- **Y ustedes si tuvieran que hacer de nuevas las cosas del barrio, de Hospitalet ¿lo tirarían o lo rehabilitarían? ¿dejarían lo viejo rehabilitado o lo tirarían y lo harían nuevo?**
- Hombre hay algunas cosas que no vale la pena rehabilitarse, si sale más caro rehabilitarlo, lo que está que está tan mal pues se hace nuevo, se tira y se hace nuevo.
- **¿Y algo que conservaría usted en Hospitalet o en la Florida?**
- Es que en Hospitalet hay muy pocas cosas que estén bonitas ¿eh? yo creo que se pueden hacer cosas buenas también, no hace falta de guarnos, aquí hay constructores hay gente capacitados para hacer cosas, no mirar solamente la peseta, aquí no se hacen cosas porque nada más se va mirando la peseta, cosas como habían antes se pueden hacer ahora pero nuevas, pero es que uno viejo hacerlo de nuevo vale muy caro y es viejo siempre cuesta un dineral... porque fíjate tú la plaza de toros de las Arenas, ¿te imaginas lo que cuesta de mantener eso, subirlo todo eso a pulso, con la cantidad que lleva ahí de, como se llame, hidráulicos que tienen que subir todo al mismo tiempo porque no puede haber desnivel por, que si no se romperían las paredes? ¡Lo que vale! Si eso lo sacas puedes hacer otra cosa y hay aquí gente preparada para hacerlo bonito y no les cuesta tanto, creo que yo, aunque eso está muy bien que lo guarden porque es muy bonito, es una de las cosas que están haciendo nuevas que lo veo muy bien, pero hay otras cosas que no vale nada, aquí se pueden hacer cosas mucho mejores, vamos que hay gente capacitada para eso.
- **¿Y usted cree que Hospitalet estaba o está a las afueras de Barcelona o...?**
- Yo lo considero que está dentro, que está en contacto.
- **Vale. En los años que hubo crisis, que estaba mal la economía, que hubo paro, más o menos en los años 70 o así, ¿usted recuerda que hubo paro en el barrio?**
- El paro pues como todo. La gente que no tenía la suerte de tener oficio es la que más tenía paro pero el que tenía oficio, tu padre... yo me he tirado cinco años trabajando fuera de aquí, los fines de semana entre Lérida, Gerona y Tarragona porque tenía oficio, me iba allí, el que es peón ¿adónde va? y allí peones había de sobra. Hubo un tiempo que era malo pero siempre se podía salir adelante.
- **¿Y había violencia en el barrio? ¿Era violento?**
- ¡Buf! Cuando yo era pequeño, donde yo vivía, eso de ahí de las casas baratas que había un tiempo que era tan malo, pues Hospitalet la barriada que yo vivía era así. Te pegaban unas palizas las bandas que se hacían en las calles, a pedradas, siempre iba uno escalabrado, pero bueno entonces era el medio de diversión que había (risas).

- **¿Y usted en qué año se jubiló?**
- Pues yo hace tres años, cumplí los 65, ya estaba deseando, ya bastante ha dado uno el callo. Yo cuando tenía catorce años estaba trabajando en la calle Montseny y nada más cumplirlos el hombre que trabajaba allí yo haciendo juguetes, a los catorce años la cartilla. Te quiero decir que hasta ahora, hasta los sesenta y un entre medio he tenido alguna vez el carnet de paro, pero no mucho: la mili, pero cuidado que la mili cuando yo tenía permiso me venía a trabajar ¿eh? yo he tenido dos meses y medio de permiso y luego uno y iba a trabajar.
- **¿Y usted ya de dónde se siente?**
- Yo ¿pues de dónde me voy a sentir? de aquí. Aunque sea cartagenero, de Murcia pero yo no voy a renegar de aquí, eso está claro. Yo quiero más esto pero sintiéndome español, entiéndeme, si yo toda mi vida he vivido aquí, ¿cómo voy a odiar...? yo lo que odio son las rencillas que hay o la gente que empieza que se mete y que si eres de aquí... en todos los lados hay de todo. La gente no la puedes juzgar si no las has tratado, en todos los lados hay malos, hay buenos.
- **¿Y ha vuelto usted al pueblo?**
- Yo volví una vez después de hacer la mili y ya no me quedaron más ganas de volver porque fui a conocer mi casa y nada más que había una pared, no me quedaron más ganas de volver, si aquello estaba en ruinas.
- **Y ahora de los últimos años para aquí, ¿en qué año empezó a ver inmigración nueva, que venía del extranjero?**
- Pues hará cosa de seis o siete años y desde hace tres o cuatro esto ya se está desorbitando, demasiado. Creo que habría que tener... no es que no quiera uno que vengan, más controlado.
- **¿Y cree que hay problemas de convivencia?**
- La gente que ha venido así ha estado un poco discriminada. Porque yo que era un crío... en Cataluña ha venido gente de fuera, Franco no los dejaba expresarse, con alguien tenían que tomarla. Claro con la gente que venía pues, así cuando estaban a solas les tenían un poco de manía. Yo antes era de los que se les tenía manía, que me llamaban “charnego”, ¿comprendes? entonces yo no puedo tener nada en contra de los que vienen ¿me comprendes? ahora lo que tiene que ser es que vengan legalizados, esto ya se está desorbitando, que vengan como tienen que venir.
- Y entre la inmigración de sus padres o la suya y ésta, ¿ve algo parecido?
- Más o menos la necesidad, las ganas de llevar adelante a la familia, aquí todo el mundo tiene hijos, mirando el porvenir. Eso tiene una lógica, ¿cómo le vas a quitar a la gente que pueda aspirar a algo? Creo yo ¿no?

- **¿Usted cree que la Florida es un barrio o más de uno?**
- Yo creo que hay más de un barrio, está hecha por barrios: el barrio de Pubilla Casas, el de Can Serra, son varios barrios.
- **¿Y por dónde cree usted que están los límites, de qué calle a qué calle?**
- Eso ya está señalado ¿no? Yo te puedo decir los que hay en Collblanch, la Torrassa. En la Florida pues hasta el cementerio y por Pubilla Casas se acabará en la plaza del Pilar, todo aquello, llega hasta los barrios de Onésimo Redondo.
- **Bueno, ¿y el centro del barrio?**
- El centro del barrio es donde vamos a bailar nosotros, en el Casal de la avenida Masnou, más o menos.
- **¿Un sitio que le guste del barrio?**
- A mí me gusta todo.
- **Pues ya está, muchas gracias por todo.**
- No hay de qué, cuando necesites otra te vienes.

ENTREVISTA NÚMERO 5

Alejandro 2 (edad 42, Profesor. Criado en Hospitalet)

1. ¿Cómo pasabáis el tiempo libre en aquella época en la Florida? ¿Qué hacías, dónde ibas, salías del barrio?

El tiempo libre se circunscribe mucho a la casa. Recuerdo de manera muy desordenada ir de bares, después de ver la tele, terrazas del bar Serrano, menos a las de Av. Masnou (la calle Lluarca no era lo que es ahora, no era peatonal). A nivel de ocio también recuerdo grupitos de vecinas sentadas a la puerta de la casa y los hijos pequeños corriendo por ahí jugando a lo que se terciara: las niñas a las gomas, a pillar, Pepi jugaba mucho con nosotros también y con sus amigas... recuerdo esas escenas de jugar por ahí mientras las vecinas pegaban la hebra.

Entre los 7 y 12 o 13 años recuerdo haber jugado con Carmelita.

2. Entonces prácticamente no había tráfico, ¿no?

3. Sí que había tráfico, no tanto como ahora y tampoco nos dejaban cruzar ¿eh?, no salir de la acera, jugar a moros y cristianos, a... te estoy hablando de muy pequeñito ¿eh?

4. Y luego ¿saliste más del barrio?

5. Umm...sí, luego de adolescente nos íbamos a...

6. Por ejemplo, ¿qué relación tenías con el resto de la ciudad de L'Hospitalet más o menos?

7. Umm... recuerdo haber ido a Collblanch de compras, si necesitaba por ejemplo unos zapatos ibas primero a la Av. Miraflores y luego ibas a las de Collblanch. A coger el metro también íbamos a Collblanch.
8. Del centro ya no recuerdo tanto ¿eh? no me suena... Sí que recuerdo muy vagamente haber ido allí, a la plaza del Ayuntamiento concretamente pero vamos yo qué sé, ni sé porqué... pero no a jugar ni a pasear ni a Rambla Justo Oliveras, no lo recuerdo.
9. Y otros barrios quizás más hacia Esplugas, había como si... ¿recuerdas la parte donde estaba el parque de los patos, el parque de Can Vidalet? la parte de enfrente era todo campo, todo descampado y allí íbamos a jugar a veces a comer la tortilla también y la sardina, eso sí que lo recuerdo bastante bien y...

10. Pero ¿dirías que salías mucho?

11. ¿Del barrio?

12. Sí

13. Desde mi punto de vista...

14. De lo que tú consideres barrio eh? tampoco te circunscribas a...

15. No, quizá no demasiado ¿no?

16. ¿Con qué frecuencia ibas a Barcelona más o menos?

17. ¿Sólo o con los papás? En general, bastante... bueno no sé... tampoco...bueno sí, sí, sí recuerdo que íbamos bastante a la Ramblas sobre todo, recuerdo barrios de Barcelona, recuerdo el puerto... sí íbamos a pasear bastante por allí... claro siempre había que ir a coger el metro a Collblanch claro y eso ya era volver de Collblanch de noche. Entonces había que atravesar campo a través, todavía era campo todo lo que ahora es la Cruz Roja, todo eso era campo y entonces tener que volver de Collblanch haciendo la "L" por la carretera de Collblanch y luego entrando por la Av. Josep Molins

18. ¿O sea ibas en metro?

19. Sí, sí, porque papá el coche no lo compró hasta mucho más tarde.

20. ¿Y qué relación teníais con los vecinos de la escalera o del barrio?

21. En general, dejando aparte algunos casos, la genta charlaba mucho, ya te digo recuerdo eso, las tertulias de...

22. ¿Se ponían a la puerta?

23. Se ponían a la puerta

24. ¿Cómo en casa de la abuela cuando...?

25. Sí, sí, no sentados, pero había gente que se ponía sentada. Recuerdo un par de viejas, de señoras mayores que igual también recuerdas tú, que se ponían con su colchón de lana allí en la puerta, donde estaba la casa de baños y...

26. ¿De qué procedencia mayoritaria eran los vecinos?

27. Los vecinos andaluces evidentemente, recuerdo sobre todo andaluces y los amigos de papá eran sobre todo, bueno eran también... tampoco eran andaluces, los amigos de papá y mamá, la señora Carmen, la señora X estos no eran andaluces, escuchar hablar andaluz toda la vida, vamos.

28. Ahora nos vamos a centrar en la casa, ¿cómo fue mejorando lo que es el mobiliario? si se hicieron obras, si recuerdas haber cambiado neveras, lavadora, la televisión...

29. Muy, muy vagamente los electrodomésticos que recuerdo, la nevera, la lavadora de turbina, la lavadora la recuerdo más la nevera no me acuerdo. Recuerdo haber ido a buscar hielo.

30. ¿Y en qué año?

31. A ver, me lo estás poniendo a huevo, debió de ser antes el 70, es que ni lo sé cuando trajo la primera automática. Y el mobiliario bueno pues eso, a ver recuerdo el bufet y la vitrina y la mesa de centro.

32. ¿Y lo recuerdas sin sofá?

33. ¡Por supuesto!

34. ¿Sí?

35. Lo del sofá vino mucho tiempo después.

36. ¿Antes o después de la lavadora? Échale

37. A ver tío, ¡yo qué sé!... no tengo ni idea... Supongo que después pero de la lavadora no me acuerdo, de la lavadora ya te digo, recuerdo la turbina y jugaba a revolver la turbina o sea que debió de ser después claro.

38. Es que me lo había dicho también mamá lo de la turbina pero no me lo ha sabido explicar bien bien qué era

39. A ver la lavadora era una especie de cilindro y lo que yo llamo turbina era una especie de estrella que había en el fondo que daba vueltas.

40. ¿Era carga frontal?

41. Se cargaba por arriba.

42. ¿Y llegabas? Pues debías de ser ya mayorcito...

43. Pues no tengo ni idea, ahora igual estoy montándome una película pero yo recuerdo esa turbina.

44. ¿Y la televisión cuando entró?

45. La televisión siempre la recuerdo, no recuerdo no haber tenido televisión, de una sola cadena, en blanco y negro, íbamos a coger la UHF a casa de la señora Juana.

46. ¿Ah sí? ¿Por qué? ¿No se veía? ¿No teníamos?

47. Nuestra televisión no lo permitía, era vieja, de una sola cadena y el segundo canal pues yo iba a verlo de vez en cuando a casa de la señora Juana.

48. Curioso dato... Lo que tú recuerdes de los coches

49. Recuerdo que cuando papá... esto sí que lo puedo citar. Yo estaba en 1º de EGB y papá empezó a sacarse el carnet de conducir, esa fue la primera vez que yo recuerdo el libro, lo recuerdo porque se lo dije al profesor. Papá en plan de broma decía: "Voy al colegio" y eso se lo conté yo al maestro.

50. ¿Qué tu padre iba al colegio?

51. Que mi padre iba al colegio y ya está y aquella vez suspendió y luego ya la segunda vez...de todas formas papá conducía, las furgonetas ya las conducía...

52. **¿Sin carnet?**

53. Sin carnet y esto fue la primera vez que se presentó y lo dejó colgado y la segunda vez con unos 30 años ahora no me acuerdo se sacó el carnet de conducir y se sacó las dos furgonetas: la cordobesa y...

54. **¿La cordobesa?**

55. Con matrícula de Córdoba y que diría que fue con la que fuimos a Madrid, el famoso primer viaje que nos quedamos colgados en Zaragoza. Y la segunda furgoneta con matrícula de Barcelona y ya después el 127 que debías de ser tú pequeñito, habías nacido ya, vamos.

56. **Vale. ¿Y aparcaba el coche en la calle?**

57. No, el coche siempre lo aparcó en garaje

58. **¿Cómo recuerdas las calles?**

59. Pues las calles los recuerdos sucias, sin asfaltar, recuerdo las ratas, la basura con los gusanos.

60. **¿Estaban todas las calles sin asfaltar?**

61. No, todas no.

62. **¿Nuestra calle?**

63. Esa sí que estaba asfaltada

64. **¿Y la Av. Miraflores?**

65. Recuerdo toda la parte de la Cruz Roja y toda la parte del Torrente Gornal y toda esta... Luego construyeron la Cruz Roja, que recuerdo muy vagamente haberla visto construir, tendría 5 o 6 años y allí había montañitas y allí también íbamos a jugar cuando mamá se iba a la peluquería los sábados, como se pasaba toda la santa tarde pues Pepi y yo íbamos allí a jugar, subíamos las montañitas.

66. **¿Y lo que es el centro del barrio?**

67. ¿Cuál es el centro del barrio?

68. **Bueno yo qué sé, calle Bóvilas, calle Martí Blasi, todo eso si te acuerdas si estaba asfaltado.**

69. Me suena que sí.

70. **¿Y el arbolado?**

71. El arbolado a ver, hay fotos que era nada, una cañita, la acera se amplió.

72. **¿Se han ido ampliando las aceras?**

73. Sí, la nuestra concretamente a principio llegaba a ras de los árboles, ahora si te has fijado bien hay dos o tres baldosas más, o sea cuando yo era pequeño la acera se amplió.

74. **¿Y el alcantarillado?**

75. Sí.

76. ¿Agua corriente teníais en el domicilio?

77. Sí, sí. Agua caliente también, con termo eléctrico.

78. ¿Cómo eran las construcciones o que había construido en el barrio? Si has pasado recientemente y puedes establecer algún tipo de comparativa, qué altura tenían los edificios...

79. Los edificios eran más bajos. Había casitas bajas evidentemente, delante nuestro teníamos una, ¿eh?

80. ¿Sólo una?

81. Sí, sólo una, yo sólo recuerdo una, quizá había...

82. ¿Todo lo que era la explanada del metro no estaba?

83. No, no. Otro de mis primeros recuerdos es cuando inauguraron el metro precisamente. Detrás nuestro había casas más pequeñas, en la churrería creo que había otra y poco a poco se fueron construyendo tres o cuatro pisos.

84. ¿Había muchas obras en marcha?

85. Sí, recuerdo no excesivamente si te refieres a obras de piso. Recuerdo la calle Esteban Grau, el último, lo recuerdo porque había una bandera y mamá dijo: “esta bandera la han puesto porque han cubierto aguas y muertes”.

86. En cuanto a infraestructuras, equipamientos y eso ¿tú qué piensas? ¿qué estaba escasillo?

87. A ver, no había parques, no había... te refieres a infraestructuras...

88. Infraestructuras, equipamientos, médicos...

89. Recuerdo haber ido a la Torrassa, creo... luego papá se hizo de una mütua... recuerdo ir al consultorio de la Torrassa vagamente. Lo que pasa es que luego los médicos íbamos a Barcelona, generalmente en el Eixample, no sé cómo se llamaba la mütua pero los médicos estaban en Barcelona.

90. ¿Y el barrio? O sea ¿las infraestructuras y equipamientos del barrio? ¿Escasitos?

91. Escasitos, escasitos. Yo no recuerdo una biblioteca muy cerca.

92. ¿Colegios públicos?

93. ¿Colegios públicos? Recuerdo el Alpes, otros que ya ni existen, recuerdo el Niño Rosa que era el nuestro, el Lope de Vega...

94. ¿Hacia qué año? ¿Eras chiquitín?

95. Tendría 6 o 7. Con 12 el Lope de Vega ya estaba y el de Can Vidalet que fue hacia 3º o 4º de EGB.

96. ¿Siempre habías tenido teléfono?

97. Fuimos los primeros. Venían...

98. ¿Y se cogían recados?

99. Pepe, cuando se fue a la mili, la señora Juana todavía no tenía teléfono y recuerdo que llamaba él y la Toñi venía a casa los domingos, ya tenían concertada la hora.

100. ¿Tú siempre lo has recordado?

101. No, yo recuerdo no haber tenido teléfono.

102. ¿Qué autobuses llegaban al barrio?

103. Me has matado.

104. Y si funcionaban bien.

105. Recuerdo el 1 que iba a Collblanch ¿no?

106. El 1 era el que llevaba a la residencia... o no...

107. O no... De autobuses no recuerdo mucho.

108. ¿Y no funcionaban bien?

109. No. Recuerdo haberlos cogido cuando ya era adolescente el BV, BD, que daban más vueltas... y lo cogía de vez en cuando para ir al instituto de Bellvitge. De vez en cuando digo porque aquello era un horror, pero un horror: gente que se colaba, mogollón de gente... no funcionaba bien. A mí me salía más a cuenta ir andando. El año era el 78.

110. ¿Y en qué año llegó el metro?

111. Pronto, no muy tarde. En el 70, 71 o 73, no me acuerdo bien, yo debía de tener nueve años.

112. Desde tu punto de vista, ¿tú has visto alguna barrera urbanística en el barrio que impidiera su normal crecimiento? Algo que dijeras que el barrio no avanzaba por ahí porque había tal cosa.

113. Vías del tren...Luego estaba la estación de Can Serra, pasar por encima de ella las vías del tren. Para mí, una barrera era el descampado, el torrente.

114. ¿Dónde ibais a comprar?

115. Pues la tienda famosa de la señora Montse, era ir y ponerse a hablar, era tertulia... Me enfadé por unos motivos que ahora no te voy a explicar, yo era muy rencoroso y dejé de ir a la señora Montse y esto fue poco antes de que nacieras tú.

116. ¿Dejó de ir mamá?

117. No, dejé de ir yo. Allí se hablaba mucho, yo era muy vergonzoso y por no verla dejé de ir completamente, mamá no. Entonces naciste tú, eso sí que lo recuerdo, debió de ser uno año antes que yo dejé de ir y me amenazaban diciendo: “cuando mamá vaya al hospital tendrás que ir a la señora Montse a comprar...” y poco después se enfadó mamá.

118. ¿Y el señor Alejandro no estaba?

119. Más tarde, yo tendría 12 o 13 años. De tiendas del barrio recuerdo mucho que tiraba mucho de tiendas de barrio. Después de la señora Montse fue a comprar a la Conchita.
- 120. ¿A qué cole ibas y qué recuerdas del cole?**
121. Lo recuerdo mucho más grande de lo que era en realidad, pero era...
122. Me llevaron a rastras porque no quería ir, era un piso particular, entonces recuerdo que me llevaron a rastras y yo iba siguiendo a mamá y allí hacíamos parvulitos...
- 123. ¿Tú crees que reunía las condiciones?**
124. No, no tenía patio, eso sí, jugábamos al escondite. Después me llevaron un día sin avisarme a otro colegio, al de la calle Maestro Serrano (yo estaba en 1º de EGB) y yo lo que pensé fue: “ahora ¿cómo va a saber mi madre que estoy aquí y yo cómo voy a volver a casa?” y entonces recuerdo mucho en pensar cómo volver.
- 125. El chabolismo, ¿lo recuerdas? Si había chabolas y tal.**
126. Había descampados, supongo que por Esplugas había. Recuerdo cabañas hechas con latas por chicos más gamberrillos pero así chabolismo no recuerdo.
- 127. ¿Y estaba todo nivelado o había barrancos?**
128. Hombre claro que había barrancos. Toda la parte de la Cruz Roja, todo aquello eran barrancos, había barrancos en Esplugas... recuerdo uno que me daba mucho miedo que tenía un puente cerca de Can Vidalet y me daba mucho miedo porque papá pasaba por allí con el coche y era muy estrechito.
- 129. ¿Crees que existe especulación en la construcción del barrio?**
130. Ni idea. Hombre claro que existió en su momento porque claro no había equipamientos, entonces claro que existió especulación.
- 131. ¿A qué crees que se debe la forma que tiene el barrio?**
132. A que fue construida con los pies en la medida de que íbamos... También tengo un recuerdo en el colegio, en 3º de EGB, no calla, fue en 6º. Nos pedían que hiciéramos una planta del barrio y había tres tipos de planos: había uno que era caótico, otro que seguía la costa o algún accidente geográfico y otro que era cuadrulado y elegí evidentemente el caótico. Fue urbanizado a la buena de Dios.
- 133. ¿Y la forma y la altura de los edificios? ¿A qué se debe?**
134. La altura a construir cada vez más y la forma es muy típica de los años 50-60: piso sin ascensor, estrechos...
- 135. ¿Tú crees que se puede construir de otra manera el barrio? ¿O que tuvieron en cuenta las mejoras de condiciones de vida a la ahora de construirlo?**

136. No creo... con el tiempo yo creo que sí: ya empezaron a construir con ascensor, los pisos eran más modernos.
- 137. ¿Y cómo recuerdas el país?**
138. Muy cutre, muy cutre. Ya te digo, la basura, las ratas, recuerdo la gente que tiraba bolsas de basura al solar que teníamos delante que estaba lleno de ratas y daba un asco impresionante... recuerdo pues eso, la basura, gusanos... Lo de los contenedores llegó bastante más tarde. Todos los vecinos tiraban basura al solar.
- 139. ¿No había recogida de basuras?**
140. Claro que había, pero la gente por no bajar a la calle tiraba la basura al solar... eso lo he visto porque recuerdo a papá gritarle a uno que eso no se hacía. Era muy cutre, muy cutre.
- 141. ¿Qué agentes crees que influyen en la construcción de una ciudad, los artífices de la construcción?**
142. Umm... yo qué sé... pues depende.
- 143. ¿Tú crees que en el barrio se vivía algún tipo de segregación urbana, un cierto tipo de clase social?**
144. Era una clase social media-baja. Ahora no lo recuerdo, es posible.
- 145. ¿Dirías que era una ciudad jardín?**
146. ¿Ciudad jardín la Florida? Ahora hay parques, está mucho mejor, pero vamos tampoco demasiado...no diría que es una ciudad jardín tal y como entiendo lo que es una ciudad jardín.
- 147. Vale. Me has dicho que había campos de cultivo, ¿a quién pertenecía?**
148. Pues a particulares, recuerdo que eran básicamente de patatas, recuerdo recoger patatas.
- 149. ¿Y de qué extensión eran las parcelas?**
150. Pequeñitas, minifundios.
- 151. ¿Qué te parecía la Rambla Justo Oliveras?**
152. Tengo muy pocos recuerdos de la Rambla. Recuerdo haber ido por Can Serra...
- 153. Y lo que es el centro, ¿era diferente a lo que tú podías ver en Barcelona por ejemplo?**
154. Sí, claro que era diferente.
- 155. ¿Y tú crees que las industrias deben estar separadas de las casas o no?**
156. Deberían, sí, claro que lo creo, me lo vas a decir a mí que he estado aguantando ruidos en la Farga. Todavía hace poc aún bajé por aquella rambla famosa que llegaba a Bellvitge, bajé por allí y recuerdo aquel olor a detergente y pensé: “mira, el olor de mi infancia” no era desagradable pero... Antes todo aquello era cinturón industrial: desde la carretera del Mig hasta el taller de papá era industrial pero ahora ya no. Yo de hecho el olor es que lo tengo aquí.

157. ¿Crees que las distintas clases sociales deben alojarse en barrios diferentes o no?

158. ¿Me estás hablando de ficción, de utopía? ¿De qué me estás hablando? Claro que no lo creo, no, no lo creo.

159. ¿Crees necesario que las ciudades realicen planes urbanísticos?

160. Hombre sí, en el sentido de que estuviesen diseñadas con una cierta cara y ojos, no sólo en Hospitalet, en Barcelona. Y que se sigue en el mismo plan: a veces vas por Barcelona y ves una casa más baja, otra más alta, no sé...

161. ¿Y crees que en la Florida se sigue algún tipo de plan?

162. Si se siguió desde luego no con mucho éxito, vamos.

163. El cambio de régimen de la dictadura a la democracia, ¿cómo lo viviste? ¿qué recuerdas?

164. ¿Aparte de la semana que me pasé sin ir al colegio?

165. Por ejemplo.

166. Recuerdo eso.

167. ¿Recuerdas cambios?

168. Sí, claro. Recuerdo las primeras manifestaciones, recuerdo palos, no lo vi, pero aún así cuando... recuerdo haber seguido corriendo a unos manifestantes y que no me riñeran eso ya después de haber muerto Franco.

169. ¿Por dónde?

170. Por la calle Moscas

171. ¿Anda! ¿Se hacían manifestaciones en el barrio?

172. Sí, por supuesto.

173. ¿Y a santo de qué? Me refiero, ¿con qué lema?

174. “Franco asesino”, “ el pueblo unido jamás será vencido” en fin este tipo de cosas y recuerdo eso, haber visto una tarde unos tipos corriendo y salir yo detrás. Pues después vino la policía y cargó con las porras a gente que simplemente estaba esperando en un semáforo, gente que no se estaba manifestando.

175. ¿Y se llevaron a alguno?

176. Sí, creo que se llevaron al primo, al tío de Antonio, los de arriba. Se ve que había habido una manifestación y había habido una falsa alarma y se formó aquello pero llegar dos horas después la policía y yo pensar: “ pero si no son ellos, no son ellos los malos ¿no?” Escuché un tiro bastante fuerte (la verdad es que un tiro es bastante impactante), ver correr con una pistola en la mano, era un policía de paisano que les dijo a estos que qué estaban haciendo, le pegaron un tiro justo entonces pasaba otro, les persiguió,también le dispararon...

177. Pero, ¿a santo de qué?

178. Estaban pegando carteles pero... supongo que sería un grupúsculo pero esto ya había muerto Franco ¿eh?

179. ¿Era un grupúsculo desconocido?

180. Ni idea. No seguí el tema.

181. ¿Cómo recuerdas la aparición de los ayuntamientos democráticos?

182. Pues se iba a pedir, al ayuntamiento a pedir, había manifestaciones para todo.

183. El movimiento vecinal, ¿cuándo apareció, cómo se organizó?

184. Bueno pues yo no recuerdo grandes movimientos de vecinos. Quizás en Bellvitge más pero recuerdo pues eso que los vecinos se organizaban, recuerdo sobre todo el movimiento del parque de la Bóbila, hubo un movimiento vecinal muy fuerte para que la Bóbila... para que se construyera allí el parque, la Bóbila me refiero a la que está más arriba.

185. ¿Crees que la ciudad ha cambiado?

186. Sí, claro que ha cambiado. Ahora hay más parques, más bibliotecas, más...

187. ¿Es el cambio más importante que has observado?

188. Sí, porque a nivel de calles está igual. Cuando vivía en la Torrasa es que aquello vamos, lo que estaba en los años 70: niños por la calle solos, sueltos por ahí, en el aspecto social... bueno ahora han cambiado los inmigrantes.

189. ¿En qué dirías que se está transformando la ciudad?

190. Pues en más guetos, a base de los inmigrantes.

191. ¿La ciudad en bloque?

192. No, supongo que la ciudad en bloque no. Supongo que la gente que se va de la ciudad, hay gente que no, que se queda.

193. ¿Por qué crees que se transforma la ciudad?

194. Pues siguen viniendo inmigrantes, ahora hay más colorido.

195. ¿Tú crees que hay que renovar lo que está construido o hay que hacerlo de nuevo?

196. No, ¿qué quieres que te diga? pues depende. Bellvitge pues habría que arrasarlo entero... Pues habría que renovarlo en lo que se pueda, es difícil, más que nada porque los pisos no lo permiten: habría que poner más ascensores. El plan que se está haciendo en la Torrasa dentro de lo que cabe pues mira...

197. ¿Tú crees que en la Florida hay algo que merezca la pena para que se conserve?

198. ¿En la Florida? Teóricamente pues no, la verdad es que no.

199. ¿Y en Hospitalet?

200. Hace tiempo fui por el centro y hay alguna cosilla que está bien. En la Rambla alguna casita, alguna masía, algunas casitas.
- 201. ¿Y Hospitalet es la periferia de Barcelona?**
202. Antes sí, ahora supongo que la periferia de Barcelona cada vez se está haciendo más grande, pero sí, supongo que sí es la periferia.
- 203. ¿Tú crees que la Florida es un barrio periférico de Hospitalet?**
204. Sí, sí, porque conozco a gente que vive en el centro y son ellos muy del centro, muy catalanistas. Yo creo que sí, en ciertos aspectos sí que lo es.
- 205. ¿Es importante el barrio de la Florida para la ciudad?**
206. Es importante en la medida que está lleno de gente y la gente siempre es importante, claro que sí, pero no porque tenga nada especial.
- 207. ¿Has escuchado hablar sobre Hospitalet 2010?**
208. Buf, no.
- 209. Bien, muy bien. ¿Te fue difícil encontrar trabajo?**
210. Sí, no me quejo. Tuve un año muy malo pero me fue fácil.
- 211. ¿Y tuviste varios trabajos diferentes?**
212. Tú lo sabes, es decir no. Simplemente he tenido en sitios diferentes. Lo de lector... siempre he estado dentro de la docencia, siempre he tenido trabajos relacionados con la docencia y más que nada he cambiado de lugar.
- 213. ¿Estuviste alguna vez en paro?**
214. Sí, estuve un año en paro, un año y pico.
- 215. ¿Y lo achacas a alguna crisis económica del país o algo así?**
216. Sí, sí. Yo volví en el 90, en el 91 trabajé tres o cuatro meses y del 91 al 92 estuve en paro y en curso del 92 ya empecé a trabajar. Es que fue durillo aquel añito. Entonces había poco trabajo de profesor.
- 217. La incidencia de la crisis del 73, ¿cómo fue en el barrio?**
218. Recuerdo haberla visto por televisión. Recuerdo que papá se angustiaba porque no le pagaban, los jóvenes se quedaban en paro y no encontraban trabajo.
- 219. ¿Hubo mucho paro en el barrio?**
220. Sí.
- 221. ¿Y era un lugar violento?**
222. Sí, y tanto que era un lugar violento. Lo de los latin kings no me viene de nuevo. Recuerdo que había más leyenda que otra cosa pero que había la banda de los cinturones negros y los cinturones rosa. Yo he visto pandilleros, bueno es que yo lo tenía en clase, no había que ir

mucho más lejos, había extorsiones, a mí me han robado dinero, no dinero no me robaron porque no llevaba pero nos cogieron una vez y nos robaron a mí un llavero y a gente dinero. Con tu primo Ricardo recuerdo que nos han intentado quitar dinero. Hombre a ver, violentos en el sentido de palizas... hombre he visto peleas también, desde casa. Una vez vi una pelea entre dos pandillas, sí, sí que era violento, recuerdo eso.

223. ¿Y tú de dónde te sientes? Tu identidad.

224. Pues es que... yo no me siento madrileño a pesar de que sé que tengo raíces allí y he escuchado más el mantón de Manila y ha cantado el mantón de Manila más que “Els segadors”. Lo que pasa es que tampoco soy un catalanista acérrimo. Supongo que me siento sobre todo de Barcelona, es como el que no se siente americano sino de Nueva York. Pues eso.

225. ¿Y de Hospitalet?

226. Cada vez más. Pero antes no me sentía, pero ahora sí. Ahora me gusta más ir por las terrazas, ir a la plaza Española, no sé...

227. ¿Por el tema gastronómico?

228. Hombre, el tapeo sí, las patatas bravas en la calle Luarca.

229. Sí, recuerdo tapeo, los flamenquines de pequeñito.

230. ¿Dirías que tú te has ido del barrio porque sí o porque te han obligado las circunstancias económicas?

231. Del barrio me fui a la calle Progreso, después me compré el piso... intente salir pero luego dije pues ya me quedo.

232. ¿Y cómo has vivido la vida de la inmigración?

233. De lejos, nunca me he sentido muy integrado, quiero decir que vivo en el barrio pero no...no sé.

234. ¿En qué año la empezaste a notar?

235. Hará... ¿de la masiva? hará 5 o 6 años o 10 quizá.

236. De la masiva y ¿de la no masiva?

237. Hombre acuérdate que nosotros fuimos los primeros que tuvimos vecinos magrebíes, entonces pero bueno... en el barrio lleva habiendo bien bien 10 años y cinco que han empezado a llegar sudamericanos y negros.

238. ¿Tú crees que existe un problema de convivencia?

239. De momento, no. A ver en las peluquerías de la Torrassa está la que voy yo y la que van los inmigrantes y no se mezclan.

240. ¿Y entre ellos? ¿A nivel de grupo?

241. Se integran más por cuestión de lengua supongo los sudamericanos

242. ¿Ves algún parecido ante esta inmigración y la de nuestros padres?

243. Sí, son gente que llegaron sin muchos recursos pero trabajan y bueno sí, supongo que sí, aparte del color de la piel.

244. ¿Y crees que la Florida es un barrio o más de un barrio?

245. Depende de cómo digamos defines la palabra “barrio”, es decir, si por ejemplo, yo qué sé en la Torrassa pues, aquello es un barrio pequeñito, nuestro barrio es más grande...Claro el hecho de tener el metro tan cerca hace ya que a lo mejor no te relaciones con gente que vive a veinticinco metros más allá, pero claro no es lo mismo el barrio en la avenida Miraflores (que allí se conocerá todo el mundo), que en la avenida Josep Molins. Yo creo que hay si un barrio entendemos vecinos que se conocen, se ayudan, lo que entiendo por barrio cuando yo era pequeño, lo que te digo de las tertulias, entonces si que hay “subbarrio” en la Florida.

246. ¿Y cuáles son los límites que tú establecerías del barrio?

247. ¿De la Florida? Pues de la avenida Josep Molins, que llegaría hasta el final de la avenida Miraflores por un lado, por el otro lado el Torrente Gornal, aquí mezclo con Pubilla Casas pero...

248. Bueno su centro más o menos, el centro del barrio.

249. El centro del barrio de la Florida

250. Sí

251. Pues la avenida Miraflores o la avenida Masnou quizá.

252. Por último, un lugar del barrio especialmente representativo para ti.

253. ¿Representativo para mí? ¿Del barrio?

254. Si, lo que recuerdes más.

255. ¿Por qué motivos?

256. ¡Anda la hostia! ¿eso te lo tengo que decir yo?

257. Lo que ahora es la plaza, donde está el Lope de Vega. Lo que yo llamaba la plazoleta, imagínate cuantas conocía, allí íbamos a jugar de pequeñitos.

258. ¿Ah sí?

259. Claro. estaba debajo de la torre de alta tensión.

260. Esa plazoleta no la recuerdo mucho, recuerdo haber ido a buscar a la Pepi pero no haber ido a jugar.

261. Pues mira un recuerdo que se me ha olvidado decirte: íbamos a jugar allí que estaba por cierto debajo de las torres de alta tensión (para que luego digas si el barrio era peligroso). Alguna vez recuerdo que a la mañana siguiente en el colegio un compañero decía: “¡Ay! ayer pasé por la plazoleta y se había caído un cable y el policía no me dejó pasar” o sea que...

- 262. En plan Aventis**
- 263.** En plan Aventis y suerte que no había nadie debajo.
- 264. Bueno pues nada Alex, gracias por todo.**
265. No hay de qué.

EXPEDIENTES DE OBRAS

- Calle Felip Pedrell
- Calle Martí i Blasi

Número de expediente	652/56
Año	27-10-56 / 05-12-56
Dirección	Felip Pedrell, nº 10
Propietario o solicitante	Antonia Fabregat Persiba
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	Una vivienda nueva y una existente
Altura del edificio	Adición de un piso a planta baja
Metros cuadrados de cada planta	70 (adición)
Número de dormitorios de cada vivienda	Dos dormitorios
Presupuesto	47.250 pesetas (alquiler trescientas pesetas)
Arquitecto	Luis Gimeno Rovira
Aparejador	José Oriol Tibau Ribot

Número de expediente	1087/57
Año	21-12-57 / 12-02-58
Dirección	Felip Pedrell, nº 10
Propietario o solicitante	Antonia Fabregat Persiba
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	Una vivienda nueva
Altura del edificio	Adición segundo piso
Metros cuadrados de cada planta	70 (adición)
Número de dormitorios de cada vivienda	Dos dormitorios
Presupuesto	70.000 pesetas (alquiler doscientas cincuenta pesetas)
Arquitecto	Luis Riola Riba
Aparejador	José Oriol Tibau Ribot

Número de expediente	506/60
Año	18-06-60 / 10-08-60
Dirección	Felip Pedrell, nº 10
Propietario o solicitante	Antonia Fabregat Persiba
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	Una vivienda nueva
Altura del edificio	Adición de un piso
Metros cuadrados de cada planta	69
Número de dormitorios de cada vivienda	Dos dormitorios
Presupuesto	89.700 pesetas (alquiler trescientas setenta y cinco pesetas)
Arquitecto	Juan Mañas Redo
Aparejador	José Oriol Tibau Ribot

Número de expediente	6635
Año	08-05-1930 / 31-05-1930
Dirección	Felip Pedrell, nº 15 (antes nº 16)
Propietario o solicitante	Ángel Hernández
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	58,30 metros cuadrados planta baja
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	Planta baja
Metros cuadrados de cada planta	58,30 metros cuadrados
Número de dormitorios de cada vivienda	Tres dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	Antoni Puig i Gairalt
Aparejador	

Número de expediente	611/56
Año	11-10-1956 / 31-10-1956
Dirección	Felip Pedrell, nº 15 (antes nº 16)
Propietario o solicitante	Ángel Hernández Sánchez
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	58,30 metros cuadrados primer piso
Número de viviendas	Dos viviendas más una existente
Altura del edificio	Adición de dos pisos más la planta baja ya existente
Metros cuadrados de cada planta	57
Número de dormitorios de cada vivienda	Tres dormitorios
Presupuesto	76.950 pesetas (probable alquiler de doscientas pesetas por vivienda)
Arquitecto	Luis Riola Riba
Aparejador	Pedro Querol Ricart

Número de expediente	703/65
Año	21-10-65 / 01-12-65
Dirección	Felip Pedrell, nº 23 (esquina C/Levante, nº 10)
Propietario o solicitante	Isidoro Sáez Ortega
Solicitud	
Promotor	Isidoro Sáez Ortega
Constructor	
Capital	
Superficie	210 metros cuadrados por planta – 1.284 metros cuadrados en total
Número de viviendas	Quince viviendas y cuatro estudios
Altura del edificio	Semisótano-entresuelo y cuatro pisos
Metros cuadrados de cada planta	210 semisótano / 195 entresuelo / 210 cada piso y 39 el terrado
Número de dormitorios de cada vivienda	Tres dormitorios y dos dormitorios en el entresuelo
Presupuesto	2.118.600 pesetas
Arquitecto	Armando Lázaro López
Aparejador	Miguel Bonet Ascón

Número de expediente	21856
Año	13-07-51
Dirección	Felip Pedrell, nº 24
Propietario o solicitante	Pompeyo Serrano “Garcallo”
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	“Privado” (ausencia en la documentación de datos que puedan confirmar la procedencia del capital)
Superficie	105 metros cuadrados planta
Número de viviendas	Dos viviendas
Altura del edificio	Planta baja y un piso
Metros cuadrados de cada planta	95,01 (de reforma)
Número de dormitorios de cada vivienda	Dos dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	Manuel Puig Janer
Aparejador	Antonio Guasch Carrete

Número de expediente	22738
Año	12-08-52
Dirección	Felip Pedrell, nº 24
Propietario o solicitante	Pompeyo Serrano “Gargallo”
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	105 metros cuadrados planta
Número de viviendas	
Altura del edificio	Adición de un piso con un total de tres
Metros cuadrados de cada planta	105
Número de dormitorios de cada vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	Manuel Puig Janer
Aparejador	Antonio Guasch Carrete

Número de expediente	449/65
Año	09-06-65 / 26-01-66
Dirección	Felip Pedrell, nº 27
Propietario o solicitante	Isidoro Sáez Ortega
Solicitud	
Promotor	Isidoro Sáez Ortega
Constructor	
Capital	
Superficie	97 metros cuadrados planta – 582 metros cuadrados en total
Número de viviendas	Once (dos por planta y una en semisótano)
Altura del edificio	Semisótano / Entresuelo y cuatro pisos
Metros cuadrados de cada planta	97
Número de dormitorios de cada vivienda	Dos viviendas anteriores y tres viviendas posteriores y semisótano
Presupuesto	960.300 pesetas
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	Miguel Bonet Ascón

Número de expediente	720/64
Año	13-08-64 / 09-09-64
Dirección	Felip Pedrell, nº 33-35
Propietario o solicitante	
Solicitud	
Promotor	Miguel Bonet Ascón
Constructor	
Capital	Beneficios ley de rentas limitadas subvencionadas
Superficie	272 metros cuadrados planta – 2063 metros cuadrados en total
Número de viviendas	Veintisiete viviendas y cuatro locales
Altura del edificio	Sótano – semisótano – entresuelo – cuatro pisos – ático - sobreático
Metros cuadrados de cada planta	109 sótano / 272 semisótano / 262 entresuelo / 266 los cuatro pisos / 235 ático / 119 sobreático
Número de dormitorios de cada vivienda	Tres dormitorios
Presupuesto	3.582.283 pesetas
Arquitecto	Manuel Puig Ribot
Aparejador	Miguel Bonet Ascón

Número de expediente	761/65
Año	
Dirección	Felip Pedrell, chaflán Levante
Propietario o solicitante	Manuel Miñarro Reverte
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	201 metros cuadrados planta
Número de viviendas	
Altura del edificio	Semisótano y entresuelo industriales
Metros cuadrados de cada planta	201 semisótano y 194 entresuelo
Número de dormitorios de cada vivienda	
Presupuesto	177.750 pesetas
Arquitecto	
Aparejador	

Número de expediente	898/65
Año	31-10-65 / 16-02-66
Dirección	Felip Pedrell, chaflán Levante (impares)
Propietario o solicitante	Manuel Miñarro Reverte
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	194 metros cuadrados planta – 1025 metros cuadrados en total
Número de viviendas	Doce
Altura del edificio	Semisótano y entresuelo existentes, adición de primer y segundo piso, ático y sobreático
Metros cuadrados de cada planta	201 semisótano / 194 entresuelo / 194 en 1er y 2º piso / 155 ático 87 sobreático
Número de dormitorios de cada vivienda	Tres dormitorios
Presupuesto	1.199.550 pesetas
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	Esteban Roch Daura

Número de expediente	6183
Año	30-08-29 / 26-09-29
Dirección	Felip Pedrell, chaflán Levante
Propietario o solicitante	Juan Targarona
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	77 metros cuadrados
Número de viviendas	Una con tienda
Altura del edificio	Planta baja
Metros cuadrados de cada planta	
Número de dormitorios de cada vivienda	Dos
Presupuesto	
Arquitecto	Antoni Puig i Gairalt
Aparejador	

Número de expediente	14991
Año	27-08-45
Dirección	Felip Pedrell
Propietario o solicitante	Carlos Casanova
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	Adición de un piso a planta baja
Metros cuadrados de cada planta	47
Número de dormitorios de cada vivienda	Dos dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	Manuel Puig Janer
Aparejador	Pedro Ravetllar

Número de expediente	8956
Año	30-05-34 / 27-10-34
Dirección	Felip Pedrell
Propietario o solicitante	Rafael Selma
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	62 metros cuadrados planta
Número de viviendas	Dos
Altura del edificio	Bajos y un piso
Metros cuadrados de cada planta	
Número de dormitorios de cada vivienda	Dos dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	Ramón Puig i Gairalt
Aparejador	

Número de expediente	8120
Año	12-05-32 / 25-08-32
Dirección	Felip Pedrell
Propietario o solicitante	Antoni Robello
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	58,30 metros cuadrados planta
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	Planta baja
Metros cuadrados de cada planta	
Número de dormitorios de cada vivienda	Tres dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	Antoni Puig i Gairalt
Aparejador	

Número de expediente	6785
Año	05-07-30 / 24-07-30
Dirección	Felip Pedrell
Propietario o solicitante	Ramón Martorell
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	65 metros cuadrados
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	Planta baja
Metros cuadrados de cada planta	
Número de dormitorios de cada vivienda	Tres dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	Antoni Puig i Gairalt
Aparejador	

Número de expediente	5704
Año	20-10-28 / 09-11-28
Dirección	Felip Pedrell
Propietario o solicitante	José Ortiz
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	58,30 metros cuadrados
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	Planta baja
Metros cuadrados de cada planta	
Número de dormitorios de cada vivienda	Tres dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	Antoni Puig i Gairalt
Aparejador	

Número de expediente	5820
Año	11-01-29 / 31-01-29
Dirección	Felip Pedrell
Propietario o solicitante	José Navarro
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	58,30 metros cuadrados
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	Planta baja
Metros cuadrados de cada planta	
Número de dormitorios de cada vivienda	Tres dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	Antoni Puig i Gairalt
Aparejador	

Número de expediente	489/58
Año	13-05-1958 / 19-04-1961 DESESTIMADO
Dirección	Plaza Cadí, nº 11 - C/Levante, nº 1
Propietario o solicitante	Jacinto Tella Calaf y Quiteria Casabona Terzán
Solicitud	
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	67,5 metros cuadrados planta – 135 metros cuadrados en total
Número de viviendas	Dos
Altura del edificio	Planta baja y un piso
Metros cuadrados de cada planta	67,5 metros cuadrados
Número de dormitorios de cada vivienda	Cuatro dormitorios
Presupuesto	84.375 pesetas (175 pesetas de alquiler) o 150.000 pesetas (hay dos datos diferentes)
Arquitecto	Juan de Haro Piñar
Aparejador	Juan Esquirol Llorens

C/ MARTI BLASI, N° 1

Número de expediente	263/56
Solicitud	Empalme a cloaca
Año	1956
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n°1
Solicitante o propietario	Antonia Azuaga López
Dirección del solicitante o propietario	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

C/ MARTI BLASI, N° 2

Número de expediente	25921
Solicitud	Empalme a cloaca
Año	1956
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n°2
Solicitante o propietario	Bernardo Rodríguez Báez
Dirección del solicitante o propietario	Av. Miraflores, n° 13
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

Número de expediente	213/57
Solicitud	Efectura trabajos en la vía pública destinados a la instalación de tuberías de conducción de agua para abastecer la casa
Año	1957
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº2
Solicitante o propietario	Juan Martínez Martínez
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº2
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

C/ MARTI BLASI, N° 4

Número de expediente	326/61
Solicitud	Adición pisos 2º y 3º
Año	1961
Expedientes relacionados	137/63
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 4
Solicitante o propietario	Juan Ballesteros Hervas
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº 4
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	57 metros cuadrados planta – 114 metros cuadrados en total
Número de viviendas	Dos (una por planta)
Altura del edificio	Planta baja + una planta + adición pisos 2º y 3º
Metros cuadrados de cada planta	57
Estancias de la vivienda	Recibidor, comedor, cocina, tres dormitorios, aseo y galería
Presupuesto	148.200 pesetas (350 pesetas de alquiler mensual aproximado ⁹)
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	Esteban Poch Daura

Número de expediente	137/63
Solicitud	Adicionar piso 3º
Año	1963
Expedientes relacionados	326/61
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 4
Solicitante o propietario	Juan Ballesteros Hervas
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº 4
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	57 metros cuadrados (planta 84 metros cuadrados)
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	Planta baja + dos pisos + adición piso 3º
Metros cuadrados de cada planta	57
Estancias de la vivienda	Recibidor, comedor, cocina, tres dormitorios, aseo y terraza
Presupuesto	74.100 pesetas
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	Esteban Poch Daura

C/ MARTI BLASI, N° 5

Número de expediente	841/67
Solicitud	Derribar bajos y construir semisótanos, entresuelo, tres pisos y ático
Año	1967
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 5
Solicitante o propietario	Manuel Vázquez Vázquez
Dirección del solicitante o propietario	C/ General Primo de Rivera, n° 243
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	289 metros cuadrados de nueva planta
Número de viviendas	
Altura del edificio	Semisótano / entresuelo / tres pisos / ático
Metros cuadrados de cada planta	48 semisótano / 44 entresuelo / 50 cada piso / 32 ático
Estancias de la vivienda	Comedor, cocina, dos dormitorios, aseo
Presupuesto	650.000 pesetas
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	Esteban Poch Daura

C/ MARTI BLASI, N° 6

Número de expediente	274/57
Solicitud	Empalme a cloaca
Año	1957
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 6
Solicitante o propietario	Lorenzo Martínez Campos
Dirección del solicitante o propietario	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

Número de expediente	169/65
Solicitud	Ampliar bajos y adición de 1er y 2º piso
Año	1965
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 6
Solicitante o propietario	Manuel Pascual Carceller
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº 6
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	9 metros cuadrados de reforma – 223,80 metros cuadrados de ampliación
Número de viviendas	Dos
Altura del edificio	Planta baja + dos plantas
Metros cuadrados de cada planta	93
Estancias de la vivienda	Comedor, cocina, aseo, lavadero, vestíbulo y cuatro dormitorios
Presupuesto	335.400 pesetas
Arquitecto	Jaime Contijoch Batlle
Aparejador	Eleuterio Chico Prats

C/ MARTI BLASI, N° 7

Número de expediente	339/61
Solicitud	Ampliar primer piso para vivienda
Año	1961
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 7
Solicitante o propietario	Félix Franco Chicano y Carmen Arroyo Martínez
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, n° 9
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	53 metros cuadrados de ampliación
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	Planta baja + un piso
Metros cuadrados de cada planta	53
Estancias de la vivienda	Comedor, cocina, trastero, aseo, recibidor y dos dormitorios
Presupuesto	80.101 pesetas
Arquitecto	José Ortega Verdiell
Aparejador	Andrés Bertrán Niell

C/ MARTI BLASI, N° 8

Número de expediente	25509
Solicitud	Construir planta baja
Año	1955
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 8
Solicitante o propietario	Rosa Raspall Mercader
Dirección del solicitante o propietario	Llobregat, n° 123, bajo
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	53 metros cuadrados planta
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	Planta baja
Metros cuadrados de cada planta	53
Estancias de la vivienda	Recibidor, cocina, comedor, tres dormitorios y aseo
Presupuesto	30.475 pesetas (150 pesetas de alquiler probablemente)
Arquitecto	Manuel Puig Janer
Aparejador	José Oriol Tibau Ribot

Número de expediente	1022/58
Solicitud	Reformar bajos y adiciones pisos 1º y 2º
Año	1958
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 8 (antes 157)
Solicitante o propietario	Ricardo Valencia y María Pérez
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº 8
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	130 metros cuadrados
Número de viviendas	Dos
Altura del edificio	Planta baja + dos pisos
Metros cuadrados de cada planta	62
Estancias de la vivienda	Recibidor, comedor, cocina, tres dormitorios, galería y aseo
Presupuesto	156.600 pesetas (350 pesetas de alquiler)
Arquitecto	Juan de Haro Piñar
Aparejador	Jose Oriol Tibau Ribot

Número de expediente	734/59
Solicitud	Adición piso 3º (ático)
Año	1959
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 8
Solicitante o propietario	Ricardo Valencia Garrido
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº 8
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	42 metros cuadrados de ampliación
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	Planta baja + dos pisos + ático
Metros cuadrados de cada planta	42
Estancias de la vivienda	Comedor, cocina, un dormitorio, sala-alcoba y aseo
Presupuesto	54.600 pesetas (350 pesetas de alquiler)
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	José Oriol Tibau Ribot

C/ MARTI BLASI, N° 10

Número de expediente	438/67
Solicitud	Derribo de bajos y construcción de semisótanos, entresuelo, tres pisos y ático
Año	1967
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 10
Solicitante o propietario	Antonio Gutiérrez Ortega
Dirección del solicitante o propietario	Alegría, n° 4, 3°
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	609,50 metros cuadrados
Número de viviendas	Nueve viviendas y un estudio
Altura del edificio	18,30 metros
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	- Entresuelo (recibidor, comedor, cocina, dos dormitorios y aseo) - 1°, 2°, 3° y ático tienen las mismas estancias que el entresuelo con un dormitorio más - Estudio-ático (estudio, aseo y terraza)
Presupuesto	1.279.950 pesetas
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	Esteban Poch Daura

C/ MARTÍ BLASI, N° 11-13

Número de expediente	795/60
Solicitud	Construir semisótano, entresuelo, tres pisos y ático
Año	1960
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 11-13
Solicitante o propietario	José Bisbal Méndez Victoriano Arrese Beltrán
Dirección del solicitante o propietario	Florida, nº 12
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	1105 metros cuadrados
Número de viviendas	Catorce viviendas y un almacén en semisótano
Altura del edificio	16 metros
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	Recibidor, comedor, cocina, tres dormitorios y aseo
Presupuesto	1.651.975 pesetas
Arquitecto	Manuel Puig Ribot
Aparejador	Esteban Poch Daura

C/ MARTI BLASI, N° 12

Número de expediente	357/62
Solicitud	Empalme a cloaca
Año	1962
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 12
Solicitante o propietario	Josefa García Muñoz
Dirección del solicitante o propietario	Cortada, n° 12
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

Número de expediente	761/69
Solicitud	Construir sótanos, semisótanos, entresuelo, tercer piso, ático y sobreático
Año	1969
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 12
Solicitante o propietario	Dámaso Jiménez Gómez
Dirección del solicitante o propietario	Av. Torrente Gornal, nº 127, 2º 3ª
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	827,10 metros cuadrados
Número de viviendas	Diez viviendas y un local
Altura del edificio	18,30 metros
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	José Oriol Tibau Ribot

C/ MARTI BLASI, N° 14

Número de expediente	53/83 (hay un expediente anterior con número 151/76 desestimado a nombre de María Raspall Mercadé
Solicitud	Construir planta baja, altillo, cuatro pisos en la finca de la calle Garraf con fachada a Martí Blasi, n° 14 previo derribo de la edificación existente
Año	1983
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 14
Solicitante o propietario	Francisco Cuesta Mesa
Dirección del solicitante o propietario	Alegría, n° 35
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado (vivienda de protección oficial)
Superficie	668,70 metros cuadrados
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	Luis Cuyás Fernández
Aparejador	M ^a Asunción Gómez González

C/ MARTI BLASI, N° 15-17

Número de expediente	128/74
Solicitud	Adicionar planta sótanos
Año	1974
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 15-17
Solicitante o propietario	Antonio Romero Huerto
Dirección del solicitante o propietario	Albéniz, n° 8, 2° 4ª
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

C/ MARTI BLASI, N° 16

Número de expediente	894/65
Solicitud	Reformar entresuelo y adición de dos pisos, ático y sobreático
Año	1965
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 16 (actualmente cambia su numeración)
Solicitante o propietario	Juan Pallarés Traver Joaquín Armella José Sabaté Casas
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, n° 106
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

C/ MARTI BLASI, N° 18

Número de expediente	47/84
Solicitud	Construcción de un altillo en parte superior caja escalera en planta baja y un piso
Año	1984
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 18
Solicitante o propietario	Lorenzo Ibáñez Morón
Dirección del solicitante o propietario	Alegría, n° 7, 3° 1ª
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	35,72 metros cuadrados de reforma
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	597.172 pesetas
Arquitecto	Juan Manuel Ferraz Valle Joaquín Capdevila Bassols
Aparejador	Pedro Muerol Pins

C/ MARTI BLASI, N° 19

Número de expediente	24978
Solicitud	Empalme a cloaca
Año	1954
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 19
Solicitante o propietario	Inocencia Allepur Celader
Dirección del solicitante o propietario	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

C/ MARTI BLASI, N° 20

Número de expediente	465/58
Solicitud	Reformar planta baja y adición del primer piso
Año	1958
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 20
Solicitante o propietario	Concordia Domínguez Rodríguez
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº 151 (actual 20)
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	6,50 metros
Metros cuadrados de cada planta	40 de nueva planta y 40 de reforma
Estancias de la vivienda	- Planta baja (entrada, comedor-cocina, un dormitorio y un cuarto trastero) - Primer piso (dos dormitorios y un aseo)
Presupuesto	61.200 pesetas
Arquitecto	Juan de Haro Piñar
Aparejador	Esteban Poch Daura

C/ MARTI BLASI, N° 22-24

Número de expediente	856/65
Solicitud	Construir casa de semisótano, entresuelo, tres pisos y terrado
Año	1965
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 22-24
Solicitante o propietario	Gregorio Ferrer Sanz Miguel Muñoz Franco
Dirección del solicitante o propietario	General Yagüe, n° 13
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	518 metros cuadrados
Número de viviendas	Diez
Altura del edificio	15,25 metros
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	- Semisótano (comedor-cocina, dos dormitorios y aseo) - Entresuelo y tres pisos (recibidor, comedor, cocina, tres dormitorios y aseo)
Presupuesto	854.700 pesetas
Arquitecto	Manuel Puig Ribot
Aparejador	Jaime Espuga Bellafont

Número de expediente	22/66
Solicitud	Reformar tercer piso y adición 4º (ático)
Año	1966
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 22-24
Solicitante o propietario	Gregorio Ferrer Sanz Miguel Muñoz Franco
Dirección del solicitante o propietario	General Yagüe, nº 13, 1º
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	55 metros cuadrados (35 metros cuadrados de reforma)
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	55
Estancias de la vivienda	Comedor, cocina, un dormitorio, un ropero, aseo y terraza
Presupuesto	100.000 pesetas
Arquitecto	Manuel Puig Ribot
Aparejador	Jaime Espuga Bellafont

C/ MARTI BLASI, N° 23

Número de expediente	804/59
Solicitud	Empalme a cloaca
Año	1959
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 23
Solicitante o propietario	Ramón Llombart Andreu
Dirección del solicitante o propietario	
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

C/ MARTI BLASI, Nº 25

Número de expediente	156/64
Solicitud	Construir casa de semisótanos, entresuelo, tres pisos y ático
Año	1964
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 25
Solicitante o propietario	José Alart Julia
Dirección del solicitante o propietario	Cruzcubierta, nº 85, 4º 2ª (Barcelona)
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado (renta limitada)
Superficie	690 metros cuadrados
Número de viviendas	Diez viviendas y dos locales comerciales
Altura del edificio	18 metros
Metros cuadrados de cada planta	Todas las plantas 118 y el ático, 100
Estancias de la vivienda	- Recibidor, cocina, aseo, lavadero, comedor y dos dormitorios (fachada anterior) - En fachada posterior igual que la fachada anterior pero tres dormitorios
Presupuesto	1.144.000 pesetas
Arquitecto	Jaime Feu Riqué
Aparejador	José María Alonso Foz

Número de expediente	176/64
Solicitud	Derribar bajos para edificar (solicitó el derribo de la planta baja después de solicitar la construcción del nuevo edificio)
Año	1965
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 25
Solicitante o propietario	José Alart Julia
Dirección del solicitante o propietario	Cruzcubierta, nº 85, 4º 2ª (Barcelona)
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	
Número de viviendas	
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	
Arquitecto	
Aparejador	

C/ MARTI BLASI, N° 26

Número de expediente	1130/62
Solicitud	Adición primer piso
Año	1962
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 26
Solicitante o propietario	José García Martínez
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº26
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	52,93 metros cuadrados
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	6 metros
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	Comedor, cocina, dos dormitorios y aseo
Presupuesto	68.809 pesetas
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	Pedro Querol Ricart

Número de expediente	66/65
Solicitud	Construir semisótanos, entresuelo, tres pisos y ático
Año	1965
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 26
Solicitante o propietario	Diego Ávila García
Dirección del solicitante o propietario	Rda. Torrassa, nº 133, bajos
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado
Superficie	318,15 metros cuadrados
Número de viviendas	Tres viviendas, un local y dos estudios
Altura del edificio	15,25 metros
Metros cuadrados de cada planta	53,50 semisótanos y entresuelo / 58,05 cada piso / 37 ático
Estancias de la vivienda	Cocina-comedor, dos dormitorios, cuarto de armarios, aseo y galería
Presupuesto	510.000 pesetas
Arquitecto	Francisco Ubach y Trullás
Aparejador	José Bartulá Lanals

C/ MARTI BLASI, N° 27

Número de expediente	820/67
Solicitud	Derribo de bajos y dos pisos y construcción de sótano, semisótano, entresuelo, tres pisos, ático y sobreático
Año	1967
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 27
Solicitante o propietario	Catalina del Romero Aymar
Dirección del solicitante o propietario	Calle del Sol, nº 53 (Viladecans)
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	831,55 metros cuadrados
Número de viviendas	Diez viviendas y un almacén
Altura del edificio	15,25 metros
Metros cuadrados de cada planta	84,90 sótano / 114,65 semisótano / 117,65 entresuelo / 123,35 cada piso / 87 ático / 52,80 sobreático
Estancias de la vivienda	Los interiores tienen dos dormitorios y los exteriores tienen tres.
Presupuesto	1.497.000 pesetas
Arquitecto	José José María Lillo
Aparejador	Luis Díaz Agulló

C/ MARTI BLASI, N °28

Número de expediente	1031/61
Solicitud	Reforma y ampliación de almacén-depósito de planta baja
Año	1961
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº28
Solicitante o propietario	María Martínez Moreno
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº29
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	38 metros cuadrados de ampliación y 20 metros cuadrados de reforma
Número de viviendas	
Altura del edificio	Planta baja
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	30.000 pesetas
Arquitecto	
Aparejador	

Número de expediente	335/62
Solicitud	Adición de primer piso (renta subvencionada)
Año	1962
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº28
Solicitante o propietario	María Martínez Moreno
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº 29
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	61 metros cuadrados
Número de viviendas	Una
Altura del edificio	6,50 metros
Metros cuadrados de cada planta	61
Estancias de la vivienda	Recibidor, comedor, cocina, tres dormitorios y aseo
Presupuesto	91.195 pesetas
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	Esteban Poch Daura

C/ MARTI BLASI, N°29

Número de expediente	420/68
Solicitud	Construcción de sótanos, reforma semisótanos y adición entresuelo más tres pisos más ático y sobreático
Año	1968
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n°29
Solicitante o propietario	Enrique Guerrera Sampe
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, n°29
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	670,05 metros cuadrados
Número de viviendas	Nueve viviendas, un estudio y un local
Altura del edificio	13,95 metros
Metros cuadrados de cada planta	75,15 sótano / 44,55 reforma semisótanos / 115,70 entresuelo / 119,70 los tres pisos / 75,60 ático / 44,50 sobreático
Estancias de la vivienda	Dos dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	José Muñoz Pascua
Aparejador	Daniel Péraire García

C/ MARTI BLASI, N° 30

Número de expediente	182/66
Solicitud	Construcción de semisótano, entresuelos, tres pisos y ático y derribando planta baja existente
Año	1966
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº30
Solicitante o propietario	Diego Ávila García
Dirección del solicitante o propietario	Rda. la Torrassa, 133
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	397,12 metros cuadrados
Número de viviendas	Cuatro viviendas, un estudio y un local
Altura del edificio	15,25 metros
Metros cuadrados de cada planta	65,51 semisótanos / 69,52 entresuelos y tres pisos / 53,53 ático
Estancias de la vivienda	Dos dormitorios
Presupuesto	635.400 pesetas
Arquitecto	Francisco Ubach y Trullás
Aparejador	José Banlulá Canals

C/ MARTI BLASI, N°32

Número de expediente	183/76
Solicitud	Modificar planta baja y altillo y adición de tres pisos
Año	1976
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 32
Solicitante o propietario	Saturnino Hernández Collantes
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº34
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	234 metros cuadrados de nueva planta y 77 metros cuadrados de ampliación
Número de viviendas	Tres
Altura del edificio	17,50 metros
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	Recibidor, comedor, cocina, tres dormitorios, baño, lavadero y terraza
Presupuesto	2.125.000 pesetas
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	José Oriol Tibau Ribot

C/ MARTI BLASI, N° 33

Número de expediente	58/64
Solicitud	Construcción semisótanos, entresuelo, tres pisos y ático (renta limitada)
Año	1964
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº33
Solicitante o propietario	Julio Eloy Aguilar Sebastián
Dirección del solicitante o propietario	Padilla, 342, 1º 3ª (Barcelona)
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	591,28 metros cuadrados
Número de viviendas	Diez viviendas y dos locales comerciales
Altura del edificio	15,25 metros
Metros cuadrados de cada planta	100,90 semisótanos / 101,74 entresuelo y tres pisos / 83,42 ático
Estancias de la vivienda	Dos dormitorios
Presupuesto	
Arquitecto	Francisco Bassó Birulés
Aparejador	José del Amo Marqués

C/ MARTI BLASI, N° 35

Número de expediente	776/64
Solicitud	Construir planta baja y un piso
Año	1964
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº35
Solicitante o propietario	Alfonso Cabau Masvidal Palmira Molero Masvidal
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº35, bajos interior
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	143,20 metros cuadrados
Número de viviendas	Una y un almacén en la planta baja
Altura del edificio	6,70 metros
Metros cuadrados de cada planta	69 planta baja / 74,20 primer piso
Estancias de la vivienda	Recibidor, comedor, cocina, tres dormitorios, aseo y lavadero en el patio
Presupuesto	230.000 pesetas
Arquitecto	Juan Pujol Pascuet
Aparejador	Isidoro Majó Presas

Número de expediente	560/65
Solicitud	Adición de dos pisos
Año	1965
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº65
Solicitante o propietario	Alfonso Cabau Masvidal
Dirección del solicitante o propietario	Martí Blasi, nº35, bajo
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	160 metros cuadrados
Número de viviendas	Dos
Altura del edificio	12,30 metros
Metros cuadrados de cada planta	80
Estancias de la vivienda	Recibidor, comedor, cocina, tres dormitorios, aseo
Presupuesto	270.000
Arquitecto	Juan Pujol Pascuet
Aparejador	Isidoro Majó Presas

C/ MARTI BLASI, N°39

Número de expediente	821/67
Solicitud	Reformar semisótanos, ampliar entresuelo, adición de tres pisos más ático y sobreático
Año	1967
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº39
Solicitante o propietario	Juana Esteve Guardiola
Dirección del solicitante o propietario	Urgell, 109 (Barcelona)
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado (empresa)
Superficie	545,18 metros más 23,06 metros de reforma
Número de viviendas	Ocho y dos locales más ático y sobreático que forman dúplex
Altura del edificio	15,25 metros
Metros cuadrados de cada planta	116
Estancias de la vivienda	Las exteriores tienen tres dormitorios y las interiores tienen dos
Presupuesto	1.022.832 pesetas
Arquitecto	José María Español Boven
Aparejador	Luis Díaz Agulló

C/ MARTI BLASI, N° 40

Número de expediente	806/68
Solicitud	Construir semisótanos, entresuelo, tres pisos y ático derribando planta baja existente
Año	1968
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 40 (antes 129)
Solicitante o propietario	Antonio Gutiérrez Ortega
Dirección del solicitante o propietario	Alegría, nº 4, 3º
Promotor	
Constructor	
Capital	Privado (empresa)
Superficie	497 metros cuadrados
Número de viviendas	Cinco y dos locales
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	95 semisótanos / 81 entresuelo y tres pisos / 63 ático / 15 terrado
Estancias de la vivienda	- En los tres pisos: recibidor, comedor, cocina, cuatro dormitorios y aseo - En el ático: igual que en los pisos pero tres dormitorios y terraza
Presupuesto	1.116.759 pesetas
Arquitecto	Juan Mañas Redó
Aparejador	Esteban Poch Daura

C/ MARTI BLASI, N° 41

Número de expediente	327/68
Solicitud	Derribar bajos y construir semisótanos, entresuelo, tres pisos y ático
Año	1968
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n° 41
Solicitante o propietario	Antonio Gutiérrez Ortega
Dirección del solicitante o propietario	Alegría, n° 4, 3°
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	618 metros cuadrados
Número de viviendas	Ocho y locales comerciales (tiempo después los pisos interiores quedan regularizados como estudios)
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	Dos dormitorios en interior y tres en exterior
Presupuesto	1.427.580 pesetas
Arquitecto	Armando Lázaro López
Aparejador	Esteban Poch Daura

C/ MARTI BLASI, N°43

Número de expediente	228/66
Solicitud	Construcción semisótanos, entresuelo, tres pisos, ático y derribo de bajos
Año	1966
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, n°43
Solicitante o propietario	Antonio Gutiérrez Abad
Dirección del solicitante o propietario	Av. Poniente, n° 37, ático
Promotor	
Constructor	
Capital	Empresa
Superficie	580 metros cuadrados
Número de viviendas	Diez
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	104 semisótanos / 95 entresuelo / 101 los tres pisos cada uno / 63 ático
Estancias de la vivienda	Los exteriores tienen tres dormitorios, los interiores dos dormitorios y el ático un dormitorio
Presupuesto	1.222.200 pesetas
Arquitecto	Armando Lázaro López
Aparejador	Esteban Poch Daura

Número de expediente	910/66
Solicitud	Adición sobreático
Año	1966
Expedientes relacionados	
Dirección de la parcela	Martí Blasi, nº 43
Solicitante o propietario	Antonio Gutiérrez Abad
Dirección del solicitante o propietario	Av. Poniente, nº 37, ático
Promotor	
Constructor	
Capital	
Superficie	42 metros cuadrados
Número de viviendas	Dos estudios
Altura del edificio	
Metros cuadrados de cada planta	
Estancias de la vivienda	
Presupuesto	88.200 pesetas
Arquitecto	Armando Lázaro López
Aparejador	Esteban Poch Daura

REGISTRO DE CONSTRUCCIONES

1945

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
11-ene	14.293	Josefa	Font	Constitución 3 bjs (BCN)		n.c.		urbanizar terrenos de su propiedad en barriada Las Planas	
	14.296	Juana	Fernández	Plza.Unión 1 bajo		01-ago-45		construir cubierto de 3x3 en Plza.Unión	
22-ene	14.326	Gabriel	Porcar	S. Antonio 58		01-ago-45		legalizar obras de ampliación y reforma interior de casa en Av.Miraflores y Plza.Ciudad Jardín.	
03-feb	14.333	Antonio	Alemany Calaf	Gral.Sanjurjo 176 1º		31-ago-45		construir valla de "?" en campo colindante con Torrente del Loro	
09-feb	14.353	Antonio	"?"	Onésimo Redondo 75				construir cubierto para herramientas en solar c/Jardín 58	
21-feb	14.379	La Redentora		Rius i Carrió				construir puerta provisional en Camino de les Bóviles	
	14.397	Andrés	Turell Argemí	Ceravalls		31-ago-45		cubrir solar c/Ceravalls esquina "Ruiseñor"	
22-feb	14.399	Bienvenido	Badenas	Torres de Marias 13 bajo (BCN)		31-ago-45		construir cerca definitiva de solar en c/Cortada	
	14.400	Victor	De la Calle	Mir y Miró 29 1º (BCN)		31-ago-45		construir cerca definitiva de solar en c/Cortada	
06-mar	14.424	Andrés	Turell Argemí	Ceravalls		23-ene-46		adicionar un piso en casa c/Ceravalls esquina c/Ruiseñor	
	14.425	Antonio	Fabregat Moix	"?" (BCN)				construir cubierto y cerca provisional en solar c/Urbanización la Florida.	
09-mar	14.444	Evaristo	Fonollosa	Maquinista 40 2º 2ª (BCN)		n.c.		construir planta baja y 1 piso en solar c/Florida esq. Alegría	
		Teresa	Gisbert						

1945

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
13-abr	14.561	Salvador	Santamaría Casanovas	Cadena 19 1º 2ª (BCN)		n.c.		construir barraca en solar c/Granota y Jardín	
23-abr	14.590	Miguel	Domenech	José Antonio 139 1º 1ª (BCN)		31-oct-45		construir planta baja en c/Jardín	
27-abr	14.607	Mercedes	"Masans Serroradas"	Sans 97 2º 2ª				empalme a cloaca c/Torrente Gornal 38	
	14.609	Pablo	Gabarró Pons	S. Salvador 28 1º 1ª (gracia)				"?" albañal hasta alcantarilla c/Florida 7	
	14.614	Antonio	Larriba	Mallorca 33 (BCN)		31-oct-45		construir planta baja en c/Martí Blasi	
03-may	14.622	José	Vélez Román	Progeso 33		17-oct-45		cercar solar Plza. José Mª Peman "7 o 9"	
04-may	14.631	Andrés	Turell	Ceravalls 12		18-dic-46		construir cubierto provisional en solar en c/Ceravalls	
17-may	14.686	Manuel	Cortés	Gavà 63 "¿Pje.Barcelona o Bcn?"		19-oct-45		construir planta baja en solar chaflán Bobilas/Font	
		Felipa	Clapacès						
25-may	14.696	Francisco	Córdoba	"Boada"23		19-oct-45		construir cubierto en solar c/Martí i Blasi	
	14.698	Cándido	Delgado	Viñeta 31 bajos		19-oct-45		construir cubierto y cerca provisional c/Martí i Blasi	
05-jun-45	14.742	Pedro	Solà	Viladecans (BCN)		19-nov-45		construir planta baja en solar c/Florida	
		Carmen	Roselló						
08-jun-45	14.748	Andrés	Soto	Granota 41		19-nov-45		construir cubierto y cerca en Plza.Unión	Plza. Cadí
	14.758	Pedro	Janés	Llanzá 31 interior		05-dic-45		construir cubierto en c/Ingeniero Moncunill	
22-jun-45	14.797	"Adela"	"Saxauli Rodríguez"	Violante de Hungría 61-63		12-dic-45		construir planta baja en solar en c/Font	
	14.798	Arturo	Sabas	Virgen de Gracia 28		12-dic-45		construir planta baja en c/Martí i Blasi	

1945

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
28-jun-45	14.816	"Teresa"	"Ceref"	Av.Miraflores		09-ene-46		adicionar cubierto en planta baja en Av.Miraflores	
	14.819	Juan	Bosch	Baja de S. Pedro 44 3º 2ª (BCN)		19-nov-45		construir planta baja en Torrent Gornal	
03-jul-45	14.825	Pilar	Cudony Pol	Sto. Cristo 1		12-nov-45		construir planta baja en c/Esteban Grau	
11-jul-45	14.837	Agustina	Méndez López	c/Sors 7 (S. Cugat)		19-nov-45		construir planta baja en c/Martí i Blasi	
12-jul-45	14.835	Ramón	Pallas Pujol	Pje.Carbonell 6		12-dic-45		Solicita cambiar tejado 5,80x7,20 m de su casa en la calle Torrente Gornal 59	
		En representació n de Juan "Soregué"							
20-jul-45	14.859	"Alejandro"	"Caixal"	Jardín 22		09-ene-46		legalizar cubierto en c/Musas	
	14.860	Antonio	Tarragó	Jardín 26		09-ene-46		legalizar cubierto en c/Musas	
21-jul-45	14.892	José	Rodón	Sta. Eulalia 249		30-ene-46		construir cobertizo en Torrente Gornal de unos 14 m2	
		Jaime	Rodón						
07-ago-45	14.930	Antonio	Díez	Plza.Unión 1 bajos	Plza.Cadí	n.c.		cercar solares 24 al 29 calles Bobilas e Ingeniero Moncunill	
22-ago-45	14.940	Eulogia	Calero	Martí i Blasi		09-ene-46		construir planta baja en solar en c/Martí i Blasi	
	14.943	Juan	Bertrán	Albiol 10		23-ene-46		construir pb en solar en c/Font	
		Carmen	Riba						
24-ago-45	14.982	"Joaquín"	"N..."	S. Beltrán 1 3º		23-ene-46		construir planta baja en solar c/Font	

1945

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	14.984	José	García	Martí i Blasi sn		23-ene-46		cubierto y cerca en solar c/Martí i Blasi	
	14.991	Carlos	Casanovas	Occidente 24		23-ene-46		adición de 1 piso en planta baja en c/Felip Pedrell	
12-sep-45	15.026	Luis	Freixas	Conde asalto 165 2º 2ª (BCN)	Nou de la Rambla	23-ene-46		construir planat baja en solar c/Martí i Blasi con Musas	
20-sep-45	15.056	Vicente	Vallespir	Perecamps 10 (BCN)		05-dic-45		construir planta baja en solar en c/Alegría	
28-sep-45	15.082	"José" Miguel	Casals	Vallespir 25 bajos				autorización para la venta de solares en "casa Vidalet" de acuerdo con las alineaciones oficiales	
29-sep-45	15.088	Antonio	Rubio	Bobilas		12-abr-46		construir cubierto 1,50x2 m en c/Bobilas	
02-oct-45	15.098	"Manuel"	"Agrau"	Arizala 74 3º 2ª (BCN)		20-feb-46		construir planta baja en solar en c/Alegría	
09-oct-45	15.111	Faustino	Peralta	Font (las planas)		20-feb-46		construir cerca de solar en c/Font	
	15.112	Fernando	Rodríguez	Viñeta 14		22-mar-46		construir planta baja en solar c/Jardín	
		Josefa	Gabilondo						
10-oct-45	15.114	Antonio	Jiménez	"?" 23 bajos		15-oct-48		construir planta baja en solar c/Florida junto Martí i Blasi	
16-oct-45	15.125	Gumersindo	Ribas	Martí i Blasi		27-feb Pr: 22-mar-1946		construir planta baja en c/Martí i Blasi	
		Maria	Gil						
25-nov-45	15.233	Vicente	Sanjuan Ribas	Benavent 19 bajos		"24"-abr-1946		construir planta baja en c/Bobilas a 13 m c/Jardín	
29-nov-45	15.235	Antonio	Serradell Vall	Mallorca 95 pral. 2ª (BCN)		24-abr-46		construir 2 casas juntas en solar c/Alegría chaflán Musas	

1945

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	15.236	Juan	Bertrán	Albiol 10		22-mar-46		construir planta baja en c/Bóbilas	
05-dic-45	15.249	Antonio	Ferrán	Pedro IV 49 1º 1ª (BCN)		1-"may"-1946		construir planta baja en c/Martí i Blasi	
12-dic-45	15.282	"Andrés"	"Sirvente Jiménez"	Sors 33 1º		12-jun-46		construir planta baja en solar C/Martí i Blasi	
29-dic-45	15.306	Miguel	Grau	Tierra Baja		04-dic-46		cubierto en solar c/Torrente Gornal	
	15.307	"Maria"	"Recaleus"	S. Antonio 15		12-jun-46		construir planta baja en solar c/Martí i Blasi	

1946

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
15-ene-46	15.344	Manuel	Pla	Martí i Blasi				cubierto provisional y pared de cerca en solar c/Martí Blasi	
18-ene-46	15.351	Juan	Bertrán	c/Bovilas 36		10-ago-49		planta baja en solar c/Bovilas	
04-mar-46	15.479	Antonio	Jiménez	¿Prade? 23		11-sep-46		adicionar 1 piso en bajos c/Florida	
15-mar-46	15.501	José	Veléz Román	Progreso 53 bajos		11-sep-46		cubrir parte de solar Plza. José M ^a Pemán	
	15.504	Antonio	Laureda Barbeito	Merced 4 2º2ª (BCN)		11-sep-46		cubierto y cerca definitiva en c/Alegría	
08-abr-46	15.551	José	Rocamora Mut	Daoiz i Velarde 7 3º (BCN)		05-feb-47		cobertizo provisional en solar Martí i Blasi 55	
15-abr-46	15.562	Eusebio	Martínez	Sort		04-oct-46		almacén en solar Torrente Gornal esquina Sort	
	15.573	Miguel	Nadal	Parroco Madó		04-oct-46		ampliar piso en edificio c/Masnou	
23-abr-46	15.590	Josefa	Icart	Alegría		20-oct-46		cubierto en c/Alegría	
09-may-46	15.624	Calixto	Melendro "Garraminiona"	Diputación 458 3º4ª (BCN)		20-oct-46		planta baja en solar Av.Poniente	
	15.626	Pedro	Hernández	Graner 35		04-dic-46		cubierto en c/Jardín	
	15.627	Esteban	"Chigerelez"	Tapineria 31		16-oct-46		cubierto en c/Jardín	
23-may-46	15.689	Antonia	Bernal Cuevas	Rosend Arús 102 1º2ª		n.c.		cubierta provisional en c/Alegría	
29-may-46	15.709 bis	José	Caballé	Occidente 52		25-feb-48		3 cubiertas en c/Elipse	
	15.712	Juan	Montoro	Miraflores 21		20-nov-46		adicionar piso en bajos c/Miraflores "21"	
05-jun-46	15.721	"Juan"	"Carol Mas"	"Juan Carol" (BCN)		11-sep-46		legalizar construcción c/Pedraforca esquina Torrente Gornal 2 y 4	
	15.726	Francisco	Carrión	Martí i Blasi s.n.		16-oct-46		cubierto en solar Martí i Blasi	
06-jun-46	15.728	"José"	"Ros Agaiera"	Miraflores 26		28-ago-46		cubierto en Miraflores "26"	

1946

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
17-jun-46	15.744	Antonio	Moreno Valverde	Musas 3		04-oct-46		cobertizo en solar Musas "3"	
	15.753	"Alfonso"	"Gaval Maridal"	Martí Blasi 46		25-feb-47		cubierto en Martí Blasi	
18-jun-46	15.758	Prudencia	Gamundi Borrás	Valencia 86 bajos		30-abr-47		cubierto prov. En E. Grau	
	15.759	María	Hernández	Sort 35 bajos		04-dic-46		cubierto en Torrente Gornal	
	15.760	Antonio	José García	General Franco (Palacio Pedralbes) BCN		04-oct-46		cubierto-garaje en Torrente Gornal esquina Plza.Unión	
25-jun-46	15.775	Pilar	Martínez Pérez	Gen.Sanjurjo 46 1º		04-dic-46		cubrir paredes como cobertizo en solar c/Florida 46	
03-jul-46	15.788	Ramón	Palau Ricart	Iglesia 15 bajos		n.c.		cubierto 10+2 en patio Isabel la Católica	
09-jul-46	15.780 bis	José	Varela Paredes	Av.Roma 129 (BCN)		26-feb-47		planta baja en solar E.Grau	
10-jul-46	15.783 bis	"Juan"	"Utiel"	Robador 15 5º2ª (BCN)		19-feb-47		planta baja en solar c/Martí Blasi	
	15.784 bis	Antonio	Laureda	Alegría 5		19-feb-47		planta baja en solar c/Martí Blasi	
		Carmen	Longueira						
19-jul-46	15.792	Manuel	Mtez Guillén	Graner 3 bajos		19-feb-47		planta baja en solar c/Jardín	
29-jul-46	15.804	Antonio	Díaz	Plza.Unión		28-feb-47		planta baja en solar c/Bóbilas	
31-jul-46	15.806	Rosario	Quintana	Jaime Piquet 42 pral		26-feb-47		almacén en interior c/Martí Blasi	
10-ago-46	15.847	Pedro	Cabello	Martí Blasi		26-feb-47		almacén en interior c/Martí Blasi	
	15.848	Victoriano	Andrés Benedicto	Porvenir 23 1º2ª		26-feb-47		planta baja en solar c/Bóbilas	
20-ago-46	15.857	Carmen	Font Sancho	Av.Milans del Bosch (BCN)		26-feb-47		cubierto destinado a almacén en c/Florida	
	15.858	Enrique	Pont	c/Nueva 73 2º2ª (BCN)		26-feb-47		cubierto en c/Jardín	

1946

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	15.859	Miguel	Lacalle Torrento	c/Amalia 12 bajos 1º (BCN)		19-feb-47		cubierto industrial en Martí Blasi	
	15.899	José	Ros Aguerade	Miraflores 25		30-abr-47		cobertizo prov.en solar nº117 c/Granota	
	15.912	José	Rocamora	Daoiz i Velarde 7 3º1ª (BCN)		05-mar-47		cubierto industrial en solar c/Martí Blasi	
31-ago-46	15.935	Juan	Molina	Masnou 50		19-feb-47		cubierto y pared de cerca en solar Av.Masnou	
	15.938	Eugenia	Ballesteros	"Pasaje" triadó 11 Pral.2ª		28-feb-47		planta baja en solar c/Florida	
	15.939	Josefina	Mirón "vda.Gajo"	Rambla Oliveras 48		28-feb-47		adición 2º piso en c/Florida 26-28	
04-sep-46	15.945	Juan	Bertrán	Bóbilas 36		26-feb-47		planta baja en c/Bóbilas	
12-sep-46	15.956	Juan	Pérez Serrano	Contrell 2		19-feb-47		cubierto en c/Font	
? Sep-46	15.983	Pedro	Picos González	Alegría 31		12-feb-47		cubierto industrial en solar c/Martí Blasi	
? Sep-46	16.000	José	Castells	Vilanova 1 (BCN)		15-feb-56		planta baja en c/Bóbilas 23	
	16.003	Balbina	Rovira Rius	Florida		05-mar-47		cubierto en solar c/Martí Blasi	
	16.004	Alfredo	García	Torrente Gornal 58		19-feb-47		idem en Torrente Gornal	
	16.006	Benita	Vázquez Pérez	Montalegre 14		19-feb-47		idem en Martí Blasi	
	16.007	María	Martínez	Finestrellas 208		n.c.		idem y cercar solar en c/Finestrellas	
27-sep-46	16.013	Esteban	Grau	Comercio 42		n.c.		solicita sea aprobada la urbanización de sus terrenos del Torrente Gornal	
		En nombre de "José Masprall"							
28-sep-46	16.020	Jaime	Cluva Foses	Ruiz de Alda 16		26-feb-47		planta baja en c/Alegría	
02-oct-46	16.024	Fernando	Aranda "Calzà"	Ctra.Vieja de Sarrià 22		05-feb-47		planta baja en Torrente Gornal	
10-oct-46	16.056	"Onésimo"	Garbí Buendía	Miguel Ángel 46 1º2ª (BCN)		05-mar-47		bajos en c/Font	

1946

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
16-oct-46	16.061	Enrique	Fernández Castillo	Martí Blasi 40		21-may-47		planta baja en Martí Blasi	
19-oct-46	16.096	José	Hernández Castejón	Montseny 138 bjs		21-may-47		cubierto provisional en solar Martí Blasi 18	
	16.099	José	Vélez y "Rodríguez"	Progreso 53 bajos		05-mar-47		adicionar un piso y almacén en plza. José M ^a Pemán	
23-oct-46	16.107	Tirso	Navarro	Jacquart 28 bajos		n.c.		cubierto provisional en solar c/Granota nº32	
25-oct-46	16.111	José	Hernández Castejón	Montseny 138		21-may-47		planta baja en c/Martí Blasi	
08-nov-46	16.147	Miguel	Domenech	Jardines Bóvilas		24-may-47		cubierto en planta baja de c/Jardín	
15-nov-46	16.169	Fermina	Antolín Guella	Aguilar 26 1 ^o 2 ^a (BCN)		18-jun-47		planta baja en c/Font	
22-nov-46	16.186	Jaime	Ferrer	Camino "Magdalen a junto Torrente Gornal		28-mar-51		adicionar piso en c/Teide acogiéndose al beneficio de Ley 25-11-44	
	16.187	"Juan"	"Dealbert"	Elipse s/n		04-jun-47		planta baja en c/Elipse	
	16.190	Manuel	Fernández	Bóvilas 23		18-jun-47		cubierto en c/Bóviles	
11-dic-46	16.255	"Manuel"	"de Toro Concha"	Carretas 53 Entlo 1 ^a (BCN)		16-jul-47		cubierto en solar c/Martí Blasi	
13-dic-46	16.257	"Juan"	"Chaneja Hernan"	Montseny 178 bajos		22-oct-47		almacén industrial c/Florida 48	

1947

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
03-ene-47	16.292	Aniceto	García Poveda	Juan Güell "nº?" Pral.5ª		08-oct-47		cubierto en Torrente Gornal	
13-ene-47	16.305	Juan	Fernández	Juegos Florales 169 1º (BCN)		08-oct-47		garaje en c/Esteban Grau	
14-ene-47	16.316	Juan	Fernández	Juegos Florales 169 1º (BCN)		08-oct-47		planta baja en c/Esteban Grau	
29-ene-47	16.334	Francisco	Sánchez Giménez	Mariano Cubí 187 2º1ª		17-dic-47		planta baja en solar Ingeniero Moncunill	
27-feb-47	16.428	Antonio	"Venbio" Palomar	Bóviles 5		31-dic-47		prórroga permiso 11.610 de edificación c/Jardín	
28-feb-47	16.441	Rafael	Hernández Navarro	Alegría 11 bajos		17-dic-47		cubierto en terrado c/Alegría	
11-mar-47	16.446	Diego	Flores	Llobregat 68		21-ene-48		planta baja en Martí Blasi	
20-mar-47	16.492	Jaime	Bartolomé "Selsa"	Santiago Apóstol "nº" bajos		14-ene-48		cubierto en c/Alegría	
28-mar-47	16.522	María	Hernández	Sort 35 bajos		n.c.		prórroga permiso nº? Cubierto Torrente Gornal	
14-abr-47	16.533	Pedro	"Borgues"	Musas		21-ene-48		adicionar un piso en planta baja c/Musas	
	16.536	Joaquín	Ribalte	Jaime Roig 32 bajos		11-feb-48		cubierto en solar Av.Miraflores	
	16.538	Rosa	Domenech	Hospitalet 66 1º2ª (BCN)		14-ene-48		cubierto en solar c/Font	
	16.540	José	Gremables	Granota s/n		11-feb-48		cubierto en c/Granota	
29-abr-47	16.616	Lamberto	Icart	Martí Blasi 43		11-feb-48		planta baja en Martí Blasi	
		Milagros	Cortés						
	16.617	Manuel	Céspedes Pérez	Montañés 9		11-feb-48		planta baja en c/Alegría	
30-abr-47	16.648	Manuel	Cortés Segarra	Bóviles s/n		n.c.		prórroga permiso 14.686 planta baja en c/Bóbila-Font	
14-may-47	16.704	"Roberto"	"Juneu"	Trafalgar 19 (BCN)		25-feb-48		reformular y ampliar cubierto en Av.Torrente Gornal	
		"Moreu Reginals S.A.:"							

1947

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	16.706	Melchor	García	Comercio 92		25-feb-48		cubierto planta baja en Martí Blasi esquina Musas	
	16.709	José	Caballé	Occidente 52 bajos		25-feb-48		almacenes y 1 cubierto en c/Elipse esquina c/Aguas	
		Lorenzo	Talavera						
		Manuel	Álvarez						
25-may-47	16.716	Gregoria	Pérez Ibáñez	"Dirección" (BCN)				(cubierto) casa en solar c/Bóbilas	
	16.720	Cándido	Ventura	Montserrat 125 Pral.		25-feb-48		cubierto y cerca solar en Torrente Gornal	
	16.725	Maria	Mora Umbert	Paseo Bonanova 76 (BCN)		15-may-52		construir 5 casas de planta baja y 3 pisos en "Riereta" (no es la Florida pero es importante; ver exp. 16.730)	
	16.730	Maria	Mora Umbert	Paseo Bonanova 76 (BCN)		12-jul-63 archivado		urbanización de su finca en c/Isabel la Católica (ver exp. 16.725)	
29-may-47	16.758	Juan	Redón Marquet	Villarrol 78		25-feb-48		edificio industrial en c/Unión esquina pasaje particular	
31-may-47	16.759	Francisco	Loyta	Torrente Capó		31-ago-49		planta baja en terrenos de su fábrica en Torrente Capó	
		José	Llopis						
18-jun-47	16.815	Antonio	Serradell Vall	Mallorca 95		25-feb-48		reforma y ampliación planta baja y primer piso y adicionar segundo piso en c/Musas-Alegría	
04-jul-47	16.847	Juan	Ortega Peñaranda	Alegría 24		n.c.		cobertizo 3x2 para utensilios c/Alegría 24	
09-jul-47	16.850	Juan	Mallofré	Av.San Ramón 23 bajos		07-abr-48		2 plantas bajas en terreno c/Bóviles y Font	

1947

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
10-jul-47	16.861	Timoteo	Martí	c/Cabestany 51 4º		07-abr-48		cubierto en solar c/Martí Blasi	
		Eugenia	Lázaro						
	16.878	Juan	Ortega Peñaranda	Alegría 24		07-abr-48		cobertizo 3x2 c/Alegría	
17-jul-47	16.907	María	Belmonte	Levante 15		21-abr-48		almacén planta baja en solar c/Aguas-Av.Miraflores	
22-jul-47	16.920	María	Belmonte	Levante 15		21-abr-48		adicionar un piso en planta baja c/Aguas	
04-ago-47	16.959	Francisco	Albalat	Paris 66		21-abr-48		planta baja en c/Jardín	
22-ago-47	16.989	Antonio	Laureda "Barbeito"	Merced 4 2º2ª (BCN)		21-abr-48		planta baja en c/Alegría-Musas	
	16.992	Luis	Pamplona Rubio	Av.Miraflores/Aguas		21-abr-48		adicionar piso en casa Av.Miraflores-Aguas	
03-sep-47	17.004	Pablo	Riera	Olcinelles 70		02-jun-48		adición piso en Torrente Gornal	
	17.005	Aquilino	Fernández	c/Alegría cerca Musas		02-jun-48		planta baja en c/Alegría cerca Musas	
	17.006	Irene	Rovira Rius	Martí Blasi 7		02-jun-48		planta baja en c/Jardín	
10-sep-47	17.016	Jesús	Molina	Levante 102 bajos		02-jun-48		almacén en Av.Miraflores	
13-sep-47	17.079	Isabel	López	Onésimo Redondo 118		02-jun-48		cubierto en c/Cortada	
08-oct-47	17.131	Balbina	Rovira Rius	Martí Blasi		13-oct-48		ampliar planta baja en Martí Blasi	
22-oct-47	17.182	Joaquín	Yuste Marín	Villarroel 76 4º1ª		02-jun-48		cubierto-almacén en Martí Blasi	
27-oct-47	17.193	Pilar	Martínez Pérez	General Sanjurjo 46		01-jul-53		adicionar un piso en almacén c/Florida 46	
31-oct-47	17.231	Ramón	Santacana	Av.Mistral 14 (BCN)		n.c.		construir edificio industrial en Torrente Capó	
		Cerámica Barcelonesa S.A.							

1947

1947									
Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
21-nov-47	17.268	Ramón	"Veabrufau"	Av.San Ramón 29 bajos		13-oct-48		cubierto industrial en c/Florida	
17-dic-47	17.365	Eulogia	Calero	Martí Blasi 64		n.c		cubierto sobre planta baja en c/Martí Blasi	
	17.379	Evaristo	Soler	Elipse 14		n.c.		cerca provisional en c/Elipse	
22-dic-47	17.382	Pedro	Cabello	Martí Blasi s/n		12-ene-49		almacén en c/Martí Blasi	
29-dic-47	17.386	Álvaro	Sorreda	Martí Blasi 39		07-mar-56		adición primer piso en Martí Blasi	
	17.390	Andrés	Sirvente	Martí Blasi 67		12-ene-49		adición primer piso en Martí Blasi	

1948

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
07-ene-48	17.425	Enriqueta	Velilla Mingote	Nápoles 179		12-ene-49		ampliar cubierto industrial en solar Av.Poniente	
	17.433	María	Martínez	Finestrelles		12-ene-49		cubierto en solar c/Finestrelles	
16-ene-48	17.440	Cándido	Ventura	Av.Torrente Gornal		19-ene-49		adicionar primer piso en Torrente Gornal	
23-ene-48	17.492	"Rescencia"	Orriol "Vda.de Recasens"	Trabajo 31 bajos		07-ago-50		almacén industrial en Torrente Gornal	
29-ene-48	17.513	José	Serra	Travessera de Les Corts esquina Vallespir 203		25-feb-48		cubierto para industria en c/Aguas de Llobregat	
31-ene-48	17.517	José	Jordana Palau	Águila 41 bajos		09-feb-49		adicionar un piso en bajo c/Martí Blasi	
		Francisca	Campo						
05-feb-48	17.519	Corrado	Solano Serradell	Paseo Puerto Franco A		02-mar-49		planta baja en c/Martí Blasi y Florida	
13-feb-48	17.525	Jaime	"Graue"	Sans 343		16-feb-49		ampliar cubiertos industriales en c/Musas	
		en representación de Jaime Saladrigas							
	17.528	Miguel	Jordà	Parcerisas 78		09-feb-49		adicionar segundo piso en Av.Isabel la Católica 42 y 44	
18-feb-48	17.552	Francisco	"Leyte"	Rbla.Justo Oliveras 23		08-abr-53		construir secadero en "bóbila" Torrente Capó	
		José	Llopis	General Franco 60		08-abr-53			
	17.572	Vicente	Gómez	Finestrelles 64		16-feb-49		cubierto en c/Finestrelles	
23-feb-48	17.577	Ramón	Mirabet "Vagué"	Plza.Centro 7 y 8		16-feb-49		cubierto industrial y pared cerca en solar c/Font	
	17.584	Martín	Gibert Martín	Sugrañés 38 3ª4ª		09-mar-49		planta baja en solar c/Martí Blasi	
12-mar-48	17.677	Santiago	Segura Montsonís	Granota 29 bajos interior		19-ene-49		almacén industrial en c/Granota	

1948

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
23-mar-48	17.707	María	"Esnuel" Mercader	Torrente Gornal 22		n.c.		prórroga construir entresuelo y primer piso en Torrente Gornal	
30-mar-48	17.719	Juan	Manefa	Montserrat 78 bajos		09-feb-49		adicionar almacén industrial en bajos c/Florida 48	
16-abr-48	17.767	Miguel	Lázaro	Llobregat		09-mar-49		grupo de casas c/Bóvilas esquina c/Florida	
21-abr-48	17.821	Enrique	Ibáñez	Montserrat		09-mar-49		edificio industrial en Torrente Gornal	
	17.828	Salvador	"Sanguillamot"	Riera Blanca 2		11-may-49		cubierto y cerca en Torrente Gornal	
		Irene	Vega						
30-abr-48	17.857	Salvador	García	Plza.Víctor Balaguer 9 2º2ª		30-may-49		planta baja en c/Esteban Grau	
		Eduardo	García						
11-may-48	17.879	Juan	Bertrán Carné	Bóviles 34		30-may-49		cubierto industrial y cerca definitiva en c/Florida y Martí Blasi	
12-may-48	17.886	Juan	Bertrán	Bóviles 34		11-may-49		adicionar un piso en casa c/Florida	
		Carmen	Riba						
13-may-48	17.899	Alfonso	Ortiz de la Orden	Paseo Fabra i Puig 238 bajos		11-may-49		cerca y cubierto provisional en c/Font 145	
	17.900	Miguel	Serradell	Aragón 108 "3º"1ª		11-may-49		cubierto y cerca provisional en c/Font 143	
25-may-48	17.923	Pedro	Novell	Borrell 172		11-may-49		cubierto y cerca definitiva en Torrente Gornal	
26-may-48	17.928	Jesús	"Etran Altradas"	Alegría-Musas		11-may-49		cubierto industrial en solar de c/Musas	
	17.940	María	Las Heras	Miraflores 12		11-may-49		cerca para guardar huerto en Av.Miraflores	
14-jun-48	17.988	Juan	Cardoner	Riera Cementerio		15-feb-50		cubierto en fábrica c/Riera del cementerio (Menéndez Vidal)	

1948

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
15-jun-48	17.991	Juan	Martínez	Masnou		n.c.		cubierto para herramientas en Av.Masnou	
	17.993	Antonio	Lanza	Masnou		10-may		cubierto en Av.Masnou	
	17.998	Rosendo	Alba	Masnou 164		30-may-49		construir cuarto en Av.Masnou (164?)	
	18.000	Melchor	García	Comercio 92		n.c.		renuncia expediente 16.706 y 17.435 de obras de c/Martí Blasi	
10-jul-48	18.051	Candelaria	Liarte	Av.Miraflores 22		06-jul-49		cubierto almacén en Av.Miraflores	
20-jul-48	18.091	Candelaria	Liarte	Av.Miraflores 22		10-ago-49		adicionar un piso en planta baja en Av.Miraflores	
21-jul-48	18.092	Alfredo	García	Torrente Gornal		30-may-49		reformular y ampliar casa en Torrente Gornal	
29-jul-48	18.100	Celestino	Corbi	Font s/n		06-jul-49		adicionar almacén en bajos c/Font	
13-ago-48	18.166	Genaro	Serra	Congreso 36		18-ene-50		cubierto planta baja en c/Alegría	
	18.167	Tomás	"Odón"	Av.Torrente Gornal		30-abr-52		adición segundo piso en Torrente Gornal	
25-ago-48	18.181	Antonio	Laureda Barbeito	Alegría 33 bajos		06-jul-49		construir almacén c/Florida	
31-ago-48	18.208	Genaro	Serra Serra	Progreso 56		10-ago-49		adicionar un piso en planta baja C/Alegría	
?-sep-48	18.210	Mateo	Matas	Tuset 32		n.c.		urbanizar unos terrenos junto camino Matabavalls (Las Planas)	
15-sep-48	18.256	Ceferino	Sánchez	Diagonal 327 bajos		10-ago-49		reformular y ampliar planta baja y adicionar un piso en c/Martí Blasi	
23-sep-48	18.265	Manuel	"Lanuel" Obion	Florida		10-ago-49		cubierto garaje c/Florida	
	18.277	Antonia	García	Jardín 12		10-ago-49		adicionar piso a almacén planta baja c/Jardín	

1948

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
15-oct-48	18.361	Segundo	Soria	Jardín 14		18-ene-50		cubierto y cerca solar c/Subur	
		Magdalena	Porrás						
	18.362	Luis	Marqués	Miraflores		21-ene-52		cubierto y cerca solar c/Subur	
27-oct-48	18.395	Pedro	Cabello	Martí Blasi 54		17-oct-50		adición de dos pisos en bajos Martí Blasi 54	
	18.397	Carmen	"Merba" Oliva	Bóviles 34		18-ene-50		adición de 2º piso en casa c/Florida	
03-nov-48	18.416	Casilda	Queralt Cabestany	Jardín 18		25-ene-50		construir cubierto para herramientas en c/jardín	
09-nov-48	18.428	Milagros	García	Alegría 37		n.c.		ampliar bajos, adición cubierto en piso en casa c/Alegría	
19-nov-48	18.444	Antonio	Nicolás	Contes de bell.lloc 114		25-ene-50		construir almacén en Plza.José Mª Pemán	
22-nov-48	18.449	Antonio	Nicolás	Contes de bell.lloc 114		15-feb-50		habilitar como vivienda cubierto en Plza.José Mª Pemán	
29-nov-48	18.481	Catalina	Rodas Parra	"bote" 9 1ª		25-ene-50		empalmar cloaca en Torrente Gornal-Monte	
	18.484	Crescencia	Reial	Trabajo 31		10-oct-49		adición un piso en Torrente Gornal "71"	
		Vola	Recasens						
03-dic-48	18.509	José	Rovira	Occidente 71 1º		15-feb-50		construir local industrial c/Martí Blasi	
		Teresa	"Ravelles"						
17-dic-48	18.528	Victoriano	Fernández	Graner 1		11-ene-50		construir cubierto en solar c/Jardín	
28-dic-48	18.585	Rafael	Homer i Llacuna	Santa Eulalia		15-feb-50		construir pared cerca con portal c/unión (provisional)	
	18.588	Luis	Segura Martínez	Pasaje A 45		06-jul-49		construir almacén en Torrente Gornal 75	

1949

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
08-ene-49	18.602	José	Barrufet Guixà	José Barrufet Guixà (BCN)		07-ago-50		construir local industrial de planta baja c/Jardín	
	18.603	Salvador	Corbí Buendía	Font s/n		23-ago-50		construir almacén c/Masnou	
	18.605	Antonia	García	Jardín s/n bajos		n.c.		adición 2º piso c/Jardín	
	18.606	Antonia	García	Jardín s/n bajos		n.c.		construir almacén c/Jardín	
	18.607	Juan	Roig Juan	Granota 43		n.c.		solicita sea revisada barraca c/Granota 50	
12-ene-49	18.619	José	Barrufet Freixa	"Morals" 18 3º1ª (BCN)		11-ago-50		adición primer piso en c/Jardín	
25-ene-49	18.627	Francisco	Rodríguez Marín	Torrente Gornal 102		07-ago-05		construir cubierto industrial Torrente Gornal	
	18.630	Encarnación	"Verdier"	Font 17		11-ago-50		adición cubierto en planta baja c/Font 17	
	18.634	Isidro	Batalla Bastet	Cruz "Canteras" 11		11-ago-50		adición primer piso en c/Alegría 26	
01-feb-49	18.663	Rafael	Marco	Martí Blasi 53		02-ago-50		construir cubierto c/Masnou y Renclusa	
08-feb-49	18.672	Encarnación	"Vercher"	Font 17		02-ago-50		construir planta baja y cerca definitiva c/Font	
16-feb-49	18.708	Encarnación	"Vercher" Salvador	Font 17		n.c.		construcción cubierto Ingeniero Moncunill	
17-feb-49	18.709	Estanislao	"Hugrijón" Lozano	España Industrial (BCN)		24-ago-50		adición primer piso en plana baja c/Esteban Grau	
25-feb-49	18.744	Andrés	Lucas Giménez	Torrente Gornal 56 bajos		n.c.		construir loca Torrente Gornal	
01-mar-49	18.762	Ramón	Bea	Florida 36 bajos		n.c.		solicitan fuente pública en barriada Florida-"Botens"	
		y otros señores							
18-mar-49	18.792	Pedro	Cabello "Monllofre"	Valencia 445 Pral. 1ª		n.c.		derribar cubierto habitado c/Martí Blasi 65	
24-mar-49	18.819	Martín	Lázaro	Masnou s/n		23-ago-50		construcción alamacén c/Masnou	

1949

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
21-abr-49	18.910	José	Pérez Teruel	Llobregat 58 2º1ª		23-ago-50		construir almacén en Martí Blasi s/n	
	18.914	José	Toledo Belmonte	Jardín s/n interior		23-ago-50		construir cubierto industrial en c/Jardín	
	18.915	Andrés	Lucas Giménez	Torrente Gornal 56 bajos		n.c.		construir planta baja y un piso en Torrente Gornal	
	18.919	Miguel	Guerrero	Torrente Gornal		n.c.		adición de un piso en 2º piso Torrente Gornal	
22-abr-49	18.933	Clara	Navarro Llamas	Granota 41		n.c.		construir cobertizo c/Granota	
23-abr-49	18.937	Enrique	Fernández	Monte 88		23-ago-50		construir almacén en Torrente Gornal	
07-may-49	18.940	Loreto	Riera	Florida 57		23-ago-50		adición 2º y 3er piso en c/Florida	
	18.994	Enrique	Llánez	Montserrat 56		23-ago-50		reformat planta baja y adición primer piso Torrente Gornal esquina Font	
		Rosa	"Leiva"						
	19.006	Antonia	Bertolín Izquierdo	Torrente Gornal 89		n.c.		empalme cloaca Torrente Gornal	
	19.027	Energía Eléctrica Cataluña S.A.		Plza.Cataluña 2		27-jul-49		tender cable subterráneo alta tensión c/Florida junto Torrente Gornal	
17-may-49	19.032	José	Pacheco	Masnou s/n		30-ago-50		construir cubierto c/Masnou	
18-may-49	19.047	Enrique	Galindo	Alegría 32		20-sep-50		construir cubierto en solar Av.Poniente	
	19.052	Miguel	Lázaro	Llobregat		20-sep-50		construir cubierto en terrado casa c/Florida y Bóviles	
07-jun-49	19.093	Ramona	Vilaró Vila	Dos de Mayo 22 bajos		01-ago-51		construir planta baja Plza.del Pilar	
10-jun-49	19.099	Juan	Vandellós	Masnou		22-nov-50		construir cubierto c/Masnou	
	19.100	Angel	Cases	Sugrañés 8		21-feb-51		planta baja en solar Martí Blasi	

1949

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
16-jun-49	19.134	Bernardino	"?" Monferrer	Martí Blasi 35		21-feb-51		adición primer piso en Martí Blasi	
27-jun-49	19.155	Carlos	Casanovas	n.c.		21-feb-51		adición piso sobre terrado vivienda posterior c/Felip Pedrell 4	
01-jul-49	19.159	Miguel	Guerrero	Torrente Gornal 37		13-ago-51		adición dos pisos Torrente Gornal	
		Isabel	Ariza						
	19.160	Carmelo	Serrat	Llobregat 8		01-ago-51		planta baja en Miraflores	
	19.163	Catalina	Rodas Parra	Monte-Torrente Gornal		21-feb-51		emplame cloaca Monte-Torrente Gornal	
	19.164	Bartolomé	Naval Gálvez	Monte 62 esquina Torrente Gornal		21-feb-51		emplame cloaca Monte 62 esquina Torrente Gornal	
	19.180	Miguel	Guerrero	Torrente Gornal 37		n.c.		certificado de que están conformes con alineaciones obras solicitadas	
		Isabel	Ariza						
04-jul-49	19.185	Dolores	Ramos	Diputación 90 Pral.		n.c.		construir cobertizo provisional en c/José Pemán 4	
		Luis	"Mateu"						
08-jul-49	19.194	José	Solé	Mas 30		03-ene-51		cubierto c/Font	
12-jul-49	19.199	Selvino	Arias Novoa	Badal 44 bajos		21-feb-51		planta baja c/Jardín	
19-jul-49	19.239	Antonio	Laureda Barbeito	Florida 37 bajos		21-feb-51		reformular planta baja y adición piso c/Florida	
23-jul-49	19.258	Carmen	Riba Oliva	Bóviles 34		23-may-51		adición tercer piso retrasado casa c/Florida 32	

1949

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
01-ago-49	19.269	Antonia	García	Jardín bajos		rechazado por no reunir condiciones de habitabilidad; se incluyen en los ficheros de viviendas no autorizadas, no ajustándose las obras a lo solicitado en los planos		reformatar almacén y adición de cuatro pisos y medio en terrado c/Jardín	
05-ago-49	19.302	José	Oliva	26 Enero nº10		03-ene-51		adición cubierto c/Font	
	19.303	Carmen	"Lorite"	Bóvilas 27		03-ene-51		adición cubierto y cerca definitiva c/Font	
	19.305	Evaristo	Sola	Gerardo Riera 3, Las Corts		03-ene-51		construir cubierto en solar c/Elipse	
12-ago-49	19.318	Pedro	Cardona	Pasaje Oliveras		13-ago-51		adición de un piso con dos viviendas en Torrente Gornal	
	19.342	Manuel	Gil	Garcilaso 225 2º2ª		03-ene-51		construir almacén en c/Masnou	
		"Eusebia"	Redondo						
	19.345	Miguel	Alegre	General Manso 5		03-ene-51		cubierto en c/Subur	
15-sep-49	19.399	Jaime	Navarro	Ramón y Cajal 154 1º		06-feb-52		construir planta baja en c/Violetas junto c/Masnou	
	19.413	Marcelino	Piñol	Torrente Gornal		13-jun-51		cerca definitiva en Torrente Gornal	
	19.439	"Prenel"	Fresneda	Holanda 31		24-abr-51		cubierto y cerca c/Esmeralda	
28-sep-49	19.452	Maria	Amigó	Av. Miraflores		06-jun-51		adición almacén Miraflores	
05-oct-49	19.471	Andrés	Lucas Giménez	Torrente Gornal 56		01-ago-51		adición dos pisos "bonificables" en bajos Torrente Gornal	

1949

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
		María	Ortega López						
08-oct-49	19.491	Andrés	Lucas Giménez	Torrente Gornal 56		01-ago-51		certificado conforme está de acuerdo con ordenanzas lo que se solicita	
		María	Ortega López						
	19.493	Mariano	"Ayran"	Esmeralda		06-jun-51		construir cubierto y cerca c/Esmeralda	
	19.504	Miguel	Montarde Martí	Font 26		n.c.		instalar luz alumbrado Font	
		y varios vecinos							
21-oct-49	19.516	Joaquín	Gabarró	Isabel la Católica 23		12-nov-52		construir cubierto provisional en patio Isabel la Católica	
28-oct-49	19.520	Manuel	"Sorts" Salvador	"Grases" 25		13-jun-51		construir cubierto y cerca definitiva en Av.Norte	
	19.523	Ramón	"Foix"	Martí Blasi		13-jun-51		cubierto en c/Pedraforca	
	19.524	Balbina	Marín	Matacavalls s/n		06-jun-51		construir cubierto y cerca Matacavalls	
	19.537	Juan	Pérez Campoy	Pujós 58 1ª		06-jun-51		construir cobertizo Matacavalls 1	
	19.556	Juan	Caparrós	Vallparda 135 1ª		30-may-51		cubierto en Av.Poniente	
04-nov-49	19.571	Juan	"Manefa"	Florida 48		25-abr-51		convertir piso almacén en vivienda c/Florida	
	19.573	Francisco	Carrión "Tomás"	Martí Blasi 59		25-abr-51		cubierto provisional Martí Blasi	
	19.574	Aurelio	Peralta	Riera Baja (BCN)		25-abr-51		cubierto provisional Ingeniero Moncunill 38	
	19.583	Gabriel	Moncusi	General Franco 231		n.c.		ofreciendo su finca de Matacavalls a este Ayuntamiento a 2 pesetas el palmo	
		Salvador	"Permenys"						
10-nov-49	19.598	Antonio	Serra Capel	Vallespir 235		25-abr-51		construir almacén c/Aguas Av.Nueva España	

1949

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	19.600	Antonio	Díaz	Bóvilas		25-abr-51		cubierto en solar Ingeniero Moncunill	
12-nov-49	19.606	vecinas		c/Granota				quejándose del nombre del barrio y que se cambie por el de San Antonio de Padua	
	19.614	Julián	Hernández Marín	Las Musas 20 bis				certificado valor metro cuadrado del solar Musas 20 y casa indicada	
19-nov-49	19.625	Juan	Faner Torres	Calderón de la Barca 14		25-abr-51		cubierto industrial c/Matacavalls	
	19.628	José	Marrugat Esteve	San Juan 16 Gavà				vender a este Ayuntamiento terrenos a 2 pesetas el palmo en Las Planas	
		en representación de Juan Milá							
25-nov-49	19.641	Encarnación	Alfonso	Vilamarí 80		25-abr-51		construir cubierto c/Font	
	19.650	Enrique	Ibáñez García	Font 2		11-ago-51		empalmar cloaca c/Font 2 con Torrente Gornal	
	19.789	Juan	Bertrán Carbó	Florida 3 2º1ª		23-ago-50		empalmar cloaca c/Florida	
	19.792	Venancio	Solán	Esmeralda		n.c.		construir cubierto c/Esmeralda	
15-dic-49	19.806	Clara	Navarro	Granota 41		06-jun-51		construir cubierto y cerca en c/Granota	
	19.808	"Fábrica" Rovira		Massini 20		06-jun-51		cubierto y cerca en c/Matacavalls	
	19.839	Francisco	Ferré	Jardín 7		30-may-51		construir cuarto en azotea c/Jardín	

1950

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
11-ene-50	19.870	Andrés	Lucas Jiménez	Torrente Gornal 56		01-ago-51		planta baja y altura en patio posterior, adiconable tres pisos (bonificable) en c/Torrente Gornal	
		María	Ortega						
	19.871	Pedro	García	"Gravina" 4		23-may-51		cubierto en solar c/Ingeniero Moncunill	
19-ene-50	19.878	Jesús	Rodríguez	Campoamor 211		23-may-51		cubierto en fondo del solar c/Finestrelles (final)	
	19.890	Gonzalo	Pons	Llobregat 8		30-may-51		cubierto provisional c/Miraflores	
	19.893	"Francis"	Arellano	Riera Pubilla Casas 4		25-may-51		cubierto 3x4 metros c/Matacavalls	
	19.912	Joaquín	Salvadó Fabregat	"Rey Martín" 32 1º2ª		23-may-51		bajos y un piso en c/Piera	
	19.928	Asunción	Cordons	Torrente del Loro s/n		25-may-51		construir cubierto almacén Torrente del Loro	
(nov 1949)	19.954	Luis	Pamplona Rubio	Miraflores 40				dos cobertizos y cerca provisional de solares en c/Levante y Aguas	
21-feb-50	19.980	Francisco	Domingo	Francisco Franco 249		23-may-51		cubierto en Av.Norte	
	19.981	Juan	Figuerola	Riego 25 (BCN)		23-may-51		cubierto interior en c/Virgen Nuria y pared cerca	
		Rosa	"Cors"						
	20.015	Antonio	Font	Pasaje Riera 6 1º1ª		23-may-51		cubierto c/Jardín	
25-feb-50	20.043	Enrique	Noguera	Torrente Gornal 24		06-feb-52		adición cuarto en azotea Torrente Gornal 24	
04-mar-50	20.059	Miguel	"Guirao"	Alegría 40		17-oct-51		cubierto en bajos c/Alegría 40	
08-mar-50	20.112	Julián	"Vilucudes" Bello	Melchor de Palau		27-jun-51		construir cubierto industrial en Av.Poniente	
	20.114	Leandro	"Poquet"	Juan Güell 19 3º1ª		17-oct-51		cubierto y pared de cerca en Torrente del Loro	

1950

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	20.116	Gerardo	Serra Serra	Progreso 36				renuncia a expediente 18.238 (aprovado 10-ago-49)	
	20.117	Juan	Albert Pitart	Av.Miraflores 40				construir valla en c/Aguas para evitar accidentes ya que se trata de un barranco	
		Club Deportivo Levante							
24-mar-50	20.140	Juan	Pozo	Jardín 23		06-jun-51		almacén Av.Norte	
		Francisco	González						
	20.144	Miguel	Guirao	Alegría 40		20-jun-51		habilitar en vivienda un cubierto c/Alegría 40	
	20.148	Manuel	Rafales	Virgen de Nuria 19		20-jun-51		construir almacén en solar c/Font	
29-mar-50	20.150	Víctor	de la Calle	"Mir" y Miró 29 1º		27-jun-51		cubierto c/Cortada	
		Casa Antúnez							
	20.151	Francisco	Rodríguez Marín	Av.Torrente Gornal 102		27-jun-51		cubierto industrial en Av.Torrente Gornal 102	
abr-50	20.182	Balbina	Rovira	Matacavalls s/n		17-oct-51		almacén y cerca Matacavalls s/n	
	20.208	Antonio	Martínez Toledo	Roses 1 puerta 7		21-nov-51		cerca de solar c/Masnou y Roses	
	20.250	José	Toledo Belmonte	Jardín s/n		17-oct-51		adición primer piso en bajo c/Jardín s/n	
	20.251	Pedro	Marín Rovira	Matacavalls 3 bajos		17-oct-51		almacén industrial en c/Florida	
may-50	20.277	Miguel	"Euertero"	Virgen de Nuria 15		20-jun-51		cubierto en c/Ingeniero Moncunill	
	20.295	María Juana	Rubio	Matacavalls Esmeralda		27-jun-51		almacén y cerca en calles indicadas	
	20.297	Ramón	Barberán	Virgen de Nuria		14-nov-51		cubierto c/Virgen de Nuria	
		E.	López						
	20.301	Antonio	Valera	Matacavalls		20-jun-51		cubierto y cerca c/Virgen de Nuria	

1950

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	20.302	José	Fontcuberta	Fisas 36 (BCN)		20-jun-51		cubierto y cerca Torrente del Loro	
	20.303	Amadeo	Juan Muñoz	Basegoda 8		20-jun-51		almacén en Torrente del Loro	
	20.318	Eulalia	Coll	Santa Eulalia 105 bajos		14-nov-51		pared divisoria c/Musas 19	
	20.352	Antonia	Ortega	Torrente del Loro s/n		20-jun-51		cubierto y pared cerca Torrente del Loro s/n	
	20.354	Antonio	Valero	"Rosas" 17		20-jun-51		cubierto en solar Av.Norte	
19-may-50	20.388	Inocencio	"A.López"	Levante 23		20-jun-51		ampliar bajos y piso para taller c/Levante esquina Martí Blasi	
	20.391	Manuel	Parès	Condes Bell-lloc		20-jun-51		cubierto y pared cerca c/Esmeralda	
	20.392	Inocencio	"A.López"	Levante 23		20-jun-51		adición primer piso c/Levante 23	
	20.398	Teresa	"Peréz"	Av.Miraflores 160		20-jun-51		habilitar almacén en piso vivienda en casa Av.Miraflores 160	
	20.399	José	Pueyo	Amapola 101		20-jun-51		convertir en vivienda cubierto c/Amapola Pubilla Casas	
27-may-50	20.409	Enrique	Fernández	"Nocife" 88		07-ago-50		cubierto en c/Subur esquina Masnou	
	20.412	José	Rodríguez Rodríguez	Matacavalls Esmeralda		17-oct-51		cubierto y pared de cerca c/Matacavalls	
03-jun-50	20.413	Antonio	Díaz	Bóviles 27		20-jun-51		cubierto c/Bóviles 27	
12-jun-50	20.439	Ramiro	Hernández Seguí	Consell de Cent 233 bajos		20-jun-51		cubierto industrial c/Font	
	20.440	"Alfredo"	Martínez Carrión	Rocafort 246		20-jun-51		vivienda modesta en su solar Av.del Bosque Pubilla Casas (importante comparar con expediente 20.399)	
	20.446	José	Toledo Belmonte	Jardín 27		17-oct-51		reformular piso almacén c/Jardín 27	

1950

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	20.465	Ana	Pérez Giner	Font 41		06-feb-52		modificar habitación casa c/Font 41	
		y "hermanos"							
	20.509	Luis	Gómez Avellanet	Torrente del Loro		27-jun-51		cubierto en c/Primavera	
	20.510	Pedro	Villanueva Moya	Aguas s/n		27-jun-51		almacén c/Aguas s/n	
	20.511	Antonio	Moreno Valverde	Musas 26 bajos		27-jun-51		almacén en c/Musas en proyecto	
	20.515	Antonio	Navarro	Boada 14 1º2ª		27-jun-51		cubierto Av.Norte y pared cerca	
		María	Garrido						
	20.516	José	Caparrós	Nª Sra Desamparados 62 bajos		17-oct-51		cubierto en solar c/Martí Blasi	
	20.519	Pedro	Alonso	Arizala 36 bajos		27-jun-51		cubierto en c/Subur esquina Esmeralda	
	20.521	Manuel	Polo "?"	Premià 33 interior 2ª		17-oct-51		cubierto y cerca c/Virgen de Nuria	
jul-50	20.539	Enrique	Ibáñez	Montserrat 56				pared cerca provisional Av.Torrente Gornal esquina Font	
marzo	20.541	varios vecinos		Matacavalls				construcción fuente	
junio	20.553	Carlos	Enrich	Isabel la Católica		13-feb-52		reformular bajos y piso c/Isabel la Católica	
	20.557	Armando	Pastor	Farnes 24		27-jun-51		cubierto c/Font	
	20.558	Josefa	Alcaraz	Cotonat 49		13-jun-51		cubierto y pared cerca Torrente Gornal	
ago-50	20.612	José	Comas Alexandre	Ancha 20 piso B		17-oct-51		cubierto industrial con frente Torrente del Loro	
	20.613	Manuel	Capdevila	2 de Mayo 16		17-oct-51		cubierto y cerca c/Subur	
	20.628	Antonio	Pinilla	Florida 79		01-ago-51		adición primer piso en bajos c/Florida 79	
	20.629	Manuel	Larrubia	San Rafael 12 1º2ª		17-oct-51		almacén c/Masnou	
	20.632	Elías	"?"	Esmeralda 7 bajos		31-oct-51		cubierto y cerca c/Esmeralda 7 bajos	
		Isabel	Planell						

1950

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	20.660	Ramón	Boluda Rey	Béjar 49 bajos				cubierto para herramientas c/Esmeralda 8	
	20.685	Francisco	Martínez	Torrente del Loro s/n		31-oct-51		cubierto Torrente del Loro s/n	
	20.686	Pedro	García	Av.del Norte s/n		01-ago-51		cubierto y cerca Av.del Norte s/n	
	20.689	Teresa	"Rivadua"	Av. Poniente		27-jun-51		cubierto Av. Poniente	
	20.690	Mariano	Lloría	Marina 26 Sarrià		31-oct-51		cubierto c/Matacavalls	
	20.691	Pedro	Martínez	Juan Pereda 20 bajos		31-oct-51		cubierto c/Matacavalls	
	20.710	Antonia	Toledo	Roses 37		31-oct-51		planta baja en c/Masnou esquina Roses	
02-sep-50	20.728	Juan	Pastor	Musas 38		31-oct-51		cubierto c/jardín	
	20.730	Salvador	Mora	Av.Norte		31-oct-51		cubierto y cerca definitiva en Av.Norte	
	20.732	Pedro	Marín Rovira	Florida bajos		31-oct-51		ampliar bajos y adición de un piso	
	20.733	Agustina	Carreras	Martí Blasi 13 bajos		27-jun-51		cubierto c/Martí Blasi	
	20.735	Juan	González González	Angel Guimerà 96		20-feb-52		cubierto 3x4m c/Alegría 21	
	20.740	Catalana Gas Electricidad S.A.				29-nov-50		instalar ramal gas c/Mas 16	
	20.753	Enrique	Fernández	Av.Torrente Gornal 112		31-oct-51		cubierto en el terrado de casa bajos Av.Torrente Gornal 112	
19-sep-50	20.770	Antonia	Bernat	Alegría 39		31-oct-51		cubierto planta baja c/Florida	
	20.778	Catalana Gas Electricidad S.A.		Portal Angel 22		29-nov-50		instalar ramal gas c/Isabel la Católica 54	
	20.789	Catalana Gas Electricidad S.A.		Portal Angel 22		29-nov-50		instalar ramal gas c/Isabel la Católica 56	
	20.793	José	"?"	Subur 2		31-oct-51		cubierto c/Subur	
		Bárbara	Rodríguez						

1950

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	20.794	Vicente	Bosch Galán	Felipe Pedrell 15 bajos		31-oct-51		adición primer piso c/Felipe Pedrell 15 bajos	
oct-50	20.799	Moisés	Moreno	"Fraurà de Ronda" 29 1º interior (BCN)		31-oct-51		cubierto Av.Norte	
		en representación de Asunción López							
	20.800	Matías	Montoya	Graner 1		31-oct-51		cubierto Av.Norte	
	20.801	Juan	Dealbert Pitarch	Elipse 15 bajos		31-oct-51		adición primer piso c/Elipse 15 bajos	
	20.817	José	Serrano	Llançà		31-oct-51		edificio industrial Torrente del Loro	
	20.818	José	Aragonés	Ventura Plaja 17 2º2ª (BCN)		01-ago-51		cubierto c/Alegría con Av.Poniente	
	20.819	Antonio	Porlán	Torrente del Loro		01-ago-51		cubierto Torrente del Loro	
	20.820	Emilio	Burrià	Levante		31-oct-51		ampliar cubierto taller c/Levante con Trav.Collblanc	
18-oct-50	20.831	Maria	Ribera Massip	Av.Marqués Duero 126 5º2ª		31-oct-51		cubierto y pared cerca en c/Masnou	
	20.865	Celestino	Corbí Buendía	Font s/n		02-jul-52		adición dos pisos en bajo c/Font s/n	
	20.866 bis	Teresa	"Bodí"	Vallparda 120		01-ago-51		cubierto y cerca definitiva en Av.Torrente Gornal con c/Jardín	
	20.867	Isabel	Vela	Torrente del Loro		01-ago-51		cubierto y cerca en Torrente del Loro	
	20.873	Agustina	Carreras	Martí Blasi 131		13-jun-51		cubierto c/Florida	
	20.881	Vicente	Gómez	Finestrelles		11-mar-53		habilitar como vivienda un bajo c/Finestrelles	
	20.881 bis	Miguel	Miralles	General Manso 1 bajos		01-ago-51		adición primer piso c/Esteban Grau 27	
	20.897	Ramiro	Hernández Seguí	"?" 133 bajos		01-ago-51		construir cubierto provisional en terrado c/Font	

1950

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	20.899	Juan	Pérez Canonte	Font 47		01-ago-51		construir cubierto provisional en terrado c/Font 47	
	20.907	Juan	González Arrabal	Sagunto 104				cubierto en solar c/Alegría 21	
	20.924	Patrocinio	Sarrias	Cotonat 70		29-oct-52		cubierto industrial bajos y primer piso Torrente Gornal	
	20.925	Balbina	Rovira	Florida bajos		01-ago-51		almacén industrial en Torrente Gornal	
nov-50	20.955	vecinos urbanización Vidalet				pasado a Gobernación el 30-nov-50		mejoras en la barriada	
	20.971	Juan	González Arrabal	Sagunto 104		29-oct-52		cobertizo 3x4m c/Alegría 21	
	20.981	Miguel	Miralles Beltrán	General Manso 1 bajos				adición cubierto en bajos c/Esteban Grau 27	
dic-50	21.016	Carmelo	"Ferraz"	Llobregat 8		14-nov-51		cubierto y cerca definitiva en solar Av.Miraflores	
	21.019	Vicente	Solà	Torrente Gornal (Bóvila "Balana")		01-ago-51		cubierto industrial c/Musas	
		Pura	Salvador						
	21.020	Antonio	Escobar Alba	Jaime Puig 14 letra A		01-ago-51		cubierto para industria Av.Miraflores	
	21.023	Patrocinio	Sarrias	Cotonat 70		22-oct-52		empalme cloaca Torrente Gornal	
	21.038	Antonio	"Bolea"	Torrente del Loro		14-nov-51		cubierto Torrente del Loro	
	21.053	Pedro	García Romero	"?"		14-nov-51		habilitar para vivienda local bajos c/Ingeniero Moncunill 51	
	21.062	Antonio	Martínez	Font		27-ago-52		solicita ampliar casa construyendo dependencia en azotea c/Font	

1950

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	21.064	Juan José	Benet Gracia	Subur 2		10-feb-60		cubierto industrial c/Subur esquina c/Masnou	

1951

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
ene-51	21.066	Vicente	Núñez	Maestro Candi 49		27-ago-52		cubierto y cerca definitiva en c/Esmeralda	
		Josefa	"?"						
09-ene-51	21.074	Alberto	Benavent	Santa Rosa		27-ago-52		construir almacén c/Masnou	
	21.092	Pascual	Murillo	Cortada		27-ago-52		cubierto industrial en c/Poniente	
	21.094	Jaime	Miralles Gimeno	San Agustín 44 Premià		27-ago-52		cubierto y cerca en solar c/Subur	
	21.098	Aniceto	García Poveda	Torrente Gornal 141		29-oct-52		empalme a cloaca Torrente Gornal 141	
	21.132	Juan	"Bueno"			27-ago-52		cubierto industrial c/Masnou	
		"?"	Sánchez						
	21.137	Emilio	Campos	Fortuny 1		02-jul-52		construir bajos Torrente del Loro	
		D.	Collado						
feb-51	21.146	José	Álvarez	Masnou		27-ago-52		cubierto industrial c/Masnou	
		R.	Gardiel						
	21.161	Miguel	Blanch Agustí	Matacavalls		27-ago-52		cubierto interior c/Matacavalls	
	21.121	Cristóbal	Millán	Atlántida 22		25-jun-52		cubierto industrial en c/Poniente	
mar-51	21.195	Juan	"?"	Llobregat 56 Pral.		23-jul-52		construir planta baja en Av.Norte	
	21.227	Ramón	Martínez	Matacavalls		27-ago-52		edificio industrial y cerca en solar c/Matacavalls	
		Modesta	Padilla						
	21.228	Juan	González González	Angel Guimerà "?"		25-jun-52		cubierto industrial c/Alegría	
	21.230	Asensio	Pérez Segura	Llanza 29 Pral.		25-jun-52		cubierto industrial c/Subur	
	21.255	"Maria"	"Matamalana"	Masnou 22		25-jun-52		cubierto industrial c/Subur	
	21.265	Vicente	Sanjuan Ribas	Bóvilas 47 bajos		02-jul-52		adición primer piso c/Bóvilas 47 bajos	

1951

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	21.267	Enrique	Ibáñez	Montseny 56		25-jun-52		ampliar bajos Av.Torrente Gornal esquina Font	
		Rosa	"?" Oliva						
	21.282	"Gaita"	Oliveras	Francisco Franco 1				empalmar cloaca Torrente Capó	
	21.293	Vicente	Muñoz	Esmeralda s/n		02-jul-52		cubierto industrial c/Esmeralda s/n	
		Josefa	"Madaqueres"						
	21.294	Enrique	Ibáñez	Montseny 56		25-jun-52		ampliar primer piso Av.Torrente Gornal esquina Font	
		Rosa	"?" Oliva						
	21.295	José	Mula Vidueña	Av.Norte s/n		02-jul-52		cubierto industrial Av.Norte s/n	
	21.297	José María	Segura	San Antonio 21 bajos		02-jul-52		cubierto industrial en Av.Poniente	
abr-51	21.298	Martín	Lozano	Masnou		02-jul-52		ampliar bajos y piso en c/Masnou	
	21.307	Benjamín	"?"	Pujós 91		16-jul-52		almacén c/Jardín	
	21.310	Aurelio	Peralta	Riera Baja 19		16-jul-52		cubierto industrial c/Ingeniero Moncunill	
	21.311	José Antonio	García	Jardín 30		16-jul-52		cubierto y pared cerca c/Jardín 30	
	31.313	Antonio	García Martínez	Av.Electricidad		16-jul-52		almacén Torrente del Loro	
	31.314	José	Martínez Gimeno	General Sanjurjo 198 Pral.3ª		16-jul-52		almacén c/Florida	
	21.317	José	Oliva	Font 57		23-jul-52		ampliar altura cubierto c/Font	
	21.319	Francisco	"Bau"	Viladomat 289 bajos		23-jul-52		planta baja c/Monte esquina Torrente Gornal	
		Delia	Ibáñez						
	21.368	Manuel	"Colominas"	Matacavalls 51		23-jul-52		cubierto industrial c/Matacavalls 51	
	21.370	Jaime	Sabadell	Príncipe Vergara		03-sep-52		reformular bajos y piso c/Isabel la Católica	

1951

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	21.390	María	Vergara	Virgen de Nuria 129		16-jul-52		cubierto industrial en solar y cerca c/Virgen de Nuria 129	
	21.391	María	Pérez	Matacavalls s/n		16-jul-52		cubierto en c/Matacavalls s/n	
	21.392	Vicente	Sanjuan	Bóviles 47 bajos		16-dic-59		adición segundo piso almacén c/Bóviles 47 bajos	
	21.394	Antonio	Perea	Virgen de Nuria 120		15-oct-52		cubierto c/Virgen de Nuria 120	
	21.395	Pedro	Ribera	Finestrelles		22-oct-52		habilitar como vivienda un local en c/Finestrelles	
	21.397	Eugenio	Toledo	Av.Poniente 5		16-jul-52		cubierto industrial Av.Poniente 5	
	21.429	Antonio	Laureda Barbeito	Florida 21 bajos		14-nov-51		edificio industrial bajos y primer piso c/Florida 21 bajos	
may-51	21.435	Gabriel	Polcar Solsona	San Antonio 38 2º		15-oct-52		cubierto Plza.Virgen del Pilar	
	21.437	Claudio	Gregorio Portugal	Martí Blasi 142		15-oct-52		cubierto y cerca c/Martí Blasi 142	
	21.438	José	Obiols	Martí Blasi "140"		15-oct-52		cubierto y cerca c/Martí Blasi "140"	
		J.	Montoro						
	21.439	Víctor	"Tadeo"	Subur s/n		15-oct-52		cubierto c/Subur s/n	
	21.440	Ramiro	Hernández	Consejo de Ciento		03-sep-52		habilitar en "vivienda" local, bajos y un piso de c/Font	
	21.496	José	Badia	Marqués Duero 151		22-oct-52		habilitar en vivienda almacén en Av.Poniente	
	21.497	Juana	Martín	Renclusa 89		22-oct-52		cubierto industrial c/Esmeralda	
	21.507	Pedro	Baleñá "?"	Sans 274				legalizar bóvila adquirida a S.Bonet en Torrente Gornal	

1951

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	21.514	Concesión	Fiestas	Barriada Ceravalls		contestado oficialmente nº944 14-nov-51		solicita se les instale alumbrado en dicha barriada	
	21.517	Víctor	Puentes	Rosell 3		05-nov-52		cubierto industrial c/Jardín chaflán c/Virgen de Nuria	
	21.518	José	Cremades	Virgen de Nuria		05-nov-52		sótanos y planta baja en c/Virgen de Nuria	
	21.520	Juan	Juanola Juanola	Elipse		29-oct-52		cubierto industrial en c/Elipse	
	21.526	Joaquín	Salvador	Rey Martín "?"		22-oct-52		reformular y adicionar segundo piso calle en proyecto junto Av.Miraflores	
	21.527	Andrés	Bosquet García	Virgen de Nuria 202		05-nov-52		adición primer piso en Torrente Gornal	
	21.528	Miguel	Alegre	Subur 37		22-oct-52		convertir cubierto en vivienda c/Subur 37	
	21.529	Francisco	Collado	Virgen de Nuria		05-nov-52		cubierto industrial en c/Virgen de Nuria	
jun-51	21.538	Pompeyo	Serrano Gargallo	Sepúlveda 64 1º		05-nov-52		adición primer piso almacén c/Pedrell	
	21540=20.866 bis	Teresa	"Bradi"	Torrente Gornal chaflán c/Jardín		05-nov-52		convertir en vivienda unos cubiertos y adicionar primer piso c/Torrente Gornal chaflán c/Jardín	
	21.551	Miguel	Domenech Segura	Jardín 56		22-oct-52		adicionar primer piso en almacén en su local c/Jardín 56	
15-jun-51	21.561	vecinos c/Alpes						empalme a cloaca a Torrente Capó	
	21.566	José	"Raga Betret"	Alós 18 2º		05-nov-52		alamacén Torrente Gornal 13	
	21.569	Domingo	García	Av.Miraflores 4		05-nov-52		cubierto y cerca definitiva en Av.Miraflores 4	

1951

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	21.570	Francisco	González	Mas 125		05-nov-52		cubierto industrial c/Masnou	
26-jun-51	21.575	María	Hernández Sánchez	Sort 35 bajos		05-nov-52		planta baja y primer piso en c/Levante 27	
	21.576	Felipe	"Medet" García	Torrente Gornal 67 bajos		05-nov-52		adición primer piso Torrente Gornal 65	
28-jun-51	21.590	Antonio	Laureda Barbeito	Florida 21 bajos		05-nov-52		habilitar para vivienda local c/Florida 23	
04-jul-51	21.601	Juan	Venys	Bojadas		05-nov-52		reformular y adicionar primer piso c/Alegría con Florida	
06-jul-51	21.604	José	Vila	Plza.Virgen del Pilar		12-nov-52		cubierto industrial Plza.Virgen del Pilar con Josep Molins	
	21.606	Juan	Herández Fernández			12-nov-52		cubierto industrial c/Masnou	
	21.607	Pedro	Martínez	Matacavalls 50		12-nov-52		cubierto industrial c/Matacavalls 50	
	21.613	Pedro	Marín	Torrente Gornal		12-nov-52		adición primer y segundo piso en cubierto industrial Av.Torrente Gornal	
	21.614	Francisco	Camuñe	Av.Miraflores s/n		12-nov-52		cubierto industrial y cera definitiva en Av.Miraflores s/n esquina Virgen del Pilar	
14-jul-51	21.625	"Consejo" Superior Ordenación Provincial						solicitando señalen en plano adjunto situación de todas las urbanizaciones	
26-jul-51	21.644	Cristina	"Ranet"	Virgen de Nuria 32		12-nov-52		adición primer piso en bajos c/Virgen de Nuria 32	
	21.645	Julio	Encinas	Av.Nueva España		12-nov-52		cubierto industrial c/Florida	
31-jul-51	21.647	Francisco	Jordà	Ronda Torrasa 55 3º1ª		12-nov-52		cubierto industrial Torrente Gornal	

1951

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	21.648	José	Zamora	Levante 21		12-nov-52		cubierto industrial Virgen de Nuria	
02-ago-51	21.667	Pedro	Gracia	"Badal" 97 3 ^o 1 ^a		05-nov-52		cubierto industrial c/Ingeniero Moncunill 76	
	21.668	"?"		Ancha 27 bajos		05-nov-52		cubierto y cerca en solar Virgen de Nuria	
	21.670	Valentín	López	Virgen de Nuria 38		05-nov-52		bajos Virgen de Nuria	
10-ago-51	21.678	Elías	Soriano	Cerdeña 190 4 ^o (BCN)		19-nov-52		habilitar vivienda Torrente del Loro	
	21.679	Patricio	Sarrias	Av.Torrente Gornal		26-nov-52		habilitar vivienda edificio de bajos y primer piso	
14-ago-51	21.680	Elías	"Guirà"	Esmeralda 7		07-ene-53		derribar cubierto existente en solar c/Esmeralda 7	
	21.683	Jaime	Sallent	"?"		12-nov-52		cubierto industrial Virgen de Nuria	
	21.686	Enriqueta	Plaudolit	aribau 99		05-nov-52		cubierto industrial c/Masnou	
	21.690	Rita	"?"	Matacavalls 23		12-nov-52		cubierto industrial c/Matacavalls 23	
21-ago-51	21.696	Cristina	"Ranet"	Virgen de Nuria 32		19-nov-52		habilitar en vivienda local c/Virgen de Nuria 32	
	21.703	Andrés	Surrell	Ceravalls 82		26-nov-52		planta baja y primer piso en c/Subur	
	21.707	Ramiro	Hernández	Consejo de Ciento 213 bajos		26-nov-52		adición tres pisos en planta baja y primer piso c/Font	
	21.708	Pilar	de la Vega Jordà	Torrente Gornal 47-49		22-oct-52		planta baja y pared cerca en Av.Torrente Gornal 47-49	
	21.709	Enrique	Fernández	Av.Torrente Gornal 112		26-oct-52		habilitar en viviendas local y bajos y primer piso Av.Torrente Gornal 112	
23-ago-51	21.710	Teresa	"Bodi"	Torrente Gornal s/n		26-nov-52		adición segundo piso en Torrente Gornal con Jardín	

1954

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
10-mar-54	24.372	José	García Mateo			15-abr-56		construir planta baja y piso c/Isabel la Católica ¿nº59?	
	24.375	Vicente	Belmonte "Palomer"			02-jun-54		construir planta baja en c/Martí Blasi	
	24.376	Ramón	Barberán			02-jun-54		reforma bajos y adición cuatro pisos c/¿?	
		Concha	López						
	24.379	Ceferino	Sánchez Pérez			10-feb-60		construir bajos y cuatro pisos c/Martí Blasi ¿nº136?	
	24.384	Pedro	Cotillas Rocamora			19-sep-56		construir planta baja c/Masnou ¿nº30?	
12-mar-54	24.388	José	"?"			14-abr-54		construir bajos industriales c/Florida	
	24.392	Carmen	Español Fernández			18-abr-56		construir bajos y dos pisos Av.Miraflores con c/Riera	
	24.393	Rosa	Navarro Navarro			16-nov-55		habilitar vivienda más almacén Av.Miraflores esquina Virgen del Pilar	
22-mar-54	24.403	"Antonio"	Rubio			26-may-54		ampliar bajos y añadir cuatro pisos c/Jardín-Bóvilas	
		Rosario	Catalán						
	24.404	Mariano	Buendía Sánchez			23-mar-55		construir planta baja c/Martí Blasi	
	24.405	Amador	"?"			18-abr-56		construir planta baja c/Agua	
		"?"	Molero						
25-mar-54	24.419	Félix	"Franco"					construir cubierto c/Martí Blasi ¿nº162?	
		Carmen	Arroyo						
26-mar-54	24.435	Cirilo	López Martínez			caducado plazo 6 meses		construir planta baja Av.Miraflores	

1954

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
03-abr-54	24.438	Abraham	"?"			28-abr-54		cobertizo en c/Bóvilas y c/Llança	
	24.440	Enrique	Fernández Castillo			01-sep-54 prórroga 27-ene-60		construir bajos y pisos c/Bóviles	
	24.450	Julio	Peris López			01-jul-55		¿medio piso, casa, bajos y dos pisos? c/Florida ¿nº22 o 92?	
06-abr-54	24.457	Mariano	Sánchez Gimeno			02-jun-54		adicionar segundo piso y reformar edificio Av.Masnou ¿nº1?	
09-abr-54	24.466	Sacramento	Muñoz Lozano			02-jun-54		adición tercer piso Av.Miraflores ¿nº82?	
	24.467	Rosa	"Raspall" Mercadé					construir planta baja c/Font	
12-abr-54	24.470	Antonio	Díaz Muñoz					cercar solar c/Font	
22-abr-54	24.487	Marcelino	Caballero Risueño					reforma y ampliación en bajos c/Subur	
	24.489	Pedro	González					cercar solar Av.Miraflores	
		Francisca	Díaz						
26-abr-54	24.506	Ana	Flores					construir planta baja c/Bóviles	
09-may-54	24.590	Daniel	Ibáñez "Bartoll"					construir planta baja ¿Av.Poniente?	
	24.594	Valentín	López Alonso					adición primer piso en bajos Virgen de Nuria ¿nº38?	
14-may-54	24.624	Eugenio	Solano León					reforma bajos y adición primer piso Av.Poniente ¿nº5?	
19-may-54	24.639	Pedro	García Romero					habilitar en vivienda local, bajos y piso c/Font	
24-may-54	24.649	José	Pérez "Javier"					adicionar primer piso en casa c/Agua	
	24.652	"?"						construir planta baja en Av.Poniente	

1954

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	24.653	"?"	Vivas					construir semisótano en casa c/Font ¿nº3?	
		MªTeresa	"?"						
	24.660	"Martín"	Gibert Martí					reformat bajo y adición primer piso c/Martí Blasi 113	
30-may-54	24.672	José	Sánchez "Cascales"					construir casa baja c/Martí Blasi ¿c/Aguas?	
	24.673	Rosa	Raspall Mercadé					construir planta baja c/Font	
01-jun-54	24.679	Marcelino	Caballero					construir casa planta baja c/Ceravalls	
		Josefa	Fernández						
03-jun-54	24.686	"?"	"Bliment" Belles					construir planta baja Av.Miraflores	
	24.687	"?"						adición primer piso en bajos c/Font	
09-jun-54	24.691	Antonio	Gallardo Giménez					construir planta baja c/Martí Blasi	
18-jun-54	24.718	Antonio	Rodríguez Ramírez					construir planta baja c/Martí Blasi	
	24.719	Agapita	Ruiz Casado					reforma y ampliación local bajo c/Font	
	24.722	Teresa	Rivadavia de Roses					adición primer piso Av.Poniente ¿nº6?	
21-jun-54	24.734	José	Fernández Castejón					adición primer piso en bajos c/Martí Blasi ¿nº116?	
	24.735	Antonio	Mitjavila "Balverces"					reforma bajos y adición primer piso c/Font	
	24.736	Amadeo	Costa					adición dos pisos c/Martí Blasi	
		"?"	Marcos						
01-jul-54	24.751	Carmen	"Cortada" López					construir planta baja c/Alegría	
06-jul-54	24.762	"?"	Velasco					construir planta baja c/Martí Blasi	

1954

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	24.765	Manuel	Portela López					construir planta baja c/Martí Blasi	
	24.767	Joaquín	"Cabacote" Madrid					construir planta baja c/Virgen de Nuria	
10-jul-54	24.778	Enrique	Rozas Serrano					construir planta baja c/Diógenes	
	24.781	Higinio	"Serra" Beltrán					adicionar primer piso en bajo c/Torrente Gornal ¿nº53?	
13-jul-54	24.789	Miguel	Calvo Gay					construir planta baja c/Esteban Grau	
	24.792	Manuel	"Verical" "?"					construir planta baja c/Martí Blasi ¿nº142?	
	24.796	Ramón	Beá Brufau					construir ¿cubierto o planta baja? c/Bóviles	
22-jul-54	24.834	Manuel	"Quilaz" Latorre					construir planta baja c/Bóviles	
24-jul-54	24.843	Antonio	"Moto" Castro					reforma segundo piso y adición tercer y cuarto c/Font y Virgen de Nuria	
	24.847	Ana	"Astal Soprione"					construcción desván habitable c/Martí Blasi ¿nº30?	
20-ago-54	24.922	Antonio	"Butro" Palomar					construir vivienda terrado (quinto piso) c/Jardín	
		Rosario	Catalán						
24-ago-54	24.942	"Empresa"? "Andrés"	Baseli					planta baja para almacén y viviendas Av. Isabel la Católica	
26-ago-54	24.944	Antonio	Gasull Armengol					certificado terreno Las Planas	
	24.948	Juan	Piñol Puig					urbanizar terrenos de Las Planas	
28-ago-54	24.951	Jesús	Martín Cristóbal					construir planta baja c/Ingeniero Moncunill	
	24.952	Tomás	Garbí Alfonso					adición primer piso Av. Masnou nº115	

1954

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
30-ago-54	24.960	Venancio	Salou "Luisa"					construir planta baja c/Esmaragda	
14-sep-54	25.000	Eugenio	"Chiva" Quevedo					adición primer piso c/Finestrelles ¿nº174?	
	25.001	Francisco	"Fonseré" Parellada					construir planta baja y un piso c/Florida	
	25.003	Diego	Contreras Camacho					reformar y ampliar planta baja Av.Poniente 46	
	25.006	Daniel	Ibáñez "Bartoll"					adición dos pisos Av.Poniente	
	25.007	Bernardo	Baez					adición de un piso en Av.Miraflores	
20-sep-54	25.026	Manuel	Capdevila Claros					construir planta baja c/Subur ¿nº40?	
	25.028	José	García Cazorla					construir planta baja c/Ingeniero Moncunill	
	25.032	Juan	"?" Sierra					reformar y ampliar bajos Av.Poniente	
	25.034	Expedito	Martínez Salvador					reformar y ampliar planta baja c/Diógenes ¿nº3?	
	25.038	Julián	Mateos "?"					construir diversas naves industriales c/Torrente Gornal ¿nº7?	
22-sep-54	25.054	Miguel	Carretero					construir almacén c/Pedraforca	
29-sep-54	25.063	José	"Cremades"					cercar solar c/Florida	
		Carmen	Collado						
30-sep-54	25.073	Francisco	"Arrufat" Clua					adición segundo piso c/Virgen de Nuria	
	25073 bis	Esteban	Parés					reformar bajo y adición primer piso c/San Francisco Javier	
		Antonia	"?"						
05-oct-54	25.105	Juan	Hernández Fernández					construir planta baja Av.Poniente y c/Alegría	
		"?"							
07-oct-54	25.107	Antonio	Martínez "?"					ubrir azotea c/Font nº8	

1954

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	25.109	Vicente	"?""?"					construir planta baja c/Renclusa	
	25.111	Dolores	Cabrera Murillo					adición primer piso Av.Isabel la Católica	
13-oct-54	25.125	Ginés	García Sanz					ampliar bajos Av.Torrente Gornal ¿nº106?	
21-oct-54	25.147	Lamberto	Soriano					adición segundo piso c/Torrente Gornal	
30-oct-54	25.150	Francisco	Arrufat Clua					adición tercer piso c/Font ¿nº13?	
	25.151	Concepción	García García					reformar y ampliar bajos Av.Poniente ¿nº117?	
	25.153	Juan	Huertas Barrileras					reformar y ampliar bajos Av.Poniente ¿nº99?	
15-nov-54	25.205	Juan	Gáñez Verdager					adición primer piso c/Virgen de Nuria 9	
	25.207	Rosa	Raspall Mercadé					construir planta baja c/Martí Blasi	
	25.209	Francisco	"Camuñe""Bufón"					reformar y ampliar bajos Av.Miraflores ¿nº11?	
	25.211	Miguel	Garrigas Abat					construir planta baja Av.Masnou	
	25.212	Francisco	Flores Rosa					construir planta baja c/Alegría	
	25.215	Clara	Navarro "Llanos"					ampliar bajos (caja escalera) adición dos pisos c/Virgen de Nuria ¿nº98?	
17-nov-54	25.224	Juana	Jordán Muñoz					construir planta baja y un piso c/Levante ¿nº3?	
18-nov-54	25.225	Rosa	Martínez Calera					ampliar bajos y adición de un piso c/Cortada ¿nº21?	
19-nov-54	25.235	Manuel	Tejero Sebastián					adición piso posterior c/Virgen de Nuria ¿nº114?	

1954

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
01-dic-54	25.269	Juan Antonio	García Castillo					adición segundo piso Av.Torrente Gornal ¿s/n?	
	25.272	Concepción	García García					ampliar planta baja Av.Poniente ¿nº117?	
	25.275	José	Sabaté Casas					construir planta baja y un piso c/Musas	
03-dic-54	25.284	Melchor	Ramos Márquez					construir planta baja y un piso chaflán Av.Poniente-c/Alegría	
14-dic-54	25.307	Julián	Sánchez Fuentes					reforma bajos y adición de un piso Av.Poniente ¿nº22?	
		Carmen	"Lloreda"						
	25.309	José	"Carchena""Cucinas"					construir planta baja Av.Torrente Gornal	
	25.310	José	Fernández Lorillas					construir planta baja c/Renclusa	
23-dic-54	25.336	José	Morilla García					construir planta baja y un piso c/Martí Blasi	
	25.342	Salvador	Castells "?"					adición segundo piso Torrente Gornal	

1955

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
08-ene-55	25.392	Indalecio	Martín Pedrosa					construir planta baja c/Renclusa	
	25.393	Balbina	Marín Beltrán					construir planta baja y pared c/San Francisco Javier	
	25.397	Beracundo	Dueñas Pérez					ampliar local y una habitación c/San Francisco Javier	
18-ene-55	25.415	Julián	Valenciano Ortega					construir planta baja y dos pisos Plza.Virgen del Pilar	
21-ene-55	25.435	Juan	Pablos García					construir planta baja y dos pisos Av.Poniente	
	25.455	M.	Rodríguez					construir planta baja c/Finestrelles	
		Juan	Jiménez						
17-feb-55	25.492	Josefa	Baeza "Lacín"					construir planta baja c/Virgen de Nuria	
	25.494	Raimundo	Bayod Buñuel					construir planta baja industrial y piso vivienda c/Renclusa y Aguas	
21-feb-55	25.505	Eulogio	Roche					construir bajos industriales y piso vivienda c/Aguas y Renclusa	
	25.506	Francisca	Balaguer Mirapeix					construir planta baja y dos pisos c/Bóvilas	
22-feb-55	25.509	Rosa	Raspall Mercader					construir planta baja c/Martí Blasi	
	25.514	Juana M ^a	Vera Sánchez					certificado del valor asignado a la mitad de la superficie del solar c/Virgen de Nuria	

1955

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
25-feb-55	25.519	Edificaciones Velázquez S.A.		Av.José Antonio Primo de Ribera 579 5º (BCN)				certificado de que están construyéndose viviendas "Onésimo Redondo" para que Comandancia Marina les dé permiso para extraer arena de la playa	
03-mar-55	25.535	Juan	Ruiz Eligo					construir planta baja comercial c/Renclusa con Pinos	
05-mar-55	25.538	Rosa	Cortijo Raja	Romagosa 12				construir planta baja c/Renclusa	
	25.545	Josefa	"Madroguel""Rosa"					reformular planta baja y adición de un piso c/San Francisco Javier	
	25.550	Enrique	Castro "Torres"					prórroga construcción planta baja c/Martí Blasi	
02-abr-55	25.610	Cristóbal	Millán Medino					reformular y ampliar bajos y adición de un piso Av.Electricidad	
	25.611	Dolores	Castejón Alcaraz					construir planta baja Av.Masnou	
	25.612	Vicente	Villalón Serrano					construir planta baja c/Renclusa	
	25.617	Jaime	Falguera "Pareja"					solicita prolongación de la c/Unión	
		y su hermano Enrique							
	25.621	José	Miol "Calell"	Hospitalet				construir planta baja y un piso c/Isabel la Católica	
15-abr-55	25.637	Alfonso	Torrente Romero					construir planta baja y dos pisos c/Florida ¿nº46?	
22-abr-55	25.661	"Inocencio"	Fernández Orozco	Hospitalet				construir planta baja c/Renclusa	
04-may-55	25.687	José	Ferré Sancho					construir planta baja c/Renclusa	

1955

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	25.688	Macario	López Sánchez					construir planta baja y un piso c/Bóvilas	
16-may-55	25.726	Vicente	Valmayor Fernández					construir casa c/Renclusa	
	25.729	Bernardo	Rodríguez Báez					construir casa c/Aguas	
18-may-55	25.730	JoséMª	Parra García					adición primer y segundo piso Av.Torrente Gornal 25	
23-may-55	25.749	Rafael	Mármol Garrido					construir planta baja c/Pedraforca ¿nº8?	
	25.751	Alfonso	Flores Cervantes					adición primer piso c/Virgen de Nuria	
24-may-55	25.755	José	Ros Aguera					construir planta baja c/Levante	
	25.756	Trinidad	"Camara" Cabrera					adición de dos pisos en planta baja c/Alegría 8	
26-may-55	25.767	Francisco	Gambús Rusca						
		representando a Fuerzas Eléctricas Cataluña S.A.				*mulado se aprueba el 653/57		construcción grupo de 140 viviendas y 8 comercios y centro religioso-social-docente en unos terrenos Av.Miraflores, Ingeniero Moncunill y ctra.sin nombre	
	25.769	Jaime	Fernández Álvarez					construir planta baja y un piso en solar c/Martí Blasi esquina c/Font	
31-may-55	25.776	Fermín	Álvarez "Olastruez"					construir planta baja y un piso en solar c/Aguas	
02-jun-55	25.777	Pedro	Rodríguez Fernández					construir bajos vivienda c/Alegría s/n	
	25.778	Francisco	"Marcos" García					adición primer piso c/Martí Blasi s/n	

1955

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	25.779	Flora	Pérez Carbonell					construir almacén y adición primer piso c/Bóvilas 56	
	25.781	"Marcelina"	"Reloche" "Velardo"					construir planta baja tres pisos y ático c/Jardín 30	
	25.784	Miguel	"?" Franco					construir planta baja c/Renclusa	
		Soledad	Ordóñez Porras						
04-jun-55	25.788	Antonio	Quer Quer					construir bajos vivienda con tienda, primer piso vivienda y segundo piso estudio c/Florida 72	
		Dolores	"Fontfreda" "Betrian"						
06-jun-55	25.791	José	Múgica Andreu					construir edificio almacén c/Jardín esquina Martí Blasi	
08-jun-55	25.795	Martín	Gibert Martí					adición segundo piso c/Martí Blasi ¿nº113?	
11-jun-55	25.803	José	Verges "Porres"					construir planta baja y dos pisos para instalar panificadora c/Florida	
		Vicente	Verges Porres						
14-jun-55	25.808	Antonio	Gómez Villalba					construir planta baja y dos pisos c/Florida 84	
	25.815	Teresa	Serrano Gómez					construir bajos vivienda y piso vivienda en solar c/Renclusa	
		Ángela	"Aguado" González						
17-jun-55	25.822	José	Díaz Serrano					construir bajos almacén y piso vivienda c/Musas	
18-jun-55	25.825	Abel	"Maracet" Ortiz					construir planta baja y cuatro pisos en solar c/Font	
		María	Martín Bayo						

1955

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
21-jun-55	25.831	José	"Carcelero" "Loduia"					adición de un piso c/San Ramón 9	
22-jun-55	25.835	Arturo	"?" Magraner					reformar planta baja y adición de un piso c/Martí Blasi	
	25.837	Manuel	Rodríguez García					construir planta baja en solar c/Bóvilas	
	25.840	Miguel	Pallarés Querol					construir planta baja y un piso con tres viviendas y un almacén en solar c/Aguas s/n	
23-jun-55	25.842	Juan José	Parada "Borderas"					construir planta baja en solar c/Renclusa	
30-jun-55	25.852	Juan	Bertrán "Lasul"					ampliar segundo piso y adición tercero (ático) c/Florida 52 esquina Martí Blasi	
21-jul-55	25.876	Francisco	Moncusí Paredada					adición de un piso c/Florida 6	
	25.880	Benito	Nogaledo Prieto					construir casa c/Renclusa	
	25.882	Martín	Pérez Gimeno					construir planta baja c/Bóvilas	
23-jul-55	25.896	Antonio	Expósito Pimenter					construir bajos c/Aguas - Martí Blasi	
	25.897	Gregorio	González Martínez					reformar y ampliar planta baja y un piso Av.Miraflores 39	
03-ago-55	25.909	Carmen	Nadal Presas					construir taller y vivienda plza.Unión	
06-ago-55	25.913	"?"						construir planta baja (vivienda y tienda) c/Aguas	
	25.922	Salvador	Quiñonero Pérez					reformar planta baja y adición de un piso c/Pinos 9	

1955

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
12-ago-55	25.931	José	Cremades García					construir planta baja y dos pisos en solar c/Florida	
	25.932	Catalina	"Calvet" Pujol					construir bajos y tres pisos en solar c/Font	
	25.933	María	"Rufiandes" Bertrán					construir bajos con dos tiendas c/San Francisco Javier	
	25.935	Benjamín	Raposo González					ampliar planta baja y adición primer y segundo piso c/Martí Blasi	
19-ago-55	25.942	Antonio	"Capuelas" Rodríguez					construir planta baja y un piso en solar c/Renclusa	
22-ago-55	25.944	Camilo	Vallbona Segarra					construir planta baja en solar c/Martí Blasi	
01-sep-55	25.946	José	Martínez "Pores"					construir planta baja y cuatro pisos en solar c/San Francisco Javier	
		Pedro	Martínez "Cruz"						
05-sep-55	25.959	Antonio	Gabarro "Corcuera"					construir planta baja en solar c/Torrente del Loro	
	25.965	Josefa	Serrano "Chulia"					construir planta baja y un piso en solar c/Aguas	
07-sep-55	25.966	Mario	Amigó Pujadas					adición de un cubierto (almacén) Av.Miraflores 160	
	25.971	Maria	Elías Mitjavila			*mirar (archivado en dossier de parcelaciones)		terrenos al lado de las viviendas Onésimo Redondo	
13-sep-55	25.976	Antonio	Díaz "Rueda"					construir bajos almacén y primer piso vivienda en solar c/Font	

1955

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
21-sep-55	25.991	Juan	Gil "Brieu"					adición segundo piso y ático c/Esteban Grau ¿nº10?	
	25.999	Macario	López Sánchez					construir planta baja en solar c/Bóvilas	
29-sep-55	26.004	Francisco	Serrano Cervelló					construir planta baja y dos pisos en solar Av.Isabel la Católica	
	26.005	Antonio	Cutillas Rocamora					construir planta baja en solar c/Renclusa	
07-oct-55	26.014	Francisco	Escobar "?"					reformar y ampliar almacén destinado a vivienda y adición primer piso (vivienda) y segundo piso (estudio) Av.Miraflores 158	
		Antonio	Escobar Alba						
18-oct-55	26.030	Abel	Morant Ortiz					adición quinto piso (ático) c/Font	
21-oct-55	26.031	Pedro	Torroella Perpinyà					adición dos pisos c/Felipe Pedrell 2	
	26.035	Vicente	Agustín Vivas					construir planta baja (almacén y depósito) y un piso Av.Electricidad - Ceravalls	
24-oct-55	26.038	Juan José	Bernal "Gruesa"					reformar y adición de un piso c/Subur esquina Masnou	
26-oct-55	26.044	Manuel	Esparzo Lázaro					construir bajos comerciales (tienda comestibles) c/Renclusa	
29-oct-55	26.047	Manuel	Miñarro Reverte					construir planta baja c/Renclusa	
04-nov-55	26.059	Camilo	Vallbona Segarra					construir planta baja c/Alegría	

1955

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
08-nov-55	26.064	José	Música Andreu					adición primer, segundo, tercer piso y ático c/Jardín - Martí Blasi	
17-nov-55	26.080	Juan	Artigas "Molist"					construir planta baja, cuatro piso y ático doble c/Florida - Bóvilas	
22-nov-55	26.082	Alfredo	Espinosa "Fareia"					adición de un piso en planta baja Av.Poniente	
24-nov-55	26.092	Carmen	Font Sandro					adición de dos pisos c/Florida 38	
25-nov-55	26.093	Julio	"Rima" Rodríguez					construir planta baja c/Alegría	
	26.094	Luis	Pamplona Rubio					adición de dos pisos a planta baja c/Aguas	
02-dic-55	26.102	Celestino	Civit Huguet					construir planta baja y dos pisos c/Florida	
		María	Esteruelos						
07-dic-55	26.113	Guillermo	Sánchez Córdoba					construir planta baja c/San Francisco Javier	
14-dic-55	26.119	Cirilo	López Martínez					adición primer y segundo piso sobre planta baja Av.Miraflores ¿nº9?	
	26.121	Arturo	Navarro Basals					construir planta baja, cuatro pisos y ático c/Ingeniero Moncunill	
		"?"							
15-dic-55	26.129	José	Arnau "?"					construir planta baja y dos pisos c/Renclusa	
		Rosa	Despí						
29-dic-55	26.152	Benjamín	Raposo González					adición tercer y cuarto piso a planta baja y dos pisos c/Martí Blasi	
30-dic-55	26.156	Vicente	Villalón Serrano					construir planta baja c/Renclusa	
31-dic-55	26.158	Trinidad	Carmona					adición tercer piso (ático) c/Alegría 8	

1956

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
03-ene-56	1(56)	Manuel	Duero Duero					construir vivienda económica en solar c/Ceravalls	
	2(56)	Bernardo	Rodríguez Báez					adición segundo piso c/Martí Blasi - Aguas	
10-ene-56	15(56)	Alfonso Miguel	Martínez Romero					reformar y ampliar bajos y adición de dos pisos c/Primavera 20	
11-ene-56	19(56)	Vicente	Doménech Busón					construir planta baja y un piso c/Esteban Grau	
17-ene-56	28(56)	Jacinto	"Beó" Roselló					adición primer y segundo piso a planta baja c/Florida 36	
18-ene-56	31(56)	Pascual	Navarro Navarro					adición primer piso en planta baja c/Felip Pedrell 6	
21-ene-56	35(56)	Pedro	González Fuente					adición primer y segundo piso a planta baja Av.Miraflores	
		Francisco	Díaz						
30-ene-56	57(56)	Juan	Vela Pereira					construir planta baja c/martí Blasi	
03-feb-56	61(56)	Antonio	"?" Barbeiro					adición primer piso en planta baja c/Alegría	
		Carmen	"?" "?"						
	68(56)	Josefa	Serrano Sánchez					construir planta baja y cuatro pisos c/Florida	
10-feb-56	75(56)	Ana	Cestals Cepriona					reformar bajos y ampliar piso c/Martí Blasi 30	
14-feb-56	82(56)	Agustín	González Rodríguez					construir vivienda y cubierto industrial en patio interior c/Renclusa	
17-feb-56	88(56)	Antonio	"Bolia" "Roqueria"					reformar bajos y adición de dos pisos Av.Primavera	
22-feb-56	95(56)	Enrique	"?" "?"					construir bajo (almacén) y dos pisos c/Florida	

1956

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
29-feb-56	113(56)	Miguel	Sánchez Sánchez					construir planta baja y un piso c/Diógenes ¿nº17?	
		Josefa	Méndez Cortijo						
02-mar-56	119(56)	Antonio	Carrión del Rosario					construir planta baja c/San Francisco Javier	
05-mar-56	123(56)	Jaime	Sallent Bermunt					adición primer piso sobre bajos c/Virgen de Nuria 103	
09-mar-56	132(56)	Pedro	Torroella Perpinyà					adición planta ático sobre bajos y un piso c/Felip Pedrell 20	
	133(56)	Clara	Navarro Solanas					adición tercer y cuarto piso c/Virgen de Nuria98	
		Pedro	Soto Navarro						
14-mar-56	140(56)	"Betina"	Martínez "Quintas"					adición primer y segundo piso Plza.JMª Pemán 5	
	147(56)	José	Barrufet "Feixé"					adición segundo piso y ático c/Jardín	
20-mar-56	156(56)	Rafael	Hernández Navarro					adición primer y segundo piso c/Alegría 11	
23-mar-56	168(56)	Vicente	Reverter "Pargo"					reformat planta baja y adición primer piso c/Bóvilas	
		Maria	Albiol "Pargo"						
24-mar-56	172(56)	José	Torrente González					construir planta baja y adición de cuatro pisos y ático c/Florida	
26-mar-56	173(56)	Antonio	"Bosque" Hernández					construir almacén y un piso vivienda c/Jardín 45	
		Ana	Toledo Hernández						
	175(56)	Alfonso	Jiménez "Saez"					construir planta baja c/Aguas	
28-mar-56	185(56)	Bernardo	Rodríguez Báez					construir planta baja y cuatro pisos c/Jardín	
05-abr-56	193(56)	María	Martos Mateo					construir planta baja c/Aguas	

1956

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
		Ángel	Fernández Picazo						
06-abr-56	195(56)	Martín	Pérez Gimeno					adición primer piso sobre bajos c/bóvilas	
	196(56)	José	Martínez Torres					adición quinto piso ático c/San Francisco Javier 11	
		Pedro	Martínez "Lluz"						
	197(56)	Pedro	Torroella Valls					adición cuatro pisos y ático sobre planta baja Av.Torrente Gornal ¿nº56?	
		Salvadora	Fructuoso						
13-abr-56	210(56)	Luis	Pamplona Rubio					adición tercer piso c/Aguas 19	
	211/56)	Francisco	Cortés Rabasa					adición primero, segundo y ático c/Esteban Grau 23	
20-abr-56	218(56)	Enrique	Borrás Galarán					construir planta baja, cuatro pisos y ático Av.Miraflores	
		Jorge	Giménez Martí						
03-may-56	251(56)	Abel	Morán Ortiz					construir planta baja, cuatro pisos y ático c/Font 56	
		María	Martín Bayo						
11-may-56	266(56)	Pedro	Martínez "Lluz"					construir bajos almacén "?" parte posterior del solar Av.Miraflores	
14-may-56	271(56)	Manuel	Miñarro Reverte					construir planta baja y un piso c/Elipse	
15-may-56	275(56)	Ramón	Fajardo y Garrido					construir planta baja c/Masnou - Aguas	
24-may-56	297(56)	Arturo	Navarro Bosch					construir planta baja, cuatro pisos y ático c/Font	
		Joaquín	"Alazán" Segura						

1956

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
		Mario	Vidal Mestres						
	298(56)	Antonio	Navarro Maturano					reformar planta baja y adición primer piso Av.Norte	
		María	Garrido						
25-may-56	302(56)	Joaquín	Albacete Madrid					adición primer y segundo piso c/Virgen de Nuria	
28-may-56	311(56)	Juan	Carrillo Sánchez					construir planta baja c/Pedraforca	
30-may-56	317(56)	María	Araujo Pujadas					reformar bajos almacén y adición primer y segundo piso vivienda Av.Miraflores 160	
	318(56)	Joaquín	Valls Fores					adición primer y segundo piso c/Florida 94	
		Antonio	Bernat Cuevas						
01-jun-56	320(56)	Ramón	Costa Padrós					adición tercer, cuarto piso y ático c/Ingeniero Moncunill	
	322(56)	Juan	Castillo Flor					adición segundo piso Av.Miraflores	
02-jun-56	325(56)	Bernardo	Rodríguez Báez					construir planta baja y cuatro pisos c/Jardín	
04-jun-56	327(56)	Rafael	"Argemel" Muñoz					adición primer piso c/Esteban Grau 3	
		Manuel	"Seco"						
06-jun-56	329(56)	Josefa	Casanova Belmonte					adición segundo piso c/Florida 30	
09-jun-56	344(56)	José	"Alcanaz" García					construir planta baja y un piso c/Calderón de la Barca - Masnou	
		Eustaquia	"Cardiol"						
12-jun-56	349(56)	Ramón	"Odroce" Martínez					construir planta baja en solar c/Aguas	
19-jun-56	369(56)	Gregorio	Pérez Ibáñez					construir planta baja y un piso c/Font ¿nº44?	

1956

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
20-jun-56	372(56)	Antonio	Pinilla "Lucas"					adición primer y segundo piso c/Florida 79	
23-jun-56	378(56)	Bernardo	Rodríguez Báez	Martí Blasi 2		20-jul-56		construir planta baja, cuatro pisos y ático en solar c/Piera	
05-jul-56	401(56)	Juan	González González	Alegría 47		08-ago-56		adición primer piso a planta baja c/Alegría 47	
07-jul-56	407(56)	Julio	Peris López	Florida 60		29-ago-56		construir planta baja y cuatro pisos c/Florida - Miraflores	
13-jul-56	418(56)	Gabriel	López Mendoza	Alegría 14		22-ago-56		adición tres pisos a planta baja c/Alegría	
23-jul-56	440(56)	Bernardo	Rodríguez Báez	Martí Blasi 2		20-may-69 decrteo alcaldía anulando solicitud		adición ático a planta baja más cuatro pisos c/Jardín	
27-jul-56	447(56)	Antonio	Gómez Villalba	Miraflores 164		05-sep-56		adición tercer piso Av.Miraflores 164	
01-ago-56	459(56)	Juan	Vela Pereira	Martí Blasi 89		05-sep-56		adición primer y segundo piso a planta baja c/Martí Blasi 89	
03-ago-56	463(56)	La Artesana S.A.		Elipse s/n		29-ago-56		construir cubierto en el patio interior de la fábrica c/Elipse - Aguas	
06-ago-56	470(56)	José	Raspall Bru	Llobregat 123		05-sep-56		construir planta baja en solar c/Cortada	
		Camilo	Vallbona Segarra						
07-ago-56	471(56)	Rafael	"?" Muñoz	Av.Miraflores 11		12-sep-56		adición segundo, tercer piso y ático c/Esteban Grau 3	
		Manuel	Seco						
24-ago-56	496(56)	Manuel	Quílez Latorre	Bóvilas 97		26-sep-56		reformular y ampliar casa c/Bóvilas 97	

1956

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
27-ago-56	505(56)	Valentín	Alavedra Palou	Av.José Molins 56 4º		26-sep-56		construir bajos (almacén) y cuatro pisos Av.Miraflores esquina Piera	
		Enrique	Salvia Sagrera						
06-sep-56	510(56)	Rafaela	Giner Roselló	Av.Bosque 56				construir planta baja c/Aguas	
	511(56)	Mariano	García García	Renclusa 12				construir planta baja c/Renclusa 14	
	515(56)	Andrés	López Moreno	Piera 10		17-oct-56		reformular, ampliar y adición de un piso c/Piera 10	
		Francisco	Molina Gómez						
11-sep-56	523(56)	Macario	López Sánchez	Bóvilas		05-oct-56		adición primer piso y ático c/Bóvilas	
	524(56)	Eduardo	Vidal López	Alegría 54		17-oct-56		ampliar y reformar casa c/Alegría 54	
13-sep-56	527(56)	Antonio	Cayuela Rodríguez	Travesera de las Corts 27		27-feb-57		construir planta baja y un piso c/Renclusa	
	531(56)	José	Zamora Vivancos	Levante 21		17-oct-56		adición primer piso c/Virgen de Nuria esquina Levante	
14-sep-56	544(56)	Francisco	Serrano Barceló	Isabel la Católica 88		17-oct-56		adición primer piso c/Isabel la Católica 88	
22-sep-56	562(56)	Antonio	Laureda Barbeito	Florida 25		24-oct-56		adición segundo piso c/Alegría	
26-sep-56	575(56)	Manuel	Seco Lagares	Esteban Grau 3		28-dic-56		construir planta baja y cuatro piso en solar c/Font	
28-sep-56	577(56)	Bernardo	Rodríguez Báez	Martí Blasi 2		28-dic-56		construir dos casas planta baja y cuatro pisos en solar Av.Miraflores esquina Font	
08-oct-56	594(56)	Arturo	Navarro "Busoch"	Ingeniero Moncunill 69		21-nov-56		construir planta baja y cuatro piso en solar c/Ingeniero Moncunill 71	

1956

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
		Juana	"Blazcón" Castillo						
09-oct-56	598(56)	Isidoro	Serrat Ibarz	Jardín 25		17-oct-56 prórroga 02- abr-58		construir cubierto almacén en solar c/Jardín esquina Virgen de Nuria	
		Carmen	Sera						
10-oct-56	601(56)	Pedro	Rodríguez Fernández	Alegría 27				reformar y ampliar bajos y adición de dos pisos a planta baja c/Alegría	
	608(56)	Rafael	"?" Garrido	Pedraforca 8		07-nov-56		adición primer piso a planta baja c/Pedraforca	
13-oct-56	611(56)	Ángel	Hernández Sánchez	Felip Pedrell 16		31-oct-56		adición primer y segundo piso a planta baja c/Felip Pedrell 16	
15-oct-56	614(56)	Pedro	Martínez Lluz	San Francisco Javier 24		30-ene-57		construir planta baja y cuatro pisos en solar c/Pedraforca	
20-oct-56	629(56)	Francisco	Rodríguez Marín	Torrente Gornal 145		14-nov-56		reformar y ampliar planta baja y adicionar dos pisos a planta baja c/Torrente Gornal	
		Antonio	Rodríguez Nicolás						
26-oct-56	639(56)	Narciso	Hernández Martínez	Jardín 47		18-ene-57		construir planta baja y un piso en solar c/Bóvilas	
		María	"Serrau"						
27-oct-56	645(56)	Marcelino	Caballero Risueño	Ceravalls 99		28-nov-56		adición primer piso a planta baja c/Ceravalls 99	
		José	Fernández						
30-oct-56	651(56)	Florencio	Cañete "Durbierras"	Sort 25		23-ene-57 prórroga 06- abr-60 prórroga 12- abr-61		construir planta baja, dos pisos y ático Av. Isabel la Católica	
		Julio	Hebra Royo						

1956

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	652(56)	Antonio	Fabregat Persibo	Felip Pedrell 10		05-dic-56		adición primer piso a planta baja c/Felip Pedrell 10	
05-nov-56	666(56)	Juan	Batalla Batet	Alegría 37		21-nov-56		construir almacén depósito de planta bja en solar c/Alegría	
06-nov-56	669(56)	Juan	Cárceles Martínez	Av.San Ramón s/n		10-ago-60 renuncia 18-sep-63		construir planta baja en solar (renta limitada) c/Aguas del Llobregat	
09-nov-56	674(56)	María	Elías Mitjavila	Levante 27 1º		12-dic-56		construir planta baja y dos pisos en solar Av.Electricidad	
		Rafael	Peña Expósito						
14-nov-56	682(56)	José	Sánchez Mestres	Barón de Maldà 12		28-nov-56		construir cubierto-almacén c/Mimosas	
17-nov-56	688(56)	Juan	Rol Claramunt	París 52		02-ene-57		construir planta baja y dos pisos Av.Miraflores	
		Francisco	Rol Claramunt						
		Juan	Martínez Castillo						
24-nov-56	715(56)	José	Torrente González	Progreso 20		28-dic-56		construir planta baja y cuatro pisos en solar c/Virgen de Nuria - Florida	
04-dic-56	728(56)	Abel	Morán Ortiz	Font 56 2º2ª				construir planta baja y cuatro pisos c/Font	
		María	Martín Bayo						
11-dic-56	738(56)	Diego	Egea García	Bóvilas 101		18-ene-57		adición primer y segundo piso c/Bóvilas	
18-dic-56	746(56)	Francisco	Massaguer Gairalt	Barrio Marina 11		18-ene-57		construir planta baja y dos pisos c/Florida esquina Bóvilas	
20-dic-56	748(56)	Luis	Pamplona Rubio	Aguas del Llobregat 19		30-ene-57		adición cuarto piso (ático) c/Aguas del Llobregat 19	
22-dic-56	755(56)	José	Mestre Fradera	Empecinado 10		09-ene-57		construir bajo almacén en solar c/Aguas	

1956

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
27-dic-56	758(56)	Isidro	Royo Montolín	Antigua Travesera 64		02-ene-57		trasladar taller de construcción piedra artificial de c/Pavía a c/Font	

1957

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
05-ene-57	6(57)	Antonio	Rubio Palomar	Jardín 53		06-mar-57		construir sótano, planta baja, tres pisos y ático c/Bóvilas 59	
		Rosario	Catalana						
	8(57)	Francisco	Rodríguez Marín	Av.Torrente Gornal 145		03-abr-57 prórroga 20-ene-60		reforma en bajo y ampliación dos pisos Av.Torrente Gornal	
		Onofre	Rodríguez Nicolás						
09-ene-57	12(57)	Carmen	García Peña	Av.Miraflores 2		13-feb-57		adición tercer y cuarto piso Av.Electricidad	
12-ene-57	18(57)	Rosa	Navarro Navarro	Plza.Virgen del Pilar 6		13-feb-57		adición primer piso plza.Virgen del Pilar esquina Miraflores	
25-ene-57	43(57)	Joaquín	López Carbó	Línea "?" 1º2ª		20-mar-57 prórroga 07-dic-60		adición segundo piso a planta baja y un piso en construcción Av.Torrente Gornal	
		Teresa	Blesa Ferro						
01-feb-57	50(57)	Ángel	Castro Ros	Virgen de Nuria 107		22-may-57 prórroga 19-jul61		adición primer piso c/Virgen de Nuria 107	
08-feb-57	59(57)	Jesús	Muñoz González	Bóvilas 89		29-may-57		ampliar planta baja c/Bóvilas 89	
11-feb-57	62(57)	Gerónimo	Rafales Ángel	Virgen de Nuria 24		27-feb-57		ampliar bajos almacén c/Virgen de Nuria 21	
	64(57)	Manuel	Saez Aliaga	Grupo Onésimo Redondo bloque 4 piso 2º puerta 13		06-mar-57		construir planta baja y un piso en solar c/Aguas	
06-mar-57	118(57)	Luis	Darso Baldo	San Francisco Javier 27		10-abr-57		reformar y ampliar planta baja c/San Francisco Javier 27	
		Carlota	Ruiz						
	119(57)	Primo	Velasco Alcobendas	Martí Blasi 24		10-abr-57		reformar planta baja y adición primer piso c/Martí Blasi 24	

1957

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
08-mar-57	134(57)	José	Puiggros Moncunill	Martí Blasi 3		27-may-57		reformar planta baja (almacén) adición primer piso c/Martí Blasi	
15-mar-57	152(57)	María	Martínez "?"	Masnou 107		22-may-57		construir bajos y un piso en el patio interior Av.Masnou 107	
		Francisco	González Garrido						
	153(57)	Juan Antonio	Martínez Castillo	París 52 1º		08-may-57		adición tercer y cuarto piso Av.Miraflores	
18-mar-57	159(57)	Antonio	Piedra Gómez	Alegría 30		17-abr-57		reformar y ampliar planta baja y adición primer y segundo piso c/	
		Dolores	Porras "?"						
	163(57)	Antonio	Laureda Barbeito	Florida 26		05-jun-57		construir bajos (almacén) y dos pisos (vivienda) en solar c/Alegría 20	
		Carmen	Longueira						
20-mar-57	165(57)	Mariano	Albadalejo Fernández	Pedraforca 6		05-jun-57		construir cubierto industrial en solar c/Pedraforca	
22-mar-57	168(57)	Rosa	Vidal Bartomeu	Florida 50		08-may-57 prórroga 17-jun-59 prórroga 08-feb-61		ampliar planta baja y adicionar primer piso c/Florida 50	
29-mar-57	187(57)	Pascuala	López Patiño	Martí Blasi 24		08-may-57		reformar y ampliar planta baja y adición primer piso Martí Blasi ¿24 o 94?	
02-abr-57	203(57)	Isabel	"Membrillo" Radillas	Masnou 17		05-jun-57		reformar bajos y adición dos pisos Av.Masnou 17	
04-abr-57	206(57)	Mariano	Martos Jaén	Martí Blasi		10-jul-57		reformar bajos y adición primer piso c/Martí Blasi	
	208(57)	Manuel	"?" Estruch	Martí Blasi 37		29-may-57		adición primer piso c/Martí Blasi 37	

1957

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	210(57)	Bernardo	Rodríguez Báez	Martí Blasi 2		24-ene-58		construir planta baja y cuatro pisos en solar Av.Miraflores	
08-abr-57	215(57)	Vicente	"Garrolaga" Valiente	Renclusa		08-may-57		adición primer y segundo piso c/Renclusa	
	217(57)	Antonio	"Dure" Alonso	Virgen de Nuria 32		08-may-57		construir planta baja y un piso en solar c/Renclusa - Diógenes	
		Petra	"Locarz" Andrés						
16-abr-57	251(57)	Carmen	Español Fernández	Bóvilas 65 1º		05-jun-57		adición tercer y cuarto piso Av.Miraflores esquina Piera	
06-may-57	275(57)	Miguel	"Guirao" López	Santa Eulalia 90		29-may-57		construir planta baja en solar c/Virgen de Nuria	
08-may-57	280(57)	Consuelo	García Martínez	Virgen de Nuria 116		26-jun-57		ampliar planta baja y adición primer y segundo piso c/Virgen de Nuria	
	281(57)	José	Ros Aguera	Av.Miraflores 43		29-may-57 prórroga 04-jun-58 prórroga 10-jun-59		ampliar planta baja Av.Miraflores	
11-may-57	297(57)	Rafael	Mármol Garrido	Pedraforca 8		26-jun-57		adición segundo piso c/Pedraforca 8	
16-may-57	311(57)	Vicente	Ortega González	Trias 151		19-jun-57 prórroga 30-jul-58		construir planta baja en solar c/Elipse	
	312(57)	Josefa	Costa Vizcarra	Florida 63		26-jun-57		construir planta baja y un piso en solar c/Florida - Av.Miraflores	
		Antonio	Costa y Costa						
	313(57)	Marcial	Pol González	Martí Blasi		26-jun-57 prórroga 10-jun-59		construir planta baja y un piso en solar c/Martí Blasi - Levante	
18-may-57	324(57)	Ceferino	Sánchez Pérez	Martí Blasi 136		17-jul-57		adición segundo piso en planta baja y un piso c/Martí Blasi 136	

1957

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	325(57)	Isabel	López "Roncio"	Cortada s/n		26-jun-57		reformar y ampliar bajos almacén para hacerlo vivienda c/Cortada s/n	
20-may-57	327(57)	María	Elías Mitjavila	Primavera 23		19-jun-57 prórroga 12-ago-59		construir sótano planta baja y un piso en solar c/Mimosa	
		Antonio	Covarí Rubio						
	332(57)	Julio	Pérez López	Florida 56		26-jun-57		adición quinto piso (ático) c/Florida 74 - Av.Miraflores	
22-may-57	344(57)	Josefa	Ros "Anguera"	Miraflores 28		03-jul-57 prórroga 22-jul59 prórroga 25-oct-61 prórroga 09-oct-63		reformar planta baja y adición primer piso Av.Miraflores 28	
23-may-57	348(57)	José	Reig "Bargal"	Felip Pedrell 20		03-jul-57		reformar y ampliar planta baja y adición primer, segundo, tercer piso y ático c/Felip Pedrell 19	
		Pedro	Corvella Valls						
28-may-57	355(57)	Juan	Gil Brun	Esteban Grau 10		10-jul-57		adición tercer y cuarto piso retrasado c/Esteban Grau 10	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
08-ene-59	10(59)	José	Vergues Pérez	Santa Eulalia 129		06-may-59		bajos y cuatro pisos renta limitada c/Ingeniero Moncunill chaflán Primavera	
		Vicente	Vergues Torras						
09-ene-59	18(59)	Carmen	Font Sancho	Florida38		11-mar-59		empalmar cloaca c/Florida finca nº38	
17-ene-59	36(59)	Miguel	Muñoz Franco	Masnou 23		23-dic-59		bajos, cuatro pisos y ático c/Levante chaflán Aguas y Numancia	
		Soledad	Ordóñez Parra						
20-ene-59	42(59)	Lauriano	García Chiva	Font 63		12-feb-59		empalmar cloaca c/Font 63	
21-ene-59	45(59)	José	Doña Chaparro	Av.Poniente 43		08-jul-59		empalmar cloaca Av.Poniente 43	
22-ene-59	47(59)	Juan	Doménech Doménech	Florida 56		04-mar-59		construis quiosco para taller relojería en porta c/Florida 56	
24-ene-59	54(59)	Vicente	Reverter Pago	Llobregat 61		20-feb-59		empalmar cloaca c/Bóviles 43	
30-ene-59	72(59)	Juan Manuel	Roig Conesa	Av.Poniente 25		08-jul-59		empalmar cloaca Av.Poniente 25	
	74(59)	Andrés	Mondéjar Guevara	Alegría 56		08-abr-59		empalmar cloaca c/Alegría 56	
		Teresa	Ramos Agüero						
05-feb-59	85(59)	Manuel	Ors Salvador	Av.Norte 2		11-mar-59		empalmar cloaca Av.Norte 2	
	86(59)	Francisco	Domingo Llorba	Av.Norte 8		08-abr-59 prórroga 11-mar-64		reformular y ampliar bajos y primer piso y adición de segundo y tercer piso Av.Norte 8	
	87(59)	Manuel	Caravaca	Bóvilas 95		20-feb-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 95	
09-feb-59	91(59)	Alfonso	Martínez Pérez	Miraflores 86		20-feb-59		empalmar cloaca Av.Miraflores 86	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
10-feb-59	94(59)	Benjamín	Raposo González	Martí Blasi 91		08-mar-59		reformatar bajos y adición de tres pisos c/Martí Blasi 91 chaflán Jardín	
12-feb-59	102(59)	Manuel	Quílez Latorre	Bóvilas 97		11-mar-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 97	
13-feb-59	105(59)	Francisco	"balague" "Mirapeix"	Font 54		06-may-59		paredar terrenos c/Bóvilas, Pedraforca y Levante	
		Vicente	"Arias" Font						
	109(59)	Irene	Espallargas Galve	Alegría 31		11-mar-59		empalmar cloaca c/Alegría 31	
14-feb-59	110(59)	Filomena	"Pitarch" Major	Bóvilas 107		11-mar-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 107	
	112(59)	Antonio	Domínguez	Musas 56		18-mar-59		empalmar cloaca c/Bóvilas desde c/Musas 56	
17-feb-59	120(59)	Ignacio	Luengo Pérez	Bóvilas 82		11-mar-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 82	
18-feb-59	122(59)	Pedro	Cabello Montfort	Jacinto Verdaguer 1		11-mar-59		empalmar cloaca c/Martí Blasi 133	
19-feb-59	125(59)	Agapito	Ruiz	Font 67		11-mar-59		empalmar cloaca c/Font 67	
21-feb-59	136(59)	Encarnación	Bajador Fraile	Bóvilas 84		11-mar-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 84	
	137(59)	Teresa	"Casas" Sánchez	Bóvilas 88		11-mar-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 88	
25-feb-59	148(59)	Vicente	Brosset Martín	Miraflores 13 y 15		08-abr-59		empalmar cloaca Av.Miraflores 13 y 15	
	149(59)	Matías	Castillo Ibáñez	Bóvilas 86		24-abr-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 86	
	150(59)	José	Sabaté Casas	Bóvilas 87		24-abr-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 87	
	151(59)	Juan	Batalla Baté	Alegría 87		17-abr-59		empalmar cloaca c/Alegría 87	
	152(59)	Rogelio	Peña	Virgen de Nuria 14		08-abr-59		empalmar cloaca c/Virgen de Nuria 14	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	153(59)	Evaristo	"Castillo"	Bóvilas 99		24-abr-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 99	
26-feb-59	154(59)	Manuel	Saez Aliaga	Aguas 77		13-may-59		adición segundo a cuarto piso y ático c/Aguas 77	
27-feb-59	164(59)	Modesto	Conde Peña	Av.Isabel la Católica s/n		17-abr-59		construir bajos y dos pisos Av.Isabel la Católica s/n Pubillas Casas	
		Rosario	García						
	166(59)	José	Martínez Martínez	Subur 24		20-may-59		construir planta baja c/Subur 24	
		Josefa	Suñer Jordà						
02-mar-59	169(59)	Pedro	Martínez Llur	San Francisco Javier 24		08-jul-59		adición quinto piso ático en c/Ingeniero Moncunill	
03-mar-59	176(59)	Encarnación	"Gázquez" García	General Sanjurjo 44 1º		17-abr-59		construir bajos y dos pisos Av.Miraflores 161	
04-mar-59	183(59)	Severino	Paz Ramos	Av.Poniente 41		17-abr-59		empalmar cloaca Av.Poniente 41	
06-mar-59	191(59)	Joaquín	Larriba Fernando	Bóvilas 105		24-abr-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 105	
	192(59)	Antonio	Bautista Galbas	Musas 42		20-may-59		empalmar cloaca c/Musas 42	
	193(59)	Alejandro	"Causal" Anguera	Musas 46		20-may-59		empalmar cloaca c/Musas 46	
	194(59)	Francisco	"?" Llobet	Musas 41		20-may-59		empalmar cloaca c/Musas 41	
	195(59)	José	Díaz Serrano	Musas 39		20-may-59		empalmar cloaca c/Musas 39	
	196(59)	Pedro	Bosque Hernández	Musas 44		20-may-59		empalmar cloaca c/Musas 44	
13-mar-59	216(59)	María de los Ángeles	Rosa Egea	Pedraforca 20		06-may-59		reformatar bajos y adición de un piso c/Pedraforca 20	
18-mar-59	236(59)	Pedro	García Romero	Font 40		27-may-59		adición segundo y tercer piso c/Font 40	
	237(59)	Carlos	Casado	Martí Blasi 110		13-may-59		bajos y un piso c/Martí Blasi 108	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
21-mar-59	246(59)	Eugenia	Martí Solé	Alegría 24		17-abr-59		empalmar cloaca c/Alegría 24	
	247(59)	Antonio	Lauredo Barbeito	Alegría 20		17-abr-59		empalmar cloaca c/Alegría 20	
	248(59)	Antonio	Lauredo Barbeito	Alegría 20		17-abr-59		empalmar cloaca c/Alegría 26	
23-mar-59	249(59)	Juan	Amorós	Musas 43		29-abr-59		empalmar cloaca c/Musas 43	
02-abr-59	266(59)	Josefa	Bernal	Alegría 36		29-abr-59		empalmar cloaca c/Alegría 36	
	268(59)	Enrique	Peris Carbonell	Florida 60		10-jun-59		bajos almacén c/Jardín	
08-abr-59	276(59)	Enrique	Pont Amat	Jardín 27		27-may-59		reformular y ampliar bajos y un piso c/Jardín 7	
09-abr-59	283(59)	José	"Balibrea" García	Subur 44		29-abr-59		reformular bajos y adición primer, segundo y tercer piso c/Subur 44	
10-abr-59	285(59)	Teresa	Recio Ruiz	Bóvilas 77		29-abr-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 77	
	286(59)	Vicente	"Lloch" "Izerte"	Av.Miraflores 88		27-may-59		empalmar cloaca Av.Miraflores 88	
	288(59)	María	Lucas Ginés	Florida 81		27-may-59		construir bajos,dos pisos y ático en solar c/Florida	
11-abr-59	298(59)	Francisco	Pons Fernández	Musas 43		29-abr-59		empalmar cloaca a c/Bóvilas desde c/Musas 43	
17-abr-59	320(59)	Fuerza Eléctricas Catalanas S.A.		Plaza Cataluña 2		22-jul-59		instalar tendido línea aérea y ampliar existente c/Aguas	
21-abr-59	329(59)	Juana	Torres Martínez	Vallparda 70		10-jun-59 prórroga 21-jun-61		bajos y un piso c/Levante 29	
23-abr-59	345(59)	Francisco	Costa	Martí Blasi 12		03-jun-59		ampliar bajos almacén c/Martí Blasi 12	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
25-abr-59	352(59)	Emilio	Ferrero Sánchez	Plza.Unión 4		27/05/1959 2ª liquidación 26-oct-59		empalmar cloaca Plza.Unión 4	
29-abr-59	367(59)	Miguel	Pallarés Terol	Aguas 3		05-dic-62		empalmar cloaca c/Aguas 3	
	370(59)	Pedro	Manrique	Martí Blasi 4		23-sep-59		reformar y ampliar bajos, dos pisos y tercero retrasado c/Martí Blasi 4	
		Josefa	Lafuente Esteban						
02-may-59	375(59)	José	"Cugos" Palomeras	Av.Miraflores 6		27-may-59		empalmar cloaca Av.Miraflores 6	
04-may-59	380(59)	José	Fernández Losillas	Renclusa 81		10-jun-59		reformar bajos y adición de dos pisos c/Renclusa 81	
06-may-59	392(59)	Manuel	Parés Carbó	San Francisco Javier 30		02-sep-59		construir bajos, tres pisos y ático c/Florida	
	393(59)	José	Díaz Serrano	Bacardi Letra A		10-jun-59 prórroga 21- sep-60		adición segundo piso c/Musas	
11-may-59	403(59)	Diego	Egea García	Bóvilas 103		27-may-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 103	
13-may-59	408(59)	Antonio	Caixal Salto	Levante 20		03-jun-59		construir bajos almacén en interior c/Levante 20 chaflán Virgen de Nuria	
	410(59)	Juan	Suñé	General Primo de Rivera 143		01-jul-59		empalmar cloaca c/Virgen de Nuria 28	
	411(59)	Ramón	Fajardo Garrido	Masnou s/n		26-jun-59		adición pisos primero, segundo y tercero c/Masnou chaflán c/Aguas	
14-may-59	412(59)	Enrique	Magriñà González	Barcelona 110		03-jun-59		adición segundo piso c/Renclusa	
15-may-59	426(59)	Andrés	López Marino	Piera 11		15-jul-59		adición segundo piso c/Piera 11	
		Andrés	López Gómez						

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
		Alonso	Martínez Serrano						
16-may-59	429(59)	Enrique	"?" Cañardo	Florida 125 2º		01-jul-59		adición tercer piso y ático c/Florida 125	
19-may-59	435(59)	Lucía	Pérez García	Mas 81		01-jul-59 prórroga 01-ago-61 prórroga 29-ago-62		bajos y un piso c/Renclusa	
20-may-59	445(59)	Soledad	Pérez Ginés	Av.Miraflores 29		08-jul-59 prórroga 08-ago-62 prórroga 04-sep-63 prórroga 21-oct-64		reformular y ampliar bajos y adición de dos pisos Av.Miraflores 29	
21-may-59	447(59)	Jesús	Muñoz González	Bóvilas 89		10-jun-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 89	
	449(59)	José	"Maguillon" García	Bóvilas 91		10-jun-59		empalmar cloaca c/Bóvilas 91	
	452(59)	Francisco	Matarrodona Segrelles	Masnou 121		08-jul-59		reformular bajos y adición de un piso Av.Masnou 121	
23-may-59	457(59)	José	del Águila Martínez	Pinos 10		28-oct-59		empalmar cloaca c/Renclusa desde c/Pinos 10	
26-may-59	467(59)	Julio	"?" Royo	Isabel la Católica 23		01-jul-59 prórroga 12-abr-61		construir planta baja c/Aguas	
		Florencio	Cañete						
	468(59)	Julio	"?" Royo	Isabel la Católica 23		23-dic-59		adición primer y segundo piso c/Aguas	
		Florencio	Cañete						
	470(59)	Ramón	Martínez Canales	Torrente Gornal 60		25-nov-59		ampliar bajos y adición de primer piso y segundo retrasado c/Martí Blasi 107 esquina c/Florida	

1959

Fecha solicitud	N° de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
29-may-59	482(59)	Dolores	Cabeza Morillo	Isabel la Católica 74		22-jul-59		empalmar cloaca Av.Isabel la Católica 74	
01-jun-59	489(59)	Engracia	"Carmel" Huertas	Barcelona 78		21-ago-59		adición cuarto piso ático c/Font 6	
03-jun-59	492(59)	Francisco	Domingo Llordo	Av.Norte 8		23-ago-59		instalar taller carpintería metálica Av.Norte 8	
04-jun-59	500(59)	Claudio	Martínez Fernández	Pinos 3		12-dic-62		empalmar cloaca c/Pinos 3	
	504(59)	Antonio	Rodríguez López	Alegría 22		26-jun-59		empalmar cloaca c/Alegría 22	
10-jun-59	521(59)	Francisco	Coll	Progreso 36		Decreto 15-mar-60 archivado		cercar solar terrenos Barriada de Las Planas	
11-jun-59	528(59)	Construcciones Pubilla S.A.		General Yagüe 13		23-sep-59		construir bajos, cuatro pisos y ático c/Masnou 15	
12-jun-59	535(59)	Juan	Funes Alonso	Aguas ¿648?		05-ago-59		construir sótano, bajos y cuatro pisos Av.Masnou 6	
15-jun-59	540(59)	Pascual	Gabarro Sistero	Primavera 24		25-nov-59		adición cuatro pisos renta limitada c/Primavera 24	
	541(59)	Dolores	González Jaraba	Masnou 3		05-ago-59		reformular piso primero y adición segundo y tercer piso c/Masnou	
	542(59)	Manuel	Guiber Latorre	Bóvilas 97		05-ago-59		adición primer piso c/Bóvilas 97	
23-jun-59	569(59)	Sinforiano	González Escudero	San Ramón 18		12-ago-59		reformular bajos y adición de un piso c/San Ramón 18	
27-jun-59	578(59)	Vicente	Vaquero Rubio	Jardín 9		21-ago-59		adición ático (cuarto) c/Jardín 9	
03-jul-59	599(59)	Ramón	Rubio Pagán	Isabel la Católica 70		29-jul-59		derribar cubierto para edificar bajos y cuatro pisos Av.Isabel la Católica 70	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	600(59)	Ramón	Rubio Pagán	Isabel la Católica 70		26-ago-59		construis bajos y cuatro pisos Av.Isabel la Católica 70	
06-jul-59	605(59)	Andrés	López Moreno	Piera 11		30-sep-59		adición tercer piso c/Piera 11	
08-jul-59	610(59)	Bienvenida	Badenes Fromigos	Cortada 5		05-ago-59		empalmar cloaca c/Cortada 5	
	611(59)	Manuel	Fernández Fernández	Cortada 1		05-ago-59		empalmar cloaca c/Cortada 3	
	612(59)	Víctor	de la Calle Collantes	Cortada 3		05-ago-59		empalmar cloaca c/Cortada 1	
09-jul-59	617(59)	Victoriano	Andrés Benedicto	Bóvilas 65		02-sep-59		ampliar bajos y adición de dos pisos y tercero retrasado c/Bóvilas 65	
		Pedro	Andrés Campos						
	618(59)	Joaquín	Salvador Fabregat	General Sanjurjo 13 2º		23-sep-59		ampliar segundo piso y adición de tercero y cuarto retrasado c/Pedraforca 2	
11-jul-59	627(59)	Eugenio	Lozano	Martí Blasi 109		18-nov-59		construir bajos, tres pisos y ático c/Martí Blasi	
		"?"	Martí Dolz						
13-jul-59	631(59)	Dionisio	Estruch Giralt			09-sep-59 se considera caducada esta licencia 10-sep-73		construir edificio de 22 viviendas subvencionadas en c/Diógenes 9 y 11	
		Juan	Coromines Verges						
		Justo	Arús Oliveras						
20-jul-59	652(59)	Eduardo	Rodríguez	Av.Miraflores		30-sep-59		reformar bajos y construir cuatro pisos Av.Miraflores	
		Jesús	Rodríguez						

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
		Juan	Martínez Mata						
21-jul-59	655(59)	Guillermo	Sánchez Córdoba	Ceravalls 3		30-sep-59 prórroga 04-jul-62		ampliar primer piso y adición de dos pisos y ático c/Ceravalls 3	
30-jul-59	680(59)	Fernando	Salvador	Masnou s/n		21-ago-59		ampliar bajos y piso almacén c/Masnou s/n	
31-jul-59	681(59)	Carmen	Liarte Díez	Font 65		12-ago-59		empalmar cloaca c/Font 65	
03-ago-59	689(59)	Adolfo	Fridman Bergman	Isabel la Católica s/n		21-ago-59		reformar y ampliar edificio industrial s/n	
07-ago-59	698(59)	Miguel	Funes Gallardo	Masnou 25		09-dic-59		adición quinto piso ático c/Masnou 25	
10-ago-59	701(59)	Baltasar	Sanfeliu Tubau	Provenza 21 bis		23-dic-59		construir cloaca c/Renclusa entre c/Florida y c/Subur	
18-ago-59	711(59)	Ramón	Cargarona Suriñach	Levante 10		02-sep-59		empalmar cloaca c/Levante 10	
20-ago-59	719(59)	Pedro	García Romero	Font 40		02-sep-59		empalmar cloaca c/Font 40	
22-ago-59	720(59)	Julio	Peris López	Florida 60		18-nov-59		construir bajos, cuatro pisos, ático y sobreático c/Jardín chaflán Av.Miraflores	
24-ago-59	722(59)	Petronila	Mar Granell	Av.Ponent 10		07-oct-59		rectificar expediente 1252/58 sobre ampliación piso tercero y reforma y ampliación cuarto ático Av.Ponent 10	
25-ago-59	725(59)	Teodora	Barbo Calderón	Renclusa 24		12-dic-62		empalmar cloaca c/Renclusa 24	
26-ago-59	732(59)	Manuel	Chinarro Reverter	Av.Electricidad 19		08-ene-60		construir semisótano, bajos y tres pisos c/Laurel	
	734(59)	"Ricardo"	Valencia Garrido	Martí Blasi 157		07-oct-59		adición tercer piso y ático c/Martí Blasi 157	
29-ago-59	741(59)	Carmelo	Torras Mateo	Barcelona 104		18-sep-59		empalmar cloaca Av.Miraflores 84	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
04-sep-59	760(59)	Diego	López Oller	Subur 7		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 7	
	761(59)	José	Raspall Bruch	General Primo de Rivera 48		30-sep-59		empalmar cloaca c/Subur esquina Masnou	
	762(59)	Ana	Barón Rodríguez	Subur 21		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 21	
	763(59)	Antonio	Castón Gaván	Subur 17		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 17	
	764(59)	Juan	Vandillo del Toro	Subur 5		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 5	
	765(59)	Emilio	Ballester Jordán	Subur 22		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 22	
	766(59)	Pura	Martínez Galera	Subur 18		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 18	
	767(59)	Felipe	Barco Hernández	Renclusa 78		28-oct-59		empalmar cloaca c/Renclusa 78	
	768(59)	Víctor	Tadeo	Subur 19		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 19	
	769(59)	José	Fernández Losilla	Subur 9		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 9	
	770(59)	José	Martínez Martínez	Subur 24		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 24	
	771(59)	José	Bemad Gracia	Subur 23		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 23	
	773(59)	Francisco	García Cervantes	Av.Torrente Gornal 113		15-jun-60 renuncia 20-feb-63		construir bajos,tres pisos y ático renta limitada c/Virgen de Nuria chaflán c/Jardín	
07-sep-59	775(59)	Vicente	Beltrán	Subur 36		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 36	
	776(59)	Pedro	Alonso Linares	Subur 46		14-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 46	
	777(59)	Juan	Garrés Giménez	Subur 29		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 29	
	778(59)	Miguel	Ángel Bertrán	Subur 34		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 34	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	779(59)	José	Balibrea García	Subur 44		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 44	
	780(59)	Manuel	Capdevila	Subur 40		28-oct-59		empalmar cloaca c/Subur 40	
11-sep-59	789(59)	Ramona	López Fela	Renclusa 7		28-oct-59		empalmar cloaca c/Renclusa 7	
15-sep-59	795(59)	Miguel	Garrigas Abet	Renclusa 25		28-oct-59		empalmar cloaca c/	
	796(59)	Vicente	Garrelaga Valiente	Sugrañés 23 pral.1ª		28-oct-59		empalmar cloaca c/Renclusa 10	
	797(59)	Josefina	Rocamora Rey	Miraflores 76		07-oct-59		empalmar cloaca c/Renclusa 25	
17-sep-59	804(59)	Ramón	Llombart Andreu	Martí Blasi 23		07-oct-59		empalmar cloaca c/Martí Blasi 23	
	807(59)	Julio	Reina Rodríguez	Alegría 34		07-oct-59		empalmar cloaca c/Alegría 34	
21-sep-59	819(59)	Heliodoro	Sanmartín Mosquera	Aguas del Llobregat 75		28-oct-59		empalmar cloaca c/Aguas del Llobregat 75	
	821(59)	Salvador	Martínez	San Francisco Javier 23		04-nov-59		ampliar parte posterior en bajos, construir tres pisos y adición cuarto piso ático c/San Francisco Javier 23	
	823(59)	Josefa	Serrano	Aguas del Llobregat 79		28-oct-59		empalmar cloaca c/Aguas del Llobregat 79	
	824(59)	Antonio	Duce Alonso	Virgen de Nuria 22		28-oct-59		empalmar cloaca c/Virgen de Nuria 22	
23-sep-59	828(59)	Emilio	Pastor	San Ramón 3		04-nov-59		adición segundo piso c/San Ramón 3	
25-sep-59	832(59)	Manuel	Saez Aliaga	Aguas del Llobregat 77		28-oct-59		empalmar cloaca c/Aguas del Llobregat 77	
30-sep-59	837(59)	Eulalia	Granota García	Primavera 19		28-oct-59		empalmar cloaca c/Primavera 19	
07-oct-59	866(59)	Juan	Martínez	Masnou		28-oct-59		empalmar cloaca c/Masnou 24	
08-oct-59	874(59)	Pedro	Rodríguez Fernández	Alegría 28		28-oct-59		empalmar cloaca c/Alegría 28	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	875(59)	Pedro	Rodríguez Fernández	Alegría 28		28-oct-59		empalmar cloaca c/Alegría 27	
15-oct-59	886(59)	María	Rufiandis Bertrán	San Francisco Javier 13		09-dic-59		construir bajos, entresuelo y tres pisos c/San Francisco Javier 13	
16-oct-59	887(59)	Asunció	"Licarte" Aguera	Miraflores 25		09-dic-59 prórroga 22-dic-59 prórroga 08-ago-62 prórroga 18-sep-63		construir bajos y tres pisos Av.Miraflores 25	
19-oct-59	893(59)	Francisco	Muñoz García	Martí Blasi 23		09-dic-59		adición cuarto ático y construcción bajos y un piso almacén interior c/Martí Blasi 23	
20-oct-59	896(59)	Dolores	González Jaraba	Masnou 3		09-dic-59		adición cuarto piso c/Masnou 3	
	897(59)	Dolores	González Jaraba	Masnou 3		23-dic-59		reformar bajos y adición cuarto piso c/Masnou 3	
22-oct-59	908(59)	Antonio	Alcaraz Cervantes	Virgen de Nuria 40		11-nov-59		empalmar cloaca c/Virgen de Nuria 40	
23-oct-59	911(59)	Juan	Herández Fernández	Alegría 48		11-nov-59		empalmar cloaca c/Alegría 48	
28-oct-59	931(59)	Enrique	Magriñà González	Barcelona 78		09-dic-59		empalmar cloaca c/Subur desde c/Renclusa	
04-nov-59	955(59)	Pedro	García Romero	Font 40		09-dic-59		adición cuarto ático c/Font 40	
06-nov-59	962(95)	Martín	Fernández Reina	San Ramón s/n		09-dic-1959 prórroga 10-ene-62 prórroga 08-abr-64		reformar bajos y adición de dos pisos c/San Ramón s/n	
09-nov-59	974(59)	Trinidad	Traver Vidal	Martí Blasi 27		25-nov-59		empalmar cloaca c/Martí Blasi 27	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
10-nov-59	975(59)	José	Serrano Piña	Martí Blasi 98		23-dic-59 prórroga 10-ene-62		reformar y ampliar semisótano y adición entresuelo y dos pisos c/Martí Blasi 98	
		Ana	Quiñonero Manzanares						
12-nov-59	982(59)	José	Rodríguez Giménez	Andorra 11		23-nov-59		construir semisótano, entresuelo y un piso c/Agua renta subvencionada	
16-nov-59	995(59)	Salvador	Castillo Aguilar	Torrente Gornal 134		02-dic-59		cubierto almacén en terrado Av. Torrente Gornal 134	
	997(59)	Antonio	Tovar Rubio	Mimosas 3		23-dic-59		ampliar sótano y bajos y adición un piso posterior c/Mimosas 3	
17-nov-59	1005(59)	Juan	Abante Vilalta	General Sanjurjo 13 2º		23-dic-59		adición quinto ático c/Agua	
		José	Abante Vilalta						
18-nov-59	1009(59)	Ramón	Costa Padrós	Barcelona 91		13-nov-60 prórroga 31-jul-63		reformar y ampliar bajos y adición altillo almacén y dos pisos vivienda c/Bóvilas 35	
21-nov-59	1016(59)	Francisco	Muncusí Parellada	Florida 6		24-feb-60		ampliar segundo piso estudio para vivienda y adición tercer piso c/Florida 3	
	1019(59)	José	Díaz Serrano	Musas 39		03-ene-60 prórroga 03-may-61 prórroga 23-may-62		adición tercer piso ático c/Musas 39	
23-nov-59	1024(59)	Consuelo	Gil Ortiz	Renclusa 96		23-dic-59		ampliar cubierto almacén c/Renclusa 96	
24-nov-59	1032(59)	Antonio	Hoyuelas Rodríguez	Renclusa 30		16-dic-59		empalmar cloaca c/Renclusa 30	

1959

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	1033(59)	Fermín	Álvarez	Aguas 73		23-dic-59		empalmar cloaca c/Aguas 73	
	1035(59)	Salvador	Castells Aguilar	Ronda Torrasa 151		13-ene-60		ampliar bajos Av.Torrente Gornal 134	
25-nov-59	1037(59)	Fernando	Salvadó Peix	Masnou 29		10-feb-60		reformar y ampliar primer piso c/Masnou 29	
26-nov-59	1038(59)	Enrique	Magriñà González	Barcelona 110		27-ene-60		adición segundo y tercer piso industrial c/Renclusa	
28-nov-59	1045(59)	Fernando	Rodamilans Rosas	Santa Rosa 36		23-dic-59		construir semisótano, entresuelo, tres pisos y ático de renta limitada c/Florida	
03-dic-59	1058(59)	Jaime	Moncunill Alemany	Progreso 40		08-ene-60 prórroga 03-ene-62		construir bajos y dos pisos industriales c/Ingeniero Moncunill	
05-dic-59	1060(59)	Maria	Lucas Ginés	Florida 81		17-feb-60		reformar y ampliar segundo y tercer piso y adición cuarto ático c/Florida 81	
10-dic-59	1072(59)	Francisco	Abellán Sánchez	Subur 27		12-dic-62		empalmar cloaca c/Subur 27	
12-dic-59	1075(59)	Juan	Gutiérrez	Masnou 3		07-sep-60		empalmar cloaca c/Masnou 3	
15-dic-59	1077(59)	Pedro	García Febrero	Masnou 114		09-mar-60		construir cloaca c/Masnou a empalmar en c/Subur las fincas nº103 al 121 y 112 al 116	
		y otros							
18-dic-59	1083(59)	José	Pérez Ginez	Av.Torrente Bóvila		17-feb-60		adición segundo piso c/Aguas de Llobregat	
31-dic-59	1101(59)	Antonio	García Martínez	Primavera 33		20-ene-60		ampliar bajos almacén c/Primavera 33 esquina Av.Electricidad	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
14-ene-60	19(60)	José	Ibáñez García	Martí Blasi 166		17-feb-60 prórroga 11-mar-64		reformar bajos y adición de dos pisos c/Martí Blasi 166	
		Valentina	Boj Solsona						
18-ene-60	27(60)	Juan	Abante Vilalata	Aguas 111		20-may-70 diligencia archivo solicitado		empalmar cloaca a c/Martí Blasi	
		José	Abante Vilalata						
	28(60)	Fernando	Córdoba López	Martí Blasi 139		03-feb-60		empalmar cloaca c/Martí Blasi 139	
22-ene-60	39(60)	Emilio	Sánchez Sanz	Font 11-13		09-mar-60		reformar y ampliar tercer piso y cuarto ático c/Font 11-13	
27-ene-60	41(60)	Soledad	Peñafiel Major	Masnou chaflán Subur		09-mar-60		reformar bajos y adición tres pisos c/Masnou chaflán Subur	
28-ene-60	44(60)	José	Martínez Martínez	Subur 24		09-mar-60		ampliar bajos y adición de dos pisos y ático c/Subur 24	
01-feb-60	49(60)	Sixto	Maré Guzmán	Virgen de Nuria 95		02-mar-60		empalmar cloaca c/Virgen de Nuria 95	
02-feb-60	56(60) multa alturas	Francisco	Arrugat Clua	Font 12		02-mar-60		construir semisótano, entresuelo, tres pisos y ático c/Font 12	
04-feb-60	60(60)	Felicísimo	Moral Guijarro	Diputación 131		30-mar-60		reformar y ampliar bajos y adición de tres pisos y ático c/Font 42	
	62(60)	José	Núñez Álvarez	Gaudí 15 (Reus)		02-mar-60		construir bajos almacén y un piso c/Font 64	
06-feb-60	66(60) multa	Eduardo	Rodríguez Alonso	Miraflores 27		02-mar-60		adición quinto piso ático Av.Miraflores 27	
		Jesús	Rodríguez Alonso						
		Juan	Martínez Mata						

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
12-feb-60	78(60)	Julián	Mateos	Cortada 6		30-mar-60 prórroga 11-abr-62		adición primer y segundo piso c/Cortada 6	
	79(60)	Liseto	Dueré Bragulat	"Ancha" 27		30-mar-60 04-feb-70 solicitud anulada ver 545(68)		reformar y ampliar semisótano y adición entresuelo y tres pisos c/Virgen de Nuria	
17-feb-60	97(60)	Celina	Martínez	plza.José Mª Pemán 5		30-mar-60		ampliar bajos y pisos interiores almacén plza.José Mª Pemán 5	
18-feb-60	100(60)	Salvador	Oniñonero Pérez	Pinos 9		30-mar-60		empalmar cloaca c/Pinos 9	
	101(60)	Salvador	Oniñonero Pérez	Pinos 9		06-abr-60		reformar y ampliar terecero y adición cuarto ático c/Pinos 9	
20-feb-60	108(60)	Miguel	Navarro Antolí	Torrente Gornal 108		06-abr-60		reformar bajos y adición primero Av.Torrente Gornal 98	
23-feb-60	111(60)	Manuel	Miñarro Reverte	Av.Electricidad 9		06-abr-60		adición quinto ático c/Laurel 29	
29-feb-60	126(60)	Victoriano	Andrés Benedicto	Bóvilas 95		06-abr-60		reformar y ampliar tercero y adición cuarto c/Bóvilas 95	
		Pedro	Andrés Campos						
	128(60)	Rafaela	Giner Roselló	Aguas 63		30-abr-60		almacén depósito (interior) c/Aguas 63	
03-mar-60	137(60)	José	Escardo Bosch	Daoiz y Velarde 5 (BCN)		23-mar-60		construir bajos almacén c/Font 69	
08-mar-60	158(60)	Onofre	Rodríguez Nicolás	Torrente Gornal 145		27-abr-60		adición tercero en parte posterior de la finca Av.Torrente Gornal 145	
10-mar-60	164(60)	Jesús	Juan Altrachs	Musas 36		13-abr-60		empalmar cloaca c/Musas 36	
	165(60)	Diego	Navarro Martínez	Aguas de Llobregat s/n		30-mar-60		empalmar cloaca c/Aguas de Llobregat s/n	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	166(60)	Eulogio	Rocha Aragón	Aguas de Llobregat 71		30-mar-60		empalmar cloaca c/Aguas de Llobregat 71	
11-mar-60	181(60)	José	Sánchez Cárceles	Aguas de Llobregat Letra A		30-mar-60		empalmar cloaca c/Aguas de Llobregat Letra A	
	182(60)	José	Rodríguez Jiménez	Aguas de Llobregat s/n		30-mar-60		empalmar cloaca c/Aguas de Llobregat s/n	
14-mar-60	190(60)	Domingo	Siscart Dolcet	Isabel la Católica 72		20-may-60		sótanos en fachada que corresponden como sótanos en patio interior Av.Torrente Gornal	
		Delfina	Navarro						
16-mar-60	196(60)	Felicísimo	Moral Guijarro	Diputación 131		20-may-60		construir sótano, semisótano, entresuelo y tres pisos c/Aguas	
17-mar-60	198(60)	Montserrat	López Magallanes	Pedraforca 16		27-abr-60		pared cerca definitiva solar Pedraforca y Piera	
18-mar-60	200(60)	Amador	Tena García	Aguas de Llobregat s/n		10-dic-69 archivado sin resolución		empalmar cloaca c/Aguas de Llobregat s/n	
22-mar-60	211(60)	Mari Carmen	Larios Fernández	Florida 66 bajos		11-may-60		edificio industrial de "?" c/Florida 66 bajos	
		José	Rovira Centellas						
23-mar-60	217(60)	Félix	Franco Chicarro	Martí Blasi 160 bajos		20-may-60		reformar bajos almacén y adición piso para despacho y piso vivienda c/Martí Blasi 160-162	
		Carmen	Arroyo Martínez						
	222(60)	Francisco	Matarredona Segrells	Masnou 121		13-abr-60		empalmar cloaca de c/Subur desde c/Masnou	
24-mar-60	224(60)	Gregorio	González Martínez	Miraflores 39		13-abr-60		empalmar cloaca Av.Miraflores 39	
30-mar-60	242(60)	Nicanor	Díaz Olivares	Font 8		01-jun-60		construir bajos y tres pisos c/Renclusa	
		Ramón	Díaz Olivares						

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	243(60)	Angeles	Salvador Benedicto	Virgen de Nuria 102		25-may-60		ampliar piso primera parte posterior c/Virgen de Nuria 102	
01-abr-60	259(60)	Miguel	Coll	Masnou 113		27-abr-60		empalmar cloaca c/Masnou 113	
	260(60)	Mariano	García García	Renclusa 14		20-may-60		empalmar cloaca c/Renclusa 14	
05-abr-60	265(60)	Manuel	Forner	Masnou 112		27-abr-60		empalmar cloaca c/Masnou 112	
	267(60)	Tomás	Corbí Alfonso	Holanda 23		27-abr-60		empalmar cloaca c/Masnou 115	
	269(60)	Antonio	Guitérrez Abad	Poniente 48		25-may-60		adición quinto ático Av.Poniente 48 chaflán c/Alegría	
	270(60)	Francisco	Morales Sánchez	Masnou 111		27-abr-60		empalmar cloaca c/Masnou 111	
08-abr-60	279(60)	Antonio	Martínez Blázquez	Aguas 113		04-may-60		empalmar cloaca c/Aguas 113	
11-abr-60	294(60)	Julio	Nebra Royo	Aguas 78-80		25-may-60		empalmar cloaca c/Aguas 78-80	
		Mariano	Alonso García						
12-abr-60	295(60)	Francisco	Serrano Vallejo	Aguas esquina Cervantes		28-sep-60		construir bajos y cuatro pisos c/Aguas	
	297(60)	Francisco	González Garrido	Masnou 107		04-may-60		empalmar cloaca c/Masnou 107	
	298(60)	José	Benítez Pérez	Masnou 109		04-may-60		empalmar cloaca c/Masnou 109	
23-abr-60	315(60)	Manuel	Gálvez Montoro	Esteban Grau 17		14-oct-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 17	
	316(60)	Julián	Herrero	Aguas esquina Esteban Grau		14-oct-60		empalmar cloaca Av.Miraflores desde c/Aguas	
25-abr-60	319(60)	Francisco	Majó Calpe	Rosellas 10		07-sep-60		construir bajos y tres pisos renta limitada Av.Isabel la Católica 14-16	
		Nuria	Buj Miralles						

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
26-abr-60	321(60)	Vicente	Espinez Rodríguez	Esteban Grau 1		14-oct-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 1	
29-abr-60	328(60)	Fuerzas Eléctricas de Catalauña S.A.		Plaza Cataluña 2		20-may-60		instalar cable subterráneo c/Ingeniero Moncunill y Primavera para José Vergés	
02-may-60	351(60)	MªCarmen	Larios Fernández	Miraflores 90		25-may-60		adición primer y segundo piso c/Florida 66 bajos	
		José	Rovira Centellas						
05-may-60	363(60)	Enrique	"Fardé" Vidal	Font 11-13		01-jun-60		construir semisótano, entresuelo y tres pisos de renta limitada c/Font chafán c/Virgen de Nuria	
10-may-60	373(60)	Francisco	Cortés Rabasa	Esteban Grau 23		14-oct-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 23	
	374(60)	Magín	"Arugé" Torres	Esteban Grau 17		14-oct-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 17	
11-may-60	376(60)	Miguel	Muñoz Franco	Masnou 23		08-jun-60		construir bajos y un piso en solar c/Laurel	
	377(60)	Benito	"Jardalisa"	General Sanjurjo 7		08-jun-60		construir bajos y un piso Av.Masnou	
	378(60)	Juan	Mata Casanovas	Jardín 53		08-jun-60		construir dos casa de semisótano, entresuelo y tres pisos límite con fachadas c/Jardín y c/Florida	
	379(60)	Antonio	"Larriba" Fernando	Martí Blasi 107		01-jun-60		empalmar cloaca c/Martí Blasi 107	
	380(60)	Víctor	López Martínez	Aguas 3 1º		14-oct-60		empalmar cloaca c/Aguas 3	
13-may-60	397(60)	Manuel	Haro Morilla	Alegría 50		08-jun-60		adición primero c/Alegría 50	
16-may-60	400(60)	Miguel	calvo	Esteban Grau 2		14-oct-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 2	
	401(60)	Juan	Gil Brun	Esteban Grau 10		14-oct-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 10	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
17-may-60	403(60)	Manuel	Carvaca López	Bóvilas 95		22-jun-60		reformatar bajos y adición tres pisos y ático renta subvencionada c/bóvilas 95	
24-may-60	430(60)	Martín	Ferrer	Trepaderas 1				cubierto provisional en su industria c/Teide	
		en nombre de Refractarios Ferrer y Cia							
27-may-60	439(60)	Antonio	Bachinas Sala	Plza.Ayuntamiento 11 Urbanismo				reparcelar terrenos comprendidos entre General Primo de Rivera, c/Rosich en proyecto y Travesera Collblanch	
		José Mª	Rosich Condeminas						
28-may-60	440(60)	Estanislao	"Minguillén" Lozano	Esteban Grau 5		14-oct-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 5	
	441(60)	Juan	Martínez Requena	Av.Electricidad 49		10-sep-73 obras legalizadas se autoriza r.libre		construir bajos y cuatro pisos renta limitada c/Primado 24	
01-jun-60	446(60)	Ana	Castelo Martínez	Alegría 47		05-oct-60		adición quinto sobreático c/Alegría 47	
	447(60)	José	Puig Sales	Av.Norte s/n		03-ago-60		ampliar y reformatar bajos Av.Norte chaflán Av.Electricidad	
02-jun-60	461(60)	Raimundo	"Bajod" Buñuel	Renclusa 2		01-jul-60		empalmar cloaca c/Renclusa 2	
03-jun-60	463(60)	Emilio	Gomà Sendra	Rosend Arús 11		08-jun-60		construir semisótano y bajos c/Masnou esquina c/Claveles	
04-jun-60	465(60)	José	Alcaraz García	Calderón de la Barca		06-jul-60		reformatar y ampliar y construir cuarto trastero en terrado c/Masnou	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
08-jun-60	477(60)	María	Rufrandes Bertrán	Pinos10		01-jun-60		empalmar cloaca c/Pinos 10	
11-jun-60	487(60)	Mariano	Albadalejo Hernández	Pedraforca 6		20-jul-60		adición segundo piso c/Pedraforca 6	
15-jun-60	502(60) multa alturas	José	del Águila Martínez	Pinos 10		02-nov-60		construir bajos, entresuelo, tres pisos y ático c/Renclusa 82	
		Amelia	Montilla Serrano						
18-jun-60	506(60) multa alturas	Antonia	Fabregat Persiba	Felip Pedrell 10		10-ago-60		adición terecero c/Felip Pedrell 10	
21-jun-60	509(60)	Juan	Vandellós del Toro	Subur 5		10-ago-60		reformular semisótano y adición entresuelo y dos pisos c/Subur 5	
22-jun-60	521(60)	Miguel	Guirao López	Virgen de Nuria 117		20-jul-60 26-jul-70 anular por no haber ejecutado nueva solicitud caduca 28-ene-70 exp.27(70)		adicionar segundo estudio c/Virgen de Nuria 117 (hoy nº18)	
23-jun-60	525(60)	Pedro	García Romero	Font 40		10-ago-60		ampliar bajos c/Font 40	
27-jun-60	528(60)	Vicente	Villalón Serrano	Renclusa 12		13-jul-60		empalmar cloaca c/Renclusa 12	
28-jun-60	542(60)	José	Álvarez	Mina 141		10-ago-60		construir semisótano, entresuelo y tres pisos c/Pinos	
	544(60)	María	Las Heras	Av.Miraflores 26		10-ago-60		construir bajos y cuatro pisos en solar Av.Miraflores	
		Jerónimo	Miñarro Reverter						
		Benjamín	Fernández Alarcón						
05-jul-60	556(60)	Francisco	Muncosi Parellada	Pujós 120		24-ago-60		adición cuarto piso ático c/Florida 6	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
07-jul-60	557(60)	Antonio	Mato Castro	Torrente Gornal 132		26-oct-06		construir bajos y cuatro pisos renta limitada Av.Torrente Gornal 139	
08-jul-60	558(60)	"Dronsia"	Gil Vidal	Miraflores 20		03-ago-60		empalmar cloaca Av.Miraflores 20	
09-jul-60	565(60)	Ramón	"Ciel" Saez	San Ramón 9		24-ene-62		adición segundo piso renta subvencionada c/San Ramón 9	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	500(60) Multa 6921,65 pts + Multa Pago arbitrios 2,7 pts m2 57m2 de la planta reformada alquiler aproximado 325 (calle) 9 pts m2 en cada piso 300 pts (interior) 9 pts m2 los 42,05m2 ampliados en planta baja 100 pts m2 por cada uno de los 20m2 tribuna no sé si cada uno o todos los de la fachada pres.obr. 427.000 pts año y medio de obras 15 pts el metro lineal por	Luciano	Cotado Arias	Av.Josep Molins 50				reformar semisótano y adición entresuelo y tres pisos renta subvencionada Av.Josep Molins 50	
	569(60)	Francisco	Rodamilans Torras	Santa Rosa 35		20-jul-60		ampliar bajos almacén c/Florida	
	570(60)	Ginés	Gelabert Mujía	Ponent 9		27-jul-60		construir bajos almacén y atillo Av.Ponent 9	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
11-jul-60	573(60)	José	Toledo Belmonte	Jardín 47		24-ago-60		adición segundo c/Jardín 47	
15-jul-60	582(60)	Agustina	Pascual Vicente	Masnou 1		07-sep-60		reformar bajos y adición un piso posterior c/Laurel	
16-jul-60	585(60)	Vicente	Doménech Busau	Esteban Grau 21		28-dic-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 21	
	586(60)	Montserrat	López Magallanes	Esteban Grau 5		24-ago-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 5	
19-jul-60	587(60)	Bernardo	Chardi Ibáñez	Esteban Grau 25		14-jun-61		empalmar cloaca c/Esteban Grau 25	
21-jul-60	598(60)	Jaime	"Pauel" Sánchez	Aguas 15		24-ago-60		empalmar cloaca c/Aguas 15	
	599(60)	Andrés	Aguilera Montalbán	Aguas 3		24-ago-60		empalmar cloaca c/Aguas 3	
23-jul-60	600(60)	Lucía	Pérez García	Mas 81		24-ago-60		empalmar cloaca c/Mas 81	
	601(60)	Miguel	Salvador	Martí Blasi s/n		19-ago-60		construir semisótano, entresuelo y tres piso renta subvencionada c/Martí Blasi s/n chaflán c/Jardín	
27-jul-60	606(60)	Enrique	"Gurrea" Sampe	Font 12		14-oct-60		reformar y ampliar bajos c/Martí Blasi 142	
01-ago-60	620(60)	José	Jerez Cazorla	Martí Blasi 6		30-nov-60 prórroga 04- jul-62		reformar bajos (exento bonificación) y adición tres pisos renta limitada c/Martí Blasi 6	
		Lorenzo	Martínez						
		José	Muñoz						
06-ago-60	635(60)	Antonio	García	Masnou 13		28-sep-60		reformar bajos y adición dos pisos c/Masnou 13	
		Rosa	Tomás Planull						
08-ago-60	640(60)	Pedro	Vallejo Moro	Torrente Gornal 104		31-ago-60		construir bajos almacén depósito Av.Torrente Gornal 104	
10-ago-60	648(60)	Mercedes	Fernández Maceda	Virgen de Nuria 23-25		07-sep-60		empalmar cloaca c/Virgen de Nuria 23-25	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
18-ago-60	664(60)	Miguel	Lucena Gálvez	Aguas esquina Martí Blasi		28-sep-60		construir primer piso c/Aguas esquina Martí Blasi	
19-ago-60	666(60)	Salvador	Minas García	Electricidad 47		28-sep-60		empalmar cloaca Av.Electricidad 47	
22-ago-60	675(60)	Leoncio	Gómez Boira	Av.Poniente 22		28-sep-60		empalmar cloaca Av.Poniente 22	
24-ago-60	687(60) Multa	Pascual	Gabarro Cistero	Primavera 24		28-sep-60		construir semisótano, bajos, tres pisos y ático c/Laurel	
03-sep-60	700(60)	Amador	Tena García	Aguas s/n		28-sep-60		construir dos pisos sobre bajos renta limitada subvencionada c/Aguas s/n	
17-sep-60	727(60)	Inmobiliaria Trébol S.A.		Martí Blasi 148		19-oct-60		construir semisótano, entresuelo, tres pisos y ático renta subvencionada c/Martí Blasi 148-152	
19-sep-60	730(60)	Rosa	Cortijo Rafa	Renclusa 5		09-nov-60		empalmar cloaca c/Renclusa 5	
22-sep-60	732(60)	José	Cárdenas Fernández	Font 21		25-ene-61		construir bajos y un piso c/Bóvilas 16	
		Ana	Fernández Pérez						
27-sep-60	738(60)	Dionisio	Barba Calderón	Renclusa 32		26-oct-60		adición primer piso c/Renclusa 32	
30-sep-60	750(60)	Jesús	Rodríguez Alonso	Av.Miraflores 27		18-ene-61		construir bajos y cuatro pisos renta limitada Av.Torrente Gornal chaflán Martorell	
		Eduardo	Rodríguez Alonso						
		Vicente	Rodríguez Alonso						
		José	Rodríguez Alonso						

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
		Francisco	López Morales						
		Juan	Martínez Martí						
03-oct-60	753(60)	Antonio	Cercas Brun	Jardín chaflán Virgen de Nuria		16-nov-60 renuncia 01-feb-61		adición segundo y tercer piso c/Jardín chaflán Virgen de Nuria	
		Pilar	Olivera Rodríguez						
	754(60)	José	Flores Gallardo	Monte 14		16-nov-60		reformular bajos y adición un piso c/Alegría 52	
04-oct-60	760(60)	Enrique	Íbáñez García	Av.Poniente 35		02-nov-60		ampliar bajos Av.Poniente 35	
		Rosa	Oliva						
05-oct-60	764(60)	Consuelo	Gil Ortiz	Renclusa 96		31-ene-62		adición primer y segundo piso renta limitada c/Renclusa 96	
07-oct-60	778(60)	Enrique	Borrás	Renclusa 19 y 21				construir semisótano, tres pisos y ático renta limitada c/Esteban Grau	
		Edificaciones Marga S.A.							
08-oct-60	780(60)	Juan	Carrillo Sánchez	Pedraforca 14		09-nov-60		emplamar cloaca c/Pedraforca 14	
13-oct-60	787(60)	Dolores	Maillo	Renclusa 11		09-nov-60		emplamar cloaca c/Renclusa 11	
	788(60)	"?"	Fernández Orozco	Renclusa 13		21-dic-60		construir bajos y tres pisos plaza.Las Planas	
14-oct-60	795(60) multa alturas	Jon	Bisbal Méndez	Florida 12		01-feb-61		construir semisótano, entresuelo, tres pisos y ático renta limitada c/Martí Blasi	
		"Vertariano"	Arrese Beltrán						
22-oct-60	802(60)	Manuela	López Morado	Levante 19		16-nov-60		empalmar cloaca c/Levante 19	
07-nov-60	837(60)	Juan	Fernández Pérez	Aguas 56		23-nov-60		empalmar cloaca c/Aguas 56	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	840(60) multa alturas (sótano,semi sótano, entresuelo y tres pisos)	Inmobiliaria Romero S.A.		Font 71		15-mar-61		construir sótano, semisótano, entresuelo, tres pisos y ático renta limitada subvencionada c/Esteban Grau	
09-nov-60	846(60)	Francisco	Arrufat Clua	Font 14		23-nov-60		emplamar cloaca c/Font 14	
18-nov-60	854(60)	Intensa		Torrente Gornal 10		07-dic-60		adición tercero como ampliación en instalación de su industria Av.Torrente Gornal 10	
22-nov-60	868(60)	Bernardo	Chardi Ibáñez	Esteban Grau 25		28-dic-60		empalmar cloaca c/Esteban Grau 25	
23-nov-60	870(60)	Esperanza	Solana Sorribas	Francisco Franco 123 1º		19-jul-61 denegado		construir bajos almacén c/Alegría, Musas y Martí Blasi	
26-nov-60	878(60)	Jaime	Crehuet Pujol	Bóvila, Levante, Av.Miraflores		sin fecha		ampliar industria Bóvila, Miraflores, Levante, Pedraforca y Bóvilas	
	882(60) multa	Montserrat	López Magallanes	Pedraforca 81		28-dic-60		cubrir bajos y adición primero industrial c/Pedraforca 81	
	887(60) multa	Valentín	García "Fonchon"	Av.Josep Molins 42		01-feb-61		construir semisótano, entresuelo, tres pisos y ático c/Aguas 52	
		Francisco	Serrano Vallejo						
	888(60) multa	Valentín	García "Fonchon"	Av.Josep Molins 42		08-feb-61		construir semisótano, entresuelo, tres pisos y ático Av.Torrente esquina c/Luarca	
		Francisco	Serrano Vallejo						
03-dic-60	894(60)	Víctor	Jurado Ramírez	Av.Electricidad 147		01-feb-61		ampliar y reformar planta baja Av.Electricidad 147	

1960

Fecha solicitud	Nº de expediente	Solicitante		Dirección	Nombre actual de la dirección	Fecha Licitación	Clave	Solicitud	Nomenclátor actual
		Nombre	Apellidos						
	895(60)	Roque	Vera	Virgen de Nuria 118		01-feb-61		construir semisótano,entresuelo, tres pisos y ático c/Virgen de Nuria 118	
		Sixto	Marino Barrionuevo						
13-dic-60	921(60)	Teresa	Albalat García	San Francisco Javier 12		15-feb-61		construir planta baja c/San Francisco Javier 12	
14-dic-60	925(60)	Juan	"Yáñez" Verdaguer	Virgen de Nuria 94		26-abr-61		adición segundo piso c/Virgen de Nuria 94	
	926(60)	José	Albars Blanch	Francisco Franco 137		21-dic-60		tapia definitiva en solar c/Crucero Baleares	
		Juan	Albars Blanch						
	928(60)	Enrique	"Garde" Vidal	Font 11-13		01-feb-61		adición cuarto ático renta limitada c/Font chaflán Virgen de Nuria	
16-dic-60	931(60)	Compañía Telefónica Nacional de España		Fontanella 2		31-ene-61 decreto		instalar canalización subterránea en Av.Electricidad, c/Pinos, c/Renclusa y Av.Primavera	
20-dic-60	941(609)	Manuel	Montoya Carrillo	Av.Norte 6		18-ene-61		construir bajos y cuatro pisos renta limitada Av.Electricidad	
27-dic-60	949(60)	Enrique	Peris Carbonell	Jardín 59		03-mar-61 renuncia		construir bajos y dos pisos c/jardín 59 chaflán c/Bóviles	
		Francisco	Espallagas Ariño						