

Los antecedentes del distrito

La zona 22@Barcelona está dentro de el Distrito Sant Martí de Provençals, se distribuye principalmente en los dos barrios distritales, el Poblenou y Provençals del Poblenou. Las transformaciones históricas del Poblenou, o de Sant Martí, definen la gran parte de las características del polígono 22@, especialmente la regeneración industrial de los barrios. Así es inevitable conocer bien los antecedentes de Sant Martí, sobre todo, sus procesos de industrialización.

Ante de la Revolución Industrial

El territorio de Sant Martí de Provençals se extendía en el oriente de la ciudad de Barcelona, desde las murallas hasta las orillas del río Besòs y desde el mar hasta la montaña del Carmel.

Este gran territorio se desarrolló hacia el norte a partir del siglo X, gracias a la presencia del Canal Condal, que transportaba el agua de Montcada a Barcelona. En cambio, las tierras



Fig A- 1Plan de Barcelone, du fort de Mont louy, et leurs environs, ville capitale de la Catalogne. 1725. I.C.C.

de más hacia el sur fueron insalubres y formadas en gran parte por ciénagas y se transformaron a partir de mediados de siglo XVII.

El nacido de la Manchester Catalana

Las tierras de ciénagas de Sant Martí por su ventaja de la abundancia del agua, se transfiguraron debido a un proceso industrializador que convirtió el antiguo municipio¹ en uno de los territorios con más concentración de actividad industrial del Estado español. Sant Martí fue ocupada por una gran cantidad de fábricas e industrias vinculadas al sector textil.

Los pioneros de la industria en el Poblenou (1785-1861) - La operación de blanqueo precisaba una abundancia de agua, aire y sol que la apretada Barcelona no podía ofrecer. Por ese motivo, durante los últimos años del siglo XVIII y los iniciales de el XIX en Sant Martí ya se instalaron las industrias de las indianas, que son las primeras instalaciones fabriles que se documentan en el Poblenou, por la disponibilidad del terreno y recursos naturales. Al 1850, la saturación del suelo de Barcelona y las mejoras mecánicas en el sector estampador provocaron el traslado de los empresarios y la construcción de fábricas en terrenos amplios, baratos, bien dotados de agua, asequibles y cercanos al puerto y a las nuevas estaciones ferroviarias². En el año 1861, gracias a esta dinámica, ya se documentan en Sant Martí trece fábricas de estampación, así como empresas metalúrgicas, químicas, dedicadas al blanqueo, curtidurías y fábricas.

¹ De 1716 a 1897, Sant Martí fue un municipio independiente al lado de Barcelona. Y después se agregó a la ciudad junto con los pueblos de Gràcia, Sant Andreu, Sants, Les Corts y Sant Gervasi, que también tomaron su autonomía jurisdiccional.

² El paso del primer ferrocarril de España por Sant Martí (el primer ferrocarril de la península, Barcelona-Mataró, realizado en 1849), a partir de 1848, fue uno de los factores fundamentales del crecimiento industrial de la zona.

La exposición industrial (1861-1904) - Desde 1861 hasta 1904 del siglo XX, llegó la etapa más brillante de la industrialización del Poble Nou, los censos de fábricas registraron un aumento de 4 veces en comparación con la etapa anterior. En aquel momento San Martín fue, sin discusión, el segundo núcleo industrial de Cataluña y uno de los más importantes de España. El textil se trataba del sector básico del desarrollo industrial del Poble Nou en aquel momento, ya que tres cuartas partes de los contribuyentes pertenecían a este sector. El uso de vapor se convirtió en una garantía de obtención de energía para la producción. La máquina de vapor fue el motor del crecimiento. Así, en 1897 se contabilizaban 360 vapores con una capacidad total de 12.084 caballos de fuerza. A pesar del papel protagonista del textil, la diversificación industrial continuó creciendo. Otro caso que afectó al barrio durante esa época, fue la demolición de la Ciudadela en el año 1868, fue un gran obstáculo entre Sant Martí y Barcelona.

El esplendor del barrio industrial (1904-1939) - Durante las tres primeras décadas del siglo, la concentración industrial alcanzó su plenitud. En este periodo, el textil llegó al límite, y otros sectores, algunos novedosos como la automoción, se relevaron. La industria metalúrgica y el sector químico se convirtieron en los nuevos puntales del Poble Nou industrial. Las industrias del metal fueron las grandes protagonistas de la industrial poble nouina del primer tercio del siglo XX. Otra innovación tecnológica, la electricidad, permitió el desarrollo de este sector. Por este crecimiento integral en el Poble Nou, Barcelona recibió su apelativo de Manchester Catalán³. El número de empresas pasó de 553 (en 1904) a 1.261 (en



Ftg A-2 Plano de Barcelona / propiedad de su Excmo. Ayuntamiento Constitucional. 8/12. 1903. I.C.C.

1933). Las necesidades de mano de obra triplicaron el número de habitantes del Poble Nou.

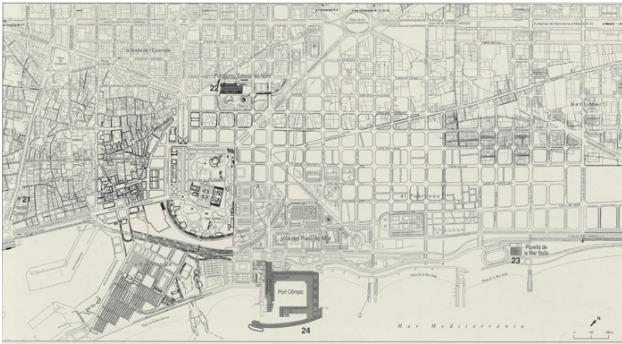
El mantenimiento de la posguerra (1939-1986) - La guerra civil Española, desde 17 de julio de 1936 hasta 1 de abril de 1939, afectó mucho a las actividades industriales en la zona. Provocó la colectivización de muchas empresas. Al terminar la guerra, a las duras condiciones laborales se añadió la represión que sufrieron muchos obreros y militantes de izquierdas. Durante la posguerra, como un régimen económico impuesto los primeros años de dictadura, La autarquía afectó notablemente la producción del Poble Nou. En los años cincuenta, las condiciones económicas del régimen se modificaron y, muy pronto, la tecnocracia económica aplicada a través de los llamados planes de desarrollo y planes quinquenales hizo renacer las potencialidades industriales del barrio. Al mismo tiempo, el modelo constructivo de las fábricas cambió todo gracias a uso de materiales y de nuevas estructuras. Una gran parte de la arquitectura fabril del Poble Nou es el fruto de estos años. Muchas empresas fabriles pequeñas y medianas prefirieron construirse en lugares sin urbanización y sobre estructuras fabriles anteriores

³ Manchester es una de las ciudades principales de Inglaterra. Fue famosa por su fabricación textil durante la Revolución Industrial. Y fue la primera ciudad industrial del mundo, y un ejemplo para todo el mundo occidental. El dicho "Manchester Catalán" es un encomio de los logros de la industrialización del Poble Nou en esa época.

La crisis de 1973 y la del textil de los ochenta acabaron por deshacer el tejido industrial creado durante el siglo XIX. Sin embargo, la industria del Poblenou continuaba, dedicada, cada vez más, los servicios, la pequeña manufactura del metal, las artes gráficas, la bisutería y la plastificación. En general empezó la decadencia evidente de las industrias tradicionales en el barrio.

El impulso de los Juegos Olímpicos

Barcelona ganó su candidatura olímpica al 17 de octubre de 1986 en la ciudad de Lausana. Justo en este año, se inició la recuperación del Poblenou con las intervenciones realizadas entorno a los Juegos Olímpicos. Todas las construcciones fueron para satisfacer los servicios de la celebración, también con una perspectiva del futuro de Barcelona.



Ftg A- 3 Area del Parc de Mar, Barcelona '92: Jocs de la XXVa Olimpíada. 1992. I.C.C.

En el primer lugar se construyeron las rondas de Barcelona, que dotaron a Poblenou de una excelente conectividad con la región metropolitana, el puerto y el aeropuerto. Las accesibilidades de Poblenou se mejoraron,

ofrecieron un buen ambiente a las inversiones interiores y exteriores con más posibilidad de obras. Segundo, se recuperaron las playas para el uso urbano y se construyó la Vila Olímpica, que se trata del primer barrio residencial moderno del litoral de Barcelona. Barcelona tenía su clara preocupación por “abrir la ciudad al mar” durante muchos años. Por el privilegio de los Juegos Olímpicos, el frente costanero de Barcelona se cambió totalmente. A lo largo de la costa, las nuevas playas, el paseo marítimo, la ronda litoral deprimida y la avenida litoral, todos existen en un gran espacio abierto. Y en este proyecto, la mayoría parte fue el frente litoral de Poblenou.

En febrero de 1999 se abrió el último tramo de la Avenida Diagonal. Esta actuación dio otro acceso relevante a Poblenou al centro de Barcelona mediante el principal eje de negocios de la ciudad. Y el gran nudo de transporte, la plaza Glories, se considera como el nuevo centro moderno de la ciudad, un punto destacado en el polígono industrial, la zona de 22@Barcelona ahora.

Las 200 hectáreas de suelo industrial pendientes de Poblenou ofrecieron una nueva perspectiva que provocó un interesante debate ciudadano sobre el futuro de de renovación. Como el resultado del debate, el mes de julio de 2000, se aprobó la Modificación del Plan General Metropolitano para la renovación de las áreas industriales de Poblenou Y una parte más conocida de PMG es el Plan 22@, por unanimidad de todas las fuerzas políticas representadas en el consistorio.

mejoran la calidad de vida y de trabajo.

La renovación económica intenta a fundar una oportunidad única para el Poblenou convertirse en una plataforma relevante de ciencia, de tecnología y de cultural que transforme Barcelona en una de las ciudades más vitales y novedosas en el ámbito internacional.

La revitalización social beneficia la interrelación entre los diferentes profesionales que trabajan en la misma zona e impulsa y apoya los proyectos innovadores que promueve la colaboración entre empresas, instituciones, vecinos y entidades de ámbitos sociales, educativos y culturales.

Entre los tres componentes principales, según la autor mi misma, lo más importante es la primera: "renovación urbana". En este sector, se realizan las construcciones de infraestructura que ofrecen la base como espacios instalados a las empresas, las organizaciones, que los precisan para colocar sus oficinas y disponer las actividades. Mientras los inversionistas los aprovechan para constituir nuevas entidades o ejecutar nuevos proyectos. Todo eso contiene el ámbito de la renovación económica. Además, para la revitalización social, se necesitan los lugares para las comunicaciones con buenas condiciones, como por ejemplo para las exposiciones o para las conferencias y reuniones con gran dimensión que tienen los requisitos tecnológicos de multimedia. Mientras los vecinos prefieren más espacios públicos con buena consideración y diseño que les ayudan disfrutar de la vida con calidad positiva.

Así pues, hasta 2010, la transformación impulsada por el proyecto 22@Barcelona permite crear hasta 3.200.000 m² de nuevo techo económico para actividad productiva en el centro de la ciudad, así como 400.000 m² de nuevo techo para equipamientos, 4.000 nuevas

viviendas protegidas y 114.000 m² de nuevas zonas verdes que permiten transformar las antiguas áreas industriales en un entorno de elevada calidad urbana y medioambiental.

Estrategia de Renovación Urbana, Económica y Social

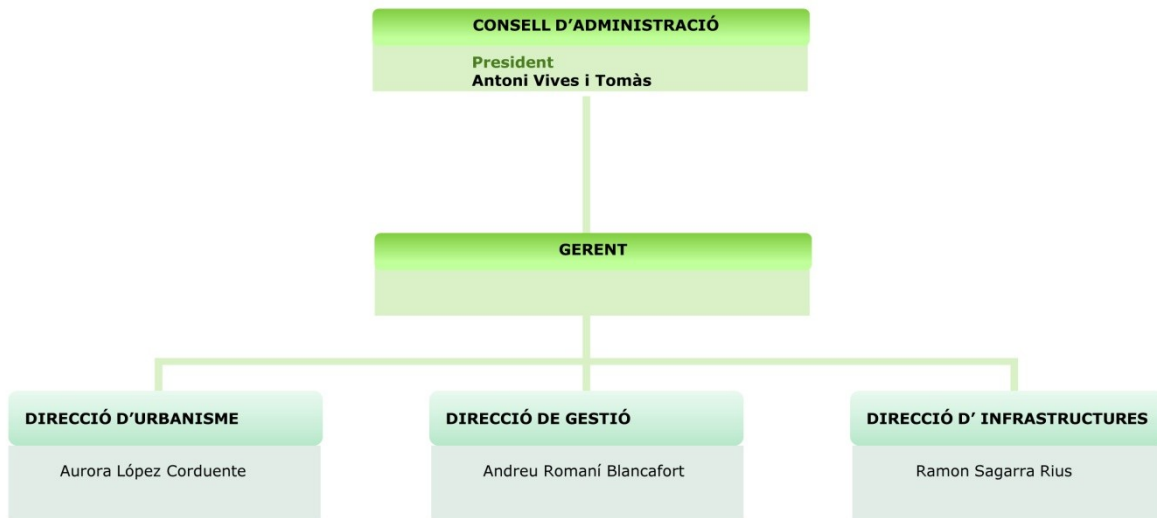
Aparte de sus propios objetos, el plan 22@ se enmarca en la estrategia de renovación del Llevant de Barcelona, por su ubicación geográfica, que conforme el triángulo del Llevant de Barcelona con el Plan Sant Andreu-Sagrera, la renovación del frente litoral del Besòs y su gran vecino la plaza de las Glòries, que es el nuevo centro de la ciudad en el futuro.

La administración del proyecto

Actualmente, de todas las actividades respecto al proyecto 22@ Barcelona se encarga la sociedad municipal 22 ARROBA BCN, S.A.U.. Fue creada en el año 2000 por el Ayuntamiento de Barcelona con la finalidad de impulsar y gestionar la transformación prevista para el proyecto 22@ Barcelona, que incluye la creación de más de 4.000.000 m² de nuevo techo, la reurbanización de 37 Km. de calles y la obtención de cerca de 240.000 m² de nuevo suelo público para equipamientos, zonas verdes y viviendas de protección oficial en las antiguas áreas industriales del centro de la ciudad.

Al mismo tiempo, la sociedad municipal tiene la misión de promover la implantación y el desarrollo de contenidos estratégicos en los nuevos espacios creados y favorecer la proyección internacional de la nueva actividad empresarial, científica, docente y cultural del territorio.

La sociedad 22@ Barcelona es una organización en red, pues por un lado se tiene en una organización estricta, el equipo humano que trabaja en la empresa municipal 22@ Barcelona; y por otro lado, en la organización



Ftg B- 2 Gráfica de la estructura de la Sociedad Municipal 22@ Barcelona

real, centenares de personas de una empresa a otra colaboran desde cada una de las múltiples actividades profesionales que confluyen en el proyecto.

Una sociedad municipal específica para un proyecto plural, eso permite que el grupo de administración puede concentrarse con más atenciones y esfuerzos a realizar cada plan definido, sin perder su dirección. El proyecto 22@ Barcelona es un ejemplo especial. Tiene una perspectiva más amplia hacia al futuro, con la tecnología punta, la sociedad más ordenada, la economía más dinámica y la vida más moderna, pero al principio, hay que destacar su relaciones estrechas con la historia industrial del Poblenou. En general, 22@ está promoviendo dos procesos, introducir las altas las tecnologías de la información y la comunicación (TIC) en la memoria histórica y empujar el patrimonios urbanos hacia a la sociedad informática. Por ese motivo, no pueden seguir simplemente las normas del Ensanche (mantener y mejorar), ni de la Ciutat Vella (conservar y sustituir), tampoco de Diagonal Mar (construir y crear), sino con sus

propias normas que parece un mezclamiento de todo.

El proyecto 22@ Barcelona es una tarea con multiniveles, de alta frecuencia pero de largo plazo. No es una operación regional normal sino una estrategia. Es necesario delegar a un equipo único para dedicarse totalmente en el lazamineto. Así que puede resolver cada caso con estudio detenido en base a la idea de regeneración urbana.

Nuevas normas

Por el objetivo de renovar las áreas industriales del Poble Nou, la Modificación del Plan General Metropolitano fue promulgada en 2000, que se determina el "Districte d'Activitats 22@BCN". Y dentro esa Modificación, nos explica las normas urbanísticas innovadoras.

El objetivo de la MPGM es la renovación de los solares industriales del Poblenou para la creación de un moderno distrito de actividades económicas con infraestructuras y urbanización adecuadas a los requerimientos de las empresas y con presencia importante de las actividades emergentes del nuevo sector de las tecnologías de la información y la

comunicación (TIC), la investigación, la cultura y el conocimiento. También es objeto de este plan favorecer la diversidad de usos en su ámbito con el reconocimiento de las viviendas existentes y la previsión de nuevos usos complementarios de vivienda y residenciales, de manera compatible con las actividades.

Los aspectos innovadores:

1. Existe en el Ajuntament de Barcelona una Comisión Técnica que informa sobre la planificación derivada de la MPMG y podrá proponer a los órganos de gobierno la adopción de disposiciones interpretativas o aclaratorias de las determinaciones de ésta, en relación a su desarrollo.

2. Crea el concepto de las actividades @⁵ con la definición de los usos del suelo permitidos en su zona (la zona clave 22@) y el tipo de equipamiento comunitario clave 7@⁶ relacionado con las actividades. Al mismo tiempo, el Ayuntamiento establece una Comisión Asesora, integrada por especialistas relativos designados por el Alcalde de Barcelona, que encarga todos los asuntos sobre las actividades @.

3. Reutiliza los edificios industriales existentes correspondiente su Plan Especial.

El punto 3 es el aspecto más característico en el proyecto 22@BCN. En el Poblenou, los patrimonios industriales están vinculados a un tipo determinado de proceso productivo y a un sistema de tecnología que se manifiesta desde finales del siglo XVIII, con los inicios de la mecanización, hasta la actualidad. Son los signos más firmes de identidad de la zona.

El plan 22 @ Barcelona fomenta la riqueza espacial característica del barrio del Poblenou y promueve este modelo urbano diverso, en el que los nuevos edificios y espacios públicos conviven con las trazas históricas y los elementos representativos del pasado

industrial del barrio y crean un entorno de gran valor cultural que combina tradición e innovación.

Por ese motivo, la mejor manera para conocer el proyecto 22@ Barcelona debe ser observar las fábricas históricas en la zona industrial del Poblenou. Y por sus cambios de paso a paso, especialmente durante la década de 22@, se pueden entender sus fundamentos y se lo considera como una rama del Modelo Barcelona en el siglo XXI.

⁵ Anexo II

⁶ Anexo II

MPGM de 22@BCN y los patrimonios industriales del Poblenou

La *Modificación del Plan General Metropolitano* que han aprobado en 2000, se considera como los documentos programáticos del proyecto 22@ Barcelona. El objetivo de la MPGM es la renovación de los solares industriales del Poblenou para la creación de un moderno distrito de actividades económicas con infraestructuras y urbanización adecuadas a los requerimientos de las empresas y con presencia importante de las actividades emergentes del nuevo sector de las tecnologías de la información y la comunicación (TIC), la investigación, la cultura y el conocimiento.

“La creación de las condiciones urbanísticas necesarias para llevar a cabo una importante renovación en el distrito industrial de Poblenou”, es uno de los aspectos más importantes en la política. Así que los patrimonios industriales, como testigos del desarrollo industrial de esta zona de fabricaciones, amanecen su nueva época desde aquel momento, por hacerse las bases para realizar la renovación y la creación. Por combinar las actividades 22@, las fábricas

antiguas se convertirán en los puntos calientes del gran proyecto de innovación.

Los patrimonios industriales son elementos estructuradores del plan, al igual que las actividades 22@, los equipamientos 7@, ... y muchas veces son colaboradores en el ámbito del plan 22@. Por motivo de realizar el destino, en el año 2000, para completar la MPGM en la parte de conservar sus monumentos de la época industrial, han promulgado el *Plan Especial de Protección del Patrimonio Arquitectónico-Historicístico de la Ciudad de Barcelona –Distrito de Sant Martí al ámbito de la modificación vigente-*. Y dentro de este documento, se publicó el primer catálogos* de los elementos industriales de Sant Martí, con las descripciones del estado actual y el nivel de protección. En este catálogo, sólo hay 47 elementos, la mayoría son las chimeneas.

Siguen promoviendo la conservación y rehabilitación de las fábricas históricas en el Poblenou, en 2006, se publicó la *Modificación de Plan Especial del Patrimonio Arquitectónico, Histórico y Artístico de la ciudad de Barcelona. Distrito de Sant Martí. Patrimonio Industrial del Poblenou*. En su catálogo** renovado de los elementos industriales, la totalidad subió a 114. No sólo conservan las chimeneas como monumentos, sino ponen más atención a reutilizar los conjuntos fabriles, como por ejemplo, Can Ricart. Además en esta modificación, exponen el Nivel de protección, las formas de conservación, los deberes y derechos de diferencete partes, ... con muchas detalles.

“ ...

Artículo 8. Clasificaciones

1. Las determinaciones específicas del Plan complementan el régimen de protección contenido en la Ley del Patrimonio Cultural Catalán, de acuerdo con la clasificación de los bienes.

2. Según los niveles de protección, los bienes individualmente considerados se clasifican como:

A. Bienes culturales declarados de interés nacional, de relevancia para Catalunya.

B. Bienes inmuebles catalogados de interés local, también integrantes del patrimonio cultural catalán, que deben quedar incluidos en el Catálogo del Patrimonio Cultural Catalán y que, a pesar de su significación e importancia, no poseen las condiciones propias de los bienes culturales de interés nacional, aunque tienen relevancia para la ciudad.

C. Los bienes urbanísticamente protegidos que, sin cumplir las condiciones de los anteriores, no habiendo sido objeto de declaración ni de catalogación, reúnen valores histórico-artísticos estéticos o tradicionales que deben considerarse relevantes para el sector urbano en que se emplazan.

3. Se consideran **nivel D** los bienes que por sus características pueden ser trasladados de su emplazamiento actual sin plantear problemas para su conservación o que tienen un interés cultural en el sector de emplazamiento que, pese a no haber sido considerado en los tres niveles anteriores, es necesario conservar documentalmente para su recuerdo.

...”

El plan especial para los patrimonios industriales y su modificación ha sido las referencias importantes para las recuperaciones de las fábricas. Es decir, aunque todos los proyectos tengan su flexibilidad para

rehabilitar los conjuntos industriales, se mantendrán todo en el mismo ámbito para conservar los valores históricos por encima de un mismo nivel, así lograrán una identidad.

* **El índice en las páginas 25-26, es el catálogo del año 2000, y lo de las páginas 27-28, es el catálogo del año 2006.
En las páginas 29-30 es el plano de ubicación de los elementos en el catálogo.

ÍNDIX DELS EDIFICIS I ELEMENTS INDUSTRIALS DEL POBLENOU INCLOSOS AL CATÀLEG:

N Element	Nivell de Protecció	Nom	Adreça
C3	C	Centre Cívic Can Felipa (antiga fàbrica CÀTEX) i xemeneia	Antic de Valencia 28-40 / Pallars 249-277, Marià Aguiló
C5	C	Xemeneia	Bilbao 103-117
C6	C	Xemeneia	Bolívia 247-269
C7	D	Xemeneia Can Ricart	Bolívia s/n Passatge del Marqués de Santa Isabel 40l (interior)
C8	D	Xemeneia	Pg. Calvell 39-55
C9	D	Xemeneia del passeig de Calvell	Pg. Calvell 65
C10	C	Antiga Farinera La Fama: Torre i xemeneia	Ciutat de Granada 12b-16 / Dr. Trueta 167-177 /Ptge. Mas de Roda 22-30
C11	C	Xemeneia	Ciutat de Granada 86 / Pallars 172-174
C20	C	Xemeneia	Cristóbal de Moura 113-129
C21	D	Edifici Industrial Yorka (abans Apresto de Sederías) Naus i Xemeneia	Cristóbal de Moura 118-134
C23	C	Xemeneia	Doctor Trueta 187-189 / Roc Boronat (abans Lutxana) 12-16
C24	C	Ateneu "La Flor de Maig" (abans Cooperativa "La Flor de Maig")	Doctor Trueta 195 / Ptge Bori 2-4
C32	C	Edifici Industrial (abans, servicios Industriales de M. Saladrigas Freixa)	Joncar 27- 45
C33	C	Xemeneia	Joncar 42-46
C34	D	Xemeneia	Josep Pla 149
C35	C	Edifici principal de la Ciutat Grogga (antiga Compañía gral. de Autobusos de Barcelona,SA)	Lutxana 99-115 (ara Roc Boronat) / Almogàvers 201
C36	B	Ca l'Aranyó: Edifici c/ Tànger, edifici c/ Llacuna i Xemeneia	Llacuna 123-135 / Roc Boronat 134-150 / Bolívia 84-120 / Tànger 117-135 / Av Diagonal 177-183
C37	C	Xemeneia (del Vapor Lluç)	Lluç 131-135 / Ptge Massoliver 19-25
C39	D	Xemeneia	Marina 56-62
C43	D	Xemeneia de Locales y Fuerzas Industriales	Pallars 193-205
C45	C	Grup de 130 Habitatges (antics pisos de "Can Culleres")	Pallars 299-319 / Lope de Vega 120 / Espronceda 121
C48	C	Colores Hispania	Pere IV, 482
C49/1	C	Casino La Aliança	Rambla del Poblenou 42 / Ramon Turró 208 / Joncar 2-6
C51	B	Xemeneia Macosa	Ramon Turró 337-339 / Lluç 328-332
C52	C	Nau industrial Modernista	Pujades 97
C53	C	Xemeneia	Pallars 160b
C54	D	Xemeneia (Ram)	Pujades 292-312 / Bac de Roda 52-64 / Lluç 275-295 / Fluvià 51-71
C60	C	Xemeneia de Can Folch	Salvador Espriu 15-21
C62	C	Antiga Fàbrica "Can Jaumandreu" (coneguda també com la Llana)	Sant Joan de Malta 64-78 / Bolívia 103-113 / Perú 46-45 / Rambla del Poblenou 152-180
C64	B	Torre d'Aigües de Macosa	Selva de Mar 9
C66	C	Xemeneia (Can Framis)	Tànger 122-140
C67	D	Masia Pedro Massana	Taulat 17
C76	B	Dipòsit de les aigües	Wellington 46-48
C77	C	Dues Naus Industrials adossades	Zamora 72-74-76

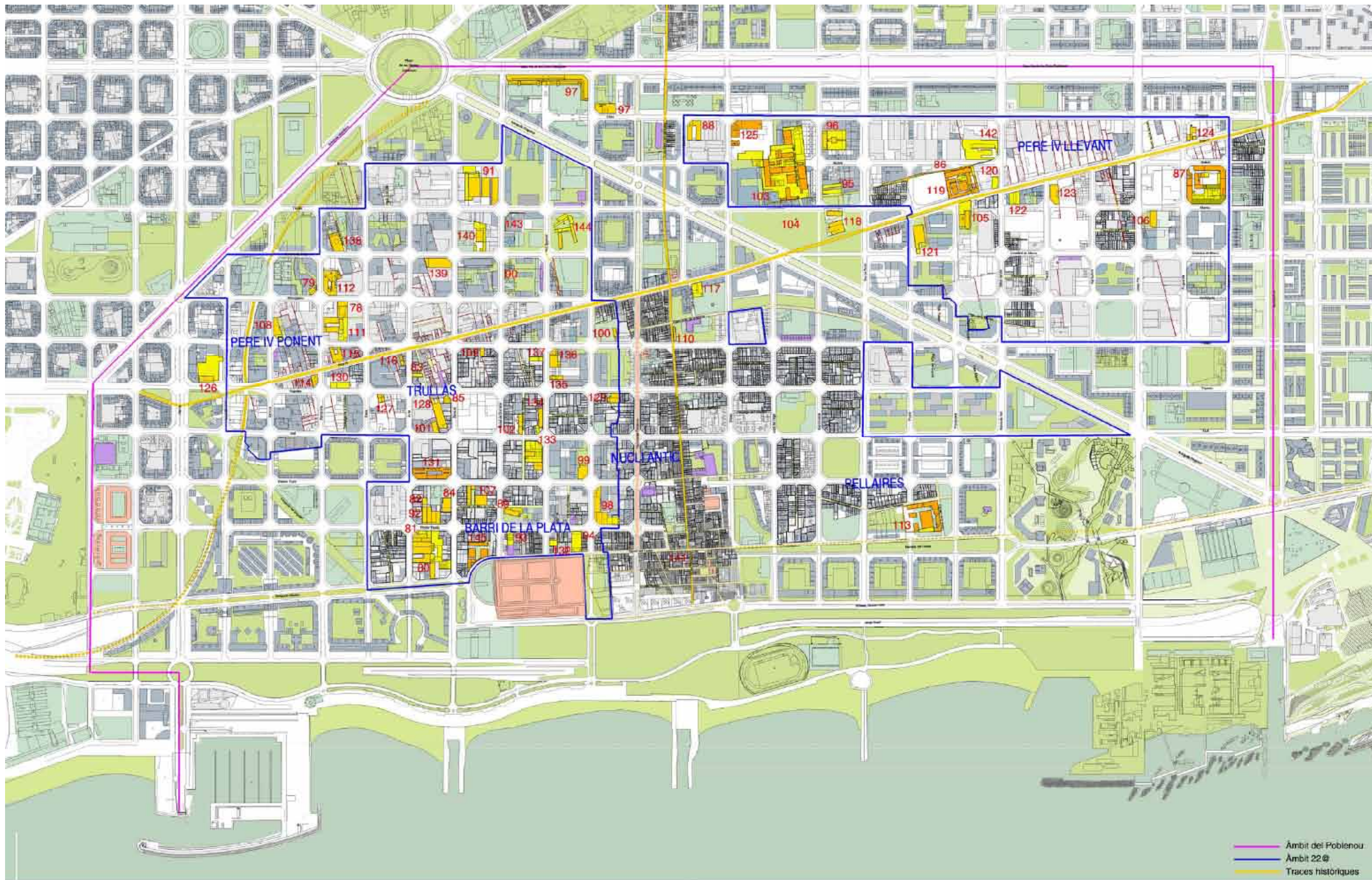
A la fitxa C11 i C53 s'ha augmentat el nivell de catalogació de D a C

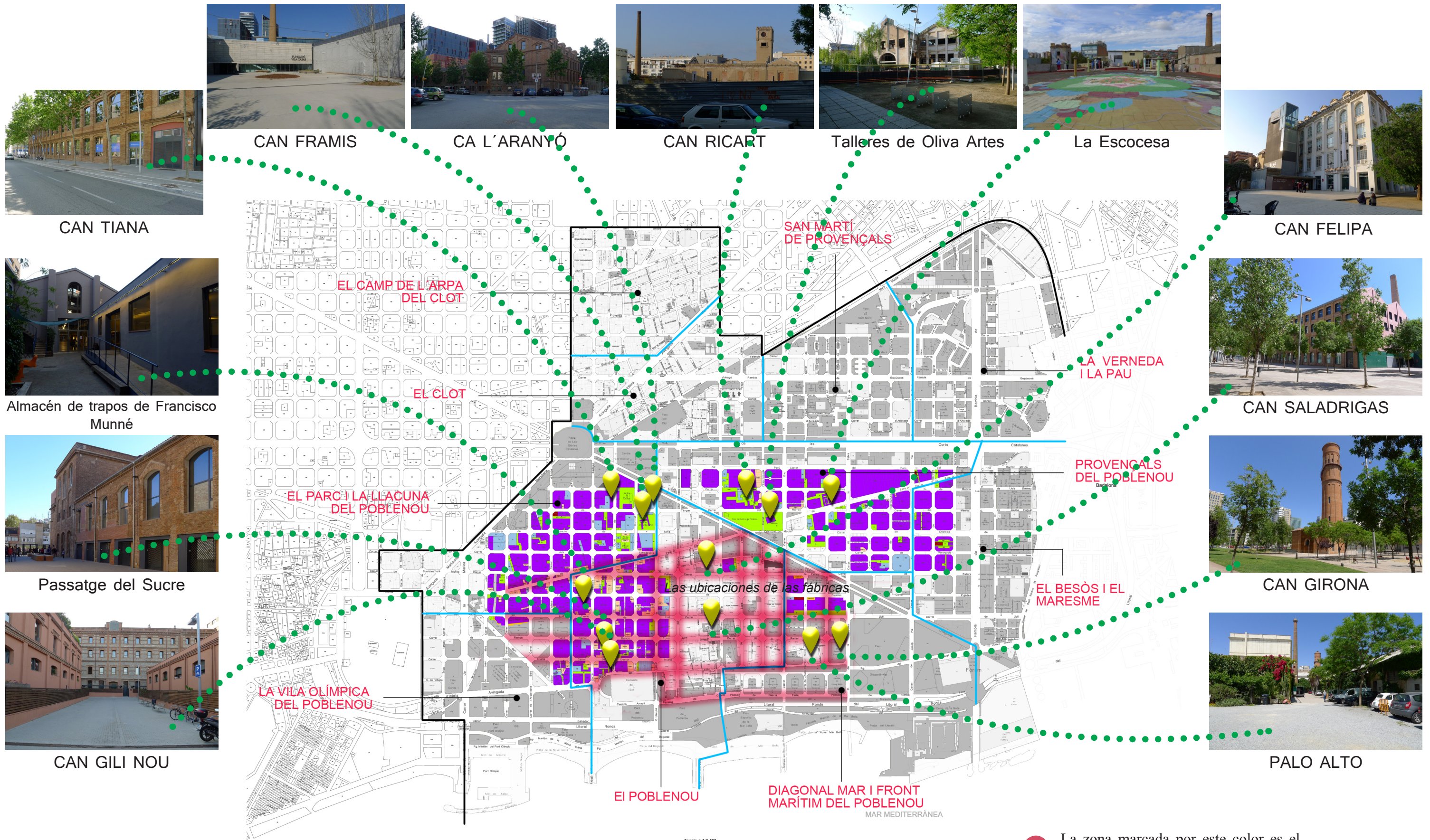
ALTRES EDIFICIS I ELEMENTS DEL POBLENOU INCLOSOS AL CATÀLEG:

N Element	Nivell de Protecció	Nom	Adreça
C29	B	Cementiri (el Cementiri Vell o del Poblenou)	Av. Icària s/n / Ptge. Rera del Cementiri 16-18 / Taulat 2 / Carmen Amaya 66-69
C25	D	Habitatge Plurifamiliar	Espronceda 84
C44	C	Habitatge Plurifamiliar	Pallars 222 / Rambla Poblenou 102
C46	C	Edifici d'habitatges plurifamiliars	Pere IV 102
C47	C	Edifici d'habitatges (El Gurugú)	Pere IV 193 / Castella 1-3 / Sant Joan de Malta 219-221
C49	C	Conjunt Rambla del Poblenou	Rambla del Poblenou (Entre Pere IV i Taulat)
C49/2	C	Edifici entre mitgeres	Rambla del Poblenou 51
C50	C	Plaça Prim	Plaça Prim 1 / Vidal i Valenciani 8-10 / Laberint 5-7 / Fernando Poo 57
C68	C	Edificis d'habitatges	Topete 5 i 7 / Vallmitjana 2 / Fernando Poo 61
C69	C	Mercat del Poblenou (Mercat De La Unió)	Pl. de La Unió / Castanys 14 / Degollada 25
C70	C	Edifici d'habitatges	Pl. de La Unió 23-24 / Castanys 16
C75	C	Antics Habitatges Militars i Casernes de Roger de Llúria i de Jaume I	Wellington 18-26 i 28-40

ÍNDIX DELS ELEMENTS I EDIFICIS INCLOSOS EN LA MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL:

Nº Element	Nivell Protecció	Nom	Adreça
78	C	Huracán Motors S.A. (Zelesté i actualment Razzmatazz)	c Almogàvers 122-124
79	C	Pavelló d'entrada de La Unión Metalúrgica	c Almogàvers 123 / c Pamplona 103
80	C / D	Industrias Deslita S.A.	c Àvila 10 / c Badajoz 5-7 / av Icària 209
81	C / D	Fàbrica de gel La Siberia S.A.	c Àvila 14-22 / c Doctor Trueta 120-134
82	C	Galetes i xocolata Solsona i Rius	c Àvila 34 i / ptge Montoya s/n
83	D	Bodega Can Castells	c Àvila 80 / ptge Iglésias 16
84	C	Fàbrica de gel Sant Antoni	c Badajoz 29 i 31-33
85	C	Casino familiar (Antic Centre de la Joventut Democràtica Radical)	c Badajoz 79-79bis
86	C	Antiga llera de la Llacuna	c Bolívia 272-276, entre els carrers Bac de Roda i Selva de Mar
87	B / D	Vicente Illa S.A., Ca l'Illa	c Bolívia 340-362 / c Puigcerdà 132-148 / c Marroc 201-221 / c Maresme 125-145
88	C	Tules y Encajes S.A.	c Castella 56-60 / c Peru 62-64
89	C	Farinera La Fama, Can Gili Vell	c Ciutat de Granada 12b-16 / ptge Mas de Roda 22-36 / c Doctor Trueta 167-183 / c Roc Boronat 11-17
90	C	Cotxeres TMB	c Ciutat de Granada 112
91	C / D	Josep Canela e hijos	c Ciutat de Granada 127-137 / c Tànger 75-91 / c Badajoz 162
92	C	Naus de la família Ametller	c Doctor Trueta 127 i 129-133
93	D	Oficines i magatzem de la Masia Pedro Masana	c Doctor Trueta 168
94	D	Cine Ideal	c Doctor Trueta 196-198 / c Taulat 51-53
95	C / D	Xemeneia i dues naus	c Espronceda 156-164
96	C / D	Edifici Ricard Ametlla Montaña	c Espronceda 176-188
97	C	Hispano Olivetti	c Gran Via de les Corts Catalanes 850-888 / c Llacuna 157-161 i c Llacuna 156-162 / c Perú 39-49
98	C / D	Filatura de jute El Cànem	c Llacuna 10-20 / c Doctor Trueta 201-209 / c Ramón Turró 196-202
99	C	Filatura de jute (Actualment La Vanguardia)	c Llacuna 25-31 / c Ramón Turró 161-173
100	C	Locales y Fuerzas Industriales	c Llacuna 80 / c Pallars 217
101	C	Fàbrica de pastas alimentícias Magin Quer	c Lluç 109
102	C	Massó i Cia (Actualment Vapor Lluç)	c Lluç 131-133 / ptge Masoliver 19-25
103	B / D	Can Ricart	ptge Marquès de Santa Isabel
104	C	Xemeneia de la Fàbrica Buigas i Samsó	c Marroc 6-40 / av Diagonal 122-142
105	C / D	Placeta i Església del Sagrat Cor	c Marroc 82 / c Provençals 120-128
106	C	Acabados, Tintes y Estampados S.A.	c Marroc 170-180
107	C	Compañía de Industrias Agrícolas S.A.	ptge Mas de Roda 5-13 (ptge del Sucre) / c Ramon Turró 144-146
108	C / D	Taller de caldereria de Joan Feiner	c Pallars 93-95 / c Zamora 78-90
109	C	Magatzem	c Pallars 162
110	C	Menjadors de Can Felipa	c Pallars 249-273 / c Marià Aguiló 17-25
111	C / D	Fàbrica d'Albert Musterós	c Pamplona 88-90
112	C	Galetes Viñas	c Pamplona 96-104 / c Almogàvers 125-129
113	B / D	Gal i Puigsech (Actualment Palo Alto)	c Pellaires 32-38 / c. Ferrers 32-38
114	C	Magatzem i habitatge de Miquel Picó	c Pere IV 58-60 / c Pamplona 73-77 / c Pujades 57
115	C	Olis Pallarés	c Pere IV 63-67 / c Pallars 122-126
116	C	Sociedad cooperativa obrera de ahorro y consumo La Flor de Mayo	c Pere IV 92
117	D	Cooperativa popular de consuma Paz y Justicia	c Pere IV 228-232 / c Batista 11-15
118	C	Tallers Oliva Artés	c Pere IV 271-281 / c Marroc 42-50 / c. Espronceda 146-152
119	B / D	Fàbrica La Escocesa	c Pere IV 341-357
120	D	Fabricación Nacional de Colorantes y Explosivos	c Pere IV 359-381 / c Selva de Mar 117-123
121	C / D	Fàbrica de Joan Lucena (posteriorment Pedro Alier)	c Pere IV 362-370 / c Fluvià 88-120
122	D	Semillas Fitó	c Pere IV 418-422 / c Selva de Mar 111
123	C	Magatzem del Banco Hispano Americano	c Pere IV 440-446 / c Marroc 133 / c Treball 114-122
124	C / D	Fabrica de material quirúrgic Valls, Teixidor i Jordana (Posteriorment Clausolles S.A.)	c Pere IV 483 / c Puigcerdà 154-164
125	B / D	Productos Frigo S.A.	c Perú 84-102 / c Bilbao 140-156
126	C / D	S.A. Letona	c Pujades 25-25bis
127	C	Industrias metálicas de Luis Sabala Paloma	c Pujades 102
128	C	Almacén de trapos de Francisco Munné	c Pujades 118 / c Lluç 111
129	C	Centre Moral de Poblenou	c Pujades 176-178
130	D	Nau industrial	c Pujades 57bis-61
131	B	Industrias Waldes	c Ramón Turró 111-129
132	D	Fundició Sandoval i Martorell	c Roc Boronat 4-6
133	C / D	Farinera La Asunción	c Roc Boronat 31-43 / ptge Masoliver 8-18 / c Lluç 146- 150
134	C / D	La Favorita S.A.	c Roc Boronat 47-53 / c. Lluç 143
135	C	Edifici del rellotge (Metales y platerias Ribera)	c Roc Boronat 66
136	C	Metales y Plateria Ribera (Can Culleres)	c Roc Boronat 72-80 / c Pallars 188
137	D	Nau industrial	c Roc Boronat 77
138	C	Cunill e Hijos S.A.	c Sancho de Àvila 41-45 / ptge Ratés 1-9
139	C	Industrias metálicas S.A.	c Sancho de Àvila 94-108 / c Badajoz 127-131
140	C / D	Fàbrica de Llorenç Pons i Clerch	c Sancho de Àvila 105-111
141	C	Xemeneia	c Sant Francesc 7
142	D	Tallada i Lora	c Selva de Mar 125-133 / c Bolívia 247-269
143	C	Netol S.A.	c Tànger 98-108 / c Ciutat de Granada 130-134
144	C/D	Can Framis	c Tànger 122-140 / Llacuna 103-121 / Roc Boronat 124-126 / Sancho de Àvila 141-161
145	B	Can Gili Nou	c Taulat 3-13 / c Ciutat de Granada 1-5





● La zona marcada por este color es el ámbito del Casco antiguo del Poblenou